

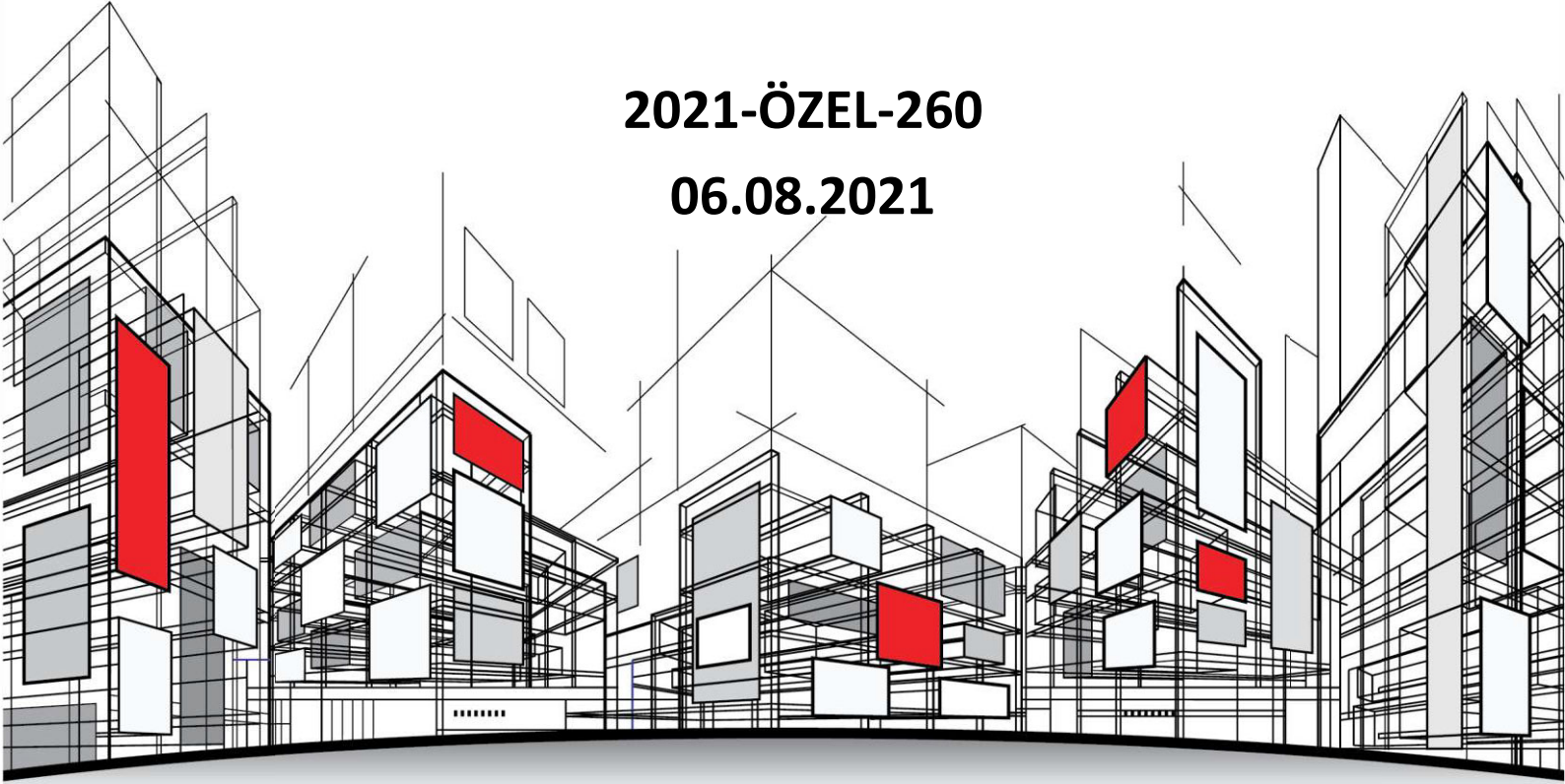
# **GAYRİMENKUL DEĞERLEME RAPORU**

**GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ  
İMALAT İTHALAT İHRACAT TİC. VE  
SAN. A.Ş.**

**ADANA-İMAMOĞLU-ULUÇINAR MAHALLESİ  
60 ADET GAYRİMENKUL**

**2021-ÖZEL-260**

**06.08.2021**



**aden<sup>®</sup>**  
Değerleme

**İÇİNDEKİLER**

|                                                                                                                                                                                              |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>1. RAPOR VE MÜŞTERİ BİLGİLERİ</b>                                                                                                                                                         | <b>- 6 -</b>  |
| <b>2. KABULLER – VARSAYIMLAR- KISITLAMALAR</b>                                                                                                                                               | <b>- 9 -</b>  |
| <b>3. EKONOMİK VE SEKTÖREL VERİLER</b>                                                                                                                                                       | <b>- 11 -</b> |
| 3.1. DÜNYA EKONOMİSİ                                                                                                                                                                         | - 11 -        |
| 3.2. TÜRKİYE EKONOMİSİ                                                                                                                                                                       | - 12 -        |
| 3.3. GAYRİMENKUL SEKTÖRÜ                                                                                                                                                                     | - 13 -        |
| <b>4. GAYRİMENKULLERİN MÜLKİYET HAKLARI, İMAR BİLGİLERİ, FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ VE KONUMU</b>                                                                                                  | <b>- 15 -</b> |
| 4.1. GAYRİMENKULLERİN MÜLKİYETİNE İLİŞKİN BİLGİLER                                                                                                                                           | - 15 -        |
| 4.2. GAYRİMENKULLERİN KADASTRO KAYITLARINA İLİŞKİN BİLGİLER                                                                                                                                  | - 25 -        |
| 4.3. GAYRİMENKULLERİN TAKYİDAT BİLGİLERİ                                                                                                                                                     | - 28 -        |
| 4.4. GAYRİMENKULLERİN İMAR DURUMU BİLGİLERİ                                                                                                                                                  | - 39 -        |
| 4.5. GAYRİMENKULLERİN MİMARİ PROJELERİ, YAPI RUHSATLARI, YAPI KULLANMA (İSKÂN) İZİN BELGELERİ, YAPI KAYIT BELGELERİ VE YAPI DENETİM KURULUŞU BİLGİLERİ                                       | - 41 -        |
| 4.6. GAYRİMENKULÜN YAPISAL, FİZİKSEL VE TEKNİK ÖZELLİKLERİ                                                                                                                                   | - 41 -        |
| 4.6.1. DEĞERLEME KONUSU GAYRİMENKULLERİN TANIMI, GAYRİMENKULÜN ARSA VEYA ARAZI ÜZERİNDE HERHANGİ BİR YAPI BULUNUP BULUNMADIĞI VE VARSA BU YAPILARIN HANGİ AMAÇLA KULLANILDIĞI HAKKINDA BİLGİ | - 41 -        |
| 4.7. YASAL GEREKLERİN YERİNE GETİRİLİP GETİRİLMEYİŞİ VE MEVZUAT UYARINCA ALINMASI GEREKEN İZİN VE BELGELERİN TAM VE EKSİKSİZ OLARAK MEVCUT OLUP OLMADIĞI HAKKINDA GÖRÜŞ                      | - 42 -        |
| 4.8. GAYRİMENKULLERİN KONUM, ÇEVRE VE ULAŞIM ÖZELLİKLERİ                                                                                                                                     | - 42 -        |
| <b>5. DEĞER TANIMLARI VE DEĞERLEME TEKNİKLERİ</b>                                                                                                                                            | <b>- 46 -</b> |
| 5.1. DEĞER TANIMLARI                                                                                                                                                                         | - 46 -        |
| 5.1.1. FİYAT, MALİYET VE DEĞER                                                                                                                                                               | - 46 -        |
| 5.1.2. PAZAR DEĞERİ                                                                                                                                                                          | - 46 -        |
| 5.1.3. TASFİYE DEĞERİ VE ZORUNLU SATIŞ                                                                                                                                                       | - 47 -        |
| 5.2. DEĞERLEME TEKNİKLERİ                                                                                                                                                                    | - 47 -        |
| 5.2.1. PAZAR YAKLAŞIMI                                                                                                                                                                       | - 47 -        |
| 5.2.2. GELİR YAKLAŞIMI                                                                                                                                                                       | - 47 -        |
| 5.2.3. MALİYET YAKLAŞIMI                                                                                                                                                                     | - 48 -        |
| <b>6. DEĞERLEMEDE KULLANILAN TEKNİKLERİN ANALİZİ VE SWOT ANALİZİ</b>                                                                                                                         | <b>- 50 -</b> |
| 6.1. EN ETKİN VE EN VERİMLİ KULLANIM ANALİZİ                                                                                                                                                 | - 50 -        |
| 6.2. DEĞERLEMEDE KULLANILAN YÖNTEMLER VE NEDENLERİ                                                                                                                                           | - 50 -        |
| 6.2.1. PAZAR YAKLAŞIMI YÖNTEMİ                                                                                                                                                               | - 50 -        |
| 6.2.2. MALİYET YAKLAŞIMI                                                                                                                                                                     | - 54 -        |
| 6.2.3. GELİR YAKLAŞIMI                                                                                                                                                                       | - 54 -        |
| 6.3. DEĞERLENDİRME VE DEĞER TAHMİNİ                                                                                                                                                          | - 67 -        |
| 6.4. SWOT ANALİZİ                                                                                                                                                                            | - 67 -        |
| <b>7. SONUÇ</b>                                                                                                                                                                              | <b>- 69 -</b> |
| 7.1. ANALİZ SONUÇLARININ UYUMLAŞTIRILMASI                                                                                                                                                    | - 69 -        |
| 7.2. ASGARİ HUSUSLARDAN YER VERİLMEYENLERİN NEDEN YER ALMADIKLARININ GEREKÇELERİ                                                                                                             | - 69 -        |
| 7.3. SORUMLU DEĞERLEME UZMANIN SONUÇ CÜMLESİ                                                                                                                                                 | - 69 -        |
| 7.4. NİHAİ DEĞER TAKDİRİ                                                                                                                                                                     | - 69 -        |
| <b>8. RAPOR EKLERİ</b>                                                                                                                                                                       | <b>- 71 -</b> |
| 8.1. FOTOĞRAFLAR                                                                                                                                                                             | - 71 -        |
| 8.2. İMAR DURUM BELGESİ                                                                                                                                                                      | - 73 -        |
| 8.3. RESMİ BELGELER                                                                                                                                                                          | - 74 -        |
| 8.4. BDDK YETKİLENDİRME                                                                                                                                                                      | - 216 -       |
| 8.5. SPK LİSTEYE ALINMA                                                                                                                                                                      | - 217 -       |

|      |                                                 |         |
|------|-------------------------------------------------|---------|
| 8.6. | RICS (ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS) | - 218 - |
| 8.7. | LİSANS BELGELERİ                                | - 219 - |
| 8.8. | MESLEKİ TECRÜBE BELGELERİ                       | - 222 - |

## UYGUNLUK BEYANI

- Bu rapor, Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-62.3 sayılı "Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunacak Gayrimenkul Değerleme Kuruluşları Hakkında Tebliğ" hükümleri ile 03.10.2019 tarih ve 55/1294 sayılı "Gayrimenkul Dışındaki Varlıkların Sermaye Piyasası Mevzuatı Kapsamındaki Değerlemeleri İçin Hazırlanan Raporlarda Bulunması Gerekli Asgari Hususlar", 01.02.2017 tarih Seri III-62.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Değerleme Standartları Hakkında Tebliğ" doğrultusunda Sermaye Piyasası Kurulu Karar Organı'nın 22.06.2017 tarih ve 25/856 sayılı kararı ile Uluslararası Değerleme Standartları 2017 kapsamında hazırlanmıştır. Rapor; Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-62.3 sayılı tebliğin 1. maddesinin 2. fıkrası kapsamında hazırlanmıştır.
- Raporda sunulan bulgular Değerleme Uzmanının/Uzmanlarının sahip olduğu tüm bilgiler çerçevesinde doğrudur.
- Rapor edilen analiz, fikir ve sonuçlar sadece belirtilen varsayımlar ve koşullarla sınırlıdır.
- Rapor kişisel, tarafsız ve önyargısız profesyonel analiz, fikir ve sonuçlardan oluşmaktadır.
- Değerleme Uzmanının/Uzmanlarının değerlendirme konusu varlıklarla herhangi bir ilgisi yoktur.
- Bu raporun konusunu oluşturan varlıklar veya ilgili taraflarla alakalı hiçbir önyargımız bulunmamaktadır.
- Değerleme rapor ücreti raporda takdir edilen değer ile bağlantılı değildir.
- Değerleme ahlaki kural ve performans standartlarına göre gerçekleştirilmiştir.
- Değerleme Uzmanı/Uzmanları, mesleki eğitim şartlarını haizdir.
- Değerleme Uzmanının/Uzmanlarının değerlemesi yapılan varlıkların/çalışmanın yeri ve türü konusunda daha önceden deneyimi vardır.
- Raporda belirtilenlerin haricinde hiç kimse bu raporun hazırlanmasında mesleki bir yardımda bulunmamıştır.
- Varlıkların çevreye olumsuz bir etkisi olmadığı varsayılarak değerlendirme raporu hazırlanmıştır.
- Çalışma iş gereksinimlerinin kapsamına uygun olarak geliştirilmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu Standartlarına uygun olarak raporlanmıştır.
- Değerleme raporu teminat amaçlı işlemlerde kullanılmak üzere hazırlanmamış olup Uluslararası Değerleme Standartları (IVS) kapsamında hazırlanmıştır.
- Değerleme Uzmanı Sermaye Piyasası Kurulunun 11.04.2019 tarih ve 21/500 sayılı kararı uyarınca "Gayrimenkul Dışındaki Varlıkların Sermaye Piyasası Mevzuatı Kapsamındaki Değerlemelerinde Uyulacak Esaslar" da belirtilen niteliklere sahip olduğunu beyan ederiz.

# BÖLÜM 1

## RAPOR VE MÜŞTERİ BİLGİLERİ



## 1. RAPOR VE MÜŞTERİ BİLGİLERİ

|                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Dayanak Sözleşmesi Tarih/No                                                                         | : 24.06.2021/A098                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Değerleme Tarihi                                                                                    | : 06.08.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Rapor Tarihi                                                                                        | : 06.08.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Rapor Numarası                                                                                      | : 2021-ÖZEL-260                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Değerlemenin Amacı ve Rapor Türü                                                                    | : Bu rapor 31.08.2019 Tarihinde Resmî Gazetede Yayınlanan “Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunacak Gayrimenkul Değerleme Kuruluşları Hakkında Tebliğin” Birinci maddesinin ikinci fıkrasına göre hazırlanmıştır.                                                                                                                                                                            |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Talebin Kapsamı                                                                                     | : Raporda bilgileri verilen, Adana ili, İmamaoğlu ilçesi, Uluçınar Mahallesi, parsel bilgileri raporun “4.1 Gayrimenkullerin Mülkiyetine İlişki Bilgiler” kısmında yer verilen 60 adet taşınmazın 06.08.2021 tarihi itibarıyla pazar değerinin tespiti.                                                                                                                                      |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Raporda Yer Alması Gereken Asgari Bilgiler                                                          | : 24.06.2021 tarih A098 numaralı sözleşmenin “5.2 Müşterinin Yükümlülükleri” maddesi gereğince son 3 yıllık aktif/pasif kayıt belgelerini içeren takyidat belgesi ve son 3 yıllık imar durumu ve varsa değişiklik durumunu içeren imar durumu yazısının temini müşteri yükümlülüğünde olup müşteri tarafından temin edilemediğinden raporda yer verilememiştir.                              |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Değerleme Raporunu Olumsuz Yönde Etkileyen Faktörler                                                | : Ülkemizde ve Dünyada Covid-19 salgınından dolayı oluşan mücbir sebeplerden dolayı kamu kurumlarında araştırma ve belge temini sınırlı olanaklarla kısmen yapılabilmektedir.                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Müşteri Tarafından Getirilen Kısıtlamalar                                                           | : Müşteri talebi: Raporda bilgileri verilen taşınmazın değerlemesidir. Kısıtlamalar ilgili bölümde belirtilmiştir.                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Şirketimiz Tarafından Daha Önceki Tarihlerde Yapılan Son Üç Değerlemeye İlişkin Bilgiler            | : Söz konusu taşınmaza ilişkin Sermaye Piyasası Mevzuatı Hükümleri’ne göre şirketimiz bünyesinde daha önce rapor hazırlanmamıştır.                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Kullanılan Değerleme Yöntemleri                                                                     | : Raporda; gayrimenkuller için “Pazar Yaklaşımı” ve “Gelir Yaklaşımı” yöntemleri kullanılarak değer tespiti yapılmıştır.                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Takdir Edilen Toplam Yasal Pazar Değeri (TL) KDV Hariç                                              | <b>57.105.000-TL</b><br><b>EllyYediMilyonYüzBeşBin-Türk Lirası</b> <table border="1"> <tr> <td>Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş Hissesine Düşen Değer(TL)</td><td>İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Hissesine Düşen Değer (TL)</td></tr> <tr> <td>29.713.214 TL</td><td>26.936.929 TL</td></tr> </table>                          | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş Hissesine Düşen Değer(TL) | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Hissesine Düşen Değer (TL) | 29.713.214 TL | 26.936.929 TL |
| Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş Hissesine Düşen Değer(TL) | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Hissesine Düşen Değer (TL)                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| 29.713.214 TL                                                                                       | 26.936.929 TL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Takdir Edilen Toplam Yasal Pazar Değeri (TL) KDV Dahil                                              | <b>67.383.900-TL</b><br><b>AltmışYediMilyonÜçYüzSeksenÜçBinDokuzYüz-Türk Lirası</b> <table border="1"> <tr> <td>Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş Hissesine Düşen Değer(TL)</td><td>İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Hissesine Düşen Değer (TL)</td></tr> <tr> <td>35.061.593 TL</td><td>31.785.576 TL</td></tr> </table>         | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş Hissesine Düşen Değer(TL) | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Hissesine Düşen Değer (TL) | 35.061.593 TL | 31.785.576 TL |
| Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş Hissesine Düşen Değer(TL) | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Hissesine Düşen Değer (TL)                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| 35.061.593 TL                                                                                       | 31.785.576 TL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Takdir Edilen Yasal Pazar Değeri (USD) <sup>1</sup> KDV Hariç                                       | <b>6.657.689-USD</b><br><b>AltıMilyonAltyüzEllyYediBinAltyüzSeksendokuz-Amerikan Doları</b> <table border="1"> <tr> <td>Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş Hissesine Düşen Değer(TL)</td><td>İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Hissesine Düşen Değer (TL)</td></tr> <tr> <td>3.464.169 USD</td><td>3.140.490 USD</td></tr> </table> | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş Hissesine Düşen Değer(TL) | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Hissesine Düşen Değer (TL) | 3.464.169 USD | 3.140.490 USD |
| Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş Hissesine Düşen Değer(TL) | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Hissesine Düşen Değer (TL)                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| 3.464.169 USD                                                                                       | 3.140.490 USD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Takdir Edilen Yasal Pazar Değeri (USD) KDV Dahil                                                    | <b>7.856.074-USD</b><br><b>YediMilyonSekizYüzEllyAltyüzYetmişDört-Amerikan Doları</b> <table border="1"> <tr> <td>Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş Hissesine Düşen Değer(TL)</td><td>İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Hissesine Düşen Değer (TL)</td></tr> <tr> <td>4.087.719 USD</td><td>3.705.779 USD</td></tr> </table>       | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş Hissesine Düşen Değer(TL) | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Hissesine Düşen Değer (TL) | 4.087.719 USD | 3.705.779 USD |
| Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş Hissesine Düşen Değer(TL) | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Hissesine Düşen Değer (TL)                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| 4.087.719 USD                                                                                       | 3.705.779 USD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Müşteri Unvanı                                                                                      | : Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Müşteri Adresi                                                                                      | : Erler Mahallesi 2716. Cadde No:1,06135 Etimesgut/Ankara                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Şirketin Unvanı                                                                                     | : Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Şirketin Adresi                                                                                     | : Kozyatağı Mah. Bayar Cad. Demirkaya İş Merkezi No: 97 D: 21 Kadıköy/İstanbul                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Mesleki Sorumluluk Sigorta Bilgileri                                                                | Poliçe No: 603400000001227<br>Poliçe Başlangıç Tarihi: 20.01.2021<br>Tazminat Limiti (%100): 500.000 TL                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                     |                                                                                |               |               |
| Raporu Hazırlayanlar                                                                                | Hazırlayan (D.U): Eda GÜNEŞ 915264<br>Hazırlayan (D.U.): Şefik Ercan KESKİNER 408115<br>Kontrol Eden (S.D.U): Mustafa L. MAZMANCI 401823<br>Onaylayan (S.D.U): Ahmet KARABIYIK 400577                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                     |                                                                                |               |               |

**KDV Uygulaması ile İlgili Karar:** “2007/13033 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararına istinaden “Mal ve Hizmetlere Uygulanacak KDV Oranlarının Tespitine İlişkin Karar” doğrultusunda KDV oranı %18 olarak varsayılmış, bilgi amaçlı olarak belirtilmiştir.

<sup>1</sup> Raporda kullanılan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası’nın 06.08.2021 tarih, saat 15:30’da belirlenen EUR satış kuru 10,1331 TL, USD satış kuru 8,5773 TL olarak kabul edilmiştir.

Şirketimizin yazılı onayı olmaksızın bu raporun tamamen veya kısmen yayımlanması, raporun, içerisinde yer alan bilgilerin veya değerlendirme hizmetini gerçekleştiren uzmanların isimlerinin veya mesleki bilgilerinin referans verilmesi yasaktır.

## **BÖLÜM 2**

### **KABULLER - VARSAYIMLAR - KISITLAMALAR**



## 2. KABULLER – VARSAYIMLAR- KISITLAMALAR

- Bu raporda belirtilen fikirlerin yürürlüğe girme tarihi değer tarihidir. Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. firması, çalışma teslim edildikten sonra meydana gelebilecek ekonomik veya fiziksel faktörlerin bu raporda belirtilen fikir ve sonuçları etkilemesinden ötürü sorumluluk taşımaz.
- Değerlemenin amacı, müşteri bilgileri raporda açık bir şekilde belirtilmiş olup, sözleşmede ve raporda belirtilen amaç dışında kullanılması uygun değildir.
- Mülkiyetin; sorumlu ve yetkin bir yönetimin elinde olduğu varsayılmıştır.
- Müşteri ve kurumlar tarafından temin edilen bilgiler uzman tarafından farklı kaynaklardan teyit edilmeye çalışılmış olup bu bilgilerin sektörel araştırmalarla desteklenerek güvenilir olduğu varsayılmıştır. Ancak temin edilen bilgilerin doğruluğu konusunda kesin bir güvence temin edilememektedir. Konu çalışma kapsamında gizlenmiş herhangi bir durum veya bilgi olmadığı varsayılmıştır.
- Uygulamalarda yönetmelik ve yasalara tamamiyle uygunluk olduğu varsayılmıştır.
- Buradaki bulgular cari piyasa koşulları, kısa ve uzun vadeli arz ve talep faktörleri ve sürekli sabit bir ekonomi ortam varsayımı üzerine dayandırılmıştır. Bu nedenle, Uzmanlar tarafından doğru bir şekilde tahmin edilmesi mümkün olmayan projeksiyonlar ileride bazı değişikliklere uğrayabilir ve böylece gelecekteki gelir ve değerlendirmeleri etkileyebilir. Döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler sebebiyle ortaya çıkacak farklılıkların takip edilerek gerekli düzeltmelerin uygulanması tavsiye edilmektedir.
- Güncel döviz kurunda meydana gelen artışlar varlıkların değerini etkilemiştir. Bu hususa dikkat edilmelidir.
- Covid-19 salgın hastalığının önlemesi amacıyla Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüklerinde kısıtlı işlemler yapılmaktadır. Bu bilgilerdeki tapaj hataları ve/veya yorumlardaki farklılıklardan firmamız sorumlu değildir.
- Gayrimenkuller ile ilgili herhangi bir hukuki, mali bir problem olmadığı kabul edilmiştir.
- Bu rapora dahil edilen tablo ve ekler görsel etkinliği arttırmak için kullanılmıştır. Bu tür yardımcı bilgilerin başka bir amaç için kullanılmaması gerekmektedir.
- Raporun hazırlanması aşamasında firma yetkilileri tarafından sunulan bilgi ve belgelerin doğru ve belge aslı olduğu kabul edilmiştir.
- Tapunun, bu raporda spesifik olarak ele alınan konular dışında, pazarlanabilir ve ihtiyati haciz ve engellerden, kısıtlamalardan ve irtifak haklarından muaf olduğu kabul edilmektedir.
- Müşteriden temin edilen pay defterlerine göre Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Sanayi Ticaret AŞ'nin iştirak firmaları olan; İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi, Drops Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş., Yeni Hayat Tarım Hayvancılık Gıda İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş., Mey Biyogaz Enerji Üretimi Sanayi ve Ticaret A.Ş., Dinar Biyogaz Enerji Üretimi Sanayi ve Ticaret A.Ş. firmalarının maliki olduğu gayrimenkuller de değerlendirilmiştir. İlgili pay defterleri raporun ekler kısmında yer almaktadır.

## **BÖLÜM 3**

# **EKONOMİK VE SEKTÖREL VERİLER**



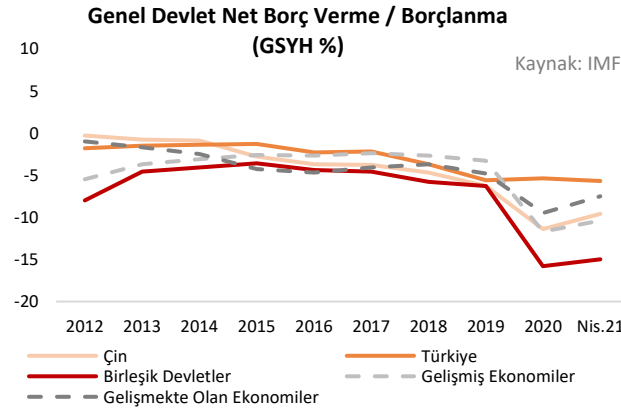
### 3. EKONOMİK VE SEKTÖREL VERİLER

#### 3.1. Dünya Ekonomisi<sup>2</sup>

Yılın üçüncü çeyreğinin sonu itibarıyla gelişmiş ülkeler GSYH'larının yaklaşık % 20'si, gelişmekte olan ülkeler ise GSYH'larının yaklaşık yüzde 5,5'i oranında salgının olumsuz etkilerini hafifletmeye yönelik doğrudan harcama yapmış ve likidite desteği sağlamıştır. 2012 yılından 2020'ye kadarki süreçte Türkiye'de 2013, 2015 ve 2017 yıllarında kırılmalar görülmekteyken gelişmiş ülkeler ve gelişmekte olan ülkelerde 2019 yılında bir kırılma görülmektedir. Küresel ölçekte görülen bu kırılma ile 2019-2020 yılları arası %5 kadar bir düşüş görülmektedir.

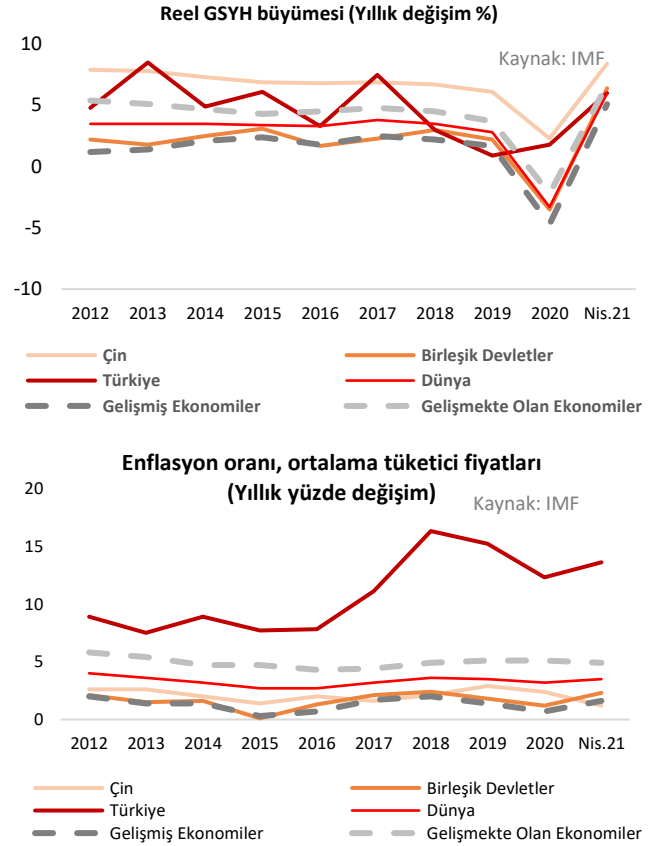
2020 yılının ilk çeyreğinde Avrupa'daki dört büyük ekonomi olan Almanya(%2), Fransa(%5,9), Birleşik Krallık(%2,5) ve İtalya(%5,5) bir önceki çeyreğe göre daralırken, benzer şekilde, ABD ekonomisi aynı dönemde % 1,3 oranında küçülmüştür.

Gelişmiş ekonomilerde ortalama enflasyon, 2019 yılsonundan bu yana 1,3 puan azalarak, Nisan 2020 itibarıyla yıllık bazda yüzde 0,4'e gerilemiş, gelişmekte olan ekonomilerde ise aynı dönemde 1,2 puan düşerek yüzde 4,2 olmuştur.

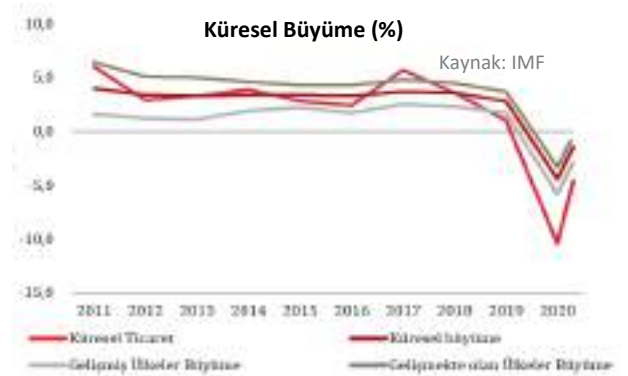


bozulmuştur.

Dünya ticaret hacmi, aylık verilere göre Nisan 2020'de %12,1 oranında gerilemiş ve böylece seri içerisindeki en keskin düşüş gerçekleşmiştir. 2020 ilk çeyreğindeki yüzde 6,8 daralmanın ardından Çin, Kovid-19 salgınına rağmen, 2020 yılının ikinci çeyreğinde yüzde 3,2 oranında büyümüştür. Birleşik Devletlerde ise e ikinci çeyrekte yüzde 9,0 oranındaki küçülmenin ardından üçüncü çeyrekte bir önceki yılın aynı çeyreğine göre yüzde 2,9 oranında daralma kaydedilmiştir.



Covid-19 salgınının başladığı ilk çeyrekte küresel borçluluk 1,2 trilyon dolar artışla 258 trilyon dolar olmuştur. Küresel borcun Gayri Safi Yurt İçi Hasıla'ya (GSYH) oranı ilk çeyrekte 10 baz puandan fazla artışla tarihi rekor olan %331 düzeyine ulaşmıştır. Salgının seyrine bağlı olarak özellikle 2020'nin ilk çeyreğinde finansal piyasalarda oynaklık hızla artmış, özellikle hisse senedi piyasalarında tarihsel düşüşler gözlenmiştir. Riskli varlık fiyatları keskin düşerken, sermaye akımları gelişmekte olan ülkelere aleyhine

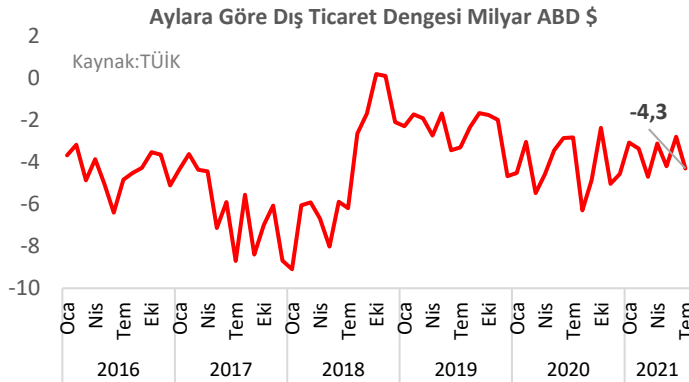


<sup>2</sup>IMF

### 3.2. Türkiye Ekonomisi<sup>3</sup>

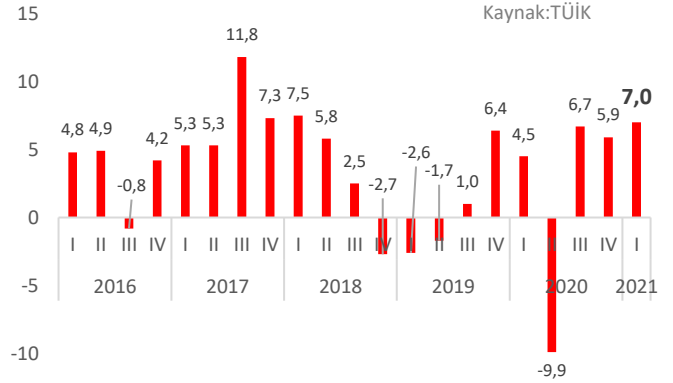
GSYH 2021 yılı birinci çeyrek ilk tahmini; zincirlenmiş hacim endeksi olarak, bir önceki yılın aynı çeyreğine göre **%7,0** artmıştır. GSYH'yi oluşturan faaliyetler incelendiğinde; 2021 yılı birinci çeyreğinde bir önceki yıla göre zincirlenmiş hacim endeksi olarak; bilgi ve iletişim faaliyetleri %18,1, diğer hizmet faaliyetleri %14,4, sanayi %11,7, tarım %7,5, hizmetler %5,9, finans ve sigorta faaliyetleri %2,9, inşaat %2,8 ve gayrimenkul faaliyetleri %2,4 artmıştır. Üretim yöntemiyle Gayrisafi Yurt İçi Hasıla tahmini, 2021 yılının birinci çeyreğinde cari fiyatlarla bir önceki yılın aynı çeyreğine göre %29,1 artarak 1 trilyon 386 milyar 347 milyon TL oldu. GSYH'nin birinci çeyrek değeri cari fiyatlarla ABD doları bazında 188 milyar 65 milyon olarak gerçekleşmiştir.

Temmuz ayında tüketici fiyatları yüzde 1,80 oranında yükselmiş ve yıllık enflasyon 1,42 puan artarak yüzde **18,95** olmuştur. Alt grupların yıllık tüketici enflasyonuna katkıları incelendiğinde, bir önceki aya göre gıda, enerji ve hizmet gruplarının katkıları sırasıyla 1,12, 0,58 ve 0,07 puan artmış, temel mal ve alkol-tütün-altın gruplarının katkıları sırasıyla 0,19 ve 0,16 puan azalmıştır. Enerji fiyatları Temmuz ayında yüzde 6,19 oranında artmıştır. Elektrik ve doğalgaz fiyatları sırasıyla yüzde 15,01 ve yüzde 9,84 oranında yükselerek bu gelişmeyi sürükleyen temel kalemler olmuştur.

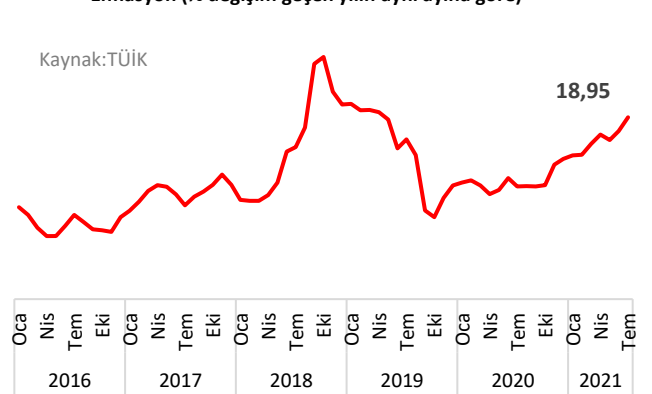


Mayıs ayında ihracat bir önceki yılın aynı ayına kıyasla % 10,2 oranında artarak 16 milyar 413 milyon dolar olarak gerçekleşmiştir. İhracatımız bu değer ile tüm zamanların en yüksek Temmuz ayı ihracat rakamına ulaşmıştır. Temmuz ayında ithalatımız ise bir önceki yılın aynı ayına göre % 17 artışla 20 milyar 723 milyon dolar olmuştur. Temmuz ayında dış ticaret hacmimiz bir önceki yılın aynı ayına göre % 13,9 artarak 37 milyar 136 milyon dolar olmuş, ihracatın ithalatı karşılama oranı ise % 79,2 olarak gerçekleşmiştir. Enerji ticareti hariç tutulduğunda, Temmuz ayında enerji

**GSYH Büyüme Oranları (Bir önceki yılın aynı dönemine göre % değişim)**



**Enflasyon (% değişim geçen yılın aynı ayına göre)**



<sup>3</sup> TÜİK, TCMB

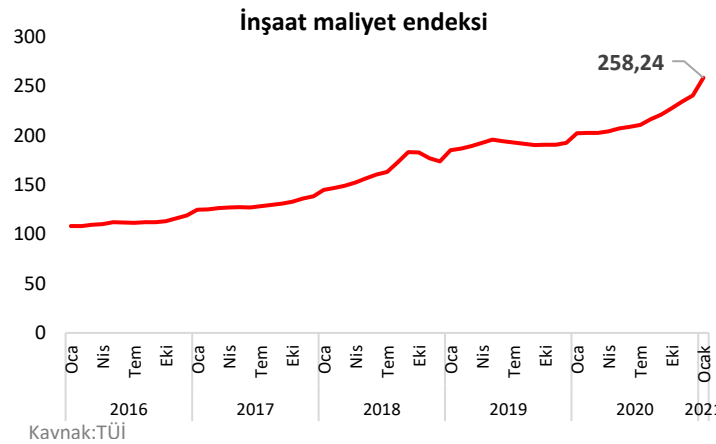
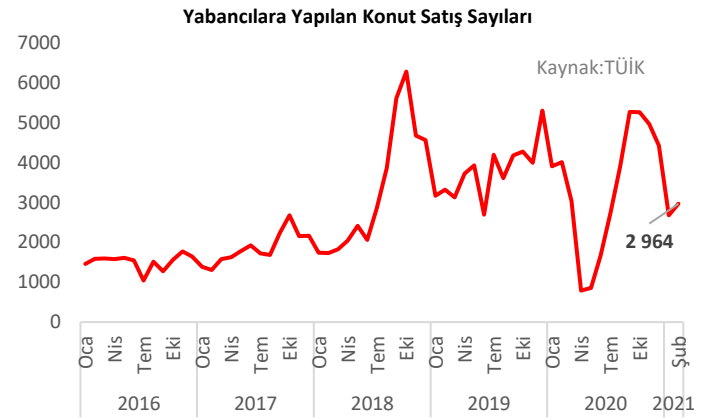
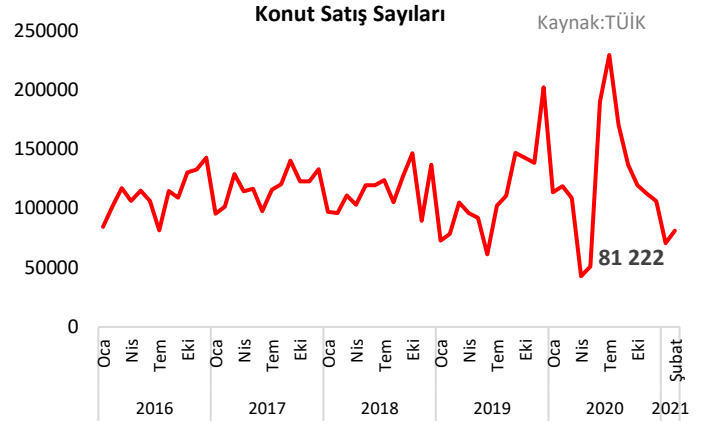
### 3.3. Gayrimenkul Sektörü<sup>4</sup>

Türkiye genelinde konut satışları Şubat ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %31,6 azalarak **81 bin 222** olmuştur. Konut satışlarında, İstanbul 15 bin 929 konut satışı ve %19,6 ile en yüksek paya sahip olmuştur. Satış sayılarına göre İstanbul'u 7 bin 757 konut satışı ve %9,6 pay ile Ankara, 4 bin 659 konut satışı ve %5,7 pay ile İzmir izlemiştir. Konut satış sayısının en az olmuşturğu iller sırasıyla 27 konut ile Bayburt, 31 konut ile Ardahan ve 34 konut ile Tunceli olmuştur.

Ocak-Şubat döneminde konut satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %34,7 azalışla 151 bin 809 olarak gerçekleşirken ipotekli konut satışı %70,5 azalışla 25 bin 401, diğer satış türleri ise %13,7 azalışla 126 bin 408 olmuştur. Bu dönemde ilk defa satılan konutlar %35,9 azalışla 47 bin 5, ikinci el konut satışları ise %34,1 azalışla 104 bin 804 olarak gerçekleşmiştir.

Yabancılar yapılan konut satışları bir önceki yılın aynı ayına göre %26,0 azalarak **2 bin 964** olmuştur. Yabancılar yapılan konut satışlarında, Şubat ayında ilk sırayı bin 525 konut satışı ile İstanbul aldı. İstanbul'u sırasıyla 533 konut satışı ile Antalya, 211 konut satışı ile Ankara, 138 konut satışı ile Mersin ve 64 konut satışı ile Samsun izlemiştir.

Şubat ayında İran vatandaşları Türkiye'den 477 konut satın aldı. İran vatandaşlarını sırasıyla, 432 konut ile Irak, 259 konut ile Rusya Federasyonu vatandaşları izlemiştir.



İnşaat maliyet endeksi **258,24** ile 2021 yılı Ocak ayında bir önceki aya göre %7,44 bir önceki yılın aynı ayına göre %27,82 artmıştır. Bir önceki aya göre malzeme endeksi %3,22, işçilik endeksi %17,69 artmıştır. Ayrıca bir önceki yılın aynı ayına göre malzeme endeksi %32,17, işçilik endeksi %19,45 artmıştır.

Bina inşaatı maliyet endeksi, bir önceki aya göre %7,78, bir önceki yılın aynı ayına göre %28,36 artmıştır. Bir önceki aya göre malzeme endeksi %3,32, işçilik endeksi %18,35 artmıştır. Ayrıca bir önceki yılın aynı ayına göre malzeme endeksi

%33,02, işçilik endeksi %19,70 artmıştır. Bina dışı yapılar için inşaat maliyet endeksi, bir önceki aya göre %6,30, bir önceki yılın aynı ayına göre %26,00 artmıştır. Bir önceki aya göre malzeme endeksi %2,90, işçilik endeksi %15,29 artmıştır. Ayrıca bir önceki yılın aynı ayına göre malzeme endeksi %29,46, işçilik endeksi %18,51 artmıştır.

