



Ekos Teknoloji ve Elektrik Anonim Şirketi
İzahname

EKOS TEKNOLOJİ VE ELEKTRİK A.Ş.
Cayırışlı, 34490 Etiler, Beşiktaş/İstanbul
Ekos Teknoloji ve Elektrik Anonim Şirketi
Tic. Sic. No: 274900, Mersis No: 34490000000000000000
Yatırım ve Finansman Departmanı
Ekos Yatırım ve Finansman A.Ş. 34490 Etiler, Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 274900, Mersis No: 34490000000000000000

10 Kasım 2023



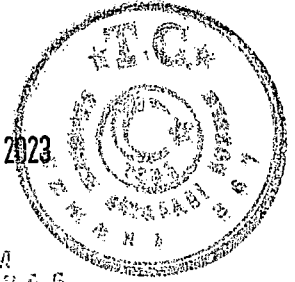
DENİZ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler/Beşiktaş/İstanbul - T.C.
Yatırım ve Finansman A.Ş. 34490 Etiler, Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 274900, Mersis No: 34490000000000000000

İÇİNDEKİLER

KISALTMA VE TANIMLAR	4
I. BORSA GÖRÜŞÜ	10
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:	11
1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER	12
2. ÖZET	13
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER	36
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	36
5. RİSK FAKTÖRLERİ	38
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER	64
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER	82
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER	126
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER	130
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER	139
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI	155
12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR	160
13. EĞİLİM BİLGİLERİ	162
14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ	164
16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER	170
17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI	171
18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER	176
19. ANA PAY SAHİPLERİ	177
20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER	179
21. DİĞER BİLGİLER	181
22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER	187
23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	194
24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER	196
25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR	203
26. BORSADA İŞLEM GÖRMeye İLİŞKİN BİLGİLER	213
27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHÜTLER	215
28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ	216
29. SULANMA ETKİSİ	219
30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER	219
31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER	221
32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI	221
33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ	229
34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER	230
35. EKLER	230

EKOS TEKNOLOJİ ELEKTRİK A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 278945
Vergi No: 3450000000000000
Mersis No: 3450000000000000

10 Kasım 2023



DENEZ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 278945
Vergi No: 3450000000000000
Mersis No: 3450000000000000

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMALAR	TANIMLAR
1 ABD Doları cent	: 1 ABD Doları'nın 1/100'üne eşit olan para birimi
2022Y1	: 30.06.2022 tarihinde sona eren dönem
2023Y1	: 30.06.2023 tarihinde sona eren dönem
A	: Amper
A.Ş.	: Anonim Şirketi
AB	: Avrupa Birliği
ABD	: Amerika Birleşik Devletleri
ABD Doları / USD / Amerikan Doları	: Amerika Birleşik Devletleri Doları
AC	: Alternatif akım
AG	: Alçak gerilim
Anma gerilimi	: Bir sistem veya cihazın tasarlandığı ve belirli çalışma düzeneğinin dayandırıldığı gerilim
Arf Teknoloji	: Arf Teknoloji Anonim Şirketi
AR-GE	: Araştırma – Geliştirme
Avro / EUR / Euro	: Avrupa Birliği para birimi
Bara	: Aynı gerilim ve frekansta elektrik enerjisinin toplandığı ve dağıtıldığı ünite
Ana Fabrika	: Şirket'in Gaziosmanpaşasob Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19A, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir (merkez) adresinde bulunan ve orta gerilim hava yalıtımlı hücreler veya gaz yalıtımlı hücreler (metal mahfazalı modüler veya kompakt), sabit ve mobil kompakt trafo merkezleri, metal bölmeli (<i>metal clad</i>) hücreler, orta gerilim gaz yalıtımlı yük ayırıcılar, alçak gerilim koruma-kontrol-kumanda ve dağıtım panoları, orta gerilim kesiciler ve yüksek gerilim anahtarlama sistemlerinin üretimini gerçekleştirdiği fabrikası
Balıkesir 2 Fabrikası	: Şirket'in Gaziosmanpaşasob Mahallesi, 7. Cadde, No: 24/A, Altıeylül, Balıkesir adresinde bulunan beton ve sac trafo merkezleri, konteynır birleşik çözüm ürünleri üretimini gerçekleştirdiği fabrikası
Balıkesir 3 Fabrikası	: Şirket'in Gaziosmanpaşasob Mahallesi, 4. Cadde, Sefadlı Catering Blok, No: 17, Altıeylül, Balıkesir adresinde bulunan orta gerilim ve yüksek gerilim anahtarlama ve kontrol panoları ve mobil trafo merkezleri üretimini gerçekleştirdiği fabrikası

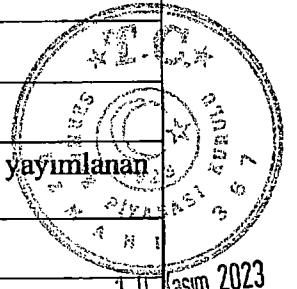
EROS TEKNOLOJİ VE ENERJİ A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 08330012709000000001
Balıkesir

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Sait İskender Cad. No: 141
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 08330012709000000001

10 Kasım 2023

KISALTMALAR	TANIMLAR
Beton köşk / beton trafo köşkü	: Uluslararası standartlarca tasarlanan, hava yalıtımlı, yarı gömülü veya gaz yalıtımlı kompakt tip YG/AG transformatör merkezlerini oluşturan, kompakt monoblok beton yapılar
BİAŞ / Borsa / Borsa İstanbul / BİST	: Borsa İstanbul A.Ş.
BM	: Birleşmiş Milletler
Covid-19	: Koronavirüs hastalığı 2019
ÇED	: Çevresel Etki Değerlendirmesi
ÇED Raporu	: Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu
ÇED Yönetmeliği	: 29.07.2022 tarihli ve 31907 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği	: 10.09.2014 tarihli ve 29115 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği
Çevre Kanunu	: 11.08.1983 tarihli ve 18132 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu
CFA	: Batı Afrika CFA Frangı
CO ₂	: karbondioksit
DC	: Doğru akım
Deniz Yatırım / Yetkili Kuruluş	: Deniz Yatırım Menkul Kıymetler Anonim Şirketi
EDAŞ	: EPDK’dan dağıtım lisansı temin ederek faaliyet gösteren elektrik dağıtım şirketlerinin ticaret unvanlarında yer alan “Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi” ibaresini ifade etmekte olup; EDAŞ kısaltması işbu İzahname kapsamında ayrıca, “elektrik dağıtım şirketi” ibaresinin kısaltması olarak da kullanılmaktadır.
Ekos / Şirket / İhraççı	: Ekos Teknoloji ve Elektrik Anonim Şirketi
Ekos Cezayir	: Şirket’in Cezayir’de kurulu bağlı ortaklığı olan Sarl EKOS Energie
Ekos Hollanda	: Şirket’in Hollanda’da kurulu bağlı ortaklığı olan Ekosinerji Holding B.V.
Ekos Mobilite	: Ekos Mobilite Çözümleri Teknoloji Ticaret A.Ş.
Ekos Portekiz	: Şirket’in Portekiz’de kurulu bağlı ortaklığı olan Ekos Europe, Unipessoal Lda
Ekos Senegal	: Şirket’in Senegal’de kurulu bağlı ortaklığı olan Sarl EKOS Africa
Elektrik Piyasası Depolama Yönetmeliği	: 09.05.2021 tarihli ve 31479 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Elektrik Piyasasında Depolama Faaliyetleri Yönetmeliği
Elektrik Piyasası Kanunu / EPKn	: 14.03.2013 tarihli ve 28603 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu

KISALTMALAR	TANIMLAR
EPC	: Mühendislik (<i>Engineering</i>), Tedarik (<i>Procurement</i>) ve İnşaat (<i>Construction</i>)
EPDK	: Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu
Esas Sözleşme	: Ekos Teknoloji ve Elektrik Anonim Şirketi esas sözleşmesi
Eski Hendek Fabrikası	: Şirket'in Gebze'den sonra ancak Balıkesir'den önce üretim faaliyetlerini gerçekleştirdiği, güncel durumda Şirket'in herhangi bir faaliyetinin bulunmadığı ve üçüncü kişilere kiralanmış olan eski üretim fabrikası
Gaz yalıtımlı hücre / Gaz izoleli hücre / GIS	: Uluslararası standartlarca tasarlanan, orta gerilim dağıtım sistemlerinde kullanılan, anma gerilimi 36 kV'a kadar olan, metal mahfazalı, anahtarlama elemanlarının ve toprak ayırıcılarının gerilim altındaki aktif bölümleri SF ₆ gazı ile yalıtılmış olan ürünler
GE / General Electric	: General Electric International, Inc.
GES	: Güneş elektrik santrali
Grup	: Şirket, bağlı ortaklıklarıyla birlikte "Grup" olarak anılacaktır.
GVK	: 06.01.1961 tarihli ve 10700 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu
GW	: Giga watt
GWh	: Giga watt saat
Halka Arz Edilen Paylar	: İhraççı'nın çıkarılmış sermayesinin 220.000.000 TL'den 280.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 60.000.000 TL nominal değerli 60.000.000 adet B Grubu pay
Hava yalıtımlı hücre / hava izoleli hücre	: Uluslararası standartlarca tasarlanan, orta gerilim dağıtım sistemlerinde kullanılan, anma gerilimi 36 kV'a kadar (36 kV dahil) baraları ve kablo / bara bağlantı bölümü hava yalıtımlı olan, tek baralı, metal mahfazalı modüler anahtarlama ve kontrol düzeneklerini içeren yalıtılmış ürünler
IEC	: Uluslararası Elektroteknik Komisyonu (<i>International Electrotechnical Commission</i>)
IT	: Bilgi Teknolojileri
İSG	: İş sağlığı ve güvenliği
İTM	: İndirici trafo merkezi
kA	: Kilo amper
Kamu İhale Kanunu	: 22.01.2002 tarihli ve 24648 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu
KAP	: Kamuyu Aydınlatma Platformu
KDV	: Katma Değer Vergisi



KISALTMALAR	TANIMLAR
SGK	: Sosyal Güvenlik Kurumu
Sonelgaz	: Cezayir'de elektrik ve doğal gaz dağıtımından sorumlu devlete ait bir kamu kuruluşu (<i>Société Nationale de l'Electricité et du Gaz</i>)
SPKn	: 30.12.2012 tarihli ve 28513 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Şarj Hizmeti Yönetmeliği	: 02.04.2022 tarih ve 31797 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Şarj Hizmeti Yönetmeliği
T.C.	: Türkiye Cumhuriyeti
Takasbank	: İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Tahsisli Arazi	: Şirket'in özkaynaklarından yaptığı ödemelerle, 2021 yılında kendisine tahsisini sağlamış olduğu, Balıkesir OSB'nin genişleme alanında ve Ana Fabrika'nın bitişiğinde 35.736,42 m ² büyüklüğündeki arazi
TCMB / Merkez Bankası	: Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası
TEDAŞ	: Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.
TEİAŞ	: Türkiye Elektrik İletim A.Ş.
TESK	: Türkiye Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonu
TEYDEB	: TÜBİTAK'ın Teknoloji ve Yenilik Destek Programları Başkanlığı
TOBB	: Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği
TFRS	: Türkiye Finansal Raporlama Standartları
TL	: Türk Lirası
TTK	: 14.02.2011 tarihli ve 27846 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
TTSG	: Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi
TÜBİTAK	: Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu
TÜFE	: Tüketici Fiyat Endeksi
TÜİK	: Türkiye İstatistik Kurumu
TÜRKAK	: Türk Akreditasyon Kurumu
Trafo Fabrikası	: Şirket'in merkez adresinde bulunan ve 2024 yılının 1. çeyreği itibarıyla faaliyete geçmesi planlanan, halihazırda Şirket tarafından üretilmeyen, orta ve yüksek güç dağıtım trafoları ile yenilenebilir enerji santralleri özel trafolarının üretimini gerçekleştireceği fabrikası
TSE	: Türk Standartları Enstitüsü

EROS TEKNOLOJİ ELEKTRİK A.Ş.
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 274945
Mers: 08100012749450000000
Bilgi: 0212 250 00 00
E-posta: bilgi@eros-tr.com.tr

DEMİR YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 274945
Mers: 08100012749450000000
Bilgi: 0212 250 00 00
E-posta: bilgi@eros-tr.com.tr

I. BORSA GÖRÜŞÜ

Borsa İstanbul A.Ş.'nin 03.11.2023 tarih ve E-18454353-100.06-21094 sayılı yazısında, Kurulunuza iletilecek Borsamız görüşü olarak, Kurulunuz tarafından halka arz izahnamesinin onaylanması durumunda;

1. Kotasyon Yönergesi'nin 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasında yer alan şartlardan (b) bendindeki "Halka arz edilen payların piyasa değeri" ve "Halka arz edilen payların nominal değerinin sermayeye oranı" şartlarını halka arzdan sonra sağlaması koşuluyla Şirket paylarının Yıldız Pazar'da işlem görebileceği,

2. Şirket hakkında hazırlanan hukukçu raporunun izahnamenin ekinde yer alması,

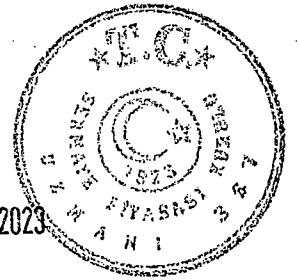
3. Türkiye Katılım Bankaları Birliği Danışma Kurulu tarafından oluşturulan "Pay Senedi İhracı ve Alım- Satım Standardı" ile "Katılım Finans İlkelerine Uygun Faaliyet Gösteren Şirketlerin Belirlenmesinde Esas Alınacak Rehber" dayanak alınarak oluşturulmuş olan ve Şirket tarafından 30/06/2023 tarihli finansal tablo verilerine göre doldurulan "Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu"nda (Form) Şirket tarafından verilen bilgiler dikkate alındığında Şirketin Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihte BIST Katılım Tüm Endeksinde yer alma şartlarını sağladığının değerlendirildiğinin, endeks değerlendirme dönemlerinde de söz konusu şartları sağlaması halinde ilgili katılım endekslerine dahil edilebileceğinin izahnamede, Formun izahname ekinde yayımlanması,

4. Borsa görüşünde, "İşbu Borsa İstanbul A.Ş. Görüşü, Borsa İstanbul A.Ş.'nin vereceği karara dönük herhangi bir taahhüt ya da bağlayıcılık oluşturmamak şartıyla, sadece SPK'nın görüş talebine cevap vermek amacıyla sınırlı olmak üzere mevcut bilgi ve belgeler dikkate alınarak hazırlanmıştır. İşbu Borsa İstanbul A.Ş. görüşüne dayanılarak alınacak kararlar sonucu doğabilecek zararlar nedeniyle Borsa İstanbul A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır." ifadesinin yer alması

hususlarının Kurulunuza bildirilmesine karar verilmiştir." denilmiştir.



10 Kasım 2023



10 Kasım 2023

EROS ELEKTRİK A.Ş.
Kurum Adı: EROS ELEKTRİK A.Ş.
Kurum No: 243411000-00000000
Kurum Adres: EROS ELEKTRİK A.Ş. KURUM ADRESİ
Kurum Telefon: 0312 243 41 10
Kurum Faks: 0312 243 41 11
Kurum E-posta: iletisim@erosel.com.tr

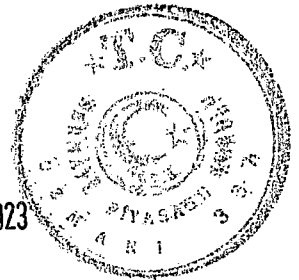
10

RENK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurum Adı: RENK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurum No: 243411000-00000000
Kurum Adres: RENK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. KURUM ADRESİ
Kurum Telefon: 0312 243 41 10
Kurum Faks: 0312 243 41 11
Kurum E-posta: iletisim@renk.com.tr

Yoktur.

Yoktur.

