

KOCAER ÇELİK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Gümüşçay Mah. Menderes Blv. No:45 Merkezefendi / Denizli

6 Haziran 2022

Konu: 19.10.2014 tarihli ve 29150 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Borsa İstanbul A.Ş. Borsacılık Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Yönetmeliği’ne dayanılarak hazırlanan 30.11.2015 tarihinde yürürlüğe giren 14.07.2015 tarihli Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi’nin 7. Maddesinin (5) Bendi, 8. Maddesinin 1.fıkrası uyarınca talep edilen hukukçu raporudur.

BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU

Sermaye Piyasası Kanunu’nun (“SPK”) 4. Maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK” veya “Kurul”) Seri: VII, No: 128.1 sayılı Pay Tebliği (“Pay Tebliği”) 6. ve 7. Maddeleri hükmü çerçevesinde, Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi’nin (“Şirket”) sermaye artışı yoluyla ve ortak satışı yoluyla çıkarılmış sermayesinin 212.000.000 TL’den 233.500.000 TL’ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 21.500.000 TL nominal değerli 21.500.000 adet C grubu pay ve mevcut ortak Hakan Kocaer’in sahip olduğu 25.250.000 TL nominal değerli 25.250.000 adet C grubu pay olmak üzere toplam 46.750.000 TL nominal değerli 46.750.000 adet C grubu paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul Anonim Şirketi’ne (“Borsa İstanbul”) kote edilmesi çalışmaları kapsamında işbu hukukçu raporu (“Hukukçu Raporu”) tarafınıza, Borsa İstanbul’a ve talep edilmesi halinde SPK’ya sunulmak üzere arz edilmektedir.

İşbu Hukukçu Raporu hazırlanırken,

- (i) incelediğimiz tüm belgeleri imzalayan tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş ve faaliyette bulundukları ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulünce yetkilendirildiği;
- (ii) incelediğimiz tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğu;

ve tasdikli şekilde veya suret olarak sunulan tüm belgelerin doğru eksiksiz ve orijinalleri ile aynı olduğuna ilişkin Şirket’ten beyan alınmıştır. Bu hususa ilişkin Şirket tarafından verilen beyan yazısı Rapor ekinde (Ek-1) yer almaktadır.

İşbu Hukukçu Raporu, Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi’nin (“Kotasyon Yönergesi”), “Payların Kotasyon Şartları” konulu, “Yıldız Pazar ve Ana Pazar kotasyon şartları” başlıklı 8. Maddesinin (ç) bendi ile düzenlenen “Paylar üzerinde, pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmaması ve esas sözleşmenin Borsada işlem görecekt payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hükümler içermemesi” ve (e) bendi ile düzenlenen “Üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyuşmazlıkların bulunmaması ve bu hususla birlikte, ortaklığın kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tâbi oldukları mevzuata uygun olduğunun; Kotasyon Yönergesi’nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında yapılacak tespitlerin, ortaklık ile doğrudan ya da dolaylı ilişkisi olmayan bir

hukukçu tarafından düzenlenen hukukçu raporu ile belgelenmesi” hükümleri çerçevesinde hazırlanmıştır.

Şirket ile doğrudan veya dolaylı ilişkisi bulunmayan bağımsız hukukçu sıfatıyla işbu Hukukçu Raporu’nu verebilmek için yapmış olduğumuz hukuki inceleme çalışmalarında Ek 3’te (*İncelenen Belgeler*) bir listesi sunulan belgeler (**“İncelenen Belgeler”**) tarafımızca incelenmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu, Şirket beyanı esas alınarak ve Şirket tarafından sunulan İncelenen Belgeler incelenerek ve Türkiye Cumhuriyeti kanunları ile düzenlemeleri çerçevesinde hazırlanmıştır.

Hukukçu Raporu, tarihi itibarıyla Şirket’in mevcut hukuki durumunu yansıtmaktadır. Yatırımcıları yönlendirme ve teşvik amacıyla hazırlanmamış olan Hukukçu Raporumuzun Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanacak İzahname’nin bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar yatırım kararlarını söz konusu İzahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler.

Bu kapsamda, yukarıda bahsedilen belgelerin incelenmesi neticesinde aşağıda belirtilen sonuçlara varılmıştır.

1. ŞİRKET BİLGİLERİ

1.1. Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

1.1.1. Kuruluş ve Unvan

Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (**“Şirket”**), 25.12.1984 tarihinde 30.000.000 TL ile Denizli Ticaret Sicili Müdürlüğü’nde 7519 sicil numarası ile tescil edilerek Kocaer Haddecilik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi unvanı ile tescil ve ilan tarihinden başlamak üzere 51 yılına kurulmuştur. Daha sonra 02.01.2008 tarihinde tescil edilen esas sözleşme (**“Esas Sözleşme”**) değişikliği ile Şirket’in süresi, tescil ve ilan tarihinden itibaren süresiz olacak şekilde değiştirilmiştir. Denizli 1. Noterliği tarafından 17.12.1984 tarihinde 48667 yevmiye numarası ile tasdik edilmiş olan Şirket’in kuruluş esas sözleşmesi TTSG’nin 01.02.1985 tarih ve 1192 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Denizli Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 02.01.2008 tarihinde tescil ve TTSG’nin 09.01.2008 tarihli ve 6973 sayılı nüshasında ilan edildiği üzere, Şirket limited şirket iken tür değişikliği yaparak anonim şirket olmuş ve Şirket’in unvanı Kocaer Haddecilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olarak değişmiştir.

Şirket’in unvanı, 20.05.2021 tarihinde tescil edilen ve 10331 sayılı TTSG’de yayımlanan 20.05.2021 tarihli genel kurul kararı ile Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olarak değişmiştir.

1.1.2. Şirkette Meydana Gelen Unvan ve Tür Değişiklikleri

Şirket kuruluş unvanı “Kocaer Haddecilik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi” olup Şirket, 02.01.2008 tarihinde tür değiştirerek anonim şirkete dönüşmüş ve unvanı “Kocaer Haddecilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi” olarak değiştirilmiştir. Şirket’in tür ve unvan değişikliği 09.01.2008 tarih ve 6973 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir.

Şirket'in unvanı 20.05.2021 tarihinde "Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiştir. Değişiklik, 20.05.2021 tarih ve 10331 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

1.1.3. Bağlı Ortaklıklar, İştirakler ve Şubeler

Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler

Şirket'in 31.03.2022 tarihinde sona eren döneme ait özel bağımsız denetçi raporu uyarınca nakliyat sektöründe faaliyet gösteren Yağız Nakliyat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve İngiltere'de dağıtım ağı ve depo olarak faaliyet gösteren My Metal Limited bağlı ortaklıkları ve ham çelik üretimi sektöründe faaliyet gösteren Tasfiye Halinde Kocaer Metal Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanlı iştiraki bulunmaktadır. Şirket'in 03.06.2022 tarihli beyanı uyarınca, Şirket'in İngiltere'de dağıtım ağı ve depo olarak faaliyet gösteren My Metal Limited unvanlı iştirakinin Şirket'in 31.03.2022 itibarıyla toplam gelirine oranı %11,4'tür.

Birleşik Krallık kanunlarına uygun olarak kurulmuş ve faaliyet gösteren My Metal Limited'in faaliyetlerine ve mevzuata uyumluluğuna ilişkin olarak İngiltere ve Galler barosuna 830482 sicil numarası ile kayıtlı avukat Metin Berat Ataseven tarafından düzenlenen rapor, işbu Hukukçu Raporu'nun EK 7'sinde sunulmaktadır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yukarıda belirtilenlerin haricinde Şirket'in ortak olduğu bir şirket bulunmamaktadır.

1. Yağız Nakliyat Sanayi ve Ticaret A.Ş.		
Kuruluş / Şirket'in Süresi	18.08.1995 / Süresiz	
Kayıtlı Olduğu Ticaret Sicili Müdürlüğü ve Ticaret Sicili Numarası	Denizli Ticaret Sicil Müdürlüğü / 13930	
Türü	Anonim şirket	
Merkezi	Menderes Bulvarı No: 53 Merkez, Denizli	
Şubeleri, Ofisleri ve İştirakleri	Yağız Nakliyat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi - İzmir Şubesi Yağız Nakliyat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Aliaga Şubesi Yağız Nakliyat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi İstanbul Şubesi Yağız Nakliyat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Çorlu Şubesi	
Pay Sahipliği Yapısı	Pay Sahibi	Pay Tutarı (TL)
	Hakan Kocaer	615.000
	Ali Rıza Kocaer	615.000
	Hüseyin Aykon	75.000
	Kocaer Çelik San. ve Tic. A.Ş.	12.895.000

Paylar ve Pay Senetleri	Sermaye her biri 1.000 TL değerinde 14.200 adet paya ayrılmış toplam 14.200.000 TL'den oluşmaktadır. Pay senetleri nama yazılıdır.
Genel Kurul ve Yönetim Kurulu Karar Nisapları	Genel Kurul. Genel Kurul sermayenin en az yarısını temsil eden pay sahiplerinin katılımı ile toplanır ve kararlar toplantıya katılanların çoğunluğu ile alınır. Yönetim Kurulu. Yönetim Kurulu üyelerinin yarıdan bir fazlasıyla toplanır ve kararlar toplantıya katılanların çoğunluğu ile alınır.
Denetim	Bağımsız denetime tabi değildir.
Kar Payı Dağıtımı	Şirketin bir bilanço devresinde elde ettiği gelirlerden genel giderler, amostismanlar, karşılıklar ve benzeri tüm giderler çıkarıldıktan sonra kalan miktar şirketin ticari karını oluşturur. Bu kardan şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi gerekli kurumlar vergisi ve benzeri vergi ve mali yükümlülükler ile varsa geçmiş yıl zararları düşülerek safi kara ulaşılır. Safi kar aşağıda gösterilen şekilde dağıtılır: a- Kanuni Yedek Akçe: Yıllık karın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar genel kanuni yedek akçe ayrılır. Kanuni yedek akçe şirketin muhtemel zararlarına karşılıktır. Herhangi bir yılın zararını karşılamak için kanuni yedek akçenin kullanılması neticesinde hasıl olacak eksiklik telafi edilmek üzere yeniden ayrılmasına başlanır. b- Kar Payı: Yıllık kardan kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan kısmın %5'i pay sahiplerine kar payı olarak ödenir. c- Yönetim Kurulu Üyelerine ve Personele Dağıtılacak Temettü: Kanuni yedek akçe ve pay sahiplerine birinci temettü dağıtılmasından sonra kalan dağıtılabilir toplam karın en fazla %2'si (maaşların 5 katını aşmamak üzere) Yönetim Kurulu üyelerine ve personele temettü olarak ayrılabilir. d- Genel Kurul tarafından başka türlü karar verilmediği takdirde kalan kar, ortaklara ödenmiş sermaye payları oranında ikinci temettü olarak dağıtılabilir.

	e- Kanun hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ile Ana Sözleşmede hisse sahipleri için belirlenen birinci temettü ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, birinci temettü dağıtılmadıkça Yönetim Kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, kardan pay dağıtılmasına karar verilemez. f- Kalan karın tamamının veya bir kısmının pay sahiplerine ikinci bir kar payı olarak dağıtılmasına, (c) bendine göre Yönetim Kurulu üyelerine, Şirket memur, müstahdem ve işçilerine kar payı olarak tahsis edilmesine veya olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına Genel Kurul karar verebilir. g- Safi kardan birinci tertip yedek akçe ve yüzde beş temettünün dışında pay sahipleri ve karar iştirak eden kişilere dağıtılması kararlaştırılan karın onda biri oranında ikinci tertip yedek akçe ayrılır. (T.T. K. Madde 521, 511, 508/1)	
Diğer Önemli Hususlar	-	
2. Tasfiye Halinde Kocaer Metal Sanayi ve Ticaret A.Ş.		
Kuruluş / Şirket'in Süresi	14.02.2012 / Süresiz	
Kayıtlı Olduğu Ticaret Sicili Müdürlüğü ve Ticaret Sicili Numarası	Aliğa Ticaret Sicil Müdürlüğü / 3532	
Türü	Anonim şirket	
Merkezi	Yeni Foça Yolu 2. Km Sanayi Caddesi Bozköy Köyü Mevkii Aliğa, İzmir	
Şubeleri, Ofisleri ve İştirakleri	-	
Pay Sahipliği Yapısı	Pay Sahibi	Pay Tutarı (TL)
	Kocaer Çelik San. ve Tic. A.Ş.	200.000
	İbrahim Kocaer	400.000
	Ali Rıza Kocaer	200.000
	Hakan Kocaer	200.000
Paylar ve Pay Senetleri	Sermaye her biri 100 TL değerinde 10.000 adet paya ayrılmış 1.000.000 TL'den oluşmaktadır. Pay senetleri nama yazılıdır.	

Genel Kurul ve Yönetim Kurulu Karar Nisapları	Genel Kurul. Genel Kurul sermayenin en az yarısını temsil eden pay sahiplerinin katılımı ile toplanır ve kararlar mevcut oyların çoğunluğu ile alınır. Yönetim Kurulu. Yönetim Kurulu kararları toplantıya katılan üyelerin çoğunluğunun oyu ile alınır.
Denetim	Bağımsız denetime tabi değildir.
Kar Payı Dağıtımı	Şirketin bir bilanço devresinde elde ettiği gelirlerden genel giderler, amortismanlar, karşılıklar ve benzeri tüm giderler çıkarıldıktan sonra kalan miktar şirketin ticari karını oluşturur. Bu kardan şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi gerekli kurumlar vergisi ve benzeri vergi ve mali yükümlülükler ile varsa geçmiş yıl zararları düşülerek safi kara ulaşılır. Safi kar aşağıda gösterilen şekilde dağıtılır: a- Kanuni Yedek Akçe: Yıllık karın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşıncaya kadar genel kanuni yedek akçe ayrılır. Kanuni yedek akçe şirketin muhtemel zararlarına karşılıktır. Herhangi bir yılın zararını karşılamak için kanuni yedek akçenin kullanılması neticesinde hasıl olacak eksiklik telafi edilmek üzere yeniden ayrılmasına başlanır. b- Kar Payı: Yıllık kardan kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan kısmın %5'i pay sahiplerine kar payı olarak ödenir. c- Yönetim Kurulu Üyelerine ve Personele Dağıtılacak Temettü: Kanuni yedek akçe ve pay sahiplerine birinci temettü dağıtılmasından sonra kalan dağıtılabilir toplam karın en fazla %2'si (maaşların 5 katını aşmamak üzere) Yönetim Kurulu üyelerine ve personele temettü olarak ayrılabilir. d- Genel Kurul tarafından başka türlü karar verilmediği takdirde kalan kar, ortaklara ödenmiş sermaye payları oranında ikinci temettü olarak dağıtılabilir. e- Kanun hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ile Ana Sözleşmede hisse sahipleri için belirlenen birinci temettü ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, birinci temettü dağıtılmadıkça Yönetim Kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, kardan pay dağıtılmasına karar verilemez.

	f- Kalan karın tamamının veya bir kısmının pay sahiplerine ikinci bir kar payı olarak dağıtılmasına, (c) bendine göre Yönetim Kurulu üyelerine, Şirket memur, müstahdem ve işçilerine kar payı olarak tahsis edilmesine veya olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına Genel Kurul karar verebilir. g- Safi kardan birinci tertip yedek akçe ve yüzde beş temettünün dışında pay sahipleri ve karar iştirak eden kişilere dağıtılması kararlaştırılan karın onda biri oranında ikinci tertip yedek akçe ayrılır.
Diğer Önemli Hususlar	İmtiyaz. Esas sözleşmenin 10. Maddesi uyarınca bir sahibi şirkette mevcut hisselerini satmak veya devretmek isterse söz konusu payların alımını öncelikle mevcut hissedarlara teklif edecektir. Bu tür bir teklifi alan pay sahiplerinin 30 gün içinde kabul bildiriminde bulunması gerekmektedir. Süresi içinde kabul bildiriminde bulunmayan pay sahipleri teklifi reddetmiş ve satışa onay vermiş sayılacaktır.

Şubeler

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in Aliğa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde kayıtlı dört, İzmir Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde kayıtlı bir ve İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde kayıtlı bir adet olmak üzere toplam altı adet şubesi bulunmaktadır. Şubelerin unvanları, (i) Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Aliğa Şubesi, (ii) Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Aliğa 2 Şubesi, (iii) Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Aliğa 3 Şubesi, (iv) Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi Şubesi, (v) Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi İzmir Alsancak Şubesi ve (vi) Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi İstanbul Şubesi'dir.

Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Aliğa Şubesi (A1 Fabrikası)

10.10.2000 tarihinde Aliğa Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 1419 sicil numarası ile tescil edilerek Kocaer Haddecilik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi Aliğa Şubesi olarak kurulmuştur. Şubenin unvanı 11.02.2008 tarihinde Kocaer Haddecilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Aliğa Şubesi ve 26.05.2021 tarihinde Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Aliğa Şubesi olmuştur. Bahri Öneş aksi karar alınıncaya kadar şube müdürü seçilmiştir ve şubeyi münferiden temsile yetkilidir.

Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Aliğa 2 Şubesi (A2 Fabrikası)

10.11.2014 tarihinde Aliğa Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 4100 sicil numarası ile tescil edilerek Kocaer Haddecilik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi Aliğa 2 Şubesi olarak kurulmuştur. Şubenin unvanı, 26.05.2021 tarihinde Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Aliğa 2 Şubesi olmuştur. Emre Erarslan aksi karar alınıncaya kadar şube müdürü seçilmiştir ve şubeyi münferiden temsile yetkilidir.

Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Aliğa 3 Şubesi (A3 Fabrikası)

15.10.2015 tarihinde Aliğa Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 4260 sicil numarası ile tescil edilerek Kocaer Haddecilik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi Aliğa 3 Şubesi olarak kurulmuştur. Şubenin unvanı, 26.05.2021 tarihinde Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Aliğa 3 Şubesi olmuştur. Ekin Belek aksi karar alınıncaya kadar şube müdürü seçilmiştir ve şubeyi münferiden temsile yetkilidir.

Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi Şubesi (Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi)

15.10.2015 tarihinde Aliğa Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 4260 sicil numarası ile tescil edilerek Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi Şubesi olarak kurulmuştur. Aytaç Başsüllü aksi karar alınıncaya kadar şube müdürü seçilmiştir ve şubeyi münferiden temsile yetkilidir.

Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi İzmir Alsancak Şubesi

29.07.2019 tarihinde İzmir Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 212382 sicil numarası ile tescil edilerek Kocaer Haddecilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi İzmir Alsancak Şubesi olarak kurulmuştur. Şubenin unvanı, 11.08.2021 tarihinde Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi İzmir Alsancak Şubesi olmuştur. Erdinç Çokgezer aksi karar alınıncaya kadar şube müdürü seçilmiştir ve şubeyi münferiden temsile yetkilidir.

Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi İstanbul Şubesi

01.07.2002 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 478798-426380 sicil numarası ile tescil edilerek Kocaer Haddecilik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi İstanbul Şubesi olarak kurulmuştur. Şubenin unvanı, 05.08.2021 tarihinde Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi İstanbul Şubesi olmuştur. Salih Günay aksi karar alınıncaya kadar şube müdürü seçilmiştir ve şubeyi münferiden temsile yetkilidir.

1.1.4. Faaliyet Konusu

Şirket'in ana faaliyet konusu; demir ve çelikten mamul, yarı mamul ve hammaddelerin temini, şekillendirilmesi, imalatı, depolanması, ticari dağıtımı, pazarlanması, nakliyesi, ithalat ve ihracatının yapılmasına yöneliktir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi uyarınca, Şirket'in amacı ve bu amacını gerçekleştirmek için yapacağı başlıca faaliyetler şunlardır:

- Bilimum demir ve çelikten mamul, yarı mamul ve hammaddelerin temini, şekillendirilmesi, imalatı, depolanması, ticareti, dağıtımı, pazarlanması, nakliyesi, ithalat ve ihracatını yapabilir,
- Gayrimenkul mallar satın alabilir, satın alınan gayrimenkul mallar üzerinde bina inşa ettirip tesisler kurabilir, sahip olduğu gayrimenkullere müteallik fek, tevhit, ifraz, ferağ, ferdileştirme, terk, bedelsiz yola terkin, cins tashihi, isim tashihi, kat mülkiyeti tesisi, bağış, hibe, takas (trampa), ivazlı ve ivazsız bağış, irtifak hakkı tesisi ve benzeri tüm işlemleri yapabilir, yine maksat ve mevzuunun tahakkuku için gayrimenkul mallar kiralamak, tesisler kurabilir,

- İştigel mevzuuna giren işler için dâhilden ve dış piyasadan uzun, orta ve kısa vadeli krediler alabilir, bu nedenle de ilgili müesseseler ile anlaşmalar yapabilir, Şirket'in ihtiyaç duyacağı istikrazlarda bulunabilir, şirket alacaklarını teminat altına almak için gayrimenkul ipoteği ve menkul rehni alabilir, fek edebilir ve Şirket mevzuundan mütevellit borçlar için gayrimenkul ipoteği ve menkul rehni verebilir, gerçek ya da tüzel üçüncü kişiler lehine her türlü ayni veya nakdi kefaleti verebilir, alabilir. Hak ve alacaklarının tahsili ve temini için ayni ve şahsi her türlü teminatı alabilir veya verebilir ve bunlar üzerindeki her türlü tasarrufta bulunabilir. Şirket'in kendi adına ve 3. kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında Sermaye Piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur.
- TTK, SPKn ve ilgili mevzuat hükümleri dairesinde Şirket'in maksat ve mevzuuna giren işleri ile ilgili yerli ve yabancı sermaye ve ortaklıklar ile işbirliği yapabilir, yeni iştirakler ve ortaklıklar kurabilir, aynı mevzuu ile iştigal eden ortaklıkların aracılık yapmamak kayıt ve şartı ile, telif ve ihtira beratı, ticaret unvanı, fabrikasyon markaları, tescilli markaları gibi gayri maddi haklarını iktisap edebilir, kullanabilir, devir edebilir, satabilir, ahara, icara verebilir, ahardan kiralayabilir.
- Yukarıda gösterilen konulardan başka, ilerde Şirket için faydalı ve lüzumlu görülecek ve kanunen yasaklanmamış diğer her türlü işlere girişilmek istendiği taktirde Ana Sözleşme değişikliği için SPK'nın uygun görüşü ve Ticaret Bakanlığı'nın izninin alınması koşuluyla, Yönetim Kurulunun teklifi üzerine keyfiyet genel kurulunun onayına sunulacak ve bu yolda karar alındıktan sonra şirket bu işleri de yapabilecektir. Ana sözleşme değişikliği niteliğinde olan bu kararın uygulanması için ilgili mercilerden gereken izin alınacaktır. Tescil ve ilan ettirilecektir.
- Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak koşuluyla, Şirket, amaç ve konu ile ilgili hususların tahakkuk ettirilebilmesi için her türlü sınai, mali ve ticari işler ve muamelelerle iştigal etmek üzere şirketler ve tesisler kurulabilir, yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla mevcut şirketlerin pay senetlerini ve tahvillerini, devamlı olmamak şartı ile alır ve satar. Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak koşuluyla, mevcut veya kurulacak Şirketlere iştirak veya bunları ilhak ve tevhit edebilir.

Bu madde kapsamında Şirket tarafından gerçekleştirilen iş, işlem ve faaliyetler bakımından, gerekli hallerde yatırımcıların aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat uyarınca yapılması zorunlu olan açıklamalar yapılacaktır.

Bu madde kapsamında Şirket tarafından gerçekleştirilen iş, işlem ve faaliyetler bakımından, sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklıdır.

Bu madde kapsamında Şirket tarafından gerçekleştirilen iş, işlem ve faaliyetler açısından Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde, Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur.

1.1.5. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve İmtiyazlar

(a) Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

Şirket, 25.12.1984 tarihinde 30.000.000 TL sermaye ile kurulmuş olup Şirket'in kuruluşu 01.02.1985 tarih ve 1192 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Bu sermaye her biri 100.000 TL itibari değerinde 300 paya ayrılmıştır.

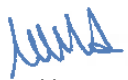
Şirket'in güncel sermayesi itibari değeri 1 TL değerinde 42.400.000 adet A Grubu, itibari değeri 1 TL değerinde 42.400.000 adet B Grubu ve itibari değeri 1 TL değerinde 148.700.000 adet C Grubu paya ayrılmış toplam 233.500.000 TL değerindedir. A ve B Grubu paylar nama yazılı olup, C Grubu paylar ise hamiline yazılıdır.

Serbest muhasebeci mali müşavir Mustafa Çakmak'ın 18.02.2022 tarih ve 2022/2 sayılı sermayenin ödendiğinin tespitine ait serbest muhasebeci mali müşavirlik raporundan anlaşıldığı üzere halka arz kapsamında yapılan sermaye artırımını öncesinde Şirket sermayesi olan 212.000.000 TL, 2022 yılında tamamen ödenmiştir ve Şirket öz varlığı 612.562.754,43 TL olarak TTK 376'ya uygun şekilde Şirket bünyesinde mevcuttur.

Şirket'in kuruluşu ve kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artışlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Tescil Tarihi	TTSG No	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı
25.12.1984	1192	-	30.000.000	Kuruluş sermayesi ortaklar tarafından nakit olarak karşılanmıştır.
30.10.1986	1636	30.000.000	150.000.000	Ortaklar tarafından tamamı nakden taahhüt edilmiş ve karşılanmıştır.
09.12.1987	1922	150.000.000	300.000.000	Ortaklar tarafından tamamı nakden taahhüt edilmiş ve karşılanmıştır.
04.08.1989	2346	300.000.000	700.000.000	Ortaklar tarafından tamamı nakden taahhüt edilmiş ve karşılanmıştır.
18.09.1992	3121	700.000.000	3.000.000.000	Ortaklar tarafından tamamı nakden taahhüt edilmiş ve karşılanmıştır.

Tescil Tarihi	TTSG No	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı
15.12.1994	3689	3.000.000.000	20.000.000.000	Ortaklar tarafından tamamı nakden taahhüt edilmiş ve karşılanmıştır.
26.11.1998	4682	20.000.000.000	300.000.000.000	Artırılan 280.000.000.000 TL'nin 54.626.000.000 TL'si VUK'un 298. maddesine göre bilançoda kayıtlı amortismanına tabi iktisadi kıymetlerin yeniden değerlendirilmesi sonucu ortaya çıkan Değer Artış Fonundan karşılanmıştır. Nakden taahhüt edilen 225.374.000.000 TL'nin 1/4 ü tescil tarihinden itibaren üç ay içinde kalan 3/4 ü ise üç yıl içinde nakden ödenmiştir.
16.11.2000	5179	300.000.000.000	900.000.000.000	Artırılan 600.000.000.000 TL'nin 421.018.000.000 TL'si nakden ödenmiştir. 178.982.000.000 TL'si VUK'un 298. maddesine göre bilançoda kayıtlı amortismanına tabi iktisadi kıymetlerin yeniden değerlendirilmesi sonucu ortaya çıkan



Tescil Tarihi	TTSG No	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı
				değer artış fonundan karşılanmıştır
10.01.2001	5214	900.000.000.000	1.200.000.000.000	Ortaklar tarafından tamamı nakden taahhüt edilmiş ve karşılanmıştır.
29.03.2002	5524	1.200.000.000.000	3.300.000.000.000	Artırılan 2.100.000.000.000 TL'nin 438.280.183.417 TL'si nakit ödenmiştir. 741.792.292.172 TL'si VUK'un 298. maddesine göre bilançoda kayıtlı amortismanına tabi iktisadi kıymetlerin yeniden değerlemesi sonucu ortaya çıkan değer artış fonundan, 28.796.530.296 TL 'si Gelir Vergisi Kanunu'nun 38. maddesi hükümleri gereğince oluşmuş maliyet artış fonundan, 424.222.249.047 TL'si dağıtılmamış geçmiş yıllar karından, 358.133.715.013 TL'si şirketin gayrimenkul satışından elde ettiği kardan, 108.775.030.055 TL'si İştirakler Yeniden Değerleme Artışından karşılanmıştır.
03.06.2003	5817	3.300.000.000.000	6.000.000.000.000	Artırılan

Tescil Tarihi	TTSG No	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı
				2.700.000.000.000 TL'nin 1.486.138.479.987 TL si nakdi sermaye olarak ortaklar tarafından ödenmiştir. 1.213.861.520.013 TL'si VUK'un 298 maddesine göre bilançoda kayıtlı amortismanına tabi iktisadi kıymetlerin yeniden değerlendirilmesi sonucu ortaya çıkan değer artış fonundan karşılanmıştır.
22.06.2004	6083	6.000.000.000.000	10.000.000.000.000	Artırılan 4.000.000.000.000 TL'nin 1.394.133.067.426 TL si nakdi sermaye olarak ödenmiştir. 829.066.488.187 TL'si bilançoda kayıtlı amortismanına tabi iktisadi kıymetlerin 213 sayılı VUK'un 298. maddesine göre yeniden değerlemesi sonucu ortaya çıkan değer artış fonundan, 226.300.806.121 TL'si iştiraklerden kaynaklanan ve bilançoda mevcudiyetini koruyan iştiraklerin yeniden değerlendirme değer artış fonundan,

Tescil Tarihi	TTSG No	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı
				49.991.575.451 TL'si satışı yapılan iktisadi kıymetlerin maliyet artış fonundan, 1.500.508.062.815 TL'si geçmiş yıl karlarından karşılanmıştır.
27.06.2005	6340	10.000.000.000.000	20.000.000	Artırılan 10.000.000 YTL'nin 3.469.644,55 YTL si nakdi sermaye olarak ödenmiştir. 1.521.264,18 YTL'si 213 sayılı VUK'un mükerrer 298 maddesi ile geçici 25. maddesi gereği yapılan enflasyon düzeltmesi işlemleri sonucunda oluşan ve bilançoda 502 hesapta görülen sermaye düzeltmesi olumlu farklarından, 1.332,65 YTL'si diğer sermaye yedeklerinden, 5.007.758,62 YTL si geçmiş yıl karlarından karşılanmıştır.
01.05.2006	6572	20.000.000	30.000.000	Artırılan 10.000.000 YTL'nin 6.998.769,36 YTL'si nakdi sermaye olarak ödenmiştir. 3.001.230,64 YTL'si geçmiş yıl karlarından karşılanmıştır.
15.08.2007	6879	30.000.000	40.000.000	Artırılan 10.000.000 YTL'nin 9.321.297,53 YTL'si nakdi sermaye olarak ödenmiştir. 678.702,47 YTL'si

Tescil Tarihi	TTSG No	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı
				geçmiş yıl karlarından karşılanmıştır.
02.01.2008	6973	40.000.000	50.000.000	50.000.000 YTL sermayenin 48.188.851,63 YTL'si aynı sermaye kalan 1.811.148,37 YTL'si ise nakdi sermaye olarak karşılanmıştır.
31.12.2009	7475	50.000.000	90.000.000	Artırılan 40.000.000 YTL'nin 39.431.355,57 TL'si nakdi sermaye olarak ödenmiştir. 406.091,67 TL'si geçmiş yıl karlarından, 162.552,76 TL'si olağanüstü yedeklerden karşılanmıştır.
28.06.2021	10358	90.000.000	212.000.000	Artırılan 122.000.000 TL'nin tamamı Sermaye yedekleri içinde yer alan Maddi Duran Varlıklar Değer Artışından karşılanmıştır.
16.02.2022	10518	212.000.000	90.000.000	Sermayenin Eş Zamanlı Azaltımı (7326 kanunun MDV yeniden değerlendirme fon artışından yapılan sermaye artışının geri alınması.)
16.02.2022	10518	90.000.000	212.000.000	Sermaye yedekleri içinde yer alan maddi duran varlık değer artışlarından sermayeye ilave edilen 122.000.000 TL maddi duran varlıklar değer



Tescil Tarihi	TTSG No	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı
				artış fonunun ortaklara dağıtılmaksızın tekrar ilgili hesaba geri alınmış ve eş zamanlı olarak 122.000.000 TL sermaye artışı yapılmış, artırılan 122.000.000 TL'nin geçmiş yıl karlarından karşılanmıştır.
26.04.2022	10568	212.000.000	233.500.000	Artırılan sermayenin halka arz gelirlerinden karşılanmasına ve çıkarılan payların tamamının halka arz kapsamında satılmaması durumunda, halka arz kapsamında satılmayan payların halka arz sonrası alınacak yeni bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine karar verilmiştir.

(b) Güncel Pay Sahipliği Yapısı

Şirket'in T.C. Beykoz 1. Noterliği tarafından 22.02.2022 tarih 02624 yevmiye numarası ile onaylanmış pay defteri uyarınca güncel pay sahipliği yapısına ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

Pay Sahibinin Adı/ Ticaret Unvanı	Pay Adedi	Pay Grubu	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı
Hakan Kocaer	42.400.000	A Grubu	42.400.000	%20
Ali Rıza Kocaer	42.400.000	B Grubu	42.400.000	%20
Hakan Kocaer	127.200.000	C Grubu	127.200.000	%60

Handwritten signature

Toplam			212.000.000	%100
--------	--	--	-------------	------

(c) Paylar Üzerinde Takyidat

T.C. Beykoz 1. Noterliği tarafından 22.02.2022 tarih 02624 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket pay defterinin ve pay senetlerinin incelenmesi sonucunda Şirket payları üzerinde herhangi bir takyidat tespit edilmemiştir. C Grubu paylar için işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla pay senedi basılmamıştır.

1.1.6. Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş

Şirket'in 20.04.2022 tarihli genel kurul toplantısında SPK'nın 15.04.2022 tarih ve E-29833736-110.03.03-20300 sayılı izni ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 18.04.2022 tarih ve E-50035491-431.02-00073932988 sayılı onay yazısı doğrultusunda gerçekleştirilen esas sözleşme değişikliği ile Şirket kayıtlı sermaye sistemine geçirilmiş ve kayıtlı sermaye tavanı 4.500.000.000 TL olarak belirlenmiştir. Söz konusu genel kurul kararı 20.04.2022 tarihinde tescil edilmiş olup, 21.04.2022 tarihli ve 10564 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

SPK tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2022-2026 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2026 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için, SPK'dan izin almak suretiyle, genel kuruldan 5 (beş) yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Yönetim Kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

Yönetim kurulu, 2022-2026 yılları arasında, SPKn hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni paylar çıkarılmaz.

Şirket'in sermayesi, gerektiğinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir. Yeni pay çıkarılırken, Yönetim Kurulu tarafından aksine karar verilmemiş ise A Grubu paylar karşılığında A Grubu, B Grubu paylar karşılığında B Grubu ve C Grubu paylar karşılığında C Grubu paylar ihraç edilir. Yapılacak sermaye artırımlarında, mevcut pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının kısıtlanması durumunda, C Grubu pay çıkarılacaktır.

Bedelsiz sermaye artırımı yapılması durumunda çıkarılacak bedelsiz paylar grup ayrımı yapılmaksızın artırım tarihindeki mevcut bütün paylara verilecektir.

Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

1.1.7. Sermaye Artırımı ve Halka Arza İlişkin Yönetim Kurulu Kararı

Şirket Yönetim Kurulu'nun 21.04.2022 tarihli ve 2022/9 sayılı kararı ile; Şirket çıkarılmış sermayesinin 212.000.000 TL'den 233.500.000 TL'ye artırılmasına; mevcut ortakların yeni pay alma hakları halka arz kapsamında talepte bulunacak lehine kısıtlanmak suretiyle, artırılacak 21.500.000 TL nominal değerli 21.500.000 adet C Grubu pay ile Şirket'in mevcut ortaklarından Hakan Kocaer'in sahip olduğu 25.250.000 TL nominal değerli 25.250.000 adet C Grubu pay olmak üzere toplam 46.750.000 TL nominal değerli 46.750.000 adet C Grubu payın halka arz edilmesine karar verilmiştir.

Halka arz sonucunda Şirket'in sermaye yapısının aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır:

Pay Sahibinin Adı/Soyadı	Halka Arz Öncesi Sermaye (TL)	Halka Arz Öncesi Payı (%)	Halka Arz Sonrası Sermaye (TL)	Halka Arz Sonrası Payı (%)
Hakan Kocaer	169.600.000	%80	144.350.000	%61,82
Ali Rıza Kocaer	42.400.000	%20	42.400.000	%18,16
Halka Açık	-	-	46.750.000	%20,02
TOPLAM	212.000.000	%100	233.500.000	%100

1.1.8. İmtiyazlar

Aday Gösterme ve Yönetim Kurulu'nda Temsil Edilme İmtiyazı

Esas Sözleşmenin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca Şirket en az beş (5) en fazla 10 (on) kişiden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yönetilir. Yine aynı madde ile, A grubu pay sahiplerine yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme ve yönetim kurulunda temsil edilme imtiyazı tanınmıştır.

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesinin ilgili kısmı şu şekildedir:

"(...) A grubu paylar yönetim kurulu üyelerinin seçiminde imtiyaz sahibidir. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi ve 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinden oluşan İmtiyazlı Paylar Genel Kurulu Yönetim Kurulunun seçileceği Genel Kurul tarihinden önce Yönetim Kuruluna gösterecekleri adayları belirlemek için toplanacaktır. A grubu pay sahiplerinin aday göstereceği Yönetim Kurulu üyeleri, A Grubu pay sahiplerinin her birinin göstereceği adaylar arasından oy çokluğu ile belirlenecektir. Belirlenen Yönetim Kurulu adaylarının isimleri, Genel Kurul toplantısından önce, Şirket'e bildirilmek zorundadır.

Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu

üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır.

(...)

Yönetim Kurulu üyeliklerinden birinin boşalması halinde Yönetim Kurulu, boşalan üyelik için, yapılacak bir sonraki Genel Kurul toplantısının onayına sunulmak ve bu toplantıya kadar görev yapmak üzere, bir üyeyi geçici olarak atayacaktır. A Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilerek seçilmiş Yönetim Kurulu üyesi yerine, yine A Grubu pay sahiplerinin aday göstermesi suretiyle seçilen Yönetim Kurulu üyelerinden göreve devam edenlerin çoğunluğunun önerdiği aday Yönetim Kurulu'nun onayı ile atanır.

B ve C Grubu payların yönetim kurulu üye seçiminde aday gösterme ve yönetim kurulunda temsil edilme imtiyazı bulunmamaktadır.

Oyda İmtiyaz

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 11. maddesi ile A Grubu ve B Grubu pay sahiplerine oyda imtiyaz tanınmıştır.

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 11. maddesinin ilgili kısmı şu şekildedir:

"Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan A grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 5 (Beş) oy hakkı, B Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir payı için 2 (İki) oy hakkı ve C grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 (Bir) oy hakkı vardır."

C Grubu paylara oyda imtiyaz hakkı tanınmamıştır.

1.2. Yağız Nakliyat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

1.2.1. Kuruluş ve Unvan

Yağız Nakliyat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Yağız Nakliyat"), 18.08.1995 tarihinde 2.000.000.000,00 TL ile Denizli Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 13930 sicil numarası ile tescil edilerek Yağız Nakliyat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi unvanı ile tescil ve ilan tarihinden başlamak üzere 99 yıllığına kurulmuştur. Daha sonra 24.08.1999 tarihinde tescil edilen esas sözleşme değişikliği ile şirketin unvanı "Yağız Nakliyat Turizm Petrol Tekstil Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" olarak değiştirilmiştir. Denizli 2. Noterliği tarafından 17.08.1995 tarihinde 29781 yevmiye numarası ile tasdik edilmiş olan Şirket'in kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 24.08.1995 tarih ve 3857 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Denizli Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 02.01.2008 tarihinde tescil ve TTSG'nin 09.01.2008 tarihli ve 6973 sayılı nüshasında ilan edildiği üzere, Yağız Nakliyat limited şirket iken tür değişikliği yaparak anonim şirket olmuş, şirketin unvanı "Yağız Nakliyat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak ve şirketin süresi tescil ve ilandan itibaren süresiz olacak şekilde değiştirilmiştir.

1.2.2. Şirkette Meydana Gelen Unvan ve Tür Değişiklikleri

Yağız Nakliyat'ın kuruluş unvanı "Yağız Nakliyat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" olup,

mu

24.08.1999 tarihinde tescil edilen esas değişikliği ile şirketin unvanı “Yağız Nakliyat Turizm Petrol Tekstil Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi” olarak değiştirilmiştir. Şirketin unvan değişikliği 02.09.1999 tarih ve 4868 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir.

Şirket 02.01.2008 tarihinde tür değiştirerek anonim şirkete dönüşmüş ve unvanı “Yağız Nakliyat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi” olarak değiştirilmiştir. Değişiklik 09.01.2008 tarih ve 6973 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir.

1.2.3. Bağlı Ortaklıklar, İştirakler ve Şubeler

Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler

İşbu Rapor tarihi itibarıyla, Yağız Nakliyat’ın herhangi bir iştiraki veya bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

Şubeler

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Yağız Nakliyat’ın Aliğa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde kayıtlı olan Yağız Nakliyat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Aliğa Şubesi unvanlı bir adet şubesi bulunmaktadır. 22.07.2008 tarihinde Aliğa Ticaret Sicili Müdürlüğü’nde 2846 sicil numarası ile tescil edilerek Yağız Nakliyat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Aliğa Şubesi olarak kurulmuştur. Haldun Özdemir 10 yıl süre ile şube müdürü seçilmiştir ve şubeyi münferiden temsile yetkilidir. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Haldun Özdemir’in imza yetkileri sona ermiştir. Yağız Nakliyat, şube müdürünün atanması için gerekli işlemleri başlatmış olup şube müdürünün ticaret sicili müdürlüğü nezdinde tescili sürecini de tamamlayacaktır.

1.2.4. Faaliyet Konusu

Yağız Nakliyat’ın ana faaliyet konusu yurtiçi ve uluslararası nakliyat, kargo, müteahhitlik hizmetleri ve emtia ticaret, ithalat ve ihracatının yapılmasına yöneliktir.

Yağız Nakliyat’ın Esas Sözleşmesi’nin “Şirketin Amaç ve Konuları” başlıklı 3. maddesi uyarınca, şirketin başlıca amaç ve konuları şunlardır:

- Gayrimenkul mallar satın alınması, satın alınan gayrimenkul mallar üzerinde bina inşa ettirip tesisler kurulması, sahip olunan gayrimenkullere müteallik fek, tevhid, ifraz, fera, ferdileştirme, terk, bedelsiz yola terkin, cins tashihi, isim tashihi, kat mülkiyeti tesisi, bağış, hibe, takas (trampa), ivazlı ve ivazsız bağış, irtifak hakkı tesisi ve benzeri tüm işlemlerin yapılması, şirketin amaç ve konusunun gerçekleştirilmesi için gayrimenkul malların kiralanması ve tesisler kurulması;
- İştigal konusuna giren işler için dahilden ve dış piyasadan uzun, orta ve kısa vadeli krediler alınması, bu kapsamda ilgili müesseselerle anlaşma yapılması, şirketin ihtiyaç duyacağı istikrazlarda bulunulması, şirket alacaklarının teminat altına alınması için gayrimenkul ipoteği ve menkul rehni alınması, fek edilmesi, şirket mevzuundan mütevellit borçlar için gayrimenkul ipoteği ve menkul rehni verilmesi;
- Şirketin iştigal konusunu gerçekleştirebilmek için amaç ve konusu ile sınırlı menkul ve gayrimenkul malların borçlara rehin ve ipotek edilmesi, ipoteklerin kaldırılması, alacaklar için rehin ve ipoteklerin kabul edilmesi, gerçek veya tüzel üçüncü kişiler

lehine her türlü ayni veya nakdi kefalet verilmesi veya alınması, hak ve alacakların tahsili ve temini için ayni ve şahsi her türlü teminatın alınması veya verilmesi ve bunlar üzerinde her türlü tasarrufta bulunulması;

- Kanunlar ve mevzuat hükümleri çerçevesinde şirketin amaç ve konusunda giren işleri ile ilgili yerli ve yabancı sermaye ve ortaklıklar ile işbirliği yapılması, yeni iştirakler ve ortaklıklar kurulması, aynı mevzuu ile iştirak eden ortaklıkların aracılık yapmamak kayıt ve şartı ile hisse veya intifa senetleri ile tahvillerin satın alınması, know-how, royalty ve distribütörlük anlaşmalarının yapılması, lisans, imtiyaz, telif ve ihtira beratı, ticaret unvanı, fabrikasyon marka, alametifarikalar gibi gayri maddi hakların iktisap edilmesi, kullanılması, devredilmesi, satılması, ihara, icara verilmesi veya ahardan kiralanması;

Yağız Nakliyat, yukarıdaki faaliyet konularından başka ileride şirket için faydalı ve lüzumlu görülecek başka işlere girişmek istediği takdirde bu husus yönetim kurulunun teklifi üzerine genel kurulun onayına sunulacaktır. Genel kurulun bu hususta karar almasını takiben şirket bu tür işlerle de iştirak edebilecektir. Esas sözleşme değişikliği niteliğinde olan bu kararın uygulanması için ilgili mercilerden gerekli izinler alınacaktır, tescil ve ilan ettirilecektir.

1.2.5. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve İmtiyazlar

(a) Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

Yağız Nakliyat, 18.08.1995 tarihinde 2.000.000.000 TL sermaye ile kurulmuş olup Şirket'in kuruluşu 24.08.1995 tarih ve 3857 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Bu sermaye her biri 25.000.000 TL değerinde 80 hisseye ayrılmıştır.

Yağız Nakliyat'tan alınan bilgi ve ilgili mizan kaydının incelenmesinden Yağız Nakliyat'ın ödenmemiş sermayesinin 62.867,81 TL olduğu anlaşılmaktadır. Bu tutar kanuni olarak 25.06.2023 tarihine kadar ödenebilecektir.

Yağız Nakliyat'ın kuruluşu ve kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artışlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Tescil Tarihi	TTS G No	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı
18.05.1995	3857	-	2.000.000.000 TL	Kuruluş sermayesi ortaklar tarafından nakden taahhüt edilmiş ve karşılanmıştır.
24.01.2002	5477	2.000.000.000 TL	100.000.000.000 TL	Artırılan 98.000.0000.0000 TL'nin ¼'ü tescil tarihinden itibaren en geç üç ay içinde, kalan ¾'ü ise üç yıl

Tescil Tarihi	TTS G No	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı
				içinde ödenmiştir.
20.10.2003	5917	100.000.000.000 TL	600.000.000.000 TL	Artırılan 500.000.000.000 TL'nin 441.795.367.075 TL'si VUK'un 298. maddesine göre bilançoda kayıtlı amortismanına tabi iktisadi kıymetlerin yeniden değerlendirilmesi sonucu ortaya çıkan değer artış fonundan karşılanmıştır. Nakden taahhüt edilen 58.204.632.925 TL'nin 1/4 ü tescil tarihinden itibaren üç ay içinde kalan 3/4 ü ise üç yıl içinde nakden ödenmiştir.
02.01.2008	6973	600.000.000.000 TL	1.210.000 YTL	Sermaye artırımına konu olan tutarın 1.065.726,04 YTL'si aynı sermaye olarak tür değiştiren Yağız Nakliyat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin varlıklarından; 144.273,96 YTL'si ise ortaklar tarafından nakden

Tescil Tarihi	TTS G No	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı
				taahhüt edilmiş ve karşılanmıştır.
16.04.2018	9565	1.210.000 YTL	13.210.000 TL	Sermaye artırımına konu olan 12.000.000 TL, Şirket'in Yağız Nakliyat'tan olan alacakları karşılığında aynı sermaye olarak karşılanmıştır.
25.06.2021	10360	13.210.000 TL	14.200.000 TL	Sermaye artırımına konu olan tutarın 942.625,82 TL'si KCR Otomotiv San. ve Tic. A.Ş.'nin öz sermayesinden karşılanmıştır. Nakden taahhüt edilen 47.374,18 TL'nin ¼'ü tescil tarihinden önce ödenmiş olup kalan ¾'ü genel kurulun alacağı kararlara göre tescili izleyen 24 ay içinde ödenecektir.

(b) Güncel Pay Sahipliği Yapısı

Yağız Nakliyat'ın T.C. Denizli 3. Noterliği tarafından 09.06.2010 tarih ve 16865 yevmiye numarası ile onaylanmış pay defteri uyarınca güncel pay sahipliği yapısına ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

Pay Sahibinin Adı/ Ticaret Unvanı	Pay Adedi	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı
--------------------------------------	-----------	-----------------	-----------

Hakan Kocaer	615	615.000	%4,3
Ali Rıza Kocaer	615	615.000	%4,3
Hüseyin Aykon	75	75.000	%0,52
Şirket	12.895	12.895.000	%90,8
Toplam	14.200	14.200.000	%100

(c) Paylar Üzerinde Takyidat

T.C. Denizli 3. Noterliği tarafından 09.06.2010 tarih ve 16865 yevmiye numarası ile onaylanmış Yağız Nakliyat'ın pay defteri ile pay senetlerinin incelenmesi sonucunda şirketin payları üzerinde herhangi bir takyidat tespit edilmemiştir.

1.2.6. İmtiyazlar

İşbu Rapor tarihi itibarıyla, Yağız Nakliyat'ın Esas Sözleşmesi'nde paylara tanınmış herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

1.2.7. Geçmiş Birleşme İşlemleri

Denizli Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 25.06.2021 tarihinde tescil edilerek 30.06.2021 tarih ve 10360 sayılı TTSG'de yayımlanan 23.06.2021 tarihli birleşme sözleşmesi ve Denizli 1. Noterliğinden 24.06.2021 tarih ve 7024 sayı ile onaylı 23.06.2021 tarihli Genel Kurul Kararı uyarınca Yağız Nakliyat, Denizli Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 23907 sicil numarası ile kayıtlı bir şirket olan KCR Otomotiv Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ni birleşme yoluyla devralmıştır. Birleşme işlemi sonucunda KCR Otomotiv Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi infisah olmuştur.

1.3. Tasfiye Halinde Kocaer Metal Sanayi Ticaret A.Ş.

1.3.1. Şirkette Meydana Gelen Unvan ve Tür Değişiklikleri

Tasfiye Halinde Kocaer Çelik Endüstrisi Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("**Tasfiye Halinde Kocaer Metal**"), 14.02.2012 tarihinde 5.000.000 TL ile Aliğa Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 3532 sicil numarası ile tescil edilerek Kocaer Çelik Endüstrisi Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi unvanı ile süresiz olarak kurulmuştur. Daha sonra 11.05.2021 tarihinde tescil edilen esas değişikliği ile şirketin unvanı "Kocaer Metal Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiştir. Aliğa 1. Noterliği tarafından 13.02.2012 tarihinde 002159 yevmiye numarası ile tasdik edilmiş olan Şirket'in kuruluş esas sözleşmesi TTSG'nin 22.02.2012 tarih ve 8011 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in 2021 mali yılı olağan genel kurul toplantısında şirketin tasfiyesine karar verilmiş olup tasfiyeye giriş Aliğa Ticaret Sicili nezdinde 20.05.2022 tarihinde tescil edilmiştir.

1.3.2. Bağlı Ortaklıklar, İştirakler ve Şubeler

İşbu Rapor tarihi itibarıyla, Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in herhangi bir bağlı ortaklığı, iştiraki veya şubesi bulunmamaktadır.

1.3.3. Faaliyet Konusu

Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in ana faaliyet konusu demir ve sünger demir ürünlerinin indirgenmesi yoluyla demir ve çelik ürünlerinin imal edilmesine yöneliktir.

Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi uyarınca, şirketin başlıca amaç ve konuları şunlardır:

- Demirin ve diğer sünger demir (demir cevherinin doğrudan indirgenmesi yoluyla elde edilen ürün) ürünlerinin doğrudan indirgenmesi yoluyla demir, çelik ürünlerinin imal edilmesi, elektroliz veya diğer kimyasal süreçler uygulanarak istisnai saflıkta demir üretilmesi, demir ya da çelik hurdaların yeniden ergitilmesi, kütük veya diğer birincil formlarda çelik üretilmesi ve çelikten yarı mamuller üretilmesi;
- Çelikten sıcak veya soğuk çekilmiş yassı hadde ürünlerinin üretilmesi, çelikten sıcak haddelenmiş bar ve çubukların üretilmesi, çelikten sıcak haddelenmiş açık profil üretilmesi, çelikten ve kaynaklı çelikten açık profiller üretilmesi;
- Her çeşit ham demir, çelik ve alaşımlarını, döküm, dövme ve pres mamullerini, her çeşit hadde mamullerini, kok ve tali mahsullerin üretilmesi;
- Yukarıda yazılı işler için lüzumlu maden cevherlerini ve yardımcı üretim maddelerini aramak, bunları istihraç etmek ve işletmek;
- İşletme faaliyetlerinin her safhasında hasıl olabilecek atıkların veya tehlikeli atıkların yok edilmesi için tesis kurulması, işletilmesi ve üçüncü şahıslara atık bertaraf hizmeti verilmesi;
- Faaliyet alanlarıyla ilgili olarak yurt içinde veya yurt dışında yatırım yapılması, üretim ve pazarlama tesisleri kurulması, işletilmesi, gerektiği hallerde rıhtım, iskele ve liman tesis edilmesi, taşıma araçları satın alınması ve işletilmesi;
- İmalat için gerekli her türlü madde, malzeme, yakıt, yatırım malları ve makine ekipmanlarının yurt içinden ve yurt dışından temin edilmesi, ihtiyaç fazlasının satılması ve ihraç edilmesi;
- Yurt içinde ve yurt dışında her türlü mal ve hizmetin satış ve pazarlamasının yapılması, satış deposu, bayilik, temsilcilik, büro, mağaza ve ticari müesseseler kurulması, imalatı yapılan ürünlerle ithal edilen veya satın alınan ürünlerin toptan veya perakende satılması ve ihraç edilmesi;
- Aracılık faaliyeti ve menkul kıymet portföy işletmeciliği niteliğinde olmamak üzere iştiraklerde bulunulması;
- Yurt içi ve yurt dışı firmalarla lisans, teknik beceri, inşaat, montaj ve benzeri anlaşmalar yapılması, fabrika kurulması ile ilgili ihale ve taahhütlere girilmesi, bilgi ve teknoloji satılması veya satın alınması;
- Faaliyet konuları ile ilgili olarak mühendislik ve müşavirlik hizmeti yapılması, yurt içi ve yurt dışındaki ilgili kurum ve kuruluşlara iştirak edilmesi ve işbirliği yapılması;
- Faaliyet alanına giren konularda eğitim, araştırma ve geliştirme çalışmaları yapılması;
- Araştırma-Geliştirme faaliyetleri için gerekli olan her türlü laboratuvar ve araştırma merkezlerinin kurulması ve/veya kurdurulması;
- Şirketin amaç ve konusu ile ilgili her nevi tesis ve gayrimenkulün alınması, satılması, irtifa edilmesi, kiralanması, kiraya verilmesi, bunlar üzerinde ipotek, rehin ve aynı haklar tesis edilmesi veya ettirilmesi;



- Yurt içinde veya yurt dışında faaliyet konusu ile ilgili tesislerin kurulması ve işletilmesi için taahhütlere girilmesi;
- Şirketin ihtiyaç duyması halinde yurt içi ve yurt dışından uzun, orta ve kısa vadeli krediler ve/veya borç alınması ve/veya verilmesi, gayrimenkul ipotegi ve menkul rehni alınması veya verilmesi, gerçek veya tüzel kişiler lehine her türlü ayni veya nakdi kefaletin verilmesi veya alınması, hak ve alacakların tahsili ve temini için ayni ve şahsi her türlü teminatın alınması veya verilmesi, alacakların temlik edilmesi ve bunlar üzerinde her türlü tasarrufta bulunulması;
- İştigal konusu ile ilgili olarak ihalelere girilmesi, teklifler verilmesi, teminat yatırılması ve bunların geri verilmesinin istenmesi;
- Elektrik piyasası mevzuatına uygun olarak kendi elektrik ve ısı enerjisi ihtiyacını karşılamak üzere otoprodüktör lisansı çerçevesinde üretim tesisi kurulması, elektrik ve ısı enerjisi üretilmesi;
- Kamu yararına olan sosyal amaçlı kurulan vakıflar, dernekler ile eğitim öğretim kurumları ve sair kişi, kurum ve kuruluşlara yardım ve bağışta bulunulması;
- Mevzuat çerçevesinde basın, radyo, televizyon ve diğer yollardan yararlanılarak şirketin faaliyetlerinin tanıtılması amacıyla ilan verilmesi ve reklam yapılması;
- Gayrimenkul mal satın alınması, bina inşa ettirip tesisler kurulması, bunlar üzerinde tasarrufta bulunulması;
- İştigal konusuna giren işler için yurt içinden ve dış piyasadan uzun, orta ve kısa vadeli krediler alınması, bu kapsamda sözleşmeler yapılması;
- İştigal konusunun gerçekleştirilmesi amacıyla menkul ve gayrimenkul malların satın alınması, bunlar üzerinde rehin veya ipotek kurulması veya kaldırılması.

1.3.4. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve İmtiyazlar

(a) Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

Tasfiye Halinde Kocaer Metal 14.02.2012 tarihinde 5.000.000 TL sermaye ile kurulmuş olup kuruluşu 22.02.2012 tarih ve 8011 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Bu sermaye her biri 100 TL itibari değerinde 50.000 adet paya ayrılmıştır.

Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in güncel sermayesi itibari değeri 100 TL değerinde 10.000 adet paya ayrılmış toplam 1.000.000 TL değerindedir. Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in payları nama yazılıdır.

Serbest muhasebeci mali müşavir Mustafa Çakmak'ın 03.06.2021 tarih ve 2021/6 sayılı sermayenin azaltılması ile alacaklıların haklarının korunacağını tespitine ait serbest muhasebeci mali müşavirlik raporundan anlaşıldığı üzere Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in sermayesi olan 1.000.000 TL tamamen ödenmiştir.

Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in kuruluşu ve kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Tescil Tarihi	TTSG No	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı
22.02.2012	8011	-	5.000.000 TL	Kuruluş sermayesi ortaklar tarafından nakden taahhüt edilmiş ve karşılanmıştır.
15.10.2021	10431	5.000.000 TL	1.000.000 TL	Sermaye ortaklar tarafından nakden taahhüt edilmiş ve karşılanmıştır.

(b) Güncel Pay Sahipliği Yapısı

Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in T.C. Aliğa 1. Noterliği tarafından 12.03.2012 tarih ve 003437 yevmiye numarası ile onaylanmış pay defteri uyarınca güncel pay sahipliği yapısına ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

Pay Sahibinin Adı/ Ticaret Unvanı	Pay Adedi	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı
Şirket	2.000	200.000	%40
İbrahim Kocaer	4.000	400.000	%20
Ali Rıza Kocaer	2.000	200.000	%20
Hakan Kocaer	2.000	200.000	%20
Toplam	10.000	1.000.000	%100

(c) Paylar Üzerinde Takyidat

T.C. Aliğa 1. Noterliği tarafından 12.03.2012 tarih 003437 yevmiye numarası ile onaylanmış Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in pay defterinin incelenmesi sonucunda şirketin payları üzerinde herhangi bir takyidat tespit edilmemiştir.

1.3.5. İmtiyaz ve Pay Devir Kısıtlamaları

Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in Esas Sözleşme'nin 10. maddesi uyarınca şirket paylarının şirkete karşı hüküm ifade edebilmesi için devrin pay defterine işlenmesi gerekmektedir. Tasfiye

Mus

Halinde Kocaer Metal'in A Grubu payları Yönetim Kurulu'na aday gösterme imtiyazına sahiptir ve yönetim Kurulu başkanı A Grubu pay sahibi olacaktır. Ancak A Grubu pay sahiplerinin şirketteki paylarının tedavüldeki toplam payların %15'inin altına düşmesi halinde imtiyaz hakkını kaybeder.

Şirket'in pay sahiplerinin paylarını satmak veya devretmek istemesi halinde öncelikle mevcut pay sahiplerine yazılı teklifte bulunması gerekmektedir. Bu tür bir teklifi alan pay sahiplerinin teklif bildiriminden itibaren otuz gün içinde kabul bildiriminde bulunması gerekmektedir. Aksi halde teklifi reddetmiş sayılacaklardır. Pay sahiplerinin kabul bildiriminde bulunması halinde, bu bildirimden itibaren atmış gün içinde satış işlemi tamamlanacaktır.

1.3.6. Geçmiş Birleşme İşlemleri

Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in geçmiş birleşme işlemi bulunmamaktadır.

2. ŞİRKETİN YÖNETİM YAPISI

2.1. Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

2.1.1. Yönetim Kurulu

2.1.1.1. Yönetim Kurulu'nun Oluşumu

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca, Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK ve SPK'n ile SPK'nın düzenlemeleri çerçevesinde seçilecek en az 5 (beş) en fazla 10 (on) kişiden oluşan yönetim kurulu tarafından yürütülür.

A grubu paylar yönetim kurulu üyelerinin seçiminde imtiyaz sahibidir. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi ve 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinden oluşan İmtiyazlı Paylar Genel Kurulu Yönetim Kurulunun seçileceği Genel Kurul tarihinden önce Yönetim Kuruluna gösterecekleri adayları belirlemek için toplanacaktır. A Grubu pay sahiplerinin aday göstereceği Yönetim Kurulu üyeleri, A Grubu pay sahiplerinin her birinin göstereceği adaylar arasından oy çokluğu ile belirlenecektir. Belirlenen Yönetim Kurulu adaylarının isimleri, Genel Kurul toplantısından önce, Şirket'e bildirilmek zorundadır.

Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır.

Yönetim kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl için seçilebilirler. Görev süresi sona eren Yönetim Kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Yönetim Kurulu üyelerinin pay sahibi olması zorunlu değildir.

Yönetim Kurulu üyeliklerinden birinin boşalması halinde Yönetim Kurulu, boşalan üyelik için, yapılacak bir sonraki Genel Kurul toplantısının onayına sunulmak ve bu toplantıya kadar görev yapmak üzere, bir üyeyi geçici olarak atayacaktır. A Grubu pay sahipleri tarafından aday

gösterilerek seçilmiş Yönetim Kurulu üyesi yerine, yine A Grubu pay sahiplerinin aday göstermesi suretiyle seçilen Yönetim Kurulu üyelerinden göreve devam edenlerin çoğunluğunun önerdiği aday Yönetim Kurulu'nun onayı ile atanır. Ataması Genel Kurul tarafından onaylanan üye sefelinin görev süresini tamamlayacaktır. Yönetim Kurulu üyeleri gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde, Genel Kurul kararıyla her zaman görevden alınabilirler. Bir tüzel kişi Yönetim Kurulu'na üye seçildiği takdirde, tüzel kişiyle birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen, sadece bir gerçek kişi de tescil ve ilan olunur. Yönetim Kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi her an değiştirebilir. Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi halinde, sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere uyulur.

Yönetim Kurulu, ilk toplantısında aralarından bir başkan ve bir başkan vekili seçer.

TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur.

Yönetim Kurulu üyelerine ilişkin ücretler Genel Kurul tarafından belirlenir. Yönetim Kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda Genel Kurul yetkilidir. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

Adı-Soyadı	Görevi	Görev Süresi
Hakan Kocaer	Yönetim Kurulu Başkanı	2022 yılında seçilmiştir. 2025 yılında görev süresi sona erecektir.
İbrahim Kocaer	Yönetim Kurulu Üyesi	2022 yılında seçilmiştir. 2025 yılında görev süresi sona erecektir.
Orhan Timurhan	Yönetim Kurulu Üyesi	2022 yılında seçilmiştir. 2025 yılında görev süresi sona erecektir.
Recep Yılmaz Argüden	Yönetim Kurulu Üyesi	2022 yılında seçilmiştir. 2025 yılında görev süresi sona erecektir.
İbrahim Kumsal	Yönetim Kurulu Üyesi	2022 yılında seçilmiştir. 2025 yılında görev süresi sona erecektir.

Ferda Besli	Yönetim Kurulu Üyesi	2022 yılında seçilmiştir. 2025 yılında görev süresi sona erecektir.
-------------	----------------------	--

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesi kapsamında Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır. Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi halinde, sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere uyulur.

20.04.2025 tarihine kadar görev yapmak üzere yönetim kurulu üyesi olarak atanan İbrahim Kumsal Şirket tarafından SPK'ya bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak bildirilecektir. Bağımsız yönetim kurulu üyesi, SPK tarafından hazırlanarak 03.01.2014 tarih ve 28871 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin ("**Kurumsal Yönetim Tebliği**") ekinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde belirlenmiş olup bağımsız yönetim kurulu üyelerinin sahip olması gereken kriterleri sağlamaktadır.

2.1.1.2.Yönetim Kurulu Kararları ve Toplantıları

Esas Sözleşme'nin 9. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu, Şirket işleri ve muameleleri gerek gösterdikçe toplanır. Yönetim Kurulu toplantıları, Şirket merkezinde veya Yönetim Kurulu çoğunluğunun kabul etmesi halinde Türkiye içinde veya dışında belirlenecek uygun mekânda da yapılabilir. Ancak, ayda en az bir defa toplanması zorunludur.

Üyeler, Yönetim Kurulu toplantılarına fiziken katılabileceği gibi, bu toplantılara, TTK Madde 1527 uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket; Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemi'ni kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda Şirket Esas Sözleşmesi'nin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.

Üyelerden hiçbiri toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde, Yönetim Kurulu kararları, kurul üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı, karar şeklinde yazılmış önerisine, en az üye tam sayısının çoğunluğunun yazılı onayı alınmak suretiyle de verilebilir. Aynı önerinin tüm Yönetim Kurulu üyelerine yapılmış olması bu yolla alınacak kararın geçerlilik şartıdır. Onayların aynı kâğıtta bulunması şart değildir; ancak onay imzalarının bulunduğu kâğıtların tümünün Yönetim Kurulu karar defterine yapıştırılması veya kabul edenlerin imzalarını içeren bir karara dönüştürülüp karar defterine geçirilmesi kararın geçerliliği için gereklidir.

Yönetim Kurulu'nun toplantı şekli, gündemi, toplantıya davet, oy kullanımları, toplantı ve karar yeter sayıları gibi hususlar hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Şirket'in 2019, 2020, 2021 ve 2022 yılında işbu Hukukçu Raporu'nun hazırlanmasına kadar geçen dönemde alınan Yönetim Kurulu kararlarının incelenmesinden, Yönetim Kurulu kararlarının, Şirket'in olağan işlerine ve yönetimine ilişkin olduğu, Şirket Esas Sözleşmesi, TTK ve ilgili mevzuat kapsamında toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alındığı ve üyelerin kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı; ancak bazı kararlarda sehven yanlış yazılan hususlar bulunduğu tespit edilmiştir. Bazı Yönetim Kurulu kararlarında Yönetim Kurulu üyelerinden birinin katılanlar kısmında ve imza kısmında isminin yer aldığı; ancak ilgili üyenin imzasının bulunmadığı not edilmiştir. Bu kararlar "katılanların oybirliği" ile alınmasına rağmen ilgili kararlarda oybirliği ile alındığı belirtilmiştir. Bu husus, toplantı ve karar yeter sayılarını etkilememektedir ve kararların geçerliliğine herhangi bir etkisi yoktur.

2.1.1.3.Yetki Devri, Temsil ve İlam

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Şirketin Yönetimi ve Temsili" başlıklı 8. maddesine göre, devredilmediği takdirde, Şirket'in işleri ve yönetimi Yönetim Kurulu tarafından yerine getirilir. Kanuni hükümler saklıdır. Yönetim Kurulu, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili sair mevzuat ile bu Esas Sözleşme uyarınca genel kurulun yetkisinde bulunanlar haricinde, Şirket'in işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir.

Yönetim Kurulu, TTK madde 367 uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi kısmen veya tamamen bir veya birkaç Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkili kılınabilir. Bu iç yönerge Şirket'in yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim Kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir.

Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için Şirket tarafından akdedilecek her türlü sözleşme ya da belgenin geçerli olabilmesi için Şirket Unvanı ve kaşesi altında, Şirket'i temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması şarttır.

Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir kararın noterce onaylanmış sureti ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir.

Yönetim Kurulu, TTK madde 370/2 uyarınca temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir Yönetim Kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim Kurulu, temsile yetkili olmayan Yönetim Kurulu üyelerini veya Şirket'e hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, TTK madde 371/7 uyarınca hazırlanacak iç

yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları da ticaret siciline tescil ve ilan edilir.

Yönetim Kurulu'nun TTK madde 374'te düzenlenen görev ve yetkileri ile madde 375'te düzenlenen devredilemez görev ve yetkileri saklıdır.

TTK'nın 392'nci maddesi uyarınca, her yönetim kurulu üyesi Şirket'in tüm iş ve işlemleri hakkında bilgi isteyebilir, soru sorabilir ve inceleme yapabilir. Yönetim kurulu üyelerinin TTK madde 392'den doğan hakları kısıtlanamaz, kaldırılamaz.

Şirket, 06.01.2020 tarihli ve 1 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile 06.01.2020 tarih ve 4 no'lu Kocaer Haddecilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi TTK. 367, 371 ve 629 maddelerine göre düzenlenmiş İç Yönergeyi kabul etmiş ve İç Yönerge metni 06.01.2020 tarihinde tescil edilmiş olup, 15.01.2020 tarihli ve 9994 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. İç Yönerge ile Şirket'te, A, B, C, D, E, F, G, H olmak üzere 8 farklı imza yetkisi belirlenmiştir.

2.1.1.4.Yönetim Kurulu Komiteleri

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesine göre TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur.

Şirket'ten alınan 03.06.2022 tarihli beyan uyarınca Şirket tarafından denetim komitesi, riskin erken saptanması komitesi ve kurumsal yönetim komitesi kurulacaktır.

2.1.2. Denetim

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Bağımsız Denetim" başlıklı 10. maddesinde, Şirket'in ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimi ve denetçi hakkında TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat hükümlerinin uygulanacağı düzenlenmiştir.

Şirket'in 16.02.2022 tarihinde yapılan 2021 yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısında Şirketin 2022 yılına ilişkin olarak bağımsız denetiminin "Gürel Yeminli Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş." tarafından gerçekleştirilmesine karar verilmiştir. "Gürel Yeminli Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş." SPK tarafından yayınlanan Sermaye Piyasasında Bağımsız Denetimle Yetkili Kuruluşlar Listesinde yer almaktadır.