KAYNAKÇA: TÜİK

# **BÖLÜM 4**

## **GAYRİMENKULÜN FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ VE MÜLKİYET HAKKI**



#### 4. GAYRİMENKULLERİN MÜLKİYET HAKLARI, İMAR BİLGİLERİ, FİZİKSEL ÖZELLİKLERİ VE KONUMU

##### 4.1. Gayrimenkullerin Mülkiyetine İlişkin Bilgiler

| 105 Ada 4 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri |                                                           |             |                          |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli                                              | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi                                           | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 44.007,00 m <sup>2</sup> |
| Bucağı                                           | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi                                        | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada                                              | 105                                                       | Cilt No     | 1                        |
| Parsel                                           | 4                                                         | Sayfa No    | 81                       |
| Malik                                            | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                          |

| 105 Ada 27 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri |                                                           |             |                         |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|
| İli                                               | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                   |
| İlçesi                                            | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 9.305,00 m <sup>2</sup> |
| Bucağı                                            | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013              |
| Mahallesi                                         | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                    |
| Ada                                               | 105                                                       | Cilt No     | 2                       |
| Parsel                                            | 27                                                        | Sayfa No    | 104                     |
| Malik                                             | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                         |

| 105 Ada 28 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri |                                                           |             |                         |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|
| İli                                               | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                   |
| İlçesi                                            | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 2.088,00 m <sup>2</sup> |
| Bucağı                                            | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013              |
| Mahallesi                                         | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                    |
| Ada                                               | 105                                                       | Cilt No     | 2                       |
| Parsel                                            | 28                                                        | Sayfa No    | 105                     |
| Malik                                             | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                         |

| 105 Ada 29 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri |                                                           |             |                          |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli                                               | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi                                            | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 14.551,00 m <sup>2</sup> |
| Bucağı                                            | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi                                         | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada                                               | 105                                                       | Cilt No     | 2                        |
| Parsel                                            | 29                                                        | Sayfa No    | 106                      |
| Malik                                             | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                          |

| 105 Ada 31 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri |                                                           |             |                          |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli                                               | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi                                            | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 42.740,00 m <sup>2</sup> |
| Bucağı                                            | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi                                         | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada                                               | 105                                                       | Cilt No     | 2                        |
| Parsel                                            | 31                                                        | Sayfa No    | 108                      |
| Malik                                             | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                          |

**105 Ada 59 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                           |             |                          |
|-----------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli       | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 42.740,00 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada       | 105                                                       | Cilt No     | 5                        |
| Parsel    | 59                                                        | Sayfa No    | 407                      |
| Malik     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                          |

**105 Ada 61 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                                                 |             |                          |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli       | Adana                                                                           | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                                        | Yüzölçümü   | 33.433,42 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                                               | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi | Uluçınar                                                                        | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada       | 105                                                                             | Cilt No     | 5                        |
| Parsel    | 61                                                                              | Sayfa No    | 409                      |
| Malik     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (9/10)<br>Ayfet Güzel (1/9) |             |                          |

**105 Ada 63 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                           |             |                         |
|-----------|-----------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|
| İli       | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                   |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 1.412,24 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013              |
| Mahallesi | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                    |
| Ada       | 105                                                       | Cilt No     | 5                       |
| Parsel    | 63                                                        | Sayfa No    | 411                     |
| Malik     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                         |

**105 Ada 65 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                           |             |                          |
|-----------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli       | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 79.594,87 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada       | 105                                                       | Cilt No     | 5                        |
| Parsel    | 65                                                        | Sayfa No    | 411                      |
| Malik     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                          |

**106 Ada 15 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                           |             |                          |
|-----------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli       | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 40.715,00 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada       | 106                                                       | Cilt No     | 2                        |
| Parsel    | 15                                                        | Sayfa No    | 146                      |
| Malik     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                          |

**106 Ada 22 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                           |             |                          |
|-----------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli       | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 40.255,00 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada       | 106                                                       | Cilt No     | 2                        |
| Parsel    | 22                                                        | Sayfa No    | 153                      |
| Malik     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                          |

**106 Ada 25 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                           |             |                          |
|-----------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli       | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 10.020,01 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada       | 106                                                       | Cilt No     | 5                        |
| Parsel    | 25                                                        | Sayfa No    | 404                      |
| Malik     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                          |

**107 Ada 6 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                           |             |                          |
|-----------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli       | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 26.495,00 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada       | 107                                                       | Cilt No     | 2                        |
| Parsel    | 6                                                         | Sayfa No    | 161                      |
| Malik     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                          |

**107 Ada 13 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                           |             |                          |
|-----------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli       | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 27.792,50 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada       | 107                                                       | Cilt No     | 2                        |
| Parsel    | 13                                                        | Sayfa No    | 168                      |
| Malik     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                          |

**107 Ada 15 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                           |             |                          |
|-----------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli       | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 23.310,00 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada       | 107                                                       | Cilt No     | 2                        |
| Parsel    | 15                                                        | Sayfa No    | 170                      |
| Malik     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                          |

**107 Ada 19 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                           |             |                          |
|-----------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli       | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 13.969,00 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada       | 107                                                       | Cilt No     | 2                        |
| Parsel    | 19                                                        | Sayfa No    | 174                      |
| Malik     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                          |

**107 Ada 20 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                           |             |                          |
|-----------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli       | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 15.156,00 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada       | 107                                                       | Cilt No     | 2                        |
| Parsel    | 20                                                        | Sayfa No    | 175                      |
| Malik     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                          |

**107 Ada 30 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                           |             |                          |
|-----------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli       | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 75.765,00 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada       | 107                                                       | Cilt No     | 2                        |
| Parsel    | 30                                                        | Sayfa No    | 185                      |
| Malik     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                          |

**107 Ada 34 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                           |             |                          |
|-----------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli       | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 26.021,00 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada       | 107                                                       | Cilt No     | 2                        |
| Parsel    | 34                                                        | Sayfa No    | 189                      |
| Malik     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                          |

**107 Ada 35 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                           |             |                          |
|-----------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli       | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 25.360,00 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada       | 107                                                       | Cilt No     | 2                        |
| Parsel    | 35                                                        | Sayfa No    | 190                      |
| Malik     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                          |

**107 Ada 37 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                           |             |                          |
|-----------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli       | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 21.751,50 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada       | 107                                                       | Cilt No     | 2                        |
| Parsel    | 37                                                        | Sayfa No    | 192                      |
| Malik     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                          |

**107 Ada 38 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                           |             |                          |
|-----------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli       | Adana                                                     | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                  | Yüzölçümü   | 26.159,00 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                         | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi | Uluçınar                                                  | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada       | 107                                                       | Cilt No     | 2                        |
| Parsel    | 38                                                        | Sayfa No    | 193                      |
| Malik     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |             |                          |

**107 Ada 54 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |          |             |                          |
|-----------|----------|-------------|--------------------------|
| İli       | Adana    | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi    | İmamoğlu | Yüzölçümü   | 15.936,00 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -        | Tapu Tarihi | 27.08.2013               |
| Mahallesi | Uluçınar | Yevmiye No  | 2543                     |
| Ada       | 107      | Cilt No     | 3                        |
| Parsel    | 54       | Sayfa No    | 209                      |

**Malik** İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1)

**107 Ada 55 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                           |                    |                         |
|------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                     | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                   |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                  | <b>Yüzölçümü</b>   | 4.330,00 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                         | <b>Tapu Tarihi</b> | 27.08.2013              |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                  | <b>Yevmiye No</b>  | 2543                    |
| <b>Ada</b>       | 107                                                       | <b>Cilt No</b>     | 3                       |
| <b>Parsel</b>    | 55                                                        | <b>Sayfa No</b>    | 210                     |
| <b>Malik</b>     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |                    |                         |

**107 Ada 57 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                           |                    |                          |
|------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                     | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                    |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                  | <b>Yüzölçümü</b>   | 15.189,00 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                         | <b>Tapu Tarihi</b> | 27.08.2013               |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                  | <b>Yevmiye No</b>  | 2543                     |
| <b>Ada</b>       | 107                                                       | <b>Cilt No</b>     | 3                        |
| <b>Parsel</b>    | 57                                                        | <b>Sayfa No</b>    | 212                      |
| <b>Malik</b>     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |                    |                          |

**107 Ada 58 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                           |                    |                          |
|------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                     | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                    |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                  | <b>Yüzölçümü</b>   | 15.105,50 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                         | <b>Tapu Tarihi</b> | 27.08.2013               |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                  | <b>Yevmiye No</b>  | 2543                     |
| <b>Ada</b>       | 107                                                       | <b>Cilt No</b>     | 3                        |
| <b>Parsel</b>    | 58                                                        | <b>Sayfa No</b>    | 213                      |
| <b>Malik</b>     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |                    |                          |

**107 Ada 66 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                                                                                                                                                                         |                    |                         |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                                                                                                                                                                   | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                   |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                                                                                                                                                                | <b>Yüzölçümü</b>   | 95565.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                                                                                                                                                                       | <b>Tapu Tarihi</b> | 27.08.2013              |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                                                                                                                                                                | <b>Yevmiye No</b>  | 2543                    |
| <b>Ada</b>       | 107                                                                                                                                                                                                     | <b>Cilt No</b>     | 3                       |
| <b>Parsel</b>    | 66                                                                                                                                                                                                      | <b>Sayfa No</b>    | 221                     |
| <b>Malik</b>     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (3/56)<br>Önem Dönmez (3/56)<br>Gülây Dönmez (3/56)<br>Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi (47/56) |                    |                         |

**107 Ada 73 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                           |                    |                          |
|------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                     | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                    |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                  | <b>Yüzölçümü</b>   | 24.984,00 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                         | <b>Tapu Tarihi</b> | 27.08.2013               |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                  | <b>Yevmiye No</b>  | 2543                     |
| <b>Ada</b>       | 107                                                       | <b>Cilt No</b>     | 3                        |
| <b>Parsel</b>    | 73                                                        | <b>Sayfa No</b>    | 228                      |
| <b>Malik</b>     | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1) |                    |                          |

| 107 Ada 76 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri |                                                                                 |             |              |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|
| İli                                               | Adana                                                                           | Ana Vasıf   | Tarla        |
| İlçesi                                            | İmamoğlu                                                                        | Yüzölçümü   | 19.026,00 m² |
| Bucağı                                            | -                                                                               | Tapu Tarihi | 27.08.2013   |
| Mahallesi                                         | Uluçınar                                                                        | Yevmiye No  | 2543         |
| Ada                                               | 107                                                                             | Cilt No     | 3            |
| Parsel                                            | 76                                                                              | Sayfa No    | 231          |
| Malik                                             | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1)                       |             |              |
| 107 Ada 84 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri |                                                                                 |             |              |
| İli                                               | Adana                                                                           | Ana Vasıf   | Tarla        |
| İlçesi                                            | İmamoğlu                                                                        | Yüzölçümü   | 22.138,00 m² |
| Bucağı                                            | -                                                                               | Tapu Tarihi | 27.08.2013   |
| Mahallesi                                         | Uluçınar                                                                        | Yevmiye No  | 2543         |
| Ada                                               | 107                                                                             | Cilt No     | 3            |
| Parsel                                            | 84                                                                              | Sayfa No    | 239          |
| Malik                                             | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1)                       |             |              |
| 107 Ada 93 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri |                                                                                 |             |              |
| İli                                               | Adana                                                                           | Ana Vasıf   | Tarla        |
| İlçesi                                            | İmamoğlu                                                                        | Yüzölçümü   | 26.472,50 m² |
| Bucağı                                            | -                                                                               | Tapu Tarihi | 27.08.2013   |
| Mahallesi                                         | Uluçınar                                                                        | Yevmiye No  | 2543         |
| Ada                                               | 107                                                                             | Cilt No     | 3            |
| Parsel                                            | 93                                                                              | Sayfa No    | 248          |
| Malik                                             | İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi (1/1)                       |             |              |
| 105 Ada 9 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri  |                                                                                 |             |              |
| İli                                               | Adana                                                                           | Ana Vasıf   | Tarla        |
| İlçesi                                            | İmamoğlu                                                                        | Yüzölçümü   | 25.089 m²    |
| Bucağı                                            | -                                                                               | Tapu Tarihi | 25.02.2014   |
| Mahallesi                                         | Uluçınar                                                                        | Yevmiye No  | 637          |
| Ada                                               | 105                                                                             | Cilt No     | 1            |
| Parsel                                            | 9                                                                               | Sayfa No    | 86           |
| Malik                                             | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |             |              |
| 105 Ada 26 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri |                                                                                 |             |              |
| İli                                               | Adana                                                                           | Ana Vasıf   | Tarla        |
| İlçesi                                            | İmamoğlu                                                                        | Yüzölçümü   | 3.566 m²     |
| Bucağı                                            | -                                                                               | Tapu Tarihi | 25.02.2014   |
| Mahallesi                                         | Uluçınar                                                                        | Yevmiye No  | 637          |
| Ada                                               | 105                                                                             | Cilt No     | 2            |
| Parsel                                            | 26                                                                              | Sayfa No    | 103          |
| Malik                                             | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |             |              |
| 105 Ada 30 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri |                                                                                 |             |              |
| İli                                               | Adana                                                                           | Ana Vasıf   | Tarla        |
| İlçesi                                            | İmamoğlu                                                                        | Yüzölçümü   | 6.407 m²     |
| Bucağı                                            | -                                                                               | Tapu Tarihi | 28.12.2011   |
| Mahallesi                                         | Uluçınar                                                                        | Yevmiye No  | 4282         |
| Ada                                               | 105                                                                             | Cilt No     | 2            |
| Parsel                                            | 30                                                                              | Sayfa No    | 107          |
| Malik                                             | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |             |              |

**105 Ada 32 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                                                 |                    |                    |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                                           | <b>Ana Vasıf</b>   | Arsa               |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                                        | <b>Yüzölçümü</b>   | 340 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                                               | <b>Tapu Tarihi</b> | 28.12.2011         |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                                        | <b>Yevmiye No</b>  | 4282               |
| <b>Ada</b>       | 105                                                                             | <b>Cilt No</b>     | 2                  |
| <b>Parsel</b>    | 32                                                                              | <b>Sayfa No</b>    | 109                |
| <b>Malik</b>     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |                    |                    |

**106 Ada 9 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                                                 |                    |                         |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                                           | <b>Ana Vasıf</b>   | Arsa                    |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                                        | <b>Yüzölçümü</b>   | 7.566,50 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                                               | <b>Tapu Tarihi</b> | 25.02.2014              |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                                        | <b>Yevmiye No</b>  | 637                     |
| <b>Ada</b>       | 106                                                                             | <b>Cilt No</b>     | 2                       |
| <b>Parsel</b>    | 9                                                                               | <b>Sayfa No</b>    | 140                     |
| <b>Malik</b>     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |                    |                         |

**106 Ada 11 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                                                 |                    |                      |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                                           | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                                        | <b>Yüzölçümü</b>   | 9.145 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                                               | <b>Tapu Tarihi</b> | 25.02.2014           |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                                        | <b>Yevmiye No</b>  | 637                  |
| <b>Ada</b>       | 106                                                                             | <b>Cilt No</b>     | 2                    |
| <b>Parsel</b>    | 11                                                                              | <b>Sayfa No</b>    | 142                  |
| <b>Malik</b>     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |                    |                      |

**106 Ada 14 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                                                 |                    |                       |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                                           | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                 |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                                        | <b>Yüzölçümü</b>   | 16.444 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                                               | <b>Tapu Tarihi</b> | 28.12.2011            |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                                        | <b>Yevmiye No</b>  | 4282                  |
| <b>Ada</b>       | 106                                                                             | <b>Cilt No</b>     | 2                     |
| <b>Parsel</b>    | 14                                                                              | <b>Sayfa No</b>    | 145                   |
| <b>Malik</b>     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |                    |                       |

**106 Ada 21 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                                                 |                    |                       |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                                           | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                 |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                                        | <b>Yüzölçümü</b>   | 47.480 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                                               | <b>Tapu Tarihi</b> | 25.02.2014            |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                                        | <b>Yevmiye No</b>  | 637                   |
| <b>Ada</b>       | 106                                                                             | <b>Cilt No</b>     | 2                     |
| <b>Parsel</b>    | 21                                                                              | <b>Sayfa No</b>    | 152                   |
| <b>Malik</b>     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |                    |                       |

**106 Ada 23 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                                                 |                    |                       |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                                           | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                 |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                                        | <b>Yüzölçümü</b>   | 61.560 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                                               | <b>Tapu Tarihi</b> | 28.12.2011            |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                                        | <b>Yevmiye No</b>  | 4282                  |
| <b>Ada</b>       | 106                                                                             | <b>Cilt No</b>     | 2                     |
| <b>Parsel</b>    | 23                                                                              | <b>Sayfa No</b>    | 154                   |
| <b>Malik</b>     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |                    |                       |

**107 Ada 3 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                                                 |             |                       |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|
| İli       | Adana                                                                           | Ana Vasıf   | Tarla                 |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                                        | Yüzölçümü   | 76.745 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                                               | Tapu Tarihi | 30.12.2011            |
| Mahallesi | Uluçınar                                                                        | Yevmiye No  | 4283                  |
| Ada       | 107                                                                             | Cilt No     | 2                     |
| Parsel    | 3                                                                               | Sayfa No    | 158                   |
| Malik     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |             |                       |

**107 Ada 4 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                                                 |             |                       |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|
| İli       | Adana                                                                           | Ana Vasıf   | Tarla                 |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                                        | Yüzölçümü   | 71.110 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                                               | Tapu Tarihi | 30.12.2011            |
| Mahallesi | Uluçınar                                                                        | Yevmiye No  | 4283                  |
| Ada       | 107                                                                             | Cilt No     | 2                     |
| Parsel    | 4                                                                               | Sayfa No    | 159                   |
| Malik     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |             |                       |

**107 Ada 9 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                                                 |             |                       |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|
| İli       | Adana                                                                           | Ana Vasıf   | Tarla                 |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                                        | Yüzölçümü   | 13.113 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                                               | Tapu Tarihi | 25.02.2014            |
| Mahallesi | Uluçınar                                                                        | Yevmiye No  | 637                   |
| Ada       | 107                                                                             | Cilt No     | 2                     |
| Parsel    | 9                                                                               | Sayfa No    | 164                   |
| Malik     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |             |                       |

**107 Ada 10 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                                                 |             |                       |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|
| İli       | Adana                                                                           | Ana Vasıf   | Tarla                 |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                                        | Yüzölçümü   | 48.380 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                                               | Tapu Tarihi | 28.12.2011            |
| Mahallesi | Uluçınar                                                                        | Yevmiye No  | 4283                  |
| Ada       | 107                                                                             | Cilt No     | 2                     |
| Parsel    | 10                                                                              | Sayfa No    | 165                   |
| Malik     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |             |                       |

**107 Ada 11 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |                                                                                 |             |                      |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------|
| İli       | Adana                                                                           | Ana Vasıf   | Tarla                |
| İlçesi    | İmamoğlu                                                                        | Yüzölçümü   | 7.522 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -                                                                               | Tapu Tarihi | 25.02.2014           |
| Mahallesi | Uluçınar                                                                        | Yevmiye No  | 637                  |
| Ada       | 107                                                                             | Cilt No     | 2                    |
| Parsel    | 11                                                                              | Sayfa No    | 166                  |
| Malik     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |             |                      |

**107 Ada 16 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|           |          |             |                      |
|-----------|----------|-------------|----------------------|
| İli       | Adana    | Ana Vasıf   | Tarla                |
| İlçesi    | İmamoğlu | Yüzölçümü   | 7.944 m <sup>2</sup> |
| Bucağı    | -        | Tapu Tarihi | 25.02.2014           |
| Mahallesi | Uluçınar | Yevmiye No  | 637                  |
| Ada       | 107      | Cilt No     | 2                    |
| Parsel    | 16       | Sayfa No    | 171                  |

**Malik** Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1)

**107 Ada 17 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                                                 |                    |                         |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                                           | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                   |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                                        | <b>Yüzölçümü</b>   | 5.809,50 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                                               | <b>Tapu Tarihi</b> | 25.02.2014              |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                                        | <b>Yevmiye No</b>  | 637                     |
| <b>Ada</b>       | 107                                                                             | <b>Cilt No</b>     | 2                       |
| <b>Parsel</b>    | 17                                                                              | <b>Sayfa No</b>    | 172                     |
| <b>Malik</b>     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |                    |                         |

**107 Ada 22 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                                                 |                    |                       |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                                           | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                 |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                                        | <b>Yüzölçümü</b>   | 23.930 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                                               | <b>Tapu Tarihi</b> | 28.12.2011            |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                                        | <b>Yevmiye No</b>  | 4283                  |
| <b>Ada</b>       | 107                                                                             | <b>Cilt No</b>     | 2                     |
| <b>Parsel</b>    | 22                                                                              | <b>Sayfa No</b>    | 177                   |
| <b>Malik</b>     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |                    |                       |

**107 Ada 23 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                                                 |                    |                       |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                                           | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                 |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                                        | <b>Yüzölçümü</b>   | 10.217 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                                               | <b>Tapu Tarihi</b> | 28.12.2011            |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                                        | <b>Yevmiye No</b>  | 4283                  |
| <b>Ada</b>       | 107                                                                             | <b>Cilt No</b>     | 2                     |
| <b>Parsel</b>    | 23                                                                              | <b>Sayfa No</b>    | 178                   |
| <b>Malik</b>     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |                    |                       |

**107 Ada 24 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                                                 |                    |                       |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                                           | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                 |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                                        | <b>Yüzölçümü</b>   | 32.780 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                                               | <b>Tapu Tarihi</b> | 25.02.2014            |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                                        | <b>Yevmiye No</b>  | 637                   |
| <b>Ada</b>       | 107                                                                             | <b>Cilt No</b>     | 2                     |
| <b>Parsel</b>    | 24                                                                              | <b>Sayfa No</b>    | 179                   |
| <b>Malik</b>     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |                    |                       |

**107 Ada 39 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                                                 |                    |                       |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                                           | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                 |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                                        | <b>Yüzölçümü</b>   | 56.576 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                                               | <b>Tapu Tarihi</b> | 25.02.2014            |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                                        | <b>Yevmiye No</b>  | 637                   |
| <b>Ada</b>       | 107                                                                             | <b>Cilt No</b>     | 2                     |
| <b>Parsel</b>    | 39                                                                              | <b>Sayfa No</b>    | 194                   |
| <b>Malik</b>     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |                    |                       |

**107 Ada 40 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |          |                    |                       |
|------------------|----------|--------------------|-----------------------|
| <b>İli</b>       | Adana    | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                 |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu | <b>Yüzölçümü</b>   | 30.480 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -        | <b>Tapu Tarihi</b> | 28.12.2011            |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar | <b>Yevmiye No</b>  | 4283                  |
| <b>Ada</b>       | 107      | <b>Cilt No</b>     | 2                     |

|               |                                                                                 |                 |     |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----|
| <b>Parsel</b> | 40                                                                              | <b>Sayfa No</b> | 195 |
| <b>Malik</b>  | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |                 |     |

**107 Ada 41 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                                                 |                    |                         |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                                           | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                   |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                                        | <b>Yüzölçümü</b>   | 3.471,50 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                                               | <b>Tapu Tarihi</b> | 25.02.2014              |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                                        | <b>Yevmiye No</b>  | 637                     |
| <b>Ada</b>       | 107                                                                             | <b>Cilt No</b>     | 2                       |
| <b>Parsel</b>    | 41                                                                              | <b>Sayfa No</b>    | 196                     |
| <b>Malik</b>     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |                    |                         |

**107 Ada 47 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                                                 |                    |                       |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                                           | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                 |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                                        | <b>Yüzölçümü</b>   | 34.415 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                                               | <b>Tapu Tarihi</b> | 25.02.2014            |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                                        | <b>Yevmiye No</b>  | 637                   |
| <b>Ada</b>       | 107                                                                             | <b>Cilt No</b>     | 3                     |
| <b>Parsel</b>    | 47                                                                              | <b>Sayfa No</b>    | 202                   |
| <b>Malik</b>     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |                    |                       |

**107 Ada 66 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                                                                                                                                                                                |                    |                       |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                                                                                                                                                                          | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                 |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                                                                                                                                                                       | <b>Yüzölçümü</b>   | 95.565 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                                                                                                                                                                              | <b>Tapu Tarihi</b> | 25.02.2014            |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                                                                                                                                                                       | <b>Yevmiye No</b>  | 637                   |
| <b>Ada</b>       | 107                                                                                                                                                                                                            | <b>Cilt No</b>     | 3                     |
| <b>Parsel</b>    | 66                                                                                                                                                                                                             | <b>Sayfa No</b>    | 221                   |
| <b>Malik</b>     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (47/56)<br>İntermey İmalat Uluslararası Ticaret A.Ş (3/56)<br>Önem Dönmez : Ali Oğlu (3/56)<br>Gülay Dönmez : H. İbrahim Kızı (3/56) |                    |                       |

**107 Ada 69 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                                                 |                    |                          |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                                           | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                    |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                                        | <b>Yüzölçümü</b>   | 40.566,50 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                                               | <b>Tapu Tarihi</b> | 28.12.2011               |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                                        | <b>Yevmiye No</b>  | 4282                     |
| <b>Ada</b>       | 107                                                                             | <b>Cilt No</b>     | 3                        |
| <b>Parsel</b>    | 69                                                                              | <b>Sayfa No</b>    | 224                      |
| <b>Malik</b>     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |                    |                          |

**107 Ada 70 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri**

|                  |                                                                                 |                    |                      |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| <b>İli</b>       | Adana                                                                           | <b>Ana Vasıf</b>   | Tarla                |
| <b>İlçesi</b>    | İmamoğlu                                                                        | <b>Yüzölçümü</b>   | 3.590 m <sup>2</sup> |
| <b>Bucağı</b>    | -                                                                               | <b>Tapu Tarihi</b> | 28.12.2011           |
| <b>Mahallesi</b> | Uluçınar                                                                        | <b>Yevmiye No</b>  | 4282                 |
| <b>Ada</b>       | 107                                                                             | <b>Cilt No</b>     | 3                    |
| <b>Parsel</b>    | 70                                                                              | <b>Sayfa No</b>    | 225                  |
| <b>Malik</b>     | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |                    |                      |

| 107 Ada 78 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri |                                                                                 |             |                       |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|
| İli                                               | Adana                                                                           | Ana Vasıf   | Tarla                 |
| İlçesi                                            | İmamoğlu                                                                        | Yüzölçümü   | 59.944 m <sup>2</sup> |
| Bucağı                                            | -                                                                               | Tapu Tarihi | 25.02.2014            |
| Mahallesi                                         | Uluçınar                                                                        | Yevmiye No  | 637                   |
| Ada                                               | 107                                                                             | Cilt No     | 3                     |
| Parsel                                            | 78                                                                              | Sayfa No    | 233                   |
| Malik                                             | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |             |                       |

| 107 Ada 82 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri |                                                                                 |             |                       |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|
| İli                                               | Adana                                                                           | Ana Vasıf   | Tarla                 |
| İlçesi                                            | İmamoğlu                                                                        | Yüzölçümü   | 14.376 m <sup>2</sup> |
| Bucağı                                            | -                                                                               | Tapu Tarihi | 25.02.2014            |
| Mahallesi                                         | Uluçınar                                                                        | Yevmiye No  | 637                   |
| Ada                                               | 107                                                                             | Cilt No     | 3                     |
| Parsel                                            | 82                                                                              | Sayfa No    | 237                   |
| Malik                                             | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |             |                       |

| 107 Ada 83 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri |                                                                                 |             |                      |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------|
| İli                                               | Adana                                                                           | Ana Vasıf   | Tarla                |
| İlçesi                                            | İmamoğlu                                                                        | Yüzölçümü   | 6.058 m <sup>2</sup> |
| Bucağı                                            | -                                                                               | Tapu Tarihi | 25.02.2014           |
| Mahallesi                                         | Uluçınar                                                                        | Yevmiye No  | 637                  |
| Ada                                               | 107                                                                             | Cilt No     | 3                    |
| Parsel                                            | 83                                                                              | Sayfa No    | 238                  |
| Malik                                             | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |             |                      |

| 107 Ada 94 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Bilgileri |                                                                                 |             |                          |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
| İli                                               | Adana                                                                           | Ana Vasıf   | Tarla                    |
| İlçesi                                            | İmamoğlu                                                                        | Yüzölçümü   | 12.166,50 m <sup>2</sup> |
| Bucağı                                            | -                                                                               | Tapu Tarihi | 25.02.2014               |
| Mahallesi                                         | Uluçınar                                                                        | Yevmiye No  | 637                      |
| Ada                                               | 107                                                                             | Cilt No     | 3                        |
| Parsel                                            | 94                                                                              | Sayfa No    | 249                      |
| Malik                                             | Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş (1/1) |             |                          |

#### 4.2. Gayrimenkullerin Kadastro Kayıtlarına İlişkin Bilgiler

| ADA | PARSEL | AÇIKLAMA                                                                                                                                              |
|-----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 105 | 4      | 44.007,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeydoğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Batı yönde kadastral yola cephelidir.  |
| 105 | 9      | 25.089,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeydoğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Batı yönde kadastral yola cephelidir.  |
| 105 | 26     | 3.566,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeydoğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola cephesi yoktur.          |
| 105 | 27     | 9.305,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeyindedir. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola güney yönde cephelidir.       |
| 105 | 28     | 2.088,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeyindedir. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola güney-batı yönde cephelidir.  |
| 105 | 29     | 14.551,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeyindedir. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola güney-batı yönde cephelidir. |
| 105 | 30     | 6.407,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeyindedir. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola güney yönde cephelidir.       |

|     |    |                                                                                                                                                                  |
|-----|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 105 | 31 | 42.740,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeyindedir. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola güney yönde cephelidir.                 |
| 105 | 32 | 340,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeyindedir. Parsel geometrik olarak üçgen şekildedir. Kadastral yola güney yönde cephelidir.                       |
| 105 | 59 | 2.863,90 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak beşgen şekildedir. Kadastral yola cephesi yoktur.                      |
| 105 | 61 | 33.433,42 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola cephesi yoktur.                   |
| 105 | 63 | 1.412,24 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola doğu yönde cephelidir.             |
| 105 | 65 | 79.594,87m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola güney-batı yönde cephelidir.       |
| 106 | 9  | 67.556,50m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola güney yönde cephelidir.            |
| 106 | 11 | 9.145,00m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola güney-batı yönde cephelidir.        |
| 106 | 25 | 10.020,01 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola cephesi yoktur.                   |
| 106 | 14 | 16.444,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola her yönde cephelidir.             |
| 106 | 22 | 40.225,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola kuzey yönde cephelidir.           |
| 106 | 15 | 40.715,00m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola her yönde cephelidir.              |
| 106 | 21 | 47.480,00m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola her yönde cephelidir.              |
| 106 | 23 | 61.560,00m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola kuzey hariç her yönde cephelidir.  |
| 107 | 3  | 76.745,00m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola kuzey-doğu yönde cephelidir.       |
| 107 | 4  | 71.110,00m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola doğu ve güney yönlerde cephelidir. |
| 107 | 6  | 26.495,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola doğu yönde cephelidir.            |
| 107 | 9  | 13.113,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola güney ve batı yönde cephelidir.   |
| 107 | 10 | 48.380,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola cephesi yoktur.                   |
| 107 | 11 | 7.522,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak beşgen şekildedir. Kadastral yola güney-batı yönde cephelidir.         |
| 107 | 13 | 27792,50 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola güney-doğu yönde cephelidir.       |
| 107 | 15 | 23.310,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola kuzey ve güney yönde cephelidir.  |
| 107 | 16 | 7.944,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola kuzey ve güney yönde cephelidir.   |
| 107 | 17 | 5.809,50 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola cephesi yoktur.                    |
| 107 | 19 | 13.969,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola batı yönde cephelidir.            |
| 107 | 20 | 15.156,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola batı yönde cephelidir.            |
| 107 | 22 | 23.930,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola doğu yönde cephelidir.            |

|     |    |                                                                                                                                                                             |
|-----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 107 | 23 | 10.217,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeydoğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola cephesi yoktur.                               |
| 107 | 24 | 32.780,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeydoğusundadır. parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola güney yönde cephelidir.                       |
| 107 | 30 | 75.765,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeydoğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola cephesi yoktur.                               |
| 107 | 34 | 26.021,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeydoğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola güney yönde cephelidir.                       |
| 107 | 35 | 25.360,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola her yönde cephelidir.                              |
| 107 | 37 | 21.751,50 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeydoğusundadır. parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola cephesi yoktur.                               |
| 107 | 38 | 26.159,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeydoğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola güney yönde cephelidir.                       |
| 107 | 39 | 56.576,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeydoğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola her yönde cephelidir.                         |
| 107 | 40 | 30.480,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeydoğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola kuzey yönde cephelidir.                       |
| 107 | 41 | 3.471,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeydoğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola cephesi yoktur.                                |
| 107 | 47 | 34.415,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeydoğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola her yönde cephelidir.                         |
| 107 | 54 | 15.936,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola cephesi yoktur.                                    |
| 107 | 55 | 4.330,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola batı yönde cephelidir.                              |
| 107 | 57 | 15.189,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün güney-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola doğu yönde cephelidir.                       |
| 107 | 58 | 15.105,50 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün güney-doğusundadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola doğu yönde cephelidir.                       |
| 107 | 66 | 95.565,50 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün güneyindedir. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola doğu yönde cephelidir.                             |
| 107 | 69 | 40.566,50 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğu sınırına yakındır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola cephesi yoktur.                    |
| 107 | 70 | 3.590,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğu sınırına yakındır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola cephesi yoktur.                     |
| 107 | 73 | 24.984,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-doğu sınırına yakındır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola kuzey ve doğu yönlerde cephelidir. |
| 107 | 76 | 19.026,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün güneyindedir. Parsel geometrik olarak beşgen şeklindedir. Kadastral yola kuzey yönde cephelidir.                             |
| 107 | 78 | 59.944,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün batısındadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola her yönde cephelidir.                              |
| 107 | 82 | 14.376,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-batısındadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola kuzey yönde cephelidir.                      |
| 107 | 83 | 6.058,00m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-batısındadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola güney yönde cephelidir.                        |
| 107 | 84 | 22.138,00 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzey-batısındadır. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola kuzey yönde cephelidir.                      |
| 107 | 93 | 56.472,50 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeyindedir. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola güney yönde cephelidir.                            |
| 107 | 94 | 12.166,50 m <sup>2</sup> alanlı taşınmaz köyün kuzeyindedir. Parsel geometrik olarak düzensiz şekildedir. Kadastral yola güney yönde cephelidir.                            |

#### 4.3. Gayrimenkullerin Takyidat Bilgileri

Detaylar aşağıda tablo halinde belirtilmiştir;

| 105 Ada 4 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri  |                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İncelemesi Yapılan Kurum                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                 |
| Ada/Parsel                                                 | 105/4                                                                                                                     |
| İnceleme Tarih ve Saati                                    | 25.06.2021 –09:29                                                                                                         |
| Beyan Bölümü                                               | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730 |
| 105 Ada 27 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri |                                                                                                                           |
| İncelemesi Yapılan Kurum                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                 |
| Ada/Parsel                                                 | 105/27                                                                                                                    |
| İnceleme Tarih ve Saati                                    | 25.06.2021 –09:30                                                                                                         |
| Beyan Bölümü                                               | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730 |
| 105 Ada 28 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri |                                                                                                                           |
| İncelemesi Yapılan Kurum                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                 |
| Ada/Parsel                                                 | 105/28                                                                                                                    |
| İnceleme Tarih ve Saati                                    | 25.06.2021 –09:30                                                                                                         |
| Beyan Bölümü                                               | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730 |
| 105 Ada 29 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri |                                                                                                                           |
| İncelemesi Yapılan Kurum                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                 |
| Ada/Parsel                                                 | 105/29                                                                                                                    |
| İnceleme Tarih ve Saati                                    | 25.06.2021 –09:30                                                                                                         |
| Beyan Bölümü                                               | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730 |
| 105 Ada 31 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri |                                                                                                                           |
| İncelemesi Yapılan Kurum                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                 |
| Ada/Parsel                                                 | 105/31                                                                                                                    |
| İnceleme Tarih ve Saati                                    | 25.06.2021 –09:30                                                                                                         |
| Beyan Bölümü                                               | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730 |
| 105 Ada 59 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri |                                                                                                                           |
| İncelemesi Yapılan Kurum                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                 |
| Ada/Parsel                                                 | 105/59                                                                                                                    |
| İnceleme Tarih ve Saati                                    | 25.06.2021 –09:29                                                                                                         |
| Beyan Bölümü                                               | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730 |
| 105 Ada 61 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri |                                                                                                                           |
| İncelemesi Yapılan Kurum                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                 |
| Ada/Parsel                                                 | 105/61                                                                                                                    |
| İnceleme Tarih ve Saati                                    | 25.06.2021 –09:29                                                                                                         |
| Beyan Bölümü                                               | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730 |

**Şerh Bölümü**

ŞERH: EPDK 2942 SAY.KAN. 31/B MAD.GÖRE Y:2869 11.07.2008 AYFET GÜZEL  
11.07.2008 00:00 Yev.No:2869  
ŞERH: EPDK 2942 SAY.KAN. 31/B MAD.GÖRE Y:2869 11.07.2008 İNTERMEY  
İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ 11.07.2008 00:00 Yev.No:2869

**105 Ada 63 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

**İncelemesi Yapılan Kurum** Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS

**Ada/Parsel** 105/63

**İnceleme Tarih ve Saati** 25.06.2021 –09:29

**Beyan Bölümü** 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.  
Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730

**Şerh Bölümü** ŞERH: EPDK 2942 SAY.KAN. 31/B MAD.GÖRE Y:2869 11.07.2008

**105 Ada 65 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

**İncelemesi Yapılan Kurum** Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS

**Ada/Parsel** 105/65

**İnceleme Tarih ve Saati** 25.06.2021 –09:29

**Beyan Bölümü** 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.  
Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730

**106 Ada 15 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

**İncelemesi Yapılan Kurum** Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS

**Ada/Parsel** 106/15

**İnceleme Tarih ve Saati** 25.06.2021 –09:29

**Beyan Bölümü** 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.  
Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730

**106 Ada 22 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

**İncelemesi Yapılan Kurum** Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS

**Ada/Parsel** 106/22

**İnceleme Tarih ve Saati** 25.06.2021 –09:31

**Beyan Bölümü** 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.  
Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730

**106 Ada 25 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

**İncelemesi Yapılan Kurum** Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS

**Ada/Parsel** 106/25

**İnceleme Tarih ve Saati** 25.06.2021 –09:30

**Beyan Bölümü** 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.  
Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730

**107 Ada 6 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

**İncelemesi Yapılan Kurum** Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS

**Ada/Parsel** 107/6

**İnceleme Tarih ve Saati** 25.06.2021 –09:31

**Beyan Bölümü** 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.  
Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730

**107 Ada 13 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

**İncelemesi Yapılan Kurum** Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS

**Ada/Parsel** 107/13

**İnceleme Tarih ve Saati** 25.06.2021 –09:33

**Beyan Bölümü** 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.  
Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730



| 107 Ada 19 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri |                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İncelemesi Yapılan Kurum                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                 |
| Ada/Parsel                                                 | 107/19                                                                                                                    |
| İnceleme Tarih ve Saati                                    | 25.06.2021 –09:34                                                                                                         |
| Beyan Bölümü                                               | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730 |
| 107 Ada 20 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri |                                                                                                                           |
| İncelemesi Yapılan Kurum                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                 |
| Ada/Parsel                                                 | 107/20                                                                                                                    |
| İnceleme Tarih ve Saati                                    | 25.06.2021 –09:33                                                                                                         |
| Beyan Bölümü                                               | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730 |
| 107 Ada 30 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri |                                                                                                                           |
| İncelemesi Yapılan Kurum                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                 |
| Ada/Parsel                                                 | 107/30                                                                                                                    |
| İnceleme Tarih ve Saati                                    | 25.06.2021 –09:32                                                                                                         |
| Beyan Bölümü                                               | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730 |
| 107 Ada 34 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri |                                                                                                                           |
| İncelemesi Yapılan Kurum                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                 |
| Ada/Parsel                                                 | 107/34                                                                                                                    |
| İnceleme Tarih ve Saati                                    | 25.06.2021 –09:34                                                                                                         |
| Beyan Bölümü                                               | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730 |
| 107 Ada 35 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri |                                                                                                                           |
| İncelemesi Yapılan Kurum                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                 |
| Ada/Parsel                                                 | 107/35                                                                                                                    |
| İnceleme Tarih ve Saati                                    | 25.06.2021 –09:34                                                                                                         |
| Beyan Bölümü                                               | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730 |
| 107 Ada 37 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri |                                                                                                                           |
| İncelemesi Yapılan Kurum                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                 |
| Ada/Parsel                                                 | 107/37                                                                                                                    |
| İnceleme Tarih ve Saati                                    | 25.06.2021 –09:34                                                                                                         |
| Beyan Bölümü                                               | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730 |
| 107 Ada 38 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri |                                                                                                                           |
| İncelemesi Yapılan Kurum                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                 |
| Ada/Parsel                                                 | 107/38                                                                                                                    |
| İnceleme Tarih ve Saati                                    | 25.06.2021 –09:32                                                                                                         |
| Beyan Bölümü                                               | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730 |
| 107 Ada 54 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri |                                                                                                                           |
| İncelemesi Yapılan Kurum                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                 |
| Ada/Parsel                                                 | 107/54                                                                                                                    |

|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>                                    | 25.06.2021 –09:31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Beyan Bölümü</b>                                               | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>107 Ada 55 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b>                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Ada/Parsel</b>                                                 | 107/55                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>                                    | 25.06.2021 –09:31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Beyan Bölümü</b>                                               | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>107 Ada 57 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b>                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Ada/Parsel</b>                                                 | 107/57                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>                                    | 25.06.2021 –09:32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Beyan Bölümü</b>                                               | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>107 Ada 58 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b>                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Ada/Parsel</b>                                                 | 107/58                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>                                    | 25.06.2021 –09:32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Beyan Bölümü</b>                                               | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>107 Ada 66 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b>                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Ada/Parsel</b>                                                 | 107/66                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>                                    | 25.06.2021 –09:34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Beyan Bölümü</b>                                               | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) 30.12.2020 12:13 Yev.No: 7990<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve 38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) 30.12.2020 12:13 Yev.No:7990<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve 38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) 30.12.2020 12:13 Yev.No:7990<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) 30.12.2020 12:13 Yev.No:7990 |
| <b>Şerh Bölümü</b>                                                | Haciz: Adana 4.İcra Müd. 2007/1611 Önem Dönmez His. B:5244,94 Ytl 12.03.2007 00 Yev.No:761<br>Amme Haciz: İmamoğlu Mal Müd. 18.16.2009 Tarih Ve 1971 Sa. Yazı Y:1801 23.06.2009 Murat Ve Önem Dönmez Hisseler 23.06.2009 00:00 Yev.No:1801<br>Amme Al Haczi :İm. Mal Müd. 08.01.2010 Gün 631 Say. Yazısı Y:281 26.01.2010 Önem Dönmez His. 26.01.2010 00:00 Yev.No:281                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

Amme Haciz: İmamoğlu Mal.Müd.10,10,2011 4236 Say.Yaz. 10,10,2011 Y:3368  
Önem Dönmez 10.10.2011 00:00 Yev.No:3368  
Kamu Haczi : İmamoğlu Mal Müdürlüğü Nin 21/06/2012 Tarih 1146 Sayılı Haciz Yazısı Sayılı Yazıları İle. Borç : 18.000 TL (Alacaklı İmamoğlu Mal Müdürlüğü ) 25.06.2012 10:33 Yev.No:2430  
Adana 2. Sulh Hukuk Mahkemesi Nin 31/10/2013 Tarih 2013/1404 Esas Sayılı Mahkeme Müzekkeresi Sayılı Kararı İle Vesayet Altına Alınmıştır. 05.11.2013 11:01 Yev.No:3308  
Kamu Haczi : Çukurova Vergi Dairesi Müdürlüğü Nin 24/02/2014 Tarih 13064 Sayılı Haciz Yazısı Sayılı Yazıları İle. Borç : 38700 TL (Alacaklı : Çukurova Vergi Dairesi Müdürlüğü ) 26.02.2014 10:38 Yev.No:641  
Kamu Haczi : Seyhan Sosyal Güvenlik Merkezi Nin 14/03/2016 Tarih 3.945.042 Sayılı Haciz Yazısı Sayılı Yazıları İle. Borç : 7100 TL (Alacaklı : Seyhan Sosyal Güvenlik Merkezi 16.03.2016 11:15 Yev.No:940  
İcra Haciz : Adana 12. İcra Dairesi Nin 01/10/2019 Tarih 2019/12663 Sayılı Haciz Yazısı Sayılı Yazıları İle 404835.23 TL Bedel İle Alacaklı : Esen Şimşek Lehine Haciz İşlenmiştir. 01.10.2019 16:33 Yev.No:4775  
Kamu Haczi :Çukurova Vergi Dairesi Müdürlüğü Nin 07/01/2020 Tarih 4017 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 78592.39 TL (Alacaklı : ÇUKUROVA ÖNEM DÖNMEZ 07.01.2020 13:14 Yev.No:113

**107 Ada 73 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                          |                                                                                                                        |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İncelemesi Yapılan Kurum | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                              |
| Ada/Parsel               | 107/73                                                                                                                 |
| İnceleme Tarih ve Saati  | 25.06.2021 –09:35                                                                                                      |
| Beyan Bölümü             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730 |

**107 Ada 76 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                          |                                                                                                                        |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İncelemesi Yapılan Kurum | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                              |
| Ada/Parsel               | 107/76                                                                                                                 |
| İnceleme Tarih ve Saati  | 25.06.2021 –09:35                                                                                                      |
| Beyan Bölümü             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730 |

**107 Ada 84 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                          |                                                                                                                        |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İncelemesi Yapılan Kurum | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                              |
| Ada/Parsel               | 107/84                                                                                                                 |
| İnceleme Tarih ve Saati  | 25.06.2021 –09:33                                                                                                      |
| Beyan Bölümü             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730 |

**107 Ada 93 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                          |                                                                                                                        |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İncelemesi Yapılan Kurum | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                              |
| Ada/Parsel               | 107/93                                                                                                                 |
| İnceleme Tarih ve Saati  | 25.06.2021 –09:33                                                                                                      |
| Beyan Bölümü             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730 |

**105 Ada 9 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                          |                                                                                   |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| İncelemesi Yapılan Kurum | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                         |
| Ada/Parsel               | 105/9                                                                             |
| İnceleme Tarih ve Saati  | 9-6-2021-17:32                                                                    |
| Beyan Bölümü             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |       |         |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|---------|------|
| Tarih:                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 13.04.2021 | 11:41 | Yev.No: | 3730 |
| Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990 |            |       |         |      |

**105 Ada 26 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 105/26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990 |

**105 Ada 30 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 105/30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990 |

**105 Ada 32 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 105/32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990 |

**106 Ada 9 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 106/9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990 |

**106 Ada 11 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                                 |                                                           |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 106/11                                                    |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:30                                            |

|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | <p>3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.<br/>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730</p> <p><b>Beyan Bölümü</b> Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990</p> |
| <b>106 Ada 14 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b>                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Ada/Parsel</b>                                                 | 106/14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>                                    | 9-6-2021-17:12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                   | <p>3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.<br/>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730</p> <p><b>Beyan Bölümü</b> Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990</p> |
| <b>106 Ada 21 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b>                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Ada/Parsel</b>                                                 | 106/21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>                                    | 9-6-2021-17:32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                   | <p>3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.<br/>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730</p> <p><b>Beyan Bölümü</b> Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990</p> |
| <b>106 Ada 23 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b>                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Ada/Parsel</b>                                                 | 106/23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>                                    | 9-6-2021-17:12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                   | <p>3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.<br/>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730</p> <p><b>Beyan Bölümü</b> Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990</p> |
| <b>107 Ada 3 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri</b>  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b>                                   | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Ada/Parsel</b>                                                 | 107/3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>                                    | 9-6-2021-17:13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                   | <p>3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.<br/>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730</p> <p><b>Beyan Bölümü</b> Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990</p> |

**107 Ada 4 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 107/4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990 |

**107 Ada 9 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 107/9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990 |

**107 Ada 10 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 107/10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990 |

**107 Ada 11 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 107/11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990 |

**107 Ada 16 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                                 |                                                           |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 107/16                                                    |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:29                                            |

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Beyan Bölümü</b> | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990 |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### 107 Ada 17 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 107/17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990 |

#### 107 Ada 22 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 107/22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990 |

#### 107 Ada 23 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 107/23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990 |

#### 107 Ada 24 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 107/24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir.<br>Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990 |

**107 Ada 39 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 107/39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990 |

**107 Ada 40 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 107/40                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990 |

**107 Ada 41 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 107/41                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990 |

**107 Ada 47 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 107/47                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30/12/2020 – Sayı: 7990 |

**107 Ada 66 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri**

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 107/66                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Adana 2. Sulh Hukuk Mahkemesi Nin 31/10/2013 Tarih 2013/1404 Esas Sayılı Mahkeme Müzekkeresi Sayılı Kararı İle Vesayet Altına Alınmıştır. Tarih: 05/11/2013 – Sayı: 3308<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret |

Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30.12.2020 – Sayı: 7990

#### Şerh Bölümü

Haciz: Adana 4.İcra Müd. 2007/1611 Önem Dönmez His. B:5244,94 Ytl Tarih: 12.03.2007 – Sayı: 761  
 Amme Haciz: İmamoğlu Mal Müd. 18.16.2009 Tarih Ve 1971 Sa. Yazı Y:1801 23.06.2009 Murat Ve Önem Dönmez Hisseler Tarih: 23.06.2009 Sayı: 1801  
 Amme Al Haczi: İm. Mal Müd. 08.01.2010 Gün 631 Say. Yazısı Y:281 26.01.2010 Önem Dönmez His. Tarih: 26.02.2010 – Sayı: 281  
 Amme Haciz: İmamoğlmal.Müd.10,10,2011 4236 Say.Yaz. 10,10,2011 Y:3368 Önem Dönmez Tarih: 10.10.2011 – Sayı: 3368  
 Kamu Haczi : İmamoğlu Mal müdürlüğü Nin 21/06/2012 Tarih 1146 Sayılı Haciz Yazısı Sayılı Yazıları İle. Borç : 18.000 TL (Alacaklı : İmamoğlu Mal Müdürlüğü ) Tarih: 25.06.2012 – Sayı:2430  
 Kamu Haczi : Çukurova Vergi Dairesi Müdürlüğü Nin 24/02/2014 Tarih 13064 Sayılı Haciz Yazısı Sayılı Yazıları İle. Borç : 38700 TL (Alacaklı : Çukurova Vergi Dairesi Müdürlüğü ) Tarih: 26.02.2014 - Sayı: 641  
 Kamu Haczi : Seyhan Sosyal Güvenlik Merkezi Nin 14/03/2016 Tarih 3.945.042 Sayılı Haciz Yazısı Sayılı Yazıları İle. Borç : 7100 TL (Alacaklı : Seyhan Sosyal Güvenlik Merkezi) Tarih: 16.03.2016 - Sayı: 940  
 İcra Haciz : Adana 12. İcra Dairesi Nin 01/10/2019 Tarih 2019/12663 Sayılı Haciz Yazısı Sayılı Yazıları İle 404835.23 TL Bedel İle Alacaklı : Esen Şimşek Lehine Haciz İşlenmiştir. Tarih: 01.10.2019 - Sayı: 4775  
 Şerh Kamu Haczi : Çukurova Vergi Dairesi Müdürlüğü Nin 07/01/2020 Tarih 4017 Sayılı Haciz Yazısı Sayılı Yazıları İle. Borç : 78592.39 TL (Alacaklı : Çukurova Tarih: 07.01.2020 – Sayı: 113

#### 107 Ada 69 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri

**İncelemesi Yapılan Kurum** Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS

**Ada/Parsel** 107/69

**İnceleme Tarih ve Saati** 9-6-2021-17:14

#### Beyan Bölümü

3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730  
 Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Gökür Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30.12.2020 – Sayı: 7990

#### 107 Ada 70 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri

**İncelemesi Yapılan Kurum** Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS

**Ada/Parsel** 107/70

**İnceleme Tarih ve Saati** 9-6-2021-17:14

#### Beyan Bölümü

3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730  
 Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Gökür Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30.12.2020 – Sayı: 7990

#### 107 Ada 78 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri

**İncelemesi Yapılan Kurum** Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS

**Ada/Parsel** 107/78

**İnceleme Tarih ve Saati** 9-6-2021-17:30

#### Beyan Bölümü

3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730

Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30.12.2020 – Sayı: 7990

#### 107 Ada 82 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 107/82                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30.12.2020 – Sayı: 7990 |

#### 107 Ada 83 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 107/83                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30.12.2020 – Sayı: 7990 |

#### 107 Ada 94 Parsel No.lu Taşınmazın Tapu Takyidat Bilgileri

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İncelemesi Yapılan Kurum</b> | Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İnternet Portalı- TAKBİS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Ada/Parsel</b>               | 107/94                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>İnceleme Tarih ve Saati</b>  | 9-6-2021-17:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Beyan Bölümü</b>             | 3402 Sayılı Kanun'un 22. Maddesinin 2. Fıkrasının (A) Bendi Uygulamasına Tabidir. Tarih: 13.04.2021 11:41 Yev.No: 3730<br>Diğer (Konusu: Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü Nün 28/12/2020 Tarih Ve38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Ne Devir Olmuştur. ) Tarih: 30.12.2020 – Sayı: 7990 |

Değerleme konusu taşınmazlar üzerindeki takyidat kayıtlarının, taşınmazların değerinin ve hukuki durumunu etkilemediği düşünülmektedir.

#### ➤ Gayrimenkullerin Son 3 Yıllık Dönemde Gerçekleşen Alım-Satım İşlemleri ve Devredilmesine İlişkin Herhangi Bir Sınırlama Olup Olmadığı Hakkında Bilgi

Değerleme konusu taşınmazlara ilişkin tapu kayıt belgesi ek halinde verilmiş olup taşınmazlar son 3 yıl içerisinde satışa konu olmamıştır. Değerleme konusu taşınmazlar raporun “4.3 Gayrimenkullerin Takyidat Bilgileri” kısmında detayı verildiği üzere Ankara Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü'nün 28/12/2020 Tarih ve 38611 Sayılı Yazısı İle Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi Bölünme Yolu İle İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi'ne devir olmuştur.