10 Kasım 2023



11

DEANIZ YATIRIM
AMERIKAN KIRYATILAR A.Ş.
Zaferanoğlu Cad. No: 147
Etiler - Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sic. No: 270973
www.deanizyatirim.com
İstanbul Tel: 0212-370-7070-2013

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLEEN KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Ekos Teknoloji ve Elektrik Anonim Şirketi	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 02.11.2023 Adı Soyadı: Tarık Can Akbaş Görevi: Yönetim Kurulu Başkanı	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Deniz Yatırım Menkul Kıymetler Anonim Şirketi	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 02.11.2023 Adı Soyadı: Melda Finanser Görevi: Bölüm Müdürü	İZAHNAMENİN TAMAMI
Tarih: 02.11.2023 Adı Soyadı: İhsan Engindeniz Görevi: Bölüm Müdürü	

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

10 Kasım 2023

İlgili Bağımsız Denetim Raporunu Hazırlayan Kuruluş Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı Soyadı: Mehmet Akif Ak Görevi: Sorumlu Denetçi	Şirket'in 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022, 30.06.2023 tarihlerinde sona eren finansal dönemlere ilişkin özel bağımsız denetim raporu

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	- Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır. - Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir. - İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir. - Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	İzahname sonradan tekrar kullanılmayacaktır.

B—İHRAÇÇI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	Ekos Teknoloji ve Elektrik Anonim Şirketi
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki statüsü: Anonim Şirket Tabi olduğu mevzuat: Türkiye Cumhuriyeti Kanunları Kurulduğu ülke: Türkiye Cumhuriyeti Adresi: Gaziosmanpaşasb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19A, İç Kapı No: 1, Altieylül, Balıkesir
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi	Şirket, Esas Sözleşmesi uyarınca, elektrik enerjisi koruma ve kontrol sistemlerinin projelendirilmesi, imalatı, otomasyonu ve pazarlanması faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirket'in temel faaliyet alanı orta ve yüksek gerilim seviyesindeki elektrik şebekelerinin denetimini sağlayan anahtarlama ve otomasyon ekipman ve sistemlerinin tasarlanması, mühendisliğinin yapılması, üretilmesi ve hizmete alınmasıdır. Şirket'in ürettiği bu ürünler ve sağladığı bu hizmetler, meskenlerden enerji santrallerine kadar elektrik enerjisi değer zincirinin her halkasında arz güvenliğinin temel güvencesi olması bakımından

EKOS TEKNOLOJİ VE ELEKTRİK A.Ş.
Kurumun Adres ve İletişim Bilgileri
Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.
Tic. Sic. No: 274944
Mersis No: 08020027494400000001
Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 274944
Mersis No: 08020027494400000001
Etiler, Beşiktaş, İstanbul

DEĞİŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurumun Adres ve İletişim Bilgileri
Değiş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tic. Sic. No: 274944
Mersis No: 08020027494400000001
Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 274944
Mersis No: 08020027494400000001
Etiler, Beşiktaş, İstanbul

elektrik enerjisinin transfer edildiği her noktada kullanım alanına sahiptir.

Şirket'in merkezi Balıkesir OSB'de olup, merkez adresinde 26.383 m² alan üzerinde kurulu toplamda 14.364 m² kapalı alana sahip Ana Fabrika bulunmaktadır. Ana Fabrika'nın yanı sıra, Şirket üretim faaliyetlerini, Balıkesir'de bulunan 12.234 m² alan üzerine kurulu toplamda 1.200 m² kapalı alana sahip Balıkesir 2 Fabrikası ve 7.297 m² alan üzerine kurulu toplamda 2.000 m² kapalı alana sahip Balıkesir 3 Fabrikası'nda da gerçekleştirmektedir. Şirket'in ayrıca, 2023 yılının 3. çeyreğinde yatırım süreçleri tamamlanarak faaliyete geçmiş olan Portekiz Fabrikası bulunmaktadır. Şirket'in yönetim, satış ve pazarlama, finans ve muhasebe bölümleri ise Gebze'de bulunmaktadır.

Şirket'in, işbu İzahname tarihi itibarıyla yatırım süreçleri devam etmekte olan Trafo Fabrikası yatırımı da söz konusu olup; Trafo Fabrikası'nın 2024 yılının ilk çeyreğinde üretim faaliyetlerine geçmesi planlanmaktadır.

Şirket üretimini gerçekleştirmiş olduğu ürünlerin yanı sıra, aynı zamanda GE'nin yetkili bayisidir ve GE'nin Türkiye ve Cezayir pazarlarında müşterilerine doğrudan yaptığı satışlardan komisyon geliri elde etmektedir. Ayrıca Şirket, anahtar teslim hizmetler ile servis hizmetleri de sağlamakta ve tedarikçilerine ham madde satışları gerçekleştirmektedir.

Şirket'in üretimini gerçekleştirdiği ürünler 3 ana kategoride sınıflandırılabilir;

1. Orta Gerilim (OG) Anahtarlama Ürünleri
2. Monoblok Transformatör Merkezleri
3. Koruma Kumanda Panoları

30.06.2023 itibarıyla Şirket'in satışlarının %49,6'sı Orta Gerilim (OG) anahtarlama ürünlerinden, %20,7'si monoblok transformatör merkezlerinden ve %3,4'ü koruma kumanda panolarından oluşmaktadır. Ticari mal satışları toplam satışların %13,8'ini ve anahtar teslim projeler ise %9,2'sini oluşturmaktadır.

Şirket'in müşterileri ise başlıca TEİAŞ ve TEİAŞ yüklenicileri, elektrik dağıtım şirketleri, bağımsız elektrik üreticileri ve orijinal ürün üreticilerinden oluşmaktadır.

EROS GİRİŞİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlıdır
Ticaret Sicil No: 270900
Mersis No: 34290100000000000001
www.erosmenkul.com.tr

DEMİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlıdır
Ticaret Sicil No: 270900
Mersis No: 34290100000000000001
www.demizyatirim.com.tr

		Söz konusu kurulu güç artışının büyük çoğunluğu güneş ve rüzgar enerjisi kaynaklarından oluşmaktadır ve yıllık yeni kapasite gereksinimleri sırasıyla ortalama 3,1 GW ve 1,4 GW'tır. Bu çerçevede, enerji depolama, yeni baz/esnek kapasite gibi elektrik sistemine ilave esneklik sağlayabilecek unsurların önemi artacaktır. Şirket'in bağlı ortaklığı Ekos Mobilite ise "Şarj Ağı İşletmecisi" lisansına sahip olup elektrikli araç şarj istasyonları işletmeciliği alanında yatırımlar gerçekleştirmektedir. Ulaştırma sektörü Türkiye'nin toplam nihai enerji talebinin %26'sını oluşturmaktadır. Ulaştırma sektöründen kaynaklanan CO₂ emisyonlarını azaltmak için elektrifikasyon ve petrol bazlı ürünlere alternatif olabilecek düşük karbonlu yakıtlar gibi çeşitli seçenekler mevcuttur. Elektrikli araçlar, şehirlerde daha temiz bir çevrenin oluşması için yaptıkları katkı, elektrik yükü yönetimi ve daha fazla enerji verimliliği gibi faydalarından dolayı pek çok ülkede gittikçe artan şekilde kullanılmaktadır. Dünya çapındaki toplam sayıları, araç piyasası yaratmaya ve altyapı oluşturmaya yönelik politika çabalarının ve maliyet eğilimlerindeki düşüşlerin etkisiyle 2018 yılı sonu itibarıyla 5 milyonu geçmiştir. Aynı yıl, Türkiye'deki toplam 12,5 milyon binek aracın içerisinde 1.000 kadar elektrikli araç mevcuttur. Bu araçların yıllık toplam elektrik talebi 1,5 GWh civarında olduğu tahmin edilmektedir. Paris İklim Anlaşmasına göre ülkelerin net sıfır karbon hedefine ulaşması için elektrikli araç sayısının 2050 yılına kadar 1,1 milyarın üzerine çıkması gerekmektedir. Bu bağlamda elektrikli araçlara olan talebin artması halinde şarj altyapısının oluşturulmasının yıllar içerisinde artan bir öneme sahip olması öngörülmektedir.
B.4	İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi	İhraççı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli eğilimler olarak, elektrik ve enerji yatırımlarının hızlanmasına rağmen yatırımcıların karşılaşılabileceği finansmana ulaşım problemleri ve yüksek faizler, yüksek enflasyon, makroekonomik belirsizlikler ve Rusya Ukrayna Savaşı'nın neden olduğu belirsizlik nedeniyle artan enerji ve emtia fiyatları gösterilebilir.
B.5	İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri	Şirket'in mevcut ortakları, payların %50'sine sahip olan Tarık Can Akbaş ve diğer %50'sine sahip olan Tunahan Akbaş'tır. Şirket'in dahil olduğu grup

Ekos Teknoloji ve Enerji A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

DENEZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Şirket'in yurt içi ve yurt dışında bulunan bağlı ortaklıklarından ve Şirket'in pay sahipleri olan Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş'ın pay sahibi olduğu şirketlerden oluşmaktadır. Şirket'in dahil olduğu grup bünyesinde aşağıdaki şirketler yer almaktadır:

Bağlı Ortaklıklar

- Şirket'in %100 oranında pay sahibi olduğu Ekos Mobilite'nin "Şarj Ağı İşletmecisi" lisansı bulunmakta olup, elektrikli araç şarj istasyonları işletmeciliği alanında yatırımlar gerçekleştirmektedir.
- Şirket'in %100 oranında pay sahibi olduğu Ekos Senegal, Senegal ve Batı Afrika ülkelerine satış ve mühendislik hizmetleri vermektedir.
- Şirket'in %99 oranında pay sahibi olduğu Ekos Cezayir, yüksek gerilim (YG) – orta gerilim (OG) trafo merkezi anahtar teslim projeleri, primer-sekonder mühendislik, montaj ve devreye alma hizmetleri vermektedir.
- Şirket'in %100 oranında pay sahibi olduğu Ekos Portekiz, Porto'da bulunan üretim tesisinde orta gerilim (OG) anahtarlama ekipmanları ve kumanda-otomasyon panoların üretimini gerçekleştirmektedir.
- Şirket'in %100 oranında pay sahibi olduğu Ekos Hollanda, güncel durumda aktif bir faaliyet göstermemekte olup; gelecekte Şirket'in yurt dışında kurulu bağlı ortaklıklarının paylarının tek bir şirket altında toplanması amacıyla kurulmuştur.

İlişkili Taraflar

- Tarık Can Akbaş'ın %35 ve Tunahan Akbaş'ın %35 oranında ortak olduğu (diğer %30'luk sermaye, ilişkili olmayan üçüncü bir gerçek kişiye aittir) Arf Teknoloji, bilgisayar ve elektronik ürünler imalatı gerçekleştirmektedir.
- Tarık Can Akbaş'ın %30 oranında ortak olduğu Ekosinerji Dış Ticaret Kollektif Şirketi, güncel durumda herhangi aktif bir faaliyette bulunmamakta olup; geçmişte, İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölge'de elektrik panoları üretimi ve ihracatı faaliyetlerini gerçekleştirmiştir.

10 Kasım 2023

EKOS TEKNOLOJİ VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Şirketin Yönetim Kurulu Başkanı
Tarık Can Akbaş
İmza
10 Kasım 2023

17

DENİZ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Şirketin Yönetim Kurulu Başkanı
Tunahan Akbaş
İmza
10 Kasım 2023
www.denyatirim.com.tr
Mersis No: 33000000000000000000

B.6

Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi

İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi

Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi

Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.'nin işbu İzahname tarihi itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi pay sahiplerinin bilgilerine aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

Ortağın	Sermaye Payı		Oy Hakkı	
Adı Soyadı	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)
Tarık Can Akbaş	110.000.000	50	198.000.000	50
Tunahan Akbaş	110.000.000	50	198.000.000	50

Şirket'in pay sahiplerinden hiçbiri, Şirket sermayesinin ve/veya oy haklarının %50'sini aşan bir bölümüne tek başına sahip değildir. İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in yönetim hâkimiyetine doğrudan ve dolaylı olarak sahip olan tek gerçek kişi pay sahibi bulunmamaktadır. Bununla birlikte Şirket'in sermayesinin ve genel kuruldaki oy haklarının %50'ine sahip olan Tarık Can Akbaş ile Şirket'in sermayesinin ve genel kuruldaki oy haklarının diğer %50'sine sahip olan Tunahan Akbaş kardeşlerdir. Bu çerçevede, Şirket genel kurulundaki oy haklarının tamamı, aynı ailenin fertleri tarafından kullanılmaktadır. Ancak, işbu İzahname tarihi itibarıyla anılan aile fertleri arasında Şirket'in birlikte yönetim hakimiyetine sebebiyet verebilecek herhangi bir açık ya da zımni, sözlü ya da yazılı bir anlaşma veya iş birliği bulunmamaktadır.

Bu çerçevede Esas Sözleşme kapsamında yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Şirket'in yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin olarak başta TTK ve SPKn olmak üzere Şirket'in bağlı olduğu ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.

B.7

Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOSU

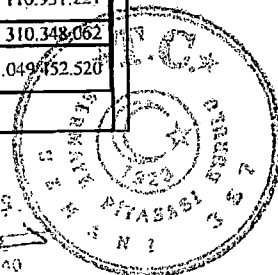
TL	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
VARLIKLAR				
Dönen Varlıklar	201.598.738	362.517.694	650.472.051	931.628.013
Duran Varlıklar	56.990.797	72.802.386	103.000.361	117.824.507
TOPLAM VARLIKLAR	258.589.535	435.320.080	753.472.412	1.049.452.520
Kısa Vadeli Yükümlülükler	95.091.480	233.948.861	401.656.326	628.173.237
Uzun Vadeli Yükümlülükler	23.335.015	43.966.677	90.996.867	110.931.221
ÖZKAYNAKLAR	140.163.040	157.404.542	260.819.219	310.348.062
TOPLAM KAYNAKLAR	258.589.535	435.320.080	753.472.412	1.049.452.520

Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.

Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş. T.C. Ticaret Sicil No: 270900
Sermaye Piyasası Kurulundan Kayıtlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

18

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Savakdere Cad. No: 14
Kat: 9 34394 Şişli/İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 34390100000000000000



10 Kasım 2023

Şirket'in konsolide varlıkları; 2020 yılsonunda 258,6 milyon TL iken; 2021 yılsonunda 2020 yılsonuna kıyasla %68,3 artışla 435,3 milyon TL'ye, 2022 yılsonunda 2021 yılsonuna göre %73,1 artışla 753,5 milyon TL'ye, 30.06.2023 itibarıyla ise 2022 yılsonuna kıyasla %39,3 artışla 1.049,5 milyon TL'ye yükselmiştir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla varlıklarda gerçekleşen artışların temel sebebi dönen varlıklardaki artışlar olmuştur.

Şirket'in dönen varlıkları; 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla 201,6 milyon TL, 362,5 milyon TL, 650,5 milyon TL ve 931,6 milyon TL'dir. Dönen varlıklar, 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla tüm varlıkların sırasıyla %78,0, %83,3, %86,3 ve %88,8'ini oluşturmuştur. Şirket'in dönen varlıkları artan iş hacmine bağlı olarak özellikle; ticari alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderlere bağlı olarak yükselirken toplam varlıklar içerisindeki payı da artmıştır.

Şirket'in duran varlıkları; 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla 57,0 milyon TL, 72,8 milyon TL, 103,0 milyon TL ve 117,8 milyon TL'dir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla duran varlıklar toplam varlıkların sırasıyla %22,0, %16,7 ve %13,7 ve %11,2'sini oluşturmuştur.

Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla 95,1 milyon TL, 233,9 milyon TL, 401,7 milyon TL ve 628,2 milyon TL'dir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla kısa vadeli yükümlülükler, toplam kaynakların sırasıyla %36,8, %53,7, %53,3, ve %59,9'unu oluşturmuştur.

Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri, 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla 23,3 milyon TL, 44,0 milyon TL, 91,0 milyon TL ve 110,9 milyon TL'dir. Uzun vadeli yükümlülükler toplam kaynakların sırasıyla %9,0, %10,1, %12,1 ve %10,6'sını oluşturmuştur.