2.1.3. Genel Kurul

Genel Kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır:

- a) **Davet Şekli:** Genel Kurul toplantılarına davet hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelere uyulur. Bu davet ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. TTK ile sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde öngörülen bilgi ve belgeler ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce ilan edilir ve pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Genel kurul toplantılarına çağrı konusunda SPKn'nun 29/1 hükmü saklıdır.

- b) Toplantı Vakti: Genel Kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar. Olağan genel kurul, Şirket'in hesap devresi sonundan itibaren 3 ay içinde ve senede en az bir defa; olağanüstü genel kurullar ise, Şirket işlerinin, TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.
- c) Oy verme ve Vekil Tayini: Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan A Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir payı 5 (Beş) oy hakkı, B Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir payı 2 (iki) oy hakkı ve C grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir payı 1 (Bir) oy hakkı verir. Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirket'e, bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz. Pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de yollayabilir. Vekaletnameler ve vekaleten oy kullanma usul ve esaslarına TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Sermaye piyasası mevzuatının vekaleten oy kullanmaya ve önemli nitelikteki işlemlerin müzakeresine ilişkin düzenlemelerine uyulur.
- d) Müzakerelerin Yapılması ve Karar Nisabı: Şirket genel kurul toplantılarında, TTK ve sermaye piyasası mevzuatında yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. SPK'nın genel kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların genel kurul gündemine alınması zorunludur. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, TTK, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile SPK'nın kurumsal yönetim ilkeleri ve sair düzenlemelerine tabidir.
- e) Toplantı Yeri: Genel kurul, Şirket'in merkez adresinde veya Şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.
- f) Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım: Şirketin genel kurul toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerin Genel Kurullarında Uygulanacak Elektronik Genel Kurul Sistemi Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda şirket sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.
- g) Toplantıya İlişkin Usul ve Esasların Belirlenmesi: Genel kurul toplantısının işleyiş şekli bir iç yönerge ile düzenlenir. Genel kurul toplantısı, TTK, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ve iç yönergeye uygun olarak yürütülür.
- h) Bakanlık Temsilcisi: Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında Bakanlık Temsilcisi bulunması ve görevleri konusunda TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

Şirket; 2019, 2020 ve 2021 mali yıllarına ilişkin olağan genel kurul toplantılarını yapmıştır. Şirketin söz konusu yıllara ilişkin olarak gerçekleştirmiş olduğu olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarının incelenmesinden Şirket'in olağan işleri ile yönetimine ilişkin olduğu ve

Türk Ticaret Kanunu kapsamında toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak ve oybirliği ile alındığı tespit edilmiştir.

2.2. Yağız Nakliyat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

2.2.1. Yönetim Kurulu

2.2.1.1.Yönetim Kurulu'nun Oluşumu

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca, Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 1 (bir) üyeden oluşan Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

Yağız Nakliyat'ın mevcut yönetim kuruluna ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

Adı-Soyadı	Görevi	Görev Süresi
Hüseyin Aykon	Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyesi	2021 yılında seçilmiştir. 2024 yılında görev süresi sona erecektir.
Orhan Timurhan	Yönetim Kurulu Üyesi	2021 yılında seçilmiştir. 2024 yılında görev süresi sona erecektir.

2.2.1.2.Yönetim Kurulu Kararları ve Toplantıları

Esas Sözleşme'nin 9. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu, Şirket işleri ve muameleleri gerek gösterdikçe toplanır. Yönetim Kurulu, üye tam sayısının yarıdan bir fazlasıyla toplanır ve kararlarını toplantıya katılanların çoğunluğuyla alır. Oylarda eşitlik olması halinde konu gelecek toplantıya bırakılır. İkinci toplantıda da eşitlik olması halinde teklif reddedilmiş sayılır. Yönetim Kurulunda oylar kabul veya red olarak kullanılır, çekimser oy kullanılamaz. Red oyu veren Yönetim Kurulu üyesi, kararın altına gerekçesini yazarak imzalar.

Yağız Nakliyat; 2019 ve 2020 mali yıllarına ilişkin olağan genel kurul toplantılarını yapmıştır. Şirket, 2021 yılında bir adet olağanüstü genel kurul toplantısı yapmış olup bu toplantıda sermaye artırım ve KCR Otomotiv Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin devralınması şeklinde birleşmeye ilişkin karar alınmıştır. Yağız Nakliyat'ın 2019, 2020 ve 2021 yıllarına ilişkin olarak gerçekleştirmiş olduğu olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarının incelenmesinden Şirket'in olağan işleri ile yönetimine ilişkin olduğu ve Türk Ticaret Kanunu kapsamında toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak ve oybirliği ile alındığı tespit edilmiştir.

2.2.1.3.Yetki Devri, Temsil ve İlzam

Yağız Nakliyat'ın Esas Sözleşmesi'nin "Şirketin Temsili ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev Dağılımı" başlıklı 8. maddesine göre, şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu tarafından yerine getirilir. Yağız Nakliyat, Yönetim Kurulu üyelerinden herhangi birinin münferit imzası ile şirket kaşesi altında sınırsız olarak temsil edilir. Yönetim Kurulu üyeleri genel kurul tarafından seçilir.

Yağız Nakliyat tarafından düzenlenecek belgelerin ve sözleşmelerin geçerli olması iç yönerge ile yetki ve sorumlulukları belirlenen kişi veya kişilerin Yağız Nakliyat'ı unvanı altında attıkları

imzaları ile geçerli olacaktır. Bu imzalar ticaret sicili nezdinde tescil ve ilan ettirilecektir.

Yönetim Kurulu, TTK madde 367 uyarınca düzenleyeceği bir iç yönerge ile yetkilerini kısmen veya tamamen devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yetkileri gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler.

2.2.2. Denetim

Yağız Nakliyat Esas Sözleşmesi'nin "Denetçiler ve Görevleri" başlıklı 10. maddesine göre, şirketin denetimi TTK'nın denetime ilişkin maddeleri ve denetçi tayini konusunda yayımlanan Bakanlar Kurulu kararları ile uygulama tebliğ ve yönetmelikleri kapsamında genel kurul tarafından karara bağlanır.

2.2.3. Genel Kurul

Genel Kurul şirketin en yetkili organıdır. Genel Kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır:

Genel kurullar olağan ve olağanüstü toplanırlar. Olağan genel kurul, Şirket'in hesap devresi sonundan itibaren 3 ay içinde ve senede en az bir defa; olağanüstü genel kurullar ise, Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

Genel Kurul şirket merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında, toplantı gündeminde yer almayan konular görüşülemez ve karara bağlanamaz.

Genel Kurul toplantılarında her bir pay sahibinin oy hakkı, sahip olduğu payların itibari değerleri toplamının, şirket sermayesinin itibari değerinin toplamına oranlanmasıyla hesaplanır. Pay sahibi genel kurul toplantılarına şahsen katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci aracılığıyla da katılabilir. Toplantıya katılan pay sahipleri, kendi adlarına ve temsil ettikleri pay sahiplerinin adına oy kullanmaya yetkilidir. Genel Kurul toplantılarına katılacak pay sahiplerinin yetki belgelerini en geç Genel Kurul toplantısı sırasında ve divan kurulunun oluşturulmasından önce şirkete sunması gerekmektedir.

Genel Kurul tarafından aksine karar verilmedikçe toplantılar ilgililere ve medyaya kapalı yapılır. Toplantıya pay sahibi vekili sıfatıyla katılanların toplantıda söz hakkı yoktur. Genel Kurul toplantılarında oylar el kaldırmak suretiyle kullanılır.

Genel Kurul Türk Ticaret Kanunu'nda ve Esas Sözleşme'de daha yüksek bir nisap gerektiren konular hariç olmak üzere, şirket sermayesinin en az yarısını temsil eden pay sahiplerinin katılımı ile toplanır ve kararlar mevcut oyların çoğunluğu ile alınır. İlk toplantıda toplantı nisabının oluşmaması halinde Genel Kurul tekrar toplantıya davet edilir ve ikinci toplantıda hazır bulunan pay sahiplerinin temsil ettikleri sermayenin miktarına bakılmaksızın kararlar mevcut oyların çoğunluğu ile alınır.

Genel Kurul toplantılarına Yönetim Kurulu üyeleri ile denetçiler, bu kurullara aday gösterilenler, Genel Kurul gündemi ile ilgili sorumluluğu olanlar ve Genel Kurul'da açıklamalarda bulunması gereken ilgili kişiler Genel Kurul toplantılarına katılabilir.

Kar ve zarar hesabı, bilanço, yıllık faaliyet raporu ve safi kazancın nasıl dağıtılacağı konusunda öneriler ve denetçiler tarafından verilecek rapor, olağan genel kurul toplantısından en az 15 gün önce şirket merkezinde pay sahiplerinin incelemesi için hazır bulundurulur.

Genel Kurul toplantılarına ilişkin çağrılar Türk Ticaret Kanunu'nun hükümleri saklı kalmak kaydıyla şirket merkezinin bulunduğu yerde çıkan bir gazete ile en az 15 gün önce yapılır. Söz konusu mahalde gazete yayımlanmadığı takdirde ilan en yakın mahaldeki gazete ile yapılır. Genel Kurulun toplantıya çağırılmasına ilişkin ilanların ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere en az iki hafta önce yapılması ve ilana toplantı gündeminin eklenmesi zorunludur. Genel Kurul, pay sahiplerinin tamamının veya temsilcilerinin aralarından biri itirazda bulunmadığı takdirde genel kurula katılmaya ve genel kurul toplantılarının yapılmasına ilişkin hükümler saklı kalmak şartıyla çağrıya ilişkin usule uyulmaksızın toplanabilir. Bu şekilde toplanan Genel Kurul toplantısında toplantı gündemine pay sahiplerinin oybirliği ile madde eklenebilir.

Yağız Nakliyat; 2019 ve 2020 mali yıllarına ilişkin olağan genel kurul toplantılarını yapmıştır. Şirket, 2021 yılında bir adet olağanüstü genel kurul toplantısı yapmış olup bu toplantıda sermaye artırım ve KCR Otomotiv Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin devralınması şeklinde birleşmeye ilişkin karar alınmıştır. Yağız Nakliyat'ın 2019, 2020 ve 2021 yıllarına ilişkin olarak gerçekleştirmiş olduğu olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarının incelenmesinden Şirket'in olağan işleri ile yönetimine ilişkin olduğu ve Türk Ticaret Kanunu kapsamında toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak ve oybirliği ile alındığı tespit edilmiştir.

2.3. Tasfiye Halinde Kocaer Metal Sanayi ve Ticaret A.Ş.

2.2.2. Yönetim Kurulu

2.3.1.1. Yönetim Kurulu'nun Oluşumu

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 11. maddesi uyarınca, şirketin Yönetim Kurulu en az üç (3) kişiden oluşur. Yönetim kurulu üyeleri 3 (üç) yıl için seçilebilirler. Görev süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Yönetim kurulu üyelerinin pay sahibi olması zorunlu değildir.

Yönetim Kurulu'nun ölüm, istifa veya üyeliğin düşmesi gibi nedenlerle boşalması halinde Yönetim Kurulu, boşalan üyelik için, yapılacak bir sonraki Genel Kurul toplantısının onayına sunulmak üzere bir üyeyi geçici olarak atayacaktır. Ataması Genel Kurul tarafından onaylanan üye selefinin görev süresini tamamlayacaktır.

Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in mevcut yönetim kuruluna ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

Adı-Soyadı	Görevi	Görev Süresi
Hakan Kocaer	Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyesi	2021 yılında seçilmiştir. 2024 yılında görev süresi sona erecektir.
İbrahim Kocaer	Yönetim Kurulu Üyesi	2021 yılında seçilmiştir. 2024 yılında görev süresi sona erecektir.

Orhan Timurhan	Yönetim Kurulu Üyesi	2021 yılında seçilmiştir. 2024 yılında görev süresi sona erecektir.
----------------	----------------------	--

2.3.1.2.Yönetim Kurulu Kararları ve Toplantıları

Esas Sözleşme'nin 13. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu şirketin işleri gerektirdikçe şirket merkezinde veya Yönetim Kurulu'nun belirlediği bir yerde toplanır. Yönetim Kurulu yılda en az on dört kere toplanmak zorundadır.

Yönetim Kurulu kararları oyçokluğu ile alınır ve kararların geçerliliği yazılı olmasına ve Yönetim Kurulu üyeleri tarafından imzalanmasına bağlıdır.

Yönetim Kurulu ilk toplantısında bir başkan ve bir başkan vekili seçer. Yönetim Kurulu başkanı A Grubu pay sahibi olacaktır. Yönetim Kurulu, üyelerin atanmasına ilişkin Genel Kurul toplantısının ardından görev dağılımı ve komitelerin oluşturulması konusunda karar almak üzere toplanır. Yönetim Kurulu kararları tutanaklar halinde saklanır ve şirketin karar defterine geçirilir.

Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in 2019, 2021 ve 2022 yılında alınan Yönetim Kurulu kararlarının incelenmesinden, Yönetim Kurulu kararlarının, Şirket'in olağan işlerine ve yönetimine ilişkin olduğu, Tasfiye Halinde Kocaer Metal Esas Sözleşmesi, TTK ve ilgili mevzuat kapsamında toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alındığı ve üyelerin kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı tespit edilmiştir. 2020 yılında herhangi bir Yönetim Kurulu kararı alınmadığı tespit edilmiştir.

2.3.1.3.Yetki Devri, Temsil ve İlzam

Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in Esas Sözleşmesi'nin "Şirketin Temsil ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev Dağılımı" başlıklı 15. maddesine göre, şirketin yönetimi ve üçüncü kişilere karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Yönetim Kurulu kanun ve Esas Sözleşme'de genel kurulun devredilmez yetkisi kapsamına giren işle dışında kalan her türlü işi yapmaya yetkilidir.

Yönetim Kurulu işlerin takip edilmesi, Yönetim Kurulu'na sunulacak konularda rapor hazırlanması, kararların uygulanması veya iç denetim amacıyla içlerinde yönetim kurulu üyelerinin de bulunabileceği komiteler ve komisyonlar kurabilir.

Şirket yönetim kurulu üyelerinden bir kişinin münferit imzası ile şirket kaşesi altında sınırsız olarak temsil edilir. Yönetim Kurulu, TTK madde 367 uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yetkilerini kısmen veya tamamen devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yetkileri gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Şirket tarafından düzenlenecek belgelerin ve sözleşmelerin geçerli olması iç yönerge ile yetki ve sorumlulukları belirlenen kişi veya kişilerin şirket unvanı altında attıkları imzaları ile geçerli olacaktır. Bu imzalar ticaret sicili nezdinde tescil ve ilan edilir. Yönetim Kurulu payların değerlemesi ve satışına ilişkin olarak yönetim sözleşmesi veya yönetim danışmanlığı sözleşmesi imzalayabilir. Böyle bir durumda pay sahiplerine yazılı bildirim yapılır ve bu bildirimin ekine imzalanan sözleşme konur.

2.2.3. Denetim

Tasfiye Halinde Kocaer Metal Esas Sözleşmesi'nde denetime ilişkin herhangi bir madde

bulunmaması nedeniyle Esas Sözleşme'nin "Yasal Hükümler" başlıklı 32. Maddesi uyarınca şirketin denetimi hususunda Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanacaktır.

2.2.4. Genel Kurul

Genel kurullar olağan ve olağanüstü toplanırlar. Olağan genel kurul, şirketin hesap devresi sonundan itibaren 3 ay içinde ve senede en az bir defa; olağanüstü genel kurullar ise, Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

Genel Kurul şirketin en yetkili organıdır ve Genel Kurul, Yönetim Kurulu'nun yetkisi dışındaki konuları görüşüp karara bağlamaya yetkilidir. Genel Kurul şirket merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde veya gerekli ilanların yapılması şartı ile yurt içinde başka bir yerde toplanır. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında, toplantı gündeminde yer almayan konular görüşülemez ve karara bağlanamaz.

Pay sahibi genel kurul toplantılarına şahsen katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci aracılığıyla vekaleten veya temsil belgesi ile katılabilir. Toplantıya katılan pay sahipleri, kendi adlarına ve temsil ettikleri pay sahiplerinin adına oy kullanmaya yetkilidir. Genel Kurul toplantılarına katılacak pay sahiplerinin yetki belgelerini en geç Genel Kurul toplantısı sırasında ve divan kurulunun oluşturulmasından önce şirkete sunması gerekmektedir. Genel Kurul toplantılarında oylar el kaldırmak suretiyle kullanılır.

Genel Kurul toplantılarına ilişkin çağrılar Türk Ticaret Kanunu'nun hükümleri saklı kalmak kaydıyla Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ile en az bir yerel ve/veya ulusal gazetede toplantı günü, saati ve yeri belirtilmek suretiyle en az iki hafta önce yapılır. İlane toplantı gündeminin eklenmesi zorunludur. Genel Kurul Türk Ticaret Kanunu'nda ve şirket Esas Sözleşmesi'nde daha yüksek bir nisabı gerektiren haller hariç şirket sermayesinin en az yarısını temsil eden pay sahiplerinin katılımı ile toplanır ve kararlar mevcut oyların çoğunluğu ile alınır. İlk toplantıda toplantı nisabının sağlanamaması halinde Genel Kurul tekrar toplantıya davet edilir ve ikinci toplantıda hazır bulunan pay sahiplerinin temsil ettikleri sermayenin miktarına bakılmaz ve kararlar mevcut oyların çoğunluğu ile alınır.

Tasfiye Halinde Kocaer Metal Esas Sözleşmesi'nin 18/A maddesi uyarınca, Genel Kurul'un sermayenin 5/6'sının olumlu oyu ile karar alabileceği konular aşağıda sıralanmıştır:

- Yönetim Kurulu üyesi ve denetçi seçimi, azli ve ücretlerinin belirlenmesi;
- Temettü dağıtılması;
- Şirketin tahvil ve menkul kıymet ihraç etmesi;
- Şirketin devir, birleşme, bölünme ve tür değiştirmesi;
- Sermaye artırımı veya azaltımı;
- Tasfiye halinde şirket aktifinde yer alan varlıkların toptan satılması;
- İmtiyazlı pay oluşturulması.

Tasfiye Halinde Kocaer Metal Esas Sözleşmesi'nin 18/B maddesi uyarınca, Genel Kurul'da sermayenin tamamını oluşturan pay sahiplerinin olumlu oyu ile karar alınabilecek konular aşağıda sıralanmıştır:

- Bilanço zararının karşılanması için pay sahiplerine yükümlülük ve ikimcil yükümlülük

koyan kararlar;

- Merkez adresin yurt dışına taşınmasına ilişkin kararlar;
- Faaliyet konusunda önemli bir değişiklik yapılmasıyla sonuçlanabilecek herhangi bir faaliyete son verilmesine ilişkin kararlar.

Genel Kurul gerektiğinde Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca merasimsiz olarak toplanabilir. Şirket sermayesinin en az yirmide biri tutarında pay senedine sahip olan pay sahiplerinin yazılı ve haklı talebi üzerine Yönetim Kurulu veya Denetçiler, Genel Kurul'u olağanüstü toplantıya çağırarak veya genel kurul toplantıya çağırıldıysa söz konusu talepleri genel kurul gündemine ekletmekle yükümlüdür.

Yönetim Kurulu veya Denetçiler'in bu yükümlülüğe aykırı hareket etmesi halinde, ilgili pay sahiplerinin talebi üzerine yetkili mahkeme Genel Kurul toplantıya çağırarak ve ilgili hususları genel kurul gündemine ekletmek konusunda kendilerine izin verir. Yönetim Kurulu üyeleri, denetçiler, bu pozisyonlara aday gösterilen kişiler, Genel Kurul gündemi ile ilgili sorumluluğu olanlar ve Genel Kurul'da açıklamalarda bulunması gereken ilgili kişiler Genel Kurul toplantılarına katılabilir.

Genel Kurul tarafından aksine karar verilmedikçe toplantılar ilgililere ve medyaya kapalı yapılır. Toplantıya pay sahibi vekili sıfatıyla katılanların toplantıda söz hakkı yoktur. Genel Kurul, pay sahiplerinin tamamının veya temsilcilerinin itirazda bulunmadığı takdirde genel kurula katılmaya ve genel kurul toplantılarının yapılmasına ilişkin hükümler saklı kalmak şartıyla çağrıya ilişkin usule uyulmaksızın toplanabilir. Bu şekilde toplanan Genel Kurul toplantısında toplantı gündemine pay sahiplerinin oybirliği ile madde eklenebilir.

Tasfiye Halinde Kocaer Metal; 2013 yılında 2012 mali yılına ilişkin olağan genel kurulu, 2014 yılında 2013 mali yılına ilişkin olağan ve olağanüstü genel kurulu, 2015 yılında 2014 mali yılına ilişkin olağan genel kurulu, 2016 yılında 2015 mali yılına ilişkin olağan genel kurulu, 2021 yılında 2019 ve 2020 olağan genel kurulu ve 2021 olağanüstü genel kurul toplantılarını yapmıştır. Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in gerçekleştirmiş olduğu genel kurul toplantılarının incelenmesinden Şirket'in olağan işleri ile yönetimine ilişkin olduğu ve Türk Ticaret Kanunu kapsamında toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak ve oybirliği ile alındığı tespit edilmiştir.

Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in 2021 mali yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısı 10.05.2022 tarihinde yapılmış olup Kocaer Metal'in 01.06.2022 tarihinden itibaren tasfiyesine karar verilmiştir. İlgili Genel Kurul kararı ticaret sicili müdürlüğü nezdinde 20.05.2022 tarihinde tescil edilmiş olup 26.05.2022 tarih ve 10585 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

3. MEVZAUTA UYUM, RUHSATLAR VE İZİNLER

3.1. Şirketin Faaliyetleri

Şirket enerji, ulaşım, madencilik, tünel, gemi inşa, tarım ve yapısal çelik sektörlerinde demir çelik ürünlerinin üretimi, geliştirilmesi, satış ve dağıtımı, ithalat, ihracat, gümrük, dış ticaret, lojistik, yönetim ve idari organizasyon faaliyetlerini yürütmektedir. Şirket belirtilen faaliyetleri Denizli'de bulunan merkez ofisi ile İstanbul ve İzmir'de bulunan şubeleri vasıtasıyla yürütmektedir.

Şirket imalat sektöründeki faaliyetlerini Aliğa/İzmir'de bulunan üç adet üretim tesisi, bir

galvaniz fabrikası ve bir servis merkezinden gerçekleştirmektedir. Bahsi geçen üretim tesislerine ait ÇED, çevre izni, geçici depolama izin belgesi, motor yağı değişim noktası izin belgesi, sanayi sicil belgesi, işyeri açma ve çalışma ruhsatı, tehlikeli madde faaliyet belgesi, sıfır atık belgesi ve kalite sertifikaları tarafımıza sağlanmış olup, İncelenen Belgeler kapsamında Şirket'in faaliyetlerini mevzuata uygun şekilde yürüttüğü tespit edilmiştir.

3.2. Şirketin Tabi Olduğu Mevzuat

Şirket faaliyetleri SPKn ve ilgili mevzuatının yanı sıra, başlıca 2872 sayılı Çevre Kanunu, 6948 sayılı Sanayi Sicil Kanunu, 6331 sayılı İş Sağlığı ve İş Güvenliği Kanunu, 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu, 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu ve ilgili ikincil mevzuat hükümlerine tabidir.

İşbu Hukukçu Raporu'nun Şirket'e uygulanacak mevzuata, düzenlemelere ve uygulamalara ilişkin bu bölümü, yalnızca bilgiler ile değil, ilgili mevzuatın tümüyle birlikte bir bütün teşkil edecek şekilde değerlendirilmelidir.

3.3. Çevre Mevzuatı

Şirket'in hukuka uygun bir biçimde işletilebilmesi çevre mevzuatı kapsamında bazı ek izin ve onayların alınmasına bağlıdır. Söz konusu mevzuatta belirtilen yükümlülüklerin ihlali, Şirket faaliyetlerinin geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına ve/veya idari para cezası verilmesine neden olabilecektir. Çevre Kanunu, çevreyi korumak için teşebbüsler tarafından alınması gereken tedbirlerin genel hatlarını ve bu tedbirlere uymamanın sonuçlarını düzenlemektedir.

Çevresel Etki Değerlendirmesi

Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği uyarınca, metal endüstrisinde faaliyet gösteren ve yıllık 250.000 ton ve üzeri demir veya çeliğin haddelendiği sıcak haddeleme tesisleri Çevresel Etki Değerlendirmesi ("ÇED") uygulamasına; yıllık 1.000 tonun üzerinde ve 250.000 tonun altında demir veya çeliğin haddelendiği sıcak haddeleme tesisleri ise Seçme Eleme Kriteri uygulamasına tabidir.

Şirketin A1 Fabrikası ve A2 Fabrikası tesisleri yıllık ortalama 300.000 ton çelik haddeleme kapasitesine; A3 Fabrikası yıllık ortalama 200.000 ton çelik haddeleme kapasitesine; Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi yıllık 20.640 ton çelik profil ve sıcak daldırma usulü ile galvaniz kaplama yıllık 1.172 ton çelik konstrüksiyon kapasitesine sahiptir. Bu kapsamda Şirket'in A1 Fabrikası, A2 Fabrikası, A3 Fabrikası ve Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi için ÇED Gereklidir veya ÇED Gerekli Değildir kararı alınması, ÇED Gereklidir kararı alınması halinde ÇED olumlu veya ÇED olumsuz raporu hazırlanması gerekmektedir.

A1 Fabrika için İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından ilk olarak 30.11.1994 tarihinde düzenlenen ve daha sonra 18.06.2018 tarih ve 48657465-220.02-E.18028 sayılı yazı ile devamına karar verilen Çevresel Etkileri Önemsizdir Kararı (Söz konusu karar güncel mevzuat kapsamında ÇED Gerekli Değildir Kararı ile eş değerdir);

A2 Fabrikası için İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından düzenlenen 18.06.2018 tarih ve 48657465-220.02-E.18033 sayılı ÇED Olumlu Kararı;

A3 Fabrikası için İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından düzenlenen 18.06.2018 tarih ve 48657465-220.02-E.18031 sayılı ÇED Gerekli Değildir Kararı;

Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi için İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından düzenlenen 29.04.2021 tarih ve 48657465 220-02 E-2021184 sayılı ÇED Gerekli Değildir Kararı bulunmaktadır.

Çevre İzni

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği, çevre izin ve lisanslarına tabi işletmeleri iki kategoride sınıflandırmaktadır. Bunlar: çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi fazla olan faaliyetlerde bulunan işletmeler ve çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi olan faaliyetlerde bulunan işletmelerdir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nin EK-1 numaralı eki uyarınca, üretim kapasitesi 5 ton/gün ve 5.000 ton/gün arasında olan demir veya çeliğin haddelendiği tesisler, kapasitesi 5 ton/gün ve daha fazla olan metal yüzeylerin çinko ve benzeri tabakalarla kaplandığı tesisler ile üretim kapasitesi 10 ton/gün ve daha fazla olan demir çelik yapı konstrüksiyonlarının yapıldığı tesisler çevreye kirlетici etkisi olan işletmeler nitelendirilmesine tabidir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nin 5. maddesi uyarınca çevreyi kirlетici etkisi olan faaliyetlerde bulunan işletmelerin faaliyette bulunabilmeleri için ilk olarak geçici faaliyet belgesi almaları gerekmektedir. Geçici faaliyet belgesi alan işletmelerin, belge tarihinden itibaren bir yıl içerisinde faaliyetleri uyarınca belirlenecek şekilde: "Çevre İzin Belgesi" (emisyon, deşarj ve gürültü kontrol izinleri gibi izinlerden oluşan ve hammadde kaynaklı üretim faaliyetlerine ilişkin olarak düzenlenen) veya "Çevre İzin ve Lisans Belgesi" (yukarıda belirtilen çevre izni ve atıkların toplanması, geri dönüştürülmesi ve boşaltılması için gereken izinlerden oluşan ve geri dönüştürülen kaynaklar kullanılarak yapılan üretim faaliyetlerine ilişkin olarak düzenlenen) almak için İl Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü'ne müracaat etmesi gerekmektedir.

"Çevre İzin Belgesi" veya Çevre İzin ve Lisans Belgesi" veriliş tarihinden itibaren 5 yıl süre boyunca geçerlidir. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Kanunu'nda veya ikincil mevzuatta belirtilen yükümlülöklere uymayan işletmelere uyarıda bulunabilir ve meydana gelen ihlalin giderilmesi için ilgili işletmeye süresi 1 yılı aşmayan bir düzeltme süresi verebilir. İhlalin devam etmesi halinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı işletmenin faaliyetlerinin tamamının veya bir kısmının, geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına karar verebilir. 2872 sayılı Çevre Kanunu hükümlerini ihlal eden işletmeler her ihlalin niteliği doğrultusunda değişiklik gösteren miktarda idari para cezalarına tabi tutulabilir. Buna ek olarak, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yapılan bir denetim sırasında denetçilere yanlış veya yanıltıcı bilgi verilmesi, sorumlulara altı aydan bir yıla kadar hapis cezası verilmesine neden olabilir.

Şirket'in üretim faaliyetlerini yürüttüğü A1 Fabrikası, A2 Fabrikası, A3 Fabrikası ve Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi bakımından çevre izni veya çevre izin ve lisans belgesi alması gerekmektedir.

Şirket'in hava emisyon ve atık su deşarjı konularını kapsayan, İzmir Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından düzenlenen A1 Fabrikası'na ait 17.10.2023 tarihinde kadar geçerli 17.10.2018 tarih ve 223525346.0.1 sayılı Çevre İzin Belgesi,

A2 Fabrikası'na ait 17.10.2023 tarihinde kadar geçerli 17.10.2018 tarih ve 222874072.0.1 sayılı Çevre İzin Belgesi, ve

A3 Fabrikası'na ait 17.04.2024 tarihinde kadar geçerli 17.04.2019 tarih ve 257728360.0.1 sayılı Çevre İzin Belgesi bulunmaktadır.

Şirket'in 03.06.2022 tarihli beyanı uyarınca, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, Şirket'in Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi'nde geçici depolama alanına ilişkin inşaat çalışmaları tamamlanmıştır. Çevre izni ve geçici faaliyet belgesi başvurusu sırasında temin edilmesi gereken belgelerden olan sıfır atık belgesi temin edilmiş olup şirket 561708 başvuru numarasıyla "il müdürlüğü uygunluk yazısı" için başvurusunu yapmıştır ve süreç değerlendirme aşamasındadır. İl müdürlüğü uygunluk yazısı, işletmelerin tabi oldukları mevzuatta yer alan fiziksel şartların sağlandığını tespit eden yazıdır. Şirket, geçici faaliyet belgesi ve çevre izin belgesi başvurusunu il müdürlüğü uygunluk yazısının alınmasını takiben yapacaktır.

Sıfır Atık

Sıfır Atık Yönetmeliği, sıfır atık sistemi kurması zorunlu olan ve gönüllülük esasına dayalı olarak sıfır atık sistemi kurmak isteyen işletmelere ilişkin hususları düzenlemektedir. Bu kapsamda ÇED Yönetmeliği kapsamında ÇED uygulamasına tabi işletmeler ve Seçme Eleme Kriterine tabi işletmelerin sırasıyla 31.12.2020 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla sıfır atık sistemine geçmesi ve Sıfır Atık Belgesi alması zorunludur.

Sıfır atık yönetim sistemini kuran tesisler, sorumluluk alanları dahilindeki tüm kişi ve kuruluşları atıkları türlerine göre ayırmaya ve ayrı biriktirmeye teşvik etmekle, israfı önlemeye yönelik çalışmalarda bulunarak atık oluşumunun önlenmesini veya azaltılmasını sağlamakla, sıfır atık sistemine ilişkin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından çıkarılan kılavuzlara uymakla ve hizmetlerini bu kılavuzlara entegre etmekle, sıfır atık yönetim sistemini sorumluluk alanındaki tüm kişi ve kuruluşlara ilan yoluyla duyurmakla, sıfır atık yönetim sisteminin yaygınlaştırılması ve bu konudaki farkındalığın artırılmasına yönelik eğitim faaliyetleri yapmakla, sıfır atık bilgi sistemine kaydolarak gerekli bilgi ve belgeleri sisteme kaydetmekle yükümlüdür. Sıfır Atık Yönetmeliği hükümlerine aykırı hareket edenler hakkında, söz konusu aykırı fiilin niteliğine göre Çevre Kanunu, Büyükşehir Belediyesi Kanunu, Belediye Kanunu, Kabahatler Kanunu veya diğer mevzuatta öngörülen idari yaptırımlar uygulanır. Şirket'in Şirket, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın sıfır atık bilgi sistemine kaydolarak gerekli bilgi ve belgeleri sisteme kaydetmesi gerekmektedir ve ÇED Yönetmeliği kapsamında Şirket'in ÇED uygulamasına ve Seçme Eleme Kriterine tabi olan tesisleri A1 Fabrika, A2 Fabrika, A3 Fabrika ve Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi için Sıfır Atık Belgesi alması gerekmektedir.

Şirket'ten alınan bilgi uyarınca Şirket, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın sıfır atık bilgi sistemine kaydolarak gerekli bilgi ve belgeleri sisteme kaydetmiştir.

Şirket'in A1 Fabrikası'na ait T.C. İzmir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından düzenlenen 24.11.2021 tarih ve TS/35/C/20/34 sayılı Sıfır Atık Belgesi;

A2 Fabrikası'na ait T.C. İzmir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından düzenlenen 24.11.2021 tarih ve TS/35/B2/15/58 sayılı Sıfır Atık Belgesi;

A3 Fabrikası'na ait T.C. İzmir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

tarafından düzenlenen 24.11.2021 tarih ve TS/35/B3/16/86 sayılı Sıfır Atık Belgesi bulunmaktadır.

Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi'ne ait T.C. İzmir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından düzenlenen 23.05.2022 tarih ve TS/35/B3/16/405 sayılı Sıfır Atık Belgesi bulunmaktadır.

İncelenen Belgeler kapsamında, Çevre Kanunu ve ikincil düzenlemeleri uyarınca Şirket'in faaliyetlerine ilişkin olarak gerekli ÇED belgesi ile sıfır atık belgesi tüm tesisler için temin edilmiştir. Çevre izin belgesi Şirket'in A1 Fabrikası, A2 Fabrikası ve A3 Fabrikası için temin edilmiş olup yukarıda detayları açıklandığı şekilde Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi'ne ilişkin olarak il müdürlüğü uygunluk yazısının alınmasını takiben yapacaktır.

Atık Yönetimi

Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri uyarınca, satış yöntemine bağlı olmaksızın i) kendi markasıyla ürün üreten ve satan ii) kendi markasıyla başka tedarikçiler tarafından üretilen ürünleri satan ve iii) ticari amaçla ürün ithal eden gerçek ve/veya tüzel kişiler "üretici" olarak kabul edilmiştir. Şirket, yurt dışından ithal ettiği veya Türkiye'den temin ettiği metal ve diğer malzemelerin kimyasal yüzey işlemi, kaplanması ve çelik kütüklerin kesilmesi işlemlerinden kaynaklanan atıkları üretim tesislerinde muhafaza etmesi ve ilgili Yönetmelik ekinde yer alan atık listesinde belirtilen "demir ve çelik endüstrisinden kaynaklanan atıklar" kapsamına giren atıkların faaliyetleri kapsamında olması sebebi ile Yönetmelik çerçevesinde genişletilmiş üretici sorumluluğuna tabiidir.