#### 4.4. Gayrimenkullerin İmar Durumu Bilgileri

Değerleme konusu taşınmazlar, Merkez İlçesi Uygulama İmar Planı sınırları dışarısında ve plansız alanda yer almaktadır. Buna göre 3194 Sayılı İmar Kanunun “Belediye ve Mücavir Alan Sınırları İçinde ve Dışındaki Yerleşme Alanı dışında Kalan (İskân Dışı) Alanlarda Uygulanacak Esaslar” yönetmeliği hükümleri geçerli olup, bu yönetmeliğin 6. Bölüm 63. Maddesi yapı şartlarını düzenlemektedir.

**Belediye ve Mücavir Alan Sınırları İçinde ve Dışındaki Yerleşme Alanı dışında Kalan (İskân Dışı) Alanlarda Uygulanacak Esaslar Hakkındaki Yönetmeliğin 63 Maddesi;** Üst ölçek planı bulunmayan iskân dışı alanlarda bulunan parsellerde; inşaat alanı katsayısı %5 den fazla olmamak, yapı inşaat alanları toplamı hiçbir koşulda (250) m’yi geçmemek, saçak seviyelerinin tabii zeminden yüksekliği (6.50) m’yi ve 2 katı aşmamak, yola ve parsel sınırlarına (5.00) m’den fazla yaklaşmamak şartı ile bir ailenin oturmasına mahsus bağ ve sayfiye evleri, kır kahvesi, lokanta ve bu tesislerin müştemilat binaları yapılabilir.

Bu alanlarda tarımsal üretimi korumak amacı ile üretimden pazarlamaya kadar tüm faaliyetleri içeren entegre tesis niteliğinde olmamak kaydıyla, konutla birlikte veya ayrı yapılan mandıra, kümes, ahır, ağıl, su ve yem depoları, hububat depoları, gübre ve silaj çukurları, arı haneler, balık üretim tesisleri ve un değirmenleri gibi konut dışı yapılar, mahreç aldığı yola (10.00) m.’den, parsel hudutlarına (5.00) m.’den fazla yaklaşmamak, parselde bulunan bütün yapılara ait inşaat alanı katsayısı %40 ı ve yapı yüksekliği (6.50) m’yi ve 2 katı aşmamak şartı ile yapılabilir. Bu yapıların birinci fıkra koşullarına uyulmak üzere yapılacak konutla birlikte yapımı halinde de inşaat alanı katsayısı (0.40) ı geçemez.

Beton temel ve çelik çatılı seralar yapı yaklaşma mesafelerine uyulmak şartı ile inşaat alanı katsayısına tabi değildir.

Ayrıca bu tesisler hakkında Tarım ve Köy İşleri Bakanlığı ve diğer ilgili kurum ve kuruluşların taşra teşkilatlarının uygun görüşünün alınması ve başka bir amaçla kullanılmayacağı hususunda tesis sahiplerince ilgili idareye noterlikçe tasdikli yazılı taahhütte bulunulması gerekmektedir.

Bu maddede anılan yapılar ilgili bakanlık ve kuruluşlarca hazırlanmış bulunan 1/50 veya 1/100 ölçekli tip projeler üzerinden yapılabilir.

İskân dışı alanlarda yapı ruhsatı ve yapı kullanma izni, yapının niteliğine göre "3030 sayılı Kanun Kapsamı Dışında Kalan Belediyeler Tip İmar Yönetmeliğinin" Yapı Ruhsat İşleri başlıklı bölümünde yer alan hükümlere uygun olarak ilgili idarece verilir.

Ayrıca, bu bölümde bulunmayan yapılaşmaya ilişkin hususlarda bu Yönetmeliğin Dördüncü Bölüm hükümlerine uyulur.” Buna göre imar planı dışında, tarımsal arazi bölgesinde imar planı bulunmayan, tarımsal arazi niteliği taşıyan bölgede, bu türlü yerlerdeki taşınmazın alanının %5 ini geçmeyecek ve 250 m<sup>2</sup> den fazla kapalı alanı olmayacak şekilde tarımsal nitelikli bağ evi, kır kahvesi, besi damı bağ evi ve depo, ağıl gibi tesisler yapılabileceği, öğrenilmiştir.

➤ **Gayrimenkullerin Son 3 Yıllık Dönemde Hukuki Durumunda Meydana Gelen Değişikliklere (İmar Planı, Kamulaştırma vb. gibi) İlişkin Bilgiler**

Değerleme konusu taşınmazlar, Merkez İlçesi Uygulama İmar Planı sınırları dışarısında ve plansız alanda yer almaktadır. Buna göre 3194 Sayılı İmar Kanunun “Belediye ve Mücavir Alan Sınırları İçinde ve Dışındaki

Yerleşme Alanı dışında Kalan (İskân Dışı) Alanlarda Uygulanacak Esaslar” yönetmeliği hükümleri geçerli olup, bu yönetmeliğin 6. Bölüm 63. Maddesi yapı şartlarını düzenlemektedir.

#### 4.5. Gayrimenkullerin Mimari Projeleri, Yapı Ruhsatları, Yapı Kullanma (İskân) İzin Belgeleri, Yapı Kayıt Belgeleri ve Yapı Denetim Kuruluşu Bilgileri

Değerleme konusu parseller üzerinde herhangi yapı bulunmamaktadır.

##### ➤ Gayrimenkuller İçin Alınmış Durdurma Kararı, Riskli Yapı Tespiti vb. Durumlara Dair Açıklamalar

Değerleme konusu parseller üzerinde herhangi yapı bulunmamaktadır.

##### ➤ Gayrimenkullere Ait Yapı Denetim Bilgisi

Değerleme konusu parseller üzerinde herhangi yapı bulunmamaktadır.

##### ➤ Gayrimenkule İlişkin Olarak Yapılmış Sözleşmelere İlişkin Bilgiler (Gayrimenkul Satış Vaadi Sözleşmeleri, Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmeleri ve Hasılat Paylaşımı Sözleşmeleri vb.)

Değerleme konusu gayrimenkullere yönelik olarak yapılmış herhangi bir sözleşme bulunmamaktadır.

##### ➤ Projeye ilişkin Detaylı Bilgi ve Planların ve Söz Konusu Değerin Tamamen Mevcut Projeye İlişkin Olduğuna ve Farklı Bir Projenin Uygulanması Durumunda Bulunacak Değerin Farklı Olabileceğine İlişkin Açıklama

Bu değerleme çalışmasının konusu, rapor içeriğinde verilen taşınmazlar olup farklı kapsamda bir çalışma yapılmamıştır.

#### 4.6. Gayrimenkulün Yapısal, Fiziksel ve Teknik Özellikleri

##### 4.6.1. Değerleme konusu Gayrimenkullerin Tanımı, Gayrimenkulün Arsa veya Arazi Üzerinde Herhangi Bir Yapı Bulunup Bulunmadığı ve Varsa Bu Yapıların Hangi Amaçla Kullanıldığı Hakkında Bilgi

Değerleme konusu taşınmazlar üzerinde herhangi bir yapı bulunmamakta olup, müşteriden temin edilen bilgiler göre detayları tabloda belirtilen meyve ağaçları ekilidir.

| BÖLGE    | ADA | PARSEL | TÜR    | ÇEŞİT | ALAN (m <sup>2</sup> ) | AĞAÇ SAYISI | DİKİM | YILI |
|----------|-----|--------|--------|-------|------------------------|-------------|-------|------|
| İMAMOĞLU | 105 | 30     | NAR    |       |                        | 398         | 2008  |      |
| İMAMOĞLU | 105 | 32     | 0      |       |                        | 0           | 0     |      |
| İMAMOĞLU | 105 | 26     | 0      |       |                        | 0           | 0     |      |
| İMAMOĞLU | 105 | 9      | NAR    |       |                        | 1.330       | 2007  |      |
| İMAMOĞLU | 105 | 61     | NAR    |       |                        | 1.661       | 2007  |      |
| İMAMOĞLU | 105 | 65     | NAR    |       |                        | 4.274       | 2007  |      |
| İMAMOĞLU | 105 | 4      | NAR    |       |                        | 2.332       | 2007  |      |
| İMAMOĞLU | 105 | 59     | NAR    |       |                        | 212         | 2017  |      |
| İMAMOĞLU | 105 | 63     | NAR    |       |                        | 73          | 2007  |      |
| İMAMOĞLU | 105 | 27     | NAR    |       |                        | 531         | 2008  |      |
| İMAMOĞLU | 105 | 28     | NAR    |       |                        | 118         | 2008  |      |
| İMAMOĞLU | 105 | 29     | NAR    |       |                        | 888         | 2008  |      |
| İMAMOĞLU | 105 | 31     | NAR    |       |                        | 2.650       | 2008  |      |
| İMAMOĞLU | 106 | 14     | KAYISI |       |                        | 953         | 2017  |      |
| İMAMOĞLU | 106 | 23     | NAR    |       |                        | 3.586       | 2010  |      |
| İMAMOĞLU | 106 | 11     | KAYISI |       |                        | 530         | 2017  |      |
| İMAMOĞLU | 106 | 9      | NAR    |       |                        | 433         | 2011  |      |
| İMAMOĞLU | 106 | 21     | NAR    |       |                        | 2.144       | 2010  |      |
| İMAMOĞLU | 106 | 25     | NAR    |       |                        | 1.250       | 2007  |      |

|          |     |    |     |       |      |
|----------|-----|----|-----|-------|------|
| İMAMOĞLU | 106 | 22 | NAR | 2.345 | 2010 |
| İMAMOĞLU | 106 | 15 | NAR | 1.580 | 2009 |
| İMAMOĞLU | 107 | 3  | NAR | 3.222 | 2008 |
| İMAMOĞLU | 107 | 4  | NAR | 2.982 | 2008 |
| İMAMOĞLU | 107 | 6  | NAR | 1.478 | 2008 |
| İMAMOĞLU | 107 | 9  | NAR | 296   | 2017 |
| İMAMOĞLU | 107 | 10 | NAR | 1.538 | 2014 |
| İMAMOĞLU | 107 | 11 | NAR | 331   | 2016 |
| İMAMOĞLU | 107 | 13 | NAR | 1.649 | 2009 |
| İMAMOĞLU | 107 | 15 | NAR | 1.670 | 2011 |
| İMAMOĞLU | 107 | 16 | NAR | 735   | 2011 |
| İMAMOĞLU | 107 | 17 | NAR | 334   | 2011 |
| İMAMOĞLU | 107 | 19 | NAR | 391   | 2017 |
| İMAMOĞLU | 107 | 20 | NAR | 426   | 2017 |
| İMAMOĞLU | 107 | 22 | NAR | 591   | 2017 |
| İMAMOĞLU | 107 | 23 | NAR | 241   | 2015 |
| İMAMOĞLU | 107 | 24 | NAR | 1.212 | 2013 |
| İMAMOĞLU | 107 | 30 | NAR | 2.150 | 2019 |
| İMAMOĞLU | 107 | 34 | NAR | 1.503 | 2010 |
| İMAMOĞLU | 107 | 35 | NAR | 873   | 2016 |
| İMAMOĞLU | 107 | 37 | NAR | 535   | 2014 |
| İMAMOĞLU | 107 | 38 | NAR | 597   | 2020 |
| İMAMOĞLU | 107 | 39 | NAR | 1.936 | 2010 |
| İMAMOĞLU | 107 | 40 | NAR | 1.065 | 2010 |
| İMAMOĞLU | 107 | 41 | NAR | 169   | 2019 |
| İMAMOĞLU | 107 | 47 | NAR | 934   | 2019 |
| İMAMOĞLU | 107 | 54 | NAR | 722   | 2016 |
| İMAMOĞLU | 107 | 55 | NAR | 133   | 2016 |
| İMAMOĞLU | 107 | 57 | NAR | 723   | 2016 |
| İMAMOĞLU | 107 | 58 | NAR | 720   | 2016 |
| İMAMOĞLU | 107 | 66 | NAR | 3.165 | 2010 |
| İMAMOĞLU | 107 | 69 | NAR | 1.699 | 2010 |
| İMAMOĞLU | 107 | 70 | NAR | 348   | 2010 |
| İMAMOĞLU | 107 | 73 | NAR | 848   | 2010 |
| İMAMOĞLU | 107 | 76 | 0   | 0     | 0    |
| İMAMOĞLU | 107 | 78 | NAR | 3.430 | 2009 |
| İMAMOĞLU | 107 | 82 | 0   | 0     | 0    |
| İMAMOĞLU | 107 | 83 | 0   | 0     | 0    |
| İMAMOĞLU | 107 | 84 | 0   | 0     | 0    |
| İMAMOĞLU | 107 | 93 | NAR | 507   | 2017 |
| İMAMOĞLU | 107 | 94 | NAR | 327   | 2016 |

#### 4.7. Yasal Gereklerin Yerine Getirilip Getirilmediği ve Mevzuat Uyarınca Alınması Gereken İzin ve Belgelerin Tam ve Eksiksiz Olarak Mevcut Olup Olmadığı Hakkında Görüş

Değerleme konusu taşınmazlar üzerinde herhangi bir yapı bulunmamakta olup mevzuat gereğince alınması gereken bir belge bulunmamaktadır.

#### 4.8. Gayrimenkullerin Konum, Çevre ve Ulaşım Özellikleri

Uluçınar Köyüne Ulaşım; İmamoğlu İlçesi merkezindeki Aladağ-İmamoğlu yolu üzerinde batı yönde (Aladağ istikametinde) yaklaşık 25 km ilerledikten sonraki yol ayrımının sağ kolundan (kuzeybatı istikamet) devam eden yolda yaklaşık 10 km ilerlenir ve Uluçınar köyüne ulaşım sağlanmış olur.





## **BÖLÜM 5**

# **DEĞER TANIMLARI VE DEĞERLEME TEKNİKLERİ**



## 5. DEĞER TANIMLARI VE DEĞERLEME TEKNİKLERİ

### 5.1. Değer Tanımları

Değerleme, bir varlığın Pazar Değeri veya Pazar Değeri dışındaki esaslara göre yapılır. Pazar, fiyat, maliyet ve değer kavramları, tüm değerlemelerin temelinde yer almaktadır. Değerleme açısından eşdeğer bir öneme sahip olan bir diğer unsursa, değerlendirme sonuçlarına nasıl ulaşıldığının anlaşılabilir şekilde ifade edilmesidir.

#### 5.1.1. Fiyat, Maliyet ve Değer

Fiyat, bir mal için istenen, teklif edilen veya ödenen meblağdır. Ödenen fiyat, arz ile talebin kesiştiği noktayı temsil eder. Değer ise satın alınmak üzere pazara sunulan bir mal veya hizmet için alıcı ve satıcının anlaşabilecekleri olası fiyat anlamına gelmektedir.

Üretimle ilişkili bir kavram olan Maliyet, el değiştirme işleminden farklı olarak, bir emtia, mal veya hizmeti yaratmak veya üretmek için gerekli olan tutar şeklinde tanımlanır.

Değer, gerçek değil, mal veya hizmetin belirli bir zaman zarfında satışı veya değiş tokuşu ile ilişkiliyken, maliyet, mal veya hizmetin üretim masrafları için ödenmesi olası bir fiyatın takdiridir. Varlık sahipleri, yatırımcıları, sigortacıları, kıymet takdiri yapanlar, derecelendirme görevlileri, tasfiye memurları veya kayyumları ya da normalin üstünde istekli veya özel alıcıları, rasyonel açıdan eş it ve geçerli sebeplerle aynı varlıklara farklı değerler atfedebilirler.

#### 5.1.2. Pazar Değeri

En temel seviyede, değer, herhangi bir ürün, hizmet veya mal ile ilişkili dört etkenin birbirleriyle olan ilişkisine göre oluşturulur ve sürdürülür. Bu faktörler, fayda, kıtlık, istek ve satın alma gücüdür.

- Pazar Değeri, varlığın uygun bir pazarlamanın ardından birbirinden bağımsız istekli bir alıcıyla istekli bir satıcı arasında herhangi bir zorlama olmaksızın ve tarafların herhangi bir ilişkiden etkilenmeyeceği şartlar altında, bilgili, basiretli ve iyi niyetli bir şekilde hareket ettikleri bir anlaşma çerçevesinde değerlendirme tarihinde el değiştirmesi gereken tahmini tutardır.

- Pazar Değeri, varlığın satış veya satın alma maliyetleri veya herhangi bir verginin mahsubu göz önüne alınmaksızın tahmin edilen değeridir.

- Bir varlığın pazar değeri onun en verimli ve en iyi kullanımını yansıtır. En verimli ve en iyi kullanım, bir varlığın potansiyelinin yasal olarak izin verilen ve finansal olarak karlı olan en yüksek düzeyde kullanımıdır. En verimli ve en iyi kullanım, bir varlığın mevcut kullanımının devamı ya da alternatif başka bir kullanım olabilir. Bu, bir pazar katılımcısının varlık için teklif edeceği fiyatı hesaplarken varlık için planladığı kullanıma göre belirlenir.

- Değerlemesi yapılan varlık için mevcut verilere ve pazarla ilişkili koşullara göre en geçerli ve en uygun değerlendirme yönteminin veya yöntemlerinin tespit edilmesi gerekir. Uygun bir şekilde analiz edilmiş ve pazardan elde edilmiş verilere dayanması halinde, kullanılan her bir yaklaşımın veya yöntemin, pazar değeri ile ilgili bir gösterge sağlaması gerekli görülmektedir.

- Pazar değeri bir varlığın, pazardaki diğer alıcıların elde edemediği, belirli bir malik veya alıcı için değer ifade eden niteliklerini yansıtmaz. Böyle avantajlar, bir varlığın fiziksel, coğrafi, ekonomik veya yasal özellikleriyle ilişkili olabilir. Pazar değeri, belirli bir tarihte belirli bir istekli alıcının değil, herhangi bir istekli bir alıcının olduğunu varsaydığından, buna benzer tüm değer unsurlarının göz ardı edilmesini gerektirmektedir. Pazar Değerini tahmin etmek için en sık uygulanan yaklaşımlar içinde, Emsal Karşılaştırma Yaklaşımı, indirgenmiş nakit analizini de içeren Gelir İndirgeme Yaklaşımı ve Maliyet Yaklaşımı yer almaktadır.

### 5.1.3. Tasfiye Değeri ve Zorunlu Satış

Tasfiye değeri, bir varlığın veya bir grup varlığın birer birer satılması sonucunda elde edilen tutardır. Tasfiye değerinin varlıkların satılabilir duruma getirilmesine ve elden çıkarma işlemine ilişkin maliyetler dikkate alınarak belirlenmesi gerekli görülmektedir.

“Zorunlu satış” terimi sıklıkla, bir satıcıyı satışa zorlayan koşullar içinde bulunduğunu ve bunun sonucunda uygun pazarlama süresinin mümkün olmadığını göstermek için kullanılır. Bu koşullarda elde edilebilecek fiyat, satıcı üzerinde nasıl bir baskı uygulandığına ve uygun pazarlama süresinin neden gerçekleştirilemediğine bağlıdır. Bu durum diğer yandan satıcının, geriye kalan süre içinde satışı gerçekleştirememesi halinde katlanacağı sonuçları da yansıtır. Zorunlu satışta, bir satıcının kabul edeceği fiyat, pazar değeri tanımındaki haliyle varsayımsal istekli bir satıcının durumundan ziyade, bu satıcının içinde bulunduğu kendisine özgü koşulları yansıtır. “Zorunlu satış” belirli bir değer esasının değil, el değiştirmenin gerçekleştiği durumun tanımıdır.

## 5.2. Değerleme Teknikleri

### 5.2.1. Pazar Yaklaşımı

Bu karşılaştırmalı yaklaşım benzer varlıkların satışını ve piyasa verilerini dikkate alarak karşılaştırmaya dayalı bir işlemle değer takdiri yapar. Genel olarak değerlemesi yapılan varlık, açık piyasada gerçekleştirilen benzer varlıkların satışlarıyla ya da istenen fiyatlar ve verilen teklifler de dikkate alınarak karşılaştırılır. Bu yaklaşım genel olarak;

- Değerleme konusu varlıkların değer esasına uygun olarak güncel piyasada satış işleminin gerçekleşmiş olması,
- Değerleme konusu varlıkların veya buna önemli ölçüde benzerlik taşıyan varlıkların piyasada aktif olarak işlem görmesi ve/veya benzer varlıklar ile ilgili güncel gözlemlenebilir satış veya kiralama vb. işlemlerin olması durumunda uygulanabilir.

### 5.2.2. Gelir Yaklaşımı

Bu yaklaşımda, değerlemesi yapılan varlıkların oluşturduğu işletmeye ait gelir ve harcama verileri dikkate alınarak indirgeme yöntemi ile değer tahmini yapılır. İndirgeme, gelir tutarını değer tahminine çeviren gelir (genellikle net gelir) ve değer ile ilişkilidir. Bu işlemde, Hasıla veya İskonto Oranı ya da her ikisi de dikkate alınır. İkame prensibinde ise belli bir risk seviyesinde en yüksek yatırım getirisini sağlayan gelir akışı ile değere ulaşılabileceği kabul edilir. Ancak, bazı nakit akışları maddi olmayan varlıklara atfedilebilir ve bunları tesis ve ekipmanın nakit akışına katkısından ayırmak zor olabilir. Genelde tesis ve ekipmanın ayrı ayrı kalemleri için gelir yaklaşımı kullanımı pratik bir uygulama değildir.

### 5.2.3. Maliyet Yaklaşımı

Maliyet yaklaşımında, mülkün satın alınması yerine, mülkün aynısının veya aynı yararı sağlayacak başka bir mülkün inşa edebileceği olasılığı dikkate alınır. Uygulamada, tahmin edilen değer, yenisinin maliyetinin değerlendirilmesi yapılan mülk için ödenebilecek olası fiyatı aşırı ölçüde aştığı durumlarda eski ve daha az fonksiyonel mülkler için amortismanı da içerir.

Maliyet yaklaşımı, tesis ve ekipman değerlemesinde, özellikle de teknik uzmanlık gerektiren veya özel kullanıma yönelik olarak kurulmuş veya üretilmiş varlıklar için yaygın olarak kullanılmaktadır. Değerlemeye konu varlıkların bir pazar katılımcısına göre yeniden üretim veya ikame maliyetinin düşük olanının dikkate alınarak tahmin edilmesi ilk adımını oluşturur.

İkame maliyeti, eşdeğer kullanıma sahip alternatif bir varlığı elde etmenin maliyeti olup, bu ya aynı işlevselliği sağlayan modern bir eşdeğeri ya da değerlendirme konusu varlığın aynısını yeniden üretmenin maliyeti olabilir. Bir varlığın satın alınmasında veya yapımında işletme tarafından katlanılan maliyetlerin varlığın ikame maliyeti olarak kullanılması durumunda Pazar fiyatlarındaki değişiklikler, enflasyon/deflasyon veya diğer etkenler nedeniyle son dönemde katlanılmamışsa değerlendirme tarihi itibarıyla enflasyona göre düzeltilmeleri/bir eşdeğere endekslenmeleri gerekmektedir.

Uygulamada, tahmin edilen değer, ekonomik, fiziksel ve teknolojik tüm yıpranma paylarını dikkate alarak düzeltmeye tabi tutulur.

#### Sonuç olarak;

Tüm Pazar Değeri ölçüm yöntemleri, teknikleri ve prosedürleri, piyasadan elde edilen kriterler esas alınıp, doğru bir şekilde uygulanması ile ortak bir Pazar Değeri tanımını oluştururlar.

- Pazar karşılaştırmaları, pazardaki gözlemlerden kaynaklanmalıdır.
- İndirgenmiş nakit analizini de içeren gelir yaklaşımı piyasanın tespit ettiği nakit akışlarını ve piyasadan elde edilen geri dönüş oranlarını esas almalıdır.

Varlığın, normalde piyasada hangi şekilde işlem göreceği, Pazar Değerinin tahmini için hangi yaklaşım veya prosedürlerin kullanılabileceğini belirler. Piyasa bilgilerine dayandığında bu yaklaşımların her biri, karşılaştırmalı bir yaklaşımdır. Her bir değerlendirme durumunda, bir veya daha fazla sayıda yöntem genellikle piyasadaki faaliyetleri en iyi temsil eden yöntemdir.

Değerleme Uzmanı, Pazar Değerinin tespiti için tüm yöntemleri dikkate alarak hangi yöntem ya da yöntemlerin uygun olduğunu tespit edecektir.

## **BÖLÜM 6**

# **DEĞERLEMEDE KULLANILAN TEKNİKLERİN ANALİZİ VE SWOT ANALİZİ**



## 6. DEĞERLEMEDE KULLANILAN TEKNİKLERİN ANALİZİ VE SWOT ANALİZİ

### 6.1. En Etkin ve En Verimli Kullanım Analizi

Bir varlığın en etkin ve en verimli kullanımı fiziki ve finansal olarak gerçekleştirilebilir olan, yasalarca izin verilen ve o varlığın en yüksek değerine ulaştıran en olası kullanımıdır.

Konu taşınmaz parseller için yapılan analizler sonucunda, bulunduğu bölge, çevresel etkiler, mevcut imar planı göz önüne alınarak en etkin ve verimli kullanımı “Tarla” olarak belirlenmiş olup, tarafımızca farklı bir araştırma/geliştirme yapılmamıştır.

### 6.2. Değerlemede Kullanılan Yöntemler ve Nedenleri

Raporda; gayrimenkul değerlerinin tespiti “Pazar Yaklaşımı” ve “Gelir Yaklaşımı” yöntemleri kullanılmıştır. Değerlemeye konu arsaların değerlemesinde “Pazar Yaklaşımı” yöntemi, üzerinde yer alan ağaçların değerlemesi için de “Gelir Yaklaşımı” yöntemi kullanılmıştır. Kullanılan yöntemlere ilişkin detaylar alt başlıklarda tanımlanmıştır.

#### 6.2.1. Pazar Yaklaşımı Yöntemi

Bu karşılaştırmalı yaklaşım benzer veya ikame mülklerin satışını ve ilgili piyasa verilerini dikkate alır ve karşılaştırmaya dayalı bir işlemle değer takdiri yapar. “Pazar Yaklaşımı” ile benzer mülkiyet yapısına sahip satışa konu taşınmazlar araştırılmıştır.

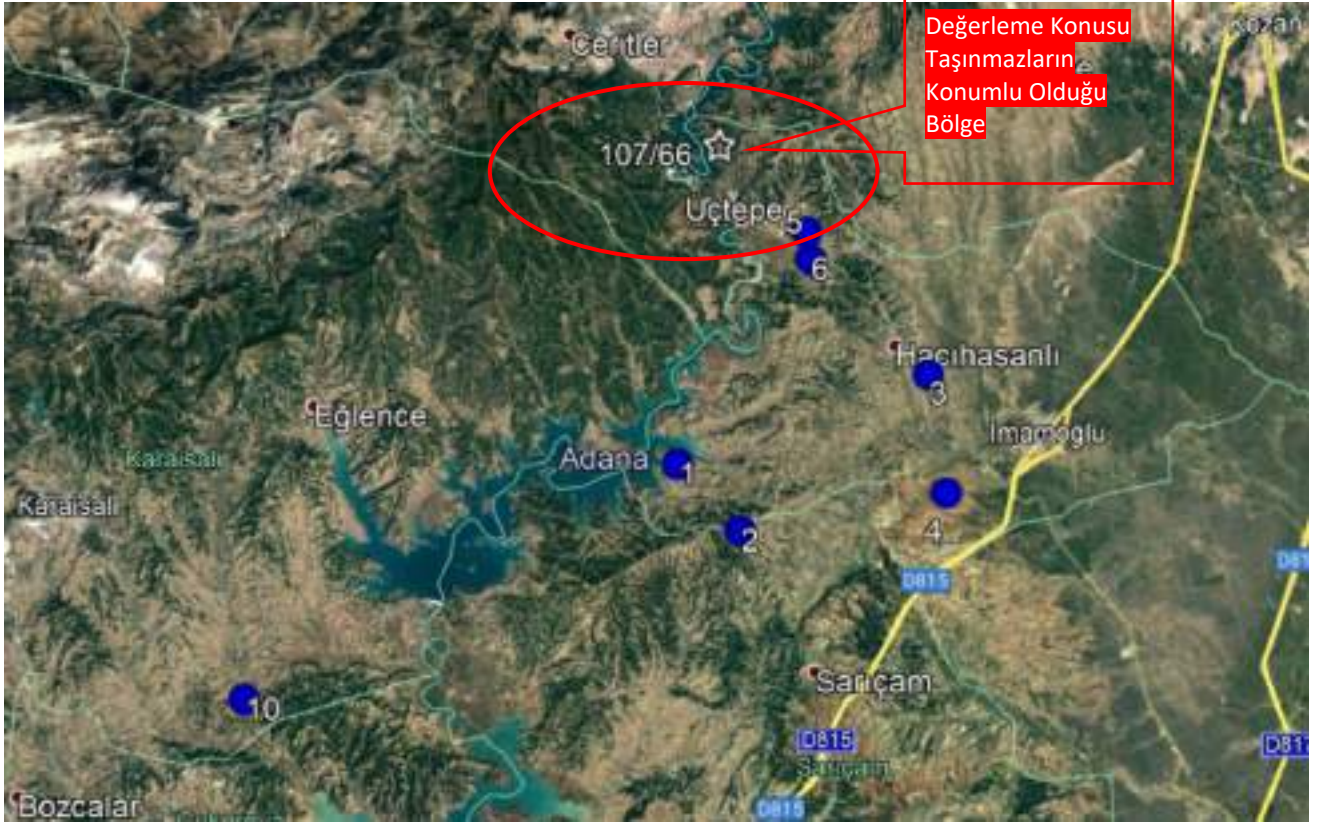
#### Emsaller

| N<br>o | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Alan<br>(m <sup>2</sup> ) | Satış/Kira<br>Değeri (TL) | Birim<br>Değer<br>(TL/m <sup>2</sup> ) | Pazarlık<br>Payı<br>Düşülmüş<br>Değer (TL) | Pazarlık Payı<br>Düşülmüş<br>Birim Değer<br>(TL/m <sup>2</sup> ) |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 1      | İmamoğlu ilçesi Malıhdırlı mahallesinde 110.000 m <sup>2</sup> alanlı olduğu beyan edilen büyükbaş çiftliği 3.200.000 TL bedelle satılıktır. İçerisinde 35 tonluk su deposu, 1 trafosu ve 240 m <sup>2</sup> depo+ahır ve 1200 m <sup>2</sup> sundurma alanı, 280 adet 7-8 yaşlarında zeytin ağacı bulunmaktadır. Emsal taşınmaz için hesaplanan rayiç 29 TL/ m <sup>2</sup> ’dir. | 110.000                   | 3.200.000                 | 29                                     | 3.000.000                                  | 27                                                               |
| 2      | Sarıçam ilçesi Boztepe mahallesinde 90.000 m <sup>2</sup> alanlı olduğu beyan edilen 15 yaşında ağaçları olan Gemlik zeytin bahçesi 4.000.000 TL bedelle satılıktır. Emsal taşınmaz için hesaplanan rayiç 44 TL/ m <sup>2</sup> ’dir.                                                                                                                                              | 90.000                    | 4.000.000                 | 44                                     | 3.900.000                                  | 43                                                               |
| 3      | İmamoğlu ilçesi Alaybeyi Mahallesinde 37.500 m <sup>2</sup> alanlı olduğu beyan edilen tarla 712.500 TL bedelle satılıktır. Satışa konu gayrimenkulün sulama yapılabilir. Emsal taşınmaz için hesaplanan rayiç 19 TL/ m <sup>2</sup> ’dir.                                                                                                                                         | 37.500                    | 712.500                   | 19                                     | 700.000                                    | 19                                                               |
| 4      | İmamoğlu ilçesi Aliler mahallesinde 200.000 m <sup>2</sup> alanlı olduğu beyan edilen nar bahçesi 10.000.000 TL bedelle satılıktır. Sulama imkânı bulunmaktadır. Emsal taşınmaz için hesaplanan rayiç 50 TL/ m <sup>2</sup> ’dir.                                                                                                                                                  | 200.000                   | 10.000.000                | 50                                     | 9.000.000                                  | 45                                                               |
| 5      | İmamoğlu ilçesi Üçtepe mahallesinde 51.227 m <sup>2</sup> alanlı olduğu beyan edilen tarla emsal taşınmaz için 1.000.000 TL bedel istenmektedir. Sulama imkânı                                                                                                                                                                                                                     | 51.227                    | 1.000.000                 | 20                                     | 900.000                                    | 18                                                               |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |           |    |           |                |  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|----|-----------|----------------|--|
|    | bulunmamakla birlikte sulamaya yakın durumda olduğu belirtilmiştir. Emsal taşınmaz için hesaplanan rayiç 18 TL/ m <sup>2</sup> 'dir.                                                                                                                                                                                                  |        |           |    |           |                |  |
| 6  | İmamoğlu ilçesi Hacıhasanlı mahallesinde 15.989 m <sup>2</sup> alanlı olduğu beyan edilen tarla için 560.000 TL bedel istenmektedir. Satışa konu taşınmaz su kanalına yakın olup sulama imkânı bulunmaktadır. Tarlada ayçiçek bitkisi yetiştiriciliği yapılmaktadır. Emsal taşınmaz için hesaplanan rayiç 35 TL/ m <sup>2</sup> 'dir. | 15.989 | 560.000   | 35 | 500.000   | 31             |  |
| 7  | Uluçınar Köyü Muhtar'ından edinilen bilgiye göre değerlendirme konusu taşınmazların yer aldığı bölgede boş tarlaların 10-15 TL/m <sup>2</sup> , nar bahçelerinin ise 25-30 TL/m <sup>2</sup> den alınıp satılabileceğini beyan etmiştir.                                                                                              | -      | -         | -  | -         | 10-15<br>25-30 |  |
| 8  | Üçtepe Köyü Muhtar'ından edinilen bilgiye göre 20.000 m <sup>2</sup> alana sahip, konum ve topolojik olarak daha şerefeli tarlaların kısa süre önce 400.000 TL bedelle satıldığını beyan etmiştir. Hesaplanan rayiç 20 TL/ m <sup>2</sup> 'dir.                                                                                       | 20.000 | 400.000   | 20 | 400.000   | 20             |  |
| 9  | Üçtepe Köyü Muhtar'ından edinilen bilgiye göre değerlemeye konu taşınmazların yer aldığı bölgede boş tarlaların 15-20 TL/ m <sup>2</sup> , nar bahçelerinin 30-35 TL/ m <sup>2</sup> 'den alınıp satılabileceğini beyan etmiştir.                                                                                                     | -      | -         | -  | -         | 15-20<br>30-35 |  |
| 10 | Adana Çukurova, Kasoba Mahallesinde ekili 3000 adet 6 yaşında nar ağaçlarının bulunduğu, elektriği sulama sistemi bulunan 60.000 m <sup>2</sup> alanlı bahçe 2.150.000 TL pazarlıklı fiyatla satılıktır.                                                                                                                              | 60.000 | 2.150.000 | 36 | 2.100.000 | 35             |  |

#### KARŞILAŞTIRMA TABLOSU -TL

|                                                                   | 1         | 2    | 4    | 6    | 7  | 9  | 10 |
|-------------------------------------------------------------------|-----------|------|------|------|----|----|----|
| Pazarlık Payı Düşülmüş Birim Değer (TL/m <sup>2</sup> )           | 27        | 43   | 45   | 31   | 30 | 35 | 35 |
| Konum Şerefyesi (%)                                               | 0%        | -20% | -20% | 0%   | 0% | 0% | 0% |
| Ulaşım Şerefyesi (%)                                              | 0%        | 0%   | 0%   | 0%   | 0% | 0% | 0% |
| Yükseklik Şerefyesi (%)                                           | 0%        | 0%   | 0%   | 0%   | 0% | 0% | 0% |
| Büyüklik Şerefyesi (%)                                            | 0%        | 0%   | 0%   | -10% | 0% | 0% | 0% |
| Tarımsal İmkan Şerefyesi (%)                                      | 0%        | 0%   | 0%   | 0%   | 0% | 0% | 5% |
| Şerhifeliendirilmiş Birim Değer (TL/m <sup>2</sup> )              | 27        | 37   | 36   | 28   | 30 | 35 | 37 |
| <b>Şerhifeliendirilmiş Birim Değer Takdiri (TL/m<sup>2</sup>)</b> | <b>32</b> |      |      |      |    |    |    |

**Satışa Konu Emsallere İlişkin Harita**

**Sonuç;** Bölgedeki emlak komisyoncuları ile yapılan görüşmede satışa konu tarla vasıflı taşınmazlar için talep edilen çıplak arazi değerlerin 10 – 20 TL/m<sup>2</sup> seviyelerinde olduğu görüşü alınmıştır. Yapılan görüşmeler ve araştırmalar neticesinde talep edilen bu fiyatların %5 ile %10 arasında bir iskonto oranına sahip oldukları belirlenmiş ve hesaplamalara yansıtılmıştır. Bölgede değerlendirme konusu taşınmazlara emsal teşkil edebilecek satışa konu taşınmazlar bulunmakta olup haritada gösterilmektedir. Araştırmalar ve yetkililerden edinilen bilgiler ışığında tarla vasıflı ekili olmayan bölgedeki taşınmazların birim satış fiyat bilgisi edinilmiştir. Değerleme konusu taşınmazlar için piyasada yer alan meyve bahçesi olarak satışa sunulan 1, 2, 4, 6, 7, 9 ve 10 no.lu emsaller ile Uluçınar ve Üçtepe Köyü muhtarından alınan bilgiler baz alınarak karşılaştırma tablosu yapılmıştır. Satışa konu 2 ve 4 no.lu emsallerin konum açısından incelendiğinde avantajlı olduğu görülmektedir. 10 no.lu emsalin ise sulama imkanı bulunmamakta olup dezavantajlı durumdadır. Karşılaştırma tablosunda tarımsal imkan şerefıyesi (sulama imkanı ve sulama sistemi olup olmaması) büyüklük ve konum kriteri göz önünde bulundurulmuştur. Değerleme konusu taşınmazlardan 107 ada 66 no.lu parsel baz alınarak karşılaştırma tablosu yapılmış olup diğer taşınmazlar büyüklüklerine göre değerlendirilmiştir. Değerleme konusu parsellerin yüzölçümü, geometrik formu, topografik yapısı, konumu, su ihtiva etmesi, sınırlı alıcı kitlesine hitap etmesi, imar durumu, mevcut piyasa koşulları vb. değere etki edecek olumlu olumsuz tüm faktörler göz önüne alınarak taşınmazların birim satış değeri aşağıdaki gibi takdir edilmiştir.

## DEĞERLEME KONUSU TAŞINMAZLARIN PİYASA DEĞERİ

| İL                                                                                                                            | İLÇE     | MAHALLE  | CİNSİ | ADA | PARSEL | MALİK                                                                                                                                                                                              | ALAN                | BİRİM SATIŞ DEĞERİ (TL/m <sup>2</sup> ) | TOPLAM PİYASA DEĞERİ (TL) | YUVARLATILMIŞ TOPLAM DEĞER (TL) | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1) | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ HİSSESİNE DÜŞEN DEĞER (TL) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|-------|-----|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 9      | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 25.089,00           | 38                                      | 953.382                   | 955.000                         | 955.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 26     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 3.566,00            | 38                                      | 135.508                   | 135.000                         | 135.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 30     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 6.407,00            | 38                                      | 243.466                   | 245.000                         | 245.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | ARSA  | 105 | 32     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 340,00              | 38                                      | 12.920                    | 15.000                          | 15.000                                                                           | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 106 | 9      | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 7.566,50            | 38                                      | 287.527                   | 290.000                         | 290.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 106 | 11     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 9.145,00            | 38                                      | 347.510                   | 350.000                         | 350.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 106 | 14     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 16.444,00           | 38                                      | 624.872                   | 625.000                         | 625.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 106 | 21     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 47.480,00           | 36                                      | 1.709.280                 | 1.710.000                       | 1.710.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 106 | 23     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 61.560,00           | 34                                      | 2.093.040                 | 2.095.000                       | 2.095.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 3      | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 76.745,00           | 34                                      | 2.609.330                 | 2.610.000                       | 2.610.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 4      | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 71.110,00           | 34                                      | 2.417.740                 | 2.420.000                       | 2.420.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 9      | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 13.113,00           | 38                                      | 498.294                   | 500.000                         | 500.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 10     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 48.380,00           | 34                                      | 1.644.920                 | 1.645.000                       | 1.645.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 11     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 7.522,00            | 38                                      | 285.836                   | 285.000                         | 285.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 16     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 7.944,00            | 38                                      | 301.872                   | 300.000                         | 300.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 17     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 5.809,50            | 38                                      | 220.761                   | 220.000                         | 220.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 22     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 23.930,00           | 38                                      | 909.340                   | 910.000                         | 910.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 23     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 10.217,00           | 38                                      | 388.246                   | 390.000                         | 390.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 24     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 32.780,00           | 38                                      | 1.245.640                 | 1.245.000                       | 1.245.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 30     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 75.765,00           | 36                                      | 2.727.540                 | 2.730.000                       | 2.730.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 40     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 30.480,00           | 38                                      | 1.158.240                 | 1.160.000                       | 1.160.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 41     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 3.471,50            | 38                                      | 131.917                   | 130.000                         | 130.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 47     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 34.415,00           | 38                                      | 1.307.770                 | 1.310.000                       | 1.310.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 69     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 40.566,50           | 36                                      | 1.460.394                 | 1.460.000                       | 1.460.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 70     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 3.590,00            | 38                                      | 136.420                   | 135.000                         | 135.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 78     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 59.944,00           | 34                                      | 2.038.096                 | 2.040.000                       | 2.040.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 82     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 14.376,00           | 38                                      | 546.288                   | 545.000                         | 545.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 83     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 6.058,00            | 38                                      | 230.204                   | 230.000                         | 230.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 94     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                                                                                   | 12.166,50           | 38                                      | 462.327                   | 460.000                         | 460.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 4      | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (1/1)                                                                                                                                          | 44.007,00           | 36                                      | 1.584.252                 | 1.585.000                       | 0                                                                                | 1.585.000                                                                      |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 106 | 15     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (1/1)                                                                                                                                          | 40.715,00           | 36                                      | 1.465.740                 | 1.465.000                       | 0                                                                                | 1.465.000                                                                      |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 106 | 22     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (1/1)                                                                                                                                          | 40.255,00           | 36                                      | 1.449.180                 | 1.450.000                       | 0                                                                                | 1.450.000                                                                      |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 106 | 25     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (1/1)                                                                                                                                          | 10.020,01           | 38                                      | 380.760                   | 380.000                         | 0                                                                                | 380.000                                                                        |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 6      | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (1/1)                                                                                                                                          | 26.495,00           | 38                                      | 1.006.810                 | 1.005.000                       | 0                                                                                | 1.005.000                                                                      |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 13     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (1/1)                                                                                                                                          | 27.792,50           | 38                                      | 1.056.115                 | 1.055.000                       | 0                                                                                | 1.055.000                                                                      |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 15     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (1/1)                                                                                                                                          | 23.310,00           | 38                                      | 885.780                   | 885.000                         | 0                                                                                | 885.000                                                                        |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 19     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (1/1)                                                                                                                                          | 13.969,00           | 38                                      | 530.822                   | 530.000                         | 0                                                                                | 530.000                                                                        |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 20     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (1/1)                                                                                                                                          | 15.156,00           | 38                                      | 575.928                   | 575.000                         | 0                                                                                | 575.000                                                                        |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 61     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (9/10) AYETİ GÜZEL (1/0)                                                                                                                       | 33.433,42           | 38                                      | 1.270.470                 | 1.270.000                       | 0                                                                                | 1.143.000                                                                      |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 27     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 9.305,00            | 38                                      | 353.590                   | 355.000                         | 0                                                                                | 355.000                                                                        |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 28     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 2.088,00            | 38                                      | 79.344                    | 80.000                          | 0                                                                                | 80.000                                                                         |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 29     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 14.551,00           | 38                                      | 552.938                   | 555.000                         | 0                                                                                | 555.000                                                                        |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 31     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 42.740,00           | 36                                      | 1.538.640                 | 1.540.000                       | 0                                                                                | 1.540.000                                                                      |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 59     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 2.863,90            | 38                                      | 108.828                   | 110.000                         | 0                                                                                | 110.000                                                                        |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 63     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 1.412,24            | 38                                      | 53.665                    | 55.000                          | 0                                                                                | 55.000                                                                         |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 65     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 79.594,87           | 36                                      | 2.865.415                 | 2.865.000                       | 0                                                                                | 2.865.000                                                                      |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 34     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 26.021,00           | 38                                      | 988.798                   | 990.000                         | 0                                                                                | 990.000                                                                        |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 35     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 25.360,00           | 38                                      | 963.680                   | 965.000                         | 0                                                                                | 965.000                                                                        |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 37     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 21.751,50           | 38                                      | 826.557                   | 825.000                         | 0                                                                                | 825.000                                                                        |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 38     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 26.159,00           | 38                                      | 994.042                   | 995.000                         | 0                                                                                | 995.000                                                                        |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 39     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 56.576,00           | 34                                      | 1.923.584                 | 1.925.000                       | 0                                                                                | 1.925.000                                                                      |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 54     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 15.936,00           | 38                                      | 605.568                   | 605.000                         | 0                                                                                | 605.000                                                                        |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 55     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 4.330,00            | 38                                      | 164.540                   | 165.000                         | 0                                                                                | 165.000                                                                        |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 57     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 15.189,00           | 38                                      | 577.182                   | 575.000                         | 0                                                                                | 575.000                                                                        |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 58     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 15.105,50           | 38                                      | 574.009                   | 575.000                         | 0                                                                                | 575.000                                                                        |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 73     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 24.984,00           | 38                                      | 949.392                   | 950.000                         | 0                                                                                | 950.000                                                                        |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 76     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 19.026,00           | 38                                      | 722.988                   | 725.000                         | 0                                                                                | 725.000                                                                        |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 84     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 22.138,00           | 38                                      | 841.244                   | 840.000                         | 0                                                                                | 840.000                                                                        |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 93     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                                                                        | 26.472,50           | 38                                      | 1.005.955                 | 1.005.000                       | 0                                                                                | 1.005.000                                                                      |
| ADANA                                                                                                                         | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 66     | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (3/56) ÖNEM DÖNMEZ (3/56) GÜLAY DÖNMEZ (3/56) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V (47/56) | 95.565,00           | 32                                      | 3.058.080                 | 3.060.000                       | 2.568.214                                                                        | 163.929                                                                        |
| <b>Toplam Değer (TL)</b>                                                                                                      |          |          |       |     |        |                                                                                                                                                                                                    | <b>1.578.301,94</b> |                                         | <b>57.082.577</b>         | <b>57.105.000</b>               | <b>29.713.214</b>                                                                | <b>26.936.929</b>                                                              |
| <b>GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ HİSSESİNE DÜŞEN TOPLAM DEĞER (TL)</b> |          |          |       |     |        |                                                                                                                                                                                                    |                     |                                         |                           | <b>29.713.214</b>               |                                                                                  |                                                                                |
| <b>İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ HİSSESİNE DÜŞEN TOPLAM DEĞER (TL)</b>                                  |          |          |       |     |        |                                                                                                                                                                                                    |                     |                                         |                           | <b>26.936.929</b>               |                                                                                  |                                                                                |
| <b>DİĞER HİSSEDARLARA DÜŞEN TOPLAM DEĞER (TL)</b>                                                                             |          |          |       |     |        |                                                                                                                                                                                                    |                     |                                         |                           | <b>454.857</b>                  |                                                                                  |                                                                                |

Değerleme konusu parsellerin “Pazar Yaklaşımı” yöntemi ile toplam yasal ve mevcut durum değeri ~**57.105.000 TL** olarak takdir edilmiştir.

### 6.2.2. Maliyet Yaklaşımı

Bu mukayeseli yaklaşım varlığın ulaşılabilen (yeni ikame-yeniden üretim) maliyet değerleri dikkate alınmaktadır. Bu değer üzerinden fiziki yıpranmadan, fonksiyonel ve ekonomik açıdan demode olmasından dolayı oluşan değer kayıpları (amortismanlar) tahmin edilerek geriye kalan değeri rayiç değer olarak takdir edilmektedir.

Raporda bu yöntem kullanılmamıştır.

### 6.2.3. Gelir Yaklaşımı

Bu karşılaştırmalı yaklaşım değerlemesi yapılan varlığa ait gelir ve harcama verilerini dikkate alır ve indirgeme yöntemi ile değer tahmini yapar. İndirgeme, gelir tutarını değer tahminine çeviren gelir (genellikle net gelir rakamı) ve tanımlanan değer tipi ile ilişkilidir. Bu işlem, *Hasıla* veya *İskonto Oranı* ya da her ikisini de dikkate alır. Genel olarak ikame prensibi, belli bir risk seviyesinde en yüksek yatırım getirisini sağlayan gelir akışının bizi en olası değer rakamına götüreceğini söyler. Bu yaklaşım, Direkt Kapitalizasyon Analizi Yöntemi ve Nakit Akımları Analizi Yöntemi olmak üzere 2 temel metodolojiyi destekler.