Şirket'in konsolide özkaynakları; 2020 yılsonunda 140,2 milyon TL iken, 2021 yılsonunda %12,3 artışla 157,4 milyon TL'ye, 2021 yılsonunda %65,7 artışla 260,8 milyon TL'ye, 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla ise 2022 yılsonuna kıyasla

EROS TEKNOLOJİ VE ELEKTRİK A.Ş.

DEALİZ YATIRIM MENKUL KURUM A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Merkezi: 34390 Beşiktaş - İstanbul

www.dealiz.com.tr

Mersis No: 33290101000000000000000000

%19,0 artışla 310,3 milyon TL'ye yükselmiştir. Özkaynaklar toplam kaynakların 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla %54,2, %36,2, %34,6 ve %29,6'sını oluşturmuştur.

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KAR VE ZARAR TABLOSU

TL	01.01. - 31.12.2020	01.01. - 31.12.2021	01.01. - 31.12.2022	01.01. - 30.06.2023	01.01. - 30.06.2023
Sürdürülen Faaliyetler					
Hâsılat	149.159.239	234.706.572	522.506.029	97.036.374	354.138.294
Satışların maliyeti (-)	-119.765.465	-173.022.601	-341.290.523	-60.241.080	-237.442.735
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar	29.393.774	61.683.971	181.215.506	36.795.194	116.695.559
Esas Faaliyet Karı / Zararı (-)	16.404.467	61.552.557	166.903.566	39.457.121	104.744.662
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı / Zararı	9.910.171	20.540.538	106.518.042	11.112.317	36.780.999

Şirket'in hasılatı; 2020 yılında 149,2 milyon TL iken, 2021 yılsonunda %57,4 artışla 234,7 milyon TL'ye, 2022 yılsonunda 2021 yılına kıyasla %122,6 artışla 522,5 milyon TL yükselmiştir. 30.06.2023 tarihinde sona eren dönemde 30.06.2022 tarihine sona eren dönemde gerçekleşen 97,0 milyon TL'ye göre %265,0 artarak 354,1 milyon TL'ye yükselmiştir. 2020 yılında Şirket'in yurt içi satışları, brüt satışlarının %33,5'ini oluştururken 2021, 2022, 2022Y1 ve 2023Y1 dönemlerinde sırasıyla %76,9, %75,7, %63,0 ve %80,4'ünü oluşturmuştur.

Şirket'in satışların maliyeti; 2020 yılında 119,8 milyon TL iken, %44,5 artışla 2021 yılında 173,0 milyon TL'ye ve 2022 yılında %95,3 artışla 341,3 milyon TL'ye yükselmiştir. 2023Y1 döneminde 2022Y1 döneminde gerçekleşen 60,2 milyon TL'ye göre %294,2 artarak 237,4 milyon TL'ye yükselmiştir. Grup satışlarının maliyeti, iş hacmindeki yükselişe bağlı olarak artış göstermiştir. Şirket ürünlerin üretiminde kullandığı girdilerin bir kısmını ithal etmekte, yurt içinden tedarik ettiği malzemeler ise döviz bazlı fiyatlanmaktadır. Dolayısıyla yükselen döviz kurları, satışların maliyetini artıran bir etken olurken diğer bir unsur ise artan personel giderleridir.

Şirket'in brüt karı; 2020 yılında 29,4 milyon TL iken, 2021 yılında %109,9 artışla 61,7 milyon TL'ye, 2022 yılında ise %193,8 artışla 181,2

milyon TL'ye yükselmiştir. 2023Y1 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla %217,1 artarak 116,7 milyon TL'ye yükselmiştir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla brüt kar marjı ise 2020, 2021, 2022 yılları ve 2022Y1 ve 2023Y1 dönemleri için sırasıyla %19,7, %26,3, %34,7, %37,9 ve %33,0'tür. 30.06.2023 tarihinde sona eren son 12 aylık dönemde ise brüt kar marjı ise %33,5'tir. Brüt kardaki artışın sebebi Şirket'in satışlarındaki artış olurken Şirket'in ürünlerine yükselen talep ve yükselen maliyetlerin fiyatlara yansıtılabilmesiyle satış fiyatları artış göstermiş; brüt kar marjı yükselmiştir.

Şirket'in pazarlama, satış ve dağıtım giderleri; 2020 yılında 9,7 milyon TL iken, 2021 yılında %48,4 artışla 14,4 milyon TL'ye, 2022 yılında %49,1 artışla 21,5 milyon TL'ye yükselirken 2023Y1 döneminde 2022Y1 dönemine kıyasla %157,5 artışla 23,6 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirket'in pazarlama giderlerinin finansal tablo dönemleri itibarıyla ortalama %75,1'ini nakliye giderleri, personel giderleri ve teminat mektubu giderleri oluşturmıştır.

Şirket'in esas faaliyet karı; 2020 yılında 16,4 milyon TL iken, 2021 yılında %275,2 artışla 61,6 milyon TL'ye ve 2022 yılında %171,2 artışla 166,9 milyon TL'ye yükselmiştir. 2023Y1 döneminde ise 2022Y1 dönemine kıyasla %165,5 artışla 104,7 milyon TL'ye yükselmiştir. Esas faaliyet karını artıran en büyük etken artan brüt kar ve brüt kar marjı olmuştur.

Şirket'in yatırım gelirleri ve giderleri bakımından, Şirket, sahip olduğu yatırım amaçlı gayrimenkullerden kira geliri elde ederken, maliyetiyle takip ettiği bu varlıklara amortisman ayırmaktadır. Ayrılan amortisman yatırım faaliyetlerinden giderleri oluşturmaktadır. Grup yatırım faaliyetlerinden 2020, 2021, 2022 yılları ve 2022Y1 ve 2023Y1 dönemlerinde netleştirilmiş olarak sırasıyla 64.398 TL gider, 0,5 milyon TL gelir, 0,9 milyon TL gelir, 0,4 milyon TL gelir ve 0,9 milyon TL gelir elde etmiştir.

Şirket'in finansman gelirleri kur farkı gelirleri ve faiz gelirlerinden oluşmaktadır. Finansman gelirleri, dövizlerdeki yükselişe bağlı olarak artan kur farkı gelirleri sebebiyle yükselmiştir. Grup, 2020, 2021, 2022 yılları ve 2022Y1 ve 2023Y1 dönemlerinde sırasıyla 6,5 milyon TL, 9,1 milyon

10 Kasım 2023

C—SERMAYE PİYASASI ARACI

C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görececek sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	İhraç edilecek ve Şirket'in Borsa İstanbul'da işlem göreceği sermaye piyasası aracı Şirket'in B Grubu hamiline yazılı paylarıdır. Söz konusu payların ISIN numarası işbu İzahname tarihi itibarıyla belirlenmemiş olup, bu paylara ilişkin ISIN numarası Kurul onayının ardından Takasbank'tan temin edilecek ve MKK nezdinde kaydedileştirilecektir. Halka Arz Edilen Paylar'ın hiçbir imtiyazı yoktur.
C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri	İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 220.000.000 TL olup, bu sermaye her biri 1,00 TL nominal değerinde toplam 220.000.000 adet paydan oluşmaktadır. Bu sermayenin tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir. Şirket'in payları 2 ayrı gruba ayrılmış olup, toplam 220.000.000 adet payın 44.000.000 adedi nama yazılı A Grubu ve 176.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paylardan oluşmaktadır.
C.4	Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi	Halka Arz Edilen Paylar, ilgili mevzuat uyarınca, pay sahiplerine aşağıdaki çeşitli hakları sağlamaktadır: (i) Kar Payı Hakkı, (ii) Oy Hakkı, (iii) Yeni Pay Alma Hakkı, (iv) Ortaklıktan Ayrılma Hakkı, (v) Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı, (vi) Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı, (vii) Bedelsiz Pay Edinme Hakkı, (viii) Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı, (ix) Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı, (x) İptal Davası Açma Hakkı, (xi) Azınlık Hakları ve (xii) Özel Denetim İsteme Hakkı
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Halka Arz Edilen Paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıt bulunmamaktadır.
C.6	Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmesi için başvuru yapılmıştır. Borsa İstanbul'un görüşü işbu İzahnamenin "T-Borsa Görüşü" kısmında yer almaktadır.
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	Şirket'in halka açık ortaklık statüsünü kazanmasından sonra, kâr dağıtımı yapıp yapılmayacağı ve yapılacak ise hangi miktarda yapılacağı hususu Esas Sözleşme'nin "Karın

ERKON İYİDOĞU İKTİSADİ KURULUŞ A.Ş.

DEANİZ YATIRIM

MEMECİL KURUMSAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Merkezi: İstanbul, Nispetiye Mahallesi, Nispetiye Caddesi, No: 10 Kat: 10

Merkezi: İstanbul, Nispetiye Mahallesi, Nispetiye Caddesi, No: 10 Kat: 10

Merkezi: İstanbul, Nispetiye Mahallesi, Nispetiye Caddesi, No: 10 Kat: 10

Merkezi: İstanbul, Nispetiye Mahallesi, Nispetiye Caddesi, No: 10 Kat: 10

	Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 15. maddesi doğrultusunda Genel Kurul tarafından karara bağlanacaktır. Şirket tarafından Kâr Dağıtım Politikasının belirlenmesine ilişkin 22.08.2023 tarih ve 2023/18 sayılı yönetim kurulu kararı alınmıştır. Yönetim kurulu kararı ile belirlenen politikalar 31.08.2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgi ve görüşlerine sunulmuş ve pay sahiplerinin onayına sunulanlar kabul edilmiştir. Şirket, kâr dağıtım politikası uyarınca ilke olarak, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, Şirket'in uzun vadeli stratejisi, Şirket, iştirak ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumu dikkate alınarak kâr dağıtımına karar verilir. Kâr payı, nakit veya kârın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabileceği gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabilir.
--	---

D- RİSKLER

D.1	İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler: 1. Şirket'in üretimini gerçekleştirdiği ürünlerin ana ham maddelerinin ve ara ürünlerin temininde yaşanabilecek aksaklık, maliyet artışları gibi durumlar Şirket'in faaliyetlerini ve finansal performansını olumsuz etkileyebilir. Şirket'in faaliyetleri için yapılan ham madde ve ara ürün alımlarında, tedarik zincirinde yaşanabilecek gelişmelere bağlı aksaklıklar ve ek maliyetler meydana gelebilir. 2. Döviz kurundaki dalgalanmalar Şirket'in karlılığını olumsuz etkileyebilir. Döviz kurlarındaki yukarı yönlü değişiklikler Şirket tarafından kur farkları, maliyetlerini artırarak, Şirket'in karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir. 3. İthalata yönelik ek ya da artan gümrük vergileri, tarifeler, vergiler, kotalar ve diğer mükellefiyetler Şirket'in ithalat sürecini olumsuz yönde etkileyebilir. Şirket'in yaygın ithalatta bulunduğu ülkelerde sevkiyat süreçlerini ve maliyetlerini artıracak lojistik sorunları yaşanması, bunun sevkiyat zamanlamalarına ve navlun maliyetlerine olumsuz etkileri Şirket'in stok maliyetini artırabilir, faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.
------------	---	--

4. Şirket'in üretim faaliyetlerini gerçekleştirmek için ihtiyaç duyduğu makine ve ekipmanlarda ve üretim hattında meydana gelebilecek öngörülemeyen arıza veya bozulmalar, yedek parça temininde yaşanabilecek aksaklıklar, fabrikaların bulunduğu Balıkesir OSB'nin de içinde bulunduğu bölgeyi etkileyebilecek hususlar, Şirket'in fabrikalarındaki üretim faaliyetlerinde geçici iş durmalarına sebep olabilir ve bu gibi durumlar üretim faaliyetlerini etkileyerek Şirket'in hasılat ve kârlılığını olumsuz etkileyebilir.
5. Şirket'in üretim süreçlerinde yaşanabilecek aksaklıklar, Şirket'in müşterilerine vermiş olduğu satış ve üretim miktarlarına ilişkin taahhütlerine uyamamasına ve bu sebeple sözleşmelerde öngörülen cezai şartları ödemekle yükümlü olmasına sebep olabilir. Ayrıca Şirket'in herhangi bir sebeple elektrik iletim ve dağıtım şirketleri tarafından açılan ihalelere geçici veya sürekli şekilde katılamaz duruma gelmesi, Şirket'in finansal durumu ve hasılatı açısından önemli ölçüde olumsuz sonuçlara yol açabilir. Şirket'in müşterileri veya bayileri ile iş ilişkisinde bozulmalar söz konusu olabilir, müşteriler ya da bayiler ile sözleşmeler sona erebilir veya yenilenmeyebilir.
6. Şirket müşterilerinin ödeme güçlüğüne girmesi ve tahsilat problemleri yaşanması Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.
7. Şirket'in ihracat yaptığı ülkeler arasında 30.06.2023 tarihi itibarıyla yurt dışı hasılatının %62,8'lik bölümünü Orta Doğu ve Afrika ülkeleri oluşturmaktadır. Özellikle de Orta Doğu ve Afrika kıtası ülkeleri gibi gelişmekte olan ülkelerdeki hukuki, finansal ya da politik belirsizlikler ya da bu ülkelerdeki müşterilerin mevcut sözleşmelerdeki yükümlülüklerini çeşitli sebeplerle ihlal etmeleri veya mücbir sebep hallerine bağlı olarak bu sözleşmelerdeki yükümlülüklerinin ifasını geciktirmeleri, Şirket'in alacaklarını bu ülkelerdeki müşterilerinden tahsil etme kabiliyetini olumsuz etkileyebilir ve bu tür ülkelere olan satışlarının ve hasılatının düşmesine yol açabilir. Şirket, ihracat pazarlarında korumacılık önlemlerinden kaynaklanan risklere maruz kalabilir. Ayrıca, gelişmekte olan ülkelerde zaman zaman yaşanabilen ekonomik, sosyal ya da siyasi belirsizlikler ya da bu ülkelerde yeterli

EKOS TEKNOLOJİ VE ELEKTRİK A.Ş.

Şirketin Adres: Balıkesir OSB, Balıkesir

Şirketin Telefonu: 0266 241 11 11

Şirketin E-posta Adresi: bilgi@ekos.com.tr

Şirketin Web Sitesi: www.ekos.com.tr

mevzuat korumasının olmaması, Şirket'in ihracat pazarlarına olan satışlarından elde etmeyi beklediği hasılat ve kârlılıktaki gecikmelere veya azalmalara yol açabilir. Şirket'in ihracat pazarlarında tabii olduğu mevzuatta meydana gelebilecek değişiklikler de Şirket'in ilave harcama yapmasına veya faaliyetlerinin kısıtlanmasına neden olabilir, mevzuata uyumsuzluk Şirket'in yaptırımlara maruz kalmasına neden olabilir.

8. Şirket'in sektörde yaşanan yeni teknolojik gelişmelere adapte olamaması ve bunları mevcut ürünlerine zamanında yansıtamaması pazar payı kaybına neden olabilir. Şirket, sektördeki diğer oyuncularla etkin biçimde rekabet edemeyebilir, pazar payını kaybedebilir veya fiyat politikasını sürdürmeyebilir.
9. Şirket'in planlanan yatırımları öngörüldüğü şekilde tamamlanmayabilir, Şirket planlanan yatırımları sonrasında da yeni yatırım fırsatları bulamayabilir, bulduğu fırsatları yatırıma çeviremeyebilir, Şirket'in planladığı yatırımları için gerekli finansmanı bulamayabilir, yatırımları doğru tespit edilmemiş olabilir ve beklenen yararı göstermeyebilir.
10. Şirket'in kullandığı kredileri sağlayan bankaların bir temerrüt hali sebebiyle kredileri vadesinden önce geri çağırılmaları durumunda, Şirket nakit akışı sorunu yaşayabilir.
11. Şirket'in olağan faaliyetleri kapsamında Şirket'e karşı yasal işlemler başlatılarak davalar açılabilir, ayrıca Şirket idari işlemlere ve tahkim kararlarına konu olabilir. Söz konusu talepler ve yasal işlemlerin Şirket aleyhine sonuçlanması neticesinde, Şirket ve Şirket yöneticilerinin adli ve cezai sorumlulukları doğabilir, Şirket para cezası alabilir, tazminat ödemek durumunda kalabilir ve herhangi bir hukuki muamelenin olumsuz yönde sonuçlanması neticesinde Şirket'in işleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları ve itibarı olumsuz yönde etkilenebilir.
12. Şirket, İzahname tarihi itibarıyla faaliyette olan fabrikaları için gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir ya da yatırım sürecinde olan fabrikaları için gerekli izin ve ruhsatları edinmeyebilir. Ayrıca Şirket'in bağlı ortaklığı olan Ekos Mobilite'nin elektrikli araç şarj istasyonu işletimine ilişkin faaliyetleri de, EPDK tarafından Ekos

EROS İLMİLLER VE ELEKTRİK A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

DEKİZ YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Mobilite'ye sağlanan lisansın geçerli surette yürürlükte olmasına bağlıdır.

