

28.03.2023

SERMAYE PİYASASI KURULU BAŞKANLIĞI'NA,

Mustafa Kemal Mahallesi,
Dumlupınar Bulvarı(Eskişehir Yolu) No:156
ESKİŞEHİR YOLU, 8.KM, NO:156
06530/ANKARA

GAYRİMENKUL DEĞERLEME KURULUŞU SORUMLULUK BEYANI

Şirketimiz 'Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunacak Gayrimenkul Değerleme Kuruluşları Hakkında Tebliğ (III-62.3)' çerçevesinde değerleme hizmeti vermek üzere Sermaye Piyasası Kurulu' nun 01.04.2010 tarih ve 10/332 sayılı Kararı ile listeye alınmış olup uluslararası alanda kabul görmüş değerleme standartları çerçevesinde hizmet vermektedir.

İzdemir Enerji Elektrik Üretim A. Ş. Adına şirketimiz tarafından aşağıda tarih ve numaraları yazılı gayrimenkul değerleme raporlarının SPK formatına uygun olarak düzenlendiği ve raporlarda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Rapor No:	Tarih:
OZEL-20231834601	23.01.2023
OZEL-20231834401	23.01.2023

Cengiz SAYALI
Yönetim Kurulu Başkanı
Sorumlu Değerleme Uzmanı

Gökten ERGÜN
Yönetim Kurulu Başkan Yrd.
Sorumlu Değerleme Uzmanı

ROTATD ROTA TAŞINMAZ DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK A.Ş.
Mansuroğlu Mah. 286 Sok. No:35 Kat:7
D.18 Güllükentler Sitesi Bayraklı-İZMİR
Tel: 0232 259 09 45 Faks: 0232 463 14 83
Borçova V.D. 735 069 2817
Ticaret Sicil No: 152637

ROTATD ROTA TAŞINMAZ DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK A.Ş.
Mansuroğlu Mah. 286 Sok. No:35 Kat:7
D.18 Güllükentler Sitesi Bayraklı-İZMİR
Tel: 0232 259 09 45 Faks: 0232 463 14 83
Borçova V.D. 735 069 2817
Ticaret Sicil No: 152637

Saygılarımızla,

28.03.2023

SERMAYE PİYASASI KURULU BAŞKANLIĞI'NA,

Mustafa Kemal Mahallesi,
Dumlupınar Bulvarı(Eskişehir Yolu) No:156
ESKİŞEHİR YOLU, 8.KM, NO:156
06530/ANKARA

GAYRİMENKUL DEĞERLEME KURULUŞU SORUMLULUK BEYANI

Şirketimiz 'Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunacak Gayrimenkul Değerleme Kuruluşları Hakkında Tebliğ (III-62.3)' çerçevesinde değerleme hizmeti vermek üzere Sermaye Piyasası Kurulu' nun 01.04.2010 tarih ve 10/332 sayılı Kararı ile listeye alınmış olup uluslararası alanda kabul görmüş değerleme standartları çerçevesinde hizmet vermektedir.

İzmir Demir Çelik Sanayi A.Ş. Adına şirketimiz tarafından aşağıda tarih ve numaraları yazılı gayrimenkul değerleme raporlarının SPK formatına uygun olarak düzenlendiği ve raporlarda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Rapor No:	Tarih:
ÖZEL-20210434401	12.02.2021
ÖZEL-20210434901	01.03.2021

Cengiz SAYALI
Yönetim Kurulu Başkanı
Sorumlu Değerleme Uzmanı

Gökten ERGÜN
Yönetim Kurulu Başkan Yrd.
Sorumlu Değerleme Uzmanı

ROTATD ROTA TAŞINMAZ DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK A.Ş.
Mansuroğlu Mah. 286 Sk. No:35 K:7
D:18 Gültekinler Sitesi Bayraklı-İZMİR
Tel: 0232 259 09 45 Faks: 0232 463 14 83
Borçova V.D. 735 069 2817
Ticaret Sicil No: 152637

ROTATD ROTA TAŞINMAZ DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK A.Ş.
Mansuroğlu Mah. 286 Sk. No:35 K:7
D:18 Gültekinler Sitesi Bayraklı-İZMİR
Tel: 0232 259 09 45 Faks: 0232 463 14 83
Borçova V.D. 735 069 2817
Ticaret Sicil No: 152637

Saygılarımızla,