#### ➤ Direkt Kapitalizasyon Analizi

Bu yöntemde pazarda yer alan benzer niteliklerdeki santrallerin ulaşılan gelirleri ve pazar değerleri ilişkilendirilerek kapitalizasyon oranı tespit edilir. Yapılan araştırmada santrale benzer nitelikte kiralanan emsal olmaması sebebiyle rapor kapsamında söz konusu analize göre değer takdir edilmemiştir.

#### ➤ Nakit Akımları Analizi

Nakit Akımları Analizi santralin değerinin gelecek yıllarda sağlayacağı nakit akımlarının bugünkü Gelir değerlerinin toplamına eşit olacağı varsayımı ile hazırlanan uzun dönemli nakit akışı tabloları ile hazırlanmıştır. Tabloların hazırlanması aşamasında müşteriden temin edilen mali veriler analiz edilerek varsayımlar yapılmıştır. Ayrıca piyasadan güncel veriler temin edilerek yapılan varsayımlar kontrol edilmiştir.

Raporda bu yöntem kullanılmamıştır.

#### ➤ Sektörel Veriler-Tarım Sektörü

Tarım sektörü, çeşitli besin maddelerini üreten, bu maddeleri işleyerek besin maddelerini çeşitlendiren, bireylerin de bu maddelere olan ihtiyacını karşılayan dolayısı ile toplumların sağlığı ve kalkınması üzerinde önemli etkiye sahip bir sektördür.

Tarım sektörü, günümüze kadar ülkelerin ekonomik ve sosyal gelişiminde çok önemli görevler üstlenmiştir. Tarım; ülke nüfusunun yaşamını sürdürebilmesi, milli gelire ve istihdama katkısı, diğer sektörlerle hammadde ve sermaye sağlaması, ihracata doğrudan ve dolaylı olarak etkisi ve biyolojik çeşitlilik ile ekolojik dengeye olan katkısı nedeniyle tüm dünyada vazgeçilmez bir sektör niteliğindedir.

Kalkınmanın ilk aşamalarında tarım sektörü sınai ürünler için en büyük piyasayı oluşturur. Bu dönemlerde tarımsal büyüme ile endüstriyel büyüme arasında bir tamamlayıcılık söz konusudur. Günümüzün gelişmiş ekonomilerinin tarihi deneyimlerinin de açıkça gösterdiği gibi, hızlı endüstriyel büyümenin ön koşulu tarım sektörünün hızlı büyümesidir. Tarım sektörü hem kendi ürünlerine hem de sınai ürünlere talep oluşturarak her iki sektörün gelişimine katkı sağlar. Tarımsal ürünler zorunlu tüketim malları olduğundan bu ürünlere yönelik talep hem kırsal hem de kentsel alanlarda nüfus artışına paralel olarak artacaktır. Artan talep üretim miktarının ve ürün kalitesinin artışına sebep olmaktadır. Öte yandan, tarım kesiminin üretimde kullandığı girdilerin birçoğu sanayi sektöründe üretilmektedir. Tarımda kullanılan traktör ve ekipmanları, biçer-döğەر, hasat makinesi gibi alet ve makineler ile kimyasal gübreler ve tarımsal mücadele ilaçları gibi girdiler hep sanayi sektöründe üretilmektedir. Özellikle kalkınmanın ilk aşamalarında ülke içerisinde üretilen ve tarımda kullanılan sınai ürünlerin ihracat olanakları sınırlı olduğundan, bu ürünler için tek tüketici kitle iç tarımsal nüfustur.

Gelişmekte olan ülkelerde tarımda modernleşmeye doğru gidildikçe, kırsal alanlarda daha çok altyapı yatırımları ve tarıma dayalı çeşitli iş sahaları açılmaktadır. Bütün bu girişimler tarımın ekonomik gelişmeye pazar katkısının artmasına yol açmaktadır.

Türkiye’de tarım sektörü büyük bir potansiyele sahiptir ve ülkenin kalkınma sürecine birçok farklı kanaldan katkı sağlamaktadır. Sektör, ülke nüfusunun önemli bir bölümünü istihdam etmekte, ülke nüfusunun beslenmesi için zorunlu gıda maddelerini üretmekte, sanayi sektörüne girdi sağlamakta, sanayi ürünleri için talep yaratmakta, ticarete konu olan ürünler yoluyla ihracata katkıda bulunmakta, ulusal gelirin önemli bir kısmını oluşturmakta ve göreceli fiyatlar yoluyla sınai birikimi desteklemektedir.

Türkiye’de tarım 1980’li yıllardan sonra belirginleşen politikalarla küresel tarım-gıda zincirlerine entegre edildi. Bu politikalar sonucunda küçük üreticiliğin çözölme süreci hızlandı küçük çiftçiler üretimden çekilirken, yerini büyük ölçekli işletmeler ve özellikle hayvancılıkta şirketlere dayalı bir yapı almaya başladı.

2019 yılı sonunda Çin’in Vuhan kentinde başlayan ve 2020 yılı başı itibari ile hızla tüm dünyaya yayılan ve pandemi niteliği kazanan Yeni Koronavirüs Hastalığı (COVID-19) tüm sektörleri etkilediği gibi tarım sektörünü de birinci dereceden etkilemiştir. Mevsimlik işçilerin bulunabilirliği, dövizde meydana gelen dalgalanmalar nedeni ile artan hammadde fiyatları, kısıtlamaların meydana getirdiği lojistik sorunlar başta olmak üzere bir çok zorluk ortaya çıkmıştır. Tarladan, sofraya kadar ya da başka bir deyişle üretimden hasada kadar, dağıtım ve pazarlama kanallarında önemli sorunlar yaşanmıştır.

Bunlara ek olarak bir de tarım ve gıda ürünlerinde salgın sürecindeki kısıtlamalar nedeniyle insanların ihtiyaçlarının çok üzerinde stoklar yapması nedeni ile; fiyatlarda da önemli artışlar yaşandı. Tüm bunların yarattığı etki olarak; özellikle ülkemizde insanların gıda bulunabilirliği ile ilgili endişelerine bağlı olarak; gıdanın ve temel kaynakların üretiminin önemini bir kez daha anlamıştır. Sokağa çıkma yasaklarının uygulandığı, kısıtlamaların en üst seviyeye ulaştığı dönemde bile tarımsal faaliyetler yoğun bir şekilde devam etmiş ve pandemi koşullarına rağmen; 2020’nin son çeyreğine kadar olan dönemde TUIK’ın açıkladığı verilere göre Tarım Sektörü %5,3 oranında bir büyüme göstermiştir.

2020 yılında en çok öne çıkan ürün buğday olmuştur. Gerek ülkemizde gerekse de dünyada un talebi hiç olmadığı seviyelerde talep gördü. Pandemi sürecinde bakliyat ürünlerine de yoğun talep yaşandı, özellikle mercimek oldukça öne çıktı.

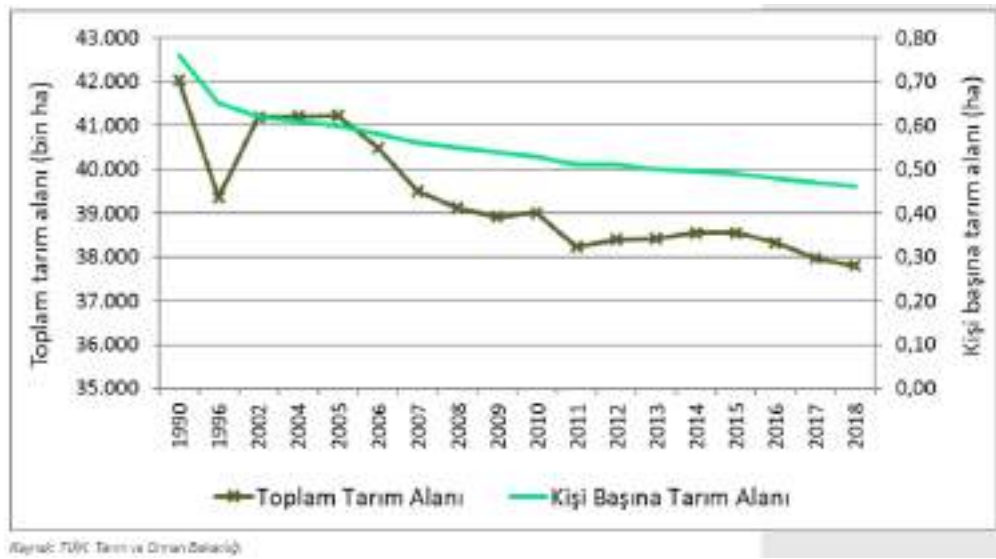
Türk insanının beslenme durumuna genel olarak bakıldığında ülkede temel besinin ekmek ve diğer tahıldan mamul ürünlerden oluştuğu görülmektedir. Günlük enerjinin ortalama %50’si ekmek ve diğer tahıldan mamul ürünlerden sağlanmaktadır. Yıllar içerisinde besin tüketim eğilimi incelendiğinde ekmek, süt-yoğurt, et, taze sebze ve meyve tüketiminin azaldığı; kuru baklagiller, yumurta ve şeker tüketiminin ise arttığı söylenebilir.

### ➤ Tarım Alanları

TÜİK'in 2018 yılı verilerine göre, toplam tarım alanı 37.802 bin hektardır (buna çayır ve mera arazisi de dahil edilmiştir). Toplam tarım alanının %52,3'sini işlenen alanlar, %9,1'ini uzun ömürlü bitkiler altındaki alanlar (çok yıllık meyvelikler), %38,6'nı daimî çayır ve mera alanları oluşturmaktadır.

Türkiye'de nüfusun artması, buna karşılık toplam tarım alanları miktarının azalması sonucu kişi başına düşen tarım alanı miktarı azalmıştır. 1990-2018 döneminde, Türkiye nüfusunda yaklaşık %45,2 artış olmuş, aynı dönem içerisinde kişi başına düşen tarım alanlarındaki daralma %39,3 olarak gerçekleşmiştir.

1990 yılında 0,76 ha olan kişi başına toplam tarım alanı miktarı, 2018 yılında 0,46 ha alana kadar gerilemiştir. 2018 yılı itibarıyla, toplam ekilebilir alan (23.180 bin ha) dikkate alındığında ise kişi başına 0,28 ha alan düşmektedir. 2016 yılı verilerine göre, dünyadaki kişi başına düşen işlenen tarım alanı ise 0,19 ha, Avrupa Birliğinde ise 0,22 ha olmuştur.



Aşağıdaki tabloda ise 2020 yılına ait tarım alanlarının illere göre dağılımı gösterilmektedir.

© 2021 The Author(s)  
 https://doi.org/10.1111/jcpp.15325  
 (This article has been accepted for publication and is subject to the full Journal Pre-proof

[illegible][illegible]

Kaynak : TÜİK, 2020

✓ **Nar Piyasa Raporu**

Türkiye’de yaklaşık 300 bin dekar alanda nar üretimi yapılmaktadır. Beş yüz bin tonu geçen nar üretiminin en fazla yapıldığı ilimiz Antalya’dır. Meyve veren nar ağacı sayısı 13 milyondan fazla olup, TÜİK verilerine göre gittikçe azalmakla 2.6 milyon kadar da meyve vermeyen nar ağacı bulunmaktadır. 2018 yılında 205 bin ton nar ihracatı karşılığında 114 milyon \$ ihracat geliri elde edilmiştir.

Nar üretimimizin yaklaşık 1/3'ü ihraç edilmektedir. Türkiye'nin en fazla nar ithalatı yaptığı ülke Rusya'dır. Nar üretiminde yaşanan en büyük sorun güneş yanıklığıdır.

|                    | 2015/16 | 2016/17 | 2017/18 | 2018/19 | 2019/20 | DEĞİŞİM (%) <sup>1</sup> |
|--------------------|---------|---------|---------|---------|---------|--------------------------|
| Alan (1000 Da)     | 308     | 305     | 298     | 291     | -       | -                        |
| Verim (kg/ağaç)    | 30      | 30      | 27      | 25      | 25      | -                        |
| Üretim (BİN TON)   | 446     | 465     | 503     | 538     | 559     | 4,0%                     |
| Ağaç Sayısı (bin)  | 13.310  | 13.859  | 13.662  | 13.574  | 13.739  | 1,2%                     |
| İthalat (ton)*     | 428     | 786     | 745     | 903     | 715     | -                        |
| İhracat ( bin ton) | 147.769 | 184.072 | 163.538 | 205.099 | 155.714 | -24,1%                   |

*Kaynak : TÜİK (26.05.2021), 1/ Verisi bulunan son 2 yılın değişimini göstermektedir. Piyasa yılı Temmuz-Haziran*

*\*2019 yılı Ocak-Ağustos ayı rakamları*

**Nar üretim alanı;** Nar; ülkemizde Akdeniz ikliminin karakteristik bitkisi olarak bilinmekte olup, hemen her bölgede yetişmektedir. Akdeniz Bölgesi başta olmak üzere, Ege ve Güneydoğu Anadolu bölgelerinde yer yer deniz kıyısından 1000 m yükseltiye kadar olan alanlarda en yaygın yetiştirme ortamı bulmuştur.

**Nar üretimi;** 2020 yılında Mersin 188 bin ton çilek üretimi ile birinci sırada yer alırken, Aydın 68 bin ton ile ikinci, Konya ise 51 bin ton ile üçüncü sırada yer almaktadır. 2020 yılında bir önceki yıla oranla üretim miktarı

Mersin'de %11,6 oranında, Aydın'da %0,4 oranında, Konya'da ise %17,2 oranında artmıştır. TÜİK Bitkisel Üretim birinci tahminine göre 2020 yılında 546 bin ton çilek üretiminin %18,2 oranında artarak 2021 yılında 646 bin ton olacağı tahmin edilmektedir.

*Türkiye Nar Üretim Miktarı*



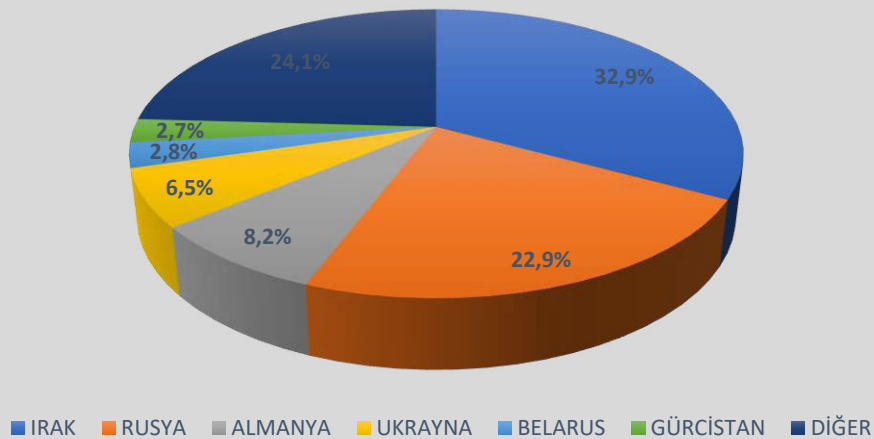
**Kaynak:** <https://www.milliyet.com.tr/egitim/haritalar/turkiye-nar-uretim-haritasi-nar-nerelerde-yetisir-il-il-en-cok-nar-yetistirilen-bolgeler-6308334>

#### ✓ Türkiye Nar İhracatı

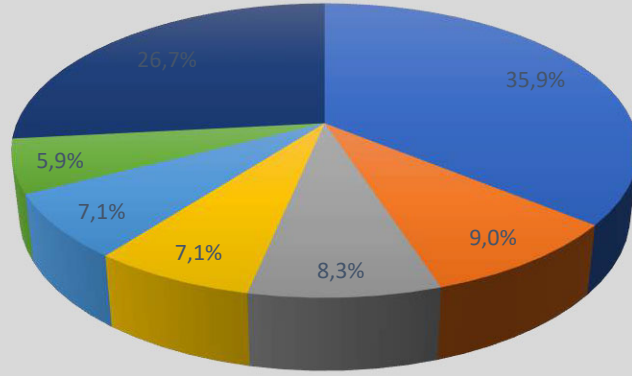
Nar ihracatında Rusya Federasyonu 44,5 milyon dolarla geçmiş yıllarda olduğu gibi 2020'de de zirvede yer aldı. Rusya'ya nar ihracatı yüzde 44 gelişim gösterdi. Nar ihracatında Rusya'nın payı yüzde 35'i aştı. Almanya, 15,2 milyon dolarla ikinci sırada yer aldı.

Türk yaş meyve sebze sektörünün geleneksel ihraç pazarlarından Irak'a da 2020 yılında 12,8 milyon dolarlık nar ihraç edildi. Ukrayna, İngiltere, Portekiz, Brunei, Fildişi Sahili, Cibuti, Nijerya, Togo ve Moritanya Türkiye'nin 2020 yılında nar ihraç ettiği ülkeler arasına katıldı.

**TÜRKİYE NAR İHRACATI YAPTIĞI ÜLKELER (2018, %)**



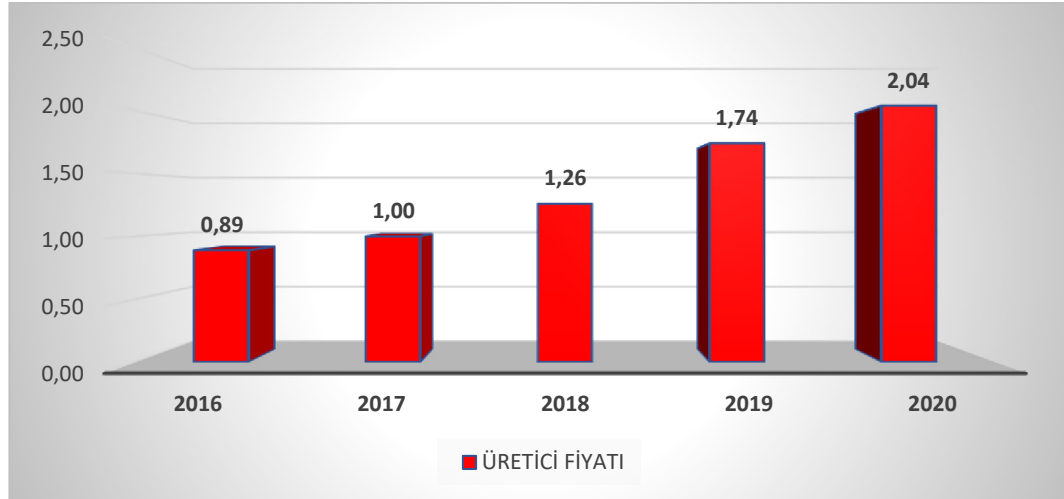
## TÜRKİYE NAR İTHALATI YAPTIĞI ÜLKELER (2018, %)



■ RUSYA ■ İTALYA ■ BİRLEŞİK KRALLIK ■ ALMANYA ■ PERU ■ BULGARİSTAN ■ DİĞER

✓ **Nar Üretici Fiyatı**

2020 yılı üretici fiyatlarına bakıldığında 2,04 ile Nar bir önceki yıla göre %17,24 oranında artış göstermiştir.

✓ **Genel Değerlendirme**

Türkiye’de nar yetiştiriciliği eski tarihlerden beri yapılsa da meyvecilik sektöründeki gelişimi 2000’li yıllardan itibaren olmuştur. Verimli ve kaliteli bir şekilde nar yetiştiriciliğinin yapılabilmesi için seçilen bölgenin coğrafi şartlarının yetiştirmeye uygun olmasının yanında, hasat işlemleri ve depolama koşullarına da dikkat edilmesi gerekmektedir. Teknik bilginin uygulamaya yeterince aktarılamaması üründe kalite düşüklüğüne ve ihracat payının azalmasına yol açmaktadır. Mesela nar bitkisinin çekerek koparılması meyve ve dallarda zedelenmelere yol açar. Hasadı yapılan meyveler yumuşak bir şekilde kasalara bırakılmalı. Kalıks kısmının zarar görmemesine dikkat edilmelidir.

Narda hasat sonrası muhafaza oldukça önemlidir. Çünkü geniş bir dönemde ihracat imkanı olabileceği gibi, hasat dönemi dışındaki dönemlerde 2-3 katı fazla değere satılabilmektedir. Muhafaza edilecek meyveler sağlam ve zedelenmemiş olmalıdır. Hasarlı meyveler erken bozularak diğer meyvelerin zararlanmasına neden olacağı için, bu meyveler farklı amaçlarla kullanılmak üzere tasnif aşamasında ayrılmalıdır.

Nar yetiştiriciliğinin yapıldığı alanlarda düzenli bir şekilde kültürel ve bakım işlemlerin yapılması durumunda hem nar üretiminde artış hem de daha kaliteli ürün elde etme imkânı ortaya çıkacaktır.

Üretim planlaması yapılmadan, teşvikler ile sertifikalı fidan dağıtımı yeni nar bahçelerinin kurulmasına yol açmıştır. Ürün artışına paralel olarak ihracatın da artması olumlu bir gelişmedir. Türkiye’de nar üretiminin katlanarak artmasına bağlı olarak piyasalarda oluşabilecek muhtemel bir arz fazlalığı, fiyatların düşmesine ve kârlılık oranının düşmesi nedeniyle üreticileri sıkıntıya sokabilmektedir.

Dünyada nar üretim ve tüketiminin resmi istatistikler ile ortaya konulmaması nedeniyle yeni nar bahçeleri tesisinde daha dikkatli olunmalıdır. Aksi takdirde geçmişte örneklerini çay, fındık, şekerpancarı ve pamuk yetiştiriciliğinde olduğu gibi piyasa fiyatlarının maliyetinin altına düşmesi, üreticilerin daha fazla gelir sağlayan ürünlere yönelmesine sebep olabilir.

Nar üreticilerinin başlıca sorunları; yeni kurulacak nar bahçeleri için sertifikalı fidanların temininde ortaya çıkan zorluklar, modern sulama sistemlerinin yaygınlaşmaması ve uyum şartlara sahip olan depolama alanlarının yetersizliğidir.

Türkiye, ihraç edilen pek çok tarım ürününde olduğu gibi narda da kalıntı problemi yaşamaktadır. Bu durum Tük tarım ürünlerinin dünyada imajını bozmaktadır. Nar zararlılarına (Akdeniz Meyve Sineği, Turuncgil Unlubiti, Portakal Güvesi, Harnup Güvesi, Ağaç Sarı Kurdu, Nar Yaprakbiti, Nar Yassiakar, Nar Beyazsineği ve güneş yanıklığına) karşı üreticiye eğitimler (kültürel-biyolojik- kimyasal müdahale yöntemleri) verilmelidir.

Nar üreticilerinin kooperatif çatısı altında birleşmesi üretimden-tüketime kadar her aşamada destek sağlayacaktır.

Dünyada nar tüketimi, sağlık açısından olumlu etkileri nedeniyle yaygınlaşmaktadır. Dünyada “Türk Narı” imajının oluşturulması için tanıtımlar yapılmalıdır.

Nardan elde edilen; nar suyu, nar ekşisi, nar reçeli gibi ürünlere “coğrafi işaret” belgesi alınarak tescillenmesi ürünün-üreticinin- tüketicinin korunmasını ve Türkiye’nin dünya nar ticaretinde önemli bir pay sahibi olmasını sağlayacaktır.

COVID-19 salgını sürecinde çilek üretiminin yoğun olarak yapıldığı illerde, yetkililer ile yapılan görüşmeler sonucunda tarımsal faaliyetler üzerinde çok fazla etkisi olmadığı belirtilmiştir.

Aşağıdaki tablolarda TÜİK tarafından yayınlanan yıllara sair meyve üretim miktarlarına ilişkin veriler yer almaktadır.

**Meyveler, içecek ve baharat bitkilerin üretim miktarları (Seçilmiş ürünlerde), 2001-2020**  
Production of fruits, beverage and spice crops (For selected products), 2001-2020

|                              | (Ton - Tonnes) |           |           |           |           |           |
|------------------------------|----------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|                              | Üzüm           | Elma      | Zeytin    | Portakal  | Fındık    | Çay       |
|                              | Grapes         | Apples    | Olives    | Oranges   | Hazelnuts | Green tea |
| 2001                         | 3 250 000      | 2 450 000 | 600 000   | 1 250 000 | 625 000   | 824 948   |
| 2002                         | 3 500 000      | 2 200 000 | 1 800 000 | 1 250 000 | 600 000   | 791 700   |
| Bir Önceki yıla göre değişim | 8%             | -10%      | 200%      | 0%        | -4%       | -4%       |
| 2003                         | 3 600 000      | 2 600 000 | 850 000   | 1 250 000 | 480 000   | 869 000   |
| Bir Önceki yıla göre değişim | 3%             | 18%       | -53%      | 0%        | -20%      | 10% #     |
| 2004                         | 3 500 000      | 2 100 000 | 1 600 000 | 1 300 000 | 350 000   | 1 105 000 |
| Bir Önceki yıla göre değişim | -3%            | -19%      | 88%       | 4%        | -27%      | 27%       |
| 2005                         | 3 850 000      | 2 570 000 | 1 200 000 | 1 445 000 | 530 000   | 1 192 004 |
| Bir Önceki yıla göre değişim | 10%            | 22%       | -25%      | 11%       | 51%       | 8%        |
| 2006                         | 4 000 063      | 2 002 033 | 1 766 749 | 1 535 806 | 661 000   | 1 121 206 |
| Bir Önceki yıla göre değişim | 4%             | -22%      | 47%       | 6%        | 25%       | -6%       |
| 2007                         | 3 612 781      | 2 457 845 | 1 075 854 | 1 426 965 | 530 000   | 1 145 321 |
| Bir Önceki yıla göre değişim | -10%           | 23%       | -39%      | -7%       | -20%      | 2%        |
| 2008                         | 3 918 442      | 2 504 494 | 1 464 248 | 1 427 156 | 800 791   | 1 100 257 |
| Bir Önceki yıla göre değişim | 8%             | 2%        | 36%       | 0%        | 51%       | -4%       |
| 2009                         | 4 264 720      | 2 782 365 | 1 290 654 | 1 689 921 | 500 000   | 1 103 340 |
| Bir Önceki yıla göre değişim | 9%             | 11%       | -12%      | 18%       | -38%      | 0%        |
| 2010                         | 4 255 000      | 2 600 000 | 1 415 000 | 1 710 000 | 600 000   | 1 305 566 |
| Bir Önceki yıla göre değişim | 0%             | -7%       | 10%       | 1%        | 20%       | 18%       |
| 2011                         | 4 296 351      | 2 680 075 | 1 750 000 | 1 730 146 | 430 000   | 1 231 141 |
| Bir Önceki yıla göre değişim | 1%             | 3%        | 24%       | 1%        | -28%      | -6%       |
| 2012                         | 4 234 305      | 2 888 985 | 1 820 000 | 1 661 111 | 660 000   | 1 250 000 |
| Bir Önceki yıla göre değişim | -1%            | 8%        | 4%        | -4%       | 53%       | 2%        |
| 2013                         | 4 011 409      | 3 128 450 | 1 678 000 | 1 781 258 | 549 000   | 1 180 000 |
| Bir Önceki yıla göre değişim | -5%            | 8%        | -8%       | 7%        | -17%      | -6%       |
| 2014                         | 4 175 356      | 2 480 444 | 1 768 000 | 1 779 675 | 450 000   | 1 266 311 |
| Bir Önceki yıla göre değişim | 4%             | -21%      | 5%        | 0%        | -18%      | 7%        |
| 2015                         | 3 650 000      | 2 569 759 | 1 700 000 | 1 816 798 | 646 000   | 1 327 934 |
| Bir Önceki yıla göre değişim | -13%           | 4%        | -4%       | 2%        | 44%       | 5%        |
| 2016                         | 4 000 000      | 2 925 828 | 1 730 000 | 1 850 000 | 420 000   | 1 350 000 |
| Bir Önceki yıla göre değişim | 10%            | 14%       | 2%        | 2%        | -35%      | 2%        |
| 2017                         | 4 200 000      | 3 032 164 | 2 100 000 | 1 950 000 | 675 000   | 1 300 000 |
| Bir Önceki yıla göre değişim | 5%             | 4%        | 21%       | 5%        | 61%       | -4%       |
| 2018                         | 3 933 000      | 3 625 960 | 1 500 467 | 1 900 000 | 515 000   | 1 480 534 |
| Bir Önceki yıla göre değişim | -6%            | 20%       | -29%      | -3%       | -24%      | 14%       |
| 2019                         | 4 100 000      | 3 618 752 | 1 525 000 | 1 700 000 | 776 046   | 1 407 448 |
| Bir Önceki yıla göre değişim | 4%             | 0%        | 2%        | -11%      | 51%       | -5%       |
| 2020                         | 4 208 908      | 4 300 486 | 1 316 626 | 1 333 975 | 665 000   | 1 417 685 |
| Bir Önceki yıla göre değişim | 3%             | 19%       | -14%      | -22%      | -14%      | 1%        |

Kaynak: Çay için Rize Ticaret Borsası ve Çay İşletmeleri Genel Müdürlüğü, diğer ürünler için Tarım ve Orman Bakanlığı

Source: For tea Rize Trade Market and General Directorate of Tea Establishments, for other products Ministry of Agriculture and Forestry

Bilgi kaynağı: FAO/FAO  
Data year: 2001-2020

| Ürün Adı / Product Name | 2001-2002           |                  | 2003-2004           |                  | 2005-2006           |                  | 2007-2008           |                  | 2009-2010           |                  | 2011-2012           |                  | 2013-2014           |                  | 2015-2016           |                  | 2017-2018           |                  | 2019-2020           |                  |
|-------------------------|---------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|------------------|
|                         | Üretim / Production | Değişim / Change | Üretim / Production | Değişim / Change | Üretim / Production | Değişim / Change | Üretim / Production | Değişim / Change | Üretim / Production | Değişim / Change | Üretim / Production | Değişim / Change | Üretim / Production | Değişim / Change | Üretim / Production | Değişim / Change | Üretim / Production | Değişim / Change | Üretim / Production | Değişim / Change |
|                         | (Tonnes)            | (%)              | (Tonnes)            | (%)              | (Tonnes)            | (%)              | (Tonnes)            | (%)              | (Tonnes)            | (%)              | (Tonnes)            | (%)              | (Tonnes)            | (%)              | (Tonnes)            | (%)              | (Tonnes)            | (%)              | (Tonnes)            | (%)              |
| Üzüm / Grapes           | 3 250 000           |                  | 3 500 000           | 8%               | 3 600 000           | 3%               | 3 500 000           | -3%              | 3 850 000           | 10%              | 4 000 063           | 4%               | 3 612 781           | -10%             | 3 918 442           | 8%               | 4 264 720           | 9%               | 4 255 000           | 0%               |
| Elma / Apples           | 2 450 000           |                  | 2 200 000           | -10%             | 2 600 000           | 18%              | 2 100 000           | -19%             | 2 570 000           | 22%              | 2 002 033           | -22%             | 2 457 845           | 23%              | 2 504 494           | 2%               | 2 782 365           | 11%              | 2 600 000           | -7%              |
| Zeytin / Olives         | 600 000             |                  | 1 800 000           | 200%             | 850 000             | -53%             | 1 600 000           | 88%              | 1 200 000           | -25%             | 1 766 749           | 47%              | 1 075 854           | -39%             | 1 464 248           | 36%              | 1 290 654           | -12%             | 1 415 000           | 10%              |
| Portakal / Oranges      | 1 250 000           |                  | 1 250 000           | 0%               | 1 250 000           | 0%               | 1 300 000           | 4%               | 1 445 000           | 11%              | 1 535 806           | 6%               | 1 426 965           | -7%              | 1 427 156           | 0%               | 1 689 921           | 18%              | 1 710 000           | 1%               |
| Fındık / Hazelnuts      | 625 000             |                  | 600 000             | -4%              | 480 000             | -20%             | 350 000             | -27%             | 530 000             | 51%              | 661 000             | 25%              | 530 000             | -20%             | 800 791             | 51%              | 500 000             | -38%             | 600 000             | 20%              |
| Çay / Green tea         | 824 948             |                  | 791 700             | -4%              | 869 000             | 10% #            | 1 105 000           | 27%              | 1 192 004           | 8%               | 1 121 206           | -6%              | 1 145 321           | 2%               | 1 100 257           | -4%              | 1 103 340           | 0%               | 1 305 566           | 18%              |

➤ **Junge Metodu<sup>5</sup>**

Bu yöntem Almanya Geisenheimer enstitüsü elemanlarından Christ Junge tarafından geliştirilmiştir. Bu yöntemde öncelikle bir ağacın (örneğin zeytin, fındık vb.), değer takdiri yapılan tarihten sonra kaç yıl süre ile meyve vereceği tahmin edilmekte, daha sonra bu periyodisitesine bölünerek verimli yıl sayısı hesaplanmaktadır. Sonuçta verimli yıl sayısı ve buna karşılık gelen katsayı, ağaçtan elde edilen gelirle çarpılarak ağaç değeri belirlenmektedir.

| KATSAYI CETVELİ |       |       |
|-----------------|-------|-------|
| N               | M=1   | M=2   |
| 1               | 1,00  | 1,00  |
| :               |       |       |
| 5               | 4,63  | 4,30  |
| :               |       |       |
| 8               | 7,00  | 6,18  |
| 9               | 7,78  | 6,71  |
| 10              | 8,44  | 7,21  |
| :               |       |       |
| 14              | 10,99 | 8,84  |
| 15              | 11,56 | 9,17  |
| :               |       |       |
| 20              | 14,13 | 10,50 |
| :               |       |       |
| 24              | 15,86 | 11,24 |

\*M: Bu Çeşidin Kaç Yılda Bir Meyve Verdiği

Değerleme konusu taşınmazlar üzerinde ağırlıklı olarak nar bahçesi bulunmakta olup bahçe üzerindeki ağaçların sayısı, dikim yılı bilgileri, müşteriden temin edilmiş ağaç verimliliği gibi bilgiler piyasadan ve müşteriden edinilen bilgiler doğrultusunda oluşturulmuştur.



**RICS®**  
Regulated by RICS

**Müşteriden Temin Edilen Parseller Üzerinde Yer Alan Meyve Ağaçlarının Bilgileri**

| BÖLGE    | ADA | PARSEL | TÜR    | AĞAÇ SAYISI | DİKİM | YILI |
|----------|-----|--------|--------|-------------|-------|------|
| İMAMOĞLU | 105 | 30     | NAR    | 398         |       | 2008 |
| İMAMOĞLU | 105 | 32     | 0      | 0           |       | 0    |
| İMAMOĞLU | 105 | 26     | 0      | 0           |       | 0    |
| İMAMOĞLU | 105 | 9      | NAR    | 1.330       |       | 2007 |
| İMAMOĞLU | 105 | 61     | NAR    | 1.661       |       | 2007 |
| İMAMOĞLU | 105 | 65     | NAR    | 4.274       |       | 2007 |
| İMAMOĞLU | 105 | 4      | NAR    | 2.332       |       | 2007 |
| İMAMOĞLU | 105 | 59     | NAR    | 212         |       | 2017 |
| İMAMOĞLU | 105 | 63     | NAR    | 73          |       | 2007 |
| İMAMOĞLU | 105 | 27     | NAR    | 531         |       | 2008 |
| İMAMOĞLU | 105 | 28     | NAR    | 118         |       | 2008 |
| İMAMOĞLU | 105 | 29     | NAR    | 888         |       | 2008 |
| İMAMOĞLU | 105 | 31     | NAR    | 2.650       |       | 2008 |
| İMAMOĞLU | 106 | 14     | KAYISI | 953         |       | 2017 |
| İMAMOĞLU | 106 | 23     | NAR    | 3.586       |       | 2010 |
| İMAMOĞLU | 106 | 11     | KAYISI | 530         |       | 2017 |
| İMAMOĞLU | 106 | 9      | NAR    | 433         |       | 2011 |
| İMAMOĞLU | 106 | 21     | NAR    | 2.144       |       | 2010 |
| İMAMOĞLU | 106 | 25     | NAR    | 1.250       |       | 2007 |
| İMAMOĞLU | 106 | 22     | NAR    | 2.345       |       | 2010 |
| İMAMOĞLU | 106 | 15     | NAR    | 1.580       |       | 2009 |
| İMAMOĞLU | 107 | 3      | NAR    | 3.222       |       | 2008 |
| İMAMOĞLU | 107 | 4      | NAR    | 2.982       |       | 2008 |
| İMAMOĞLU | 107 | 6      | NAR    | 1.478       |       | 2008 |
| İMAMOĞLU | 107 | 9      | NAR    | 296         |       | 2017 |
| İMAMOĞLU | 107 | 10     | NAR    | 1.538       |       | 2014 |
| İMAMOĞLU | 107 | 11     | NAR    | 331         |       | 2016 |
| İMAMOĞLU | 107 | 13     | NAR    | 1.649       |       | 2009 |
| İMAMOĞLU | 107 | 15     | NAR    | 1.670       |       | 2011 |
| İMAMOĞLU | 107 | 16     | NAR    | 735         |       | 2011 |
| İMAMOĞLU | 107 | 17     | NAR    | 334         |       | 2011 |
| İMAMOĞLU | 107 | 19     | NAR    | 391         |       | 2017 |
| İMAMOĞLU | 107 | 20     | NAR    | 426         |       | 2017 |
| İMAMOĞLU | 107 | 22     | NAR    | 591         |       | 2017 |
| İMAMOĞLU | 107 | 23     | NAR    | 241         |       | 2015 |
| İMAMOĞLU | 107 | 24     | NAR    | 1.212       |       | 2013 |
| İMAMOĞLU | 107 | 30     | NAR    | 2.150       |       | 2019 |
| İMAMOĞLU | 107 | 34     | NAR    | 1.503       |       | 2010 |
| İMAMOĞLU | 107 | 35     | NAR    | 873         |       | 2016 |
| İMAMOĞLU | 107 | 37     | NAR    | 535         |       | 2014 |
| İMAMOĞLU | 107 | 38     | NAR    | 597         |       | 2020 |
| İMAMOĞLU | 107 | 39     | NAR    | 1.936       |       | 2010 |
| İMAMOĞLU | 107 | 40     | NAR    | 1.065       |       | 2010 |
| İMAMOĞLU | 107 | 41     | NAR    | 169         |       | 2019 |
| İMAMOĞLU | 107 | 47     | NAR    | 934         |       | 2019 |
| İMAMOĞLU | 107 | 54     | NAR    | 722         |       | 2016 |
| İMAMOĞLU | 107 | 55     | NAR    | 133         |       | 2016 |
| İMAMOĞLU | 107 | 57     | NAR    | 723         |       | 2016 |
| İMAMOĞLU | 107 | 58     | NAR    | 720         |       | 2016 |
| İMAMOĞLU | 107 | 66     | NAR    | 3.165       |       | 2010 |
| İMAMOĞLU | 107 | 69     | NAR    | 1.699       |       | 2010 |
| İMAMOĞLU | 107 | 70     | NAR    | 348         |       | 2010 |
| İMAMOĞLU | 107 | 73     | NAR    | 848         |       | 2010 |
| İMAMOĞLU | 107 | 76     | 0      | 0           |       | 0    |
| İMAMOĞLU | 107 | 78     | NAR    | 3.430       |       | 2009 |
| İMAMOĞLU | 107 | 82     | 0      | 0           |       | 0    |
| İMAMOĞLU | 107 | 83     | 0      | 0           |       | 0    |
| İMAMOĞLU | 107 | 84     | 0      | 0           |       | 0    |
| İMAMOĞLU | 107 | 93     | NAR    | 507         |       | 2017 |
| İMAMOĞLU | 107 | 94     | NAR    | 327         |       | 2016 |

**Nar Ağacı Yıllara Göre Verimliliği**

| Yıllara Göre Nar Ağaç Verimliliği (Kg/Ağaç) |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |                       |
|---------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-----------------------|
| Tip                                         | Çeşit | 1.Yıl | 2.Yıl | 3.Yıl | 4.Yıl | 5.Yıl | 6.Yıl | 7.Yıl | 8.Yıl | 9.Yıl | 10.Yıl | Tam Verimde Ton/Dekar |
| Standart                                    | Hicaz | 0     | 4     | 12,5  | 25    | 40    | 55    | 75    | 80    | 90    | 100    | Ağaç Sayısına Bağlı   |

Junge Metoduna Göre verim hesabı dikkate alındığından henüz meyve vermeyen nar ağaçları için maliyet ve kurulum hesabı dikkate alınmıştır. Ancak değerlendirme konusu taşınmazlar üzerinde meyve vermeyen ağaç bulunmadığı için tablolar bilgi amacıyla verilmiştir. Bu hesaplama için müşteriden temin edilen nar bahçesi kurulum maliyeti verilerinden yararlanılmıştır.

**Bakım Gideri Tablosu**

|                                             |                   |
|---------------------------------------------|-------------------|
|                                             | Nar               |
|                                             | 1.579 dekar       |
| <b>Personel Giderleri</b>                   | <b>728.224,00</b> |
| (TL/Dekar)                                  | <b>461,13</b>     |
| <b>Genel Yönetim Gideri</b>                 | <b>53.183,00</b>  |
| (TL/Dekar)                                  | <b>33,68</b>      |
| <b>Binek Araç Giderleri</b>                 | <b>70.732,00</b>  |
| (TL/Dekar)                                  | <b>44,79</b>      |
| <b>Bahçe Kültür İşçilikleri</b>             | <b>505.717,00</b> |
| (TL/Dekar)                                  | <b>320,23</b>     |
| <b>Zirai İlaç ve Gübreleme</b>              | <b>524.841,00</b> |
| (TL/Dekar)                                  | <b>332,34</b>     |
| <b>Enerji Gideri</b>                        | <b>358.504,00</b> |
| (TL/Dekar)                                  | <b>227,01</b>     |
| <b>Tarım Alet ve Makina Tamir Bakımları</b> | <b>68.494,00</b>  |
| (TL/Dekar)                                  | <b>43,37</b>      |
| <b>Diğer Giderler</b>                       | <b>26.377,00</b>  |
| (TL/Dekar)                                  | <b>16,70</b>      |
|                                             | <b>1.479,26</b>   |
| <b>Ağaç Başına Bakım Gideri</b>             | <b>29,59</b>      |

**Nar Bahçesi Kurulum Maliyeti**

| Nar Bahçesi Yatırımı                   |              |                  |                   |
|----------------------------------------|--------------|------------------|-------------------|
| Yatırım                                | Birim (adet) | B. Fiyat TL/adet | Toplam TL         |
| Arazi (Dekar)                          | 1.000        | 5.000            | 5.000.000         |
| Toplam Fidan İhtiyacı (adet)           | 50.000       | 35               | 1.750.000         |
| Dikim Masrafı (200 fidan/adam,gün)     | 250          | 100              | 25.000            |
| Damlama Sulama Sistemi                 | 1.000        | 1.500            | 1.500.000         |
| Arazi hazırlama ve diğer dikim masrafı | 1.000        | 150              | 150.000           |
| Çevre Tel Örgü ( h:1,5m). Çevre 4.000m | 4.000        | 65               | 260.000           |
| Tel direk sistemi                      | -            | -                | -                 |
| File Sistemi                           | -            | -                | -                 |
| Makine, ekipman ve bina                | -            | -                | 1.817.000         |
| <b>Toplam TL</b>                       | <b>12%</b>   |                  | <b>10.502.000</b> |
| <b>Gerekli Makine ve Ekipmanlar</b>    |              |                  |                   |
| Kuyu (4 kuyu, her biri 100m den 400m)  | 400          | 250              | 100.000           |
| Kuyu Poması ve aksesuarı               | 4,00         | 25.000           | 100.000           |
| Elektrik Hattı                         | 85 TL/m      | 85               | 127.500           |
| Trafo                                  | 400 Kva      | 1,00             | 50.000            |
| Traktör                                | 60 beygir    | 4,00             | 175.000           |
| Atamizer                               |              | 4,00             | 27.500            |
| Dal kırma                              |              | 1,00             | 25.000            |
| Diskaro                                |              | 1,00             | 15.000            |
| Mazot Tankı                            | 3 tonluk     | 1,00             | 10.000            |
| Binek araç - daster                    |              | 1,00             | 150.000           |
| Motosiklet                             |              | 2,00             | 8.500             |
| Depo                                   | 250 m2       | 250,00           | 750               |
| Ev ve Ofis eşyası                      | 150 m2       | 150,00           | 1.500             |
| Toplam                                 |              |                  | 1.817.000         |
| <b>AĞAÇ BAŞINA TESİS MALİYETİ</b>      |              |                  | <b>210</b>        |

**Adana Kozan İlçe Tarım Müdürlüğünden Edinilen Meyve Maliyet Çizelgesi Tablosu**

| 2020 YILI KODAN HÜCRAT MENKUL DEĞERLERİ                    |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |
|------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ÜNİTİN ADI                                                 | PORTAKAL                 | LİMON                    | MANDALİNA                | İSİRTYURUT               | ELMA                     | TRABZON KURMAK           | ERİK                     | ŞEFTALİ                  |
| HÜCRAT                                                     | KODAN                    | KODAN                    | KODAN                    | KODAN                    | KODAN                    | KODAN                    | KODAN                    | KODAN                    |
| MALİYET ÜNİTLERİ                                           | 2020 Yılı Birim Maliyeti | 2020 Yılı Birim Maliyeti | 2020 Yılı Birim Maliyeti | 2020 Yılı Birim Maliyeti | 2020 Yılı Birim Maliyeti | 2020 Yılı Birim Maliyeti | 2020 Yılı Birim Maliyeti | 2020 Yılı Birim Maliyeti |
|                                                            | İşe Ortaklaşım           | İşe Ortaklaşım           | İşe Ortaklaşım           | İşe Ortaklaşım           | İşe Ortaklaşım           | İşe Ortaklaşım           | İşe Ortaklaşım           | İşe Ortaklaşım           |
| Ankara Yapılan Bahçenin Değeri (B0) (Da/TL)                | 30,000.00                | 35,000.00                | 30,000.00                | 25,000.00                | 20,000.00                | 20,000.00                | 24,000.00                | 25,000.00                |
| Ankara Yapılan Bahçenin Çiçek Anacı Değeri (B0A01) (Da/TL) | 25,000.00                | 35,000.00                | 20,000.00                | 20,000.00                | 15,000.00                | 15,000.00                | 20,000.00                | 20,000.00                |
| Bahçenin Yayı (B0F)                                        | 10.00                    | 30.00                    | 30.00                    | 30.00                    | 20.00                    | 20.00                    | 20.00                    | 10.00                    |
| A) GÜBRELEME                                               | 410.00                   | 285.00                   | 400.00                   | 380.00                   | 315.00                   | 312.50                   | 261.25                   | 318.00                   |
| B) BAĞLAMA                                                 | 248.00                   | 315.00                   | 300.00                   | 250.00                   | 282.00                   | 292.00                   | 282.00                   | 248.00                   |
| C) SULAMA                                                  | 302.50                   | 162.50                   | 162.50                   | 162.50                   | 162.50                   | 162.50                   | 162.50                   | 162.50                   |
| D) BAKIM (ARA GÜBRELEME, BUDAMA)                           | 114.00                   | 134.00                   | 134.00                   | 134.00                   | 134.00                   | 134.00                   | 134.00                   | 134.00                   |
| E) HASAT                                                   | 275.00                   | 250.00                   | 275.00                   | 200.00                   | 225.00                   | 225.00                   | 225.00                   | 275.00                   |
| F) DİĞER DİĞER MASRAFLAR                                   | 58.00                    | 62.10                    | 64.20                    | 64.80                    | 56.40                    | 51.10                    | 68.20                    | 67.40                    |
| G) DİĞER MASRAFLAR TOPLAMI (A + B + ... + F)               | 1,218.50                 | 1,325.60                 | 1,385.70                 | 1,197.30                 | 1,394.90                 | 1,397.50                 | 1,314.95                 | 1,305.90                 |
| H) TOPLAM DİĞER MASRAFLAR (G + 0.1)                        | 1,305.50                 | 1,395.91                 | 1,350.91                 | 1,271.99                 | 1,344.17                 | 1,351.17                 | 1,384.74                 | 1,365.22                 |
| I) TOPLAM SAHİT MASRAFLAR (H + 1.2 + ... + 5)              | 1,518.65                 | 1,785.75                 | 1,485.90                 | 1,337.59                 | 1,647.33                 | 1,603.99                 | 1,583.94                 | 1,487.95                 |
| J) Genel Men Giderleri (H40.01)                            | 18.05                    | 41.70                    | 40.50                    | 37.50                    | 37.53                    | 35.03                    | 31.44                    | 37.95                    |
| L2 Çiçek Anacı Değeri (H2) (Da/TL)                         | 1,210.00                 | 1,250.00                 | 1,000.00                 | 1,000.00                 | 750.00                   | 800.00                   | 1,000.00                 | 1,000.00                 |
| L2 Toplu Anacı Anlatımına (H2) (Da/TL)                     | 200.00                   | 250.00                   | 250.00                   | 121.00                   | 200.00                   | 200.00                   | 200.00                   | 250.00                   |
| L4 Ürün Geçirisi                                           | 210.00                   | 160.00                   | 175.00                   | 175.00                   | 280.00                   | 280.00                   | 250.00                   | 200.00                   |
| K) TOPLAM ÜRETİM MASRAFLARI (H40)                          | 2,909.35                 | 3,083.46                 | 2,815.51                 | 2,590.58                 | 3,291.58                 | 3,225.18                 | 2,864.48                 | 2,714.21                 |
| L) Verim (Kg/Da)                                           | 3,000.00                 | 2,000.00                 | 2,500.00                 | 2,500.00                 | 2,000.00                 | 2,000.00                 | 1,500.00                 | 2,000.00                 |
| M) Satış Fiyatı                                            | 1.75                     | 2.00                     | 1.75                     | 1.75                     | 2.00                     | 2.00                     | 2.50                     | 2.50                     |
| N) Yılın Ortalama Verimi (Kg/Da)                           | 0.00                     | 0.00                     | 0.00                     | 0.00                     | 0.00                     | 0.00                     | 0.00                     | 0.00                     |
| O) Yılın Ortalama Satış Fiyatı                             | 0.00                     | 0.00                     | 0.00                     | 0.00                     | 0.00                     | 0.00                     | 0.00                     | 0.00                     |
| P) Ana Ürün Satış Değeri (Da)                              | 5,210.00                 | 4,000.00                 | 4,375.00                 | 4,375.00                 | 4,000.00                 | 4,000.00                 | 3,750.00                 | 5,000.00                 |
| Q) Yan Ürün Satış Değeri (Da)                              | 0.00                     | 0.00                     | 0.00                     | 0.00                     | 0.00                     | 0.00                     | 0.00                     | 0.00                     |
| R) Gayri Safi Üretim Değeri (P+Q)                          | 5,210.00                 | 4,000.00                 | 4,375.00                 | 4,375.00                 | 4,000.00                 | 4,000.00                 | 3,750.00                 | 5,000.00                 |
| S) ANA ÜRÜN İÇİN YAPILAN MAKUL TÜR. 3 - P                  | 2,909.35                 | 3,083.46                 | 2,815.51                 | 2,590.58                 | 3,291.58                 | 3,225.18                 | 2,864.48                 | 2,714.21                 |

\*\*\* Ürün maliyeti verileri verim tablosuna göre değişim göstermektedir.

