ARSEN
BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.
SFAI MEMBER

SERMAYE PİYASASI KURULU

Ortaklıklar Finansmanı Dairesi Başkanlığı'na
Eskişehir Yolu 8.km No:156
06530 Söğütözü, Ankara

12.02.2026

İşbu İzahname'nin bir parçası olan **Savur Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.**'nin 30 Eylül 2025, 31 Aralık 2024, 30 Eylül 2024, 31 Aralık 2023 ve 09 Ağustos 2023 tarihleri itibarıyla Finansal Tabloları ve 12 Kasım 2025 tarihli "Özel Bağımsız Denetçi Raporunda" yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

ARSEN BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.
Member of SANTA FE ASSOCIATES GLOBAL (SFAI)

T.C. BAĞIMSIZ DENETÇİ

Ali ORDULU
Sorumlu Denetçi

Merkez Mahallesi Ayazma
Caddesi Papirus Plaza, No:37,
Kat:6 Kağthane, İstanbul, Türkiye
Tel : +90 212 302 82 84
Fax : +90 212 302 84 53

www.arsendenetim.com