13. Şirket'in faaliyetleri, (halka arz sonrasında) SPK, vergi daireleri, Kişisel Verilerin Korunması Kurulu, Rekabet Kurumu gibi çeşitli düzenleyici ve denetleyici kamu otoritelerinin denetimlerine tabiidir.
14. Şirket, vergi mevzuatındaki veya uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar veya vergi denetimlerinden olumsuz etkilenebilir.
15. Şirket, çalışanlarının, tedarikçilerinin, bayilerinin, iş ortaklarının veya diğer üçüncü kişilerin olası etik olmayan davranışları veya hukuka aykırı davranışları veya çevresel ve sosyal uyum prosedürlerine aykırı davranışları dolayısıyla risklere maruz kalabilir.
16. Şirket'in faaliyetleri esnasında iş kazaları meydana gelebilir, bunun neticesinde Şirket tazminat ödemek zorunda kalabilir, ilgili kanun ve hükümler çerçevesinde yükümlülük altına girebilir.
17. Şirket, alt yüklenicilerinin ilgili kanun ve yönetmeliklere aykırı hareketlerinden müştereken ve müteselsilen sorumludur. Alt yüklenicilerin faaliyetleri sonucu Şirket'e sorumluluk doğabilir veya Şirket yasal takibe maruz kalabilir.
18. Doğal çevreye verilen herhangi bir zararın Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklandığının ileri sürülmesi dolayısıyla uygulanan yasal işlem, uyumluluk çalışmaları ve/veya faaliyetlerin durdurulması gibi senaryoların gelecekte gerçekleşmesi, maliyetlerin artmasına yol açabilecektir.
19. Mevcut sigorta poliçeleri, tüm potansiyel zararları karşılama noktasında yeterli olmayabilir. Bir kaza veya hasar durumunda veya başkaca bir şekilde oluşabilecek tüm riskleri kapsayacak şekilde sigorta yaptırılması mümkün değildir.
20. Şirket'in bilgi işlem sistemlerinin arızalanması, yetersiz kalması Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Şirket faaliyetlerinin büyük ölçüde teknoloji ağırlıklı olması sebebiyle bilgi sistem altyapısında yaşanabilecek sorunlar, faaliyetlerin devamlılığı açısından risk oluşturabilir.
21. Kilit personelin kaybedilmesi veya kilit personel ve ihtiyaç duyulan nitelikte uzman personelin Şirket bünyesine zamanında dahil edilememesi,

Şirket'in büyümesini sınırlandırabilir ve faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

22. Şirket, ana pay sahiplerinin bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ile ilişkili taraf işlemleri yapmıştır ve halka arz sonrasında da ilişkili taraf işlemleri yapmaya devam edeceği öngörülmektedir. SPK ve vergi daireleri, Şirket'in ilişkili taraf işlemleri üzerinde denetimler yapabilecek olup; ilgili kurumların Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinin emsallere uygun olmadığını tespit etmeleri ve bir ceza tahakkuk ettirmeleri durumunda Şirket'in tek tek veya toplu olarak ilişkili taraf işlemleri, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.
23. Şirket'in hissedarları olan Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş'ın menfaatleri, Şirket ve yatırımcıların menfaatleri ile her zaman uyumlu olmayabilir ve bu durum, Şirket'in önemli karar ve politikalarını, yatırımcıların menfaatleri ile çatışacak şekilde etkileyebilir.

İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

1. Şirket, enerji sektörü altında yer alan enerji üretim, iletim ve dağıtım şebekesi alt sektöründe üretici olarak faaliyet göstermektedir. Yenilenebilir enerji sektöründe meydana gelen küresel ve yerel gelişmeler, Şirket'in faaliyetleri üzerinde etki yaratabilmektedir.
2. Enerji sektörü günümüzde, önemli derecede rekabetçi bir sektör haline gelmiştir. Yerli üreticilerin faaliyet gösterdiği sektör üretim teknolojisinde ve ham madde girdisinde yurt dışına bağımlıdır. Sektörde faaliyet gösteren çok uluslu ve köklü firmalar söz konusudur. Şirket, sektördeki diğer oyuncularla etkin biçimde rekabet edemeyebilir, pazar payını kaybedebilir, fiyat politikasını sürdüremeyebilir.
3. Yerel ve küresel ekonomik koşullar Şirket'in bulunduğu sektörü, Şirket'in faaliyetlerini ve performansını olumsuz yönde etkileyebilir.

Diğer riskler:

1. COVID-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğurduğu aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

ENOS İNŞAAT VE YATIRIM A.Ş.

0 Kasım 2023

		güçlendirmek amacıyla, yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranı çerçevesinde, ihtiyaç duyacakları yatırımlara finansman ve yapılacak sermaye artırımlarına katılım sağlaması ile alt yapı ve geliştirme yatırımları, satış ve pazarlama faaliyetleri gibi kurumsal amaçlar için kullanabilecektir. Şirket, halka arzdan elde edilen net gelirleri, yukarıda yer alan alanlarda kullanmaya başlayana kadar Türk Lirası cinsinden vadeli mevduat ve/veya Eurobond ve/veya yatırım fonları gibi menkul kıymet alımları suretiyle ve/veya fonun değerini korumak adına benzer korumayı sağlayabilecek herhangi başka bir surette nemalandıracaktır. Anılan süre boyunca ilgili fonun bu yöntemlerden hangisi/hangileri ile nemalandırılacağına ve nemalandırmanın koşullarına global ve yerel ekonomik koşullar çerçevesinde Şirket menfaatlerine uygun olarak karar verilecektir.
E.3	Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları	Halka arzın başlaması öncesinde, Kurul'un yanı sıra, halka arz edilen ve ihraç edilen Şirket paylarının borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un görüşünün alınması gerekmektedir. Halka arz, Şirket çıkarılmış sermayesinin 220.000.000 TL'den 280.000.000 TL'ye çıkarılması neticesinde ihraç edilecek olan toplam 60.000.000 TL nominal değerli 60.000.000 adet B Grubu payın halka arzı suretiyle gerçekleştirilecektir. Sermaye artışı yoluyla halka arz edilen payların nominal değeri 60.000.000 TL olup, Şirket'in halka arz öncesi çıkarılmış sermayesine oranı %27,27 ve halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %21,43'tür. Şirket paylarının halka arzı DenizYatırım tarafından "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" yöntemiyle Borsa Birincil Piyasada gerçekleştirilecektir. Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 (iki) iş günü olacaktır. Talep toplamanın ikinci günü sonunda satış yapıp dağıtım gerçekleştirilmek suretiyle halka arz sona erdirilecektir. Halka arzın 2023 yılının ikinci yarısında gerçekleştirilmesi planlanmakta olup halka arzın kesin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. Halka arzdan pay almak isteyen yatırımcıların, satış süresi içinde Borsa'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarına başvuruda bulunması gerekmektedir. Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa İstanbul'un internet

0 Kasım 2023

		sitesinde (www.borsaistanbul.com) ve SPK'nın internet sitesinde (www.spk.gov.tr) ve TSPB internet sitesinde (www.tspb.org.tr) yer almaktadır. Borsa İstanbul Birincil Piyasada talep toplama saatleri 10:30-13:00 olup dağıtım ise Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır. Mükerrer taleplerle ilgili hususlarda Borsa düzenlemeleri uygulanır.
E.4	Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri	Şirket, sermaye artırımı yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kurumun halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürosunun danışmanlık ücreti ve bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Şirket ile Yetkili Kuruluş olarak görev alan DenizYatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Yetkili Kuruluş ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Yetkili Kuruluş DenizYatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık ve başarı komisyonu haricinde doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Yetkili Kuruluş DenizYatırım'ın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arz amacıyla imzalanan sözleşmeler dışında herhangi bir anlaşma yoktur. Şirket ve finansal tablolarının özel bağımsız denetimini yapan Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir. Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Özmen

0 Kasım 2023

		Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.
E.5	Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi	Halka arz, İhraççı Ekos Teknoloji ve Elektrik Anonim Şirketi'nin çıkarılmış sermayesinin 220.000.000 TL'den 280.000.000 TL'ye çıkarılması neticesinde ihraç edilecek olan toplam 60.000.000 TL nominal değerli 60.000.000 adet B payın halka arzı suretiyle gerçekleştirilecektir. Şirket 25.10.2023 tarih ve 2023/30 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden verdiği taahhüdü ile Şirket tarafından halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde (bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları da dahil olmak üzere) satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve / veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağına (Şüpheye mahal vermemek adına, payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 30 gün süreyle gerçekleştirilecek olan fiyat istikrarı işlemleri neticesinde Şirket'in Halka Arz Edilen Paylar'dan edinebileceği paylar hariçtir.) ilişkin taahhütte bulunmuştur. Şirket'in mevcut pay sahipleri Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş'ın ayrı ayrı verdikleri 31.08.2023 tarihli taahhütleri ile; - Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, sahip oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya

EROS TEKNOLOJİ VE ELEKTRİK A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

DEMİZ YATIRIM

MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

0 Kasım 2023

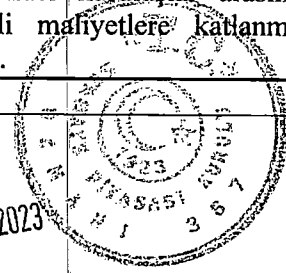
		Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur. - SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8'inci maddesi çerçevesinde, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca maliki olduğu Şirket paylarının halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa İstanbul'da satılmaması, bu payların halka arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmaması, belirtilen süre içinde söz konusu payların kısmen veya tamamen Borsa İstanbul dışında satılması veya devredilmesi durumunda Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması yapılması ve Borsa İstanbul dışında satılan payları alanların da bu sınırlamaya tabi olacağının alıcılara bildirilmesi doğrultusunda taahhütte bulunmuştur. - SPK'nın 30.03.2023 tarihli ve 20/412 sayılı İlke Kararı uyarınca ve söz konusu bu İlke Kararı yürürlükte kaldığı sürece, işbu İzahname'nin onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve borsada satışı da kapsayacak şekilde, paylarını (halka arz edilen kısım hariç) borsa dışında satmayacakları, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacakları veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu etmeyecekleri doğrultusunda taahhütte bulunmuşlardır.
E.6	Halka kaynaklanan arzdan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, hissedarların halka arzdan pay	Şirket'in paylarının halka arzı mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması ile sermaye artırımını şeklinde olacaktır. Sermaye artırımını yöntemiyle yapılacak halka arz neticesinde, sermaye artışına katılmayan mevcut ortak için mevcut hisse pay oranlarında sulanma etkisi olacaktır. Mevcut ortaklar için %161,95 oranında sulanma etkisi söz konusu olup; 1 TL nominal değerli pay için



10 Kasım 2023

	almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi	sulana etkisi tutarı (pozitif) 2,28 TL olarak hesaplanmaktadır. Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için (negatif) -%71,09 oranında sulanma etkisi söz konusu olup; 1 TL nominal değerli pay için sulanma etkisi tutarı (negatif) -9,08 TL olarak hesaplanmaktadır.
E.7	Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcının bu amaçla hesap açmak, hak ettiği payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, aracı kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabileceklerdir.

10 Kasım 2023



EKO TEKNOLOJİ VE ENERJİ A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 141
 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
 Tic. Sic. No: 271123
 Mersis: 34090430000000000001
 Telefon: 0212 280 00 00
 Faks: 0212 280 00 00

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 141
 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
 Tic. Sic. No: 271123
 Mersis: 34090430000000000001

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket'in 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 30.06.2023 tarihlerinde sona eren dönemlere ait konsolide finansal tabloları ve özel bağımsız denetim raporunu hazırlayan bağımsız denetim kuruluşunun:

Unvanı	:	Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Denetçi	:	Mehmet Akif AK
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	Türkiye Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler ve Yeminli Mali Müşavirler Odaları Birliği – İstanbul Yeminli Mali Müşavirler Odası – Kamu Gözetimi Kurumu (KGK)
Adresi	:	Kısıklı Mahallesi, Bosna Bulvarı, No: 31, Vizyon Plaza, Üsküdar, İstanbul

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Yoktur.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in 31.12.2020, 31.12.2021 ve 31.12.2022 tarihlerinde sona eren finansal dönemlere ve 30.06.2023 tarihinde sona eren finansal döneme ilişkin konsolide finansal durum tabloları ile 31.12.2020, 31.12.2021 ve 31.12.2022 ile 30.06.2022 ve 30.06.2023 tarihleri itibarıyla kâr veya zarar tablolarından seçilen önemli finansal kalemler aşağıda yer almaktadır:

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOSU				
TL	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
VARLIKLAR				
Dönen Varlıklar	201.598.738	362.517.694	650.472.051	931.628.013
Nakit ve nakit benzerleri	19.161.511	11.613.666	34.181.162	29.243.532
Finansal yatırımlar	0	0	249.027	326.632
Ticari alacaklar	108.711.759	215.408.535	341.982.930	446.179.932
Diğer alacaklar	14.911.948	6.452.063	7.981.202	18.193.801
Stoklar	40.627.523	96.606.193	206.406.711	322.071.887
Peşin ödenmiş giderler	6.280.898	17.764.479	36.727.223	68.007.100
Câri dönem vergisiyle ilgili varlıklar	436.772	322.482	321.777	24.896
Diğer dönen varlıklar	11.468.327	14.350.276	22.622.019	47.580.233
Duran Varlıklar	56.990.797	72.802.386	103.000.361	117.824.507
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	2.967.080	2.899.681	2.832.283	2.798.583
Maddi duran varlıklar	45.495.301	48.632.893	70.914.334	81.682.445
Kullanım hakkı varlıkları	1.418.662	1.684.676	1.114.760	4.788.288
Maddi olmayan duran varlıklar	4.589.774	6.032.029	6.442.223	6.542.162
Peşin ödenmiş giderler	33.839	3.828.379	8.922.572	8.873.090
Ertelenmiş vergi varlığı	2.486.141	9.724.728	12.774.189	13.139.939

EROS TEKNOLOJİ VE ELEKTRİK A.Ş.