Şirket, ilgili Yönetmeliğin 4.maddesi çerçevesinde atık üreticisi konumundadır. Yönetmelik'in 9. maddesi çerçevesinde atık üreticileri (i) atık üretimini en az düzeye indirecek şekilde gerekli tedbirleri alma, (ii) atıklarını ayrı toplamakla ve geçici depolamakla, (iii) ürettiği atıklara ve atıkların önlenmesi ile azaltılmasına yönelik olarak hazırlamakla yükümlü olduğu atık yönetim planını hazırlayarak il müdürlüğüne sunmakla ve onay almakla, (iv) ürettiği atıklar için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından belirlenen esaslar doğrultusunda kayıt tutmak ve uygun ambalajlama ve etiketleme yapmakla, (v) ürettiği atıkların toplanması, taşınması ve geçici depolanması gibi işlemlerden sorumlu olan çalışanlarının eğitimini sağlamakla, sağlık ve güvenlik ile ilgili her türlü tedbiri almakla ve (vi) atığın niteliğinin belirlenmesi, toplanması, taşınması ve işlenmesi için yapılan harcamaları karşılamakla yükümlüdür.

Geçici depolama işlemi atığın üretildiği tesis veya kuruluşun sınırları içinde yapılır. Ancak atık üreticileri, tesis sınırları içinde uygun bir yer bulunmadığı gerekçesiyle ilgili il müdürlüğünden geçici depolama izni alarak, uygunluk alınmış olan bir alanda geçici depolama yapabilir. Ayda bin kilogram veya daha fazla tehlikeli atık üreten atık üreticileri, tehlikeli atıklarını geçici depoladıkları alan veya konteynerleri için geçici depolama izni almak zorundadır. Şirket'in A1 Fabrikası, A2 Fabrikası ve A3 Fabrikası tesislerinde yapılan geçici depolama faaliyetlerine ilişkin olarak tehlikeli atık geçici depolama izni alması gerekmektedir. Şirket'ten alınan 03.06.2022 tarihli beyan uyarınca, Şirket'in Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi'nde tehlikeli atık geçici depolama faaliyetleri yapılmamaktadır, bu nedenle tehlikeli atık geçici depolama izni alınması gerekmemektedir.

Şirket'in A1 Fabrikası'na ait İzmir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 6 farklı tehlikeli atık türünün geçici depolanmasına ilişkin olarak düzenlenen 16.11.2021 tarih ve 625 sayılı Geçici Depolama İzin Belgesi; A2 Fabrikası'na ait İzmir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 6 farklı tehlikeli atık türünün geçici depolanmasına ilişkin olarak düzenlenen 16.11.2021 tarih ve 590 numaralı Geçici Depolama İzin Belgesi; A3 Fabrikası'na ait İzmir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 6 farklı tehlikeli atık türünün geçici depolanmasına ilişkin olarak düzenlenen 16.11.2021 tarih ve 531 numaralı Geçici Depolama İzin Belgesi bulunmaktadır. Şirket'in Geçici Depolama İzin Belgeleri uyarınca A1 Fabrikası'nda ve A2 Fabrikası'nda en fazla 180 gün ve A3 Fabrikası'nda en fazla 6 ay süreyle geçici depolama yapılabilir.

Atık Yönetimi Yönetmeliği kapsamında atıkların toplanması, taşınması, geri dönüşümü ve/veya imhası, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan veya bu bakanlığın ilgili müdürlüklerinden veya usulüne uygun olarak yetkilendirilmiş tesisler veya lisanslı taşıma firmaları tarafından gerçekleştirilmekte, atıkların bu tesisler dışında üçüncü kişiler tarafından toplama taşıma, geri kazanım ve/veya bertaraf faaliyetlerinin gerçekleştirilmesine izin verilmemektedir.

Şirket'ten alınan 03.06.2022 tarihli beyan uyarınca, Şirket atıkların bertarafı konusunda atık bertaraf firmaları ile yazılı sözleşmeler akdetmemekte, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın çevrimiçi Atık Yönetim Uygulaması olan E-ÇBS üzerinden taşıma talebi oluşturarak atıkların bertaraf edilmesini sağlamaktadır. İncelenen Belgeler kapsamında Şirket, faaliyetlerini atık mevzuatına uygun şekilde yürütmek için gerekli izinlere sahiptir.

Atık Yağların Yönetimi

Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği uyarınca, atık yağların farklı gruptaki atık yağlarla ve diğer atıklar ile karıştırılmaması, kaynağında ayrı olarak biriktirilmesi ve uygun koşullarda geçici depolanması gerekmektedir. Motor yağı değişimi yapan akaryakıt istasyonları, tamirhaneler, servisler, kamu kurum ve kuruluşları, belediyeler, madencilik faaliyeti gösteren işletmeler ve diğer motor yağı değişimi yapılan işletmeler Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından düzenlenen Motor Yağı Değişim Noktası İzin Belgesi almakla ve çevrimiçi programlara kaydolmakla, motor yağı değişimine ilişkin bilgileri çevrimiçi programı kullanarak bildirmekle ve onaylatmakla yükümlüdür.

Şirket'in A2 Fabrikası'nda sürdürülen atık motor yağlarının değişimi faaliyetlerine ilişkin olarak Motor Yağı Değişim Noktası İzin Belgesi alması, çevrimiçi programlara kaydolması, motor yağı değişimine ilişkin bilgileri çevrimiçi programı kullanarak bildirmesi ve onaylatması gerekmektedir. Şirket'ten alınan 03.06.2022 tarihli beyan uyarınca Şirket'in A2 Fabrikası haricindeki tesislerinde motor yağı değişim faaliyetleri yapılmamaktadır. Bu nedenle A2 Fabrikası haricindeki tesislere ilişkin Motor Yağı Değişim Noktası İzin Belgesi alınması gerekmemektedir.

Şirket'in İzmir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından A2 Fabrikası için düzenlenen, 29.03.2021 ve 29.03.2026 tarihleri arasında geçerli 2021-103 numaralı Motor Yağı Değişim Noktası İzin Belgesi bulunmaktadır. Şirket Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın çevrimiçi programı olan MOYDEN'e (Motor Yağı Değişim

Noktası Sistemi) kaydolmuştur ve motor yağı değişimine ilişkin bilgileri söz konusu çevrimiçi programı kullanarak bildirmekte ve onaylatmaktadır.

İncelenen Belgeler kapsamında Şirket, faaliyetlerini atık mevzuatına uygun şekilde yürütmek için gerekli izinlere sahiptir.

Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği

Türkiye'nin yeraltı ve yerüstü su kaynakları potansiyelinin korunması ve en iyi biçimde kullanımının sağlanması için su kirlenmesinin önlenmesini sürdürülebilir kalkınma hedefleriyle uyumlu bir şekilde gerçekleştirmek üzere gerekli olan hukuki ve teknik esasları belirleyen Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği'nin, "Atıksu Bağlantı İzni ve Belgesi" başlıklı 44. maddesi uyarınca, bir şehir ve/veya sanayi bölgesinde parsellerin, kurum, kuruluş ve işletmelerin atık sularını atık su altyapı tesislerine bağlayabilmeleri, atık su altyapı tesisleri yönetimince verilecek olan atık su bağlantı iznine tabidir. Atık su bağlantı izni, evsel atık suların yazılı bir belge karşılığında; endüstriyel ve karışık atık suların ise düzenlenecek bağlantı kalite kontrol izin belgesindeki koşulları sağlaması halinde, atık su altyapı tesisleri yönetimi tarafından verilen izindir. Bağlantı kalite kontrol izni; atık su altyapı tesisleri yönetimi tarafından, endüstriyel atık suların kanalizasyon sistemine bağlantı şartlarını belirleyen bağlantı kalite kontrol izin belgesi ile verilir.

Şirket'in A1 Fabrikası, A2 Fabrikası ve A3 Fabrikası Şubeleri için sahip olduğu çevre izin ve lisans belgeleri, atıksu bağlantı iznini kapsamaktadır. İncelenen Belgeler kapsamında Şirket, faaliyetlerini su kirliliği mevzuatına uygun şekilde yürütmek için gerekli izinlere sahiptir.

Çevre Mevzuatına Uyum

İncelenen Belgeler kapsamında Şirket, faaliyetlerini çevre mevzuatı düzenlemelerine uygun şekilde yürütmek için gerekli izinlere sahiptir.

Çevre Kanunu ve ikincil düzenlemeleri kapsamında, Şirket'in işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla A1 Fabrikası, A2 Fabrikası, A3 Fabrikası ve Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi'ne ilişkin ÇED belgesi; A1 Fabrikası, A2 Fabrikası ve A3 Fabrikası'na ilişkin çevre izin belgesi ve sıfır atık belgesi, tehlikeli madde geçici depolama izni ve A2 Fabrikası'na ilişkin motor yağı değişim noktası izin belgesi temin etmesi gerekmektedir. Şirket'in ilgili belgelere sahip olduğu tespit edilmiştir.

3.4. Sanayi Sicil Belgesi

Sanayi Sicil Kanunu uyarınca, sanayi işletmelerinin Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından tutulan sanayi siciline kaydının yapılması ve işletme adına sanayi sicil belgesi düzenlenmesi gerekmektedir. Sanayi siciline kayıtlı olan işletmeler bir senelik faaliyetlerini yıllık işletme cetveli üzerinde göstermek ve bu cetveli takvim senesi sonundan itibaren en geç dört ay içinde Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na elektronik ortamda sunmak zorundadır. Sanayi Sicil Kanunu hükümlerini ihlal eden işletmeler her ihlalin niteliği doğrultusunda değişiklik gösteren miktarlarda idari para cezalarına tabi tutulabilir. Sanayi Sicil Tebliği'nin 5. Maddesi çerçevesinde bir işletmenin birden fazla üretim yerinin olması halinde her üretim yerinin ayrı ayrı sanayi siciline kaydedileceği hüküm altına alınmıştır. Şirket'in sanayi işletmesi niteliğinde olan A1 Fabrikası, A2 Fabrikası, A3 Fabrikası, Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi'nin sanayi

siciline kaydedilmesi ve söz konusu işletmeler adına sanayi sicil belgesi düzenlenmesi gerekmektedir.

Şirket'in A1 Fabrikası, A2 Fabrikası, A3 Fabrikası, Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi sanayi siciline kaydedilmiştir. Şirket'in T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen, A1 Fabrikası'na ait 28.04.2009 tarih ve 576519 sayılı; A2 Fabrikası'na ait 28.04.2009 tarih, 576516 sayılı; A3 Fabrikası'na ait 30.06.2017 tarih ve 701832 sayılı; Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisine ait 30.12.2021 tarih ve 787348 sayılı sanayi sicil belgeleri bulunmaktadır.

Şirket'in Sanayi Sicil Kanunu çerçevesinde sanayi sicil belgesi tanzimi için gerekli ve imalat, ticaret, inşaat ve hizmet alanlarında faaliyet gösteren esnaf ve sanatkarlara ait bilgilerle, makine ve tesisat, yıllık üretim kapasitesi, kapasite hesabı, yıllık tüketim kapasitesi gibi bilgileri gösteren ve onayından itibaren 3 yıl geçerliliği olan kapasite raporu olup olmadığı sorgulanmıştır. Şirket'in Sanayi Sicil Kanunu ve sair mevzuat düzenlemelerine esaslı biçimde uyduğunu teyit eden, A1 Fabrikası'na ait 13.07.2021 tarih ve 2021/1215 sayılı, A2 Fabrikası'na ait 13.07.2021 tarih, 2021/1217 sayılı, A3 Fabrikası'na ait 13.07.2021 tarih ve 2021/1216 sayılı ve Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisine ait 06.12.2021 tarih ve 2021/2124 sayılı kapasite raporları bulunmaktadır.

3.5. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca gayrisihhi müesseseler dışında kalan her türlü işyeri sıhhi müessese olarak adlandırılmaktadır. Bu kapsamda, söz konusu müesseseler: (i) geçerli bir işyeri açma ve çalışma ruhsatı kapsamında faaliyet göstermeli ve (ii) tesisin günlük faaliyetlerinden sorumlu olmak üzere gerekli profesyonel niteliklere sahip bir yönetici atamalıdır. İlgili belediyeler, hijyenik ve hijyenik olmayan tesisleri denetlemeye ve bu tesislerin kamu sağlığı ve çevre bakımından tehlike arz etmesi halinde, söz konusu tesisin faaliyetlerinin geçici veya kalıcı olarak durdurulması dahil olmak üzere gerekli tedbirleri almaya yetkilidir.

Yukarıda anılan yönetmelik uyarınca, iş yerlerinin kuruluşları sırasında yetkili idari makamlardan işyerinin açılıp faaliyet gösterebilmesine ilişkin işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmalıdır. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı olmaksızın faaliyet gösteren iş yerleri tespit edilmeleri halinde, işletenlere idari para cezası uygulanmakta ve işyerleri yetkili idarelerce yapılan uyarılara rağmen süresi zarfında ruhsatlandırılmadıkları takdirde kapatılmaktadır. İşyerinin başka bir adrese nakledilmesi halinde yeniden ruhsatlandırılması gerekmektedir. Adres değişikliği halinde yetkili idareye en geç üç ay içinde müracaat edilmesi gerekmektedir. Süresi içinde müracaat yapılmadığının yetkili idarelerce tespit edilmesi halinde, tespit tarihinden itibaren 15 günlük süre verilir. Bu sürenin sonunda ruhsatın yenilenmemesi veya intibak yapılmaması halinde ruhsat iptal edilir.

Şirket'in merkez adresi, A1 Fabrikası, A2 Fabrikası, A3 Fabrikası, Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi, İzmir Alsancak Şubesi ve İstanbul Şubesi için ve Şirket'in bağlı ortaklıkları olan Yağız Nakliyat, Yağız Nakliyat Aliğa Şubesi ve Tasfiye Halinde Kocaer Metal için işyeri açma ve çalışma ruhsatı temin etmesi gerekmektedir.



Şirket'in Gümüşçay Mah. Menderes Blv. No:45 Merkezefendi, Denizli adresinde yer alan merkez adresine ilişkin işyeri açma ve çalışma ruhsatında yer alan adresin, ticaret sicil müdürlüğünde bulunan kayıtları ile örtüşmediği tespit edilmiştir. İşyerinin başka bir adrese nakledilmesi halinde yeniden ruhsatlandırılmasının esas olması nedeniyle, söz konusu ruhsatın yenilenmesine ilişkin başvuru sürecinin başlatılması gerekmektedir. Şirket'in yatırım ve yenilenme çalışmaları devam etmekte olup belediye ile yapılan görüşmeler neticesinde yenileme ve düzenleme işlemleri tamamlanacak ve vaziyet planı çıkarılacaktır. Vaziyet planı çıkarıldıktan sonra Şirket en kısa sürede işyeri açma ve çalışma ruhsatının yenilenmesine ilişkin başvurusunu sunmayı planlamaktadır.

Şirket'in A1 Fabrikası'na ilişkin olarak 2003 yılında T.C. Sağlık Bakanlığı tarafından düzenlenen 25.03.2003 tarih ve 36 sayılı birinci sınıf gayri sıhhi müesseselere ait açılma ruhsatı bulunmakta olup bu ruhsat üzerinde Şirket'in tür değişikliği sonrası unvan değişikliği nedeniyle ilgili belediyeden yeni bir işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınması gerekmekte olup Şirket bu başvuruyu tamamlamak için A1 Fabrikası'nın bulunduğu alanın imar planının kesinleşmesini beklemektedir. Bunun için de A1 Fabrikası'nın bulunduğu alanın imar planı ile ilgili olarak Şirket tarafından açılan davanın bitmesi beklemektedir. İmar planı değişikliğinin Şirket'in beklediği şekilde gerçekleşmemesi halinde Şirket arazisi üzerinde yeni düzenleme yapılması sonucunda fabrika durmadan ikinci bir baca yapılarak bacasının yerinin değiştirilmesi ve bundan kaynaklı masraflar gündeme gelebilir. Şirket'in hali hazırda mevcut işyeri açma ve çalışma ruhsatı bu aşamadan sonra güncellenebilecektir.

Şirket'in A2 Fabrikası'na ait İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından düzenlenen 05.08.2019 tarih ve 28-2019/22 sayılı ve A3 Fabrikası'na ait 21.02.2022 tarih ve 8-2002/06 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatları bulunmaktadır.

Şirket'in Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi'ne ilişkin işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamakta olup başvuru için gerekli belgelerden biri olan çevre izin belgesinin alınmasını takiben işyeri açma ve çalışma ruhsatı için başvuru yapılacaktır.

Şirket'in İzmir Alsancak Şubesine, İstanbul Şubesine ilişkin işyeri açma ve çalışma ruhsatları işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla tarafımızla paylaşılmamıştır.

Yağız Nakliyat'ın Gümüşler Belediyesi tarafından düzenlenen 22.06.1999 tarih ve 1978 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmaktadır. Yağız Nakliyat'ın işyeri açma ve çalışma ruhsatında yer alan adresin Yağız Nakliyat'ın ticaret sicil müdürlüğünde bulunan kayıtları ile örtüşmediği tespit edilmiştir. İşyerinin başka bir adrese nakledilmesi halinde yeniden ruhsatlandırılmasının esas olması nedeniyle, söz konusu ruhsatın yenilenmesine ilişkin sürecin başlatılıp başlatılmadığı sorgulanmıştır. Şirket'ten alınan 03.06.2022 tarihli beyan uyarınca, Yağız Nakliyat'ın merkez adresine ilişkin işyeri açma ve çalışma ruhsatının güncellenmesi için gerekli başvuruların yapılması planlanmaktadır ve Yağız Nakliyat Aliğa Şubesine ilişkin işyeri açma ve çalışma ruhsatına ilişkin olarak belediye ile görüşmeler devam etmekte olup başvuru süreci en kısa sürede tamamlanacaktır.

Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in merkez adresine ilişkin işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamakta olup şirket tasfiye edileceğinden bu hususun Şirket'in faaliyetleri üzerinde



herhangi bir etkisi bulunmamaktadır. Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in 2021 mali yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısı 10.05.2022 tarihinde yapılmış olup Kocaer Metal'in 01.06.2022 tarihinden itibaren tasfiyesine karar verilmiştir. İlgili Genel Kurul kararı ticaret sicili müdürlüğü nezdinde 20.05.2022 tarihinde tescil edilmiş olup 26.05.2022 tarih ve 10585 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

3.6. İş Sağlığı ve İş Güvenliği

İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve ilgili mevzuatı kapsamında işyerleri tehlike sınıflarına göre üç kategoride sınıflandırılmaktadır. Bunlar çok tehlikeli, tehlikeli ve az tehlikeli işyerleridir. İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği Ek -1 numaralı eki uyarınca demir ve çelikten sıcak veya soğuk çekilmiş yassı hadde ürünleri imalatı yapan veya metallerin çinkoyla galvanizlemesi faaliyetini yürüten işyerleri çok tehlikeli sınıf işyeri nitelendirmesine ve evden eve nakliyat dahil kara yolu ile yük taşımacılığı hizmetleri yapan işyerleri tehlikeli işyerleri tehlikeli işyeri nitelendirmesine tabidir. İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu madde 6 uyarınca bu işyerlerinin iş sağlığı güvenliği uzmanı ve işyeri hekimi görevlendirmesi gerekmektedir. Çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinin bu kişilere ek olarak diğer sağlık personeli veya tam süreli işyeri hekimi görevlendirmesi zorunludur. Bu yükümlülüğü ihlal eden işverenler her ihlalin niteliği doğrultusunda değişiklik gösteren miktarda idari para cezalarına tabi tutulabilir. Bu kapsamda, iş güvenliği uzmanı veya işyeri hekimi görevlendirmeyen işverene her bir görevlendirmedeği kişi için 2022 yılı itibariyle 17.439 TL ve aykırılığın devam ettiği her ay için aynı miktar para cezası; diğer sağlık personeli görevlendirmeyen işveren için ise 26.142 TL para cezası ve aykırılığın devam ettiği her ay için aynı miktarda para cezası uygulanır. İş güvenliği uzmanı veya işyeri hekimi görevlendirmeyen işverene ilişkin para cezaları elli ve daha fazla çalışanı bulunan işyerlerinden çok tehlikeli sınıfta yer alanları hakkında yüzde iki yüz oranında artırılarak uygulanır.

Şirket'in A1 Fabrikası, A2 Fabrikası, A3 Fabrikası, Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi çok tehlikeli işyeri sınıfında yer almakta olup, Yağız Nakliyat tehlikeli işyeri sınıfında yer almaktadır. Şirket'in iş sağlığı güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve diğer sağlık personeli veya tam süreli işyeri hekimi görevlendirmesi ve Yağız Nakliyat'ın iş sağlığı güvenliği uzmanı ve işyeri hekimi görevlendirmesi gerekmektedir.

Tarafımıza sunulan bilgiler kapsamında Şirket, beş adet iş sağlığı ve güvenliği uzmanı, bir adet işyeri hekimi ve dört adet tam zamanlı diğer sağlık personeli istihdam etmektedir. Şirket'in merkez adres ve A1 Fabrikası, A2 Fabrikası, A3 Fabrikası ve İzmir Alsancak Şubelerinde uygulanan iş sağlığı ve güvenliği yönetim sistemlerinin ISO 45001:2018 standardına uygunluğunu onaylayan RINA Services S.p.A. adlı derecelendirme kuruluşu tarafından düzenlenen 25.10.2024 tarihine kadar geçerli 20.07.2018 tarih ve OHS-3382 numaralı ISO 45001:2018 sertifikası bulunmaktadır.

20.07.2020 tarihli OSGB ile Hizmet Alan İşyeri Arasındaki İş Güvenliği Uzmanlığı Sözleşmesi uyarınca Yağız Nakliyat bir adet iş güvenliği uzmanı ve bir adet işyeri hekimi görevlendirmiştir.

İncelenen Belgeler kapsamında Şirket, bağlı ortaklıkları ve iştiraki, faaliyetlerini iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına uygun şekilde yürütmektedir.

3.7. Kişisel Verilerin Korunması

Türkiye'nin ilk veri koruma kanunu olan 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ("KVKK") 07.04.2016 tarihinde yürürlüğe girmiştir. KVKK, 95/46/AT sayılı Avrupa Birliği Veri Koruma Direktifi örnek alınarak hazırlanmıştır ve 07.10.2016 tarihi itibarıyla kişisel verilerin yasadışı yollarla toplanması, işlenmesi ve iletilmesi durumunda Türk Ceza Kanunu tahtında idari para cezaları ve cezai yaptırımlar getirilmiştir. KVKK aşağıdaki önemli hükümleri içermektedir:

- KVKK'da belirtilen istisnalar haricinde kişisel bilgiler sadece veri sahibinin açık rıza vermesi halinde işlenebilir;
- veri sahipleri kendi kişisel verilerine erişme ve veri sorumlusuna başvurma hakkına sahiptir;
- ülke dışına veri transferi için veri sahibinin açık rızası gereklidir; ve
- kuruluşlar bilgi güvenliği sağlamak için gerekli güvenlik önlemlerini almak zorundadır.

KVKK, kişisel veri işleyen tüm şirketler için geçerlidir ve gerçek kişi müşterilere, tedarikçilere ve çalışanlara ilişkin kişisel verileri kapsamaktadır. KVKK uyarınca veri sorumlusu, kişisel verilerin işleme amaçlarını ve vasıtalarını belirleyen, veri kayıt sisteminin kurulmasından ve yönetilmesinden sorumlu olan gerçek veya tüzel kişiyi ifade eder ve Şirket, KVKK kapsamında veri sorumlusudur.

10.03.2018 tarihinde Kişisel Verilen Koruma Kurumu, veri sorumlularının aydınlatma yükümlülüğüne ilişkin detayları düzenlemek amacıyla Aydınlatma Yükümlülüğünün Yerine Getirilmesinde Uyulacak Usul ve Esaslar Hakkında Tebliği ve Veri Sorumlusuna Başvuru Usul ve Esasları Hakkında Tebliği yayınlamıştır. Kişisel verileri koruma mevzuatı, sermaye piyasası mevzuatında olduğu gibi, Kişisel Verilen Koruma Kurulu tarafından çıkarılan alt düzenlemeler ve ilke kararları çerçevesinde ilerlemekte olup, veri sorumlularının istisnasız olarak bu düzenlemelere uyum sağlaması gerekmektedir.

Kişisel Verileri Koruma Kurulu'nun 11.03.2021 tarih ve 2021/238 sayılı Kararı kapsamında:

- Yıllık çalışan sayısı 50'den çok veya yıllık mali bilanço toplamı 25 milyon TL'den çok olan gerçek ve tüzel kişi veri sorumluları ile yurtdışında yerleşik gerçek ve tüzel kişi veri sorumluları;
- Yıllık çalışan sayısı 50'den az ve yıllık mali bilanço toplamı 25 milyon TL'den az olup ana faaliyet konusu özel nitelikli kişisel veri işleme olan gerçek ve tüzel kişi veri sorumluları; ve
- Kamu kurum ve kuruluşları ile kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşu veri sorumluları 31.12.2021 tarihine kadar Veri Sorumluları Siciline ("VERBIS") kaydolmak zorundadır.

KVKK'da, aralarında hapis cezalarının, idari para cezalarının ve tazminatların da bulunduğu çeşitli yaptırımlar bulunmaktadır. KVKK'yı ihlal eden veri sorumluları, bir yıldan dört yıla kadar hapis cezasını da kapsayan çeşitli cezalara çarptırılabilir. 2022 yılı için veri sorumlusunun (i) verilerin konusu olan kişiye gerekli bildirimlerde bulunmaması halinde 13.393 ila 267.883



TL; (ii) veri güvenliğiyle ilgili yükümlülüklerle uymadığı takdirde, 40.179 ile 2.678.863 TL; (iii) Kişisel Verileri Koruma Kurulu'nun verdiği kararlara uymadığı takdirde 66.965 ile 2.678.863 TL; (iv) VERBİS kayıt yükümlülüğünü yerine getirmediği takdirde, 53.572 ile 2.678.863 TL arasında para cezasına çarptırılabilir. Söz konusu tutarlar her yıl yeniden değerlendirilme oranına göre artırılmaktadır. İlgili kişiler, veri sorumlularından ve veri işleyenlerden zararlarının tazminini talep etme hakkına sahiptirler.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket tarafından hazırlanan çalışan adayı, çalışan, ziyaretçi, tedarikçi ve müşterilere yönelik aydınlatma beyanları; çalışan, çalışan adayı, ziyaretçi, stajyer adayı ve müşterilere yönelik açık rıza metinleri; kişisel veri envanteri; kişisel verilerin korunması ve işlenmesi politikası; özel nitelikli kişisel verilerin korunması ve işlenmesi politikası; kişisel veri yedekleme prosedürü; kişisel veri saklama ve imha prosedürü; veri sorumlusu-veri işleyen sözleşmesi paylaşılmıştır. Şirket, ayrıca, kişisel veri kategorileri, işleme amaçları ve faaliyetleri, aktarım politikaları ile saklama süreleri ve veri güvenliği tedbirlerine ilişkin bilgileri VERBİS'e kaydederek gerekli bildirimlerini tamamlamıştır.

Tarafımıza sunulan belgeler kapsamında, Şirket'in KVKK ve sair mevzuat dahilinde gerçekleştirmiş olduğu veri güvenliği uyum projesi ve Portu Legis Yönetim Danışmanlık Hiz. Tic. Ltd. Şti. tarafından 14.04.2022 tarihinde düzenlenen veri güvenliği uyum projesi raporu bulunmaktadır. Şirket 2018 yılından itibaren bünyesinde uyum projesi ekibi kurarak çalışmalara başlamış, uyum sürecinde mevzuatın getirdiği yükümlülüklerin yerine getirilmesi için çalışmalara devam etmektedir. Şirket uyum ekibi KVKK ve sair mevzuat dahilinde gerekli teknik ve idari tedbirlerin alınması ile veri sızıntı testleri, veri güvenliği ihlalleri ve sistem güvenliğine ilişkin iş ve işlemleri yürütmektedir. Şirket'in 03.06.2022 tarihli beyanı ile Kişisel Verileri Koruma Kurumu nezdinde Şirket aleyhine yürütülen herhangi bir ceza, soruşturma veya talep bulunmadığı ve Kişisel Verileri Koruma Kurumu nezdinde Şirket aleyhine şikâyetle bulunulmadığı teyit edilmiştir. Tarafımıza sağlanan bilgi ve belgeler kapsamında Şirket'in iş pozisyonlarının yönetimi ve değerlendirilmesi çerçevesinde üçüncü kişilerle iş birliği içinde olduğu ve ilgili üçüncü kişiler aracılığı ile kişisel veri elde ettiği tespit edilmiştir. Şirket'ten bu çerçevede alınan 03.06.2022 tarihli beyana istinaden, Şirket'te mevcut açık pozisyonlara iş başvurusu yapan veri sahiplerinin kişisel verilerinin işlenmesi işlemlerine ilişkin talep ve isteklerinin Şirket tarafından KVKK ve sair mevzuata uygun bir biçimde yerine getirildiği teyit edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, Yağız Nakliyat kişisel veri kategorileri, işleme amaçları ve faaliyetleri, aktarım politikaları ile saklama süreleri ve veri güvenliği tedbirlerine ilişkin bilgileri VERBİS'e kaydederek gerekli bildirimlerini tamamlamıştır. Şirket'ten alınan 03.06.2022 tarihli beyan uyarınca, Yağız Nakliyat'ın KVKK uyum projesi devam etmekte olup, kişisel veri politikası, açık rıza metni, kişisel veri saklama ve imha politikası, çerez politikası gibi KVKK politikalarının hazırlanması süreci devam etmektedir.

Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in herhangi bir çalışanı bulunmaması ve ana faaliyet konusunun özel nitelikli kişisel veri işlenmesi olmaması nedeniyle VERBİS kayıt yükümlülüğü bulunmadığı tespit edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler kapsamında Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının tabi olduğu kişisel verilerin korunması mevzuatı düzenlemelerine uymadığına işaret eden herhangi bir dava, tetkik, uyarı veya ihtar görülmemiştir.

3.8. Diğer Lisanslar ve İlgili Sertifikalar

Karayolu Taşıma Yetki Belgesi

Karayolu Taşıma Yönetmeliği uyarınca, tüm karayolu taşımacılığı faaliyetlerinin, yönetmelikte yer alan sınıflandırma kılavuzuna uygun olarak ruhsatlandırılması gerekmektedir. Bu kapsamda yurtiçi eşya taşımacılığı yapacak gerçek veya tüzel kişilerin Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı tarafından düzenlenen K1 yetki belgesi ile ruhsatlandırılması gerekmektedir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, Yağız Nakliyat'ın Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen 03.09.2027 tarihine kadar geçerli olan, 02.03.2022 tarih ve IZM.U-NET.K1.20.119364 sayılı K1 Yetki Belgesi bulunmaktadır.

Tehlikeli Madde Faaliyet Yetki Belgesi

Tehlikeli Maddelerin Karayoluyla Taşınması Hakkında Yönetmelik uyarınca, tehlikeli maddelerin çevreye herhangi bir kirlilik veya sağlık sorunu yaratmadan, yetkili tüzel kişilerin gözetiminde ve kamusal yollar aracılığıyla taşınması gerekmektedir. Bu kapsamda, Şirket tarafından gerçekleştirilen bu tür taşıma faaliyetlerinin (yükleme, paketleme, nakliye, boşaltma dahil olmak üzere) belirli izin/lisanslar altında gerçekleştirilmesi gerekmektedir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, Şirket'in A1 Fabrikası, A2 Fabrikası ve A3 Fabrikası'nın her birine ilişkin 27.09.2026 tarihine kadar geçerli tehlikeli madde faaliyet belgeleri bulunmaktadır.

Taşıma İşleri Organizatörlüğü

Taşıma İşleri Organizatörlüğü Yönetmeliği uyarınca yük taşımacılığı alanında yetki belgesi alan kişilerin imkan, kabiliyet ve kapasitelerini kullanarak kendi nam ve hesabına yük taşıması yaptırarak taşıma faturası veya taşıma sözleşmesi düzenlemesi, taşıma ile ilişkili depolama, paketleme, etiketleme, ambalajlama, sipariş yönetimi, gümrük, sigorta, dağıtım ve benzeri lojistik işlemleri gerçekleştirmesi ve bir veya birden fazla taşıma türü kullanarak taşımacılık ve lojistik hizmetleri sunması halinde taşıma işleri organizatörü olarak adlandırılmaktadır. Taşıma işleri organizatörlüğü faaliyetinde bulunacak kişilerin Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı tarafından ruhsatlandırılması gerekmektedir.

İşbu Rapor tarihi itibarıyla, Yağız Nakliyat'ın Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen 10.08.2032 tarihine kadar geçerli 10.08.2017 tarih ve BKN.U-NET.(TIO).20.355 sayılı Taşıma İşleri Organizatörlüğü Yetki Belgesi bulunmaktadır.

Muhtelif Sertifikalar

Şirket, üretim faaliyetlerini belirli uluslararası standartlara göre icra ettiğini gösterir çeşitli kalite sertifikaları bulunmaktadır. Bu kapsamda Şirket'in sıcak haddelenmiş yapı çeliklerine ilişkin Szutest Uygunluk Değerlendirme A.Ş. tarafından düzenlenen 20.02.2023 tarihine kadar

geçerli 20.02.2014 tarihli 2195-CPR-1433601 numaralı Fabrika Üretim Kontrolü Uygunluk Belgesi; çelik yapı uygulamaları bileşenlerine ilişkin Szutest Uygunluk Değerlendirme A.Ş. tarafından düzenlenen 26.01.2023 tarihine kadar geçerli 26.01.2021 tarih ve 2195-CPR-2102601 numaralı Fabrika Üretim Kontrolü Uygunluk Belgesi; ; Şirket'in bilgi güvenliği yönetim sistemlerine ilişkin RINA Services S.p.A. tarafından düzenlenen 13.09.2024 tarihine kadar geçerli 14.09.2018 tarihli 476/18 sayılı ISO-IEC 27001:2013 sertifikası; Şirket'in kalite yönetim sistemine ilişkin RINA Services S.p.A. tarafından düzenlenen 14.09.2024 tarihine kadar geçerli 20.07.2018 tarih ve 36897/18/S sayılı ISO 9001:2015 sertifikası; Şirket'in çevre yönetim sistemine ilişkin RINA Services S.p.A. tarafından düzenlenen 14.09.2024 tarihine kadar geçerli 20.07.2018 tarih ve EMS/7281/S sayılı ISO 14001:2015 sertifikası; Şirket'in iş sağlığı ve güvenliği yönetim sistemine ilişkin RINA Services S.p.A. tarafından düzenlenen 25.10.2024 tarihine kadar geçerli 20.07.2018 tarih ve OHS-3382 sayılı ISO 45001:2018 sertifikası; Şirket'in enerji yönetim sistemine ilişkin RINA Services S.p.A. tarafından düzenlenen 15.11.2024 tarihine kadar geçerli 16.11.2015 tarih ve EnergyMS-45 sayılı ISO 50001:2018 sertifikası; Türk Standartları Enstitüsü tarafından düzenlenen 06.06.2022 tarihine kadar geçerli 06.06.2006 tarih ve 007094-TSE-02/03 sayılı TS 910-25.04.1986 sertifikası; Türk Standartları Enstitüsü tarafından düzenlenen 06.06.2022 tarihine kadar geçerli 06.06.2006 tarih ve 007094-TSE-04/02 sayılı TS 912/25.04.1986 sertifikası; Türk Standartları Enstitüsü tarafından düzenlenen 06.06.2022 tarihine kadar geçerli 06.06.2006 tarih ve 007094-TSE-03/03 sayılı TS EN 10056-1/26.01.2018 sertifikası; Türk Standartları Enstitüsü tarafından düzenlenen 31.03.2023 tarihine kadar geçerli 31.03.2014 tarih ve 007094-TSE-01/02 sayılı TS EN 10058-03.02.2020 sertifikası ve A1, A2 ve A3 Fabrikalarına ilişkin BSI Assurance UK Limited tarafından düzenlenen 05.04.2022 tarih ve 0086 CPR 752251 sayılı Fabrika Üretim Kontrolü Uygunluk Belgesi (UKCA Certificate of Conformity of the Factory Production Control) bulunmaktadır.