\*\*\* Ürün satış fiyatları ve maliyet unsurlarının satış fiyatları ile satış oranlarına göre değişim göstermektedir.

\*\*\* Ürün verim değerleri analizler sonucu yapılmış ve belirlenen zamanlarda uygulanmış gübre miktarına göre değişim göstermektedir.

| ÜNİTİN ADI     | İşe Ortaklaşım |
|----------------|----------------|
| PORTAKAL       | 2,000-5,000    |
| LİMON          | 1,500-4,500    |
| MANDALİNA      | 1,750-5,500    |
| İSİRTYURUT     | 2,000-5,000    |
| ELMA           | 1,500-4,500    |
| TRABZON KURMAK | 1,500-4,500    |
| ERİK           | 1,200-3,800    |
| ŞEFTALİ        | 1,200-4,000    |

HAZIRLAYAN: **Ömer KARATOPRAK**  
Müdür

ONAYLAYAN: **Ömer KARATOPRAK**  
İş Yürütme ve Denetim Müdürü

13/04/2021

**Junge Metodu'na Göre Artış ve Üretim Döneminde Olan Ağaçların Değer Takdiri;**

| BÖLGE         | ADAPARSEL | TÜR    | AĞAÇ SAYISI | DİKİM YILI | 2021 Yılı Ortalama Satış Fiyatı | Ürün Vermesi Beklenen Yıl | Ortalama Verim Ağaç/Kg | Ağaç Yaşı | Kalan Ekonomik Ömür | Junge Katsayısı | Tarla Çıkış Satış Fiyatı (KG) | Ağaç Değeri (TL/Ağaç) | Ağaç Sayısı (Adet) | Toplam Brüt Ağaç Geliri (TL) | Tarla Bakım Gideri (%55) | Toplam Değer (TL) |
|---------------|-----------|--------|-------------|------------|---------------------------------|---------------------------|------------------------|-----------|---------------------|-----------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|
| İMAMOĞLU 105  | 30        | NAR    | 398         | 2008       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 13        | 17                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 398                | 845.366                      | 464.952                  | 380.415           |
| İMAMOĞLU 105  | 32        | 0      | 0           | 0          | 0,00                            | 30                        | 0                      | 0         | 30                  | 15,86           | 0,000                         | 0                     | 0                  | 0                            | 0                        | 0                 |
| İMAMOĞLU 105  | 26        | 0      | 0           | 0          | 0,00                            | 30                        | 0                      | 0         | 30                  | 15,86           | 0,000                         | 0                     | 0                  | 0                            | 0                        | 0                 |
| İMAMOĞLU 105  | 9         | NAR    | 1.330       | 2007       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 14        | 16                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 1.330              | 2.824.968                    | 1.553.732                | 1.271.236         |
| İMAMOĞLU 105  | 61        | NAR    | 1.661       | 2007       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 14        | 16                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 1.661              | 3.528.024                    | 1.940.413                | 1.587.611         |
| İMAMOĞLU 105  | 65        | NAR    | 4.274       | 2007       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 14        | 16                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 4.274              | 9.078.131                    | 4.992.972                | 4.085.159         |
| İMAMOĞLU 105  | 4         | NAR    | 2.332       | 2007       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 14        | 16                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 2.332              | 4.953.252                    | 2.724.289                | 2.228.964         |
| İMAMOĞLU 105  | 59        | NAR    | 212         | 2017       | 2,04                            | 30                        | 25                     | 4         | 26                  | 15,86           | 2,042                         | 809                   | 212                | 171.609                      | 94.385                   | 77.224            |
| İMAMOĞLU 105  | 63        | NAR    | 73          | 2007       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 14        | 16                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 73                 | 155.055                      | 85.280                   | 69.775            |
| İMAMOĞLU 105  | 27        | NAR    | 531         | 2008       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 13        | 17                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 531                | 1.127.863                    | 620.325                  | 507.538           |
| İMAMOĞLU 105  | 28        | NAR    | 118         | 2008       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 13        | 17                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 118                | 250.636                      | 137.850                  | 112.786           |
| İMAMOĞLU 105  | 29        | NAR    | 888         | 2008       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 13        | 17                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 888                | 1.886.144                    | 1.037.379                | 848.765           |
| İMAMOĞLU 105  | 31        | NAR    | 2.650       | 2008       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 13        | 17                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 2.650              | 5.628.696                    | 3.095.783                | 2.532.913         |
| İMAMOĞLU 106  | 14        | KAYISI | 953         | 2017       | 3,94                            | 30                        | 25                     | 4         | 26                  | 15,86           | 3,941                         | 1.563                 | 953                | 1.489.119                    | 819.015                  | 670.104           |
| İMAMOĞLU 106  | 23        | NAR    | 3.586       | 2010       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 11        | 19                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 3.586              | 7.616.794                    | 4.189.237                | 3.427.557         |
| İMAMOĞLU 106  | 11        | KAYISI | 530         | 2017       | 3,94                            | 30                        | 25                     | 4         | 26                  | 15,86           | 3,941                         | 1.563                 | 530                | 828.156                      | 455.486                  | 372.670           |
| İMAMOĞLU 106  | 9         | NAR    | 433         | 2011       | 2,04                            | 30                        | 100                    | 10        | 20                  | 14,13           | 2,042                         | 2.885                 | 433                | 1.249.084                    | 686.996                  | 562.088           |
| İMAMOĞLU 106  | 21        | NAR    | 2.144       | 2010       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 11        | 19                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 2.144              | 4.553.934                    | 2.504.664                | 2.049.270         |
| İMAMOĞLU 106  | 25        | NAR    | 1.250       | 2007       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 14        | 16                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 1.250              | 2.655.045                    | 1.460.275                | 1.194.770         |
| İMAMOĞLU 106  | 22        | NAR    | 2.345       | 2010       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 11        | 19                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 2.345              | 4.980.865                    | 2.739.476                | 2.241.389         |
| İMAMOĞLU 106  | 15        | NAR    | 1.580       | 2009       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 12        | 18                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 1.580              | 3.355.977                    | 1.845.787                | 1.510.190         |
| İMAMOĞLU 107  | 3         | NAR    | 3.222       | 2008       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 13        | 17                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 3.222              | 6.843.645                    | 3.764.005                | 3.079.640         |
| İMAMOĞLU 107  | 4         | NAR    | 2.982       | 2008       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 13        | 17                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 2.982              | 6.333.876                    | 3.483.632                | 2.850.244         |
| İMAMOĞLU 107  | 6         | NAR    | 1.478       | 2008       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 13        | 17                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 1.478              | 3.139.326                    | 1.726.629                | 1.412.696         |
| İMAMOĞLU 107  | 9         | NAR    | 296         | 2017       | 2,04                            | 30                        | 25                     | 4         | 26                  | 15,86           | 2,042                         | 809                   | 296                | 239.605                      | 131.783                  | 107.822           |
| İMAMOĞLU 107  | 10        | NAR    | 1.538       | 2014       | 2,04                            | 30                        | 55                     | 7         | 23                  | 14,13           | 2,042                         | 1.587                 | 1.538              | 2.440.185                    | 1.342.102                | 1.098.083         |
| İMAMOĞLU 107  | 11        | NAR    | 331         | 2016       | 2,04                            | 30                        | 40                     | 5         | 25                  | 15,86           | 2,042                         | 1.295                 | 331                | 428.699                      | 235.785                  | 192.915           |
| İMAMOĞLU 107  | 13        | NAR    | 1.649       | 2009       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 12        | 18                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 1.649              | 3.502.536                    | 1.926.395                | 1.576.141         |
| İMAMOĞLU 107  | 15        | NAR    | 1.670       | 2011       | 2,04                            | 30                        | 100                    | 10        | 20                  | 14,13           | 2,042                         | 2.885                 | 1.670              | 4.817.483                    | 2.649.616                | 2.167.867         |
| İMAMOĞLU 107  | 16        | NAR    | 735         | 2011       | 2,04                            | 30                        | 100                    | 10        | 20                  | 14,13           | 2,042                         | 2.885                 | 735                | 2.120.270                    | 1.166.148                | 954.121           |
| İMAMOĞLU 107  | 17        | NAR    | 334         | 2011       | 2,04                            | 30                        | 100                    | 10        | 20                  | 14,13           | 2,042                         | 2.885                 | 334                | 963.497                      | 529.923                  | 433.573           |
| İMAMOĞLU 107  | 19        | NAR    | 391         | 2017       | 2,04                            | 30                        | 25                     | 4         | 26                  | 15,86           | 2,042                         | 809                   | 391                | 316.506                      | 174.078                  | 142.428           |
| İMAMOĞLU 107  | 20        | NAR    | 426         | 2017       | 2,04                            | 30                        | 25                     | 4         | 26                  | 15,86           | 2,042                         | 809                   | 426                | 344.837                      | 189.661                  | 155.177           |
| İMAMOĞLU 107  | 22        | NAR    | 591         | 2017       | 2,04                            | 30                        | 25                     | 4         | 26                  | 15,86           | 2,042                         | 809                   | 591                | 478.401                      | 263.121                  | 215.281           |
| İMAMOĞLU 107  | 23        | NAR    | 241         | 2015       | 2,04                            | 30                        | 55                     | 6         | 24                  | 15,86           | 2,042                         | 1.781                 | 241                | 429.185                      | 236.052                  | 193.133           |
| İMAMOĞLU 107  | 24        | NAR    | 1.212       | 2013       | 2,04                            | 30                        | 75                     | 8         | 22                  | 14,13           | 2,042                         | 2.164                 | 1.212              | 2.622.211                    | 1.442.216                | 1.179.995         |
| İMAMOĞLU 107  | 30        | NAR    | 2.150       | 2019       | 2,04                            | 30                        | 4                      | 2         | 28                  | 15,86           | 2,042                         | 130                   | 2.150              | 278.460                      | 153.153                  | 125.307           |
| İMAMOĞLU 107  | 34        | NAR    | 1.503       | 2010       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 11        | 19                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 1.503              | 3.192.426                    | 1.755.835                | 1.436.592         |
| İMAMOĞLU 107  | 35        | NAR    | 873         | 2016       | 2,04                            | 30                        | 40                     | 5         | 25                  | 15,86           | 2,042                         | 1.295                 | 873                | 1.130.678                    | 621.873                  | 508.805           |
| İMAMOĞLU 107  | 37        | NAR    | 535         | 2014       | 2,04                            | 30                        | 55                     | 7         | 23                  | 14,13           | 2,042                         | 1.587                 | 535                | 848.829                      | 466.856                  | 381.973           |
| İMAMOĞLU 107  | 38        | NAR    | 597         | 2020       | 2,04                            | 30                        | 0                      | 1         | 29                  | 15,86           | 2,042                         | 0                     | 597                | 0                            | 0                        | 0                 |
| İMAMOĞLU 107  | 39        | NAR    | 1.936       | 2010       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 11        | 19                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 1.936              | 4.112.134                    | 2.261.674                | 1.850.460         |
| İMAMOĞLU 107  | 40        | NAR    | 1.065       | 2010       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 11        | 19                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 1.065              | 2.262.099                    | 1.244.154                | 1.017.944         |
| İMAMOĞLU 107  | 41        | NAR    | 169         | 2019       | 2,04                            | 30                        | 4                      | 2         | 28                  | 15,86           | 2,042                         | 130                   | 169                | 21.888                       | 12.039                   | 9.850             |
| İMAMOĞLU 107  | 47        | NAR    | 934         | 2019       | 2,04                            | 30                        | 4                      | 2         | 28                  | 15,86           | 2,042                         | 130                   | 934                | 120.968                      | 66.533                   | 54.436            |
| İMAMOĞLU 107  | 54        | NAR    | 722         | 2016       | 2,04                            | 30                        | 40                     | 5         | 25                  | 15,86           | 2,042                         | 1.295                 | 722                | 935.108                      | 514.310                  | 420.799           |
| İMAMOĞLU 107  | 55        | NAR    | 133         | 2016       | 2,04                            | 30                        | 40                     | 5         | 25                  | 15,86           | 2,042                         | 1.295                 | 133                | 172.257                      | 94.741                   | 77.516            |
| İMAMOĞLU 107  | 57        | NAR    | 723         | 2016       | 2,04                            | 30                        | 40                     | 5         | 25                  | 15,86           | 2,042                         | 1.295                 | 723                | 936.404                      | 515.022                  | 421.382           |
| İMAMOĞLU 107  | 58        | NAR    | 720         | 2016       | 2,04                            | 30                        | 40                     | 5         | 25                  | 15,86           | 2,042                         | 1.295                 | 720                | 932.518                      | 512.885                  | 419.633           |
| İMAMOĞLU 107  | 66        | NAR    | 3.165       | 2010       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 11        | 19                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 3.165              | 6.722.575                    | 3.697.416                | 3.025.159         |
| İMAMOĞLU 107  | 69        | NAR    | 1.699       | 2010       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 11        | 19                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 1.699              | 3.608.738                    | 1.984.806                | 1.623.932         |
| İMAMOĞLU 107  | 70        | NAR    | 348         | 2010       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 11        | 19                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 348                | 739.165                      | 406.541                  | 332.624           |
| İMAMOĞLU 107  | 73        | NAR    | 848         | 2010       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 11        | 19                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 848                | 1.801.183                    | 990.650                  | 810.532           |
| İMAMOĞLU 107  | 76        | 0      | 0           | 0          | 0,00                            | 30                        | 0                      | 0         | 30                  | 15,86           | 0,000                         | 0                     | 0                  | 0                            | 0                        | 0                 |
| İMAMOĞLU 107  | 78        | NAR    | 3.430       | 2009       | 2,04                            | 30                        | 90                     | 12        | 18                  | 11,56           | 2,042                         | 2.124                 | 3.430              | 7.285.444                    | 4.006.994                | 3.278.450         |
| İMAMOĞLU 107  | 82        | 0      | 0           | 0          | 0,00                            | 30                        | 0                      | 0         | 30                  | 15,86           | 0,000                         | 0                     | 0                  | 0                            | 0                        | 0                 |
| İMAMOĞLU 107  | 83        | 0      | 0           | 0          | 0,00                            | 30                        | 0                      | 0         | 30                  | 15,86           | 0,000                         | 0                     | 0                  | 0                            | 0                        | 0                 |
| İMAMOĞLU 107  | 84        | 0      | 0           | 0          | 0,00                            | 30                        | 0                      | 0         | 30                  | 15,86           | 0,000                         | 0                     | 0                  | 0                            | 0                        | 0                 |
| İMAMOĞLU 107  | 93        | NAR    | 507         | 2017       | 2,04                            | 30                        | 25                     | 4         | 26                  | 15,86           | 2,042                         | 809                   | 507                | 410.405                      | 225.723                  | 184.682           |
| İMAMOĞLU 107  | 94        | NAR    | 327         | 2016       | 2,04                            | 30                        | 40                     | 5         | 25                  | 15,86           | 2,042                         | 1.295                 | 327                | 423.519                      | 232.935                  | 190.583           |
| <b>TOPLAM</b> |           |        |             |            |                                 |                           |                        |           |                     |                 |                               |                       | <b>66.768</b>      |                              |                          | <b>57.660.200</b> |

\*TÜİK Üretici Çıkış Fiyatları Kullanılmıştır.

\*Üzerinde yer alan meyve ağaçlarının Junge Metodu'na göre toplam değeridir. Bakım gideri için Adana Kozan İlçe Tarım Müdürlüğünden edinilen Meyve Maliyet Çizelgesi tablosu kullanılmıştır.

**Değerleme konusu taşınmazlar üzerinde yer alan ve meyve veren ağaçların değeri için gelir yöntemi kullanılmış olup metot olarak Junge Metodu tercih edilmiştir. Ancak yöntem yalnızca gelir kalemi baz alınarak yapıldığından gider kalemi için, yapılan görüşmeler sonucunda elde edilen veriler İlçe Tarım Müdürlüğünden temin edilen bakım giderleri oranı ile desteklenerek gider kalemi olarak hesaplamalara dahil edilmiştir.**

**Elde edilen veriler piyasa değeri ile karşılaştırılarak piyasa değeri ile uyumu kontrol edilmiştir. Buna göre değerlendirme konusu taşınmazların Gelir Yaklaşımına göre (Junge Metodu) toplam değeri 57.660.200 TL olarak belirlenmiştir.**

### 6.3. Değerlendirme ve Değer Tahmini

Bölgedeki emlak komisyoncuları ile yapılan görüşmelerden elde edilen satılık arsa emsalleri incelenmiş, indirgenmiş birim fiyat değerleri hesaplanmıştır. Yapılan görüşmeler ve araştırmalar neticesinde değerlendirme konusu taşınmazın lokasyonu, görünürlüğü, reklam kabiliyeti, sınırlı alıcı kitlesine hitap etmesi, malzeme kalitesi mevcut piyasa koşulları vb. değere etki edecek olumlu olumsuz tüm faktörler göz önüne alınarak değer takdir edilmiştir.

Değerleme konusu taşınmazların üzerinde yer alan ağaçlar için Pazar Yaklaşımına göre değer takdir edilmiştir.

Buna göre değerlendirme konusu taşınmazların piyasa değeri aşağıdaki gibi özetlenmiştir:

| İL                                                                                                                     | İLÇE     | MAHALLE  | CİNSİ | ADA | PARSEL | MALİK                                                                                                                                       | ALAN         | BİRİM SATIŞ DEĞERİ (TL/m <sup>2</sup> ) | TOPLAM PIYASA DEĞERİ (TL) | YUVA LATIŞIŞ TOPLAM DEĞER (TL) | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1) | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ HİSSESİNE DÜŞEN DEĞER (TL) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|-------|-----|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 9      | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 25.089,00    | 38                                      | 953.382                   | 955.000                        | 955.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 26     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 3.566,00     | 38                                      | 135.508                   | 135.000                        | 135.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 30     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 6.407,00     | 38                                      | 243.466                   | 245.000                        | 245.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | ARSA  | 105 | 32     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 340,00       | 38                                      | 12.920                    | 15.000                         | 15.000                                                                           | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 106 | 9      | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 7.566,50     | 38                                      | 287.527                   | 290.000                        | 290.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 106 | 11     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 9.145,00     | 38                                      | 347.510                   | 350.000                        | 350.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 106 | 14     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 16.444,00    | 38                                      | 624.872                   | 625.000                        | 625.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 106 | 21     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 47.480,00    | 36                                      | 1.709.280                 | 1.710.000                      | 1.710.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 106 | 23     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 61.560,00    | 34                                      | 2.093.040                 | 2.095.000                      | 2.095.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 3      | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 76.745,00    | 34                                      | 2.609.320                 | 2.610.000                      | 2.610.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 4      | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 71.110,00    | 34                                      | 2.437.740                 | 2.430.000                      | 2.430.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 9      | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 13.113,00    | 38                                      | 498.294                   | 500.000                        | 500.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 10     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 48.380,00    | 34                                      | 1.644.920                 | 1.645.000                      | 1.645.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 11     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 7.522,00     | 38                                      | 285.836                   | 285.000                        | 285.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 16     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 7.944,00     | 38                                      | 301.872                   | 300.000                        | 300.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 17     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 5.809,50     | 38                                      | 220.761                   | 220.000                        | 220.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 22     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 23.930,00    | 38                                      | 909.340                   | 910.000                        | 910.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 23     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 10.217,00    | 38                                      | 388.246                   | 390.000                        | 390.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 24     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 32.780,00    | 38                                      | 1.245.840                 | 1.245.000                      | 1.245.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 30     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 75.765,00    | 36                                      | 2.727.540                 | 2.730.000                      | 2.730.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 40     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 30.480,00    | 38                                      | 1.158.240                 | 1.160.000                      | 1.160.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 41     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 3.471,50     | 38                                      | 131.917                   | 130.000                        | 130.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 47     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 34.415,00    | 38                                      | 1.307.770                 | 1.310.000                      | 1.310.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 69     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 40.566,50    | 36                                      | 1.460.394                 | 1.460.000                      | 1.460.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 70     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 3.590,00     | 38                                      | 136.420                   | 135.000                        | 135.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 78     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 59.944,00    | 34                                      | 2.038.096                 | 2.040.000                      | 2.040.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 82     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 14.376,00    | 38                                      | 546.288                   | 545.000                        | 545.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 83     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 230.204      | 38                                      | 230.204                   | 230.000                        | 230.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 94     | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. (1/1)                                                            | 12.166,50    | 38                                      | 462.327                   | 460.000                        | 460.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 4      | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (1/1)                                                                                   | 44.007,00    | 36                                      | 1.584.252                 | 1.585.000                      | 1.585.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 106 | 15     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (1/1)                                                                                   | 40.715,00    | 36                                      | 1.465.740                 | 1.465.000                      | 1.465.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 106 | 22     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (1/1)                                                                                   | 40.255,00    | 36                                      | 1.449.180                 | 1.450.000                      | 1.450.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 106 | 25     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (1/1)                                                                                   | 10.020,01    | 38                                      | 380.760                   | 380.000                        | 380.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 6      | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (1/1)                                                                                   | 26.495,00    | 38                                      | 1.006.810                 | 1.005.000                      | 1.005.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 13     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (1/1)                                                                                   | 27.792,50    | 38                                      | 1.056.115                 | 1.055.000                      | 1.055.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 15     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (1/1)                                                                                   | 23.310,00    | 38                                      | 885.780                   | 885.000                        | 885.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 19     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (1/1)                                                                                   | 13.969,00    | 38                                      | 530.822                   | 530.000                        | 530.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 20     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (1/1)                                                                                   | 15.156,00    | 38                                      | 575.928                   | 575.000                        | 575.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 61     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (9/10)                                                                                  | 33.433,42    | 38                                      | 1.270.470                 | 1.270.000                      | 1.270.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 27     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 9.305,00     | 38                                      | 353.590                   | 355.000                        | 355.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 28     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 2.088,00     | 38                                      | 79.344                    | 80.000                         | 80.000                                                                           | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 29     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 14.551,00    | 38                                      | 552.938                   | 555.000                        | 555.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 31     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 42.740,00    | 36                                      | 1.538.640                 | 1.540.000                      | 1.540.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 59     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 2.863,90     | 38                                      | 108.828                   | 110.000                        | 110.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 63     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 1.412,24     | 38                                      | 53.665                    | 55.000                         | 55.000                                                                           | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 105 | 65     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 79.594,87    | 36                                      | 2.865.815                 | 2.865.000                      | 2.865.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 34     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 26.021,00    | 38                                      | 988.798                   | 990.000                        | 990.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 35     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 25.360,00    | 38                                      | 963.680                   | 965.000                        | 965.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 37     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 21.751,50    | 38                                      | 826.557                   | 825.000                        | 825.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 38     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 26.159,00    | 38                                      | 994.042                   | 995.000                        | 995.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 39     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 56.576,00    | 34                                      | 1.923.584                 | 1.925.000                      | 1.925.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 54     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 15.936,00    | 38                                      | 605.568                   | 605.000                        | 605.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 55     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 4.330,00     | 38                                      | 164.540                   | 165.000                        | 165.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 57     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 15.189,00    | 38                                      | 577.182                   | 575.000                        | 575.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 58     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 15.105,50    | 38                                      | 574.009                   | 575.000                        | 575.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 73     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 24.984,00    | 38                                      | 948.392                   | 950.000                        | 950.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 76     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 19.026,00    | 38                                      | 722.988                   | 725.000                        | 725.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 84     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 22.138,00    | 38                                      | 841.244                   | 840.000                        | 840.000                                                                          | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 93     | INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V (1/1)                                                                                 | 26.472,50    | 38                                      | 1.005.955                 | 1.005.000                      | 1.005.000                                                                        | 0                                                                              |
| ADANA                                                                                                                  | İMAMOĞLU | ULUÇINAR | TARLA | 107 | 66     | ONEM DÖNMEZ (3/56)<br>GÜLAY DÖNMEZ (3/56)<br>GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V (47/56) | 95.565,00    | 32                                      | 3.058.080                 | 3.060.000                      | 2.568.214                                                                        | 163.929                                                                        |
| Toplam Değer (TL)                                                                                                      |          |          |       |     |        |                                                                                                                                             | 1.578.301,94 |                                         | 57.082.577                | 57.105.000                     | 29.713.214                                                                       | 26.936.929                                                                     |
| GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ HİSSESİNE DÜŞEN TOPLAM DEĞER (TL) |          |          |       |     |        |                                                                                                                                             |              |                                         |                           | 29.713.214                     |                                                                                  |                                                                                |
| INTERMEY İMALAT ÜSULSARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ HİSSESİNE DÜŞEN TOPLAM DEĞER (TL)                                  |          |          |       |     |        |                                                                                                                                             |              |                                         |                           |                                | 26.936.929                                                                       |                                                                                |
| DİĞER HİSSEDARLARA DÜŞEN TOPLAM DEĞER (TL)                                                                             |          |          |       |     |        |                                                                                                                                             |              |                                         |                           |                                | 454.857                                                                          |                                                                                |

### 6.4. SWOT Analizi

| GÜÇLÜ YÖNLER                                                                                                                                                                                         | ZAYIF YÖNLER                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Taşınmazların yerleşim yerlerine yakın olması</li> <li>+ Ekili tarla olması</li> <li>+ Tarlanın sulama, yol gibi tarımsal imkanlarının bulunması</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- -</li> </ul>                                                                                                                                                                                     |
| FIRSATLAR                                                                                                                                                                                            | TEHDİTLER                                                                                                                                                                                                                                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Köy merkezine yakın olmasından dolayı ilerleyen yıllarda değerlendirilebilecek konumda olması.</li> </ul>                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ülkemizde ve tüm dünyada yaşanan Covid-19 salgını sebebiyle tüm dünya genelinde yaşanan ekonomik daralmanın gayrimenkul ve inşaat sektörüne olumsuz etkisinin devam edebilecek olması</li> </ul> |

# BÖLÜM 7

## SONUÇ



## 7. SONUÇ

### 7.1. Analiz Sonuçlarının Uyumlaştırılması

Değerlemesi yapılan taşınmazların kullanım alanları, konumları, şehir merkezine uzaklıkları, arazi yapısı ve eğimleri, kadastral yoluna cephelerinin olup olmaması, tarımsal imkanlar gibi hususlar analiz edilerek sonuca ulaşılmıştır.

### 7.2. Asgari Hususlardan Yer Verilmeyenlerin Neden Yer Almadıklarının Gerekçeleri

24.06.2021 tarih A098 numaralı sözleşmenin “5.2 Müşterinin Yükümlülükleri” maddesi gereğince son 3 yıllık aktif/pasif kayıt belgelerini içeren takyidat belgesi ve son 3 yıllık imar durumu ve varsa değişiklik durumunu içeren imar durumu yazısının temini müşteri yükümlülüğünde olup müşteri tarafından temin edilemediğinden raporda yer verilememiştir.

### 7.3. Sorumlu Değerleme Uzmanının Sonuç Cümlesi

Rapor içeriğinde özellikleri belirtilen varlıklar için mahallinde yapılan incelemeler, fiziksel özellikler, piyasa araştırmaları ve günümüz ekonomik koşulları itibariyle raporda belirtilen tüm hususlara katılmakla beraber kullanılan verilerin ve yöntemlerin güvenilir, adil, uygun ve makul olduğunu beyan ediyorum.

### 7.4. Nihai Değer Takdiri

Değerleme raporunda “Pazar Yaklaşımı” ve “Gelir Yaklaşımı” yöntemleri kullanılmıştır. Ancak Gelir Yaklaşımında Junge Metodu ile ağaçların potansiyel gelir hesaplamaları yapılarak piyasa değeri ile hesaplanan değer ile arasındaki uyuma bakılmıştır. Junge metodunun varsayımlara ve teyit edilemeyen katsayılara bağlı olması nedeniyle değer takdiri “Pazar Yaklaşımı” yöntemi ile yapılmıştır.

| Pazar Değeri                                 |                                                                                |           |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Değerleme Tarihi:                            | 06.08.2021                                                                     |           |
| Kur Bilgisi (Satış):                         | 06.08.2021-15:30 TCMB verilerine göre 1 Euro= 10.1331 TL, 1 USD=8,5773 TL’dir. |           |
| ÖZET TABLO                                   |                                                                                |           |
|                                              | TL                                                                             | USD       |
| Yasal Durum Toplam Pazar Değeri (KDV Hariç)  | 57.105.000                                                                     | 6.657.689 |
| Mevcut Durum Toplam Pazar Değeri (KDV Hariç) | 67.383.900                                                                     | 7.856.074 |

\* Gökür Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat Ticaret ve Sanayi A.Ş Hissesine Düşen Yasal Toplam KDV Hariç Değer 29.713.214 TL (3.464.169 USD)

\* İntermey İmalat Uluslararası Ticaret Anonim Şirketi Hissesine Düşen Yasal Toplam KDV Hariç Değer 26.936.929 TL (3.140.490 USD)

#### KDV Uygulaması ile İlgili Karar

“2002/4480 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile KDV oranı şirketlerin KDV’li mülk satışı konusuna girmektedir. Bu hesaplamaların rutin KDV Uygulaması olacağı ve KDV oranının %18 olacağı varsayılmıştır. Taşınmazların yasal ve mevcut durum pazar değeri KDV dahil 67.383.900 TL (7.856.074 USD) olarak hesap ve takdir edilmiştir.

| Değerleme Uzmanı                                | Değerleme Uzmanı                                               | Sorumlu Değerleme Uzmanı                                     | Sorumlu Değerleme Uzmanı                                 |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Eda GÜNEŞ<br>Şehir Plancısı<br>Lisans No:915264 | Şefik Ercan KESKİNER<br>Jeofizik Mühendisi<br>Lisans No:408115 | Mustafa L. MAZMANCI<br>Harita Mühendisi<br>Lisans No: 401823 | Ahmet KARABIYIK<br>Harita Mühendisi<br>Lisans No: 400577 |

## **BÖLÜM 8**

## **RAPOR EKLERİ**



## 8. RAPOR EKLERİ

### 8.1. Fotoğraflar





## 8.2. İmar Durum Belgesi

## 8.3. Resmi Belgeler

BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTA DİR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:32



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 105/9    |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72217897       | AT Yüzölçümü(m2):              | 25089.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Merkizi:            | KARATLI        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 1/86           | Arsa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                 | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendini Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Payı/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |          |          |                                                     |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------------------------------|---|
| 261754475 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ Y | - | 1/1 | 25089.00 | 25089.00 | Tüzel Kişiliklerin Ünvan Değişikliği 25-02-2014 637 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------------------------------|---|

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                           | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020 TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. } Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN 6110312806 | İmamoğlu - 30-12-2020 12:13 - 7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) Unwcl7cJXxc kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 3



BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:31



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |         |
|---------------------|----------------|--------------------------------|---------|
| Zemin Tipi:         | Ana Taşınmaz   | Ada/Parasel:                   | 105/26  |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72217908       | AT Yüzölçümü(m2):              | 3566.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |         |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |         |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |         |
| Merkül:             | ÇIRIŞLI        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |         |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/103          | Arsa Payı/Payda:               |         |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:          | TARLA   |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/i | Açıklama                                                                                                                                                                 | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Göre Belirtilir.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Payı/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |         |         |                                                       |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-------------------------------------------------------|---|
| 261754474 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 3566.00 | 3566.00 | Tüzel Kişilerin Ürün Değişikliği<br>25-02-2014<br>637 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-------------------------------------------------------|---|

**MÜLKİYETE AIT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ**

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                              | Teslis Kurum Tarih-Yevmiye               | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020 TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ<br>VKN:6110312806 | İmamoğlu -<br>30-12-2020 12:13 -<br>7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) MluA0ulpEM0 kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



2 / 3

3 / 3

BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:11



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |         |
|---------------------|----------------|--------------------------------|---------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 105/30  |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72217912       | AT Yüzölçümü(m2):              | 6407.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Niteliği:       |         |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |         |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |         |
| Mevki:              | TAŞINBAŞI      | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |         |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/107          | Arsa Pay/Payda:                |         |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Niteliği:         | TARLA   |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/i | Açıklama                                                                                                                                                                | Mallık/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendİ Gereğİ Belirleme.) |               | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Mallık | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|--------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|--------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |         |         |                       |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-----------------------|---|
| 195241833 | (SN:6954515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 6407.00 | 6407.00 | Satış 28-12-2011 4282 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-----------------------|---|

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/i | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Kırtlı Mallık (Hisse) Ad Soyad                                                           | Mallık/Lehtar                          | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODOSI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÖN 28/12/2020 TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: 28/12/2020 Sayı: 38611 | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN:6110312806 | İmamoğlu - 30-12-2020 12:13 - 7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) y7qhKuw3UGw kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 3



BİLGİ AMAÇLIDIR

3 / 3

BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:12



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |        |
|---------------------|----------------|--------------------------------|--------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parset:                    | 105/32 |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72217914       | AT Yüzölçümü(m2):              | 340.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |        |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |        |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |        |
| Mevki:              | TAŞINBAŞI      | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |        |
| Çıkı/Sayfa No:      | 2/109          | Arsa Payı/Payda:               |        |
| Kayıt Durumu:       | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:          | ARSA   |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkın Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendİ Gereğİ Belirleme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Payı/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkın Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|-------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|-------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |        |        |                       |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|--------|--------|-----------------------|---|
| 196241835 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 340.00 | 340.00 | Satış 28-12-2011 4282 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|--------|--------|-----------------------|---|

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                           | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkın Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020 TARİH VE39611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN:6110312806 | İmamoğlu - 30-12-2020 12:13 - 7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) YZQIHcpet5d kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 3



BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:31



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |         |
|---------------------|----------------|--------------------------------|---------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 106/9   |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72217945       | AT Yüzölçümü(m2):              | 7566.50 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |         |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |         |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |         |
| Mevki:              | GÖZTEPE        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |         |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/140          | Ansa Pay/Payda:                |         |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:          | TARLA   |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye                | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir, ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendİ Gereğİ Belirleme.) |              | İmamoğlu -<br>13-04-2021 11:41 -<br>3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |         |         |                                                     |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-----------------------------------------------------|---|
| 261754473 | (SN:6064515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ Y | - | 1/1 | 7566.50 | 7566.50 | Tüzel Kişiliklerin Umran Değişikliği 25-02-2014 637 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-----------------------------------------------------|---|

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                           | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkün Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020 TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN:6110312805 | İmamoğlu - 30-12-2020 12:13 - 7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) OHBw8xNhG7V kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



2 / 3

3 / 3

BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:30



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |         |
|---------------------|----------------|--------------------------------|---------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 106/11  |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72217947       | AT Yüzölçümü(m2):              | 9145.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |         |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |         |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |         |
| Mevki:              | GÖZTEPE        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |         |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/142          | Arsa Pay/Payda:                |         |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA   |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| S/B/I | Açıklama                                                                                                                                                                | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkın Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkın Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |         |         |                                                     |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-----------------------------------------------------|---|
| 261754463 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 9145.00 | 9145.00 | Tüzel Kişiliklerin Ünvan Değişikliği 25-02-2014 637 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-----------------------------------------------------|---|

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| S/B/I | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                           | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkın Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODOSI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020 TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN:6110312806 | İmamoğlu - 30-12-2020 12:13 - 7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) **sxSikzHk2LI** kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 3



BİLGİ AMAÇLIDIR

3 / 3

BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:12



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 106/14   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72217950       | AT Yüzölçümü(m2):              | 16444,00 |
| İl/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | GÖZTEPE        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/145          | Arsa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                               | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye                | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendİ Gereğİ Belirtme.) |              | İmamoğlu -<br>13-04-2021 11:41 -<br>3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |          |          |                             |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------|---|
| 196241873 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ Y | - | 1/1 | 16444.00 | 16444.00 | Satış<br>28-12-2011<br>4282 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------|---|

**MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ**

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                           | Teslis Kurum Tarih-Yevmiye               | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODOSI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020 TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN:6110312806 | imamoğlu -<br>30-12-2020 12:13 -<br>7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) rK5KQ4yl2wp kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:32



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 106/21   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218077       | AT Yüzölçümü(m2):              | 47480.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | INCIRLI        | Blok/Kat/Giriş/BBN:            |          |
| City/Sayfa No:      | 2/152          | Arsa Payı/Payda:               |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                 | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Payı/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |          |          |                                                     |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------------------------------|---|
| 261754476 | (SN:5964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 47480.00 | 47480.00 | Tüzel Kişiliklerin Ünvan Değişikliği 25-02-2014 637 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------------------------------|---|

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                           | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020 TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN:6110312806 | İmamoğlu - 30-12-2020 12:13 - 7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) IY6N4896YMI kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 3



BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:12



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 106/23   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218158       | AT Yüzölçümü(m2):              | 61560.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | İNCİRLİ        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/154          | Arsa Payı/Payda:               |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirtilme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Payı/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |          |          |                             |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------|---|
| 196242344 | {SN:6964515} GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 61560.00 | 61560.00 | Satış<br>28-12-2011<br>4282 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------|---|

**MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ**

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                           | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020 TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ - NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN:6110312806 | İmamoğlu - 30-12-2020 12:13 - 7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) EcFGMudngQq kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:13



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/3    |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218201       | AT Yüzölçümü(m2):              | 76745.00 |
| İl/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | TAŞINBAŞI      | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Giriş/Sayfa No:     | 2/158          | Arsa Payı/Payda:               |          |
| Kayıt Durumu:       | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                              | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Payı/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |          |          |                       |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------|---|
| 196242419 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 76745.00 | 76745.00 | Satış 28-12-2011 4283 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------|---|

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                           | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020 TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN 6110312806 | İmamoğlu - 30-12-2020 12:13 - 7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) PE2Po2gNihk kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 3



BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:13



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/4    |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218272       | AT Yüzölçümü(m2):              | 71110.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | TAŞINBAŞI      | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/159          | Arsa Payı/Payda:               |          |
| Kayıt Durumu:       | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                              | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | E Birliği No | Hisse Payı/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|--------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|--------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |          |          |                             |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------|---|
| 196242507 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 71110.00 | 71110.00 | Satış<br>28-12-2011<br>4283 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------|---|

**MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ**

| Ş/Bİ  | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                           | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye                | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020 TARİH VE 38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN:6110312806 | İmamoglu -<br>30-12-2020 12:13 -<br>7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) D4AapZVEzn0 kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



2 / 3

3 / 3

BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:28



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/9    |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218400       | AT Yüzölçümü(m2):              | 13113.00 |
| İl/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULLUÇINAR Köyü | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | TAŞINBAŞI      | Blok/Kat/Giriş/BBNö:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/164          | Arsa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                               | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bandi Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |          |          |                                                     |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------------------------------|---|
| 261754447 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 13113.00 | 13113.00 | Tüzel Kişiliklerin Ünvan Değişikliği 25-02-2014 637 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------------------------------|---|

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Kırtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                            | Malik/Lehtar                           | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020 TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ YKN:6110312806 | İmamoğlu - 30-12-2020 12:13 - 7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) b1b-pxnodkf kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 3



BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:13



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/10   |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72218412       | AT Yüzölçümü(m2):              | 46380.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevkii:             | GÖZTEPE        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | Z/165          | Arsa Payı/Payda:               |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                               | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Payı/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|-------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|-------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |          |          |                             |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------|---|
| 196243034 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 48380.00 | 48380.00 | Satış<br>28-12-2011<br>4283 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------|---|

**MÜLKİYETE AIT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ**

| S/B/I | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                              | Tasıs Kurum Tarih-Yevmiye                | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020 TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ<br>VKN:6110312806 | İmamoğlu -<br>30-12-2020 12:13 -<br>7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) xyJasT7JWRz kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



2 / 3

3 / 3

BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:28



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |         |
|---------------------|----------------|--------------------------------|---------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/11  |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72218422       | AT Yüzölçümü(m2):              | 7522.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |         |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |         |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |         |
| Mevki:              | GÖZTEPE        | Block/Kat/Giriş/SBNo:          |         |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/166          | Arsa Pay/Payda                 |         |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:          | TARLA   |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                               | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirleme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|-----------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|-----------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |         |         |                                                     |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-----------------------------------------------------|---|
| 261754445 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 7522.00 | 7522.00 | Tüzel Kişiliklerin Ümrân Değişikliği 25-02-2014 637 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-----------------------------------------------------|---|

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                           | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020 TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN:6110312806 | İmamoğlu - 30-12-2020 12:13 - 7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) 6seuoXUxdcOe kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 3



BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:29



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |         |
|---------------------|----------------|--------------------------------|---------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/16  |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218439       | AT Yüzölçümü(m2):              | 7944.00 |
| İl/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |         |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |         |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |         |
| Mevki:              | GÖZTEPE        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |         |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/171          | Arsa Pay/Payda:                |         |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA   |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |         |         |                                                           |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-----------------------------------------------------------|---|
| 261754454 | (SN:6064515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 7944.00 | 7944.00 | Tüzel Kişiliklerin Unvan Değişikliği<br>25-02-2014<br>637 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-----------------------------------------------------------|---|

**MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ**

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                              | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye                | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 26/12/2020 TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR.) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MAL/YE HAZİNESİ<br>VKN:6110312806 | İmamoğlu -<br>30-12-2020 12:13 -<br>7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) Av1vbFEXKUo kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



2 / 3

3 / 3

BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:28



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |         |
|---------------------|----------------|--------------------------------|---------|
| Zemin Tipi:         | Ana Taşınmaz   | Ada/Parsel:                    | 107/17  |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72218440       | AT Yüzölçümü(m2):              | 5809.50 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |         |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |         |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULLUÇINAR Köyü | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |         |
| Mevki:              | GÖZTEPE        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |         |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/172          | Arsa Payı/Payda:               |         |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:          | TARLA   |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                               | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Payı/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |         |         |                                                     |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-----------------------------------------------------|---|
| 261754446 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 5809.50 | 5809.50 | Tüzel Kişiliklerin Ünvan Değişikliği 25-02-2014 637 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-----------------------------------------------------|---|

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                           | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020 TARİH VE 38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN:6110312806 | İmamoğlu - 30-12-2020 12:13 - 7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) O\_jlGZRdpi3 kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 3



BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:13



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/22   |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72218445       | AT Yüzölçümü(m2):              | 23930.00 |
| İl/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULLUÇINAR Köyü | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | GÖZTEPE        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/177          | Arsa Payı/Payda:               |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                  | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Gerekli Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Payı/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                              |   |     |          |          |                             |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------|---|
| 196243072 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA<br>MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT<br>İHRACAT TİCARET VE SANAYİ<br>ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 23930.00 | 23930.00 | Satış<br>28-12-2011<br>4283 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------|---|

**MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ**

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Kısıtlı Malik<br>(Hisse) Ad<br>Soyad                                                                                   | Malik/Lehtar                              | Tesis Kurum Tarih-<br>Yevmiye            | Terkin<br>Sebebi-<br>Tarih-<br>Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI<br>SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020<br>TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE<br>GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ<br>İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE<br>SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU<br>İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI<br>TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR<br>OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR<br>GIDA<br>MADDELERİ<br>ENERJİ<br>İMALAT<br>İTHALAT<br>İHRACAT<br>TİCARET VE<br>SANAYİ<br>ANONİM<br>ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ<br>YKN:6110312806 | İmamoğlu -<br>30-12-2020 12:13 -<br>7990 |                                        |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) sfYU3yr\_r0q kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 3



3 / 3

BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:14



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                               |          |
|---------------------|----------------|-------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                   | 107/23   |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72218446       | AT Yüzölçümü(m2):             | 10217.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağmsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağmsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağmsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevkii:             | GÖZTEPE        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:          |          |
| Cilt/Sayfa No:      | Z/178          | Arsa Pay/Payda:               |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:         | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| S/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                   | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Boyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Gereği Belirtilme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 |                             |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |          |          |                       |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------|---|
| 196243073 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 10217.00 | 10217.00 | Satış 28-12-2011 4283 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------|---|

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| S/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                           | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Boyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020 TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN:6110312805 | İmamoğlu - 30-12-2020 12:13 - 7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) -0jp-gCgZ3F kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 3



BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-5-2021-17:27



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/24   |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72218447       | AT Yüzölçümü(m2):              | 32780.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Niteliği:       |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | GÖZTEPE        | Blök/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Çıkı/Sayfa No:      | 2/179          | Arsa Payı/Payda:               |          |
| Kayıt Durumu:       | Aktif          | Ana Taşınmaz Niteliği:         | TARLA    |

## TAŞINMAZA AIT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. (Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 |                             |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Payı/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                              |   |     |          |          |                                                                    |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|--------------------------------------------------------------------|---|
| 261754444 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA<br>MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT<br>İHRACAT TİCARET VE SANAYİ<br>ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 32780.00 | 32780.00 | Tüzel<br>Kişiliklerin<br>Ünvan<br>Değişikliği<br>25-02-2014<br>637 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|--------------------------------------------------------------------|---|

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/l | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Kıstlı Mülk<br>(Hisse) Ad<br>Soyad                                                                                     | Malik/Lehtar                              | Tesis Kurum Tarih-<br>Yevmiye            | Terkin<br>Sebebi-<br>Tarih-<br>Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODOSI<br>SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020<br>TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE<br>GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ<br>İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE<br>SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU<br>İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI<br>TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR<br>OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR<br>GIDA<br>MADDELERİ<br>ENERJİ<br>İMALAT<br>İTHALAT<br>İHRACAT<br>TİCARET VE<br>SANAYİ<br>ANONİM<br>ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ<br>VKN:6110312805 | İmamoglu -<br>30-12-2020 12:13 -<br>7990 |                                        |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) DLQo7QNMxcq kodunu Online İşlemler  
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



2 / 3

3 / 3

BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:29



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/39   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218707       | AT Yüzölçümü(m2):              | 56576.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Merkizi:            | TEKZEYTİN      | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/194          | Arsa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendini Gerağı Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |          |          |                                                     |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------------------------------|---|
| 261754451 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 56576.00 | 56576.00 | Tüzel Kişiliklerin Ünvan Değişikliği 25-02-2014 637 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------------------------------|---|

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                           | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 20/12/2020 TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN:6110312806 | İmamoğlu - 30-12-2020 12:13 - 7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) aLGyN7ocxNY kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 3



BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:14



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AraTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/40   |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72218708       | AT Yüzölçümü(m2):              | 30480.00 |
| İl/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | TEKZEYİN       | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/195          | Arsa Payı/Payda:               |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/Bİ  | Açıklama                                                                                                                                                                | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. (Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Payı/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                              |   |     |          |          |                             |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------|---|
| 196244190 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA<br>MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT<br>İHRACAT TİCARET VE SANAYİ<br>ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 30480.00 | 30480.00 | Satış<br>28-12-2011<br>4283 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------|---|

**MÜLKİYETE AIT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ**

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Kısmi Malik<br>(Hisse) Ad<br>Soyad                                                                                     | Malik/Lehtar                              | Tesis Kurum Tarih-<br>Yevmiye            | Terkin<br>Sebebi-<br>Tarih-<br>Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODOSI<br>SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020<br>TARİHİ VE38611 SAYILI YAZISI İLE<br>GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ<br>İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE<br>SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU<br>İLE INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI<br>TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR<br>OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR<br>GIDA<br>MADDELERİ<br>ENERJİ<br>İMALAT<br>İTHALAT<br>İHRACAT<br>TİCARET VE<br>SANAYİ<br>ANONİM<br>ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ<br>VKN:6110312806 | İmamoğlu -<br>30-12-2020 12:13 -<br>7990 |                                        |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) HZNcb-Z\_7Gh kodunu Online İşlemler  
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:30