36

GENEL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sicil No: 24394
Mersis No: 08100002439400000000000000
www.genel-yatirim.com.tr
Mersis No: 08100002439400000000000000

10 Kasım 2023

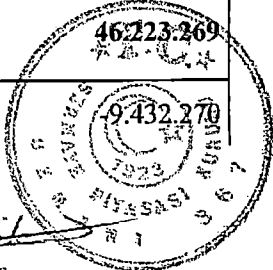
ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOSU				
TL	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
TOPLAM VARLIKLAR	258.589.535	435.320.080	753.472.412	1.049.452.520
Kısa Vadeli Yükümlülükler	95.091.480	233.948.861	401.656.326	628.173.237
Kısa vadeli borçlanmalar	19.438.882	101.701.335	115.579.516	226.362.388
Ticari borçlar	59.052.340	106.668.779	205.336.288	316.733.414
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	254.801	564.604	2.612.903	4.120.411
Diğer borçlar	2.511.259	8.600.440	30.279.618	16.478.489
Ertelenmiş gelirler	6.571.096	8.231.241	32.366.536	45.405.134
Dönem kârı vergi yükümlülüğü	2.791.735	2.591.535	7.296.448	9.610.709
Kısa vadeli karşılıklar	4.471.367	5.590.927	8.185.017	9.462.692
Uzun Vadeli Yükümlülükler	23.335.015	43.966.677	90.996.867	110.931.221
Uzun vadeli borçlanmalar	19.403.724	38.902.167	79.111.404	99.205.728
Uzun vadeli karşılıklar	926.406	925.433	2.235.070	1.417.329
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	3.004.885	4.139.077	9.650.393	10.308.164
ÖZKAYNAKLAR	140.163.040	157.404.542	260.819.219	310.348.062
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	140.113.673	157.345.210	260.673.682	310.035.423
Ödenmiş sermaye	50.000.000	50.000.000	50.000.000	220.000.000
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	-578.786	-541.708	-1.358.988	-863.601
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	1.919.104	2.548.183	10.174.265	22.282.046
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	7.044.172	7.730.951	8.866.504	10.846.737
Geçmiş yıllar kârı / zararı (-)	71.815.638	77.065.570	86.472.231	21.011.668
Net dönem kârı / zararı (-)	9.913.545	20.542.214	106.519.670	36.758.573
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	49.367	59.332	145.537	312.639
TOPLAM KAYNAKLAR	258.589.535	435.320.080	753.472.412	1.049.452.520

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KAR VE ZARAR TABLOSU					
TL	01.01. - 31.12.2020	01.01. - 31.12.2021	01.01. - 31.12.2022	01.01. - 30.06.2022	01.01. - 30.06.2023
Sürdürülen Faaliyetler					
Hâsılat	149.159.239	234.706.572	522.506.029	97.036.274	354.138.294
Satışların maliyeti (-)	-119.765.465	-173.022.601	-341.290.523	-60.241.080	-237.442.735
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kâr	29.393.774	61.683.971	181.215.506	36.795.194	116.695.559
Esas Faaliyet Kârı / Zararı (-)	16.404.467	61.552.557	166.903.566	39.457.121	104.744.662
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kârı / Zararı	14.625.897	19.067.640	117.607.603	12.738.034	46.223.269
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / Gideri (-)	-4.715.726	1.472.898	-11.089.561	-1.625.717	9.432.270

PROJEYİ DENETİM ELEKTRİK A.Ş.

37

DENİZ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademiye Cad. No: 17
Kat: 2 34394 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270945
Mersis: 34020127094500000001
10 Kasım 2023



fiyatları, nakliye süreçlerinde yaşanan gecikmeler ve uzayan nakliye süreleri, küresel enflasyon, ham madde krizleri ve kur dalgalanmaları Şirket'in ham madde ve ara ürün maliyeti açısından belirsizlik yaratmaktadır. Şirket'in bazı ham madde ve ara ürün tedarikinde ithalata başvurusunun gerekmesi, Şirket'in tedarik süreçlerinde operasyonel yükün artmasına ve küresel gelişmeler ile kur dalgalanmalarına da bağlı olarak maliyette artışa sebep olabilmektedir.

Şirket'in güncel durumda çalıştığı yurt içindeki tedarikçilerinde yaşanacak üretim ve arz problemleri Şirket'i daha yüksek fiyatlı olan diğer yerel üreticilerden veya ithalat yoluyla ham madde veya ara ürün temin etmeye zorlayabilir ve bunun sonucunda üretim maliyetlerinde artışlar yaşanabilir.

Karbon salımını düşürme hedefleri ve iklim krizinin de etkisiyle fosil yakıtlardan kaçış ile güçlenen yenilenebilir enerji yatırımlarına talebin, beklenenin çok üstünde olması sebebiyle, ham madde fiyatlarında öngörülemez artışlar yaşanmıştır. Ham madde fiyatlarının artışında küresel enflasyon problemi, Covid-19 pandemisi, Rusya-Ukrayna Savaşı, kitlesel karantina uygulamaları sonucu deniz yolu ticaretinin yavaşlaması, ortalama nakliye sürelerinin uzaması ve navlun fiyatları da etkili olmuştur. Örneğin, Covid-19 pandemisi sürecinde global ölçekte yaşanan tedarik zinciri bozulmalarının bir neticesi olarak, Şirket'in de ithal ham madde ve ara ürün tedarik süreçlerinde uzamalar söz konusu olmuş; bu dönemde ilgili ham madde ve komponentler, farklı tedarikçilerden daha yüksek fiyatlarla tedarik edilebilmiştir. Bu durum, her ne kadar Şirket'in üretim süreçlerinde önemli aksamalara yol açmamışsa da navlun süresinin ve maliyetinin artması Şirket'in stok miktarının ve üretim/stok maliyetlerinin artmasına yol açmıştır.

Ekonomik veya diğer sebeplerle, arzda azalma olursa veya tedarikçiler (uzun süreli yazılı sözleşmelerdeki fesih haklarına istinaden ve/veya söz konusu sözleşmelerin çeşitli sebeplerle taraflarınca ihlali gibi gerekçeler ile) Şirket yerine başka kuruluşlara satış yapmaya karar verirse, Şirket, kabul edilebilir seviyede kaliteye, maliyet ve ticari koşullara sahip alternatif tedarikçileri üretimde gecikmelere sebep olmadan vakitlice bulmakta zorlanabilir. Tedarik sorunları ve yetersizlikleri, Şirket'in büyümesini sınırlandırabilir, maliyetlerde bir artış yaratabilir veya ürün kalitesini etkileyebilir.

Şirket ayrıca, maliyet artışlarını müşterilere yansıtmakta da zorluklar yaşayabilir. Şirket, özellikle de elektrik dağıtım şirketleri ile olan döviz cinsinden veya dövizde endeksli olan süreli sözleşmelerin imzası ile paralel olarak tedarikçileri ile de ham madde ve ara ürün fiyatlarını sabitleyecek şekilde anlaşma yapmaya ve söz konusu sözleşmeler bazında, üretim maliyetlerinde müşterisine yansıtamayacağı bir artış olmasını da engellemeye çalışmaktadır. Şirket, proje bazında tedarikçileri ile ham madde ve ara ürün tedarik fiyatlarını sabitleyemediği diğer piyasa işlerinde ise, her üç ayda bir maliyet güncellemesiyle fiyat listelerini güncellemekte ve bu suretle maliyet artışlarını müşterilerine yansıtmaktadır. Bununla birlikte, Şirket söz konusu tedarikçileri ile tedarik maliyetlerini yeterince hızlı bir şekilde sabitleyemeyebilir veya maliyet artışlarını fiyat listelerine yansıtmakta geç kalabilir.

Bu tür durumlar, Şirket'in ileriye yönelik beklentilerini, faaliyetlerini, cirosunu ve karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

2. Döviz kurundaki dalgalanmalar Şirket'in karlılığını olumsuz etkileyebilir. Döviz kurlarındaki yukarı yönlü değişiklikler Şirket tarafından kur farkları, maliyetlerini artırarak, Şirket'in karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket tarafından üretilen ürünlerin ham maddelerinin yaklaşık %30'luk bir kısmını ithalat ile temin etmektedir. Şirket'in yurt içinden temin ettiği malzemelerin de fiyatları ağırlıklı olarak yabancı para endeksli olarak belirlenmektedir. Şirket'in üretim maliyetleri, Türk Lirası cinsinden olan maliyet kalemi olan işçilik ve genel giderler dışında, ağırlıklı olarak yabancı para üzerindedir. Bu kapsamda Şirket'in üretim maliyeti, döviz kurlarındaki değişikliklerden etkilenmektedir.

Ekosistem ve Enerji A.Ş.

Bununla birlikte, Şirket, 31.12.2022 tarihi itibarıyla toplam satışlarının %25,7'sini ve 30.06.2023 tarihi itibarıyla toplam satışlarının %29,3'ünü ihracat pazarlarına gerçekleştirmiştir. Şirket'in 31.12.2022 tarihi itibarıyla hasılatının %60,1'ini tek başına elektrik dağıtım şirketlerine yapılan satışlar oluşturmuş olup; Şirket'in geleneksel müşteri portföyünün önemli bir bölümünü bu elektrik dağıtım şirketleri oluşturmaktadır. Ayrıca, Şirket'in toplam satışlarının 31.12.2022 tarihi itibarıyla %65,1'i de TEİAŞ, TEİAŞ'ın yüklenicileri ve elektrik dağıtım şirketlerine yapılmış ve bu satışlar, elektrik iletim ve dağıtım şirketlerinin tabi oldukları mevzuat çerçevesinde açılan ihalelere istinaden gerçekleştirilmiştir.

Bu kapsamda, her ne kadar Şirket'in tedarik ve üretim maliyeti ağırlıklı olarak döviz üzerinden harcamalar yapılmasını gerektirse de Şirket'in satış hasılatının yaklaşık %95'lik önemli bir bölümü de döviz üzerinden veya dövize endeksli olarak fiyatlanmaktadır. Şirket döviz veya dövize endeksli yurt içi satışlarında, fatura tarihi ile fiili ödeme tarihi arasındaki kur farklarına ilişkin kur farkı faturası da düzenlemekte ve satışlarının vadesi süresinde yaşanan yukarı yönlü döviz kuru değişimlerinden daha az etkilenebilmektedir. Ancak, güncel durumda yurt içi satış fiyatlarının döviz veya dövize endeksli olarak belirlenmesi neticesinde Şirket, döviz kuru dalgalanmalarından, tedarikçi ödemeleri ile müşteri ödemeleri arasında oluşabilecek zamanlama uyumsuzluğu durumunda dövizin aşağı yönlü ani düşüşler göstermesi halinde, maliyetlerinde Türk Lirası bazında yaşanabilecek artışlar sebebiyle olumsuz yönde etkilenebilecektir.

Şirket'in elektrik dağıtım şirketlerine gerçekleştirmiş olduğu satışlardaki fiyatlamalar da söz konusu ihaleler kapsamında genellikle döviz veya dövize endeksli olarak belirlenmektedir. Ayrıca Şirket'in yurt içi bayilerine olan satışları da döviz veya dövize endeksli olarak belirlenmektedir. Bununla birlikte, Şirket'in TEİAŞ'ın gerçekleştirdiği ihalelere istinaden gerçekleştirmiş olduğu satışlar, Türk Lirası üzerinden fiyatlanmaktadır. Dolayısıyla, ihale tarihi itibarıyla Türk Lirası üzerinden belirlenen satış fiyatlarına istinaden, ihale konusu işin Şirket tarafından teslim edildiği tarihte Türk Lirası üzerinden yapılan tahsilatlar açısından Şirket, döviz kurlarındaki yukarı yönlü dalgalanmalar açısından kur riskine maruz kalmaktadır. Geçmişte, TEİAŞ tarafından açılan ihaleler açısından, ihale tarihi ile işin teslim edildiği tarih arasındaki, proje bazında değişiklik gösterebilmekle birlikte 6 ay ilâ 1 yıl sürebilecek dönem içindeki döviz kurlarındaki yükselişlerden üretici firmaların maruz kalacağı riskleri asgariye indirmek adına mevzuat kapsamında bazı tedbirlerin yürürlüğe konduğu birtakım örnekler söz konusu olmuştur. Örneğin, Şirket, 15.04.2022 tarihinde 31810 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununa eklenen Geçici 6'ncı Maddesi ile ilgili olarak 13.05.2022 tarihinde 31834 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan ekli 5546 sayılı Karar ile "4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun Geçici 6'ncı Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Esaslar"ın yürürlüğe konulmasına istinaden, ek fiyat farkı ve artırımlı fiyat farkı uygulamalarından faydalanmıştır. Bununla birlikte, Türk Lirası cinsinden belirlenen TEİAŞ ihaleleri kapsamında, her zaman bu tür tedbirler yürürlüğe konmayabilir ve döviz kurlarındaki artışlar sebebiyle Şirket'in finansal durumu ve beklentileri olumsuz yönde etkilenebilir ve bu tür satışların kârlılığı azalabilir.

Ayrıca tedarik maliyetinin bir döviz cinsinden ve satış fiyatlarının başka bir döviz cinsinden belirlendiği hallerde de Şirket zaman zaman parite riskine de maruz kalabilmektedir.

Gelecekte mevzuatta değişiklikler olması ya da sektörde hakim olan satış politikalarının değişmesi gibi sebeplerle Şirket'in satış fiyatlarının döviz veya dövize endeksli belirlenememesi ve Türk Lirası üzerinden belirlenmesi ihtimali söz konusu olursa ya da Türk Lirası cinsinden yapılan satışlarda, üretici firmaların kur farkından kaynaklanan kayıplarının azaltılması adına mevzuat tahtında çeşitli tedbirlerin de alınmaması gibi durumlarda, Şirket'in finansal durumunun ve kârlılığının kur dalgalanmalarından olumsuz etkilenebilmesi söz konusu olabilir.

EROS İYİ HAYAT VE ELEKTRİK A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 08010002709000000000000000
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 08010002709000000000000000

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 08010002709000000000000000
10 Kasım 2023

3. **İthalata yönelik ek ya da artan gümrük vergileri, tarifeler, vergiler, kotalar ve diğer mükellefiyetler Şirket'in ithalat sürecini olumsuz yönde etkileyebilir. Şirket'in yaygın ithalatta bulunduğu ülkelerde sevkiyat sürelerini ve maliyetlerini artıracak lojistik sorunları yaşanması, bunun sevkiyat zamanlamalarına ve navlun maliyetlerine olumsuz etkileri Şirket'in stok maliyetini artırabilir, faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.**

Şirket tarafından üretilen ürünlerin ham maddelerinin yaklaşık %30'luk bir kısmını ithalat ile temin etmektedir. İthalata yönelik ek ya da artan gümrük vergileri, tarifeler, vergiler, kotalar ve diğer mükellefiyetler Şirket'in ithalat süreçlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Faaliyet gösterilen veya tedarikçilerin bulunduğu ülkelerle olan ticareti olumsuz etkileyebilecek politik ve ticari gelişmeler Şirket'in ham madde ve ara ürün ithalatı süreçlerinin aksamasına, sevkiyatlarda gecikmeler yaşanmasına ve maliyetlerin artmasına sebep olabilir.

Şirket'in ham madde ithal ettiği ülkelere yönelik karşılaşılabilecek lojistik sorunları veya navlun maliyetlerinin önemli ölçüde artması Şirket'i ve faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. 2020 yılı başından günümüze kadar, tüm dünyada imalat ve tedarik zincirinde bozulmalar meydana gelmiş; deniz yolu ticareti süreçleri yavaşlamış ve navlun fiyatlarında artışlar söz konusu olmuştur. Tedarik süresinin artmasıyla Şirket, özellikle de Covid-19 pandemisinin etkilerinin ağırlıkla yaşandığı 2021 ve 2022 yıllarında, normalde bulundurduğundan daha fazla stok bulundurmaya zorunda kalmıştır.

Bu durumlar Şirket'in faaliyetini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

4. **Şirket'in üretim faaliyetlerini gerçekleştirmek için ihtiyaç duyduğu makine ve ekipmanlarda ve üretim hattında meydana gelebilecek öngörülemeyen arıza veya bozulmalar, yedek parça temininde yaşanabilecek aksaklıklar, fabrikaların bulunduğu Balıkesir OSB'nin de içinde bulunduğu bölgeyi etkileyebilecek hususlar, Şirket'in fabrikalarındaki üretim faaliyetlerinde geçici iş durmalarına sebep olabilir ve bu gibi durumlar üretim faaliyetlerini etkileyerek Şirket'in hasılat ve kârlılığını olumsuz etkileyebilir.**

Üretimde kullanılan hat ve makinelerde meydana gelebilecek bir arıza üretimin durmasına sebep olabilir, Şirket bakım ve onarımda başarılı olamayabilir, herhangi bir arıza önlenemeyebilir, üretim hattı ve makinelerdeki bir arızanın giderilmesi, gerekli yedek parçanın temini, tamir ve teknik müdahale imkanının bulunması mümkün olmayabilir veya gecikebilir.