Yapı Ruhsatları ve Yapı Kullanma İzin Belgeleri

3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca, herhangi bir yapının inşasına başlanmasından önce, ilgili yapının bağlı olduğu belediye veya valilikten yapı ruhsatı alınması zorunludur. İnşaat süreci kısmen veya tamamen tamamlanan bir yapının kullanıma tahsis edilebilmesi için ise ilgili yapının bağlı bulunduğu ve ilgili yapının inşasına ilişkin ruhsatı düzenleyen belediye veya valilik bürolarından yapı kullanım izni alınması gerekmektedir. Şirket'in, bağlı ortaklıkların ve iştirakin yapı kullanma izin belgelerine ve yapı ruhsatlarına ilişkin hususlar işbu Hukukçu Raporu'nun 3.9 numaralı Lisans, İzin ve Ruhsatlar bölümünde ve Gayrimenkuller başlıklı 4. bölümünde detaylı olarak incelenmektedir.

Yetkilendirilmiş Yükümlü Sertifikası

Şirket Gümrük Kanunu'na bağlı Gümrük İşlemlerinin Kolaylaştırılması Yönetmeliği'nde belirtilen usul ve esaslara göre gümrük yükümlülüklerinin yerine getirilmesi, kayıt sisteminin düzenli ve izlenebilir olması, mali yeterlilik standartlarına sahip olunması, emniyet ve güvenlik standartlarına sahip olunması, oto kontrol sisteminin kurulmuş olması şartlarını karşılayarak 03.09.2019 tarihinde TR/AEOF/19350009 numarası ile yetkilendirilmiş yükümlü sertifikası (YYS) sahibi olmuştur. Şirket YYS ile gümrükleme işlemlerini kendisi gerçekleştirmektedir.

Bu sayede, Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Tehlikeli Mal ve Kombine Taşımacılık Düzenleme Genel Müdürlüğü tarafından verilen yetki belgeleri ile kendi kantarını kullanabilmesi, işlem güvenliği ve çabukluğu sağlamaktadır.

3.9. Lisans, İzin ve Ruhsatlar

Şirket'in, bağlı ortaklıklarının iştirakinin sahip olduğu lisans, izin ve ruhsatlara ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır. Aşağıda listelenen lisans, izin ve ruhsatlara ek olarak, Şirket'in Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi'nde işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla inşaat faaliyetleri devam etmekte olup tesis henüz tam kapasite ile üretim faaliyetlerine başlamamıştır. Bu nedenle Şirket, Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi'ne ilişkin geçici faaliyet belgesi ve çevre izin belgesi başvuru süreçlerini yakın zamanda başlatmayı planlamaktadır. Şirket'in merkez adresine ve Yağız Nakliyat'ın merkez adresine ilişkin olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatlarının yenilenmesi gerekmekte olup Şirket yenileme süreçlerini en kısa sürede başlatmayı planlamaktadır.

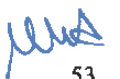
A1 Fabrikası, Şirket'in Alsancak Şubesi ve İstanbul Şubesi'ne ve Yağız Nakliyat'ın Aliğa Şubesi'ne ilişkin işyeri açma ve çalışma ruhsatları işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla tarafımızla paylaşılmamıştır.

Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in merkez adresine ilişkin işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamakta olup şirket tasfiye edileceğinden bu hususun Şirket'in faaliyetleri üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır. Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in 2021 mali yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısı 10.05.2022 tarihinde yapılmış olup Kocaer Metal'in 01.06.2022 tarihinden itibaren tasfiyesine karar verilmiştir. İlgili Genel Kurul kararı 20.05.2022 tarihinde ticaret sicili müdürlüğü nezdinde tescil edilmiş olup 26.05.2022 tarih ve 10585 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

Şirket, bağlı ortaklıkları ve iştirakinin sahip olduğu işyeri açma ve çalışma ruhsatları ile bu ruhsatın bulunmamasının sonuçları işbu Hukukçu Raporu'nun 3.5 numaralı ve İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı başlıklı bölümünde detaylı olarak incelenmiştir.

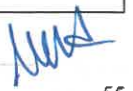
İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in merkez adresine ve tesislerine ilişkin lisans, izin ve ruhsatlar aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

Mevzuat	Gerekli İzin/Ruhsat	Merkez Ofis	A1 Fabrikası	A2 Fabrikası	A3 Fabrikası	Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi
Çevre Mevzuatı	Çevresel Etki Değerlendirmesi	- Gerekli değildir.	+	+	+	+
			Kurum: İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Belge No: 48657465-	Kurum: İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Belge No: 48657465-	Kurum: İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Belge No: 48657465-	Kurum: İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Belge No: 48657465



Mevzuat	Gerekli İzin/Ruhsat	Merkez Ofis	A1 Fabrikası	A2 Fabrikası	A3 Fabrikası	Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi
			220.02-E.18028 Tarih: 18.06.2018 Geçerlilik Süresi: -	220.01-1847145 ve 1563 Tarih: 28.08.2008 30.09.2021 Geçerlilik Süresi: -	220.02-E.18031 Tarih: 18.06.2018 Geçerlilik Süresi: -	220-02 E-2021184 Tarih: 29.04.2021 Geçerlilik Süresi: -
Çevre Mevzuatı	Çevre İzin Belgesi	- Gerekli değildir.	+ Kurum: İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Belge No: 223525346.0.1 Tarih: 17.10.2018 Geçerlilik Süresi: 17.10.2023	+ Kurum: İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Belge No: 22287407.2.0.1 Tarih: 17.10.2018 Geçerlilik Süresi: 17.10.2023	+ Kurum: İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Belge No: 257728360.0.1 Tarih: 17.04.2019 Geçerlilik Süresi: 17.04.2024	- Tesiste devam eden inşaat faaliyetlerini sona ermesini ve tesisin tam kapasite ile üretim yapabilir hale gelmesini takiben başvuru süreci başlatılacaktır.
Çevre Mevzuatı	Sıfır Atık Belgesi	- Gerekli değildir.	+ Kurum: İzmir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Belge No: TS/35/C/20/34 Tarih: 24.11.2021 Geçerlilik Süresi: 24.11.2026	+ Kurum: İzmir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Belge No: TS/35/B2/15/58 Tarih: 24.11.2021 Geçerlilik Süresi: 24.11.2026	+ Kurum: İzmir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Belge No: TS/35/B3/16/405 Tarih: 23.05.2022 Geçerlilik Süresi: 23.05.2027	+ Kurum: İzmir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Belge No: TS/35/B3/16/405 Tarih: 23.05.2022 Geçerlilik Süresi: 23.05.2027

Mevzuat	Gerekli İzin/Ruhsat	Merkez Ofis	A1 Fabrikası	A2 Fabrikası	A3 Fabrikası	Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi
				24.11.2021 6		
Çevre Mevzuatı	Geçici Depolama İzin Belgesi	- Gerekli değildir.	+ Kurum: İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Belge No: 625 Tarih: 16.11.2021 Geçerlilik Süresi: -	+ Kurum: İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Belge No: 590 Tarih: 16.11.2021 Geçerlilik Süresi: -	+ Kurum: İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Belge No: 531 Tarih: 16.11.2021 Geçerlilik Süresi: -	- Tesiste geçici depolama faaliyetleri yapılmamaktadır.
Çevre Mevzuatı	Motor Yağı Değişim Noktası İzin Belgesi	- Gerekli değildir.	- Tesiste motor yağı değişim faaliyetleri yapılmamaktadır.	+ Kurum: İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Belge No: 2021-103 Tarih: 29.03.2021 Geçerlilik Süresi: 29.03.2026	- Tesiste motor yağı değişim faaliyetleri yapılmamaktadır.	- Tesiste motor yağı değişim faaliyetleri yapılmamaktadır.
Sanayi Sicil Mevzuatı	Sanayi Sicil Belgesi	- Gerekli değildir.	+ Kurum: T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Genel Müdürlüğü	+ Kurum: T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Genel Müdürlüğü	+ Kurum: T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Genel Müdürlüğü	+ Kurum: T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Genel Müdürlüğü

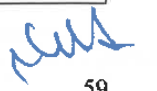


Mevzuat	Gerekli İzin/Ruhsat	Merkez Ofis	A1 Fabrikası	A2 Fabrikası	A3 Fabrikası	Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi
			Belge No: 576519 Tarih: 28.04.2009 Geçerlilik Süresi: 28.04.2023	Belge No: 576516 Tarih: 28.04.2009 Geçerlilik Süresi: 28.04.2023	Belge No: 701832 Tarih: 30.06.2017 Geçerlilik Süresi: 30.06.2023	Belge No: 787348 Tarih: 30.12.2021 Geçerlilik Süresi: -
Sanayi Sicil Mevzuatı	Kapasite Raporu	- Gerekli değildir.	+ Kurum: Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği – Ege Bölgesi Sanayi Odası Belge No: 2021/1215 Tarih: 13.07.2021 Geçerlilik Süresi: 25.07.2023	+ Kurum: Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği – Ege Bölgesi Sanayi Odası Belge No: 2021/1217 Tarih: 13.07.2021 Geçerlilik Süresi: 16.07.2023	+ Kurum: Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği – Ege Bölgesi Sanayi Odası Belge No: 2021/1216 Tarih: 13.07.2021 Geçerlilik Süresi: 25.07.2023	+ Kurum: Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği – Ege Bölgesi Sanayi Odası Belge No: 2021/2124 Tarih: 06.12.2021 Geçerlilik Süresi: 14.12.2023
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Mevzuat	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	+ Ruhsatta yer alan adresin ticaret sicil kayıtları ile örtüşmediği tespit edilmiştir. Ruhsatın yenilenmesine ilişkin süreç en kısa sürede başlatılacaktır. İzmir Alsancak ve İstanbul Şubelerine ilişkin işyeri açma ve	+ Kurum: T.C. Sağlık Bakanlığı Temel Sağlık Hizmetleri Genel Müdürlüğü Belge No: 36 Tarih: 25.03.2003 Ruhsat üzerinde Şirket'in tür değişikliği	+ Kurum: İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Belge No: 28-2019/22 Tarih: 05.08.2019 Geçerlilik Süresi: -	+ Kurum: İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Belge No: 8-2002/06 Tarih: 21.02.2022 Geçerlilik Süresi: -	- Tesiste devam eden inşaat faaliyetlerinin sona ermesini ve tesisin tam kapasite ile üretim yapabilir hale gelmesini takiben başvuru süreci başlatılacaktır.

Mevzuat	Gerekli İzin/Ruhsat	Merkez Ofis	A1 Fabrikası	A2 Fabrikası	A3 Fabrikası	Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi
		çalışma ruhsatları bulunmama ktadır.	sonrası unvan değişikliği nedeniyle ilgili belediyeden yeni bir işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınması gerekmekte olup Şirket bu başvuruyu tamamlama k için A1 Fabrikası'nı n bulunduğu alanın imar planının kesinleşmesi ni beklemektedir.			
Tehlikeli Maddelerin Karayoluyla Taşınması Hakkında Mevzuat	Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi	- Gerekli değildir.	+ Kurum: T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü Belge No: IZM.U-NET.TMFB.20.51050 Tarih: 27.09.2021 Geçerlilik Süresi: 27.09.2026	+ Kurum: T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü Belge No: IZM.U-NET.TMF B.20.51054 Tarih: 27.09.2021 Geçerlilik Süresi: 27.09.2026	+ Kurum: T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü Belge No: IZM.U-NET.TMF B.20.51055 Tarih: 27.09.2021 Geçerlilik Süresi: 27.09.2026	- Tesiste tehlikeli madde faaliyeti yürütülmeme ktedir.
İmar Mevzuatı	Tapu Senedi	+	+	+	+	+

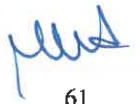
Mevzuat	Gerekli İzin/Ruhsat	Merkez Ofis	A1 Fabrikası	A2 Fabrikası	A3 Fabrikası	Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi
		Toplam Yüzölçümü: 19.058,26 m² Hisseye Düşen: 4.051,06 m² Niteliği: Arsa Yüzölçümü: 16.900 m² Niteliği: Tarla	Yüzölçümü: 32.382 m² Niteliği: Demir Hadde Fabrikası İdari Bina ve Müstemilatı ve Kantar Binası	70.859,14 m² Haddehan e, Atölye Binası, Trafo, İdari Bina Ambar ve Arsası Toplam Yüzölçümü: 4.640,88 m² Hisseye Düşen: 1.841,79 m²	Yüzölçümü : 40.811,27 m² Niteliği: Demir Çelik Fabrika Binası ve Arsa Güvenlik Binası Kantar Binası Haddehane Binası İdari Bina Trafo Binası Atölye Binası Su tesisi Binası	109.910,55 m² Tek Katlı Betonarme ve Tek Katlı Çelik Prefabrik Sanayi İmalathaneleri Müstemilatları ve Arsası
İmar Mevzuatı	Yapı Ruhsatı	-	+	+	+	+
			Belge numarası: 1994/78 Belge tarihi: 24.03.1998	Belge numarası: 2005/62 Belge tarihi: 08.04.2016	Belge numarası: 1995/12 Belge tarihi: 12.10.2017 Belge numarası: 1995/12 Belge tarihi: 01.12.2017 Belge numarası: 1995/12 Belge tarihi: 06.07.2018 Belge numarası: 1995/12 Belge tarihi: 11.07.2018	Belge numarası: 2021/58 Belge tarihi: 27.04.2021 Belge numarası: 2021/58 Belge tarihi: 27.04.2021

Mevzuat	Gerekli İzin/Ruhsat	Merkez Ofis	A1 Fabrikası	A2 Fabrikası	A3 Fabrikası	Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi
					Belge numarası: 1995/12 Belge tarihi: 17.07.2018 Belge numarası: 1995/12 Belge tarihi: 26.01.2018	
İmar Mevzuatı	Yapı Kullanma İzin Belgesi	-	+	+	+	+
			Belge numarası: 411 Belge tarihi: 02.04.1998	Belge numarası: 2016/393 Belge tarihi: 25.11.2016 Belge numarası: 2016/176 Belge tarihi: 01.07.2016 Belge numarası: 108 Belge tarihi: 03.03.2009	Belge numarası: 2018/254 Belge tarihi: 20.11.2018 tarihli Belge numarası: 2018/255 Belge tarihi: 20.11.2018 tarihli Belge numarası: 2018/17 Belge tarihi: 26.01.2018 Belge numarası: 2018/18 Belge tarihi: 26.01.2018 Belge numarası: 2018/19 Belge tarihi: 26.01.2018 Belge numarası: 2018/20	Belge numarası: 2021/231 Belge tarihi: 31.12.2021 Belge numarası: 2021/218 Belge tarihi: 23.12.2021



Mevzuat	Gerekli İzin/Ruhsat	Merkez Ofis	A1 Fabrikası	A2 Fabrikası	A3 Fabrikası	Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi
					Belge tarihi: 26.01.2018 Belge numarası: 2018/21 Belge tarihi: 26.01.2018 Belge numarası: 2018/22 Belge tarihi: 26.01.2018 Belge numarası: 2018/23 Belge tarihi: 26.01.2018	
Kalite Sertifikası	Fabrika Üretim Kontrolü Uygunluk Belgesi	+ Kurum: Szutest Uygunluk Değerlendirme A.Ş. Belge No: 2195-CPR-1433601 Tarih: 20.02.2014 Geçerlilik Süresi: 20.02.2023	-	-	-	-
Kalite Sertifikası	Fabrika Üretim Kontrolü Uygunluk Belgesi	+ Kurum: Szutest Uygunluk Değerlendirme A.Ş. Belge No: 2195-CPR-2102601	-	-	-	-

Mevzuat	Gerekli İzin/Ruhsat	Merkez Ofis	A1 Fabrikası	A2 Fabrikası	A3 Fabrikası	Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi
		Tarih: 26.01.2021 Geçerlilik Süresi: 26.01.2023				
Kalite Sertifikası	ISO-IEC 27001:2013	+ Kurum: RINA Services S.p.A. Belge No: 476/18 Tarih: 14.09.2018 Geçerlilik Süresi: 13.09.2024	-	-	-	-
Kalite Sertifikası	ISO 9001:2015	+ Kurum: RINA Services S.p.A. Belge No: 36897/18/S Tarih: 20.07.2018 Geçerlilik Süresi: 14.09.2024	-	-	-	-
Kalite Sertifikası	ISO 14001:2015	+ Kurum: RINA Services S.p.A. Belge No: EMS/7281/S Tarih: 20.07.2018 Geçerlilik Süresi: 14.09.2024	-	-	-	-



Mevzuat	Gerekli İzin/Ruhsat	Merkez Ofis	A1 Fabrikası	A2 Fabrikası	A3 Fabrikası	Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi
Kalite Sertifikası	ISO 45001:2018	+ Kurum: RINA Services S.p.A. Belge No: OHS-3382 Tarih: 20.07.2018 Geçerlilik Süresi: 25.10.2024	-	-	-	-
Kalite Sertifikası	ISO 50001:2018	+ Kurum: RINA Services S.p.A. Belge No: EnergyMS-45 Tarih: 16.11.2015 Geçerlilik Süresi: 15.11.2024	-	-	-	-
Kalite Sertifikası	TS 910-25.04.1986	+ Kurum: Türk Standartları Enstitüsü Belge No: 007094-TSE-02/03 Tarih: 06.06.2006 Geçerlilik Süresi: 06.06.2022	-	-	-	-
Kalite Sertifikası	TS 912-25.04.1986	+ Kurum: Türk Standartları Enstitüsü	-	-	-	-

Mevzuat	Gerekli İzin/Ruhsat	Merkez Ofis	A1 Fabrikası	A2 Fabrikası	A3 Fabrikası	Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi
		Belge No: 007094-TSE-04/02 Tarih: 06.06.2006 Geçerlilik Süresi: 06.06.2022				
Kalite Sertifikası	TS EN 10056-1/26.01.2018	+ Kurum: Türk Standartları Enstitüsü Belge No: 007094-TSE-03/03 Tarih: 06.06.2006 Geçerlilik Süresi: 06.06.2022	-	-	-	-
Kalite Sertifikası	TS EN 10058-03.02.2020	+ Kurum: Türk Standartları Enstitüsü Belge No: 007094-TSE-01/02 Tarih: 31.03.2014 Geçerlilik Süresi: 31.03.2023	-	-	-	-
Kalite Sertifikası	Fabrika Üretim Kontrolü Uygunluk Belgesi (UKCA Certificate of Conformity of the Factory Production Control)	-	+ Kurum: Belge No: 0086 CPR 752251 Tarih: 05.04.2022	+ Kurum: Belge No: 0086 CPR 752251 Tarih: 05.04.2022	+ Kurum: Belge No: 0086 CPR 752251 Tarih: 05.04.2022	-

Mevzuat	Gerekli İzin/Ruhsat	Merkez Ofis	A1 Fabrikası	A2 Fabrikası	A3 Fabrikası	Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi
			Geçerlilik Süresi: -	Geçerlilik Süresi: -	Geçerlilik Süresi: -	

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıkları ve iştirakine ilişkin lisans, izin ve ruhsatlar aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

Mevzuat	Gerekli İzin/Ruhsat	Yağız Nakliyat	Yağız Nakliyat Aliğa Şubesi	Tasfiye Halinde Kocaer Metal
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Mevzuat	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	+ Kurum: Gümüşler Belediyesi Belge No: 1978 Tarih: 22.06.1999 Ruhsatta yer alan adresin ticaret sicil kayıtları ile örtüşmediği tespit edilmiştir. Ruhsatın yenilenmesine ilişkin süreç devam etmektedir.	- Ruhsat başvuru süreci devam etmektedir.	-
Karayolu Taşıma Mevzuatı	K1 Yetki Belgesi	+ Kurum: Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü Belge No: IZM.U-NET.K1.20.119364 Tarih: 02.03.2022 Geçerlilik Süresi: 03.09.2027	-	-
Taşıma İşleri Organizatörlüğü Mevzuatı	TİO Belgesi	+ Kurum: Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü Belge No: BKN.U-NET.(TIO).20.355	-	-



Mevzuat	Gerekli İzin/Ruhsat	Yağız Nakliyat	Yağız Nakliyat Aliğa Şubesi	Tasfiye Halinde Kocaer Metal
		Tarih: 10.08.2017 Geçerlilik Süresi: 10.08.2032		

4. GAYRİMENKULLER

Şirket'in Maliki Olduğu Gayrimenkuller

Şirket'in maliki olduğu 32 adet gayrimenkulü ("**Gayrimenkuller**") bulunmaktadır. Bu Gayrimenkuller'den 2 adedi yatırım amaçlı olmak üzere toplam 12 adedi Şirket'in kendi faaliyetleri ile ilgili kullanılmaktadır. Diğer 20 adet gayrimenkul ise konut, villa veya mesken niteliğindedir.

Şirket'in maliki olduğu gayrimenkullere ilişkin alınan tapu senetleri tarafımızla paylaşılmış olup, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in kendi faaliyetleri ile ilgili kullanımında bulunan Gayrimenkullere ilişkin tespit edilen önemli hususlar aşağıdaki gibidir:

4.1.1. Üretim Tesisleri

A1 Fabrikası

Şirket'in Yeni Foça Yolu Üzeri 3.Km. Aliğa, İzmir adresinde bulunan Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Aliğa Şubesi'nin bulunduğu adreste yer alan, tapu kayıt bilgileri 0 ada ve 570 parsel, Horozgediği Köyü, Pınartepe Mevkii Aliğa/İzmir ve yüzölçümü 32.382 m² olan bir adet taşınmazı bulunmaktadır. Taşınmazın niteliği tapu takyidat belgesinde demir hadde fabrikası, idari bina ve müştemilat ile kantar binası olarak belirtilmiştir. Taşınmazın üzerinde kurulu tesis işbu Rapor genelinde A1 Fabrikası olarak tanımlanmıştır.

A1 Fabrikası'nın üzerinde bulunduğu taşınmaza ilişkin 01.06.2022 tarihinde yapılan takyidat sorgusuna müteakip elde edilen bilgilerden, söz konusu taşınmaz üzerinde 16 Haziran 1980 tarihinde TEİAŞ lehine 300 m² saha üzerinde havai enerji nakil hattına ilişkin irtifak hakkı ile 20.12.2019 tarihinde Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. lehine 1. dereceden 100.000.000 TL tutarında borcun teminatını teşkil eden anapara ipoteki tesis edildiği tespit edilmiştir. TEİAŞ lehine tesis edilen irtifak hakkı zorunlu bir irtifak hakkıdır.

A1 Fabrikası'nda bulunan fabrika, idari bina ve kantara ilişkin 24.03.1998 tarih ve 1994/78 numaralı yapı ruhsatı ile 02.04.1998 tarih ve 411 numaralı yapı kullanım izin belgesi ile 01.01.2019 tarihli ve 6DSUSVRM numaralı ve 01.01.2019 tarihli ve RTJCTUYE numaralı, 01.01.2019 tarihli ve EU9G818M numaralı, 01.01.2019 tarihli ve L9K7BSPL numaralı, 01.01.2019 tarihli ve NB5561R9 numaralı yapı kayıt belgelerine istinaden, taşınmaz üzerinde, 20.742,49 m² yüzölçümlü tesis birimleri bulunduğu tespit edilmiştir.

A1 Fabrikası'nın yer aldığı 0 ada ve 570 parselde bulunan alan ile ilgili olarak Aliğa Belediye Başkanlığı'nın 01.08.2017 tarihli ve 200 karar numaralı kararı ile yapılan imar planı değişikliği ile şirket arazisinde oluşan haksız zaiyat ve de imar mevzuatına aykırı olarak yapılan plan aleyhine Şirket tarafından İzmir 2. İdare Mahkemesinin 2017 / 1675 Esas sayılı davası açılmıştır. İlk derece mahkemesi 2018/1761 Karar sayılı karar ile davanın reddine karar vermiş

olup bu karara karşı Şirket tarafından 15.03.2019 tarihinde istinaf yoluna başvurulmuştur. Dosya halihazırda İzmir 3. İdari Dava Dairesinin 2019/459 Bölge sayılı esasında inceleme için beklemektedir. Herhangi bir yürütmenin durdurulması kararı mevcut değildir. Bölge İdare Mahkemesi'nin kararı üzerine tarafların Danıştay nezdinde temyiz yolu gündeme gelecektir. Tüm yargı sürecinin sonucunda davanın Şirket lehine karara bağlanması halinde ilgili belediye tarafından yeniden plan çalışması yapılacaktır. Davanın Şirket aleyhine sonuçlanması ve imar planı değişikliğinin iptal edilmemesi halinde ise fabrika alanı zaten yapı kullanma izin belgesine bağlanmış olduğundan herhangi bir değişiklik söz konusu olmayacaktır. Baca bölümü ise rahatlıkla bir miktar içeri alınabileceği gibi aynı zamanda da imar barışı kapsamında yapı kayıt belgesine bağlanmış olduğundan içeriye alınması zorunluluğu bulunmamaktadır. Bu hususu teyit eden ve taşınmazın imar planı çalışmaları kapsamındaki hukuki tarihçesini de anlatan Yüksek Şehir Plancısı Meral Celep tarafından hazırlanan Teknik Bilgilendirme Raporu işbu Hukukçu Raporu'nun EK 8'inde sunulmuştur.

A2 Fabrikası

Şirket, Yeni Foça Yolu Üzeri 2 Km Sanayi Caddesi Bozköy Mevkii No:31 Aliğa, İzmir adresinde bulunan Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Aliğa 2 Şubesi'nin bulunduğu adreste yer alan, Şirket'in A2 Fabrikası'nın bulunduğu, tapu kayıt bilgileri 1116 ada ve 3 parsel, Bozköy Köyü, Sanayi Caddesi, No:31 Aliğa/İzmir ve yüzölçümü 4.640,88 m² olan arsa niteliğinde taşınmazın 1.841,79 m²'lik alanının malikidir. Ek olarak tapu kayıt bilgileri 1116 ada ve 4 parsel, Bozköy Köyü, Aliğa, İzmir ve yüzölçümü 70.859,14 m² olan haddehane, atölye binası, trafo, idari bina ambar ve arsası niteliğinde bulunan taşınmaz, İş Finansal Kiralama Anonim Şirketi ile 17.11.2020 tarihinde akdedilen finansal kiralama sözleşmesi uyarınca İş Finansal Kiralama Anonim Şirketi tarafından Şirket'e toplamda 11.561.611,41 USD kira bedeli karşılığında finansal kiralama yoluyla kiralanmış olup Şirket'in bu süre sonunda mülkiyet devir hakkını kullanması durumunda taşınmaz mülkiyeti devir bedeli karşılığında Şirket'e devredilecektir. 01.06.2022 tarihinde yapılan takyidat sorgulamasına istinaden, 1116 ada ve 3 parselde bulunan taşınmaz üzerinde yukarıda bahsedilen finansal kiralamaya ilişkin serh haricinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Üzerinde herhangi bir tesis bulunmayan, A2 Fabrikası'nın bulunduğu parselde komşu 1116 ada ve 3 parsel üzerinde 01.06.2022 tarihli tapu takyidat belgesi uyarınca geriye kalan 2.799,09 m²'lik alanın maliki Sosyal Güvenlik Kurumu'dur. Bu taşınmazda paylı mülkiyet bulunmaktadır, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı bu taşınmazı Sosyal Güvenlik Kurumu'na olan borçlarının karşılığında 19.08.2020 tarihinde trampa ile Sosyal Güvenlik Kurumu'na satmıştır. Paylı mülkiyete konu taşınmazlar üzerindeki mülkiyet her biri ayrı pay sahibi olan paydaşların pay oranlarına göre belirlenmiştir. Paylı mülkiyete tabi taşınmazlarda ortakların söz konusu malı paylaşma konusunda kendi aralarında bir uzlaşma sağlayamamaları üzerine ortaklığın giderilmesini talep etme hakları vardır. Medeni Kanun hükümleri çerçevesinde hak sahiplerinden birinin bu ortaklığı sonlandırma iradesini ortaya koyması yeterli görülmekte, tüm hak sahiplerinin veya belirli bir çoğunluğun bu yöndeki iradesi aranmamaktadır.

A2 Fabrikası'nda bulunan haddehane, atölye binası, trafo, idari bina ambar ve arsasına ilişkin 08.04.2016 tarih ve 2005/62 numaralı yapı ruhsatı ile 25.11.2016 tarih ve 2016/393 numaralı, 01.07.2016 tarih ve 2016/176 numaralı ve 03.03.2009 tarihli ve 108 numaralı yapı kullanım

izin belgelerine istinaden, taşınmaz üzerinde, 25.770 m² yüzölçümlü tesis birimleri bulunduğu tespit edilmiştir.

A3 Fabrikası

Şirket'in Yeni Foça Yolu Horozgediği Mevkii 19 Cd No:1 Aliağa, İzmir adresinde bulunan Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Aliağa 3 Şubesi'nin bulunduğu adreste yer alan, tapu kayıt bilgileri 102 ada ve 6 parsel, Horozgediği Köyü, Pınarteppe Mevkii Aliağa/İzmir ve toplam yüzölçümü 40.811,27 m² olan demir çelik fabrika binası ve arsa niteliğindeki taşınmazın ("A3 Fabrikası") malikidir. İlgili taşınmazda kurulu tesise ilişkin 01.06.2022 tarihinde yapılan takyidat sorgulamasına müteakip elde edilen bilgilerden, ilgili taşınmaz üzerinde 19.06.2018 tarihinde Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş. lehine (i) 1. dereceden 60.000.000 TL borcun teminatını teşkil eden anapara ipoteği ile (ii) 2. dereceden 50.000.000 TL tutarında borcun teminatını teşkil eden ipoteğin tesis edildiği tespit edilmiştir. A3 Fabrikası'na ilişkin olarak, 12.10.2017 tarih ve 1995/12 numaralı, 01.12.2017 tarih ve 1995/12 numaralı, 06.07.2018 tarih ve 1995/12 numaralı, 11.07.2018 tarih ve 1995/12 numaralı, 17.07.2018 tarih ve 1995/12 numaralı ve 26.01.2018 tarih ve 1995/12 numaralı yapı ruhsatları ile 20.11.2018 tarih ve 2018/254 ile 2018/255 numaralı ve 26.01.2018 tarih ve 2018/17, 2018/18, 2018/19, 2018/20, 2018/21, 2018/22, 2018/23 numaralı yapı kullanım izin belgeleri ile 23.10.2018 tarih ve FMSL4Y1A numaralı ve 01.01.2019 tarih ve H5PEETSB numaralı yapı kayıt belgelerine istinaden, taşınmaz üzerinde, 10.079 m² yüzölçümlü tesis birimleri bulunduğu tespit edilmiştir.

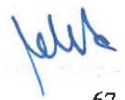
Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi

Şirket, tapu kayıt bilgileri 1116 ada ve 16 parsel, Bozköy Köyü, Aliağa/İzmir ve toplam yüzölçümü 109.910,55 m² olan tek katlı betonarme ve tek katlı çelik prefabrik sanayi imalathaneleri müştemilatları ve arsa niteliğindeki taşınmazda galvanizleme faaliyetlerini yürütmektedir. Bu taşınmaz, Şirket ile İş Finansal Kiralama Anonim Şirketi arasında 12.07.2019 tarihinde akdedilen finansal kiralama sözleşmesi uyarınca İş Finansal Kiralama Anonim Şirketi tarafından Şirket'e toplamda 13.294.887 EUR kira bedeli karşılığında finansal kiralama yoluyla kiralanmış olup Şirket'in bu süre sonunda mülkiyet devir hakkını kullanması durumunda taşınmaz mülkiyeti devir bedeli karşılığında Şirket'e devredilecektir. 01.06.2022 tarihinde yapılan takyidat sorgulamasına istinaden, taşınmaz üzerinde yukarıda bahsedilen finansal kiralamaya ilişkin şerh haricinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi'ne ilişkin olarak, 23.12.2021 tarih ve 2021/218 numaralı ve 30.12.2021 tarih ve 2021/231 numaralı yapı kullanım izin belgesi ile 05.03.2021 tarihli ve FGFG26TP numaralı yapı kayıt belgesine istinaden, taşınmaz üzerinde, 12.208 m² yüzölçümlü tesis birimleri bulunduğu tespit edilmiştir.