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |         |
|---------------------|----------------|--------------------------------|---------|
| Zemin Tipi:         | Ana Taşınmaz   | Ada/Parsel:                    | 107/41  |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72218709       | AT Yüzölçümü(m2):              | 3471.50 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |         |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |         |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |         |
| Mevki:              | TEKZEYİN       | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |         |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/196          | Arsa Pay/Payda:                |         |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:          | TARLA   |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/I | Açıklama                                                                                                                                                                | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şeblon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendini Göreği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|-----------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|-----------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |         |         |                                                     |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-----------------------------------------------------|---|
| 261754464 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 3471.50 | 3471.50 | Tüzel Kişiliklerin Ünvan Değişikliği 25-02-2014 637 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-----------------------------------------------------|---|

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/I | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                           | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020 TARİH VE 38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN:6110312806 | İmamoğlu - 30-12-2020 12:13 - 7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) vpiXsv5H-o\_ kodunu Online işlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 3



BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:30



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/47   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218715       | AT Yüzölçümü(m2):              | 34415.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | TEKZEYİN       | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 3/202          | Arsa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                               | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |          |          |                                                        |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|--------------------------------------------------------|---|
| 261754455 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 34415.00 | 34415.00 | Tüzel Kişilerin Ürvan Değişikliği<br>25-02-2014<br>637 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|--------------------------------------------------------|---|

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/V | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Kırtlı Malik (Hisse) Ad Soyadı                                                           | Malik/Lehtar                           | Teslis Kurum Tarih-Yevmiye         | Tekin Sebabi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODOSI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÖN 28/12/2020 TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN:6110312806 | İmamoğlu - 30-12-2020 12:13 - 7990 |                            |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) \_11\_lvjBjwx kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



2 / 3

BU BELGE TOPLAM 5 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:31



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/66   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72219089       | AT Yüzölçümü(m2):              | 95565.00 |
| İl/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | SÖĞÜTLÜ        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 3/221          | Arsa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durumu:       | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/i | Açıklama                                                                                                                                                                 | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Göre Belirtilen.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | Ş Birliği No | Hisse Pay/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|--------------|-----------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|--------------|-----------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 5

|           |                                                                                                     |   |       |          |          |                                                      |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------|----------|------------------------------------------------------|---|
| 196245856 | (SN:145071948) ÖNEM DÖNMEZ : ALİ Oğlu                                                               | - | 3/56  | 5119.55  | 95565.00 | İntikal 27-09-2001 1002                              | - |
| 245984977 | (SN:7803529) INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V                                  | - | 3/56  | 5119.55  | 95565.00 | Tüzel Kişiliklerin Ünyan Değişikliği 27-08-2013 2543 | - |
| 261754466 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 47/56 | 80206.34 | 95565.00 | Tüzel Kişiliklerin Ünyan Değişikliği 25-02-2014 637  | - |
| 293393098 | (SN:165921275) GÜLAY DÖNMEZ : H.İBRAHİM Kızı                                                        | - | 3/56  | 5119.55  | 95565.00 | Satış 23-02-2016 755                                 | - |

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/i | Açıklama                                                                                                        | Kısmi Malik (Hisse) Adı Soyadı | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Serh  | HACİZ: ADANA 4.İCRA MÜD. 2007/1611 ÖNEM DÖNMEZ HİS. B:5244.94 YTL Y:761 12.03.2007                              | ÖNEM DÖNMEZ                    |              | İmamoğlu - 12-03-2007 00:00 - 761  |                             |
| Serh  | AMME HACİZ: İMAMOĞLU MAL MÜD. 18.16.2009 TARİH VE 1971 SA. YAZI Y:1801 23.06.2009 MURAT VE ÖNEM DÖNMEZ HİSSELER | ÖNEM DÖNMEZ                    |              | İmamoğlu - 23-06-2009 00:00 - 1801 |                             |
| Serh  | AMME AL HACİZ: İM. MAL MÜD.                                                                                     | ÖNEM                           |              | İmamoğlu -                         |                             |

2 / 5

|       |                                                                                                                                                                                                    |                |  |                                          |  |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|------------------------------------------|--|
|       | 08.01.2010 GÜN 631 SAY. YAZISI Y:281<br>26.01.2010 ÖNEM DÖNMEZ HİS.                                                                                                                                | DÖNMEZ         |  | 26-01-2010 00:00 -<br>281                |  |
| Serh  | AMME HACİZ: İMAMOĞLU<br>MAL MÜD. 10.10.2011 4236 SAY YAZ.<br>10.10.2011 Y:3368 ÖNEM DÖNMEZ                                                                                                         | ÖNEM<br>DÖNMEZ |  | İmamoğlu -<br>10-10-2011 00:00 -<br>3368 |  |
| Serh  | Kamu Haczi : İMAMOĞLU MAL<br>MÜDÜRLÜĞÜ nin 21/06/2012 tarih 1146<br>sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç :<br>18.000 TL (Alacaklı : İMAMOĞLU MAL<br>MÜDÜRLÜĞÜ )                           | ÖNEM<br>DÖNMEZ |  | İmamoğlu -<br>25-06-2012 10:33 -<br>2430 |  |
| Beyan | ADANA 2. SULH HUKUK MAHKEMESİ nin<br>31/10/2013 tarih 2013/1404 ESAS sayılı<br>Mahkeme Müzekkeresi sayılı kararı ile<br>vesayet altına alınmıştır.                                                 | ÖNEM<br>DÖNMEZ |  | İmamoğlu -<br>05-11-2013 11:01 -<br>3308 |  |
| Serh  | Kamu Haczi : ÇUKUROVA VERGİ DAİRESİ<br>MÜDÜRLÜĞÜ nin 24/02/2014 tarih 13064<br>sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç :<br>38700 TL (Alacaklı : ÇUKUROVA VERGİ<br>DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ )       | ÖNEM<br>DÖNMEZ |  | İmamoğlu -<br>26-02-2014 10:38 -<br>641  |  |
| Serh  | Kamu Haczi : SEYHAN SOSYAL<br>GÜVENLİK MERKEZİ nin 14/03/2016 tarih<br>3.945.042 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları<br>ile. Borç : 7100 TL (Alacaklı : SEYHAN<br>SOSYAL GÜVENLİK MERKEZİ )        | ÖNEM<br>DÖNMEZ |  | İmamoğlu -<br>16-03-2016 11:15 -<br>940  |  |
| Serh  | İcrai Haciz : Adana 12. İcra Dairesi nin<br>01/10/2019 tarih 2019/12663 sayılı Haciz<br>Yazısı sayılı yazıları ile - 404835.23 TL<br>bedel ile Alacaklı : Eren Şimşek lehine<br>haciz işlenmiştir. | ÖNEM<br>DÖNMEZ |  | İmamoğlu -<br>01-10-2019 16:33 -<br>4775 |  |
| Serh  | Kamu Haczi : ÇUKUROVA VERGİ DAİRESİ<br>MÜDÜRLÜĞÜ nin 07/01/2020 tarih 4017<br>sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç :<br>78592.39 TL (Alacaklı : ÇUKUROVA                                  | ÖNEM<br>DÖNMEZ |  | İmamoğlu -<br>07-01-2020 13:14 -<br>113  |  |

3 / 5

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                        |                                           |                                          |  |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|--|
|       | VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ )                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                        |                                           |                                          |  |
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODOSI<br>SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020<br>TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE<br>GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ<br>İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE<br>SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU<br>İLE INTERMEY İMALAT ULLSLARARASI<br>TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR<br>OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | ÖNEM<br>DÖNMEZ                                                                                                         | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ<br>VKN:6110312806 | İmamoğlu -<br>30-12-2020 12:13 -<br>7990 |  |
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODOSI<br>SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020<br>TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE<br>GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ<br>İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE<br>SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU<br>İLE INTERMEY İMALAT ULLSLARARASI<br>TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR<br>OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | INTERMEY<br>İMALAT<br>ULLSLARARA<br>SI TİCARET<br>ANONİM<br>ŞİRKETİ VKN                                                | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ<br>VKN:6110312806 | İmamoğlu -<br>30-12-2020 12:13 -<br>7990 |  |
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODOSI<br>SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020<br>TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE<br>GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ<br>İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE<br>SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU<br>İLE INTERMEY İMALAT ULLSLARARASI<br>TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR<br>OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR<br>GIDA<br>MADDELERİ<br>ENERJİ<br>İMALAT<br>İTHALAT<br>İHRACAT<br>TİCARET VE<br>SANAYİ<br>ANONİM<br>ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ<br>VKN:6110312806 | İmamoğlu -<br>30-12-2020 12:13 -<br>7990 |  |
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODOSI<br>SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020<br>TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE<br>GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ                                                                                                                                                                                   | GÜLAY<br>DÖNMEZ                                                                                                        | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ<br>VKN:6110312806 | İmamoğlu -<br>30-12-2020 12:13 -<br>7990 |  |

4 / 5

|                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
| İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULLULARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - |  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak; veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) Wniwj3JzcmX kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



5 / 5

BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:14



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTaşınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/69   |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72219123       | AT Yüzölçümü(m2):              | 40566.50 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | SÖĞÜTLÜ        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 3/224          | Arsa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                               | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Tekin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendİ Gereğİ Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                          |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Tekin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                              |   |     |          |          |                             |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------|---|
| 196245977 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA<br>MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT<br>İHRACAT TİCARET VE SANAYİ<br>ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 40566.50 | 40566.50 | Satış<br>28-12-2011<br>4282 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------|---|

**MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ**

| S/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Kısıtlı Malik<br>(Hisse) Ad<br>Soyad                                                                                   | Malik/Lehtar                              | Tesis Kurum Tarih-<br>Yevmiye            | Terkin<br>Sebebi-<br>Tarih-<br>Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI<br>SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÖN 28/12/2020<br>TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE<br>GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ<br>İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE<br>SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU<br>İLE İNTERMEY İMALAT ULUŞLARARASI<br>TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR<br>OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR<br>GIDA<br>MADDELERİ<br>ENERJİ<br>İMALAT<br>İTHALAT<br>İHRACAT<br>TİCARET VE<br>SANAYİ<br>ANONİM<br>ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ<br>VKN:6110312806 | İmamoğlu -<br>30-12-2020 12:13 -<br>7990 |                                        |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) IWdUaqUGHmE kodunu Online İşlemler  
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 3



3 / 3

BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:14



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |         |
|---------------------|----------------|--------------------------------|---------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/70  |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72219131       | AT Yüzölçümü(m2):              | 3590.00 |
| İl/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |         |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |         |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |         |
| Mevki:              | SÖĞÜTLÜ        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |         |
| Çift/Sayfa No:      | 3/225          | Ara Pay/Payda:                 |         |
| Kayıt Durumu:       | Aktif          | Ana Tasınmaz Nihai:            | TARLA   |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/i | Açıklama                                                                                                                                                                 | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkın Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendini Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | Ei Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkın Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |         |         |                       |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-----------------------|---|
| 196246003 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 3590.00 | 3590.00 | Satış 28-12-2011 4282 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-----------------------|---|

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/i | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                           | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkın Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 29/12/2020 TARİH VE 38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN:5110312806 | İmamoğlu - 30-12-2020 12:13 - 7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) btrsRZ0Hzzv kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 3



BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTA DİR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:30



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                               |          |
|---------------------|----------------|-------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                   | 107/78   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72219307       | AT Yüzölçümü(m2):             | 59944.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağmsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağmsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağmsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | SÖĞÜTLÜ        | Blık/Kat/Giriş/BBNo:          |          |
| Ölçü/Sayfa No:      | 3/233          | Arsa Pay/Payda:               |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Arsa Tasınmaz Nitelik:        | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                              | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirtme ) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |          |          |                                                           |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------------------------------------|---|
| 261754460 | (SN:5954515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 59944.00 | 59944.00 | Tüzel Kişiliklerin Ünvan Değişikliği<br>25-02-2014<br>637 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------------------------------------|---|

**MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ**

| Ş/B/I | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                              | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye                | Tekin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020 TARİH VE 38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ<br>VKN:6110312806 | İmamoğlu -<br>30-12-2020 12:13 -<br>7990 |                            |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) bGTd2gDusUc kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 3



3 / 3

BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTA DİR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:31



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/82   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72219466       | AT Yüzölçümü(m2):              | 14376.00 |
| İl/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | SÖĞÜTLÜ        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Çift/Sayfa No:      | 3/237          | Arsa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/l | Açıklama                                                                                                                                                              | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkün Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkün Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |          |          |                                                     |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------------------------------|---|
| 261754470 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 14376.00 | 14376.00 | Tüzel Kişiliklerin Ümrân Değişikliği 25-02-2014 637 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------------------------------|---|

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/l | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                           | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkün Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020 TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN:6110312806 | İmamoğlu - 30-12-2020 12:13 - 7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) q6hHKgg\_9p9s kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 3



BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:31



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |         |
|---------------------|----------------|--------------------------------|---------|
| Zemin Tipi:         | AnaTaşınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/83  |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72210475       | AT Yüzölçümü(m2):              | 6058.00 |
| İl/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |         |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |         |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |         |
| Mevki:              | SÖĞÜTLÜ        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |         |
| Cilt/Sayfa No:      | 3/238          | Arsa Pay/Payda:                |         |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:          | TARLA   |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                              | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                              |   |     |         |         |                                                                    |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|--------------------------------------------------------------------|---|
| 261754472 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA<br>MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT<br>İHRACAT TİCARET VE SANAYİ<br>ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 6058.00 | 6058.00 | Tüzel<br>Kişiliklerin<br>Ünvan<br>Değişikliği<br>25-02-2014<br>637 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|--------------------------------------------------------------------|---|

**MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ**

| Ş/B/I | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Kısıtlı Mülk<br>(Hisse) Ad<br>Soyad                                                                                    | Mülk/Lehtar                               | Tesis Kurum Tarih-<br>Yevmiye            | Terkin<br>Sebebi-<br>Tarih-<br>Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI<br>SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020<br>TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE<br>GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ<br>İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE<br>SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU<br>İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI<br>TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR<br>OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR<br>GIDA<br>MADDELERİ<br>ENERJİ<br>İMALAT<br>İTHALAT<br>İHRACAT<br>TİCARET VE<br>SANAYİ<br>ANONİM<br>ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ<br>VKN:6110312806 | İmamoğlu -<br>30-12-2020 12:13 -<br>7990 |                                        |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) kqe\_thi6rWg kodunu Online İşlemler  
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 3



3 / 3

BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 9-6-2021-17:30



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/94   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72219826       | AT Yüzölçümü(m2):              | 12166.50 |
| İl/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | SÖĞÜTLÜ        | Blok/Kat/Giriş/BÖNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 3/249          | Arsa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendini Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                                                     |   |     |          |          |                                                     |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------------------------------|---|
| 261754459 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 12166.50 | 12166.50 | Tüzel Kişiliklerin Ümran Doğışıklığı 25-02-2014 637 | - |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|-----------------------------------------------------|---|

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad                                                           | Malik/Lehtar                           | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODASI SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020 TARİH VE38511 SAYILI YAZISI İLE GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:47) MALİYE HAZİNESİ VKN:6110312806 | İmamoğlu - 30-12-2020 12:13 - 7990 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) R3z5w0B5kx1 kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 3



BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021 09:29



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 105/4    |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72217892       | AT Yüzölçümü(m2):              | 44007.00 |
| İl/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | KARATLI        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 1/81           | Arsa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durumu:       | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                               | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye                | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu -<br>13-04-2021 11:41 -<br>3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                          |   |     |          |          |                                                                     |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|---------------------------------------------------------------------|---|
| 245984951 | (SN:7803529) INTERMEY İMALAT<br>ULUSLARARASI TİCARET ANONİM<br>ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 44007.00 | 44007.00 | Tüzel<br>Kişiliklerin<br>Ünvan<br>Değişikliği<br>27-08-2013<br>2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|---------------------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) ms-R1In3fx kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:30



#### TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |         |
|---------------------|----------------|--------------------------------|---------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 105/27  |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72217909       | AT Yüzölçümü(m2):              | 9305.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMÖĞLÜ | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |         |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |         |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |         |
| Mevki:              | TAŞINBAŞI      | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |         |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/104          | Arsa Payı/Payda:               |         |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA   |

#### TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/R/i | Açıklama                                                                                                                                                                | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye                | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu -<br>13-04-2021 11:41 -<br>3730 | -                           |

#### MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Payı/Payda | Metrekaresi | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-------------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-------------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                          |   |     |         |         |                                                                     |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|---------------------------------------------------------------------|---|
| 245984954 | (SN:7803529) INTERMEY İMALAT<br>ULUSLARARASI TİCARET ANONİM<br>ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 9305.00 | 9305.00 | Tüzel<br>Kişiliklerin<br>Ünvan<br>Değişikliği<br>27-08-2013<br>2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|---------------------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) h-m4uenTWx kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTA DİR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:30



#### TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |         |
|---------------------|----------------|--------------------------------|---------|
| Zemin Tipi:         | Ana Taşınmaz   | Ada/Parsel:                    | 105/28  |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72217910       | AT Yüzölçümü(m2):              | 2088.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |         |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |         |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |         |
| Mevki:              | TAŞINBAŞI      | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |         |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/105          | Arsa Payı/Payda:               |         |
| Kayıt Durumu:       | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:          | TARLA   |

#### TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/I | Açıklama                                                                                                                                                                 | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye                | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Gereği Belirtme ) |              | İmamoğlu -<br>13-04-2021 11:41 -<br>3730 | -                           |

#### MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | E Birliği No | Hisse Payı/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|--------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|--------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                          |   |     |         |         |                                                                     |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|---------------------------------------------------------------------|---|
| 245984955 | (SN:7803529) İNTERMEY İMALAT<br>ULUSLARARASI TİCARET ANONİM<br>ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 2088.00 | 2088.00 | Tüzel<br>Kişiliklerin<br>Ünvan<br>Değişikliği<br>27-08-2013<br>2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|---------------------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;  
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) T0iLbXchZl kodunu Online İşlemler  
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:30



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                   |          |
|---------------------|----------------|-----------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                       | 105/29   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72217911       | AT Yüzölçümü(m2):                 | 14551.00 |
| İl/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:           |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt<br>Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULLUÇINAR Köyü | Bağımsız Bölüm Net<br>Yüzölçümü:  |          |
| Mevkii:             | TAŞINBAŞI      | Blok/Kat/Giriş/BBNo:              |          |
| Ölç/Sayfa No:       | 2/106          | Arsa Pay/Payda:                   |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:             | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                              | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-<br>Yevmiye            | Terkin<br>Sebebi-<br>Tarih-<br>Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu -<br>13-04-2021 11:41 -<br>3730 | -                                      |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem<br>No | Malik | El Birliği<br>No | Hisse Pay/<br>Payda | Metrekare | Toplam<br>Metrekare | Edinme<br>Sebebi-Tarih-<br>Yevmiye | Terkin Sebebi-<br>Tarih-Yevmiye |
|----------------------|-------|------------------|---------------------|-----------|---------------------|------------------------------------|---------------------------------|
|----------------------|-------|------------------|---------------------|-----------|---------------------|------------------------------------|---------------------------------|

1 / 2

|           |                                                                          |   |     |          |          |                                                                     |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|---------------------------------------------------------------------|---|
| 245984956 | (SN:7803529) İNTERMEY İMALAT<br>ULUSLARARASI TİCARET ANONİM<br>ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 14551.00 | 14551.00 | Tüzel<br>Kişiliklerin<br>Ünvan<br>Değişikliği<br>27-08-2013<br>2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|---------------------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;  
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) D\_6EafPKso kodunu Online İşlemler  
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:30



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                   |          |
|---------------------|----------------|-----------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                       | 105/31   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72217913       | AT Yüzölçümü(m2):                 | 42740.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:           |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt<br>Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net<br>Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | TAŞINBAŞI      | Blok/Kat/Giriş/BBNo:              |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/108          | Arsa Pay/Payda:                   |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:             | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| S/B/I | Açıklama                                                                                                                                                                | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-<br>Yevmiye            | Terkin<br>Sebebi-<br>Tarih-<br>Yevmiye |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirtilme.) |              | İmamoğlu -<br>13-04-2021 11:41 -<br>3730 | -                                      |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem<br>No. | Malik | El Birliği<br>No | Hisse Pay/<br>Payda | Metrekare | Toplam<br>Metrekare | Edinme<br>Sebebi-Tarih-<br>Yevmiye | Terkin Sebebi-<br>Tarih-Yevmiye |
|-----------------------|-------|------------------|---------------------|-----------|---------------------|------------------------------------|---------------------------------|
|-----------------------|-------|------------------|---------------------|-----------|---------------------|------------------------------------|---------------------------------|

1 / 2

|           |                                                                          |   |     |          |          |                                                                     |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|---------------------------------------------------------------------|---|
| 245984957 | (SN:7B03529) INTERMEY İMALAT<br>ULUSLARARASI TİCARET ANONİM<br>ŞİRKETİ V | + | 1/1 | 42740.00 | 42740.00 | Tüzel<br>Kişiliklerin<br>Ünvan<br>Değişikliği<br>27-08-2013<br>2543 | + |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|---------------------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) C1VNJULWfi kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTA DİR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:29



#### TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |         |
|---------------------|----------------|--------------------------------|---------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 105/59  |
| Taşınmaz Kimlik No: | 7B085941       | AT Yüzölçümü(m2):              | 2963.90 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |         |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |         |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |         |
| Mevki:              | KARATLI        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |         |
| Cilt/Sayfa No:      | 5/407          | Arsa Pay/Payda:                |         |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:          | TARLA   |

#### TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                               | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye                | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirtme ) |              | İmamoğlu -<br>13-04-2021 11:41 -<br>3730 | -                           |

#### MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                          |   |     |         |         |                                                                 |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-----------------------------------------------------------------|---|
| 245984952 | (SN:7803529) INTERMEY İMALAT<br>ULUSLARARASI TİCARET ANONİM<br>ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 2863.90 | 2863.90 | Tüzel<br>Kişilerin<br>Ömür<br>Değişikliği<br>27-08-2013<br>2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|-----------------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) Y3IU0nH1Rv kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



2 / 2

BU BELGE TOPLAM 3 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:29



#### TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 105/61   |
| Tapınmaz Kimlik No: | 78085970       | AT Yüzölçümü(m2):              | 33433.42 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | KARATLI        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 5/409          | Arsa Payı/ Payda:              |          |
| Kayıt Durumu:       | Aktif          | Ana Tapınmaz Nitelik:          | TARLA    |

#### TAPINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                 | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirtilir.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

#### MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Payı/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|-------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|-------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 3

|           |                                                                    |   |      |          |          |                                                      |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|------|----------|----------|------------------------------------------------------|---|
| 215412965 | (SN:145070483) AYFET GÜZEL : VELİ ŞEN Kızı                         | - | 1/10 | 3343.34  | 33433.42 | İfraz İşlemi (TSM) 21-06-2012 2402                   | - |
| 245984949 | (SN:7803529) İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | - | 9/10 | 30090.06 | 33433.42 | Tüzel Kişiliklerin Unvan Değişikliği 27-08-2013 2543 | - |

**MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ**

| Ş/B/I | Açıklama                                                 | Kısıtlı Malik (Hisse) Adı Soyadı                        | Malik/Lehtar         | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebabi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Serh  | ŞERH: EPDK 2942 SAY.KAN. 31/B MAD.GÖRE Y:2869 11.07.2008 | AYFET GÜZEL                                             | (SN:20353) KAMU VKN: | İmamoğlu - 11-07-2008 00:00 - 2869 |                             |
| Serh  | ŞERH: EPDK 2942 SAY.KAN. 31/B MAD.GÖRE Y:2869 11.07.2008 | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:20353) KAMU VKN: | İmamoğlu - 11-07-2008 00:00 - 2869 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) 36aoCfe0JE kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:29



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |         |
|---------------------|----------------|--------------------------------|---------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 105/63  |
| Tasınmaz Kimlik No: | 78086017       | AT Yüzölçümü(m2):              | 1412.24 |
| İl/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |         |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |         |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |         |
| Mevki:              | KARATLI        | Block/Kat/Giriş/BDNo:          |         |
| Cilt/Sayfa No:      | 5/411          | Arsa Payı/Payda:               |         |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA   |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                              | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkün Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bend. Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Payı/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkün Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                    |   |     |         |         |                                                    |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|----------------------------------------------------|---|
| 245984953 | (SN:7803529) INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 1412.24 | 1412.24 | Tüzel Kişiliklerin Ünvan Değiştiği 27-08-2013 2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|----------------------------------------------------|---|

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                 | Kısıtlı Malik (Hisse) Adı Soyad                         | Malik/Lehtar         | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkün Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Serh  | ŞERH: EPDK 2942 SAY.KAN. 31/B MAD.GÖRE Y:2869 11.07.2008 | INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VKN | (SN:20353) KAMU VKN: | İmamoğlu - 11-07-2008 00:00 - 2869 |                             |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) ds\_FZzL8p kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:29



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parşel:                    | 105/65   |
| Taşınmaz Kimlik No: | 78065725       | AT Yüzölçümü(m2):              | 79594.87 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | KARATLI        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 5/413          | Arsa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                 | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                    |   |     |          |          |                                                      |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------|---|
| 245984950 | {SN:7803529} İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 79594.87 | 79594.87 | Tüzel Kişiliklerin Ümrân Değişikliği 27-08-2013 2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) 9Sq33Rm1mS kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:31



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 106/15   |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72217958       | AT Yüzölçümü(m2):              | 40715.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | GÖZTEPE        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Çıkı/Sayfa No:      | 2/146          | Arsa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durumu:       | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. (Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|-----------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|-----------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                    |   |     |          |          |                                                   |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|---------------------------------------------------|---|
| 245984960 | (SN:7803529) İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 40715.00 | 40715.00 | Tüzel Kişilerin Ünvan Değişikliği 27-08-2013 2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|---------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) Fp0CmxbeIW kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:31



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 106/22   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218147       | AT Yüzölçümü(m2):              | 40255.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | INCIRLI        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| CPU/Sayfa No:       | 2/153          | Arsa Pay/Payda                 |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AIT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| S/B/I | Açıklama                                                                                                                                                               | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik                                                              | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye                      | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|-----------|------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------|
| 245984959         | (SN:7803529) INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | -             | 1/1              | 40255.00  | 40255.00         | Tüzel Kişilerin Ürün Değişikliği 27-08-2013 2543 | -                           |

1 / 2

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) nqfK1h3iXM kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:30



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 106/25   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 78029544       | AT Yüzölçümü(m2):              | 10020.01 |
| İl/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | ÇIRIŞLI        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 5/404          | Arsa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/I | Açıklama                                                                                                                                                               | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                    |   |     |          |          |                                                      |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------|---|
| 245984958 | (SN:7803529) İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 10020.01 | 10020.01 | Tüzel Kişiliklerin Ünvan Değişikliği 27-08-2013 2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) saNcFBj-7c kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:31



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/6    |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218294       | AT Yüzölçümü(m2):              | 26495.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | TAŞINBAŞI      | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/161          | Arsa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                              | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkîn Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendî Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkîn Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                    |   |     |          |          |                                                  |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|--------------------------------------------------|---|
| 245984961 | (SN:7803529) INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 26495.00 | 26495.00 | Tüzel Kişilerin Ürün Değişikliği 27-08-2013 2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|--------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) Od41d7gxsb kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:33



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/13   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218433       | AT Yüzölçümü(m2):              | 27792.50 |
| İl/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | GÖZTEPE        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/168          | Arsa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                               | Malk/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkün Sebabi-Tarih-Yevmiye |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. (Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendİ Gereğİ Belirleme.) |             | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malk | El Birliği No | Hisse Pay/Payda | Metrokare | Toplam Metrokare | Edinme Sebabi-Tarih-Yevmiye | Terkün Sebabi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|------|---------------|-----------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|------|---------------|-----------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|            |                                                                    |   |     |          |          |                                                      |   |
|------------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------|---|
| 2450840959 | (SN:7803529) INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 27792.50 | 27792.50 | Tüzel Kişiliklerin Ümran Değişikliği 27-08-2013 2543 | - |
|------------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) Abws7HqQhQ kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:34



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | Ana Taşınmaz   | Ada/Parsel:                    | 107/15   |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72218438       | AT Yüzölçümü(m2):              | 23310.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | GÖZTEPE        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/170          | Arsa Payı/Payda:               |          |
| Kayıt Durumu:       | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                 | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yerime           | Terkin Sebebi-Tarih-Yerime |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şeblon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                          |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik                                                              | El Birliği No | Hisse Payı/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yerime                           | Terkin Sebebi-Tarih-Yerime |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|-----------|------------------|------------------------------------------------------|----------------------------|
| 245984975         | (SN:7803529) İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | -             | 1/1              | 23310.00  | 23310.00         | Tüzel Kişiliklerin Ünvan Değişikliği 27-08-2013 2543 | -                          |

1 / 2

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) QCQO-Gq7Ur kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:33



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | Ana Taşınmaz   | Ada/Parsel:                    | 107/19   |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72218442       | AT Yüzölçümü(m2):              | 13969.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | ÖDZTEPE        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Ölç/Sayfa No:       | 2/174          | Area Payı/Payda:               |          |
| Kayıt Durumu:       | Akdi           | Ana Taşınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye                | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Göre Belirtilen.) |              | İmamoğlu -<br>13-04-2021 11:41 -<br>3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Payı/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                    |   |     |          |          |                                                            |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------------|---|
| 245984970 | (SN:7803529) INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 13969.00 | 13969.00 | Tüzel Kişiliklerin Unvan Değişikliği<br>27-08-2019<br>2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) 6n\_ufizy4Q kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:33



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/20   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218443       | AT Yüzölçümü(m2):              | 15156.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | GÖZTEPE        | Blok/Kat/Giriş/BBNc:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/175          | Arsa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                             | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir ( Şeblo: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendİ Gereğİ Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                    |   |     |          |          |                                                      |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------|---|
| 245984971 | (SN:7803529) INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 15156.00 | 15156.00 | Tüzel Kişiliklerin Umran Değişikliği 27-08-2013 2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) PsHv6w7jBT kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:32



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | Ana Taşınmaz   | Ada/Parsel:                    | 107/30   |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72218564       | AT Yüzölçümü(m2):              | 75765.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | İNCİRLİ        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/185          | Arsa Payı/Payda:               |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                               | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Payı/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                    |   |     |          |          |                                                      |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------|---|
| 245984966 | (SN:7803529) INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 75765.00 | 75765.00 | Tüzel Kişiliklerin Ünvan Değişikliği 27-08-2013 2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) ZPNrfk3v9x kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:34



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/34   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218602       | AT Yüzölçümü(m2):              | 26021.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | TEKZEYTİN      | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/189          | Arsa Payı/Payda:               |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/i | Açıklama                                                                                                                                                              | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkın Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Payı/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkın Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                    |   |     |          |          |                                                  |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|--------------------------------------------------|---|
| 245984976 | (SN:7803529) İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 26021.00 | 26021.00 | Tüzel Kişilerin Ürün Değişikliği 27-08-2013 2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|--------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) fy\_f6a1987 kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:34



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/35   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218606       | AT Yüzölçümü(m2):              | 25360.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | TEKZEYTİN      | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/190          | Arse Pay/Payda                 |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                               | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendİ Gereğİ Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                    |   |     |          |          |                                                      |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------|---|
| 245984973 | (SN:7803529) İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 25360.00 | 25360.00 | Tüzel Kişiliklerin Ürvan Değişikliği 27-08-2013 2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) HPW6vUBi4Q kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:34



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/37   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218705       | AT Yüzölçümü(m2):              | 21751.50 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | TEKZEYTİN      | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/192          | Arsa Pay/Payda                 |          |
| Kayıt Durumu:       | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                              | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkın Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendİ Gereğİ Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | Et Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkın Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                    |   |     |          |          |                                                    |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|----------------------------------------------------|---|
| 245984974 | (SN:7803529) INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 21751.50 | 21751.50 | Tüzel Kişilerden Urvan Değişikliği 27-08-2013 2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|----------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) 5wyyIVQpl- kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:32



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parşel:                    | 107/38   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218706       | AT Yüzölçümü(m2):              | 26159.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | TEKZEYTİN      | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 2/193          | Arsa Payı/Payda:               |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Göreği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Payı/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                    |   |     |          |          |                                                   |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|---------------------------------------------------|---|
| 245984967 | (SN:7803529) İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ Y | - | 1/1 | 26159.00 | 26159.00 | Tüzel Kişilerin Ürvan Değişikliği 27-08-2013 2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|---------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) tpcAUIWHHE kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:31



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/54   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218722       | AT Yüzölçümü(m2):              | 15936.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Konum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | TEKZEYTİN      | Bloku/Kat/Giriş/BBNo:          |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 3/209          | Ansa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/V | Açıklama                                                                                                                                                                  | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Gerekli Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|-----------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|-----------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                    |   |     |          |          |                                                      |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------|---|
| 245984962 | (SN:7803529) İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 15936.00 | 15936.00 | Tüzel Kişiliklerin Ümran Değişikliği 27-08-2013 2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) Mql-uUFNE1 kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:31



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                               |         |
|---------------------|----------------|-------------------------------|---------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                   | 107/56  |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218723       | AT Yüzölçümü(m2):             | 4330.00 |
| İl/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağmsız Bölüm Nitelik:        |         |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağmsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |         |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağmsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |         |
| Mevki:              | TEKZEYTİN      | BloK/Kat/Giriş/BBNo:          |         |
| Cilt/Sayfa No:      | 3/210          | Arsa Pay/Payda:               |         |
| Kayıt Durumu:       | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:         | TARLA   |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Sr/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                 | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan  | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. (Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Gerekli Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                    |   |     |         |         |                                                      |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|------------------------------------------------------|---|
| 245984963 | (SN:7803529) İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 4330.00 | 4330.00 | Tüzel Kişiliklerin Ünvan Değişikliği 27-08-2013 2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|---------|------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) I-Bt70maq5 kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:32



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/57   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218735       | AT Yüzölçümü(m2):              | 15189.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | TEKZEYTİN      | Block/Kat/Giriş/BBNo:          |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 3/212          | Arsa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bend. Gereği Belirtilme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                    |   |     |          |          |                                                      |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------|---|
| 245984964 | (SN:7803529) İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 15189.00 | 15189.00 | Tüzel Kişiliklerin Ünvan Değişikliği 27-08-2013 2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) IYWCx7b0S7 kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:32



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/58   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72218746       | Ait Yüzölçüm(m2):              | 15105.50 |
| İl/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | TEKZEYTİN      | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 3/213          | Arsa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/I | Açıklama                                                                                                                                                                | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. (Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|-----------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|-----------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                    |   |     |          |          |                                                      |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------|---|
| 245984965 | (SN:7803529) İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 15105.50 | 15105.50 | Tüzel Kişiliklerin Umvan Değişikliği 27-08-2013 2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) -BaWp1ZFBA kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

2 / 2

BU BELGE TOPLAM 6 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:34



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                               |          |
|---------------------|----------------|-------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                   | 107/66   |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72219089       | AT Yüzölçümü(m2):             | 95565.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağmsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağmsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağmsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | SÖĞÜTLÜ        | Blok/Kat/Giriş/B9No:          |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 3/221          | Arsa Pay/Payda:               |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:         | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                               | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendİ Gereğİ Belirtn.e.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 5

|           |                                                                                                     |   |       |          |          |                                                      |   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------|----------|------------------------------------------------------|---|
| 196245856 | (SN:145071948) ÖNEM DÖNMEZ : ALİ Oğlu                                                               | - | 3/56  | 5119.55  | 95565.00 | İmtikal 27-09-2001 1002                              | - |
| 245084977 | (SN:7803520) İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V                                  | - | 3/56  | 5119.55  | 95565.00 | Tüzel Kişiliklerin Ünvan Değişikliği 27-08-2013 2543 | - |
| 261754466 | (SN:6964515) GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ V | - | 47/56 | 80206.34 | 95565.00 | Tüzel Kişiliklerin Ünvan Değişikliği 25-02-2014 637  | - |
| 293393098 | (SN:165921275) GÜLAY DÖNMEZ : H.İBRAHİM Kızı                                                        | - | 3/56  | 5119.55  | 95565.00 | Satış 23-02-2015 755                                 | - |

## MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                        | Kısıtlı Malik (Hisse) Ad Soyad | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Serh  | HACİZ: ADANA 4.İCRA MÜD. 2007/1611 ÖNEM DÖNMEZ HİS. B-5244,94 YTL Y:761 12.03.2007                              | ÖNEM DÖNMEZ                    |              | İmamoğlu - 12-03-2007 00:00 - 761  |                             |
| Serh  | AMME HACİZ: İMAMOĞLU MAL MÜD. 18.16.2009 TARİH VE 1971 SA. YAZI Y:1801 23.06.2009 MURAT VE ÖNEM DÖNMEZ HİSSELER | ÖNEM DÖNMEZ                    |              | İmamoğlu - 23-06-2009 00:00 - 1801 |                             |
| Serh  | AMME AL HACİZ: İM.MAL MÜD.                                                                                      | ÖNEM                           |              | İmamoğlu -                         |                             |

2 / 5

|       |                                                                                                                                                                                                   |                |  |                                          |  |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|------------------------------------------|--|
|       | 09.01.2010 GÜN 631 SAY. YAZISI Y.281<br>26.01.2010 ÖNEM DÖNMEZ HİS.                                                                                                                               | DÖNMEZ         |  | 26-01-2010 00:00 -<br>281                |  |
| Serh  | AMME HACİZ: İMAMOĞLU<br>MAL MÜD.10,10,2011 4236 SAY.YAZ.<br>10,10,2011 Y.3368 ÖNEM DÖNMEZ                                                                                                         | ÖNEM<br>DÖNMEZ |  | İmamoğlu -<br>10-10-2011 00:00 -<br>3368 |  |
| Serh  | Kamu Haczi : İMAMOĞLU MAL<br>MÜDÜRLÜĞÜ nin 21/06/2012 tarih 1146<br>sayılı Haciz Yazısı sayılı yazılan ile. Borç :<br>18.000 TL (Alacaklı : İMAMOĞLU MAL<br>MÜDÜRLÜĞÜ )                           | ÖNEM<br>DÖNMEZ |  | İmamoğlu -<br>25-06-2012 10:33 -<br>2430 |  |
| Beyan | ADANA 2. SULH HUKUK MAHKEMESİ nin<br>31/10/2013 tarih 2013/1404 ESAS sayılı<br>Mahkeme Müzekkeresi sayılı kararı ile<br>vesayet altına alınmıştır.                                                | ÖNEM<br>DÖNMEZ |  | İmamoğlu -<br>05-11-2013 11:01 -<br>3308 |  |
| Serh  | Kamu Haczi : ÇUKUROVA VERGİ DAİRESİ<br>MÜDÜRLÜĞÜ nin 24/02/2014 tarih 13064<br>sayılı Haciz Yazısı sayılı yazılan ile. Borç :<br>38700 TL (Alacaklı : ÇUKUROVA VERGİ<br>DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ )       | ÖNEM<br>DÖNMEZ |  | İmamoğlu -<br>26-02-2014 10:38 -<br>641  |  |
| Serh  | Kamu Haczi : SEYHAN SOSYAL<br>GÜVENLİK MERKEZİ nin 14/03/2016 tarih<br>3.945.042 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazılan<br>ile. Borç : 7100 TL (Alacaklı : SEYHAN<br>SOSYAL GÜVENLİK MERKEZİ )        | ÖNEM<br>DÖNMEZ |  | İmamoğlu -<br>16-03-2016 11:15 -<br>940  |  |
| Serh  | İcrai Haciz : Adana 12. İcra Dairesi nin<br>01/10/2019 tarih 2019/12663 sayılı Haciz<br>Yazısı sayılı yazılan ile : 404835.23 TL<br>bedel ile Alacaklı : Eser Şimşek lehine<br>haciz işlenmiştir. | ÖNEM<br>DÖNMEZ |  | İmamoğlu -<br>01-10-2019 16:33 -<br>4775 |  |
| Serh  | Kamu Haczi : ÇUKUROVA VERGİ DAİRESİ<br>MÜDÜRLÜĞÜ nin 07/01/2020 tarih 4017<br>sayılı Haciz Yazısı sayılı yazılan ile. Borç :<br>78592.39 TL (Alacaklı : ÇUKUROVA                                  | ÖNEM<br>DÖNMEZ |  | İmamoğlu -<br>07-01-2020 13:14 -<br>113  |  |

3 / 5

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                        |                                           |                                          |  |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|--|
|       | VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ )                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                        |                                           |                                          |  |
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODOSI<br>SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020<br>TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE<br>GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ<br>İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE<br>SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU<br>İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI<br>TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR<br>OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | ÖNEM<br>DÖNMEZ                                                                                                         | (SN.47) MALİYE HAZİNESİ<br>VKN:6110312806 | İmamoğlu -<br>30-12-2020 12:13 -<br>7990 |  |
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODOSI<br>SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020<br>TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE<br>GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ<br>İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE<br>SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU<br>İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI<br>TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR<br>OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | İNTERMEY<br>İMALAT<br>ULUSLARARA<br>SI TİCARET<br>ANONİM<br>ŞİRKETİ YKN                                                | (SN.47) MALİYE HAZİNESİ<br>VKN:6110312806 | İmamoğlu -<br>30-12-2020 12:13 -<br>7990 |  |
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODOSI<br>SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020<br>TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE<br>GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ<br>İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE<br>SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU<br>İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI<br>TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR<br>OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - | GÖKNUR<br>GIDA<br>MADDELERİ<br>ENERJİ<br>İMALAT<br>İTHALAT<br>İHRACAT<br>TİCARET VE<br>SANAYİ<br>ANONİM<br>ŞİRKETİ YKN | (SN.47) MALİYE HAZİNESİ<br>VKN:6110312806 | İmamoğlu -<br>30-12-2020 12:13 -<br>7990 |  |
| Beyan | Diğer (Konusu: ANKARA TİCARET ODOSI<br>SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 28/12/2020<br>TARİH VE38611 SAYILI YAZISI İLE<br>GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ                                                                                                                                                                                   | GÜLAY<br>DÖNMEZ                                                                                                        | (SN.47) MALİYE HAZİNESİ<br>VKN:6110312806 | İmamoğlu -<br>30-12-2020 12:13 -<br>7990 |  |

4 / 5

|                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
| İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ BÖLÜNME YOLU İLE İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ NE DEVİR OLMUŞTUR. ) Tarih: - Sayı: - |  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) arw0LIL\_QT kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



5 / 5

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTA DİR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:35



#### TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi          | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/73   |
| Tapınmaz Kimlik No: | 72219275       | AT Yüzölçümü(m2):              | 24984.00 |
| il/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | SÖĞÜTLÜ        | Blok/Kat/Giriş/BBNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 3/228          | Arsa Payı/Payda:               |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tapınmaz Nitelik:          | TARLA    |

#### TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                               | Malik/Lehtar | Teslis Kurum Tarih-Yevmiye         | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bend) Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

#### MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Payı/ Payda | Metrakare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|-------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|-------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                          |   |     |          |          |                                                                  |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------------------|---|
| 245984978 | (SN:7803529) İNTERMEY İMALAT<br>ULUSLARARASI TİCARET ANONİM<br>ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 24984,00 | 24984,00 | Tüzel<br>Kişilerin<br>Örven<br>Değişikliği<br>27-08-2013<br>2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) 3KCINzXw\_p kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:35



#### TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                               |          |
|---------------------|----------------|-------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | Ana Taşınmaz   | Ada/Parcel:                   | 107/76   |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72219286       | AT Yüzölçümü(m2):             | 19026.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağmsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoglu       | Bağmsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağmsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | SÖĞÜTLÜ        | Blok/Kat/Giriş/BBN:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 3/231          | Arsa Pay/Payda:               |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:         | TARLA    |

#### TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                 | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-Yevmiye          | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. ( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendini Gereği Belirtme.) |              | İmamoglu - 13-04-2021 11:41 - 3730 | -                           |

#### MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                          |   |     |          |          |                                                                  |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------------------|---|
| 245984979 | (SN:7803529) INTERMEY İMALAT<br>ULUSLARARASI TİCARET ANONİM<br>ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 19026.00 | 19026.00 | Tüzel<br>Kişilerin<br>Umran<br>Değişikliği<br>27-08-2013<br>2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|------------------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;  
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) gBar-x9Juh kodunu Online İşlemler  
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTA DİR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:33



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                   |          |
|---------------------|----------------|-----------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                       | 107/84   |
| Taşınmaz Kimlik No: | 72219484       | AT Yüzölçümü(m2):                 | 22138.00 |
| İl/İlçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:           |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt<br>Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net<br>Yüzölçümü:  |          |
| Mevkii:             | SÖĞÜTLÜ        | Blok/Kat/Giriş/BBNö:              |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 3/239          | Arsa Payı/Payda:                  |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Taşınmaz Nitelik:             | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                                | Malik/Lehtar | Tesis Kurum Tarih-<br>Yevmiye            | Tekin Sebebi-<br>Tarih-<br>Yevmiye |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|------------------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şablon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendine Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu -<br>13-04-2021 11:41 -<br>3730 | -                                  |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem<br>No | Malik | El Birliği<br>No | Hisse Pay/<br>Payda | Metrekare | Toplam<br>Metrekare | Edinme<br>Sebebi-Tarih-<br>Yevmiye | Tekin Sebebi-<br>Tarih-Yevmiye |
|----------------------|-------|------------------|---------------------|-----------|---------------------|------------------------------------|--------------------------------|
|----------------------|-------|------------------|---------------------|-----------|---------------------|------------------------------------|--------------------------------|

1 / 2

|           |                                                                          |   |     |          |          |                                                                     |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|---------------------------------------------------------------------|---|
| 245984972 | (SN:7803529) İNTERMEY İMALAT<br>ULUSLARARASI TİCARET ANONİM<br>ŞİRKETİ V | - | 1/1 | 22138.00 | 22138.00 | Tüzel<br>Kişiliklerin<br>Ünvan<br>Değişikliği<br>27-08-2013<br>2543 | - |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|---------------------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;  
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) wcMSqyrxaa kodunu Online İşlemler  
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



2 / 2

BU BELGE TOPLAM 2 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Tarih: 25-6-2021-09:33



## TAPU KAYIT BİLGİSİ

|                     |                |                                |          |
|---------------------|----------------|--------------------------------|----------|
| Zemin Tipi:         | AnaTasınmaz    | Ada/Parsel:                    | 107/93   |
| Tasınmaz Kimlik No: | 72219814       | AT Yüzölçümü(m2):              | 26472.50 |
| İl/ilçe:            | ADANA/İMAMOĞLU | Bağımsız Bölüm Nitelik:        |          |
| Kurum Adı:          | İmamoğlu       | Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü: |          |
| Mahalle/Köy Adı:    | ULUÇINAR Köyü  | Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:  |          |
| Mevki:              | SÖĞÜTLÜ        | Blok/Kat/Giriş/BDNo:           |          |
| Cilt/Sayfa No:      | 3/248          | Arsa Pay/Payda:                |          |
| Kayıt Durum:        | Aktif          | Ana Tasınmaz Nitelik:          | TARLA    |

## TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

| Ş/B/İ | Açıklama                                                                                                                                                              | Malik/Lehtar | Tesisi Kurum Tarih-Yevmiye               | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|-----------------------------|
| Beyan | 3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.( Şeblon: 3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. Md. Fıkrasının (a) Bendi Gereği Belirtme.) |              | İmamoğlu -<br>13-04-2021 11:41 -<br>3730 | -                           |

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

| (Hisse) Sistem No | Malik | El Birliği No | Hisse Pay/ Payda | Metrekare | Toplam Metrekare | Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye | Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye |
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|-------------------|-------|---------------|------------------|-----------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|

1 / 2

|           |                                                                          |   |     |          |          |                                                                     |   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|---------------------------------------------------------------------|---|
| 245984968 | (SN:7803529) İNTERMEY İMALAT<br>ULUSLARARASI TİCARET ANONİM<br>ŞİRKETİ V | * | 1/1 | 26472.50 | 26472.50 | Tüzel<br>Kişiliklerin<br>Ünvan<br>Değişikliği<br>27-08-2013<br>2543 | * |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|---------------------------------------------------------------------|---|

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;  
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) sNvItQ050N kodunu Online İşlemler  
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