Mekanik arızalar veya Şirket'in üretim tesisleri ile ilgili diğer sorunlar nedeniyle zaman zaman fabrikalardaki üretim faaliyetlerinde beklenmedik ve planlanmamış kesintiler meydana gelebilir. Şirket'in fabrikalarındaki üretim süreçlerinde yaşanabilecek plansız kesintiler, söz konusu kesinti giderilinceye dek, genel olarak Şirket'in satışlarının azalmasına yol açarak gelirlerini azaltabilir ya da fiyatlara yansıtılamayan işletme ve bakım giderlerini arttırmak suretiyle birim maliyetlerinin artmasına yol açabilir.

Şirket'in üretim için kullandığı makine, teçhizat ve ekipmanlarda yaşanabilecek olası arıza veya kullanım dışı kalma hallerinde, yurt dışından yedek parça tedarikine ihtiyaç duyulabilecek olup söz konusu yedek parçaların tedarik süreçlerinde yaşanabilecek gecikmeler ile teknik servisin üretim tesisine zamanında ulaşamaması gibi durumlar da Şirket'in üretim faaliyetlerini aksatabilir ve üretim adetlerinde düşüşe, dolayısıyla da hasılatında ve kârlılığında azalmaya sebebiyet verebilir.

Her ne kadar daha önce, bu tür durumlar sebebiyle Şirket'in kârlılığında kayda değer bir azalma yaşanmamış olsa da, bundan sonra da yaşanmayacağı garanti edilemediğinden bu gibi durumlar, Şirket'in üretiminin aksamasına, mal teslimatı yapamamasına veya zamanında yapamamasına sebep olabilir ve Şirket'in faaliyetlerini, cirosunu, kârlılığını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

EWOS TİCARET VE SANAYİ A.Ş.
MÜDÜRLÜĞÜ
10 Kasım 2023

10 Kasım 2023
DENİZ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Müşteri Hizmetleri
10 Kasım 2023

Şirket'in Ana Fabrikası, Balıkesir 2 Fabrikası ve Balıkesir 3 Fabrikası ve işbu İzahname tarihi itibarıyla yatırım sürecinde olan Trafo Fabrikası, Balıkesir OSB'nin birbirine yakın bölgelerindedir. Balıkesir OSB bölgesini genel olarak etkileyen bir husus (deprem, yangın vb. doğal afetler veya genel elektrik kesintisi gibi OSB'de faaliyet gösteren firmaları etkileyen bir aksaklık), Şirket'in fabrikalarının etkilenmesine yol açan sonuçlar doğurabilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini ve finansal sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Türkiye coğrafi konumu gereği yüksek riskli bir deprem bölgesi olup, Türkiye nüfusunun büyük bir kısmı ve ekonomik kaynaklarının çoğu birinci derece deprem riski bölgelerinde yer almaktadır. Şirket'in güncel durumda faaliyette olan Türkiye'deki tüm fabrikaları ile işbu İzahname tarihi itibarıyla yatırım süreçleri devam eden Trafo Fabrikası, Balıkesir ilinde ve tek lokasyondadır (*ancak Portekiz Fabrikası, Porto'dadır*). Dolayısıyla, Şirket'in aktif bir şekilde faaliyet gösterdiği ve üretim tesislerinin tamamının bulunduğu bölge, birinci derece deprem riskli bölgedir ve Şirket, depremlerden en çok zarar görebilecek bölgede faaliyet göstermektedir. Ayrıca, özellikle de Marmara Bölgesi'nde gelecekte gerçekleşebilecek şiddetli bir deprem, Türkiye'nin makroekonomisinde ciddi dalgalanmalara sebep olabilir; Şirket'in fabrikalarını tahrip ederek Şirket'in üretim faaliyetlerini aksatabilir, Şirket'i zarara uğratabilir ve Şirket'in mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

5. Şirket'in üretim süreçlerinde yaşanabilecek aksaklıklar, Şirket'in müşterilerine vermiş olduğu satış ve üretim miktarlarına ilişkin taahhütlerine uyamamasına ve bu sebeple sözleşmelerde öngörülen cezai şartları ödemekle yükümlü olmasına sebep olabilir. Ayrıca Şirket'in herhangi bir sebeple elektrik iletim ve dağıtım şirketleri tarafından açılan ihalelere geçici veya sürekli şekilde katılamaz duruma gelmesi, Şirket'in finansal durumu ve hasılatı açısından önemli ölçüde olumsuz sonuçlara yol açabilir. Şirket'in müşterileri veya bayileri ile iş ilişkisinde bozulmalar söz konusu olabilir, müşteriler ya da bayiler ile sözleşmeler sona erebilir veya yenilenmeyebilir.

Şirket'in yurt içindeki müşterilerinin önemli bir bölümünü elektrik iletim ve dağıtım şirketleri oluşturmaktadır. Şirket'in 31.12.2022 tarihi itibarıyla hasılatının %60,1'ini tek başına elektrik dağıtım şirketlerine yapılan satışlar oluşturmuştur. Şirket'in yurt içi ve yurt dışı toplam satışlarının 31.12.2022 tarihi itibarıyla %65,1'i de TEİAŞ, TEİAŞ'ın yüklenicileri ve elektrik dağıtım şirketlerine yapılmış ve bu satışlar, elektrik iletim ve dağıtım şirketlerinin tabi oldukları mevzuat çerçevesinde açılan ihalelere istinaden gerçekleştirilmiştir.

Şirket, elektrik iletim ve dağıtım şirketlerinin gerçekleştirdiği mal ve hizmet alımına ilişkin açık ihalelere katılarak tekliflerde bulunmaktadır.

TEİAŞ, Türkiye sınırları içinde yüksek gerilim seviyesindeki enerji nakil hatlarını ve trafo merkezlerinden oluşan ulusal iletim ağını kuran ve işleten şirkettir. TEİAŞ'ın her yıl yaptığı yatırımlar arasında; İTM (indirici trafo merkezi) yapım ya da genişletme işleri bulunur. Özellikle büyük şehirlerdeki ya da yer darlığı olan ve sınırlı bir alana kurulacak olan trafo merkezi işlerinde TEİAŞ, metal bölmeli muadillerine göre daha küçük boyutlarda üretilen, dolayısıyla daha az yer kaplayan, bakımsız bir ürün grubu olan gaz yalıtımlı hücreleri tercih etmektedir. Dolayısıyla TEİAŞ'ın çoğu zaman ana yüklenicileri üzerinden temin ettiği İTM'lerde Ekos marka metal mahfazalı gaz yalıtımlı primer modüler hücreler kullanılmaktadır. Ayrıca TEİAŞ, enerji iletim sisteminde ilave ve acil güç ihtiyaçları ortaya çıktığında, doğal afetler ya da geniş kapsamli bakım durumları gibi ihtiyaçlarında yedek kaynak olarak kullanmak üzere hızlı bir şekilde enerji ihtiyacını karşılamak amacıyla belirli dönemlerde mobil transformatör merkezi alımı için de ihaleler yapmaktadır. TEİAŞ bünyesinde 12 adet mobil transformatör merkezi bulunmakta olup, bunlardan toplam 6 adedi 2015 ve 2021 yıllarında Şirket tarafından üretilip teslim edilmiştir.

Elektrik dağıtım şirketleri ise, EPK'n hükümlerine göre dağıtım lisansı sahibi olan; güncel durumda tamamı özel sektöre ait şirketlerdir. Aynı kanunla belirlenmiş sorumlulukları, işletmecisi oldukları

bölgelerdeki altyapı yatırımlarını yapmak, mevcut altyapının bakımını sağlamak, teknik ve teknik olmayan kayıpları en aza indirmek suretiyle, EPDK'nın ilgili yönetmeliklerinde tanımlanan ölçütlere göre enerji arzının sürekliliğini ve teknik kalitesini temin etmektir. Elektrik enerjisi dağıtım bölgeleri, Türkiye genelinde toplam 21 bölgeye ayrılmış olup, bu bölgelerden 16 tanesinde faaliyet gösteren dağıtım şirketleri, Şirket'in doğrudan ya da elektrik malzeme satıcısı ve elektrik müteahhitleri aracılığıyla dolaylı olarak müşteri portföyüne dahildir.

Dağıtım şirketlerinin, ihale dokümanlarında belirtmek şartıyla, düzenleyecekleri açık ihaleleri kazananlar ile bir çerçeve sözleşmesi imzalamaları ve bu çerçeve sözleşmelerinin yürürlükte olduğu süre boyunca duyduğu ihtiyaca göre alım gerçekleştirmesi mümkündür. Dağıtım şirketleri çerçeve sözleşme imzalanmasına yönelik düzenlenen açık ihale sonucunda verilen teklifleri ekonomik açıdan avantaj kriterine göre bir sıra şeklinde listeler ve isteklilerle bir çerçeve sözleşme imzalar. Bu sözleşmede sözleşme süresi boyunca gerçekleştirilebilecek alımların / satışların fiyat ve mümkün olan hallerde öngörülen miktarlarının tespitine ilişkin şartlar da yer alır. Daha sonra çerçeve sözleşmeye konu olan alım / satım gerçekleştirilmek istenildiğinde, dağıtım şirketi, isteklilerden en avantajlı teklifi veren ile bir "çerçeve anlaşma alım / satış sözleşmesi" imzalar. Çerçeve anlaşma alım / satış sözleşmesine esas fiyatlar çerçeve sözleşmesindeki sınırları geçemez.

Bu çerçevede Şirket, kazandığı ihaleler neticesinde elektrik dağıtım şirketleri ile belirli süreli çerçeve sözleşmeler akdetmektedir ve bu çerçeve sözleşmelere istinaden, Şirket'in tedarikçi ya da yüklenici olarak akdetmiş olduğu birçok birim fiyat esaslı mal alım sözleşmesi mevcuttur. Bu sözleşmeler uyarınca Şirket, iş sahibi dağıtım şirketlerine sözleşmelerde belirtilen birim fiyat teklif cetveli üzerinden hesaplanan bedellerle ve sözleşmede öngörülen süreler boyunca, sözleşmeye konu ürünleri sağlamayı taahhüt etmektedir. İş sahibi şirketler ise belirli miktarlarda ürün alımı yapacaklarını Şirket'e taahhüt etmektedir.

Anılan sözleşmeler kapsamında söz konusu ürünlerin üretilmemesi ve/veya zamanında satışının ve teslimatının gerçekleştirilememesi halinde, Şirket tarafından söz konusu müşterilere çeşitli oranlarda cezai şartlar ödenmesi öngörülmekte, bu tür durumlar, müşteriler açısından sözleşmelerin haklı sebeple feshine imkan sağlamaktadır.

Şirket'in üretim süreçlerinde hatalar ve arızalar gibi sebeplerle yaşanabilecek olan aksaklıklar ve Şirket faaliyetlerinin bu çerçevede kesintiye uğraması, Şirket'in müşterileri ile akdettiği söz konusu sözleşmelerdeki taahhütlerini de yerine getirememesine ve cezai şart ödemeleri yapmakla yükümlü olmasına sebep olabilir. Bu tür gecikmelerin sıklığı, önemli müşteriler ile iş ilişkilerini ve güven seviyesini zedeleyebilir; bu müşteriler bu tür sebeplerle mevcut sözleşmeleri haklı sebeple sona erdirebilir veya süresi sona eren sözleşmeleri yenilememeyi tercih edebilir.

Ayrıca Şirket'in, üretim kapasitesinin önemli bir bölümünü anılan sözleşmelerin süresi boyunca bu şirketlere ayırmış olması neticesinde, bu müşteriler bakımından bir konsantrasyon riski de söz konusu olabilir. Söz konusu önemli müşterilerini olumsuz etkileyen durumlarda ya da söz konusu önemli müşteri grubunu teşkil eden elektrik iletim ve dağıtım şirketlerinin tedarik süreçlerini düzenleyen mevzuatta gelecekte yaşanabilecek değişiklikler neticesinde, Şirket, söz konusu ihalelere katılamayabilir veya bu ihalelerde rakipleri ile rekabet etmekte zorluk çekebilir; fiyat-maliyet dengesi bakımından karlılığına zarar vermeksizin ihaleleri kazanacak fiyatlamalarda teklifler iletemeyebilir. Bu durumda Şirket, farklı müşteriler ile yeni iş ilişkileri tesis etmek durumunda kalabilir ve bu durum Şirket'in satış süreçlerini ve gelirlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in söz konusu kamu ihalelerine katılımı, Kamu İhale Kanunu başta olmak üzere, ilgili mevzuattaki belirli kriterleri sağlamasına bağlıdır. Kamu İhale Kanunu'nun 11. maddesi gereğince (ihale kurumlarında çalışan ya da bu kişiler ile bağlantısı bazı kişilerin yanı sıra) Kamu İhale Kanunu ve diğer mevzuat altında geçici veya sürekli olarak idarelerce veya mahkeme kararıyla kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar ile terör suçlarından veya örgütlü suçlardan veyahut kendi ülkesinde ya da yabancı bir ülkede kamu görevlilerine rüşvet verme suçundan dolayı

hükümlü bulunanlar veya ilgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilenler doğrudan veya dolaylı veya alt yüklenici olarak, kendileri veya başkaları adına hiçbir şekilde ihalelere katılamazlar. Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilir. Ayrıca, bu durumun tekliflerin değerlendirmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa, teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilir.

Ayrıca, açılan her bir ihale özelinde de, çeşitli ihale katılım şartları yer almaktadır. Bunlar, ihalelere ilişkin ön yeterlilik dokümanlarında ve idari ve teknik şartnamelerde, her bir ihale özelinde belirlenir. Özellikle de ön yeterlik dokümanları, ihaleye katılacak olan adaylarda aranılan şartlara, ön yeterlik kriterlerine ve gerekli diğer belge ve bilgilere yer veren dokümanlardır. Şirket'in, ilgili mevzuat tahtında yapılabilecek değişiklikler ya da Şirket'in mevzuata aykırı davranışları sebebiyle ihalelere katılımının zorlaşması ya da ihalelere katılımının belirli süreler ile veya tamamen yasaklanması, ön yeterlilik dokümanlarında ve şartnamelerde ihalelere katılım şartlarını sağlayabilmek adına daha fazla maliyete katlanmak zorunda kalması ya da bu doküman ve şartnamelerde yer alan kriterleri sağlayan niteliğini herhangi bir sebeple geçici veya sürekli olarak kaybetmesi gibi durumların meydana gelmesi, Şirket'in elektrik iletim ve dağıtım şirketleri tarafından açılan bu ihalelere geçici olarak veya sürekli surette katılamaması ve bu müşteri grubuna kısmen veya tamamen, ya da geçici süreli ya da devamlı olarak, satış yapamaz hale gelmesi sonucunu doğurabilir ve bu tür durumlar, Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu, hasılatını ve kârlılığını önemli ölçüde olumsuz etkiler.

Şirket'in, ihalelere bağlı olarak üstlendiği işlerin yanı sıra, mal ve hizmet tedariki süreçleri mevzuat ile düzenlenmemiş ve ihalelere bağlı olmayan diğer yurt içi ve yurt dışı müşterilerine satışları ise, bu müşteriler ile yapılan sözleşmelerin yenilenmemesi, uzatılmaması veya söz konusu müşterilerin, Şirket'ten kaynaklanan veya kaynaklanmayan çeşitli sebeplerle başka üreticilerle çalışmayı tercih etmeleri gibi nedenlerle azalabilir veya sona erebilir. Bu müşterilerin Şirket'e ürettiği ürünlerin satışından vazgeçmesi, başka bir tedarikçi ile anlaşması veya siparişlerini azaltması Şirket'in ürün satışlarında hedeflerini yakalayamamasına sebep olabilir. Şirket iş ilişkisini kaybettiği müşterilerinin yerine aynı kârlılıkta yeni yerel veya yurt dışında kurulu müşteriler koyamayabilir. Bunun gibi durumlar Şirket'in istediği seviyede satışlarını sürdürmemesine, işlerinde sürekliliği ve çeşitliliği sağlayamamasına ve gelirlerinin azalmasına yol açabilir.