4.1.1.1 Diğer Taşınmazlar

Şirket'ten alınan 03.06.2022 tarihli beyana göre Şirket'in İstanbul, İzmir, Denizli ve Ankara'da maliki olduğu 2 adedi yatırım amaçlı olmak üzere toplam 12 adet günlük faaliyetlerinde kullanılan operasyonel taşınmazı bulunmaktadır. Yukarıda incelenen taşınmazlar haricindeki operasyonel taşınmazlara ilişkin olarak işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla tespit edilen



önemli hususlar aşağıdaki gibidir:

- Şirket 153 ada ve 6 parsel numaralı, GürlekKöyü, Yelgerisi Mevkii, Honaz/Denizli adresinde bulunan bir adet taşınmazın malikidir. 01.06.2022 tarihli tapu takyidat belgesi uyarınca ilgili taşınmaz üzerinde Denizli Organize Sanayi Bölgesi lehine 23.11.2021 tarihli iki şerh dışında herhangi başka bir takyidat bulunmadığı tespit edilmiştir. Bu iki şerhin konulması organize sanayi bölgelerinde mutad bir uygulama olup ilgili şerhlerden biri, katılımcılara tahsis veya satışı yapılan arsaların hiçbir şekilde tahsis amacı dışında kullanılamayacağına; diğeri ise taşınmazın üçüncü kişilere devrinde organize sanayi bölgesinden uygunluk görüşü alınmasının zorunlu olduğuna ilişkindir. Her iki şerhin de Şirket'in faaliyetlerine ilişkin bir etkisi yoktur. Söz konusu taşınmaz için Elit Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından 27.12.2021 tarihinde hazırlanan bir adet gayrimenkul değerleme raporu mevcuttur.
- Şirket, 738 ada ve 2 parsel ile 738 ada ve 3 parsel numaralı, Gümüşçay Mahallesi Kediboğan Mevkii Merkezefendi/Denizli adresinde bulunan iki adet taşınmazın malikidir. 01.06.2022 tarihli tapu takyidat belgesi uyarınca, ilgili taşınmazlar üzerinde herhangi bir takyidat bulunmadığı tespit edilmiştir. Söz konusu taşınmaz için Elit Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından 27.12.2021 tarihinde hazırlanan bir adet gayrimenkul değerleme raporu mevcuttur.
- Şirket, 738 ada ve 6 parsel, 738 ada ve 7 parsel ve 738 ada ve 8 parsel numaralı, Gümüşçay Mahallesi Merkezefendi/Denizli adresinde bulunan üç adet taşınmazın malikidir. 01.06.2022 tarihli tapu takyidat belgesi uyarınca, Şirket'in söz konusu taşınmazlarda Mesut Ök, Ruhi Sözkese, Sözboru Dekoratif Demir Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ve Eke Metal Group A.Ş. ile birlikte paylı mülkiyeti olduğu tespit edilmiştir. Paylı mülkiyete konu taşınmazlar üzerindeki mülkiyet her biri ayrı pay sahibi olan paydaşların pay oranlarına göre belirlenmiştir. Şirket bu taşınmazlarda toplamda 357,57 m² alanın malikidir. Paylı mülkiyete tabi taşınmazlarda ortakların söz konusu malı paylaşma konusunda kendi aralarında bir uzlaşma sağlayamamaları üzerine ortaklığın giderilmesini talep etme hakları vardır. Medeni Kanun hükümleri çerçevesinde hak sahiplerinden birinin bu ortaklığı sonlandırma iradesini ortaya koyması yeterli görülmekte, tüm hak sahiplerinin veya belirli bir çoğunluğun bu yöndeki iradesi aranmamaktadır. 01.06.2022 tarihli tapu takyidat belgeleri uyarınca Şirket'in maliki olduğu bu taşınmazlarda herhangi bir takyidat bulunmadığı tespit edilmiştir.
- Şirket, 7004 ada ve 10 parsel numaralı Cankurtaran Köyü Pamukkale/Denizli adresinde bulunan bir adet taşınmazın malikidir. 01.06.2022 tarihli tapu takyidat belgesi uyarınca, ilgili taşınmaz üzerinde herhangi bir takyidat bulunmadığı tespit edilmiştir. Söz konusu taşınmaz için Elit Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından 13.12.2021 tarihinde hazırlanan bir adet gayrimenkul değerleme raporu mevcuttur.
- Şirket, 0 ada ve 393 parsel numaralı Bozköy Köyü Yılanlıkaya Mevkii Yeni Foça Yolu Aliğa/İzmir adresinde bulunan bir adet taşınmazın malikidir. 01.06.2022 tarihli tapu takyidat belgesi uyarınca, ilgili taşınmaz üzerinde 20.12.2019 tarihinde Ziraat Bankası



lehine 1. dereceden 20.000.000 TL borcun teminatını teşkil eden anapara ipoteği tesis edildiği tespit edilmiştir. Söz konusu ipoteğe ek taşınmaz üzerinde başka bir takyidat kaydına rastlanmamıştır. Söz konusu taşınmaza ilişkin Elit Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan 27.12.2021 tarihli bir adet gayrimenkul değerleme raporu mevcuttur.

- Şirket, 1116 ada ve 10 parsel numaralı Horozgediği Köyü Aliğa/İzmir adresinde bulunan bir adet taşınmazın malikidir. Şirket tarafından sağlanan bilgilere istinaden söz konusu taşınmaz üzerinde TEİAŞ lehine 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 7.maddesine göre beyan bulunmaktadır. Bu şerh TEİAŞ tarafından konulmuş olup kamulaştırma halinde Şirket'e bir bedel ödenmesi gerekmektedir. İlgili kanun maddesine göre kamulaştırmayı yapacak idare, kamulaştırma veya kamulaştırma yolu ile üzerinde irtifak hakkı kurulacak taşınmaz malların veya kaynakların sınırını, yüzölçümünü ve cinsini gösterir ölçekli planını yapar veya yaptırır; kamulaştırılan taşınmaz malın sahiplerini, tapu kaydı yoksa zilyetlerini ve bunların adreslerini, tapu, vergi ve nüfus kayıtları üzerinden veya ayrıca haricen yaptıracığı araştırma ile belgelere bağlamak suretiyle tespit ettirir, ilgili vergi dairesi idarenin isteği üzerine taşınmaz mal ve kaynakların vergi beyan ve değerlerini, vergi beyanı bulunmadığı hallerde beyan yerine geçecek takdir edilecek değeri en geç bir ay içerisinde vermekle yükümlüdür. Söz konusu taşınmaz üzerinde yine TEİAŞ ve TEDAŞ lehine şalt sahasına ilişkin olarak daimî irtifak hakları bulunmaktadır. WebTapu üzerinden 01.06.2022 tarihinde yapılan sorgulamaya müteakip elde edilen takyidat bilgilerinden Şirket'in bu taşınmazda Ege Çelik Endüstrisi Sanayi ve Ticaret A.Ş., Maliye Hazinesi (*Hazine ve Maliye Bakanlığı*), Özkan Demir Çelik Sanayi A.Ş. ve üç farklı gerçek kişi ile birlikte paylı mülkiyete sahip olduğu tespit edilmiştir. Paylı mülkiyete konu taşınmazlar üzerindeki mülkiyet her biri ayrı pay sahibi olan paydaşların pay oranlarına göre belirlenmiştir. Şirket, 4.051,06 m² alanın malikidir. Paylı mülkiyete tabi taşınmazlarda ortakların söz konusu malı paylaşma konusunda kendi aralarında bir uzlaşma sağlayamamaları üzerine ortaklığın giderilmesini talep etme hakları vardır. Medeni Kanun hükümleri çerçevesinde hak sahiplerinden birinin bu ortaklığı sonlandırma iradesini ortaya koyması yeterli görülmekte, tüm hak sahiplerinin veya belirli bir çoğunluğun bu yöndeki iradesi aranmamaktadır.

4.1.2. Bağlı Ortaklık ve İştiraklerin Maliki Olduğu Gayrimenkuller

Yağız Nakliyat 375 ada ve 36 parselde, Hıdırağa Mahallesi Çorlu/Tekirdağ adresinde bulunan bir adet taşınmazın malikidir. Söz konusu taşınmaz 4 adet prefabrik dükkân, 3 katlı betonarme ofis ve işyeri ile arsa niteliğinde olup, 01.06.2022 tarihli tapu takyidat belgesi uyarınca, taşınmaz üzerinde taşınmazın kat irtifakından kat mülkiyetine çevrilmesine ilişkin beyan ile Çorlu Doğalgaz Dağıtım A.Ş. lehine 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 7.maddesine göre 16.06.2004 tarihli bir irtifak beyanı bulunmaktadır. İlgili kanun maddesine göre kamulaştırmayı yapacak idare, kamulaştırma veya kamulaştırma yolu ile üzerinde irtifak hakkı kurulacak taşınmaz malların veya kaynakların sınırını, yüzölçümünü ve cinsini gösterir ölçekli planını yapar veya yaptırır; kamulaştırılan taşınmaz malın sahiplerini, tapu kaydı yoksa zilyetlerini ve bunların adreslerini, tapu, vergi ve nüfus kayıtları üzerinden veya ayrıca haricen yaptıracığı

araştırma ile belgelere bağlamak suretiyle tespit ettirir, ilgili vergi dairesi idarenin isteği üzerine taşınmaz mal ve kaynakların vergi beyan ve değerlerini, vergi beyanı bulunmadığı hallerde beyan yerine geçecek takdir edilecek değeri en geç bir ay içerisinde vermekle yükümlüdür.

Yağız Nakliyat'ın maliki olduğu bu taşınmaza ilişkin 29.08.2014 tarihli ve 211 sayılı yapı kullanma izin belgesine istinaden, taşınmaz üzerinde, 386 m² yüzölçümlü dükkân bulunduğu tespit edilmiştir.

4.1.3. Kocaer Grup'un Kullanımında olan ve Mülkiyeti 3. Kişilere Ait Olan Gayrimenkuller

4.1.3.1 Şirket'in Kullanımında Olan ve Mülkiyeti 3. Kişilere Ait Olan Gayrimenkuller

Şirket, Heris Tower Akdeniz Mahallesi Şehit Fethi Bey Caddesi No:55 Kat: 16 Konak/İzmir ("İzmir Alsancak Şubesi") adresindeki taşınmazı, taraflar arasında 10 Haziran 2019 tarihinde akdedilen kira sözleşmesine istinaden kullanmaktadır. İzmir Alsancak Şubesi'ne ait kira sözleşmesi işbu Hukukçu Raporu'nun "Önemli Sözleşmeler" bölümü altında incelenmiş olup, söz konusu taşınmaz Şirket tarafından beş yıllığına kiralanmıştır.

Şirket ile kiraya veren olarak T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı İzmir Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü arasında 19.02.2021 tarihli, Bozköy Mahallesi, Adalı Sokak, Yeni Foça Yolu 3. Km, Aliaga, İzmir adresinde yer alan Şirket'in depolama alanına ilişkin kira sözleşmesi mevcuttur. Sözleşme uyarınca ilk dönem kira süresi bir yıl olarak belirlenmiştir.

Şirket'in 03.06.2022 tarihli beyanı uyarınca, yukarıdaki taşınmaza ilave olarak Şirket'in kullanımında olan ve mülkiyeti 3. kişilere ait başka bir gayrimenkul bulunmamaktadır.

4.1.3.2 Bağlı Ortaklıklar ve İştirakin Kullanımında Olan ve Mülkiyeti 3. Kişilere Ait Olan Gayrimenkuller

Şirket'in 03.06.2022 tarihli beyanı uyarınca, Yağız Nakliyat ile Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in kullanımında olan ve mülkiyeti Kocaer Grup dışında 3. kişilere ait olan bir gayrimenkul bulunmamakta olup My Metal Limited'in kullanımında olan ve 3. kişilerden kiralanmış iki adet ofis ve iki adet depo kira sözleşmesi bulunmaktadır.

5 FİKRİ MÜLKİYET

Şirket'in, bağlı ortaklıklarının ve iştirakinin fikri mülkiyet hakları, Şirket'in ticari unvanı, markaları ve patentlerinden oluşmaktadır, söz konusu fikri mülkiyet hakları aşağıda şirket özelinde açıklanmıştır. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler kapsamında Şirket'in, bağlı ortaklıklarının ve iştirakinin fikri mülkiyet hakları üzerinde üçüncü kişiler lehine tescilli bir lisans veya başkaca hak bulunduğuna işaret eden herhangi bir veri görülmemiştir. Ek olarak, Şirket'in fiili olarak faaliyetleri kapsamında ihtiyaç duyduğu tüm fikri mülkiyeti çekişmesiz ve tam yetkili olarak kullanıp kullanmadığı sorgulanmış ve Şirket'in 03.06.2022 tarihli beyanı ile Şirket, bağlı ortaklıklar ve iştirakinin faaliyetleri kapsamında

ihtiyaç duyduğu tüm fikri mülkiyeti çekişmesiz ve tam yetkili olarak kullanmakta olduğunu teyit etmiştir.

5.1 Şirket

5.1.3 Marka

5.1.3.1 Yurtiçi Tescilli Markalar

Türk Patent ve Marka Kurumu'nun elektronik kayıtları (https://online.turkpatent.gov.tr/trademark-search/pub/trademark_search) üzerinden gerçekleştirilen inceleme neticesinde, Şirket adına aşağıda belirtilen markaların tescil edilmiş olduğu anlaşılmıştır. Şirket'in 6 adet markasının "kocaer", "kocaer go beyond excellence", "kocaer", "kocaer şekil", "kocaer" ve "kocaer haddecilik ik" tamamı Şirket adına tescillidir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, Şirket'in sahip olduğu markalara ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

Başvuru No	Koruma Tarihi	Marka Adı	Nice Sınıfları	Durum
2019/89585	23.09.2019	 KOKAER	06 / 40	Marka Tescillidir. Yenileme Tarihi: 23.9.2029
2019/89580	23.09.2019	 KOKAER Go beyond excellence	06 / 40	Marka Tescillidir. Yenileme Tarihi: 23.9.2029
2015/04812	21.01.2015	 KOKAER	40	Marka Tescillidir. Yenileme Tarihi: 21.1.2025
2005/15999	27.04.2005	 KOKAER	6	Marka Tescillidir. Yenileme Tarihi: 27.4.2025
2001/27145	27.12.2001	KOKAER	06 / 40	Marka Tescillidir. Yenileme Tarihi: 27.12.2031

Handwritten signature

Başvuru No	Koruma Tarihi	Marka Adı	Nice Sınıfları	Durum
95/013223	14.11.1995		06	Marka Tescillidir. Yenileme Tarihi: 14.11.2025

5.1.3.2 Yurtdışı Tescilli Markalar

Tarafımıza sunulan belgeler ve Dünya Fikri Mülkiyet Örgütü'nün elektronik kayıtları (<https://branddb.wipo.int/branddb/en/>) üzerinden gerçekleştirilen inceleme neticesinde, Şirket adına aşağıda belirtilen markaların uluslararası marka olarak tescil edilmiş olduğu anlaşılmıştır. İşbu Rapor tarihi itibarıyla, Şirket'in sahip olduğu uluslararası markalara ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

Tescil Kapsamı	Marka/Marka Görseli	Başvuru No.	Koruma Tarihi	Nice Sınıfı	Durum
Avrupa Birliği Fikri Mülkiyet Ofisi (EUIPO)		018134315	08.10.2019	06, 35, 40	Marka Tescillidir. Yenileme Tarihi: 08.10.2029
Amerika Birleşik Devletleri		1285032	21.05.2015	06, 40	Resmi kurum marka kullanım ispatının sunulmasını talep etmiştir.
Amerika Birleşik Devletleri		79181289	21.05.2015	06, 40	Marka Tescillidir. Yenileme Tarihi: 21.05.2025
Avrupa Birliği Fikri Mülkiyet Ofisi (EUIPO)		013701438	02.02.2015	06, 35, 40	Marka Tescillidir. Yenileme Tarihi: 02.02.2025

Handwritten signature

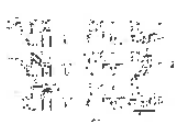
Tescil Kapsamı	Marka/Marka Görseli	Başvuru No.	Koruma Tarihi	Nice Sınıfı	Durum
Avrupa Birliği Fikri Mülkiyet Ofisi (EUIPO)		018134310	08.10.2019	06, 35, 40	Marka Tescillidir. Yenileme Tarihi: 08.10.2029
Arjantin		3144883 3144884	25.07.2019	40 06	Marka Tescillidir. Yenileme Tarihi: 25.07.2029
İngiltere		UK0091813 4315	08.10.2019	06, 35, 40	Marka Tescillidir. Yenileme Tarihi: 08.10.2029
İngiltere		UK0091370 1438	02.02.2015	06, 35, 40	Marka Tescillidir. Yenileme Tarihi: 02.02.2025
İngiltere		UK0091813 4310	08.10.2019	06, 35, 40	Marka Tescillidir. Yenileme Tarihi: 08.10.2029

5.1.4 Patent

Türk Patent ve Marka Kurumu'nun elektronik kayıtları (https://online.turkpatent.gov.tr/trademark-search/pub/trademark_search) üzerinden gerçekleştirilen inceleme neticesinde, Şirket adına aşağıda belirtilen patentlerin tescil edilmiş

Handwritten signature

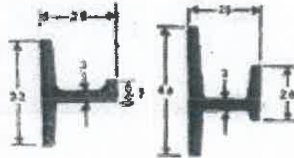
olduğu anlaşılmıştır. [27.04.2022] tarihi itibarıyla, Şirket'in sahip olduğu patentlere ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

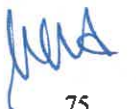
Patent Görseli	Patent Açıklaması	Patent Sınıfı (IPC)	Koruma Tarihi	Başvuru No	Durum
	RÜZGAR TÜRBİNLERİ İÇİN BİR GÖVDE PROFİLİ	E04H 12/08 E04H 12/10 F03D13/00	7.10.2040	2020/159 85	Geçerli
	DİKEY HADDE TEZGÂHI	B21B 13/001 B21B 13/00	20.12.2038	2018/199 55	Geçerli
	ROBOTİK İSTİFLEME ÜNİTESİ	B65G 61/00	8.1.2038	2018/001 85	Geçerli
	KONTEYNE R YÜKLEME MEKANİZM ASI	B65D 85/00 B65G 67/02	7.11.2037	2017/173 97	Geçerli
	METAL PARÇALARI KONTROLL Ü BÜKME TERTİBATI VE BUNUN İÇİN BİR METOT	G01B 5/24	31.3.2037	2017/048 85	Geçerli
	PROFİL ELEMENLA R İÇİN BİR İSTİFLEME TERTİBATI VE METODU	B65G 57/18	25.10.2036	2016/151 29	Geçerli



5.1.5 Endüstriyel Tasarım

Türk Patent ve Marka Kurumu'nun elektronik kayıtları (https://online.turkpatent.gov.tr/trademark-search/pub/trademark_search) üzerinden gerçekleştirilen inceleme neticesinde, Şirket adına aşağıda belirtilen patentlerin tescil edilmiş olduğu anlaşılmıştır. [27.04.2022] tarihi itibarıyla, Şirket'in sahip olduğu patentlere ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

Endüstriyel Tasarım	Tasarım Türü	Başvuru No	Tescil Tarihi	Tasarım Adedi	Locarno Sınıfı
	Profil (rüzgar enerji santrallerinde)	2020/08360	12.11.2020	3	25-03
	Tahıl harmanlama profili	2019/07020	18.09.2019	1	15-03
	Yapı profili	2019/05653	18.09.2019	3	25-01
	Profil	99/01862	28.12.1999	2	25-01
	Demir profili	2004/01710	21.05.2004	1	25-01
	Profil	2005/04834	08.12.2005	1	25-01



5.1.6 Alan Adı

Şirket tarafından paylaşılan belgeler kapsamında, Şirket, bağlı ortaklıkları ve iştiraki tarafından kullanılan 17 adet alan adı bulunduğu tespit edilmiştir. Şirket'in alan adlarına ilişkin olarak kayıt operatörü tarafından düzenlenen faturalar incelenerek söz konusu alan adlarının Şirket'e tahsisli olduğu teyit edilmiştir.

Şirket'in, bağlı ortaklıkların ve iştirakin alan adlarına ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Alan Adı	Alan Adı Sahibi	Kayıt Operatörü	Tescil Tarihi	Geçerlilik Süresi
kocaergrup.com.tr	Şirket	Atak Domain	31.03.2009	30.03.2024
kocaercelik.com	Şirket	Atak Domain	11.01.2012	11.01.2024
kocaersteel.com	Şirket	Atak Domain	11.01.2012	11.01.2024
kocaerdisticaret.com	Şirket	Atak Domain	14.03.2016	14.03.2023
kocaerhadde.com	Şirket	Atak Domain	10.01.2011	10.01.2023
kocaerhaddecilik.com	Şirket	Atak Domain	10.01.2011	10.01.2023
kocaerrollingmill.com	Şirket	Atak Domain	10.01.2011	10.01.2023
kocaergroup.com	Şirket	Atak Domain	24.12.2002	24.12.2022
kocaerforeigntrade.com	Şirket	Atak Domain	26.12.2015	16.12.2022
kocaergalvaniz.com	Şirket	Atak Domain	08.12.2021	08.12.2022
kocaergalvanize.com	Şirket	Atak Domain	08.12.2021	08.12.2022
kocaergroup.net	Şirket	Atak Domain	06.11.2007	06.11.2022
kocaergroup.biz	Şirket	Atak Domain	06.11.2007	06.11.2022
kocaergroup.com.tr	Şirket	Atak Domain	09.07.2001	08.07.2022
kocaerdemircelik.com	Şirket	Atak Domain	05.05.2021	05.05.2022
kcrsteel.com	Şirket	Atak Domain	27.10.2017	27.10.2022
yagiznakliyat.com.tr	Yağız Nakliyat	Atak Domain	10.03.2014	09.03.2024

AKOL

5.2 Bağı Ortaklıklar ve İştirak

5.2.1 Yağız Nakliyat

Türk Patent ve Marka Kurumu'nun elektronik kayıtları üzerinden gerçekleştirilen inceleme neticesinde, Yağız Nakliyat adına aşağıda belirtilen markanın tescil edilmiş olduğu anlaşılmıştır. İşbu Rapor tarihi itibarıyla, Yağız Nakliyat'ın sahip olduğu markaya ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

Başvuru No	Koruma Tarihi	Marka Adı	Nice Sınıfları	Durum
2003/25544	24.09.2023		39	Marka Tescillidir. Yenileme Tarihi: 24.09.2023

Şirket'in 03.06.2022 tarihli beyanı uyarınca, Yağız Nakliyat'ın herhangi bir uluslararası markası bulunmamaktadır.

5.2.2 Tasfiye Halinde Kocaer Metal

Türk Patent ve Marka Kurumu'nun elektronik kayıtları üzerinden gerçekleştirilen inceleme neticesinde ve Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, Tasfiye Halinde Kocaer Metal adına tescil edilen herhangi bir marka, patent ve endüstriyel tasarım bulunmadığı anlaşılmıştır. Şirket'ten alınan bilgi uyarınca Tasfiye Halinde Kocaer Metal tarafından kullanılan herhangi bir alan adı bulunmamaktadır.

6 SİGORTA

Şirket'in ve bağı ortaklığı Yağız Nakliyat'ın faaliyetleri kapsamında gerçekleşebilecek risklere ilişkin çeşitli sigorta poliçeleri bulunmaktadır. Şirket'in iştiraki Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in herhangi bir sigorta poliçesi bulunmamaktadır. Şirket'in ve bağı ortaklığının mevcut sigorta poliçeleri sonlandığında prim tutarında önemli bir artış olmadan yenilenebilecekleri düşünülmektedir. İşbu Hukukçu Raporu kapsamında incelenen sigorta poliçelerine ilişkin detaylı bilgi EK-4'te sunulmaktadır:

7 İSTİHDAM

Kocaer Grup tarafından verilen 03.06.2022 tarihli beyan uyarınca Şirket, bağı ortaklıkları ve iştiraki bünyesindeki toplam çalışan sayısı işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla 911'dir. Kocaer Grup bünyesindeki çalışanlara ilişkin bilgiler her bir şirket için ayrı ayrı aşağıda verilmiştir.

7.1 Şirket

Şirket tarafından verilen bilgilere göre Şirket bünyesinde 31.03.2022 tarihi itibarıyla 857 çalışan bulunmaktadır. Bu çalışanların 123'ü beyaz yaka 734'ü ise mavi yaka çalışandır.

Handwritten signature

Çalışanların işyerlerine göre dağılımı aşağıdaki tabloda belirtilmiştir.

İlgili İşyeri	31.03.2022		
	Beyaz Yaka	Mavi Yaka	Genel Toplam
A1 Fabrikası	11	206	217
A2 Fabrikası	47	228	275
A3 Fabrikası	5	95	100
Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi	8	202	210
Ar-Ge Aliğa	18	0	18
İzmir Ofis	17	2	19
Denizli Ofis		1	9
İstanbul Ofis	9	0	9
Genel Toplam	123	734	857

Şirket'in 03.06.2022 tarihli beyanı uyarınca Şirket bünyesinde çalışan sendikalı işçi bulunmamaktadır ve Şirket toplu iş sözleşmesine taraf değildir. Şirket'in 03.06.2022 tarihli beyanı uyarınca Şirket bünyesinde çalışan yabancı işçi bulunmamaktadır.

İş Kanunu'nun işverenlere getirdiği çalıştırma yükümlülükleri kapsamında ilgili eşikleri aşan işverenlerin engelli personel istihdam etme yükümlülükleri mevcuttur. Anılan kanun kapsamında 50 ve daha fazla işçi çalıştıran özel sektör işverenlerinin çalışanların %3'ü oranında engelli personel istihdam etme zorunlulukları bulunmaktadır. Bu çerçevede Şirket tarafından verilen 03.06.2022 tarihli beyana göre Şirket bünyesinde 31.03.2022 tarihi itibarıyla çalışan 14 engelli çalışan bulunmaktadır. Bu kapsamda Şirket, İş Kanunu uyarınca gerekli engelli çalışan sayısını sağlamaktadır. İş Kanunu uyarınca bir işveren, engelli işçi çalıştırma yükümlülüğü olduğu halde gerekli sayıda engelli işçi çalıştırmazsa, çalıştırmadığı her engelli işçi ve bu işçilerin çalıştırılmadığı her ay için, 2022 yılı tarifesine göre 5.917 TL idari para cezası uygulanmaktadır. Şirket tarafından verilen 03.06.2022 tarihli beyana göre Şirket engelli personel eksikliğini tamamlamak için İşkur ile çalışmalara devam ettiğini teyit etmiştir.

Şirkette üst düzey çalışanlar ile mavi ve beyaz yaka çalışanlar dahil tüm çalışanlar ile standart belirsiz süreli iş sözleşmesi imzalanmaktadır. Söz konusu standart iş sözleşmeleri tarafımızca incelenmiş olup, çalışanların sözleşme hükümleri çerçevesinde, görülecek işin Türkiye sınırları içerisinde değişik yerlerde yapılması ihtiyacının doğması halinde kanuni süreler ile sınırlı olmak kaydı ile görevlerini aynı kapsamda bu yerlerde aynı veya farklı bölümlerde sürdüreceklerinin çalışan adına fesih sebebi sayılmayacağına ilişkin beyan ve taahhütte bulundukları tespit edilmiştir. Söz konusu hüküm, uygulamada bu yönde verilen Yargıtay kararları çerçevesinde işyeri değişikliğinin esaslı değişiklik teşkil edeceği hallerde işçinin onayını gerektireceğinden olası bir uyuşmazlıkta geçersiz sayılabilecektir ve bu yönde yapılan bir feshin haklı fesih olarak değerlendirilmesi sonucunu doğuracaktır. İlgili hüküm haricinde üst düzey çalışanlar ile mavi ve beyaz yaka çalışanlar dahil tüm çalışanlar ile imzalanan standart belirsiz süreli iş sözleşmesinde olağanın dışında veya Şirket'in faaliyetlerini, operasyonunu ya da mali durumunu olumsuz etkileyebilecek herhangi bir hüküm bulunmamaktadır.

Şirket tarafından verilen bilgilere göre çalışanların sağlık ve hayat sigortası bulunmamakta olup, ferdi kaza sigortası kapsamında oldukları teyit edilmiştir. Ayrıca Şirket tarafından çalışanların emeklilik programları ile ilgili düzenleme bulunmamaktadır. Tarafımıza sunulan

belgeler kapsamında, Şirkette son 12 ay içinde grev ve lokavt kararı alınmamış, yalnızca Covid-19 pandemisi sebebi ile 9 Nisan 2020 ile 30 Haziran 2021 tarihleri arasında 404 çalışanın kısa çalışma ödeneğinden (KÇÖ) yararlandırıldığı bilgisi teyit edilmiştir. İlk dönem ve son dönem arasında aylar itibarıyla kademeli olarak KÇÖ'den çıkan personel görevlerine dönmüştür. Şirkette 01.07.2021 itibarı ile normal çalışma düzenine devam edildiği Şirket tarafından teyit edilmiştir.

7.2 Bağlı Ortaklıklar ve İştirak

7.2.1 Yağız Nakliyat

Şirket tarafından verilen bilgilere göre Yağız Nakliyat bünyesinde 31.03.2022 tarihi itibarıyla 52 çalışan bulunmaktadır. Bu çalışanların 6'sı beyaz yaka 46'sı ise mavi yaka çalışandır. Şirket'in 03.06.2022 tarihli beyanı uyarınca Yağız Nakliyat bünyesinde çalışan yabancı ve engelli işçi bulunmamaktadır. İş Kanunu'nun işverenlere getirdiği çalıştırma yükümlülükleri kapsamında 1 engelli çalışan istihdam etme zorunluluğu bulunmaktadır. Şirket tarafından verilen 03.06.2022 tarihli beyana göre Yağız Nakliyat engelli personel eksliğini tamamlamak için İşkur ile çalışmalara devam ettiğini teyit etmiştir.

Şirketin belirsiz süreli standart iş sözleşmesi tarafımızca incelenmiş olup, çalışanların sözleşme hükümleri çerçevesinde, çalışanın iş akdini tek taraflı olarak feshetmesi ve bu feshin sonucu işverenin uğrayacağı zarar, ziyan ve yeni çalışan bulunana kadarki işgücü ve müşteri kayıpları, işverenin çalışanın söz konusu işyerinde çalıştığı süre içinde çalışanı yetiştirmek veya eğitmek için ödediği eğitim, yol, barınma gideri ve benzeri masrafları çalışandan tazmin edecektir. Söz konusu tazminatın asgari bedeli 5.000 TL'den az olamaz. Çalışanın bu şartlarda işten ayrılması durumunda, ilgili tazminat tutarını ödeyeceğinin garantisi olarak işe girişi sırasında veya sonrasında asgari 5.000 TL tutarında teminat senedini imzalayarak işverene verecektir. Türk Borçlar Kanunu ve Yargıtay kararları çerçevesinde hizmet sözleşmelerinde sadece çalışan aleyhine konulan cezai koşullar geçersiz sayılacaktır. Ek olarak, çalışanın işe 30 dakikadan fazla süreyle geç kalması halinde çalışanın devamsız sayılacağı ve o günkü ücreti ile birlikte hafta tatili ücretine hak kazanamayacağı öngörülmüştür. İş Kanunu ve Yargıtay uygulaması çerçevesinde çalışanın haklı bir gerekçesinin veya işveren tarafından kabul edilebilir bir mazeretinin bulunmaması halinde, işe geç gelerek eksik çalıştığı sürelerin toplanması yöntemiyle günlük, haftalık veya aylık ücret kesintisi yapılabilmesi mümkündür. Ancak çalışanın işe geç kaldığı günlerde ilgili günün tamamına ilişkin ücret kesintisi yapılması ve bununla birlikte çalışanın hafta tatili ücretine hak kazanamayacağının öngörülmesi hükmü geçersiz sayılabilecektir.

Tarafımızla paylaşılan belirsiz süreli taslak iş sözleşmesi, yukarıda açıklananlar haricinde, olağanın dışında veya Şirket'in faaliyetlerini, operasyonunu ya da mali durumunu olumsuz etkileyebilecek herhangi bir hüküm içermemektedir.

7.2.2 Tasfiye Halinde Kocaer Metal

Şirket tarafından verilen bilgilere göre Tasfiye Halinde Kocaer Metal bünyesinde 31.03.2022 tarihi itibarıyla çalışan istihdam edilmemektedir.

8 ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Şirket, bağlı ortaklıklar ve iştirakin faaliyetlerini yürütmesi amacıyla imzaladığı sözleşmeler:

(i) ürün tedarik sözleşmeleri, (ii) hizmet tedarik sözleşmeleri, (iii) kira sözleşmeleri, (iv) lisans sözleşmeleri, (v) gizlilik sözleşmeleri, (vi) finansman sözleşmeleri ve (vii) müşteri sözleşmeleri olup, ilgili sözleşmelere ilişkin detaylar aşağıda verilmiştir.

Aşağıda yer alan açıklamalar saklı kalmak üzere, Şirket'in imzalamış olduğu sözleşmeler incelediğinde Şirket paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul'da işlem görmesini kısıtlayıcı bir düzenlemeye rastlanmamıştır.

8.1 Ürün Tedarik Sözleşmeleri

8.1.1 Şirket'in taraf olduğu ürün tedarik sözleşmeleri

Şirket çeşitli yurt dışı çelik kütük satıcılarıyla toplamda 14 adet ürün tedarik sözleşmesi imzalamıştır. Şirket ürün tedarikini ürün tedarik sözleşmeleri, e-posta mutabakatı ve sipariş formları ile yürütmektedir. Ürün tedarik sözleşmeleri genel itibarıyla satıcılara ait standart taslaklar üzerinden imzalanmış olup, genel şart ve hükümler içermektedir. Sözleşme ve sipariş formları uyarınca Şirket alım bedelini ödemeyi, satıcılar ise ürünleri Şirket'e teslim etmeyi üstlenmektedir. Alım bedeli genellikle sözleşmelerde belirlenen tarihlerde peşin veya vadeli olarak ödenmektedir. Satıcıların standart sözleşme taslakları üzerinden, çelik kütük kalitesi, kesiti gibi teknik özellikler, fiyatı, teslim tarihi, ödeme vadeleri, ihtilafların çözüm yeri müzakere edilmektedir. Şirket teslimat yöntemlerine ilişkin sipariş formları ile ürün detaylarına ilişkin e-posta mutabakatları yapmaktadır. Şirket'in imzalamış olduğu çelik kütük tedarik sözleşmeleri incelediğinde Şirket paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul'da işlem görmesini kısıtlayıcı bir düzenlemeye rastlanmamıştır.

Şirket, yurtiçi çelik kütük tedarikinde, çelikhaneler ile yazılı alım sözleşmesi yapmamakta, ilişkiler piyasa koşullarında ve piyasa teamüllerine paralel olarak, siparişe ilişkin teknik şartlar ve fiyatı içeren elektronik posta yolu ile sipariş geçilmesi, teyitler ve siparişe ilişkin muhaberat suretiyle yürütülmektedir.

8.1.2 Bağlı Ortaklık ve İştiraklerin taraf olduğu ürün tedarik sözleşmeleri

Yağız Nakliyat Ürün Tedarik Sözleşmeleri

Yağız Nakliyat tarafından verilen 03.06.2022 tarihli beyanda Yağız Nakliyat'ın taraf olduğu ürün tedarik sözleşmesi bulunmadığı teyit edilmiştir.

Tasfiye Halinde Kocaer Metal Ürün Tedarik Sözleşmeleri

Tasfiye Halinde Kocaer Metal tarafından verilen 03.06.2022 tarihli beyanda Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in taraf olduğu ürün tedarik sözleşmesi bulunmadığı teyit edilmiştir.

8.2 Hizmet Tedarik Sözleşmeleri

8.2.1 Şirket'in taraf olduğu hizmet tedarik sözleşmeleri

Şirket, elektrik enerji hizmeti, doğalgaz enerji hizmeti, siber güvenlik hizmeti, mali müşavirlik hizmetleri, araç kiralama, çeşitli konularda danışmanlık gibi birçok farklı hizmetlerin tedariki amacıyla 20 adet sözleşme imzalamıştır.

Sözleşmelerin taraf, konu ve tarihlerine ilişkin açıklamalara aşağıda yer verilmiş olup, söz konusu hizmet tedarik sözleşmeleri incelendiğinde Şirket paylarının halka arzı ve Borsa

İstanbul'da işlem görmesini kısıtlayıcı bir düzenlemeye rastlanmamıştır.