BİLGİ AMAÇLIDIR

2 / 2

|                                                                                                                                                                                                 |                                                     |                                                                                                                                                                                        |          |            |           |            |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|-----------|------------|----------|
| İl                                                                                                                                                                                              | ADANA                                               | <br><b>TAPU SENEDİ</b>                                                                                |          | Fotoğraf   |           |            |          |
| İlçesi                                                                                                                                                                                          | İMAMOĞLU                                            |                                                                                                                                                                                        |          |            |           |            |          |
| Mahallesi                                                                                                                                                                                       |                                                     |                                                                                                                                                                                        |          |            |           |            |          |
| Köyü                                                                                                                                                                                            | ULUÇINAR                                            |                                                                                                                                                                                        |          |            |           |            |          |
| Sokağı                                                                                                                                                                                          |                                                     |                                                                                                                                                                                        |          |            |           |            |          |
| Mevkii                                                                                                                                                                                          | KARATLI                                             |                                                                                                                                                                                        |          |            |           |            |          |
| Sahib Bedeli                                                                                                                                                                                    |                                                     | Pafta No.                                                                                                                                                                              | Ada No.  | Persel No. | Yüzölçümü |            |          |
| 5.00                                                                                                                                                                                            |                                                     | K24-B-10-B                                                                                                                                                                             | 106      | 64         | ha        | mt         | dm       |
|                                                                                                                                                                                                 |                                                     | 1.312,34 m2                                                                                                                                                                            |          |            |           |            |          |
| GAYRİMENKULÜN                                                                                                                                                                                   | Numar                                               | TARLA                                                                                                                                                                                  |          |            |           |            |          |
|                                                                                                                                                                                                 | Sınırı                                              | Planlıdır.                                                                                                                                                                             |          |            |           |            |          |
|                                                                                                                                                                                                 | Edinme Sebebi                                       | Zemin Sıra No: 78086017                                                                                                                                                                |          |            |           |            |          |
|                                                                                                                                                                                                 |                                                     | Ticaret INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI LIMITED ŞİRKETİ adına kayıtlı İken INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Titled Eşliklerin Üzerin Değişikliği ile alınmıştır. |          |            |           |            |          |
| Sahibi                                                                                                                                                                                          | INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ |                                                                                                                                                                                        |          |            |           |            |          |
| Geldisi                                                                                                                                                                                         |                                                     | Yerine No.                                                                                                                                                                             | Çift No. | Sahibi No. | Sıra No.  | Tarifi     | Girisi   |
| Çift No.                                                                                                                                                                                        |                                                     | 2343                                                                                                                                                                                   | 7        | 411        |           | 27/08/2013 | Çift No. |
| Sahibi No.                                                                                                                                                                                      |                                                     |                                                                                                     |          |            |           | Sahibi No. |          |
| Sıra No.                                                                                                                                                                                        |                                                     |                                                                                                                                                                                        |          |            |           | Sıra No.   |          |
| Tarifi                                                                                                                                                                                          |                                                     |                                                                                                                                                                                        |          |            |           | Tarifi     |          |
| <small>NOT: 1- Mülkiyetin diğer kişiye devri için bu tapu senedi ile devir işlemi yapılmıştır.<br/> 2- Tapu senedi Mülkiyet devri işlemi için tapu senedi ile devir işlemi yapılmıştır.</small> |                                                     |                                                                                                                                                                                        |          |            |           |            |          |
| <div style="text-align: right;"> <div style="border: 1px solid black; width: 50px; height: 20px; display: inline-block;"></div> Sıra No: 129 </div>                                             |                                                     |                                                                                                                                                                                        |          |            |           |            |          |



**RICS**  
Regulated by RICS

|               |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |            |            |                |                 |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|----------------|-----------------|
| İli           | ADANA                                                                                                                                 | <b>Türkiye Cumhuriyeti</b><br><br><b>TAPU SENEDİ</b>                                        |            | Fotoğraf   |                |                 |
| İçesi         | İMAMOĞLU                                                                                                                              |                                                                                                                                                                              |            |            |                |                 |
| Mahallesi     |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |            |            |                |                 |
| Köyü          | ULUÇINAR                                                                                                                              |                                                                                                                                                                              |            |            |                |                 |
| Sokağı        |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |            |            |                |                 |
| Mevkii        | KARATLI                                                                                                                               |                                                                                                                                                                              |            |            |                |                 |
| Satış Bedeli  | Pafla No.                                                                                                                             | Ada No.                                                                                                                                                                      | Parsel No. | Yüzölçümü: |                |                 |
| 0,00          | N34-B-13-B                                                                                                                            | 101                                                                                                                                                                          | 59         | ha         | m <sup>2</sup> | dm <sup>2</sup> |
|               |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |            |            | 2,863,90       | m <sup>2</sup>  |
| GAYRİMENKULÜN | İntisapı                                                                                                                              | TARLA                                                                                                                                                                        |            |            |                |                 |
|               | Sınıfı                                                                                                                                | Platodadır                                                                                                                                                                   |            |            |                |                 |
|               | Edinme Sebebi                                                                                                                         | Tarihi İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI LIMITED ŞİRKETİ adına kayıtlı İken İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tüzel Kişilerin Uyvan Değirlikliği iğinden. |            |            |                |                 |
|               | Sahibi                                                                                                                                | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ Tarih:                                                                                                                   |            |            |                |                 |
| Geldi:        | Yevmiye No.                                                                                                                           | Cilt No.                                                                                                                                                                     | Sahile No. | Sıra No.   | Tarih:         | Gittisi         |
| Cilt No.      | 2343                                                                                                                                  | 1                                                                                                                                                                            | 407        |            | 27/04/2013     | Cilt No.        |
| Sahile No.    | <br>Sahile İmzası<br>Hüsnü OK<br>Tarih: 27/04/2013 |                                                                                                                                                                              |            |            | Sahile No.     |                 |
| Sıra No.      |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |            |            | Sıra No.       |                 |
| Tarih:        |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |            |            | Tarih:         |                 |
|               |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                              |            |            |                |                 |

Diğer Şartlar ve İçerikler için Evraklar İncelemeyi

Sıra No. 129

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                         |           |              |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|-----|
| İl                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                | ADANA                                                                                                                                                                                |            | <br><b>TAPU SENEDİ</b> |           | Fotoğraf     |     |
| İlçesi                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                | İMAMOĞLU                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                         |           |              |     |
| Mahallesi                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                         |           |              |     |
| Köyü                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                | ELİÇİNAR                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                         |           |              |     |
| Sokağı                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                         |           |              |     |
| Mevkii                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                | KARATLI                                                                                                                                                                              |            |                                                                                                         |           |              |     |
| Sıra Bedeli                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                | Pafta No.                                                                                                                                                                            | Ada No.    | Parsel No.                                                                                              | Yapısalım |              |     |
| 0,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                | N:14-B-11-A                                                                                                                                                                          | 105        | 45                                                                                                      | ha        | m²           | dış |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                         |           | 79.544,87 m² |     |
| GAYRİMENKULÜN                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Niteliği                                                                                                                       | TARLA                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                         |           |              |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Birimi                                                                                                                         | Plandadır                                                                                                                                                                            |            |                                                                                                         |           |              |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                | Zemin Sistem No : 78085713                                                                                                                                                           |            |                                                                                                         |           |              |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Eđirme Səbəbi                                                                                                                  | Taraftarı İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI LIMITED ŞİRKETİ adına kayıtlı İken İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tıfıl Kayıtlıların Üzerine Değayışığı gikiminden |            |                                                                                                         |           |              |     |
| Sahibi                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET                                                                                           |                                                                                                                                                                                      | Tan        |                                                                                                         |           |              |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | AKADİME KİMYA                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                         |           |              |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                         |           |              |     |
| Geldiw                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Yayınlı No.                                                                                                                    | Çift No.                                                                                                                                                                             | Sahife No. | Sıra No.                                                                                                | Tarih     | Gittai       |     |
| Çift No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2543                                                                                                                           | 5                                                                                                                                                                                    | 413        |                                                                                                         | 2708/2013 | Çift No.     |     |
| Sahife No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <br>80.000 TL için<br>Bakiye OK<br>78085713 |                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                         |           | Sahife No.   |     |
| Sıra No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                         |           | Sıra No.     |     |
| Tarih                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                         |           | Tarih        |     |
| <small>NOT: 1) Mülkiyet hakkı ve diğer haklar bu tapu senedi ile gösterilen mülk için geçerlidir. 2) Tapu senedi, mülkiyet hakkı ve diğer haklar için geçerlidir. 3) Tapu senedi, mülkiyet hakkı ve diğer haklar için geçerlidir. 4) Tapu senedi, mülkiyet hakkı ve diğer haklar için geçerlidir.</small> |                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                         |           |              |     |

Diğer Gereksinimleri İçin Adana Tapu Sicil Müdürlüğüne Başvurulmalıdır.

Sıra No: 129

|               |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                              |                                                                                                         |            |           |                |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|----------------|
| iii           |                                                                                                                                                                                                                                                               | ADANA                                                                                                                                                                        | <br><b>TAPU SENEDİ</b> |            | Fotoğraf  |                |
| İlçesi        |                                                                                                                                                                                                                                                               | İMAMOĞLU                                                                                                                                                                     |                                                                                                         |            |           |                |
| Mahallesi     |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                              |                                                                                                         |            |           |                |
| Köyü          |                                                                                                                                                                                                                                                               | ULUÇENAR                                                                                                                                                                     |                                                                                                         |            |           |                |
| Sokağı        |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                              |                                                                                                         |            |           |                |
| Mevkii        |                                                                                                                                                                                                                                                               | ÇIRIŞLI                                                                                                                                                                      |                                                                                                         |            |           |                |
| Satış Bedeli  |                                                                                                                                                                                                                                                               | Pafes No.                                                                                                                                                                    | Ada No.                                                                                                 | Parsel No. | Yüzölçümü |                |
| 0.00          |                                                                                                                                                                                                                                                               | N:44-B-10-B                                                                                                                                                                  | 106                                                                                                     | 25         | ha        | m <sup>2</sup> |
|               |                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.020,01 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                     |                                                                                                         |            |           |                |
| GAYRİMENKULUN | Niteligi                                                                                                                                                                                                                                                      | TARLA                                                                                                                                                                        |                                                                                                         |            |           |                |
|               | Sınırı                                                                                                                                                                                                                                                        | Planlıdır                                                                                                                                                                    |                                                                                                         |            |           |                |
|               | Edinme<br>Sebebi                                                                                                                                                                                                                                              | Zemin Sıra No : 7802544                                                                                                                                                      |                                                                                                         |            |           |                |
|               |                                                                                                                                                                                                                                                               | Tatlım INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI LİMİTED ŞİRKETİ adına kayıtlı İken INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tapu Kayıtlarına Ücretsiz Değiştirilmiştir. |                                                                                                         |            |           |                |
| Sahibi        | INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                              |                                                                                                         |            |           |                |
| Geldisi       |                                                                                                                                                                                                                                                               | Yerleşme No.                                                                                                                                                                 | Ort No.                                                                                                 | Sahibi No. | Sıra No.  | Tarihi         |
| Ort No.       |                                                                                                                                                                                                                                                               | 2543                                                                                                                                                                         | 3                                                                                                       | 404        |           | 27/08/2013     |
| Sahibi No.    | <br><small>HATTA: Mülkiyetin geçirdiği her türlü hak ve yükümlülüklerin Tapu Sicilinde kayıtlı olduğu ve bu Tapu Senedi ile Mülkiyetin devredildiği anlaşılmıştır.</small> |                                                                                                                                                                              |                                                                                                         |            |           | Cilt No.       |
| Sıra No.      |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                              |                                                                                                         |            |           | Sahibi No.     |
|               |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                              |                                                                                                         |            |           | Sıra No.       |
| Tarihi        |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                              |                                                                                                         |            |           | Tarihi         |

Diğer Sayfaya Gösterilen Tarafında Bulunmaktadır

Sıra No: 129



**RICS**  
Regulated by RICS

|               |                                                     |                                                                                                                                                                              |         |                                                                                                         |           |              |            |
|---------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------------|
| İl            |                                                     | ADANA                                                                                                                                                                        |         | <br><b>TAPU SENEDİ</b> |           | Fotoğraf     |            |
| İlçesi        |                                                     | İMAMOĞLU                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                         |           |              |            |
| Mahallesi     |                                                     |                                                                                                                                                                              |         |                                                                                                         |           |              |            |
| Köyü          |                                                     | ULUÇINAR                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                         |           |              |            |
| Sokağı        |                                                     |                                                                                                                                                                              |         |                                                                                                         |           |              |            |
| Mevki         |                                                     | SÖĞÜTLÜ                                                                                                                                                                      |         |                                                                                                         |           |              |            |
| Satış Bedeli  |                                                     | Pafta No.                                                                                                                                                                    | Ada No. | Parsel No.                                                                                              | Yüzölçümü |              |            |
| 0.00          |                                                     | N:24.8.10-A                                                                                                                                                                  | 107     | 93                                                                                                      | ha        | m²           | dm²        |
|               |                                                     |                                                                                                                                                                              |         |                                                                                                         |           | 26.472,50 m² |            |
| GAYRİMENKULÜN | Niteligi                                            | TARLA                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                         |           |              |            |
|               | Sınırı                                              | Planında                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                         |           |              |            |
|               | Edinme Sebebi                                       | Zemin Sızam No : 72219812                                                                                                                                                    |         |                                                                                                         |           |              |            |
|               |                                                     | Tamamı INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI LIMITED ŞİRKETİ adına kayıtlı iken INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tüzel Kişilerin Ortan Değişikliği ile mülk. |         |                                                                                                         |           |              |            |
| Sahibi        | INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ |                                                                                                                                                                              |         |                                                                                                         |           |              |            |
| Gethisi       |                                                     | Yatırıya No                                                                                                                                                                  | CR No.  | Sahife No.                                                                                              | Sıra No.  | Tarih        | Girisi     |
| CR No.        |                                                     | 2541                                                                                                                                                                         | 4       | 248                                                                                                     |           | 27/08/2013   | CR No.     |
| Sahife No.    |                                                     |                                                                                           |         |                                                                                                         |           |              | Sahife No. |
| Sıra No.      |                                                     |                                                                                                                                                                              |         |                                                                                                         |           |              | Sıra No.   |
| Tarih         |                                                     |                                                                                                                                                                              |         |                                                                                                         |           |              | Tarih      |

Dünya Şirketleri İşletmecileri ve Danışmanlık A.Ş.



Sıra No : 129



**RICS**  
Regulated by RICS

|               |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                       |            |                         |            |            |  |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------|------------|------------|--|
| İl            | ADANA                                                                               | <br>TAPU SENEDİ                                                                                                                      |            | Fotoğraf                |            |            |  |
| İlçesi        | İMAMOĞLU                                                                            |                                                                                                                                                                                                                       |            |                         |            |            |  |
| Mahallesi     |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                       |            |                         |            |            |  |
| Köyü          | ULUÇINAR                                                                            |                                                                                                                                                                                                                       |            |                         |            |            |  |
| Sokağı        |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                       |            |                         |            |            |  |
| Mevkii        | ŞÖĞÜTLÜ                                                                             |                                                                                                                                                                                                                       |            |                         |            |            |  |
| Satış Bedeli  |                                                                                     | Pafta No.                                                                                                                                                                                                             | Ada No.    | Parsel No.              | Yüzölçümü  |            |  |
| 0.00          | N54.8.10.D                                                                          | 107                                                                                                                                                                                                                   | 83         | 6.058,00 m <sup>2</sup> |            |            |  |
| GAYRİMENKULÜN | Niteliği                                                                            | TARLA                                                                                                                                                                                                                 |            |                         |            |            |  |
|               | Sınırı                                                                              | Planlıdır<br>Zemin Sızma No : T2219475 - QRKodu kullanılarak şemanın haritasına ulaşabilirsiniz.                                                                                                                      |            |                         |            |            |  |
|               | Edinme Sebebi                                                                       | Tazanın GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ adına kayıtlı olan INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tüzel Kişilerin Ürün Değişikliği işlemidir. |            |                         |            |            |  |
|               | Sahibi                                                                              | INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ Tam                                                                                                                                                               |            |                         |            |            |  |
| Güçlü         | Yatırımcı No.                                                                       | Cit No.                                                                                                                                                                                                               | Sahile No. | Sıra No.                | Tarih      | Güçlü      |  |
| Cit No.       | 7145                                                                                | 3                                                                                                                                                                                                                     | 218        |                         | 17/08/2021 | Cit No.    |  |
| Sahile No.    |  |                                                                                                                                                                                                                       |            |                         |            | Sahile No. |  |
| Sıra No.      |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                       |            |                         |            | Sıra No.   |  |
| Tarih         |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                       |            |                         |            | Tarih      |  |

DAED Bilgi İş. Mkt. Değerleme İşletmesi tarafından tasdik edilmiştir.

129



**RICS**  
Regulated by RICS

|               |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                     |           |              |            |           |  |  |  |  |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------------|-----------|--|--|--|--|
| İl            | ADANA                                                                                                                                                                                                                        | <br><b>TAPU SENEDİ</b>                                                             |           | Fotoğraf     |            |           |  |  |  |  |
| İlçesi        | İMAMOĞLU                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                     |           |              |            |           |  |  |  |  |
| Mahallesi     |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                     |           |              |            |           |  |  |  |  |
| Köyü          | ULUÇINAR                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                     |           |              |            |           |  |  |  |  |
| Sokağı        |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                     |           |              |            |           |  |  |  |  |
| Mevkii        | SOĞUTLU                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                     |           |              |            |           |  |  |  |  |
| Satış Bedeli  |                                                                                                                                                                                                                              | Patta No.                                                                                                                                                           | Ada No.   | Parsel No.   | Yüzölçümü  |           |  |  |  |  |
| 6,00          | N34.8.16.0                                                                                                                                                                                                                   | 107                                                                                                                                                                 | 78        | 59.944,00 m2 |            |           |  |  |  |  |
| Nispeti       | TARLA                                                                                                                                                                                                                        | <br>Zemin Sızma No : T2219307 QRKodu kullanarak tapu haritasına ulaşabilirsiniz. |           |              |            |           |  |  |  |  |
| Sınırı        | Planındadır                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                     |           |              |            |           |  |  |  |  |
| Edinme Sebebi | Tazminat GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ adına kayıtlı olan İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tüzel Kişiliklerin Ünvanı Değişikliği işleminden. |                                                                                                                                                                     |           |              |            |           |  |  |  |  |
| Sahibi        | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ Tam                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                     |           |              |            |           |  |  |  |  |
| Çizim         | Yerleşim No.                                                                                                                                                                                                                 | GB No.                                                                                                                                                              | Sahne No. | Sıra No.     | Tarih      | Çizim     |  |  |  |  |
| Çizim No.     | 7345                                                                                                                                                                                                                         | 3                                                                                                                                                                   | 7345      |              | 17/08/2021 | Çizim No. |  |  |  |  |
| Sahne No.     | <br>107 - Mülkiyetin devri, tasarruflar ve diğer işlemler için tapu siciline kaydedilmelidir.                                             |                                                                                                                                                                     |           |              |            | Sahne No. |  |  |  |  |
| Sıra No.      |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                     |           |              |            | Sıra No.  |  |  |  |  |
| Tarih         |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                     |           |              |            | Tarih     |  |  |  |  |

DM.O. Başm. İlg. Mkt. Dışarı Sermeteye İşletmekle alakalıdan basit notlar: 129

|                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                      |            |            |            |            |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|--|
| İl                                                                                                                                                                               | ADANA                                                                                                                                       | <br><b>TAPU SENEDİ</b>                                                                              |            | Fotoğraf   |            |            |  |
| İlçesi                                                                                                                                                                           | İMAMÖĞÜLLÜ                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                      |            |            |            |            |  |
| Mahallesi                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                      |            |            |            |            |  |
| Köyü                                                                                                                                                                             | ULUÇINAR                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                      |            |            |            |            |  |
| Sokağı                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                      |            |            |            |            |  |
| Mevkii                                                                                                                                                                           | SÖĞÜTLÜ                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                      |            |            |            |            |  |
| Satış Bedeli                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                             | Pafta No.                                                                                                                                                                            | Ada No.    | Persel No. | Yüzölçümü  |            |  |
| 0,00                                                                                                                                                                             | 5/24.8.10.11                                                                                                                                | 107                                                                                                                                                                                  | 5a         |            | ha         | m²         |  |
|                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                      |            |            | 19.026,00  | m²         |  |
| GAYRİMENKULUN                                                                                                                                                                    | Nispeti                                                                                                                                     | TARLA                                                                                                                                                                                |            |            |            |            |  |
|                                                                                                                                                                                  | Sınırı                                                                                                                                      | Plandadır                                                                                                                                                                            |            |            |            |            |  |
|                                                                                                                                                                                  | Edinme Sebebi                                                                                                                               | Zamir Sicil No : 72219236                                                                                                                                                            |            |            |            |            |  |
|                                                                                                                                                                                  | Sahibi                                                                                                                                      | Tahammül İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI LIMITED ŞİRKETİ adına kayıtlı İKES İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tıvıl Kışıklerin Ömrün Değişikliği İşlenmektedir. |            |            |            |            |  |
|                                                                                                                                                                                  | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |            |            |            |  |
|                                                                                                                                                                                  | Tam                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            |            |            |            |  |
|                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                      |            |            |            |            |  |
| Geldisi                                                                                                                                                                          | Yarınca No.                                                                                                                                 | Gir No.                                                                                                                                                                              | Sahile No. | Sıra No.   | Tarih      | Ginisi     |  |
| Gir No.                                                                                                                                                                          | 2543                                                                                                                                        | 3                                                                                                                                                                                    | 333        |            | 27/08/2017 | Gir No.    |  |
| Sahile No.                                                                                                                                                                       | <br>Sicil No: 72219236<br>Bulunur OK<br>Tıvıl Kışıklerin |                                                                                                                                                                                      |            |            |            | Sahile No. |  |
| Sıra No.                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                      |            |            |            | Sıra No.   |  |
| Tarih                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                      |            |            |            | Tarih      |  |
| NOT : Mülkiyetin yerli ve yabancı her türlü şahısa devri, ipotek, haciz, tescil ve diğer işlemleri için bu tapu senedi ile birlikte ilgili kurum ve kuruluşlara başvurulmalıdır. |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                      |            |            |            |            |  |

Ekli Tapu Senedi İşlenmiştir. (Mühür ve İmza)

Not No: 129



**RICS**  
Regulated by RICS



**RICS**  
Regulated by RICS



**RICS**  
Regulated by RICS

TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
TAPU SENEDİ

|                      |              |              |
|----------------------|--------------|--------------|
| TAŞINMAZ BİLGİLERİ   | İl:          | ADANA        |
|                      | İlçe:        | İMAMOĞLU     |
|                      | Mahalle/Köy: | ULUÇINAR K   |
|                      | Mevki:       | SÖĞÜTLÜ      |
|                      | Ada:         | 107          |
|                      | Parsel:      | 66           |
|                      | Yüz Ölçümü:  | 95.565,00 m2 |
| Cilt/Sayfa No: 3/221 |              |              |
| Niteliği:            |              | YARLA        |

|                 |                                                                       |          |                   |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| MALİK BİLGİLERİ | Adı Soyadı/Baba Adı:                                                  | Hissesi: | Hisseye Düşen m²: |
|                 | (SN:145071948) ÖNEM DÖNMEZ : ALİ OĞLU                                 | 3/56     | 5.119,55          |
|                 | (SN:7803529) INTERMEY İMALAT<br>ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | 3/56     | 5.119,55          |
|                 | (SN:165921275) GÜLAY DÖNMEZ : H.İBRAHİM<br>Kızı                       | 3/56     | 5.119,55          |
|                 | (SN:8325757) INTERMEY İMALAT<br>ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V | 47/56    | 80.206,34         |

|                             |                                                                                                       |                                                |                                                                                                                   |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TESCİLE İLİŞKİN<br>BİLGİLER | Taşınmaz No:                                                                                          | Edinme Nedeni:                                 | İşlem Bedeli:                                                                                                     |
|                             | 72219089 - AnaTaşınmaz                                                                                | Tüzel Kişiliklerin Ortan<br>Değişikliği        |                                                                                                                   |
|                             | Konum Bilgisi:<br> | Tescil Tarihi/Yevmiye No:<br>27.08.2013 - 2543 | Siciline Uygundur<br>Veriliş Tarihi: 28.09.2021<br>Web-Tapu Sistemi<br>Üzerinden Üretilmiştir.<br>Resmi Belgedir. |

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile yukandaki barkodu taratarak; veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) P4fb0bbwfvN kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.

Mülkiyetin dışındaki aynı ve şahsi haklar ile çerhi ve belörmeler için tapu siciline müracaat edilmesi gerekmektedir.



**RICS**  
Regulated by RICS

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      |                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                         |           |                |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------|-----------------|
| İl                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                      | ADANA                                                                                                                                                                                 |          | <br><b>TAPU SENEDİ</b> |           | Fotoğraf       |                 |
| İlçe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                      | İMAMOĞLU                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                         |           |                |                 |
| Mahallesi                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                      |                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                         |           |                |                 |
| Köyü                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                      | ULUÇINAR                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                         |           |                |                 |
| Sokağı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                      |                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                         |           |                |                 |
| Mevki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                      | TEKZEYTİN                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                         |           |                |                 |
| Satış Bedeli                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                      | Patta No.                                                                                                                                                                             | Ada No.  | Parsel No.                                                                                              | Yüzölçümü |                |                 |
| 0.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                      | N34 B 13 C                                                                                                                                                                            | 107      | 57                                                                                                      | ha        | m <sup>2</sup> | cm <sup>2</sup> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      | 15.189,00 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                              |          |                                                                                                         |           |                |                 |
| GAYRİMENKULUN                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Nitelik                              | TARLA                                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                         |           |                |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Sıra                                 | Planlıdır                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                         |           |                |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Edinme Sebebi                        | Zamir Sıra No / 72218328                                                                                                                                                              |          |                                                                                                         |           |                |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                      | Tasarru İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI LIMITED ŞİRKETİ adına kararla İken İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tırtıl Kışılkların Olusan Değişikliği ilemlerinden. |          |                                                                                                         |           |                |                 |
| Sahibi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET |                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                         |           |                |                 |
| Geldi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                      | Yatırıya No.                                                                                                                                                                          | Gilt No. | Satış No.                                                                                               | Sıra No.  | Tarih          | Giltir          |
| Çık No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                      | 2543                                                                                                                                                                                  | 3        | 211                                                                                                     |           | 21/08/2013     | Çık No.         |
| Satış No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                      | <br>Sistem Uygunluk<br>Başkan OK<br>Tapu Müdürlüğü                                                 |          |                                                                                                         |           |                | Satış No.       |
| Sıra No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                      |                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                         |           |                | Sıra No.        |
| Tarih                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                      |                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                         |           |                | Tarih           |
| NOT: * Mülkiyet hakkı bu tapu senedi ile kurulmuş olup, tapu senedi ile kurulmuş mülkiyet hakkı, tapu senedi ile kurulmuş mülkiyet hakkıdır. Tapu senedi ile kurulmuş mülkiyet hakkı, tapu senedi ile kurulmuş mülkiyet hakkıdır. Tapu senedi ile kurulmuş mülkiyet hakkı, tapu senedi ile kurulmuş mülkiyet hakkıdır. |                                      |                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                         |           |                |                 |

Adana-Sarıyer İlçesi İmamoğlu Mahallesi Uluçınar Köyü

Satış No: 129



**RICS**  
Regulated by RICS

|                                                                                                                                                                                                |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |            |            |                |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|--------------------------|
| İl                                                                                                                                                                                             | ADANA                                                                               | <b>Türkiye Cumhuriyeti</b><br><br><b>TAPU SENEDİ</b>                                               |            | Fotoğraf   |            |                |                          |
| İlçesi                                                                                                                                                                                         | İMAMOĞLU                                                                            |                                                                                                                                                                                     |            |            |            |                |                          |
| Mahallesi                                                                                                                                                                                      |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |            |            |                |                          |
| Köyü                                                                                                                                                                                           | ULLUÇINAR                                                                           |                                                                                                                                                                                     |            |            |            |                |                          |
| Sokağı                                                                                                                                                                                         |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |            |            |                |                          |
| Mevkii                                                                                                                                                                                         | TEKZEYİN                                                                            |                                                                                                                                                                                     |            |            |            |                |                          |
| Sebip Bedeli                                                                                                                                                                                   |                                                                                     | Patta No.                                                                                                                                                                           | Ada No.    | Parsel No. | Yüzölçümü  |                |                          |
|                                                                                                                                                                                                | 0.00                                                                                | N/A B.10.C                                                                                                                                                                          | 107        | 54         | ha         | m <sup>2</sup> | dm <sup>2</sup>          |
|                                                                                                                                                                                                |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |            |            |                | 15.916.00 m <sup>2</sup> |
| GAYRİMENKULUN                                                                                                                                                                                  | Niteliği                                                                            | TARLA                                                                                                                                                                               |            |            |            |                |                          |
|                                                                                                                                                                                                | Sınırı                                                                              | Planındadır<br>Zamir Sistemi No : 72218722                                                                                                                                          |            |            |            |                |                          |
|                                                                                                                                                                                                | Edinme Sebebi                                                                       | Tamamen İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI LIMITED ŞİRKETİ adına kurulu İKRA İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tüzel Kişiliklere Ücretli Değişiklikte işlemiştir. |            |            |            |                |                          |
|                                                                                                                                                                                                | Sahibi                                                                              | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ Tam                                                                                                                             |            |            |            |                |                          |
| Cikisi                                                                                                                                                                                         | Yatırıya No.                                                                        | Çik No.                                                                                                                                                                             | Sahife No. | Sıra No.   | Tarih      | Günlü          |                          |
| Çik No.                                                                                                                                                                                        | 2543                                                                                | 3                                                                                                                                                                                   | 209        |            | 11/08/2013 | Çik No.        |                          |
| Sahife No.                                                                                                                                                                                     |  |                                                                                                                                                                                     |            |            |            | Sahife No.     |                          |
| Sıra No.                                                                                                                                                                                       |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |            |            | Sıra No.       |                          |
| Tarih                                                                                                                                                                                          |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |            |            | Tarih          |                          |
| NOT: Müşterinin bu belgeyi kullanması için tapu müdürlüğüne başvurması gerekmektedir.<br>** Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |            |            |                |                          |
| Düzeltilme Sonuçları İşlemine Kaldırılan Belgenin Durumu:                                                                                                                                      |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |            |            |                |                          |
| Stok No 129                                                                                                                                                                                    |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |            |            |                |                          |



**RICS**  
Regulated by RICS

|                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |            |           |                         |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|-------------------------|------------------|
| İl                                                                                                                                                                                                                                                   | ADANA                                               | <b>Türkiye Cumhuriyeti</b><br><br><b>TAPU SENEDİ</b>                                                                                               |            | Fotoğraf  |                         |                  |
| İlçe                                                                                                                                                                                                                                                 | İMAMOĞLU                                            |                                                                                                                                                                                                                                     |            |           |                         |                  |
| Mahallesi                                                                                                                                                                                                                                            |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |            |           |                         |                  |
| Köyü                                                                                                                                                                                                                                                 | ULUÇINAR                                            |                                                                                                                                                                                                                                     |            |           |                         |                  |
| Sokağı                                                                                                                                                                                                                                               |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |            |           |                         |                  |
| Mevkii                                                                                                                                                                                                                                               | TEKZEYTİN                                           |                                                                                                                                                                                                                                     |            |           |                         |                  |
| Satış Bedeli                                                                                                                                                                                                                                         | Pafta No.                                           | Ada No.                                                                                                                                                                                                                             | Parsel No. | Yüzölçümü |                         |                  |
| 11,00                                                                                                                                                                                                                                                | N34.B.10.C                                          | 107                                                                                                                                                                                                                                 | 41         | ha        | m <sup>2</sup>          | d/m <sup>2</sup> |
|                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |            |           | 3.471,50 m <sup>2</sup> |                  |
| GAYRİMENKULUN                                                                                                                                                                                                                                        | Nitelik                                             | TARLA                                                                                                                                                                                                                               |            |           |                         |                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Sınır                                               | Planlıdır                                                                                                                                                                                                                           |            |           |                         |                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                     | Zemin Sistem No : 72218709 - QRKoda kullanılarak tapu sisteminde sorgulanabilir.                                                                                                                                                    |            |           |                         |                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Edinme Sebebi                                       | Tahminen GÖKNUR ÖZDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İHTİALAT BİRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ adına kayıtlı olan İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tüzel Kişiliklerin Üzerine Değişikliği ile kurulmuştur. |            |           |                         |                  |
| Sahibi                                                                                                                                                                                                                                               | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ |                                                                                                                                                                                                                                     |            |           |                         |                  |
| Geldi                                                                                                                                                                                                                                                | Yevmiye No.                                         | Cilt No.                                                                                                                                                                                                                            | Sayfa No.  | Sıra No.  | Tarih                   | Gözet            |
| Cilt No.                                                                                                                                                                                                                                             | 7145                                                | 2                                                                                                                                                                                                                                   | 196        |           | 17/08/2021              | Cilt No.         |
| Sayfa No.                                                                                                                                                                                                                                            |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |            |           |                         | Sayfa No.        |
| Sıra No.                                                                                                                                                                                                                                             |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |            |           |                         | Sıra No.         |
| Tarih                                                                                                                                                                                                                                                |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |            |           |                         | Tarih            |
| <br>NOT : 1- Bu belge için bir nüshasının orijinali ve diğer nüshaları aynıdır.<br>2- Tapu senedi, diğer tapu senetleri ile birlikte aynı şekilde kullanılabilir. |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |            |           |                         |                  |

ÖZEL 2021-ÖZEL-260

Döner Sermaye Şirketleri Kanunundan bahsetmeyiniz.

İş No 129



**RICS**  
Regulated by RICS



**RICS**  
Regulated by RICS

|               |                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                 |           |           |                |                |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------|----------------|
| İl            | ADANA                                                                                                                       | <br><b>TAPU SENEDİ</b>                                                                         |           | Fotoğraf  |                |                |
| İçesi         | İMAMOĞLU                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                 |           |           |                |                |
| Mahallesi     |                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                 |           |           |                |                |
| Köyü          | ULUÇINAR                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                 |           |           |                |                |
| Sokağı        |                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                 |           |           |                |                |
| Mevkii        | TEKZEYİN                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                 |           |           |                |                |
| Satış Bedeli  |                                                                                                                             | Pafta No                                                                                                                                                                        | Acile No  | Parşel No | Yüzölçümü      |                |
| 0,00          | 334 B 15, C                                                                                                                 | 107                                                                                                                                                                             | 38        | ha        | m <sup>2</sup> | d <sup>2</sup> |
|               |                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                 |           |           | 36,159,00      | ±0             |
| GAYRİMENKULÜN | Nispeti                                                                                                                     | TARLA                                                                                                                                                                           |           |           |                |                |
|               | Sınırı                                                                                                                      | Planında                                                                                                                                                                        |           |           |                |                |
|               |                                                                                                                             | Zemin Sınırı No : 72218706                                                                                                                                                      |           |           |                |                |
|               | Edinme Sebebi                                                                                                               | TANIRI İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI LIMITED ŞİRKETİ adına kayıtlı İKON İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tünel Kuyukları Cıvırı Değişikliği işlerinden. |           |           |                |                |
| Sahibi        | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ                                                                         |                                                                                                                                                                                 |           |           |                |                |
| Geldi         | Yatırımcı No                                                                                                                | Cilt No                                                                                                                                                                         | Sahife No | Sıra No   | Tarih          | Gittisi        |
| Cilt No       | 250                                                                                                                         | 3                                                                                                                                                                               | 193       |           | 27/08/2013     | Cilt No        |
| Sahife No     | <br>İmza: ...<br>Başkan ...<br>Tarih ... |                                                                                                                                                                                 |           |           |                | Sahife No      |
| Sıra No       |                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                 |           |           |                | Sıra No        |
| Tarih         |                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                 |           |           |                | Tarih          |
|               |                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                 |           |           |                |                |

Düzenleme ve Değerleme Hizmetleri

Sahifesi 129



**RICS**  
Regulated by RICS



**RICS**  
Regulated by RICS

Oliver A. Auer, Jr. | Harvard Law School, Cambridge, Massachusetts



|                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                  |           |                          |                |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------|----------------|------------------|
| İl                                                                                                                                                                                | ADANA                                                                                                                                                                                                                     | <br>TAPU SENEDİ |           | Fotoğraf                 |                |                  |
| İlçesi                                                                                                                                                                            | İMAMOĞLU                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                  |           |                          |                |                  |
| Mahallesi                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                  |           |                          |                |                  |
| Köyü                                                                                                                                                                              | ULUCINAR                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                  |           |                          |                |                  |
| Sokağı                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                  |           |                          |                |                  |
| Mevki                                                                                                                                                                             | GÖZTEPE                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                  |           |                          |                |                  |
| Satış Bedeli                                                                                                                                                                      | Pafta No                                                                                                                                                                                                                  | Ada No                                                                                           | Parsel No | Yüzölçümü                |                |                  |
| 0,00                                                                                                                                                                              | NÖ4.B.10.B/19-C                                                                                                                                                                                                           | 107                                                                                              | 34        | ha                       | m <sup>2</sup> | dml <sup>2</sup> |
|                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                  |           | 32.780,00 m <sup>2</sup> |                |                  |
| GAYRİMENKULUN                                                                                                                                                                     | Nispeti                                                                                                                                                                                                                   | TARLA                                                                                            |           |                          |                |                  |
|                                                                                                                                                                                   | Sınırı                                                                                                                                                                                                                    | Planındadır                                                                                      |           |                          |                |                  |
|                                                                                                                                                                                   | Zemin Sistem No : 72218447 - ÇOKKula kullanılarak tapu haritasına eklenebilir.                                                                                                                                            |                                                                                                  |           |                          |                |                  |
|                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                        |                                                                                                  |           |                          |                |                  |
| Edinme Sebebi                                                                                                                                                                     | Tanımı: CÖNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ adına kayıtlı olan İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tuzul Kışkıkların Ücretli Değişikliği işleminde. |                                                                                                  |           |                          |                |                  |
|                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                  |           |                          |                |                  |
| Sahibi                                                                                                                                                                            | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ                                                                                                                                                                       |                                                                                                  |           |                          |                | Tan              |
|                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                  |           |                          |                |                  |
| Sahibi                                                                                                                                                                            | Sahibi No                                                                                                                                                                                                                 | Çi No                                                                                            | Sahibi No | Sıra No                  | Tarih          | Gözet            |
| Çi No                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                           | T145                                                                                             | 2         | 179                      | 17/08/2021     | Gözet            |
| Sahibi No                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                        |                                                                                                  |           |                          |                | Sahibi No        |
| Sıra No                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                  |           |                          |                | Sıra No          |
| Tarih                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                  |           |                          |                | Tarih            |
| NOT : 1- Bu belge, tapu haritası ile birlikte kullanılarak tapu haritasına eklenebilir.<br>2- Tapu haritası, tapu haritası ile birlikte kullanılarak tapu haritasına eklenebilir. |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                  |           |                          |                |                  |

DM G. Başvuru No: 129

|                                                                                              |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                            |           |                          |                |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------|----------------|----------|
| İl                                                                                           | ADANA                                                                               | <br>TAPU SENEDİ                                                                                                                           |           | Fotograf                 |                |          |
| İlçesi                                                                                       | İMAMOĞLU                                                                            |                                                                                                                                                                                                                            |           |                          |                |          |
| Mahallesi                                                                                    |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                            |           |                          |                |          |
| Köyü                                                                                         | ULUCINAR                                                                            |                                                                                                                                                                                                                            |           |                          |                |          |
| Sokağı                                                                                       |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                            |           |                          |                |          |
| Mevki                                                                                        | GÖZTEPE                                                                             |                                                                                                                                                                                                                            |           |                          |                |          |
| Satış Bedeli                                                                                 | Pafta No                                                                            | Ada No                                                                                                                                                                                                                     | Parsel No | Yüzölçümü                |                |          |
| 0,00                                                                                         | N54 B.16.0                                                                          | 107                                                                                                                                                                                                                        | 23        | ha                       | m <sup>2</sup> |          |
|                                                                                              |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                            |           | 10.217,00 m <sup>2</sup> |                |          |
| GAYRİMENKULÜN                                                                                | Niteliği                                                                            | TARLA                                                                                                                                                                                                                      |           |                          |                |          |
|                                                                                              | Sınırı                                                                              | Planındadır.<br>Zemin Sistem No : 72218445 - ÇÖK kodu kullanılarak tapınmazın konumuna ulaşılabilmektedir.                                                                                                                 |           |                          |                |          |
|                                                                                              | Edinme Sebebi                                                                       | Tarzım GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTİHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ adına kayıtlı olan INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tüzel Kişiliklerin Devran Değişikliği işleminde. |           |                          |                |          |
|                                                                                              | Sahibi                                                                              | INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ Tam                                                                                                                                                                    |           |                          |                |          |
| Girdesi                                                                                      | Yerleşme No                                                                         | ÇR No                                                                                                                                                                                                                      | Sahne No  | Sıra No                  | Tarihi         | Çıkışı   |
| Çık No                                                                                       | 7145                                                                                | 2                                                                                                                                                                                                                          | 178       |                          | 17/08/2021     | Çık No   |
| Sahne No                                                                                     |  |                                                                                                                                                                                                                            |           |                          |                | Sahne No |
| Sıra No                                                                                      |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                            |           |                          |                | Sıra No  |
| Tarih                                                                                        |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                            |           |                          |                | Tarih    |
| D.M.O. Siciri İy. 144<br>Diğer Sermaye İşlemleri için istenilen belgelerin...<br>Sayı No 129 |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                            |           |                          |                |          |



**RICS**  
Regulated by RICS

|                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                                                                                           |           |            |             |                |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|-------------|----------------|--|
| İl                                                                                                                                                                                                                  | ADANA                                                                               | <br><b>TAPU SENEDİ</b>                                                                                   |           | Fotograf   |             |                |  |
| İlçesi                                                                                                                                                                                                              | İMAMOĞLU                                                                            |                                                                                                                                                                                           |           |            |             |                |  |
| Mahallesi                                                                                                                                                                                                           |                                                                                     |                                                                                                                                                                                           |           |            |             |                |  |
| Köyü                                                                                                                                                                                                                | ULUÇINAR                                                                            |                                                                                                                                                                                           |           |            |             |                |  |
| Sokağı                                                                                                                                                                                                              |                                                                                     |                                                                                                                                                                                           |           |            |             |                |  |
| Mevki                                                                                                                                                                                                               | GÖZTEPE                                                                             |                                                                                                                                                                                           |           |            |             |                |  |
| Satış Bedeli                                                                                                                                                                                                        |                                                                                     | Pafta No.                                                                                                                                                                                 | Ada No.   | Parsel No. | Yatık Alanı |                |  |
| 0.00                                                                                                                                                                                                                |                                                                                     | ND44.0.10.1                                                                                                                                                                               | 107       | 20         | ha          | m <sup>2</sup> |  |
|                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     | 15.156,00 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                  |           |            |             |                |  |
| GAYRİMENKULUN                                                                                                                                                                                                       | Nilüğü                                                                              | TARLA                                                                                                                                                                                     |           |            |             |                |  |
|                                                                                                                                                                                                                     | Sınırı                                                                              | Planındadır                                                                                                                                                                               |           |            |             |                |  |
|                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     | Zemin Sicil No : 72218443                                                                                                                                                                 |           |            |             |                |  |
|                                                                                                                                                                                                                     | Edinme Sebebi                                                                       | Tartışma İNTERMEY İNALAT ULUSLARARASI LIMITED ŞİRKETİ adına kurulu olan İNTERMEY İNALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tünel Kipirlikleri Çıkarım Değişimliği ile kurulmuştur. |           |            |             |                |  |
|                                                                                                                                                                                                                     | Sahibi                                                                              | İNTERMEY İNALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ Tünel Kipirlikleri Çıkarım Değişimliği                                                                                                |           |            |             |                |  |
| Geldisi                                                                                                                                                                                                             | Yatırma No                                                                          | Gir. No                                                                                                                                                                                   | Sahife No | Sıra No    | Tarihi      | Gittisi        |  |
| Gir. No                                                                                                                                                                                                             | 2543                                                                                | 1                                                                                                                                                                                         | 125       |            | 27.08/2013  | Gir. No        |  |
| Sahife No.                                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                                                                                                           |           |            |             | Sahife No.     |  |
| Sıra No.                                                                                                                                                                                                            |                                                                                     |                                                                                                                                                                                           |           |            |             | Sıra No.       |  |
| Tarih                                                                                                                                                                                                               |                                                                                     |                                                                                                                                                                                           |           |            |             | Tarih          |  |
| NOT : Mülkiyetin geçtiği yerden itibaren geçerli olan bu Tapu Senedi, mülkiyetin devri için geçerlidir. Mülkiyetin devri için gerekli olan diğer belgelerin de bu Tapu Senedi ile birlikte sunulması gerekmektedir. |                                                                                     |                                                                                                                                                                                           |           |            |             |                |  |

Ölçüler: Sayıya Eşittir. Ölçülerin birimleri: Metre, Yüzölçümler: Metrekare.