Şirket'in 30.06.2023 tarihi itibarıyla yurt içi ve yurt dışı satışlarının toplamda %4,5'lik bölümü, ilgili ürünü nihai kullanıcı müşteriye yeniden satmak üzere ilgili pazarda faaliyet gösteren bayilere gerçekleştirmektedir. Özellikle de elektrik dağıtım ve iletim şirketlerinin yatırımlarının çeşitli sebeplerle ertelenmesi durumunda, bayilik organizasyonu Şirket'in satış kanalları açısından kritik bir öneme sahip olmakta ve Şirket'e esneklik ve üretim stabilitesi sağlaması açısından kayda değer fayda sağlamaktadır.

Bayiler ile çalışma şekli yıldan yıla ve kurumdan kuruma değişebilmektedir. Bu kurumların konumları, satmaya yetkili olduğu bölgeler ve nihai kullanıcı müşteriler, müşteri bulma şekli, stok tutuma yükümlülükleri, müşteriye sunulan hizmetlerin kapsamı, fiyatlama süreci, rakip ürünlerin satışını yapmaya yetkili olup olmama gibi konularda pazarın şartlarına göre farklı şekillenebilmektedir. Şirket bayiler ile çalışmayı temel olarak yeni yurtdışı pazarlara giriş ve bu pazarlarda tutunma stratejisinin bir parçası olarak benimsemiştir. Bu tür bir yapıyla Şirket, ilgili yabancı pazarda nihai kullanıcı müşterilerine hızlı teslimat sağlama, ithalat risklerine katlanmak istemeyen yabancı müşterilerin yerel bir depodan teslimat ve satış yaparak yerli pazarın kolaylığıyla satış hizmeti sunma, nihai kullanıcı müşterilerin stoksuz kalmasının önüne geçme, lojistik risklerini yönetme gibi birçok hizmeti müşterilerine sunmayı ve bu hizmetler sayesinde de pazar payı kazanmayı hedeflemektedir. Bu yapı aynı zamanda bayinin müşterisiyle aynı ülke hukukuna tabi olması nedeniyle, hukuki ihtilafların halinde ve nihai müşterilerden tahsilatların zamanında yapılmasında hukuki açıdan kolaylık sunmakta, nihai müşteri ise bir yabancı şirketle değil de kendi

Müşterilerin, başta ekonomik krizler ve belirsizlikler, siyasi, jeopolitik ve ekonomik gelişmelere bağlı olarak yaşayabileceği maddi sıkıntılar sonucu ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi halinde, Şirketin nakit akımları ve buna bağlı olarak finansal durumu olumsuz etkilenebilir, işletme sermayesi ihtiyacı ortaya çıkabilir, Şirket artan işletme sermayesi ihtiyacını finansal borçlanma yoluyla karşılamak durumunda kalabilir.

7. *Şirket'in ihracat yaptığı ülkeler arasında 30.06.2023 tarihi itibarıyla yurt dışı hasılatının %62,8'lik bölümünü Orta Doğu ve Afrika ülkeleri oluşturmaktadır. Özellikle de Orta Doğu ve Afrika kıtası ülkeleri gibi gelişmekte olan ülkelerdeki hukuki, finansal ya da politik belirsizlikler ya da bu ülkelerdeki müşterilerin mevcut sözleşmelerdeki yükümlülüklerini çeşitli sebeplerle ihlal etmeleri veya mücbir sebep hallerine bağlı olarak bu sözleşmelerdeki yükümlülüklerinin ifasını geciktirmeleri, Şirket'in alacaklarını bu ülkelerdeki müşterilerinden tahsil etme kabiliyetini olumsuz etkileyebilir ve bu tür ülkelere olan satışlarının ve hasılatının düşmesine yol açabilir. Şirket, ihracat pazarlarında korumacılık önlemlerinden kaynaklanan risklere maruz kalabilir. Ayrıca, gelişmekte olan ülkelerde zaman zaman yaşanabilen ekonomik, sosyal ya da siyasi belirsizlikler ya da bu ülkelerde yeterli mevzuat korumasının olmaması, Şirket'in ihracat pazarlarına olan satışlarından elde etmeyi beklediği hasılat ve kârlılığa gecikmelere veya azalmalara yol açabilir. Şirket'in ihracat pazarlarında tabi olduğu mevzuatta meydana gelebilecek değişiklikler de Şirket'in ilave harcama yapmasına veya faaliyetlerinin kısıtlanmasına neden olabilir, mevzuata uyumsuzluk Şirket'in yaptırımlara maruz kalmasına neden olabilir.*

Şirket, işbu İzahname tarihi itibarıyla dünya genelinde Avrupa, Afrika, Asya, Güney Amerika kıtalarında bulunan 34 ülkeye ürün satışı gerçekleştirmektedir.

Şirket'in faaliyet gösterilen pazarlarla veya üreticilerin, tedarikçilerin ya da müşterilerin bulunduğu ülkelerle olan ticareti olumsuz etkileyebilecek politik ve ticari gelişmeler Şirket'in ihracat pazarlarındaki satış performansında düşüşlere, ihracatın büyümesine yönelik planların hayata geçirilmesinde gecikmelere veya beklentilerin altında kalmasına engel olabilir. Ayrıca bu tür durumlar, bu ülkelerde gerçekleştirilen projelerin durdurulmasına, kesintiye uğramasına ya da planlanan proje takvimine göre öngörülenden daha uzun sürelerde tamamlanmasına ve bu sebeplerle de, Şirket'in alacaklarının doğru zaman ve tutarlarda tahsil edilememesine yol açabilir.

İhracat yapılan pazarlarda, büyük ve köklü rakipler de bulunabilmektedir. Ülkeler yerel şirketleri koruyacak idari önlemler alabilir. Bu pazarlardaki yerel rakipler, pazar paylarını Şirket aleyhine artırabilirler. Mevcut durumda, Şirket'in ihracat yaptığı ülkelerde Şirket'in faaliyetlerini etkileyecek bu tür kotalar bulunmamakla birlikte, satış yapılan veya faaliyette bulunulan ülkelerin artık kendi üretimini kullanacağına karar vermesi veya ithal ürünlere kota getirmesi, özellikle gümrüğe ilişkin veya benzer ek vergiler uygulaması söz konusu olabilir. Ayrıca, Avrupa Birliği gibi oluşumlar, belli bir ülkeye satış yapılmasını veya belli bir ülkenin ürettiği malların satın alınmasını engelleyici kararlar alabilirler. Bunlar ve yurt dışında faaliyet gösterilmesini etkileyecek benzer durumlar, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileme riski taşımaktadır.

Şirket, kendi ofisleri olan ülkelerde veya ihracat yaptığı ülkelerde gayrimenkul, istihdam, nakliye ve lojistik, izin ve ruhsatlar, çevre hukuku, tüketici hukuku, gümrük vergileri gibi alanları ilgilendiren düzenlemelere tabidir. Söz konusu kanun ve düzenlemelerde veya bunların yorumlanmasında meydana gelebilecek değişiklikler ya da söz konusu kanuni ve diğer düzenlemelerin ihlal edilmesi sonucu Şirket'in maruz kalabileceği yaptırımlar, Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir. Şirket'in ihracat pazarlarındaki düzenleme ve standartlardaki muhtemel değişikliklere uyumu sağlamak üzere ilgili mevzuatı takip etmek, gerekmesi halinde değişime uyum için ilave kontroller ve iş süreçleri dizayn etmek, yeni sertifikalar almak ve yeni yatırımlar yapmak veya danışmanlıklar almak için harcamalar

ERKON İNŞAAT VE TİCARET A.Ş.
YATIRIMCI İZAHNAMESİ
10 Kasım 2023

ERKON İNŞAAT VE TİCARET A.Ş.
YATIRIMCI İZAHNAMESİ
10 Kasım 2023

10 Kasım 2023

sonuçlanması neticesinde Şirket'in işleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları ve itibarı olumsuz yönde etkilenebilir.

Bunlara ilaveten söz konusu yasal işlemler ile tahkimi de kapsayan davalara ilişkin yapılan olumsuz reklam/intiba, Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

13. Şirket, İzahname tarihi itibarıyla faaliyette olan fabrikaları için gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir ya da yatırım sürecinde olan fabrikaları için gerekli izin ve ruhsatları edinemeyebilir. Ayrıca Şirket'in bağlı ortaklığı olan Ekos Mobilite'nin elektrikli araç şarj istasyonu işletimine ilişkin faaliyetleri de, EPDK tarafından Ekos Mobilite'ye sağlanan lisansın geçerli surette yürürlükte olmasına bağlıdır.

Fabrikalar işyeri açma, çalıştırma, işletme ruhsatları, yapı kullanma izinleri, çevre izinleri, işçi sağlığına ilişkin izinler, OSB atık su bağlantı izinleri gibi çeşitli izin ve ruhsatlar ile faaliyetlerini sürdürebilmektedir. Şirket her ne kadar uzun yıllardır faaliyette bulunduğu Ana Fabrika'da izin ve ruhsatlarda bir soruna bağlı olarak üretiminde aksama yaşamamış olsa da, mevzuata aykırılık sebepleri ile Ana Fabrika'daki üretim faaliyetleri için gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir.

Benzer şekilde, işbu İzahname tarihi itibarıyla yatırım süreçleri devam etmekte olan Trafo Fabrikası'na ilişkin çevre izin ve ruhsatları ile ÇED raporu süreçleri, işbu İzahname tarihi itibarıyla başlatılmış olup; 2023 yılının sonuna kadar Trafo Fabrikası ile aynı adreste yer alan Ana Fabrika'nın çevre izin ve ruhsatları ile ÇED raporuna istinaden Trafo Fabrikası'nın da faaliyetlerini sürdürebileceğine ilişkin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan gerekli yazıların temin edilmesi hedeflenmektedir.

Gerekli olması halinde, Trafo Fabrikası'na ya da Şirket'in diğer yatırımlarına ilişkin izin ve ruhsatlar zamanında veya hiç alınamayabilir ve bu durum yeni fabrikaların faaliyetlerinin durdurulmasına, Şirket'in yeni fabrikaları veya üretim hatlarını işletmeye almasında gecikmelere sebep olabilir, yeni fabrika ve üretim hatlarının tam kapasite ile işletmeye geçmesine engel teşkil edebilir, Şirket'in çeşitli idari para cezalarına muhatap olmasına sebep olabilir.

Bu tür durumlar, Şirketin faaliyetlerinde, üretimde ve siparişlerin tesliminde ya da yatırım planlamaları açısından geleceğe yönelik beklentilerinde aksaklıklara ve hatalara sebep olabilir dolayısıyla Şirket'in faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in bağlı ortaklığı olan Ekos Mobilite'nin, Şarj Hizmeti Yönetmeliği uyarınca EPDK tarafından verilmiş olan halka açık şarj istasyonu işletmek için gerekli olan 02.03.2023 tarihli ve ŞH/11686-1/00114 numaralı "Şarj Ağı İşletmecisi" lisansı bulunmaktadır. Söz konusu lisans 49 yıl süre ile geçerlidir. Söz konusu lisansın süresi sona ermeden önce yenilenmemesi halinde lisans kendiliğinden sona erecektir. Elektrik Piyasası Kanunu'nun 16. maddesi uyarınca lisans sahibinin para cezası gerektiren fiil ve durumları EPDK tarafından verilen süre içerisinde gidermemesi veya iki yıl içinde söz konusu aykırılıkları tekrar etmesi halinde ise, EPDK tarafından düzenlenmiş olan lisanslar iptal edilebilmektedir. EPDK, hizmetin aksamaması için lisansların sona erdirilmesi veya iptali durumlarında uygun gördüğü gerekli tedbirleri almakla yetkilidir. Şarj Hizmetleri Yönetmeliği uyarınca şarj ağı işletmecisi lisansı iptal edilen tüzel kişi, bu tüzel kişilikte yüzde on veya daha fazla paya sahip ortaklar ile lisans iptal tarihinden önceki 1 yıl içerisinde görevden ayrılmış olanlar dâhil, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, lisans iptalini takip eden 3 yıl süreyle şarj ağı işletmecisi lisansı alamaz, lisans başvurusunda bulunamaz, lisans başvurusu yapan tüzel kişiliklerde doğrudan veya dolaylı pay sahibi olamaz, yönetim kurullarında görev alamaz.

Gelecekte Ekos Mobilite'nin "Şarj Ağı İşletmecisi" lisansının 49 yıllık süresinin sonunda lisansın yenilenmemesi ya da Ekos Mobilite'nin mevzuata aykırı davranışları sebebiyle şarj ağı işletmecisi

EROS TEKNOLOJİ VE ELEKTRİK A.Ş.
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı
Ticaret Sicil No: 274983
Mersis No: 34700002749830000000
Kurum Adresi: Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sicil Sicil No: 274983
Mersis No: 34700002749830000000

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı
Ticaret Sicil No: 274983
Mersis No: 34700002749830000000
Kurum Adresi: Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sicil Sicil No: 274983
Mersis No: 34700002749830000000
10 Kasım 2023

lisansı sona erebilir veya süresinden önce iptal edilebilir. Bu çerçevede, Ekos Mobilite, elektrikli şarj istasyonu işletme faaliyeti gösteremeyecektir. Bu durum, Ekos Mobilite'nin faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

14. Şirket'in faaliyetleri, (halka arz sonrasında) SPK, vergi daireleri, Kişisel Verilerin Korunması Kurulu, Rekabet Kurumu gibi çeşitli düzenleyici ve denetleyici kamu otoritelerinin denetimlerine tabiidir.

Şirket, çeşitli düzenleyici ve denetleyici kamu otoritelerinin denetimlerine tabii bulunmaktadır.

SPK, halka arzı müteakip, Şirket üzerinde denetim ve incelemeler yürütecek ve geçerli mevzuat çerçevesinde yaptırımlar uygulayabilecek bir düzenleyici kurumdur. Şirket yürürlükteki mevzuata uymadığı veya ilgili aykırılıkları gidermediği takdirde SPK Şirket'e karşı soruşturmalar başlatabilir ve birtakım cezai yaptırımlar uygulayabilir.

Şirket'in tabi olduğu bir diğer denetim konusu da vergi yükümlülükleridir. Şirket vergi denetimlerine tabi olup; bu denetimler sonucu ilave vergi giderleri ve uyum giderlerine de maruz kalabilir. Vergi kurumları tarafından ilave vergi yükümlülükleri ve uyum giderleri konusunda yapılacak denetimler Şirket'in iş süreçlerini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilecek durumlar yaşatabilir.

Ayrıca, Kişisel Verileri Koruma Kurulu da, Şirket'in özellikle de yazılımlara ilişkin faaliyetleri kapsamında Şirket üzerinde denetim ve incelemeler yürütebilecektir. Şirket, kişisel verilerin korunmasına ilişkin mevzuata uymadığı takdirde, KVKK tahtında öngörülen yaptırımlara maruz kalabilir.

Şirket, gerek kendi faaliyet alanı gerekse de sektörde faaliyet gösteren diğer şirketlerin faaliyetlerine ilişkin incelemeler kapsamında Rekabet Kurumu'nun da zaman zaman denetimlerine tabi olabilmektedir. Örneğin, işbu İzahname tarihi itibarıyla, Rekabet Kurulu tarafından, güç transformatörü sektöründe faaliyet gösteren bazı teşebbüslerin 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 4. maddesini ihlal edip etmediklerinin tespitine yönelik olarak, bazı teşebbüsler hakkında 4054 sayılı Kanun'un 41. maddesi uyarınca soruşturma açılmasına karar verilmiştir. Akabinde Rekabet Kurumu, 28.09.2023 tarihindeki kararı ile, Şirket ile aynı sektörde faaliyet gösteren, Şirket de dahil toplam 9 şirket hakkında, anılan teşebbüslerin 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 4. maddesini ihlal edip etmediklerinin tespitine yönelik olarak bir soruşturma açılmasına karar vermiş ve bu soruşturma ile daha önce güç transformatörü sektöründe faaliyet gösteren şirketler hakkında açılmış olan soruşturmanın birleştirilerek yürütülmesine karar vermiştir. Anılan soruşturmaya ilişkin bildirim, Şirket'e 16.10.2023 tarihinde tebliğ edilmiş olup; söz konusu soruşturma kapsamında Şirket'in 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 4. maddesini ihlal ettiği sonucuna varılması durumunda, Şirket'in 4054 sayılı Kanun kapsamında çeşitli idari para cezalarına maruz kalması söz konusu olabilir. Şirket anılan soruşturmalar kapsamında herhangi bir yaptırımla karşılaşmasa dahi, gelecekte de, Şirket'in faaliyet gösterdiği sektör ya da diğer ilişkili sektörlerde Rekabet Kurulu'na yürütülebilecek incelemeler ve soruşturmalar kapsamında Şirket'in de Rekabetin Korunması Hakkında Kanun kapsamında çeşitli soruşturmalara muhatap olması, bu soruşturmalar neticesinde Şirket'in rekabetin korunmasına ilişkin mevzuata uygun davranmadığının tespiti halinde de çeşitli yaptırımlara maruz kalması söz konusu olabilir.