Elektrik Enerjisi Alım Sözleşmesi

Şirket, Eçe Enerji Ticareti Anonim Şirketi ("**Eçe Enerji**") ile Şirket'in bölgesinde dağıtım faaliyetinde bulunan dağıtım şirketi veya TEİAŞ ile Şirket arasında akdedilmiş olan bağlantı ve/veya abonelik anlaşmasında tanımlanmış bulunan kullanım yerlerine ilişkin Eçe Enerji tarafından Şirket'e aktif elektrik enerjisi satışının sağlanması hizmetine ilişkin 04.03.2020 imza ve 01.04.2020 yürürlük tarihli bir elektrik enerjisi satış sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşme kapsamında tedarik hizmetinin bitiş süresi 31.03.2021 olarak belirtilmiştir. Sözleşmenin süresi taraflar arasında akdedilen ek protokol ile 01.04.2022 ile 31.03.2023 tarihleri arasında geçerli olacak şekilde yenilenmiştir.

Doğalgaz Alım Sözleşmeleri

Şirket, İzmir Doğalgaz Dağıtım Ticaret ve Taahhüt Anonim Şirketi ("**İzmir Doğalgaz**") ile A1, A2 ve A3 Fabrikalarının ihtiyaçlarına istinaden 01.01.2021 ile 31.12.2021 tarihleri arasındaki dönem için doğal gaz alımı yapmak üzere 12.10.2020 tarihli üç adet doğalgaz alım sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşmelerin hepsi 01.01.2021 tarihinden itibaren bir yıl süreyle akdedilmiş olup, sözleşmelerin hepsinde otomatik yenileme hükümlerine yer verilmiştir. Şirket sözleşmeler çerçevesinde fabrikalarından yıllık gaz çekiş miktarları (*yıllık sözleşme miktarı*) (i) A1 Fabrikası için 7.494,180 sm³ (*standart metreküp*), (ii) A2 Fabrikası için 5.877,960 sm³ ve (iii) A3 Fabrikası için 2.391,480 sm³ olarak kararlaştırılmıştır. Tüm sözleşmelerde saatlik, günlük, aylık ve yıllık azami gaz çekiş miktarları belirlenmiş olup, Şirket'in azami çekiş miktarları üzerinde çekiş yapması veya taahhüt edilen yıllık sözleşme miktarlarının %80'ine denk gelen miktardan az gaz çekmesi halinde herhangi bir cezai hüküm uygulanmayacağı belirtilmiştir. Bahse konu durumdan İzmir Doğalgaz'ın gaz satın aldığı tedarikçiler tarafından uygulanabilecek cezai haller hariç tutulmuş olup, İzmir Doğalgaz'ın bu nedenle uğradığı zararı Şirket'ten talep etme hakkı mevcuttur. Tüm sözleşmelerde 01.09.2020 tarihinden itibaren geçerli satış fiyatı vergi, fon vb. hariç 0,13157895 TL/kwh olarak belirlenmiştir.

Enerji Verimliliği Detaylı Etüt Hizmet Sözleşmesi

Şirket, Kocaeli A1 Üretim Tesisi'nde 5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanunu uyarınca yapılması gereken enerji etüt çalışmasının yapılması amacıyla Setaş Enerji Sanayi Ticaret Limited Şirketi ("**Setaş Enerji**") ile 09.06.2021 tarihli ve 6 ay süreli bir enerji verimliliği detaylı etüt hizmet sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşme uyarınca Şirket'in enerji tasarruf potansiyelini, enerji atıklarını belirlemek, ve geri kazandırıcı veya önleyici tedbirleri teknik ve ekonomik boyutlarıyla ortaya koymak amacıyla altı ay sürecek bir enerji etüdü yapılması kararlaştırılmıştır. Şirket enerji etüdü hizmetinin karşılığında ödeyeceği bedeli Setaş Enerji'ye sözleşmenin imzalanması, ölçümlerin bitirilmesi ve etüt rapor teslimi safhalarında olmak üzere üç taksitle yapacağı hususunda mutabakata varmıştır. Fabrika sahasında yapılacak ölçüm ve değerlendirmeler sırasında alınması gereken her türlü iş güvenliğini sağlama yükümlülüğü Setaş Enerji'ye ait olmakla birlikte Şirket, alınan önlemleri denetlemekle yükümlü tutulmuştur. Şirket'ten alınan bilgi uyarınca sözleşme kapsamındaki rapor çalışması tamamlanmıştır. Bakanlıkça onay beklendiği için sözleşme devam etmektedir.

Enerji Yöneticisi Hizmet Sözleşmesi

Şirket, enerji verimliliğinin artırılmasına yönelik bilgi toplama, ölçüm, değerlendirme ve raporlama çalışmaları hizmetinin yerine getirilmesi için, Setaş Enerji ile 26.03.2021 tarihli ve imza süresinden itibaren bir yıl süre ile geçerli bir hizmet sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşme uyarınca enerji yöneticiliği hizmeti enerji yöneticisi sertifikasına sahip makine mühendisi, enerji sistemleri mühendisi, elektrik-elektronik mühendisi ve çevre mühendislerinden yapılması ve enerji verimliliği farkındalık eğitimi sağlanması düzenlenmiştir. Şirket'ten alınan bilgi uyarınca sözleşme kapsamındaki rapor çalışması tamamlanmıştır. Bakanlıkça onay beklendiği için sözleşme devam etmektedir.

Anahtar Teslim Çatı Üstü GES (Güneş Enerjisi Santrali) Kurulum Sözleşmesi

Şirket, A2 Üretim Tesisi çatı üstü GES (güneş enerjisi santrali) kurulumu için Kontrol Teknolojileri ve Otomasyon Sanayi Ticaret A.Ş. ("**Kon-Tek**") ile işveren sıfatıyla 10.03.2022 tarihli bir kurulum sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşme uyarınca Kon-Tek, Şirket'in fabrikalarının çatılarına taraflarca mutabık kalınan teknik şartname ve idari ve mali şartnamelere uygun olarak GES kurulumu yapmayı üstlenmiştir. Sözleşmenin imza tarihini müteakip, Kon-Tek tarafından sözleşmede belirlenen teminatların Şirket'e sağlanması ile yürürlüğe gireceği öngörülmüştür. Sözleşmenin geçerlilik süresi çatı üstü GES kurulumu için Şirket tarafından yer teslimi yapılması ve teknik şartnamede belirtilen bağlantı anlaşmasının imzalanmasından itibaren en fazla 150 takvim günü olarak düzenlenmiştir. Şirketten alınan bilgi uyarınca sözleşme işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürürlüktedir.

Lisanssız Elektrik Üreticileri için Dağıtım Sistem Kullanım Sözleşmesi

Şirket, A1 Üretim Tesisi'nde güneş enerjisi üretim tesisinin 6446 sayılı Elektrik Pfiyasası Kanunu ve 5346 sayılı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun ile bu kanunlar uyarınca çıkarılmış ikincil mevzuat uyarınca dağıtım sistemini kullanması için gerekli hüküm ve şartları düzenlemek üzere GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. ("**GDZ**") ile 22.02.2022 tarihli bir kullanım sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşmede hizmet süresine ilişkin bir düzenleme yer almamaktadır.

Sürdürülebilirlik Raporu Hizmet Sözleşmesi

Şirket, faaliyetlerine ilişkin 2021 sürdürülebilirlik raporunun hazırlanması ve yayımlanması çalışmalarına ilişkin olarak Su Sürdürülebilirlik Ekonomik Sosyal Çevresel Yönetim Danışmanlığı Tic. Ltd. Şti. ("**SuCSR**") ile 13.09.2021 imza tarih ve 01.10.2021 yürürlük tarihli bir sözleşme imzalamıştır. Şirket sürdürülebilirlik raporunun hazırlanması ve yayımlanması çalışmalarının karşılığı olarak sözleşme bedeli olan götürü bedelini ödeyecek olup, sözleşme uyarınca, taraflardan herhangi birisinin sözleşmeden doğan yükümlülüklerine uymaması ve bu durumun diğer tarafça kendisine noter kanalıyla yapılacak yazılı bildirime rağmen ihlalin niteliğine göre uygun süre içinde düzeltilmemesi halinde, bildirim yapan tarafın sözleşmeyi derhal feshetme hakkı vardır. Sözleşmenin 20.04.2022 tarihinde herhangi bir ihtara veya ihbara gerek olmaksızın kendiliğinden sona ermesi öngörülmüşse de Şirket'ten alınan bilgi uyarınca sözleşmenin devam ettiği teyit edilmiştir.

E-Mutabakat ve Online DBS SAP Lisans Danışmanlık ve Bakım Sözleşmesi

Şirket, NetBT Danışmanlık Hizmetleri Anonim Şirketi ("**NetBT**") tarafından geliştirilen ve

kullanım hakkına sahip olduğu e-Mutabakat ve Online DBS SAP yazılımına ilişkin bakım ve destek hizmetlerinin sağlanması amacıyla NetBT ile 26.04.2021 tarihli bir danışmanlık ve bakım sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşme süresi iki yıl olarak belirlenmiş olup süre bitiminden en geç 30 gün önce yazılı fesih bildiriminde bulunulmadıkça sözleşmenin aynı koşullarla bir yıl uzayacağı öngörülmüştür.

DBI Lisans Bakım ve Destek Sözleşmesi

Şirket, telif hakları DBI Yazılım Teknolojileri Anonim Şirketi'ne ("DBI Yazılım") ait olan ve DBI Yazılım tarafından desteklenen ve Şirket'in kullanım hakkına sahip olduğu lisanslara ilişkin olarak bakım ve destek hizmetlerinin sağlanması amacıyla DBI Yazılım ile 01.03.2019 tarihli bir bakım ve destek hizmetleri sözleşmesi imzalamıştır. Taraflar arasında sözleşme süresinin 29.02.2020 tarihinde sona ereceği kararlaştırılmıştır. Taraflarca söz konusu sözleşme işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla sona erdirilmemiştir ve birer yıllık dönemler halinde kendiliğinden yenilenmektedir.

Şirket Yönetim Sistemi Sertifika Hizmetleri Sözleşmesi

Şirket, RINA Denizcilik ve Belgelendirme Ltd. Şti. ile ISO9001:2015, ISO14001:2015, ISO/IEC27001:2013, ISO45001:2018 ve ISO50001:2018 entegre yönetim sistemleri transferi ve yeniden belgelendirmesi hizmetlerine ilişkin 15.06.2021 tarihinde bir sertifika hizmet sözleşmesi imzalamıştır. Taraflar arasında sözleşme süresi 36 ay olarak belirlenmiştir.

Derecelendirme Sözleşmesi

Şirket JCR Avrasya Derecelendirme Anonim Şirketi ("JCR") ile derecelendirme hizmeti alımına ilişkin 16.02.2021 tarihli bir derecelendirme hizmeti sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşmenin konusu JCR tarafından Şirket'e kredi değerliliğinin, bu sözleşme süresince ihraç edeceği sermaye piyasası borçlanma senetlerinin derecelendirilmesi ve risklerin ölçülmesine yönelik hizmetlerin yıllık bazda sağlanmasıdır. Taraflar arasında sözleşme süresi bir yıl olarak belirlenmiş olup, sözleşmede otomatik yenileme hükümlerine yer verilmiştir.

Finansal Danışmanlık Sözleşmesi

Şirket Saba Yönetim Danışmanlık Limited Şirketi ("Saba") ile finansal danışmanlık hizmeti alımına ilişkin 31.03.2021 tarihli bir finansal danışmanlık sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşme uyarınca Saba, finansal konularda ve bağımsız denetim sürecinde Şirket'e destek olmayı üstlenmiştir. Sözleşmenin, aksi taraflarca yazılı olarak kararlaştırılmadıkça 01.01.2022 tarihinde otomatik olarak sona ereceği öngörülmüştür. Sözleşme kapsamında Şirket, Saba'nın ön yazılı izni olmaksızın raporlarda veya bültenlerde danışmana atıfta bulunulmayacağı veya Saba'nın isminin kullanılmayacağına ilişkin beyan vermiş olup, planlanan halka arz kapsamında gerekli onay alınmıştır.

Yemek Hizmetleri Sözleşmesi

Şirket, fabrikaları ve Ar-Ge merkezinde çalışan personeline, İştirakler'in çalışanlarına, Şirket tarafından onaylanan alt işveren çalışanlarına ve ziyaretçilerine yemek hizmeti sağlanması amacıyla Eşref Erşan Gıda Catering Et ve Süt Ürünleri Taahhüt Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ile 31.12.2020 tarihli bir yemek hizmetleri sözleşmesi imzalamıştır. Taraflar arasında sözleşmenin 31.12.2021 tarihinde sona ereceği kararlaştırılmış olup, sözleşmede otomatik



yenileme hükümlerine yer verilmiştir.

Avukatlık Sözleşmeleri

Şirket, Avukat Oğuz Fikret Şahin ile hukuk müşavirliği hizmetlerinin temini ve Şirket'in dava ve icra takiplerini takibine ilişkin 05.01.2015 tarihli bir aylık ücretli avukatlık sözleşmesi imzalamıştır. Taraflar arasında sözleşmenin 31.12.2015 tarihinde sona ereceği kararlaştırılmış olup, Şirket sözleşmenin birer yıllık dönemler halinde yenilendiğini ve İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürürlükte olduğunu teyit etmiştir.

Şirket, Avukat Akın Gencer Şentürk ile dahilde işleme izin belgesine ilişkin bir idari uyusmazlıkla ilgili dava takibi, hukuki destek ve danışmanlık hizmetlerine ilişkin 31.01.2022 tarihli bir götürü bedelli avukatlık sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşmede hizmet süresine ilişkin bir düzenleme yer almamaktadır.

Fuar Katılım ve Fuar Alanı Hizmet Sözleşmesi

Şirket, 18.09.2022 – 21.09.2022 tarihleri arasında Dubai, Birleşik Arap Emirlikleri'nde düzenlenecek olan fuara katılmak üzere Expotim Uluslararası Fuar Organizasyonları Anonim Şirketi ("Expotim") ile 05.10.2021 tarihli bir fuar katılım sözleşmesi imzalamıştır.

Şirket, İnovasyon Dizayn Fuarcılık Hizm. San. ve Tic. Şti ile Şirket'in katılacağı fuar alanının hazırlanmasına ilişkin hizmetleri konu alan 07.09.2021 tarihli bir hizmet sözleşmesi akdetmiştir. Sözleşmenin fuar alanında proje ve stant alanı malzemelerinin eksiksiz bir şekilde teslim edilmesi ile kendiliğinden sona ereceği öngörülmüştür.

Halkla İlişkiler Hizmet Sözleşmesi

Şirket Manifesto Halkla İlişkiler A.Ş. ("Manifesto") ile marka yönetimi ve konumlandırma, stratejik medya ilişkileri yönetimi, lider iletişimi, kriz iletişimi ile gündem ve konu yönetimi hizmetlerine ilişkin 05.08.2021 tarihinde halka ilişkiler hizmet sözleşmesi akdetmiştir.

Araç Kiralama Sözleşmesi

Şirket toplam 22 adet motorlu araç kiralanmasına ilişkin olarak Ekim Turizm Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi ("InterCity") ile 17.11.2020 tarihli bir kiralama sözleşmesi akdetmiştir. Sözleşme söz konusu araçların Şirket'e teslim edilmesinden itibaren 36 ay süreyle geçerlidir.

Mali Müşavirlik Sözleşmeleri

Şirket, (i) dahilde işleme izin belgesi raporu hazırlanması, (ii) genel bağımsız denetim, (iii) tam tasdik ve (iv) proje harcamaları değerlendirme ve tasdik raporu hazırlanması hizmetlerinin alımı için yeminli mali müşavirler ile farklı dönemlere ilişkin olarak toplamda 36 sözleşme imzalamıştır. Sözleşmelerin tamamı standart hükümler içermektedir.

Söz konusu sözleşmeler incelendiğinde Şirket paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul'da işlem görmesini kısıtlayıcı bir düzenlemeye rastlanmamıştır.

Siber Güvenlik Merkezi Yönetim Hizmet Sözleşmesi

Şirket Türk Telekomünikasyon A.Ş. ("Türk Telekom") ile güvenlik olay yönetim, danışmanlık hizmetleri, uç cihaz yönetimi ve paylaşımı SIEM (*security information and event management*) isimli dört ana üründen oluşan siber güvenlik merkezi yönetim hizmeti danışmanlığına ilişkin

bir hizmet sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşmede paylaşımı SIEM kapsamında Şirket'in loğlarının KVKK kapsamındaki prosedürlere uygun şekilde Türk Telekom'a alınacağı belirtilmiştir. Taraflar arasında akdedilen sözleşmede imza tarihi yer almamakta olup, sözleşmenin belirsiz süreli olduğu belirtilmiştir.

Kurumsal Abonelik ve Sızma Testi Hizmet Sözleşmesi

Şirket 17.08.2021 tarihinde Superonline İletişim Hizmetleri A.Ş. ("Turkcell") ile elektronik haberleşme hizmetlerine ilişkin bir kurumsal abonelik sözleşmesi akdetmiştir. Kurumsal abonelik sözleşmesinde süreye ilişkin herhangi bir düzenlemeye yer verilmemiştir. Taraflar arasında akdedilen sözleşmede hizmete ilişkin genel kullanım koşullarına yer verilmiştir. Şirket Turkcell ile akdettiği kurumsal abonelik sözleşmesine ek olarak 18.08.2021 tarihinde güvenlik testlerinin yapılması ve raporlanması hizmetlerine ilişkin sızma testi sözleşmesi (ek sözleşme) akdetmiş olup, ek sözleşmenin geçerlilik süresi 1.11.2021 ile 30.11.2021 tarihleri arasında olduğu düzenlenmiştir. Ek sözleşme ile Şirket'in 30.11.2021 tarihinden itibaren 6 ay daha doğrulama testi talep etme hakkı olduğu ve bu süre sonunda da herhangi bir ihtara gerek kalmaksızın sözleşmenin kendiliğinden fesholacağı düzenlenmiştir. Tarafların aralarında mutabakat ile süreleri revize hakkı bulunmaktadır.

Turkcell ile akdedilen kurumsal abonelik sözleşmesinde Şirket'in Turkcell'in önceden yazılı izni olmaksızın Turkcell'in ismini, logosunu, ticari unvan ve markalarını kullanamayacağı düzenlenmiştir. Yine ilgili sözleşme çerçevesinde Şirket'in ortaklık yapısının ve/veya ortaklarının değişmesi hallerinde (grup şirketlerde bağlı şirketler, hakim şirket veya iştirak şirketleri arasında gerçekleşecek hisse devrileri de dahil olmak üzere) Turkcell'in sözleşmeyi feshetme hakkı bulunmaktadır. Şirket'ten alınan 03.06.2022 tarihli beyan uyarınca Şirket ile Turkcell arasında akdedilen bu sözleşmenin Şirket'in ortaklık yapısının ve/veya ortaklarının değişmesi sebebiyle feshedilmesi halinde bu sözleşmenin feshedilmesinin Şirket faaliyetleri üzerinde ivedilikle bertaraf edilemeyecek herhangi bir olumsuz etkisi olmayacaktır.

8.2.2 Bağlı Ortaklık ve İştiraklerin taraf olduğu hizmet tedarik sözleşmeleri

Yağız Nakliyat Hizmet Tedarik Sözleşmeleri

Yağız Nakliyat, (i) avukatlık hizmetlerinin alınması amacıyla Avukat Nilay Ögün ile imzalanan hukuki danışmanlık sözleşmesi, (ii) yasal defterlerin tutulması, vergi beyannameleri verilmesi, mali konularda danışmanlık sağlanması ve SGK işlemlerinin yapılması amacıyla Mustafa Çakmak ile imzalanan serbest muhasebeci mali müşavirlik sözleşmesi, (iii) araç kiralama sözleşmeleri, (iv) iş güvenliği uzmanlığı sözleşmesi, (v) işyeri hekimliği sözleşmesi, (vi) yazılım hizmet sözleşmesi ve (vii) e-fatura hizmet sözleşmesi imzalamıştır. Yağız Nakliyat'ın taraf olduğu sözleşmeler incelendiğinde Şirket paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul'da işlem görmesini kısıtlayıcı bir düzenlemeye rastlanmamıştır.

Avukatlık Hizmeti Sözleşmesi

Yağız Nakliyat Avukat Nilay Ögün ile 01.12.2021 tarihinde avukatlık hizmetlerinin alınmasına ilişkin bir hukuki danışmanlık sözleşmesi imzalamıştır. Taraflar arasında sözleşme süresi bir

yıl olarak belirlenmiş olup, sözleşmede otomatik yenileme hükümlerine yer verilmiştir.

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Sözleşmesi

Yağız Nakliyat Serbest Muhasebeci Mali Müşavir Mustafa Çakmak ile 01.07.2020 tarihinde yasal defterlerin tutulması, beyannamelerin tanzim edilmesi, mali danışmanlık ve SGK ile ilgili hizmetlerin alımına ilişkin bir hizmet sözleşmesi imzalamıştır. Taraflar arasında sözleşmenin 31.12.2020 tarihinde sona ermesi kararlaştırılmış olup, sözleşmede otomatik yenileme hükümlerine yer verilmiştir.

Araç Kiralama Sözleşmeleri

Yağız Nakliyat Ekim Turizm Tic. ve San. A.Ş. ile 11.08.2021 tarihinde iki ayrı aracın kiralınması için araç kiralama sözleşmesi imzalamıştır. Taraflar arasında sözleşmelerin 28 ay 9 gün ve 10 ay 20 gün süre ile yürürlükte kalacağı kararlaştırılmıştır.

Yağız Nakliyat ayrıca Şirket ile de 01.01.2022 tarihinde bir araç kiralama sözleşmesi imzalamış olup söz konusu sözleşmenin süresi bir yıl olarak kararlaştırılmıştır. Sözleşmede taraflardan herhangi birinin aksine bildirim yapmaması halinde sözleşme süresinin bir yıl sürelerle uzayacağı kararlaştırılmıştır.

İş Güvenliği Uzmanlığı Sözleşmesi

Yağız Nakliyat Alsancak Ortak Sağlık Güv. Bir. Tic. Ltd. Şti. ile 10.03.2020 tarihinde bir iş güvenliği uzmanlığı sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşmede hizmet süresine ilişkin bir düzenleme yer almamaktadır.

İşyeri Hekimliği Sözleşmesi

Yağız Nakliyat Alsancak Ortak Sağlık Güv. Bir. Tic. Ltd. Şti. ile 30.11.2021 tarihinde bir işyeri hekimliği sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşmede hizmet süresine ilişkin bir düzenleme yer almamaktadır.

Yazılım Hizmet Sözleşmesi

Yağız Nakliyat Siber Lojistik Tasarım Bilişim Ltd. Şti. ("Siber") ile 17.01.2012 tarihinde Siber tarafından geliştirilen uluslararası kara, yurtiçi nakliye ve muhasebe yazılım paketine ilişkin kurulum, uygulamaya alma ve kullanıma hazır halde teslim hizmetleri için bir hizmet sözleşmesi imzalamıştır. Taraflar arasında sözleşme süresinin tarafların sözleşmeden doğan yükümlülüklerini tamamen ifa etmeleri ile sona ereceği düzenlenmiştir. İlgili sözleşme işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürürlüktedir.

E-Fatura Hizmet Sözleşmesi

Yağız Nakliyat Sabancı Dijital Teknoloji Hizmetleri A.Ş. ("Sabancı Dijital") ile 29.07.2021 tarihinde Sabancı Dijital tarafından geliştirilen e-fatura uygulamasının özel entegratörlük kapsamında servis olarak kullanılması hizmetine ilişkin bir e-fatura hizmet sözleşmesi imzalamıştır. Taraflar arasında sözleşme süresi iki yıl olarak belirlenmiş olup, sözleşmede otomatik yenileme hükümlerine yer verilmiştir.

Tasfiye Halinde Kocaer Metal Hizmet Tedarik Sözleşmeleri

Tasfiye Halinde Kocaer Metal tarafından verilen 03.06.2022 tarihli beyanda Tasfiye Halinde

Kocaer Metal'in taraf olduğu hizmet tedarik sözleşmesi bulunmadığı teyit edilmiştir.

8.3 Kira Sözleşmeleri

8.3.1 Şirketin taraf olduğu kira sözleşmeleri

Şirket'in taraf olduğu ve aşağıda detayları belirtilen kira sözleşmeleri mevcut olup, söz konusu sözleşmeler incelendiğinde Şirket paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul'da işlem görmesini kısıtlayıcı bir düzenlemeye rastlanmamıştır. TBK hükümleri çerçevesinde belirli süreli akdedilen işyeri kira sözleşmeleri kiracının en az 15 gün önceden yazılı bir bildirimle sözleşmeyi feshetmeyi bildirmediği takdirde kira sözleşmesinde belirtilen sürenin dolmasından sonra otomatik olarak birer yıllık sürelerle uzamaktadır. Bazı sınırlı durumlar haricinde kiraya veren yalnızca kira süresinin sona ermesinden ötürü sözleşmeyi feshedememektedir. Ancak 10 yıllık uzama süresinin sonunda kiraya veren sürenin bitiminden en az üç ay önce yapacağı bildirimle kira sözleşmesini feshetme hakkına sahiptir. Bu nedenle bir kira sözleşmesinin sözleşmede belirtilen yenileme süresi her ne olursa olsun sözleşmeye TBK hükümleri uygulanacağından, sözleşmede tarafların sözleşme süresinin uzatılması için yazılı mutabakat öngörse dahi Şirket kiracı olarak tahliye hükümlerine karşı TBK uyarınca korunacaktır. Sözleşmelerin detayları aşağıdaki gibidir:

Şirket'in İzmir Depo Kira Sözleşmesi

Şirket ile kiraya veren olarak T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı İzmir Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü arasında 19.02.2021 tarihli, Bozköy Mahallesi, Adalı Sokak, Yeni Foça Yolu 3. Km, Aliğa, İzmir adresinde yer alan Şirket'in depolama alanına ilişkin kira sözleşmesi mevcuttur. Sözleşme uyarınca ilk dönem kira süresi bir yıl olarak belirlenmiştir.

Şirket'in İzmir Alsancak Şubesi Kira Sözleşmesi

Şirket ile kiraya verenler olarak Ekrem Kayı ve Mualla Süzen arasında 30.05.2019 tarihli, Heris Tower Akdeniz Mahallesi Şehit Fethi Bey Caddesi No:55 Kat:16 Konak, İzmir adresinde yer alan Şirket'in Alsancak şubesine ilişkin kira sözleşmesi mevcuttur.

Sözleşmenin ilk dönem süresi 10.06.2019 tarihinden başlamak üzere beş yıl olarak belirlenmiş olup yukarıdaki açıklamalar paralelinde TBK kapsamında uzama hükümlerine tabidir. Şirket, sözleşmeyi, sözleşmenin birinci yılının dolmasını takiben, 90 gün önceden yazılı olarak bildirmek kaydıyla her zaman veya sözleşmenin beşinci kira yılının bitiminden 90 gün önceden yazılı olarak bildirmek kaydıyla sözleşmeyi tek taraflı olarak feshetme hakkını haizdir.

Kocaer Tekstil ile akdedilen Kira Sözleşmesi

Kiraya veren olarak Şirket ile Şirket'in işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla iştiraki olan Kocaer Tekstil arasında Organize Sanayi Bölgesi Bereket Cad. 3. Çıkmazı No:2, Honaz, Denizli adresinde bulunan taşınmaza ilişkin 15.06.2019 yürürlük tarihli kira sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmenin ilk yıl süresinin 15.06.2020 tarihinde sona ermesi, sözleşme bitim tarihine kadar taraflarca yazılı bildirim bulunmadığı halde ise birer yıl sürelerle uzaması öngörülmüş olup yukarıdaki açıklamalar paralelinde TBK kapsamında uzama hükümlerine tabidir. Şirket işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla kira sözleşmesinin yürürlükte olduğunu

teyit etmiştir.

Yağız Nakliyat ile akdedilen Kira Sözleşmesi

Şirket ile Şirket'in işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla iştiraki olan Yağız Nakliyat arasında Sanayi Caddesi Bozköy Köyü Mevkii No:2 Aliğa adresinde bulunan boş arsanın kiralanmasına ilişkin 24.09.2014 tarihli bir kira sözleşmesi imzalanmıştır. İlgili sözleşmede, sözleşme bitim tarihine kadar taraflarca yazılı bildirim bulunulmadığı halde ise birer yıl sürelerle uzaması öngörülmüş olup yukarıdaki açıklamalar paralelinde TBK kapsamında uzama hükümlerine tabidir. Şirket işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla söz konusu kira sözleşmesinin yürürlükte olduğunu teyit etmiştir. Yağız Nakliyat ile Kocaer Çelik arasında akdedilen işbu kira sözleşmesine ek başka bir sözleşme bulunmadığı Şirket tarafından teyit edilmiştir.

8.3.2 Bağlı Ortaklık ve İştiraklerin taraf olduğu kira sözleşmeleri

Yağız Nakliyat Kira Sözleşmeleri

Yağız Nakliyat ile Şirket arasında akdedilen ve yukarıda incelenen kira sözleşmesine ek olarak Yağız Nakliyat'ın taraf olduğu bir kira sözleşmesi bulunmaktadır.

Yağız Nakliyat gerçek kişi kiraya veren ile 01.02.2016 tarihinde Yulaflı Cad. No:13/3G Kamyon Garajı C Blok Çorlu, Tekirdağ adresinde bulunan ofis nitelikli taşınmazın kiralanması için bir kira sözleşmesi imzalamıştır. Kira sözleşmesinde kira süresi üç yıl olarak belirlenmiş olup, sözleşmede otomatik yenileme hükümlerine yer verilmiştir. İlgili sözleşmede, sözleşme bitim tarihine kadar taraflarca yazılı bildirim bulunulmadığı halde ise birer yıl sürelerle uzaması öngörülmüş olup yukarıdaki açıklamalar paralelinde TBK kapsamında uzama hükümlerine tabidir. Şirket işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla söz konusu kira sözleşmesinin yürürlükte olduğunu teyit etmiştir.

Tasfiye Halinde Kocaer Metal Kira Sözleşmeleri

Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in merkez adresi olarak kullanılan taşınmaz Şirket'ten kiralanmıştır. Şirket ile Tasfiye Halinde Kocaer Metal arasında yazılı bir kira sözleşmesi bulunmamakta olup kira bedelleri Şirket'e fatura karşılığı olarak ödenmektedir.

8.4 Lisans Sözleşmeleri

8.4.1 Şirket'in taraf olduğu lisans sözleşmeleri

SAP Danışmanlık ve Lisans Sözleşmeleri

Şirket Çözümevi Yönetim Danışmanlığı ve Bilgisayar Yazılım Ticaret A.Ş. ("Çözümevi") ile aşağıda detayları belirtilen çeşitli sözleşmeler imzalamış olup, ilgili sözleşmeler incelendiğinde Şirket paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul'da işlem görmesini kısıtlayıcı bir düzenlemeye rastlanmamıştır. Sözleşmelerin detayları aşağıdaki gibidir:

SAP Danışmanlık Sözleşmesi

Şirket Çözümevi ile 01.05.2017 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, 20.06.2016 tarihinde akdedilen SAP Danışmanlık Destek Sözleşmesi SAP yazılımı üzerinde Çözümevi tarafından Şirket'e verilecek uyarılama ve geliştirme hizmeti ile sistem yönetimi destek hizmetlerine ilişkin hüküm ve koşulların çerçevesini belirlemektedir. Taraflar arasında

sözleşme bir yıl süreliğine akdedilmiştir. Sözleşme süresinin bitiminden evvel en az 30 gün önce taraflardan herhangi birinin diğer tarafa göndereceği yazılı bildirim ile sözleşme süresi sonunda feshedileceği bilgisi verilmediği takdirde sözleşmenin kendiliğinden bir yıl daha uzayacağı hususunda mutabakata varılmıştır.

SAP Bulut Hizmet Sözleşmeleri

Şirket, Çözümevi ile dolaylı satışlar için çeşitli bulut hizmet çizelgeleri imzalamıştır. Şirket ile Çözümevi arasında 30.03.2018 ve 26.12.2018 tarihlerinde imzalanan SAP bulut hizmeti çizelgeleri kabul formu şeklinde olup, taraflar arasında SAP bulut hizmetlerinin kullanım hakkının satın alınmasına ilişkin karşılıklı beyanları içermektedir. SAP Bulut Hizmeti Çizelgesi ekinde 30.03.2018 tarihinde imzalanan bir adet sipariş formu yer almaktadır.

Şirket, Çözümevi ile dolaylı satışlar için 26.12.2018 tarihinde SAP ek bulut hizmeti çizelgesi imzalamıştır. Söz konusu çizelge kabul formu şeklinde olup, taraflar arasında SAP bulut hizmetlerinin kullanım hakkının satın alınmasına ilişkin karşılıklı beyanları içermektedir. SAP ek bulut hizmeti çizelgesi ekinde bir adet sipariş formu yer almaktadır. Söz konusu sipariş formunda SAP bulut hizmetlerini kullanma hakkına ilişkin Çözümevi'nden satın alınacak ürünlere dair sipariş detayları yer almaktadır. Şirket ile Çözümevi arasında akdedilen SAP bulut hizmet çizelgelerinde yer verilen hizmetlerin sona erme tarihleri 30.03.2021 olarak kararlaştırılmıştır.

SAP Lisans Bakım Sözleşmesi

Şirket, Çözümevi ile 25.12.2018 tarihinde, taraflar arasında 01.04.2016 tarihinde akdedilen SAP Lisans Bakım Sözleşmesi'ne ek bir protokol imzalamıştır. Söz konusu ek protokolün taraflar arasında akdedilen SAP Lisans Bakım Sözleşmesi'nin eki ve ayrılmaz bir parçası olduğu düzenlenmiştir. İşbu ek protokol Şirket'in kullanma lisans haklarına ilişkin yazılım ve kullanıcı bilgilerinin Çözümevi tarafından sağlanacağı, SAP yazılım kullanma lisans bedeli ve bu bedele ilişkin ödemeleri düzenlemektedir. Ek protokole ilave bir adet sipariş formu bulunmaktadır. İlgili sipariş formunda Şirket tarafından Çözümevi'nden satın alınacak ürün ve hizmetlere ilişkin ilişkin ücret, kullanım metriği, hizmet detayları ve kullanım sürelerine dair detaylar verilmiştir.

Uygulama Destek ve Yazılım Geliştirme Hizmet Sözleşmesi

Şirket, Almanya kanunları uyarınca kurulan ve varlığını sürdüren SAP AG şirketine ait kurumsar çözümlerden olan FI, CO, MM, SD ve HR türü SAP modüllerine ilişkin olarak 4691 sayılı Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu'nun 3. maddesinde yer alan "Yetkin Hizmet Personeli" tanımlamasına uygun olarak danışmanlık, eğitim, sistem uygulaması hizmetleri ve yazılım, yazılım geliştirme, Ar-Ge, yenilik geliştirme hizmetlerinin sağlanmasına ilişkin olarak Prodea Bilgi Teknolojileri Danışmanlık Anonim Şirketi ("Prodea") ile 25.08.2021 tarihli bir uygulama destek ve yazılım geliştirme hizmet sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşmenin 31.12.2022 tarihine kadar yürürlükte kalması ve tarafların sözleşme süresinin bitiminden en az 15 gün önce karşı tarafa aksi yönde yazılı bildirimde bulunmaması halinde bir yıl süre ile kendiliğinden uzaması öngörülmüştür.