Sicil No: 129

*Delaware: University of Delaware Press, 1994. Pp. 160. \$24.95.*



**RICS**  
Regulated by RICS

|                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                       |           |           |                         |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-------------------------|-----------------|
| İli                                                                                                                                                                                                   | ADANA                                                                                                                                                                                                                            | <b>Türkiye Cumhuriyeti</b><br><br><b>TAPU SENEDİ</b> |           | Fotoğraf  |                         |                 |
| İlçesi                                                                                                                                                                                                | İMAMOĞLU                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                       |           |           |                         |                 |
| Mahallesi                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                       |           |           |                         |                 |
| Köyü                                                                                                                                                                                                  | ULUCINAR                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                       |           |           |                         |                 |
| Sokağı                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                       |           |           |                         |                 |
| Mevkii                                                                                                                                                                                                | GÖZTEPE                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                       |           |           |                         |                 |
| Satış Bedeli                                                                                                                                                                                          | Pafta No                                                                                                                                                                                                                         | Ada No                                                                                                                                | Parsel No | Yüzölçümü |                         |                 |
| 0.00                                                                                                                                                                                                  | 034.B.10.0                                                                                                                                                                                                                       | 107                                                                                                                                   | 16        | ha        | m <sup>2</sup>          | dm <sup>2</sup> |
|                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                       |           |           | 7.944,00 m <sup>2</sup> |                 |
| Niteliği                                                                                                                                                                                              | TARLA                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                       |           |           |                         |                 |
| Sıfırı                                                                                                                                                                                                | <b>Plazmıdır</b><br>Zemin Sistemi No : 72218439 QRKodu kullanarak tapu bilgilerini sorgulayabilirsiniz.                                                                                                                          |                                                                                                                                       |           |           |                         |                 |
| Edinme Sebebi                                                                                                                                                                                         | Tazminat GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ adına kayıtlı İsmi İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tazat Kanununa Ücretin Değişikliği ile emredilmiştir. |                                                                                                                                       |           |           |                         |                 |
| Satıcı                                                                                                                                                                                                | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                       |           |           |                         |                 |
| Gözetil                                                                                                                                                                                               | Yevmiye No                                                                                                                                                                                                                       | Cilt No                                                                                                                               | Sahife No | Sıra No   | Tarih                   | Gözetil         |
| Cilt No                                                                                                                                                                                               | 7145                                                                                                                                                                                                                             | 2                                                                                                                                     | 171       |           | 17/08/2021              | Cilt No         |
| Sahife No                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                               |                                                                                                                                       |           |           |                         | Sahife No       |
| Sıra No                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                       |           |           |                         | Sıra No         |
| Tarih                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                       |           |           |                         | Tarih           |
| ADI : Mülkiyet hakkı ve diğer hakların devri ile ilgili olarak tapu senedi düzenlenmiştir.<br>Tapu senedi, tapu senedi düzenlenmesi üzerine tapu senedi ile ilgili olarak tapu senedi düzenlenmiştir. |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                       |           |           |                         |                 |

ÖZEL Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. Değerleme No: 2021-ÖZEL-260 129

|                                                                                                                                                                                                                |               |                                                                                                                                                                                    |           |            |           |              |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|-----------|--------------|---------------|
| İl                                                                                                                                                                                                             | ADANA         | <br><b>TAPU SENEDİ</b>                                                                            |           | Fotograf   |           |              |               |
| İlçesi                                                                                                                                                                                                         | İMAMOĞLU      |                                                                                                                                                                                    |           |            |           |              |               |
| Mahallesi                                                                                                                                                                                                      |               |                                                                                                                                                                                    |           |            |           |              |               |
| Köyü                                                                                                                                                                                                           | ULUÇINAR      |                                                                                                                                                                                    |           |            |           |              |               |
| Sokağı                                                                                                                                                                                                         |               |                                                                                                                                                                                    |           |            |           |              |               |
| Mevkii                                                                                                                                                                                                         | GÖZTEPE       |                                                                                                                                                                                    |           |            |           |              |               |
| Sözleşme Bedeli                                                                                                                                                                                                |               | Pasif No.                                                                                                                                                                          | Ada No.   | Parsel No. | Yüzölçümü |              |               |
| 8.00                                                                                                                                                                                                           |               | N: 24 b: 10 b                                                                                                                                                                      | 107       | 15         | ha        | mr           | dmr           |
|                                                                                                                                                                                                                |               |                                                                                                                                                                                    |           |            |           | 23.110,00 m2 |               |
| GAYRİMENKULÜN                                                                                                                                                                                                  | Niteliği      | TARLA                                                                                                                                                                              |           |            |           |              |               |
|                                                                                                                                                                                                                | Sınırı        | Plannedir<br>Zamir Sadece No : 2210638                                                                                                                                             |           |            |           |              |               |
|                                                                                                                                                                                                                | Edinme Sebebi | Taraftar INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI LIMITED ŞİRKETİ adına kayıtlı İKRA INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tüzel Kişiliklerin Uzman Değişikliği işlemidir. |           |            |           |              |               |
|                                                                                                                                                                                                                | Sahibi        | INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ŞİRKETİ                                                                                                                                       |           |            |           |              |               |
| Girdisi                                                                                                                                                                                                        |               | Yerleşme No.                                                                                                                                                                       | Gitt. No. | Sahite No. | Sıra No.  | Tarihi       | Girdisi       |
| Ölç. No.                                                                                                                                                                                                       |               | 2543                                                                                                                                                                               | 2         | 170        |           | 27/06/2013   | Ölç. No.      |
| Sahite No.                                                                                                                                                                                                     |               |                                                                                                 |           |            |           | Sahite No.   |               |
| Sıra No.                                                                                                                                                                                                       |               |                                                                                                                                                                                    |           |            |           | Sıra No.     |               |
| Tarih                                                                                                                                                                                                          |               |                                                                                                                                                                                    |           |            |           | Tarih        |               |
| <small>HET * Mülkiyetin parçaları halinde her parçanın için ayrı MÜHÜRLEME işlemi yapılır.<br/>* Tapu harcı ve Mülkiyetin parçaları halinde her parçanın için ayrı Tapu Sicil Mülkiyetine alınmalıdır.</small> |               |                                                                                                                                                                                    |           |            |           |              |               |
| Özellik Kayıtları İşlenmesi sona ermiştir.                                                                                                                                                                     |               |                                                                                                                                                                                    |           |            |           |              | Satış No: 129 |



**RICS**  
Regulated by RICS

|                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                         |           |            |                         |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|-------------------------|----------------|
| İl                                                                                                                      | ADANA                                                                                                                                                                                                             | <br><b>TAPU SENEDİ</b> |           | Fotoğraf   |                         |                |
| İlçesi                                                                                                                  | İMAMOĞLU                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                         |           |            |                         |                |
| Mahallesi                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                         |           |            |                         |                |
| Köyü                                                                                                                    | ULUÇINAR                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                         |           |            |                         |                |
| Sokağı                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                         |           |            |                         |                |
| Mevki                                                                                                                   | GÖZTEPE                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                         |           |            |                         |                |
| Satış Bedeli                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                   | Pafta No.                                                                                               | Ada No.   | Parsel No. | Yüzölçümü               |                |
| 0,00                                                                                                                    | 154.8.10-B                                                                                                                                                                                                        | 107                                                                                                     | 11        |            | ha                      | m <sup>2</sup> |
|                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                         |           |            | 7.522,00 m <sup>2</sup> |                |
| İhtilâğı                                                                                                                | TARLA                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                         |           |            |                         |                |
| Sınırı                                                                                                                  | Planlıdır<br>Zemin Sınırı No : T2218422 - QRKodu kullanarak tapu sisteminde sorgulanabilir.<br>                                |                                                                                                         |           |            |                         |                |
| Edinme Sebebi                                                                                                           | Tanımlı GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ adına kayıtlı olan İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tuzel Kişilikten Devan Değişikliği ile. |                                                                                                         |           |            |                         |                |
| Sahibi                                                                                                                  | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ                                                                                                                                                               |                                                                                                         |           |            |                         |                |
| Gedat                                                                                                                   | Yatırıya No.                                                                                                                                                                                                      | Dil No.                                                                                                 | Satış No. | Sıra No.   | Tarih                   | Gözet          |
| GR No.                                                                                                                  | 7145                                                                                                                                                                                                              | 2                                                                                                       | 106       |            | 17/08/2024              | Cilt No.       |
| Satış No.                                                                                                               |                                                                                                                                |                                                                                                         |           |            |                         | Satış No.      |
| Sıra No.                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                         |           |            |                         | Sıra No.       |
| Tarih                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                         |           |            |                         | Tarih          |
| 5071 - 1. Mülkiyetin devri, devir ve devirle ilgili diğer işlemlerin yapılması için Tapu Sicil Müdürlüğüne sunulmuştur. |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                         |           |            |                         |                |

S.M.O. Başm. İl. Mkt.

Gözet. Sarmayesi İşletmesi - Sarafatın Sarmayesi

Sık. No - 129

|               |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                         |            |              |            |            |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|------------|------------|
| İl            | ADANA                                                                                                                                                                                                                    | <br><b>TAPU SENEDİ</b> |            | Fotoğraf     |            |            |
| İlçesi        | İMAMOĞLU                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                         |            |              |            |            |
| Mahallesi     |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                         |            |              |            |            |
| Köyü          | ULUÇINAR                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                         |            |              |            |            |
| Sokağı        |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                         |            |              |            |            |
| Mevki         | GÖZTEPE                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                         |            |              |            |            |
| Satış Bedeli  |                                                                                                                                                                                                                          | Pasta No.                                                                                               | Ada No.    | Parsel No.   | Yüzölçümü  |            |
| 0.00          | NS4-B 10-B                                                                                                                                                                                                               | 107                                                                                                     | 10         | 48.380,00 m2 | ha         | m2         |
| Niteliği      | TARLA                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                         |            |              |            |            |
| Sınıfı        | Flaundadır<br>Zemin Sınırı No : T2218412 - QKKNo: kullanılarak sınırsız tarlaları kullanılmaktadır.                                                                                                                      |                                                                                                         |            |              |            |            |
| Edinme Sebebi | Tarama GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ adına kayıtlı olan INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tuzel Kişilikleri Devran Değişikliği işleminden |                                                                                                         |            |              |            |            |
| Sonucu        | INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ                                                                                                                                                                      |                                                                                                         |            |              |            |            |
| Geldi         | Yayımlı No.                                                                                                                                                                                                              | Glt. No.                                                                                                | Sahife No. | Sıra No.     | Tarih      | Gittir     |
| Glt. No.      | 7143                                                                                                                                                                                                                     | 2                                                                                                       | 165        |              | 17/08/2021 | Glt. No.   |
| Sahife No.    |                                                                                                                                       |                                                                                                         |            |              |            | Sahife No. |
| Sıra No.      |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                         |            |              |            | Sıra No.   |
| Tarih         |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                         |            |              |            | Tarih      |

BM.O. Başmük. Mkt. 129



**RICS**  
Regulated by RICS

|                                                                                                                                                                                                                             |                                       |                                                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                       |                |                          |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------|---------|
| İli                                                                                                                                                                                                                         |                                       | ADANA                                                                                                                                                                                |         | <b>Türkiye Cumhuriyeti</b><br><br><b>TAPU SENEDİ</b> |                | Fotoğraf                 |         |
| İlçesi                                                                                                                                                                                                                      |                                       | İMAMOĞLU                                                                                                                                                                             |         |                                                                                                                                       |                |                          |         |
| Mahallesi                                                                                                                                                                                                                   |                                       |                                                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                       |                |                          |         |
| Köyü                                                                                                                                                                                                                        |                                       | ULUÇINAR                                                                                                                                                                             |         |                                                                                                                                       |                |                          |         |
| Sokağı                                                                                                                                                                                                                      |                                       |                                                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                       |                |                          |         |
| Mevkii                                                                                                                                                                                                                      |                                       | TAŞINBAŞI                                                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                       |                |                          |         |
| Satış Bedeli                                                                                                                                                                                                                |                                       | Patta No.                                                                                                                                                                            |         | Adn No.                                                                                                                               | Parsel No.     | Yüzölçümü                |         |
|                                                                                                                                                                                                                             |                                       | ha                                                                                                                                                                                   |         | m <sup>2</sup>                                                                                                                        | d <sup>2</sup> |                          |         |
| 0,00                                                                                                                                                                                                                        |                                       | 534-B.10.A.                                                                                                                                                                          |         | 107                                                                                                                                   | 6              | 26.495,00 m <sup>2</sup> |         |
| GAYRİMENKULUN                                                                                                                                                                                                               | İstisna                               | YARLA                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                       |                |                          |         |
|                                                                                                                                                                                                                             | Satın                                 | Planlıdır                                                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                       |                |                          |         |
|                                                                                                                                                                                                                             |                                       | Zemin Kısım No : 722HK294                                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                       |                |                          |         |
|                                                                                                                                                                                                                             | Etilme Sebebi                         | Tatlısu İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI LİMİTED ŞİRKETİ adına kayıtlı İken İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARİET ANONİM ŞİRKETİ adına Tıcaî Kayıtlarına Örtme Değişikliği İlemlerinden. |         |                                                                                                                                       |                |                          |         |
| Sahibi                                                                                                                                                                                                                      | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARİET |                                                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                       |                |                          |         |
| Geldiği                                                                                                                                                                                                                     |                                       | Yönlüye No.                                                                                                                                                                          | Glt No. | Sahite No.                                                                                                                            | Sıra No.       | Tarih                    | Gittisi |
| Glt No.                                                                                                                                                                                                                     |                                       | 2543                                                                                                                                                                                 | 2       | 161                                                                                                                                   |                | 27/08/2013               | Glt No. |
| Sahite No.                                                                                                                                                                                                                  |                                       | <br>Sahite Uygunluk<br>Başkan OK<br>Ticari Müdürlük                                               |         |                                                                                                                                       |                | Sahite No.               |         |
| Sıra No.                                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                       |                | Sıra No.                 |         |
| Tarih                                                                                                                                                                                                                       |                                       |                                                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                       |                | Tarih                    |         |
| NOT : Mülk yatağına ilişkin her türlü bilgi için tapu müdürlüğüne başvurulmalıdır.<br>** Belgelerin Canlı ve Halkın İhtiyacı İçin Belirli Bir Zaman İçerisinde Teslim Edilmesi İçin Tapu Sicil Müdürlüğüne Başvurulmalıdır. |                                       |                                                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                       |                |                          |         |
| Ünvanı                                                                                                                                                                                                                      |                                       |                                                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                       |                | Bank No 129              |         |



**RICS**  
Regulated by RICS



**RICS**  
Regulated by RICS

|                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                     |                                                                                                  |           |           |                |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------|-----------------|
| İl                                                                                                                                                                                                                               | ADANA                                                                               | <br>TAPU SENEDİ |           | Fotoğraf  |                |                 |
| İlçesi                                                                                                                                                                                                                           | İMAMOĞLU                                                                            |                                                                                                  |           |           |                |                 |
| Mahallesi                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                     |                                                                                                  |           |           |                |                 |
| Köyü                                                                                                                                                                                                                             | ULUÇINAR                                                                            |                                                                                                  |           |           |                |                 |
| Sokağı                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                     |                                                                                                  |           |           |                |                 |
| Mevkii                                                                                                                                                                                                                           | İNCİRLİ                                                                             |                                                                                                  |           |           |                |                 |
| Satış Bedeli                                                                                                                                                                                                                     | Parta No                                                                            | Ada No                                                                                           | Parsel No | Yüzölçümü |                |                 |
| 9,00                                                                                                                                                                                                                             | NO: B.19.B                                                                          | 100                                                                                              | 21        | ha        | m <sup>2</sup> | dm <sup>2</sup> |
| 61.560,00 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                         |                                                                                     |                                                                                                  |           |           |                |                 |
| Niteliği TARLA                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |                                                                                                  |           |           |                |                 |
| Sınırı                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                     |                                                                                                  |           |           |                |                 |
| Planlar<br>Zemin Sınırı No : 7218155 - QR Kodu kullanarak tapu senedi bilgilerine ulaşabilirsiniz.                                                                                                                               |                                                                                     |                                                                                                  |           |           |                |                 |
| Edinme Sebebi<br>Tazano GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTİHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ adına kayıtlı İken INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'ne Tazeli Kuyukları Devras Değişikliği ile. |                                                                                     |                                                                                                  |           |           |                |                 |
| İntervey İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ Tam                                                                                                                                                                          |                                                                                     |                                                                                                  |           |           |                |                 |
| Gatı                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                     |                                                                                                  |           |           |                |                 |
| Celdie                                                                                                                                                                                                                           | Yeykiye No                                                                          | GR No                                                                                            | Sabite No | Sıra No   | Tarih          | Gatı            |
| GR No                                                                                                                                                                                                                            | 1145                                                                                | 2                                                                                                | 134       |           | 13/08/2021     | GR No           |
| Sabite No                                                                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                  |           |           |                | Sabite No       |
| Sıra No                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                     |                                                                                                  |           |           |                | Sıra No         |
| Tarih                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                     |                                                                                                  |           |           |                | Tarih           |
| NOT : 1- Bütünleşik bir belge ve birer ayrı belge olarak kullanılır.<br>2- Tapu Senedi "Bilgi" veritabanı ile karşılaştırılarak doğruluğu teyit edilmiştir.                                                                      |                                                                                     |                                                                                                  |           |           |                |                 |

DLM O. Basmış İ. M. Dönür Sarıgözü (İşletme) tarafından tasatırılmıştır. Dok. No 129

|                                                                                                                                                                          |                  |                                                                                                                                                                                       |          |            |          |            |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|----------|------------|------------|
| İl                                                                                                                                                                       | ADANA            | <b>Türkiye Cumhuriyeti</b><br><br><b>TAPU SENEDİ</b>                                                 |          | Fotoğraf   |          |            |            |
| İlçesi                                                                                                                                                                   | İMAMOĞLU         |                                                                                                                                                                                       |          |            |          |            |            |
| Mahallesi                                                                                                                                                                |                  |                                                                                                                                                                                       |          |            |          |            |            |
| Köyü                                                                                                                                                                     | ULUÇINAR         |                                                                                                                                                                                       |          |            |          |            |            |
| Sokağı                                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                                                                                       |          |            |          |            |            |
| Mevki                                                                                                                                                                    | İNCİRLİ          |                                                                                                                                                                                       |          |            |          |            |            |
| Satış Bedeli                                                                                                                                                             |                  | Pafta No.                                                                                                                                                                             | Ada No.  | Parsel No. | Yazıçamı |            |            |
| 0,00                                                                                                                                                                     |                  | N34.B.10.B                                                                                                                                                                            | 186      | 22         | ha       | m²         |            |
|                                                                                                                                                                          |                  | 40.255,00 m²                                                                                                                                                                          |          |            |          |            |            |
| GAYRİMENKULÜN                                                                                                                                                            | Niteliği         | TARLA                                                                                                                                                                                 |          |            |          |            |            |
|                                                                                                                                                                          | Sınırı           | Planındaır<br>Zemin Sicil No : 7218147                                                                                                                                                |          |            |          |            |            |
|                                                                                                                                                                          | Edinme<br>Sobası | Tantzen INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI LIMITED ŞİRKETİ adına kayıtlı iken İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tıvaf Kuyukların Devras Değişikliği ile alınmıştır. |          |            |          |            |            |
|                                                                                                                                                                          | Sahibi           | INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ Tam                                                                                                                               |          |            |          |            |            |
| Girdisi                                                                                                                                                                  |                  | Yevmiye No.                                                                                                                                                                           | Çift No. | Sahife No. | Sıra No. | Tarih      | Girdisi    |
| Çift No                                                                                                                                                                  |                  | 2543                                                                                                                                                                                  | 2        | 153        |          | 27/08/2023 | Çift No.   |
| Sahife No.                                                                                                                                                               |                  | <br>Sahne/İmza<br>Beyram OK<br>Tape Müdürü                                                         |          |            |          |            | Sahife No. |
| Sıra No.                                                                                                                                                                 |                  |                                                                                                                                                                                       |          |            |          |            | Sıra No.   |
| Tarih                                                                                                                                                                    |                  |                                                                                                                                                                                       |          |            |          |            | Tarih      |
| NOT: 1. Nöbetim için bir hafta önce bir yazı ile bildirim yapılmalıdır.<br>2. Satış Bedeli Hakkında, satış bedeli, satış bedeli ve Tapu Kira Mükellefleri için maddeler. |                  |                                                                                                                                                                                       |          |            |          |            |            |

Tüm Gayrimenkul İşlemleri için Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.

[ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

Sıra No: 129



**RICS**  
Regulated by RICS



**RICS**  
Regulated by RICS

|               |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                         |           |              |            |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------------|
| İl            | ADANA                                                                                                                                                                                                            | <br><b>TAPU SENEDİ</b> |           | Fotoğraf     |            |
| İlçesi        | İMAMOĞLU                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                         |           |              |            |
| Mahallesi     |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                         |           |              |            |
| Köyü          | ULUÇINAR                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                         |           |              |            |
| Sokağı        |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                         |           |              |            |
| Mevki         | GÖZTEPE                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                         |           |              |            |
| Satış Bedeli  |                                                                                                                                                                                                                  | Pafta No                                                                                                | Ada No    | Parsel No    | Yüzölçümü  |
| 0,00          | 834.B.10.0                                                                                                                                                                                                       | 106                                                                                                     | 14        | 16.444,00 m2 |            |
| Niteliği      | TARLA                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                         |           |              |            |
| Sınıt         | Plandadır<br>Zemin Sistem No : T2217958 - QRKodu kullanarak öğenizari haritasına ulaşabilirsiniz.                                                                                                                |                                                                                                         |           |              |            |
| Edinme Sabebi | Tanrı GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ adına kayıtlı olan İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına fiziklilerin Üzeri Değişikliği işleminde |                                                                                                         |           |              |            |
| Sahibi        | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ                                                                                                                                                              |                                                                                                         |           |              |            |
| Geldi         | Yatırım No                                                                                                                                                                                                       | Çit No                                                                                                  | Sahile No | Sıra No      | Tarih      |
| Çit No        | 1145                                                                                                                                                                                                             | 2                                                                                                       | 145       |              | 13/08/2021 |
| Sahile No     |                                                                                                                               |                                                                                                         |           |              | Sıra No    |
| Sıra No       |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                         |           |              | Sıra No    |
| Tarih         |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                         |           |              | Tarih      |

EMQ, Bsmi, İq, İkt

Dünya Sarıya İşletim Kurulundan Baskıdır.

Sok No 129

|                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                         |            |            |                         |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|-------------------------|----------------|
| İl                                                                                                                                                                           | ADANA                                                                                                                                                                                                                           | <br><b>TAPU SENEDİ</b> |            | Fotoğraf   |                         |                |
| İlçesi                                                                                                                                                                       | İMAMOĞLU                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                         |            |            |                         |                |
| Mahallesi                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                         |            |            |                         |                |
| Köyü                                                                                                                                                                         | ULUÇINAR                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                         |            |            |                         |                |
| Sokağı                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                         |            |            |                         |                |
| Mevkii                                                                                                                                                                       | GÖZTEPE                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                         |            |            |                         |                |
| Satış Bedeli                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                 | Pafta No.                                                                                               | Ada No.    | Parsel No. | Yüzölçümü               |                |
| 4,09                                                                                                                                                                         | N34B.10B-                                                                                                                                                                                                                       | 104                                                                                                     | 11         |            | ha                      | m <sup>2</sup> |
|                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                         |            |            | 9.145,00 m <sup>2</sup> |                |
| Niteligi                                                                                                                                                                     | TARLA                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                         |            |            |                         |                |
| Sınır                                                                                                                                                                        | Planlıdır<br>Zemin Sınır No : T2217947 - QR Kodu kullanılarak tapu sisteminde kontrol edilebilir.<br>                                        |                                                                                                         |            |            |                         |                |
| Edinme Sebebi                                                                                                                                                                | Yürürlükte GÖRÜK GIDA MADDELERİ İNTERNET İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ adına kayıtlı İZZET İNTERNET İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tünel Kapılarının Ücretli Değişikliği işleminde. |                                                                                                         |            |            |                         |                |
| Satıcı                                                                                                                                                                       | İZZET İNTERNET İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ                                                                                                                                                                       |                                                                                                         |            |            |                         |                |
| Girdi                                                                                                                                                                        | Yevmiye No.                                                                                                                                                                                                                     | Dile No.                                                                                                | Sahibe No. | Sıra No.   | Tarih                   | Girdi          |
| Cilt No.                                                                                                                                                                     | 1145                                                                                                                                                                                                                            | 2                                                                                                       | 142        |            | 1708/2021               | Cilt No.       |
| Sahibe No.                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                              |                                                                                                         |            |            |                         | Satıcı No.     |
| Sıra No.                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                         |            |            |                         | Sıra No.       |
| Tarih                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                         |            |            |                         | Tarih          |
| 4271 - Müşterinin Tapu Mülkiyet ve diğer hakları 100% olarak edinilmiştir.<br>- Tapu, harita, kadastro, mühür ve diğer belgeleri Ağız Doku ve Mühürlerle kontrol edilebilir. |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                         |            |            |                         |                |

DM O Rapor: 129 Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.



**RICS**  
Regulated by RICS

|               |               |                                                                                                                                                                                                                                  |            |            |            |                       |  |
|---------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|-----------------------|--|
| İl            | ADANA         | <b>Türkiye Cumhuriyeti</b><br><br><b>TAPU SENEDİ</b>                                                                                            |            | Fotograf   |            |                       |  |
| İlçesi        | İMAMOĞLU      |                                                                                                                                                                                                                                  |            |            |            |                       |  |
| Mahallesi     |               |                                                                                                                                                                                                                                  |            |            |            |                       |  |
| Köyü          | ULUÇINAR      |                                                                                                                                                                                                                                  |            |            |            |                       |  |
| Sokağı        |               |                                                                                                                                                                                                                                  |            |            |            |                       |  |
| Mevkii        | TAŞINBAŞI     |                                                                                                                                                                                                                                  |            |            |            |                       |  |
| Satış Bedeli  |               | Pafta No.                                                                                                                                                                                                                        | Ada No.    | Parsel No. | Yüzölçümü  |                       |  |
| 600           | NOHB-15A      | 105                                                                                                                                                                                                                              | 32         |            | ha         | m <sup>2</sup>        |  |
|               |               |                                                                                                                                                                                                                                  |            |            |            | 340,00 m <sup>2</sup> |  |
| GAYRİMENKULUN | Nitelik       | ARSA                                                                                                                                                                                                                             |            |            |            |                       |  |
|               | Plandadır     |                                                                                                                                                                                                                                  |            |            |            |                       |  |
|               | Sınır         | Zemin Sınırı No : 72217914 QRKoda kullanılarak teyimme heritasmı ulaşabilmiz.                                                                                                                                                    |            |            |            |                       |  |
|               | Edinme Sebebi | <p>Tamamı GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ adına kayıtlı İken İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tuzel Kişiliklerin Ortak Değişikliği işleminden.</p> |            |            |            |                       |  |
|               | Sahibi        | <p>İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ</p> <p>Tam</p>                                                                                                                                                            |            |            |            |                       |  |
| Gedisi        | Yevmiye No.   | Cilt No.                                                                                                                                                                                                                         | Sahife No. | Sıra No.   | Tarih      | Gedisi                |  |
| Cilt No.      | 7145          | 2                                                                                                                                                                                                                                | 109        |            | 17/08/2021 | Gedisi                |  |
| Sahife No.    |               |                                                                                                                                                                                                                                  |            |            |            | Sahife No.            |  |
| Sıra No.      |               |                                                                                                                                                                                                                                  |            |            |            | Sıra No.              |  |
| Tarih         |               |                                                                                                                                                                                                                                  |            |            |            | Tarih                 |  |

NOT : 1. Mülkiyet kayıtları Tapu Sicilinde ve diğer resmi kayıtlarda tutulmaktadır.  
2. Tapu Sicilinde kayıtlı olan her bir taşınmazın Tapu Sicilinde kayıtlı olduğu bilgileri Tapu Sicilinde kayıtlıdır.

DAĞU Görmüştür. M.Ö. Dönem Sermaye İşletmesi İdaratından Göstermektedir. Sayfa No 129

|               |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                            |            |            |               |         |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|---------------|---------|
| İl            | ADANA                                                                                                                                     | <br><b>TAPU SENEDİ</b>                                                                                    |            | Fotoğraf:  |               |         |
| İlçesi        | İMAMOĞULLU                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                            |            |            |               |         |
| Mahalləsi     |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                            |            |            |               |         |
| Köyü          | ULUÇINAR                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                            |            |            |               |         |
| Bokağı        |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                            |            |            |               |         |
| Mevkii        | TAŞINBAŞI                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                            |            |            |               |         |
| Satış Bedeli  |                                                                                                                                           | Pafta No.                                                                                                                                                                                  | Ada No.    | Parsel No. | Yüzölçümü     |         |
| 0.00          | N:24B-10B                                                                                                                                 | 108                                                                                                                                                                                        | 31         | ha         | m²            |         |
|               |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                            |            |            | 42.740.000 m² |         |
| GAYRİMENKULUN | İnşaatı                                                                                                                                   | TARLA                                                                                                                                                                                      |            |            |               |         |
|               | Sınır                                                                                                                                     | Plandadır                                                                                                                                                                                  |            |            |               |         |
|               | Edinme Sebebi                                                                                                                             | Zemin Sınırı No: 22217913                                                                                                                                                                  |            |            |               |         |
|               | Sahibi                                                                                                                                    | Tırtanrı İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI LIMITED ŞİRKETİ adına kayıtlı İkes İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARİET ANONİM ŞİRKETİ adına Tırtal Kaptıkları Ücretsiz Değışikliğı ile alınmıştır. |            |            |               |         |
|               | İNTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARİET ANONİM ŞİRKETİ                                                                                      |                                                                                                                                                                                            |            |            |               |         |
|               | Tam                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                            |            |            |               |         |
|               |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                            |            |            |               |         |
| Geldisi       | Yayın No.                                                                                                                                 | Cilt No.                                                                                                                                                                                   | Sahife No. | Sıra No.   | Tarih         | Gittisi |
| Gittisi       | 2543                                                                                                                                      | 2                                                                                                                                                                                          | 108        |            | 27/06/2013    | Gittisi |
| Sahife No.    | <br>Sicil No: 2543<br>Sayfa No: 2<br>Tarih: 27/06/2013 |                                                                                                                                                                                            |            |            | Sahife No.    |         |
| Sıra No.      |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                            |            |            | Sıra No.      |         |
| Tarih         |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                            |            |            | Tarih         |         |

1027 \* Mülkiyetin geçirdiği her türlü hukuki işlem ve diğer hak ve yükümlülükler bu tapu senedi ile kanıtlanmaktadır.

1028 \* Tapu senedi kanununa göre hazırlanmış ve diğer hak ve yükümlülükler bu tapu senedi ile kanıtlanmaktadır.

Diğer Senede Değışiklik veya İmtihandan Hukukî Durum:

Şirket No: 129



**RICS**  
Regulated by RICS

|               |               |                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                         |           |              |          |
|---------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|----------|
| İli           |               | ADANA                                                                                                                                                                                  |          | <br><b>TAPU SENEDİ</b> |           | Fotoğraf     |          |
| İlçe          |               | İMAMOĞLU                                                                                                                                                                               |          |                                                                                                         |           |              |          |
| Mahalle       |               |                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                         |           |              |          |
| Köyü          |               | ULUCINAR                                                                                                                                                                               |          |                                                                                                         |           |              |          |
| Sokak         |               |                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                         |           |              |          |
| Mevki         |               | TAŞINBAŞI                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                         |           |              |          |
| Geliş Bedeli  |               | Pafta No.                                                                                                                                                                              | Ada No.  | Faizel No.                                                                                              | Yüzölçümü |              |          |
| 0.00          |               | N1405-005                                                                                                                                                                              | 105      | 29                                                                                                      | ha        | ara          | cm       |
|               |               |                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                         |           | 14.551.00 m2 |          |
| GAYRİMENKULÜN | İdare         | TARLA                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                         |           |              |          |
|               | Sıra          | Planlıdır                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                         |           |              |          |
|               |               | Zemin Sıra No : 7227911                                                                                                                                                                |          |                                                                                                         |           |              |          |
|               | Edinme Sebebi | Ticaret INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI LİMİTED ŞİRKETİ adına kayıtlı olan INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tüzel Kuruluşlara Ücretli (Değişikliği) yapılmıştır. |          |                                                                                                         |           |              |          |
|               | Sahibi        | INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ                                                                                                                                    |          |                                                                                                         |           |              |          |
| Geliş         |               | Yerleşme No.                                                                                                                                                                           | Cilt No. | Sahne No.                                                                                               | Sıra No.  | Tarih        | Geliş    |
| Cilt No.      |               | 2543                                                                                                                                                                                   | 2        | 156                                                                                                     |           | 27.08/2013   | Cilt No. |
| Sahne No.     |               |                                                                                                     |          |                                                                                                         |           | Sahne No.    |          |
| Sıra No.      |               |                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                         |           | Sıra No.     |          |
| Tarih         |               |                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                         |           | Tarih        |          |

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu çerçevesinde e-imza ile imzalanmıştır.

Sayfa No: 129

|                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |           |            |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|------------|---------------|
| İl: ADANA                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                     | <br><b>TAPU SENEDİ</b>                                                                             |            | Fotoğraf  |            |               |
| İlçe: İMAMOĞLU                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |           |            |               |
| Mahalle:                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |           |            |               |
| Köy: ULUÇINAR                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |           |            |               |
| Sokağı:                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |           |            |               |
| Mevki: TAŞINBAŞI                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |           |            |               |
| Satış Bedeli:                                                                                                                                                                                                                            | Pafta No:                                                                           | Ada No:                                                                                                                                                                             | Parsel No: | Yüzölçümü |            |               |
| 0.00                                                                                                                                                                                                                                     | 5110-193                                                                            | 155                                                                                                                                                                                 | 28         | ha        | m²         |               |
| Nispeti: TARLA                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |           |            |               |
| Sınıfı: Plandadır                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |           |            |               |
| Zemin Sicil No: 71212910                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |           |            |               |
| GAYRİMENKULÜN                                                                                                                                                                                                                            | Edinme Sebebi:                                                                      | Tartışma İNTERMET İMALAT ULUSLARARASI LIMITED ŞİRKETİ adına kayıtlı İKON İNTERMET İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tuzel Kişilerin Cesaret Değişikliği ilemlerinden |            |           |            |               |
|                                                                                                                                                                                                                                          | Sahibi:                                                                             | İNTERMET İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ Tam                                                                                                                             |            |           |            |               |
|                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |           |            |               |
|                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |           |            |               |
| Girdisi                                                                                                                                                                                                                                  | Yayın No:                                                                           | Ölçü No:                                                                                                                                                                            | Sahife No: | Sıra No:  | Tarih:     | Gçtisi        |
| Gçt. No:                                                                                                                                                                                                                                 | 2543                                                                                | 2                                                                                                                                                                                   | 105        |           | 27/08/2013 | Gçt. No:      |
| Sahife No:                                                                                                                                                                                                                               |  |                                                                                                                                                                                     |            |           |            | Sahife No:    |
| Sıra No:                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |           |            | Sıra No:      |
| Tarih:                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |           |            | Tarih:        |
| <small>NOT: 1) Harçların gayrimenkul idareleri tarafından tahsil edildiği ve mülkiyetin devredildiği tasdik edilmiştir.<br/>2) Tapu Kanunu Madde 24 gereğince, tapu senedi için Tapu Sicil idaresince harçlar tahsil edilmiştir.</small> |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |           |            |               |
| Diğer Şemsiye İşlemleri Tablosundan Yükleme İşleri                                                                                                                                                                                       |                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |            |           |            | Satış No: 129 |

|                                                                                                                                                                                |                                                                                     |                                                                                                                                                                           |           |            |            |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|------------|-----------|
| İl                                                                                                                                                                             | ADANA                                                                               | <br><b>TAPU SENEDİ</b>                                                                   |           | Fotoğraf   |            |           |
| İlçe                                                                                                                                                                           | İMAMOĞLU                                                                            |                                                                                                                                                                           |           |            |            |           |
| Mahalle                                                                                                                                                                        |                                                                                     |                                                                                                                                                                           |           |            |            |           |
| Köyü                                                                                                                                                                           | ULUÇINAR                                                                            |                                                                                                                                                                           |           |            |            |           |
| Sokağı                                                                                                                                                                         |                                                                                     |                                                                                                                                                                           |           |            |            |           |
| Mevki                                                                                                                                                                          | TAŞINBAŞI                                                                           |                                                                                                                                                                           |           |            |            |           |
| Satış Bedeli                                                                                                                                                                   |                                                                                     | Patta No.                                                                                                                                                                 | Ada No.   | Parsel No. | Yüzölçümü  |           |
| 0,00                                                                                                                                                                           | 524B-108                                                                            | 105                                                                                                                                                                       | 27        |            | ha         | m²        |
|                                                                                                                                                                                |                                                                                     |                                                                                                                                                                           |           |            | 9.305,00   | 0,2       |
| GAYRİMENKULÜN                                                                                                                                                                  | Niteliği                                                                            | TARLA                                                                                                                                                                     |           |            |            |           |
|                                                                                                                                                                                | Sınıfı                                                                              | Planında                                                                                                                                                                  |           |            |            |           |
|                                                                                                                                                                                |                                                                                     | Zemin Sicil No : 72217009                                                                                                                                                 |           |            |            |           |
|                                                                                                                                                                                | Edeme Sebebi                                                                        | Tazminat INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI LIMITED ŞİRKETİ adına kayıtlı İKİS INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına Tüzel Kişilerin Cansız Değişikliği ile |           |            |            |           |
| Sahibi                                                                                                                                                                         | INTERMEY İMALAT ULUSLARARASI TİCARET ANONİM ŞİRKETİ                                 |                                                                                                                                                                           |           |            |            |           |
|                                                                                                                                                                                |                                                                                     |                                                                                                                                                                           |           |            |            |           |
|                                                                                                                                                                                |                                                                                     |                                                                                                                                                                           |           |            |            |           |
| Gözetil                                                                                                                                                                        | Yerleşme No.                                                                        | Çift No.                                                                                                                                                                  | Sahne No. | Sıra No.   | Tarih      | Gözetil   |
| Çift No.                                                                                                                                                                       | 2543                                                                                | 2                                                                                                                                                                         |           |            | 27/06/2013 | Çift No.  |
| Sahne No.                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                                           |           |            |            | Sahne No. |
| Sıra No.                                                                                                                                                                       |                                                                                     |                                                                                                                                                                           |           |            |            | Sıra No.  |
| Tarih                                                                                                                                                                          |                                                                                     |                                                                                                                                                                           |           |            |            | Tarih     |
| NOT : 1) Nakliye giderleri ve diğer harçlar için tapu ve diğer muamele bedelleri<br>2) Satış Kanunu ile ilgili diğer kanunlar ile ilgili diğer tapu ve diğer muamele bedelleri |                                                                                     |                                                                                                                                                                           |           |            |            |           |

Özel Sermayesi Sermayesi Sermayesi Sermayesi Sermayesi

Sayfa No: 129



**RICS**  
Regulated by RICS



**RICS**  
Regulated by RICS



**RICS**  
Regulated by RICS

1) KART NUMARASI: 0000015

2) KART SOYADI: HANCI, B. B.

3) KART ADI: HANCI, B. B.

4) MEMERETİ DOĞUMU: 01.01.1980

5) KART NO: 0000015

6) KART ADI: HANCI, B. B.

7) KART SOYADI: HANCI, B. B.

8) KART ADI: HANCI, B. B.

9) KART SOYADI: HANCI, B. B.

10) KART NO: 0000015

11) KART ADI: HANCI, B. B.

12) KART SOYADI: HANCI, B. B.

13) KART ADI: HANCI, B. B.

14) KART SOYADI: HANCI, B. B.

15) KART NO: 0000015

16) KART ADI: HANCI, B. B.

17) KART SOYADI: HANCI, B. B.

18) KART ADI: HANCI, B. B.

19) KART SOYADI: HANCI, B. B.

20) KART NO: 0000015

21) KART ADI: HANCI, B. B.

22) KART SOYADI: HANCI, B. B.

23) KART ADI: HANCI, B. B.

24) KART SOYADI: HANCI, B. B.

25) KART NO: 0000015

26) KART ADI: HANCI, B. B.

27) KART SOYADI: HANCI, B. B.

28) KART ADI: HANCI, B. B.

29) KART SOYADI: HANCI, B. B.

#### 8.4. BDDK Yetkilendirme

T.C.  
**BANKACILIK DÜZENLEME VE DENETLEME KURUMU**  
Uygulama IV Daire Başkanlığı

Sayı : 12509071-107.01.01-E.13627  
Konu : Yetkilendirme

02/11/2018

**ADEN GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.**

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunun (Kurul) 25.10.2018 tarih ve 8063 sayılı Kararı ile Şirketinize Bankaların Değerleme Hizmeti Almaları ve Bankalara Değerleme Hizmeti Verecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik'in (Yönetmelik) 11 inci maddesine istinaden bankalara Yönetmeliğin 4 üncü maddesi kapsamına giren "gayrimenkullerin, gayrimenkul projelerinin veya gayrimenkula bağlı hak ve faydaların değerlendirilmesi" hizmeti verme yetkisi verilmesi uygun görülmüştür.

Kurulca yetkilendirilen değerlendirme kuruluşları, faaliyetlerini Yönetmelikte yer alan usul ve esaslara göre yürütmek ve bu kapsamda Yönetmelikte yer alan yükümlülükleri yerine getirmek zorundadır. Bu yükümlülükler arasında Yönetmeliğin 17 nci maddesinde Kurumumuza yapılacak bildirimlerin yerine getirilmesi, mevzuata aykırılığa sebebiyet verilmemesi bakımından önem arz etmektedir.

Diğer taraftan, gerçekleştirilen değerlendirme faaliyetlerinin mevzuata uyumu hususuna azami özen gösterilmesi, değerlendirme raporlarının hiçbir baskı altında kalmadan bağımsız bir görüşle Yönetmeliğin 14 üncü maddesine uygun bir şekilde hazırlanması ve Yönetmeliğin "Bağımsızlık" başlıklı 5 inci ve "Mesleki özen ve titizlik" başlıklı 7 nci maddesinde hükme bağlanan hususlara uyum konusunda hassasiyet gösterilmesi gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini ve gereğini rica ederim.

**e-imzalıdır**

**Mehmet SARI**  
Daire Başkanı

Adres: Büyükdere Cad. No:106 Şerbetçi İş Merkezi Üstentepe Şişli/İSTANBUL

Telefon: (212) 214 50 00 - 01 - Faks: - Kep : bddk@bdlkep.tr

Elektronik Ad: <http://www.bddk.org.tr/>

5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu'na uygun olarak Güvenli Elektronik İmza ile onaylanmıştır.  
Evrak teyidi <https://ebulten.bddk.org.tr/ebysorgu> adresinden ADOZ-DPOG-82VY kodu ile yapılabilir.

## 8.5. SPK Listeye Alınma



T.C.  
BAŞBAKANLIK  
Sermaye Piyasası Kurulu  
Muhasebe Standartları Dairesi Başkanlığı

Sayı :36231672-415.01-E.3482  
Konu :Listeye alınma başvurusu hk.

26.03.2018

ADEN GAYRİMENKUL DEĞERLEMEVE DANIŞMANLIK A.Ş.  
İçerenköy Mah. Eski Üsküdar Yolu Cad.  
Umut Sk. Barış Apt.No:6/2  
Ataşehir / İSTANBUL

İlgili : 20.04.2017 tarih ve 17/01 sayılı yazınız.

İlgi'de kayıtlı yazınız ile; Kurulumuzun Serî:VIII, No:35 sayılı "Sermaye Piyasası Mevzuatı Çerçevesinde Gayrimenkul Değerleme Hizmeti Verecek Şirketler ile Bu Şirketlerin Kurulca Listeye Alınmalarına İlişkin Esaslar Hakkında Tebliği" (Tebliğ) çerçevesinde, Şirketinizin sermaye piyasasında gayrimenkul değerleme hizmeti vermek üzere listeye alınması talebinde bulunulmuştur.

Kurulumuz Karar Organı'nın 22.03.2018 tarih ve 14 / 415 sayılı toplantısında anılan talebinizin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir. Bu çerçevede,

a) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında yapılacak gayrimenkul değerleme faaliyetlerinizin mevzuata uygunluğunun Kurulumuzca izleneceği ve mevzuata aykırı uygulamalarınızın tespit edilmesi halinde Kurulumuz listesinden çıkarılmanız yoluna gidilebileceği,

b) Kurulumuz internet sayfasının gayrimenkul değerleme şirketleri bölümünün "genel duyurular ve uyarılar" başlıklı kısmında yer alan sürekli bilgilendirme formu formatına uygun olarak tarafınızca hazırlanacak sürekli bilgilendirme formuna Kurulumuz internet sayfasının ilgili bölümünde yer verilmesi ve güncel tutulması gerektiği,

c) Kurulumuzun 22.01.2013 tarih ve 2013/3 sayılı Haftalık Bülteni ile kamuya duyurulan 22.01.2013 tarih ve 3/67 sayılı Kurul Kararı uyarınca, değerleme kuruluşlarının, Tebliğ çerçevesinde yapmakla yükümlü bulundukları bildirimleri, ıslak imza ile yazılı olmanın yanısıra elektronik imza ile elektronik ortamda da gerçekleştirmekle yükümlü oldukları, söz konusu Kurul Kararı uyarınca değerleme kuruluşlarının Tebliğ kapsamında yapılması zorunlu bildirimleri elektronik ortamda gerçekleştirilmemeleri halinde, ilgili mevzuat uyarınca sorumlulukları doğacağından, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 103'üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca haklarında idari işlem tesis edilebileceği,

d) 11/2/1959 tarih ve 7201 sayılı Tebligat Kanunu 7/a maddesine istinaden çıkartılan "Elektronik Tebligat Yönetmeliği'nin "Elektronik tebligat hizmetinden yararlanma" başlıklı 7'nci maddesine uygun olarak, Şirketinizce kayıtlı elektronik posta (KEP) adresinin temin edilerek bir ay içerisinde Kurulumuza bildirilmesi gerektiği,

Palestine Yolu 8. kat No:156 06000 ANKARA, Tel: (312) 3620050, Faks: (312) 3620000, İnternet: <http://www.aden.gov.tr>  
Barışçı Mah. Andromacı Cad. No:15 Şişli 34367 İSTANBUL, Tel: (212) 3342500, Faks: (212) 3343000  
Bu belge elektronik imza ile oluşturulmuştur. Belge No : 72000De-104e-45d5-ba19-bb-034604900  
<https://dogrulama.spk.gov.tr> adresinden belge numarası ile doğrulanabilir.

Belge için: Serdar Baki ULUSALIOĞLU  
BAŞURMAN  
ocak@spk.gov.tr

1/2

[illegible]

## 8.7. Lisans Belgeleri



Düzenlenme Tarihi: 1.04.2021

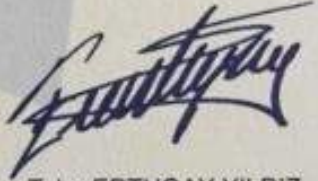
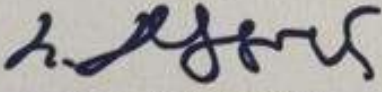
Belge No: 915264

### GAYRİMENKUL DEĞERLEME LİSANSI

Sermaye Piyasası Kurulunun VII-128.7 sayılı Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunanlar İçin Lisanslama ve Sicil Tutmaya İlişkin Esaslar Hakkında Tebliği' uyarınca

**EDA GÜNEŞ**

Gayrimenkul Değerleme Lisansı almaya hak kazanmıştır.



Levent HANLIOĞLU  
LİSANSLAMA SINAV VE SİCİL MÜDÜRÜ

Tuba ERTUGAY YILDIZ  
GENEL MÜDÜR VE YÖNETİM KURULU ÜYESİ





Tarih : 25.01.2018

No : 408115

## GAYRİMENKUL DEĞERLEME LİSANSI

Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunanlar İçin Lisanslama ve Sicil Tutmaya İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ"i (VII-128.7) uyarınca

**Şefik Ercan KESKİNER**

Gayrimenkul Değerleme Lisansını almaya hak kazanmıştır.

Levent HANLIOĞLU  
LİSANSLAMA VE SİCİL MÜDÜRÜ

Tuba ERTUGAY YILDIZ  
GENEL MÜDÜR



**TSPAKB** TÜRKİYE SERMAYE PİYASASI  
ARACI KURULUŞLARI BİRLİĞİ

Tarih : 22.12.2011

No : 401823

**GAYRİMENKUL DEĞERLEME UZMANLIĞI LİSANSI**

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:34 sayılı "Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunanlar İçin Lisanslama ve Sicil Tutmaya İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ"i uyarınca

**Mustafa Lütfüllah MAZMANCI**

Gayrimenkul Değerleme Uzmanlığı Lisansını almaya hak kazanmıştır.

*İlkay Arıkan*  
İlkay ARIKAN  
GENEL SEKRETER



*K. Atilla Köksal*  
K. Atilla KÖKSAL  
BAŞKAN

**TSPAKB** TÜRKİYE SERMAYE PİYASASI  
ARACI KURULUŞLARI BİRLİĞİ

Tarih : 31.07.2007

No : 400577

**DEĞERLEME UZMANLIĞI LİSANSI**

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri:VIII, No:34 sayılı "Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunanlar İçin Lisanslama ve Sicil Tutmaya İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ"i uyarınca

**Ahmet KARABIYIK**

Değerleme Uzmanlığı Lisansını almaya hak kazanmıştır.

*İlkay Arıkan*  
İlkay ARIKAN  
GENEL SEKRETER



*E. Nevzat Öztangut*  
E. Nevzat ÖZTANGUT  
BAŞKAN

## 8.8. Mesleki Tecrübe Belgeleri



**MESLEKİ TECRÜBE BELGESİ**

Belge Tarihi: 08.06.2021 Belge No: 2021-01.3999

**Sayın Eda GÜNEŞ**  
(T.C. Kimlik No: 61144095550 - Lisans No: 915264 )

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından gayrimenkul değerlendirme alanındaki tecrübenin kontrolüne ilişkin belirlenen ilke ve esaslar çerçevesinde “Sorumlu Değerleme Uzmanı” olmak için aranan 5 (Beş) yıllık mesleki tecrübe şartını sağladığınız tespit edilmiştir.

  
**Doruk KARŞI**  
Genel Sekreter

  
**Encan AYDOĞDU**  
Başkan



**MESLEKİ TECRÜBE BELGESİ**

Belge Tarihi: 22.04.2021 Belge No: 2021-01.3935

**Sayın Şefik Ercan KESKİNER**  
(T.C. Kimlik No: 25781038822 - Lisans No: 408115 )

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından gayrimenkul değerlendirme alanındaki tecrübenin kontrolüne ilişkin belirlenen ilke ve esaslar çerçevesinde “Sorumlu Değerleme Uzmanı” olmak için aranan 5 (beş) yıllık mesleki tecrübe şartını sağladığınız tespit edilmiştir.

  
**Doruk KARŞI**  
Genel Sekreter

  
**Encan AYDOĞDU**  
Başkan



## MESLEKİ TECRÜBE BELGESİ

Belge Tarihi: 03.07.2019

Belge No: 2019-01.1340

**Sayın Mustafa Lütfullah MAZMANCI**

(T.C. Kimlik No: 16961136092 - Lisans No: 401823 )

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından gayrimenkul değerlendirme alanındaki tecrübenin kontrolüne ilişkin belirlenen ilke ve esaslar çerçevesinde "Sorumlu Değerleme Uzmanı" olmak için aranan 5 (beş) yıllık mesleki tecrübe şartını sağladığınız tespit edilmiştir.

  
Doruk KARŞI  
Genel Sekreter

  
Encan AYDOĞDU  
Başkan



## MESLEKİ TECRÜBE BELGESİ

Belge Tarihi: 03.03.2020

Belge No: 2019-01.3130

**Sayın Ahmet KARABIYIK**

(T.C. Kimlik No: 54200355080 - Lisans No: 400577 )

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından gayrimenkul değerlendirme alanındaki tecrübenin kontrolüne ilişkin belirlenen ilke ve esaslar çerçevesinde "Sorumlu Değerleme Uzmanı" olmak için aranan 5 (beş) yıllık mesleki tecrübe şartını sağladığınız tespit edilmiştir.

  
Doruk KARŞI  
Genel Sekreter

  
Encan AYDOĞDU  
Başkan

# aden®

Değerleme

## İSTANBUL (MERKEZ OFİS)

TEL: 0 216 380 23 36 FAX: 0 216 380 23 37

Kozyatağı Mah. Bayar Cad. Demirkaya İş Merkezi No: 97/21 34742  
Kadıköy/İstanbul

## ANKARA OFİS

TEL: 0 312 925 75 50 FAX: 0 312 926 75 50

Aziziye Mah. Kuzgun Cad. No: 72/3 06690  
Yukarı Ayrancı/Ankara



- adenderleme
- @adenderleme
- adengayrimenkul
- adenderleme
- www.adenderleme.com