Bulut Hizmet Sözleşmesi

Şirket Trend Micro DMCC (“Trend Micro”) ile 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerli olacak bulut hizmetlerinin teminine ilişkin bir hizmet sözleşmesi akdetmiş olup, sözleşme Trend Micro’nun genel hüküm ve koşulları ile bulut hizmetlerine ilişkin düzenlenen bir lisans sertifikasından oluşmaktadır. Şirket söz konusu hizmetleri Trend Micro’nun Türkiye’de mukim yetkili bayisinden satın almış olup, söz konusu hizmetlere ilişkin lisansların süresi 31.03.2023 tarihinde sona erecektir. Taraflar arasında akdedilen sözleşmede hizmete ilişkin genel kullanım koşullarına yer verilmiştir.

8.4.2 Bağlı Ortaklık ve İştiraklerin taraf olduğu lisans sözleşmeleri

Yağız Nakliyat Lisans Sözleşmeleri

Yağız Nakliyat Vizyon Teknik Bilgi Sistemleri ve İnsan Kaynakları A.Ş. (“Vizyon Teknik”) ile 01.03.2020 tarihinde Vizyonik adlı yazılım ve bu yazılım içerisinde sözleşme tarihinde mevcut bulunan modüllerin fonksiyonlarının kullanımının sözleşme süresince sağlanmasına ilişkin bir yazılım lisans ve hizmet sözleşmesi imzalamıştır. Taraflar arasında sözleşme süresi bir yıl olarak belirlenmiş olup, sözleşmede otomatik yenileme hükümlerine yer verilmiştir.

Tasfiye Halinde Kocaer Metal Lisans Sözleşmeleri

Tasfiye Halinde Kocaer Metal tarafından verilen 03.06.2022 tarihli beyanda Tasfiye Halinde Kocaer Metal’in taraf olduğu lisans sözleşmesi bulunmadığı teyit edilmiştir.

8.5 Gizlilik Sözleşmeleri

8.5.1 Şirket’in taraf olduğu gizlilik sözleşmeleri

Şirket, müşterileriyle ana tedarik sözleşmeleri imzalamaktadır. Bu sözleşmenin imzalanmasından önceki süreçte, nihai kullanıcının Şirket ile paylaştığı teknik, tasarım gibi bilgilerin ve Şirket’ in müstakbel müşterisi ile paylaştığı finansal veriler, know how gibi bilgilerin gizliliğinin korunması amacıyla dokuz adet gizlilik sözleşmesi imzalamıştır. Gizlilik sözleşmeleri genellikle müşteriler tarafından hazırlanan taslaklar üzerinden imzalanmış olup gizli bilgiyi tanımlamakta, korumaya ilişkin yükümlülükleri içermektedir. Söz konusu sözleşmeler incelendiğinde Şirket paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul’da işlem görmesini kısıtlayıcı bir düzenlemeye rastlanmamıştır.

8.5.2. Bağlı Ortaklık ve İştiraklerin taraf olduğu gizlilik sözleşmeleri

Tasfiye Halinde Kocaer Metal tarafından verilen 03.06.2022 tarihli beyanda Tasfiye Halinde Kocaer Metal’in taraf olduğu gizlilik sözleşmesi bulunmadığı teyit edilmiştir.

Yağız Nakliyat tarafından verilen 03.06.2022 tarihli beyanda Yağız Nakliyat’ın taraf olduğu gizlilik sözleşmesi bulunmadığı teyit edilmiştir

8.6 Finansman Sözleşmeleri

8.6.1 Şirket’in taraf olduğu finansman sözleşmeleri

Şirket ve İştirakleri, yatırım harcamalarının finansmanı için birçok finans kuruluşu ile finans sözleşmesi akdetmiştir. Kredi anlaşmaları, genel kredi sözleşmeleri, benzeri anlaşmalar ile bu belgeler tahtında imzalanan finans belgelerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

Genel Kredi Sözleşmeleri

Şirket, mevcut faaliyetlerini finanse etmek ve sermaye ihtiyaçlarını gidermek üzere 11 farklı banka ile genel kredi sözleşmeleri akdetmiştir. İşbu Hukukçu Raporu hazırlanırken Şirket'in taraf olduğu genel kredi sözleşmelerinden HSBC ile 14.01.2022 tarihinde akdedilen genel kredi sözleşmesi, İş Bankası ile 03.01.2022 tarihinde akdedilen genel kredi sözleşmesi, QNB Finansbank ile 14.01.2022 tarihinde akdedilen genel kredi sözleşmesi, TSKB ile 08.02.2016 ve 04.07.2019 tarihlerinde akdedilen genel kredi sözleşmelerinin tam kopyaları paylaşılmış olup, geri kalan genel kredi sözleşmelerinin tam kopyaları paylaşılmamıştır. İşbu Hukukçu Raporu'nda genel kredi sözleşmelerine ilişkin yapılan inceleme tarafımızla kopyaları paylaşılan genel kredi sözleşmeleri çerçevesinde yapılmıştır. İlgili genel kredi sözleşmelerine ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmiştir:

Banka	İmza Tarihi	Kefalet Bilgileri
Akbank	08.05.2013	Hakan Kocaer Gürkan Kocaer Ali Rıza Kocaer Kocaer Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.
	01.03.2017	Kocaer Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş Ali Rıza Kocaer Hakan Kocaer İbrahim Kocaer
	05.10.2015	Ali Rıza Kocaer Hakan Kocaer İbrahim Kocaer Kocaer Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Aktif Bank	-	-
Denizbank	22.04.2022	-
	19.01.2021	-
Halkbank	18.09.2018	Hakan Kocaer Ali Rıza Kocaer İbrahim Kocaer

	12.01.2015	Hakan Kocaer İbrahim Kocaer Ali Rıza Kocaer
	12.01.2015	Hakan Kocaer İbrahim Kocaer Ali Rıza Kocaer
	20.08.2021	Hakan Kocaer İbrahim Kocaer Ali Rıza Kocaer
	-	-
HSBC	14.01.2022	Kocaer Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş. Hakan Kocaer
İş Bankası	17.11.2017	Ali Rıza Kocaer Hakan Kocaer İbrahim Kocaer Kocaer Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.
	03.01.2022	Ali Rıza Kocaer Hakan Kocaer İbrahim Kocaer Kocaer Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.
	08.01.2016	Ali Rıza Kocaer Hakan Kocaer İbrahim Kocaer Kocaer Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.



	11.09.2015	Ali Rıza Kocaer Hakan Kocaer İbrahim Kocaer Kocaer Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.
	-	-
Kuveyttürk	06.07.2021	Chakra Mağazacılık Tic ve A.Ş. Kocaer Dış Ticaret A.Ş. Hakan Kocaer Ali Rıza Kocaer
Ziraat Katılım	07.07.2020	Ali Rıza Kocaer Hakan Kocaer İbrahim Kocaer
Vakıf Katılım	09.06.2017	İbrahim Kocaer Hakan Kocaer Ali Rıza Kocaer
TSKB	04.07.2019	Hakan Kocaer Ali Rıza Kocaer İbrahim Kocaer
TSKB	08.02.2016	Hakan Kocaer Ali Rıza Kocaer İbrahim Kocaer
Vakıfbank	23.03.2022	Hakan Kocaer
Pasha Yatırım Bankası	01.07.2020	Kocaer Tekstil San. ve Tic. A.Ş. Chakra Mağazacılık Ticaret A.Ş. Hakan Kocaer Ali Rıza Kocaer

		İbrahim Kocaer
QNB Finansbank	14.01.2022	Kocaer Tekstil San. ve Tic. A.Ş. Hakan Kocaer Ali Rıza Kocaer
Eximbank	18.01.2018	Hakan Kocaer Kocaer Tekstil San. ve Tic. A.Ş. Ali Rıza Kocaer İbrahim Kocaer
Fibabanka	28.01.2019	Hakan Kocaer Kocaer Tekstil San. ve Tic. A.Ş. Ali Rıza Kocaer İbrahim Kocaer
Fibabanka	17.05.2019	Hakan Kocaer Kocaer Tekstil San. ve Tic. A.Ş. Ali Rıza Kocaer İbrahim Kocaer
Fibabanka	15.05.2015	Hakan Kocaer Kocaer Tekstil San. ve Tic. A.Ş. Ali Rıza Kocaer İbrahim Kocaer
Şekerbank	14.10.2015	İbrahim Kocaer Ali Rıza Kocaer Hakan Kocaer Kocaer Tekstil San. ve Tic. A.Ş.
Şekerbank	10.03.2015	Hakan Kocaer Ali Rıza Kocaer Kocaer Tekstil San. ve Tic. A.Ş. İbrahim Kocaer
Yapıkredi	15.05.2015	Hakan Kocaer

		Kocaer Tekstil San. ve Tic. A.Ş. Ali Rıza Kocaer İbrahim Kocaer
Ziraat Bankası	03.08.2016	Hakan Kocaer Ali Rıza Kocaer İbrahim Kocaer

Şirket'in imzalanan genel kredi sözleşmeleri uyarınca belirli bir üst limite kadar nakdi ve gayri nakdi her çeşit krediyi kullanma hakkı bulunmaktadır.

Söz konusu genel kredi sözleşmeleri, bankalarca standart formlarda hazırlanmakta olup müşteriler ile müzakere edilmemektedirler. Ayrıca, bankaların standart sözleşmeleri birbirleri ile ciddi benzerlikler göstermektedir. Bu sözleşmeler bankalara, (i) müşterinin onayını almaksızın belirli durumlarda, kredinin tamamını veya bir bölümünü kat etmeye, geri çağırmaya, durdurmaya veya iptal etmeye; (ii) müşterinin katlanmak zorunda olduğu ücret ve komisyon oranlarını bilgi vermek koşuluyla tek taraflı olarak TCMB'nin Bankalarca Ticari Müşterilerden Alınabilecek Ücretlere İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ uyarınca belirlemeye ve uygulamaya; (iii) ipotek, hesap ve taşınır rehni, alacağın temliki dâhil olmak üzere her çeşit teminatın sağlanmış olmasını talep etmeye, (iv) söz konusu kredi bakiyelerinin erken ödenmesi, ödeme planı değişikliği veya faiz değişikliği durumunda ek maliyetlere katlanılması, (v) genel kredi sözleşmeleri tahtında oluşan her türlü risk veya alacak için rehin ve hapis hakkına sahip olunması ve (vi) herhangi bir zamanda ek teminatlar istemeye yetkili olmalarını sağlayan üstün haklar tanımaktadır. Bu sözleşmeler, belli bir süre ile sınırlı olmaksızın akdedilmişlerdir. Genel olarak genel kredi sözleşmeleri kredi veren bankaların ön onayı olmaksızın gerçekleşen kontrol/hakimiyet değişikliği, pay devri, tür değişikliği, birleşme ve bölünme işlemlerini yasaklayıcı veya kısıtlayıcı nitelikte hükümler içermektedir. Planlanan halka arz işlemi, genel kredi sözleşmeleri belirtilen hakimiyet değişikliği/pay devri hükümlerine aykırı nitelikte bir işlem olarak değerlendirilebilecek olup; bu çerçevede ilgili bankalar tarafından talep edilmesi halinde banka tarafından henüz kullanılmamış olan kredi limitlerinin iptal edilmesi, vadesi gelmemiş olan kredi borçlarının muaccel hale gelmesi ve tüm kredi borçlarının, faiz, komisyon tutarları ve varsa temerrüt faizleri ile birlikte derhal ve peşinen ödenmesini talep edilmesi sonucunu doğurabilecektir. Şirket tarafından genel kredi sözleşmeleri açısından Şirket'in planlanan halka arzına engel bir durum olmadığına veya bu durumun kredi sözleşmeleri açısından temerrüt ve muacceliyet hali yaratmayacağına ilişkin kredi sözleşmesi imzalanan bankalar olan Denizbank ve Vakıfbank'tan 10.05.2022 tarihli, Eximbank ve Halkbank'tan 11.05.2022 tarihli ve Akbank, Aktifbank, Fibabanka, HSBC, İş Bankası, Kuveyttürk, Pasha Yatırım Bankası, Şekerbank, QNB Finansbank, TSKB, Vakıf Katılım, Yapı kredi ve Ziraat Bankası'ndan 02.06.2022 tarihli ve Ziraat Katılım Bankası'ndan 03.06.2022 tarihli onay yazıları alınmıştır.

Finansal Kiralama Sözleşmeleri

(i) Şirket operasyonlarının devamı çerçevesinde farklı finansal kiralama şirketleri ile

toplamda 13 adet olmak üzere iki tip finansal kiralama sözleşmesi imzalamıştır. Bunlar Şirket gayrimenkullerine ilişkin sat-geri kiralama sözleşmeleri ve ekipman finansmanı sözleşmelerinden oluşmaktadır. İlgili sözleşmelere ilişkin önemli hükümler aşağıdaki gibidir: Sat-Geri Kiralama Sözleşmeleri: Şirket aktifinde mevcut gayrimenkulün finansal kiralama şirketine satılıp ardından yeniden kiralarak finansman sağlamaktadır. Şirket'in bu amaçla imzaladığı dört sözleşme bulunmaktadır. Sat-Geri Kiralama Sözleşmeleri tahtında Şirket lehine şahsi teminatlar verilmiştir. Sözleşmelerin süreleri genel itibarıyla 26 ile 63 ay arası değişmektedir.

- (ii) Ekipman Finansmanı Sözleşmeleri: Şirket, finansal kiralama şirketlerinden kiralama yolu ile finansman sağlamaktadır. Bu amaçla sekiz adet finansal kiralama sözleşmesi akdetmiş ve çeşitli vinç sistemleri, kaldırma makineleri ile diğer ekipmanı satın alma hakkı ile kiralamıştır. Ekipman Finansmanı Sözleşmeleri tahtında Şirket lehine şahsi teminatlar verilmiştir. Kira süreleri 25 ile 37 ay arası değişmektedir.

İncelenen finansal kiralama sözleşmelerinde sözleşme tarihinde geçerli ortaklık yapısının sözleşme tarihinden itibaren değişmesi kiralayan finansal kuruluşların yazılı ön iznine tabi tutulmuştur. Şirket tarafından finansal kiralama sözleşmesi imzalanan tüm finansal kiralama kuruluşları olan QNB Finans Finansal Kiralama'dan 03.06.2022 tarihli, İş Leasing'ten 03.06.2022 tarihli ve Siemens Finansal Kiralama'dan 03.06.2022 tarihli olmak üzere, akdedilen finansal kiralama sözleşmeleri açısından Şirket'in planlanan halka arzına engel bir durum olmadığına veya bu durumun finansal kiralama sözleşmeleri açısından temerrüt ve muacceliyet hali yaratmayacağına ilişkin onay yazıları alınmıştır.

Kefil Sıfatıyla İmzalanan Kredi Sözleşmeleri

Şirket'in kefil sıfatıyla imzalamış olduğu genel kredi sözleşmeleri tarafımıza sunulmuş olup bu hususa ilişkin tablo yukarıda "Genel Kredi Sözleşmeleri" başlığı altında incelenmiştir.

31.03.2022 tarihi itibarıyla hazırlanan özel bağımsız denetçi raporu uyarınca, Şirket ve bağlı ortaklıklarının verilen teminat, rehini ipotek ve kefalet pozisyonuna ilişkin tablosu aşağıdaki gibidir:

	31.03.2022		
	Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	TL Tutarı
Verilen Teminat Mektupları	TL	50.032.488	50.032.488
Verilen Teminat Mektupları	USD	130.000	1.903.954
Verilen Teminat Mektupları	EUR	10.730.647	175.001.831
Verilen İpotek ve Rehinler	TL	230.000.000	230.000.000
Verilen Kefaletler	TL	181.000.000	181.000.000

Verilen Kefaletler	USD	28.250.000	413.743.850
Verilen Kefaletler	EUR	6.000.000	97.851.600
Toplam Verilen Teminatlar			1.149.533.722

8.6.1 Bağlı Ortaklık ve İştirakler'in taraf olduğu finansman sözleşmeleri

Yağız Nakliyat Finansman Sözleşmeleri

Yağız Nakliyat tarafından verilen 03.06.2022 tarihli beyanda Yağız Nakliyat'ın taraf olduğu herhangi bir finansman sözleşmesi bulunmadığı teyit edilmiştir.

Tasfiye Halinde Kocaer Metal Finansman Sözleşmeleri

Tasfiye Halinde Kocaer Metal tarafından verilen 03.06.2022 tarihli beyanda Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in taraf olduğu finansman sözleşmesi bulunmadığı teyit edilmiştir.

8.7 Ürün Satış Sözleşmeleri

8.7.1 Şirket'in taraf olduğu yurtiçi müşteri satış sözleşmeleri

Şirket üretimini yaptığı ürünlerin satışını sipariş teyit formları ve satış protokolleri üzerinden gerçekleştirmektedir. Ürün satışlarını düzenleyen sipariş formlarında malzeme, kalite, boy, ağırlık, fiyat, teslim yeri, teslim tarihi, ödeme şekli ve ödeme biçimi düzenlenmektedir.

8.7.2. Şirket'in taraf olduğu yurtdışı müşteri satış sözleşmeleri

Şirket, yurtdışı müşterileriyle ile çerçeve satış sözleşmeleri akdetmektedir. Şirket yurtdışı satışlarında standart satış sözleşmesini kullanmaktadır. Sözleşme uyarınca müşteri alım bedelini ödemeyi, Şirket ise talep edilen ürünleri sözleşmede belirtilen şartlarla teslim etmeyi üstlenmektedir. Standart sözleşme, Incoterms de belirlenen teslim koşullarını ve uluslararası ticarete kullanılan tüm ödeme şekillerine ilişkin düzenlemeler içermekte, seçilen teslim ve ödeme şekli müzakere ile belirlenmektedir. Ürüne ilişkin özellikler (kalite, kesit gibi), fiyat, teslim tarihi, ödeme vadeleri, ihtilafların çözüm yeri gibi hususlar da müzakere edilmektedir. Sözleşmeler, sözleşmeye konu ürünlere ilişkin ihtilafların halinde uluslararası akredite bağımsız gözetim firmasının atanması, ürüne ilişkin muayene külfeti, teslim şekli (Incoterms), ürünlerdeki ayıplardan ve teslimdeki gecikmelerden doğabilecek sorumlulukları, ürün tasarımı, üretime ilişkin sorumluluklar veya sorumsuzluk kayıtları, sözleşme ihlalleri halinde uygulanacak cezai şartlar hakkında ayrıntılı düzenlemeler içermektedir.

8.7.3. Bağlı Ortaklık ve İştiraklerin taraf olduğu yurtdışı müşteri satış sözleşmeleri

Yağız Nakliyat Yurtdışı Müşteri Satış Sözleşmeleri

Yağız Nakliyat tarafından verilen 03.06.2022 tarihli beyanda Yağız Nakliyat'ın taraf olduğu yurtdışı müşteri satış sözleşmesi bulunmadığı teyit edilmiştir.

Tasfiye Halinde Kocaer Metal Yurtdışı Müşteri Satış Sözleşmeleri

Tasfiye Halinde Kocaer Metal tarafından verilen 03.06.2022 tarihli beyanda Tasfiye Halinde

Kocaer Metal'in taraf olduğu yurtdışı müşteri satış sözleşmesi bulunmadığı teyit edilmiştir.

Şirket ve İştirakler'in faaliyetlerini yürütmesi amacıyla imzaladığı sözleşmeler: (i) ürün tedarik sözleşmeleri, (ii) hizmet tedarik sözleşmeleri, (iii) kira sözleşmeleri, (iv) lisans sözleşmeleri, (v) gizlilik sözleşmeleri, (vii) finansman sözleşmeleri ve (viii) yurtdışı müşteri sözleşmeleri olup, ilgili sözleşmelere ilişkin detaylar aşağıda verilmiştir.

Aşağıda yer alan açıklamalar saklı kalmak üzere, Şirket'in imzalamış olduğu sözleşmeler incelediğinde Şirket paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul'da işlem görmesini kısıtlayıcı bir düzenlemeye rastlanmamıştır.

9 KOTASYON YÖNERGESİ'NİN 7. MADDESİNİN 5. FIKRASI KAPSAMINDA DEĞERLENDİRME

İşbu Hukukçu Raporu ekinde yer alan adli sicil kayıtlarının ve adli sicil arşiv kayıtlarının incelenmesinden Şirket, bağlı ortaklıkları ve iştirakinin pay sahipleri, genel müdürleri ve yönetim kurulu üyeleri hakkında söz konusu sicil kayıtlarının tarihleri itibarıyla bu kişilerin Sermaye Piyasası mevzuatında ve 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, 26/9/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282. maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olması şartını yerine getirdikleri; ayrıca Türk Ceza Kanunu'nun 53. maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamış oldukları ve haklarında devam eden herhangi bir dava bulunmadığı görülmüştür. Bu incelememiz adı geçen kişilerin arşivli adli sicil kayıtları ile bu kişilerin ilettiği oldukları beyanlar çerçevesinde yapılmıştır.

Sunulan kayıtlara istinaden Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında bir kayda rastlanmadığından Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7. madde 5. fıkrası uyarınca payların halka arzına engel teşkil edecek bir durum bulunmadığı kanaatine varılmıştır

10 DAVALAR

Davalara ilişkin hukuki incelememiz Şirket, bağlı ortaklıkları ve iştirakinin vekilleri Avukat Oğuz Fikret Şahin tarafından hazırlanmış 11 Haziran 2021, 12 Temmuz 2021 ve 18 Nisan 2022 tarihli üç avukatlık mektubu, Şirket'e ait 30 Mart 2022 tarihi itibarıyla derdest davaların detaylarını gösteren excel tablosu, Şirket'e ait Temmuz 2021 tarihi itibarıyla denetleme raporunu gösteren excel tablosu, Döğüş Hukuk Bürosu tarafından hazırlanmış 8 Temmuz 2021 ve 3 Ağustos 2021 tarihli iki avukatlık mektubu, Turam & Dönmez (TBS) Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanmış 29 Temmuz 2021 tarihli avukatlık mektubu ve davaları gösteren bir excel tablosunda yer alan dava ve icra takip listelerine ve bu dava listeleri tarihinden bu yana meydana gelen gelişmeler hakkında Şirket tarafından sunulan bilgilere göre hazırlanmıştır.

Söz konusu davaların incelenmesi sonucu, tarafımızca Şirket'in, bağlı ortaklıklarının ve iştirakinin faaliyetleri, mali durumu veya karlılığı üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek ya da yakın geçmişte etkili olmuş herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmadığı kanaatine ulaşılmıştır. Bu nedenle, Şirket, bağlı ortaklıkları veya iştiraki tarafından doğrudan herhangi bir risk taşımamaktadır.

Mevzuat uyarınca davacıların dava devam ederken talep tutarlarını arttırma hakkı bulunmakta olup, Şirket'in tâbi olduğu dava ve talep risk tutarlarının burada belirtilenlerden yüksek olması da ihtimal dâhilindedir. Ancak Şirket'in ticari faaliyetleri değerlendirildiğinde aşağıda bahsi geçen dava riski miktarlarının olağan tutarlar olduğu düşünülmektedir.

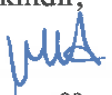
İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılmış 84 dava vardır. Bu davaların toplam tutarı, mevzuat çerçevesinde her bir dosya özelinde ayrıca hesaplanması gereken işleyecek faiz tutarları hariç olmak üzere yaklaşık olarak 3,1 milyon TL ve 1,5 milyon USD'dir. Bu davalardan (i) iki tanesi ticari, (ii) 79 tanesi iş, (iii) bir tanesi asliye hukuk, (iv) iki tanesi sulh hukuk davasıdır.

Ticari davalardan bir tanesi sözleşmeye aykırılıktan doğan zararın tazminine, diğeri ise haksız fiilden doğan zararın tazminine yöneliktir. İş davalarından üç tanesi işe iade, üç tanesi itirazın iptali ve 73 tanesi de işçilik alacaklarına yöneliktir. Asliye hukuk davası alacak davası olarak açılmıştır. Sulh hukuk davalarından bir tanesi tazminat talepli, bir tanesi itirazın iptaline yöneliktir.

Olası risk tutarı en yüksek olan dava, Şirket aleyhine açılan ticari davalardan biri olan 1.540.000 USD tutarında tazminat talepli davadır. Uyuşmazlık, Şirket ile kütük demiri sağlayıcısı bir şirket arasında olup Şirket'ten sözleşmeye aykırılıktan doğan zararın tazmini talep edilmiştir. Şirket, söz konusu alım satım sözleşmesinin kurulmadığını ve davacı şirketin herhangi bir zararının doğmadığını ileri sürmektedir. 09.03.2022 tarihli duruşmada bilirkişi incelemesine geçilmiştir. Bilirkişiden rapor gelmiş olup mahkeme zarar miktarının hesaplanması için hesap bilirkişisine göndermiştir. Rapordaki eksiklikler sebebiyle Şirket'in itirazı üzerine mahkeme, çelik üretici derneklerine müzekkereler yazılarak kütük demir fiyatlarının rayiç bedellerinin sorulmasına ve müzekkerelere gelecek cevaplar sonrası yeniden bilirkişi raporu alınmasına karar vermiştir. 01.06.2022 tarihinde yapılan duruşmada duruşmanın 05.10.2022 tarihine ertelenmesine karar verilmiştir.

Şirket aleyhine Sosyal Sigortalar Kurumu tarafından açılan 6 adet rücu tazminat davası, haricinde işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket aleyhine kamu kurumları tarafından açılan herhangi bir dava bulunmamaktadır. Şirket aleyhine SGK tarafından açılan bu davalar toplamda 256.003,64 TL tutarında olup çalışanların geçirdiği iş kazası neticesinde SGK tarafından karşılanan tedavi giderleri, cenaze giderleri, geçici iş göremezlik ödeneği ve yakınlarına bağlanan gelir gibi giderlerden kaynaklı olarak rücu tazminat olarak açılmıştır. Bu davalara ilişkin olarak Şirket tarafından öngörülen riskin tutarı yaklaşık olarak 1.170.608 TL'dir.

Şirket tarafından Aliğa Belediyesi ve İzmir Büyükşehir Belediyesi aleyhine idare mahkemelerinde açılan iki adet iptal davası ile Aliğa Belediyesi aleyhine vergi mahkemelerinde açılan vergi iadelerine ilişkin iki adet dava bulunmaktadır. Vergi mahkemelerinde açılan davalar haksız olarak ödenen emlak vergilerinin istirdatına ilişkindir,



Şirket geçmiş yıllara ilişkin olarak ödediği emlak vergilerini talep etmektedir.

A1 Fabrikası'nın bulunduğu alan ile ilgili olarak Aliaga Belediye Başkanlığı'nın 01.08.2017 tarihli ve 200 karar numaralı kararı ile yapılan imar planı değişikliği ile Şirket arazisinde oluşan haksız zaiyat ve de imar mevzuatına aykırı olarak yapılan plan aleyhine İzmir 2. İdare Mahkemesi'nin 2017/1675 Esas sayılı davası açılmıştır. İlk derece mahkemesi 2018/1761 Karar sayılı kararı ile davanın reddine karar vermiş olup 15.03.2019 tarihinde istinaf yoluna başvurulmuştur. Dosya halihazırda İzmir 3. İdari Dava Dairesi'nin 2019/459 Bölge sayılı esasında inceleme için beklemektedir. Herhangi bir yürütmenin durdurulması kararı mevcut değildir. Bölge İdare Mahkemesi'nin kararı üzerine tarafların temyiz yolu gündeme gelecektir. Tüm yargı sürecinin sonucunda davanın Şirket lehine karara bağlanması halinde ilgili belediye tarafından yeniden plan çalışması yapılacaktır. Davanın Şirket aleyhine sonuçlanması ve imar planı değişikliğinin iptal edilmemesi halinde ise fabrika alanı zaten yapı kullanma izin belgesine bağlanmış olduğundan herhangi bir değişiklik söz konusu olmayacaktır. Baca bölümü ise rahatlıkla bir miktar içeri alınabileceği gibi aynı zamanda da imar barışı kapsamında yapı kayıt belgesine bağlanmış olduğundan içeriye alınması zorunluluğu bulunmamaktadır. Bu hususu teyit eden ve taşınmazın imar planı çalışmaları kapsamındaki hukuki tarihçesini de anlatan Yüksek Şehir Plancısı Meral Celep tarafından hazırlanan Teknik Bilgilendirme Raporu işbu Hukukçu Raporu'nun EK 8'inde sunulmuştur.

İzmir 5. İdare Mahkemesi'nin 2019/321 Esasında kayıtlı bulunan ve İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı aleyhine açılmış bulunan davada; Şirket'e ait İzmir İli, Aliaga İlçesi, Bozköy mahallesi 393 parsel sayılı 16.900 m²'lik alandaki imar değişikliğinin iptali talep edilmiştir. İşbu alan üzerinde herhangi bir tesis bulunmamakta olup sadece Şirket aleyhine alınan m² miktarının haksızlığı ve fazlalığı nedeni ile işbu dava açılmıştır. Bu davanın üretim faaliyetlerine herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket tarafından açılmış 9 dava ve 13 icra takibi vardır. Bu davaların toplam tutarı, mevzuat çerçevesinde her bir dosya özelinde ayrıca hesaplanması gereken işleyecek faiz tutarları hariç olmak üzere yaklaşık [533.239] TL; icra takiplerinin toplam tutarı ise 4.352.875,28 TL ve 1.124.903,61 USD'dir. Bu davalardan (i) iki tanesi iş, (ii) iki tanesi idari, (iii) iki tanesi vergi, (iv) iki tanesi ticari, (v) bir tanesi kadastro (vi) bir tanesi de ceza davasıdır. İş davalarından bir tanesi istirdat talepli, bir tanesi de itirazın iptaline yönelik olarak açılmıştır. İdari davalardan iki tanesi iptal talepli, vergi davalarından iki tanesi vergi iadesine ilişkin olarak açılmıştır. Ticari davalardan iki tanesi tazminat talepli olarak açılmıştır. Kadastro mahkemesine yönelik dava alacak davasıdır. Ceza davası Çek Kanunu'na muhalefet suçu nedeniyle ve şikayetçi sıfatıyla başlatılmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Yağız Nakliyat aleyhine açılmış beş dava vardır. Bu davaların toplam dava tutarı, mevzuat çerçevesinde her bir dosya özelinde ayrıca hesaplanması gereken işleyecek faiz tutarları hariç olmak üzere yaklaşık 660.247TL'dir. Bu davalardan (i) dört tanesi iş davası, (ii) bir tanesi ticari davadır. İş davaları işçi alacağına yönelik davalardır. Ticari dava menfi tespit davasıdır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Yağız Nakliyat tarafından açılmış üç dava vardır. Bu davaların toplam dava tutarı, mevzuat çerçevesinde her bir dosya özelinde ayrıca hesaplanması

gereken işleyecek faiz tutarları hariç olmak üzere yaklaşık 97.856 TL'dir. Bu davalardan (i) bir tanesi iş davası, (ii) iki tanesi ticari davadır. İş davası maluliyet oranının tespitine yönelik olarak açılmıştır. Ticari davalar tazminat talepli olarak açılmıştır.

Şirket'ten alınan bilgi uyarınca işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Tasfiye Halinde Kocaer Metal'in taraf olduğu herhangi bir dava veya takip bulunmamaktadır.

11 SONUÇ

Tarafımıza incelememiz için sunulan bilgi ve belgeler ile Şirket tarafından yapılan açıklamalara dayanarak ve yukarıda yapmış olduğumuz izahat kapsamında; Kotasyon Yönergesi'nin 7. Maddesinin (5) Bendi, 8. Maddesinin 1.fıkrası kapsamında aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir:

- Şirket'in, bağlı ortaklıkların ve iştirakin üretim ve faaliyetlerini etkileyecek önemli bir hukuki uyumsuzluğu bulunmamaktadır.
- Şirket, bağlı ortaklıkları ve iştirakinin kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumları tabi oldukları mevzuata uygundur. Şirket'in Galvaniz ve Servis Merkezi Tesisi'nin çevre izni ve işyeri açma ve çalışma ruhsatı ile Şirket'in İzmir Alsancak Şubesi ve İstanbul Şubesi ile Yağız Nakliyat'ın Aliaga Şubesi'nin işyeri açma ve çalışma ruhsatları bulunmamakta olup Şirket'in A1 Fabrikası ve Yağız Nakliyat'ın merkez adresine ilişkin işyeri açma ve çalışma ruhsatlarının yenilenmesi gerekmektedir. Bu ruhsatların alınması için gerekli başvuruların ve yenileme başvurularının en kısa sürede tamamlanması planlanmaktadır. Yukarıda bahsedilen çevre izni ve işyeri açma ve çalışma ruhsatlarındaki eksikliklerin Şirket'in faaliyetleri üzerinde ivedilikle bertaraf edilemeyecek herhangi bir olumsuz etkisi bulunmamaktadır.
- Şirketin, bağlı ortaklıkların ve iştirakin yönetim kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakları hakkında Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7. Maddesinin 5. Bendinde yer verilen suçlar bakımından herhangi bir dava bulunmamaktadır ve dolayısıyla haklarında hüküm verilmemiştir, ayrıca TCK'nın 53. Maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamıştır.
- Şirket'in, bağlı ortaklıkların ve iştirakin taraf olduğu sözleşmeler tahtında Şirket'in halka arzına ve Borsa'da işlem görmesine engel bir hüküm içeren herhangi bir husus bulunmamaktadır.
- Şirket'in halka arz edilecek paylarının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus bulunmamaktadır.

İşbu Rapor, Şirket beyanları esas alınarak ve Şirket tarafından sunulan bilgi ve belgeler incelenerek hazırlanmıştır. İşbu Rapor, aksi Hukukçu Rapor'unda açıkça belirtilmediği sürece, imza tarihi itibarı ile mevcut durumu yansıtmaktadır, Şirketle ilgili sair hususlarda Şirketin halka arzına kadar geçen sürede değişiklikler söz konusu olabilecek olup, Akol Avukatlık Bürosu ileriye yönelik olarak işbu Hukukçu Raporu'nu güncelleme taahhüdünde bulunmamaktadır.

Halka arz için yapılan hukuki inceleme dışında, Şirket'le doğrudan ya da dolaylı ilişkimiz bulunmadığını bildiririz.

İşbu Hukukçu Raporu, Şirket'in talebi üzerine Kotasyon Yönergesi çerçevesinde yalnızca Şirket'in faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluklarının bulunup bulunmaması ve Şirket'in kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile paylarının hukuki durumunun özel mevzuata uygun olup olmadığının genel tespiti için hazırlanmış olup yatırımları yönlendirmek veya tüm riskleri kapsayıcı bir şekilde açıklamak amacıyla veya yatırıma teşvik amacıyla hazırlanmamıştır ve her halükarda yatırımcılar sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararlarını İzahnamenin bütün olarak değerlendirmesi sonucu vermelidir. Rapor hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı teşkil etmemektedir. İşbu rapor, 19.10.2014 tarihli ve 29150 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Borsa İstanbul A.Ş. Borsacılık faaliyetlerine İlişkin Esaslar Yönetmeliği'ne dayanılarak hazırlanan 30.11.2015 yürürlük tarihli Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi uyarınca sunulmuştur.

Saygılarımızla,

Akol Avukatlık Bürosu adına

Av. Meltem Akol

İstanbul Barosu - 18127