15. Şirket, vergi mevzuatındaki veya uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar veya vergi denetimlerinden olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in fiili vergi oranı, vergi kanunlarındaki veya bunların yorumlanmasındaki değişikliklerden veya Şirket yönetiminin ertelenmiş vergi varlıklarını kullanabilme kabiliyetindeki değişikliklerden etkilenebilmektedir. Şirket aynı zamanda uygulamaya konulan yeni vergiler veya geçerli vergi oranlarındaki artışlara maruz kalabilmektedir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla, kurumlar vergisi oranı Şirket için, genel oran %25, üretimden elde edilen kazançlar için 1 puan indirim uygulanmak kaydıyla %24, ihracattan elde edilen kazançlar için ise 5 puan indirim uygulanmak kaydıyla (aynı satıştan hem üretim hem ihracattan kazanç elde edilmesi halinde indirim orana 5 puanı aşmayacak şekilde) %20'dir. İzahnamede yer alan finansal tablo tarihleri itibarıyla kurumlar vergisi oranları ise 2020 yılı için %22, 2021 yılı için ise %25, 2022 yılı için ise %23 ve 2023 yılı için %25'tir. Ancak Şirket, 2020 yılından bu yana yatırım teşvik belgeleri kapsamında vergi indiriminden faydalanmaktadır. Ayrıca, halka arzı müteakip, Şirket'in planlanan halka açıklık oranının %20'den fazla olması sebebiyle Şirket, güncel mevzuat çerçevesinde, 2023 yılı da dahil olmak üzere 5 hesap dönemi boyunca 2 puanlık bir vergi indiriminden daha faydalanacaktır.

Buna karşılık kurumlar vergisi oranının sonradan artmayacağı konusunda herhangi bir garanti bulunmamaktadır. Ek olarak Şirket, faydalanmakta olduğu ya da halka arz sonrasında faydalanabilecek olduğu vergi indirimlerine ilişkin şartları kaybetmesi ya da ilgili vergi mevzuatını ihlal etmesi durumunda, söz konusu indirimler kapsamında ödenmemiş tüm vergi tutarlarını, gecikme cezası ile birlikte ödemek zorunda kalabilir. Şirket'in herhangi bir finansal yıldaki fiili vergi oranını oluşturan faktörler, sonraki finansal yıl veya yıllar için geçerli olmayabilir. Gelecek dönemlerde Şirket'in fiili vergi oranındaki bir artış, Şirket'in faaliyetleri, mali durumu ve beklentileri üzerinde önemli derecede olumsuz etkiye yol açabilir.

Şirket, aynı zamanda kendisini ek vergi yükümlülüklerine ve maliyetlerine maruz bırakabilecek olan vergi denetimlerine tabi tutulabilir. Dolayısıyla vergi daireleri tarafından yapılan denetimler, Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

16. Şirket, çalışanlarının, tedarikçilerinin, bayilerinin, iş ortaklarının veya diğer üçüncü kişilerin olası etik olmayan davranışları veya hukuka aykırı davranışları veya çevresel ve sosyal uyum prosedürlerine aykırı davranışları dolayısıyla risklere maruz kalabilir.

Şirket; çalışanlarının, tedarikçilerinin, bayilerinin, iş ortaklarının veya Şirket'in faaliyetlerinde görev alan diğer üçüncü kişilerin, Şirket'in kurumsal yönetim ilkelerine uyum amacıyla aldığı kararlarına, Şirket'in onayladığı politikalarına veya geçerli kanunlara aykırı davranışlarda bulunmayacakları konusunda herhangi bir garanti verememektedir. Şirket'in çalışanları, tedarikçileri veya diğer üçüncü kişilerin etik olmayan davranışları veya yolsuzlukla mücadele kurallarının, uluslararası yaptırımlara ilişkin düzenlemelerin, kara para aklamanın önlenmesi dahil her türlü kanun ve yönetmeliklerin ihlali, Şirket'in önemli para cezalarına maruz kalmasına neden olabilir, Şirket'in belirli projelere katılmasını engelleyebilir veya mevcut sözleşmelerin feshi gibi birçok diğer sonuca yol açabilir.

Şirket'in çalışanlarının, tedarikçilerinin, bayilerinin, iş ortaklarının veya üçüncü kişilerin bu tür geçerli kanun, kural veya prosedürlere uymaması veya uymadıklarından şüphe edilmesi durumunda Şirket bu sebeple yaşayabileceği itibar kaybından olumsuz etkilenebilir. Çalışanların, tedarikçilerin, bayilerin, iş ortaklarının veya üçüncü kişilerin bu tür ihlalleri, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

17. Şirket'in faaliyetleri esnasında iş kazaları meydana gelebilir, bunun neticesinde Şirket tazminat ödemek zorunda kalabilir, ilgili kanun ve hükümler çerçevesinde yükümlülük altına girebilir.

Şirket'in faaliyet göstermekte olduğu sektör, büyük ekipmanların işletilmesi, tehlikeli maddelerin kullanılması gibi tehlikeli faaliyetleri içermemektedir. Ancak Şirket prosedürlerinin yetersiz kalması, teknolojik kusurlar, beşerî hatalar veya dış etkiler sonucunda ortaya tehlikeler çıkabilecektir.

Şirket faaliyetleri esnasında bugüne kadar uzuv kaybı içeren bir iş kazası yaşanmamış olmakla birlikte, bahsedilen tehlikeli faaliyetlerin ileriki dönemlerde önemli yaralanmalara, ölüme, tesislerde

ve ekipmanlarda önemli hasarlara yol açma riski bulunmaktadır. Bu durumlarda uygulanabilecek yasal işlemler, idari yaptırımlar ve/veya üretim faaliyetlerinin durdurulması, Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. Şirket'te İzahnameye konu finansal dönemler içerisinde Sosyal Güvenlik Kurumu'na 44 adet iş kazası bildirimi yapılmış olup, bunlardan davaya dönüşen olmamıştır. İzahname dönemleri itibarıyla Şirket'te yaşanmış iş kazaları, Şirket'in faaliyetlerini önemli ölçüde aksatacak büyüklükte olmamıştır. Bununla birlikte, Şirket'in üretim yaptığı makineler ve üretim süreci dikkate alındığında, iş kazaları, işçilerin zarar görmesi gibi durumlarda Şirket'te iş kaybı yaşanabilir, Şirket'in faaliyetleri olumsuz yönde etkilenebilir. Her ne kadar Şirket'in iş kazalarına karşı işyeri sigortası bulunmasına ve sigorta kapsamının herhangi bir dava durumunda hem maddi hem de manevi tazminatları da içermesine rağmen, söz konusu sigorta kapsamı tüm zararı karşılamakta yetersiz kalabilir veya Şirket'in sigorta geçmişi bu iş kazalarından olumsuz etkilenerek Şirket'in sigorta prim yükünde artışlara yol açabilir.

18. Şirket, alt yüklenicilerinin ilgili kanun ve yönetmeliklere aykırı hareketlerinden müştereken ve müteselsilen sorumludur. Alt yüklenicilerin faaliyetleri sonucu Şirket'e sorumluluk doğabilir veya Şirket yasal takibe maruz kalabilir.

Şirket, işyerinde yürüttüğü mal veya hizmet üretimine ilişkin olarak güvenlik, temizlik, yemek ve servis hizmetleri gibi birtakım işlerin görülmesi amacıyla ilişkili olmayan taraflardan hizmet almaktadır. Buna ek olarak Şirket'in dönemsel olarak müteahhitlik süreçlerinde de alt yüklenicilerden hizmet alımları söz konusu olabilmektedir.

İş Kanunu uyarınca Şirket, alt işverenlerin kendi çalışanlarıyla ilgili olarak iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına aykırılıklarından, iş ilişkisinden doğacak işçilik alacaklarından, SGK prim borçlarından, Şirket ile alt işveren arasında akdedilen sözleşmelerde yer verilen sorumluluk ve rücu ilişkisine dair hükümler saklı kalmak kaydıyla, müştereken ve müteselsilen sorumludur. Şirket, zaman zaman kendi çalışanlarının ve alt yüklenicilerin çalışanlarının açtığı davalara maruz kalabilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Bu nedenle, Şirket'in alt yüklenicilerinin ilgili kanun ve yükümlülüklerle uygun hareket etmemesi halinde Şirket'in alt yüklenicileriyle birlikte müşterek ve müteselsil sorumluluğu Şirket'i yükümlülük altına sokabilir veya davalara maruz bırakabilir. Şirket böyle bir durumda ayrıca itibar kaybına uğrayabilir. Şirket bu davaların bazılarını veya tamamını kaybedebilir ve alt yüklenicilerinin çalışanlarına tazminat ödemesi gerekebilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını esaslı ölçüde olumsuz etkileyebilir.

19. Doğal çevreye verilen herhangi bir zararın Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklandığının ileri sürülmesi dolayısıyla uygulanan yasal işlem, uyumluluk çalışmaları ve/veya faaliyetlerin durdurulması gibi senaryoların gelecekte gerçekleşmesi, maliyetlerin artmasına yol açabilecektir.

Faaliyetlerinin doğası gereği fabrikalarında gerçekleştirilen üretim faaliyetleri çeşitli sebeplerle çevre, sağlık, güvenlik, arazi kullanımı sorunlarına yol açabilecektir. Bu tür sorunlar kapsamında Şirket, çok çeşitli yasal işlem ve takibatlara maruz kalabilecektir. Bunlar, üçüncü kişilerce ileri sürülebilecek şikâyetler veya talepler şeklinde ortaya çıkabilir. Bu sebeplerle Şirket, varlıklarının rahatsızlık, kirlilik vb. çevresel zararlara sebebiyet vermeyeceği veya doğal çevre ya da (insan sağlığı dahil) insanlar üzerindeki etkileriyle bağlantılı olarak Şirket'e karşı tazminat taleplerinde bulunulmayacağını garanti edememektedir. Söz konusu şikâyet ve rahatsızlıklar, başvuru süreci sırasında bu faktörler hesaba katılarak verilmiş inşaat izinleri ve diğer ilgili izinlerde yer alan sınırlamalara uyulsa dahi gündeme gelebilir.

Yukarıda açıklanan sorunlardan herhangi birisi nedeniyle uygulanan yasal işlem ve/veya faaliyetlerin durdurulması, Şirket'in masraflarında artışa yol açabilir ve bu durum Şirket'in faaliyeti, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

EROSTEKİTİLLİ DİJİTALİZASYON A.Ş.

GENEL YATIRIM
MEDİCAL YATIRIM A.Ş.
Yatırım ve Kurumlar
10 Kasım 2023

- 20. Mevcut sigorta poliçeleri, tüm potansiyel zararları karşılama noktasında yeterli olmayabilir. Bir kaza veya hasar durumunda veya başkaca bir şekilde oluşabilecek tüm riskleri kapsayacak şekilde sigorta yaptırılması mümkün değildir.**

Şirket varlıkları için gerekli olan sigortaları yaptırmasına rağmen yeterli sigorta kapsamını elde edemeyebilir. Bu durum, piyasa koşullarından veya Şirket'in sigorta tazminat talebi geçmişinden kaynaklanabilir.

Buna ek olarak, ödenecek sigorta primlerinin artması halinde Şirket, sigorta kapsamının mevcut haliyle geçerliliğini koruyamayabilir veya Şirket, mevcut durumu muhafaza edebilmek için önemli derecede yüksek bir maliyete katlanmak zorunda kalabilir. Sigorta primlerindeki bir artış, Şirket'in faaliyeti, mali durumu, faaliyet sonuçları, gelecekteki büyüme beklentileri ve ayrıca yatırımcılara sağlanacak getiri üzerinde olumsuz etkiye yol açabilir.

Şirket'in doğrudan zararına ek olarak, herhangi bir kaza veya hasar nedeniyle taraf olduğu anlaşmaları feshetmesi gerektiği takdirde, Şirket'in ilgili anlaşmaların karşı taraflarına karşı sorumluluğu doğabilir.

Sigortalanmamış veya sigortaların kapsamını aşan zarar veya sorumlulukların meydana gelmesi, Şirket'in itibarına zarar verebilir ve önemli ölçüde üretim kapasitesi kaybına neden olabilir. Bu durum, Şirket'in faaliyeti, mali durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etkiye yol açabilir.

21. *Şirket'in bilgi işlem sistemlerinin arızalanması, yetersiz kalması Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Şirket faaliyetlerinin büyük ölçüde teknoloji ağırlıklı olması sebebiyle bilgi sistem altyapısında yaşanabilecek sorunlar, faaliyetlerin devamlılığı açısından risk oluşturabilir.*

Şirket'in üretim, ham madde alım, stok kontrol, muhasebe ve mali raporlama ve benzeri alanlarda kullandığı bilgi işlem sistemlerinde yaşanabilecek çeşitli arızalar Şirket faaliyetlerinde aksamaya neden olabilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in bilgi teknolojisi sistemleri; elektrik kesintisi, telekomünikasyon sorunları, verilerin bozulması, sistemlerin çalışmaması, doğal afetler, üçüncü kişilerin müdahalesi veya sair teknik hatalardan kaynaklanabilecek zarar veya kesintilerden etkilenebilir. Şirket'in bilgi teknolojisi sistemlerinin zarar görmesi veya bozulması Şirket'in operasyonlarında ve mali işler yapısında gecikmelere ve harcamalara yol açabilir. Şirket, bilgi teknolojisi sistemlerini başarılı bir şekilde işletemezse kesinti veya yavaşlamalar, bazı bilgilerin kaybedilmesine veya bu bilgilerin sağlanmasında gecikmelerin yaşanmasına neden olabilir ve bu Şirket'in faaliyetlerini aksatabilir. Bu tür kayıplar veya gecikmeler, ürün tesliminde gecikmelere, müşterilerin memnuniyetsizliğine neden olabilir. Böyle bir durum, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Ayrıca bilgi sistemlerinde yaşanabilecek sorunlar muhasebe sistemini de etkileyebilecek olup, mali verilerin işlenmesini ve raporlanmasındaki aksaklıklar firmanın mali verilerinin takip edilmesinde sorunlara yol açabilir.

22. Kilit personelin kaybedilmesi veya kilit personel ve ihtiyaç duyulan nitelikte uzman personelin Şirket bünyesine zamanında dahil edilememesi, Şirket'in büyümesini sınırlandırabilir ve faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in temel faaliyet alanı orta ve yüksek gerilim seviyesindeki elektrik şebekelerinin denetimini sağlayan anahtarlama ve otomasyon ekipman ve sistemlerinin tasarlanması, mühendisliğinin yapılması, üretilmesi ve hizmete alınmasıdır. Şirket faaliyetlerinin başarısı, yönetim, yönetici müdürler ve diğer kilit çalışanların tecrübesine ve bunlar tarafından sağlanan hizmetlere dayanmaktadır.

30.06.2023 itibarıyla Şirket'in üretim alanında çalışan personel sayısı 267, mali ve idari personel sayısı 23, diğer çeşitli alanlarda çalışan personel sayısı ise 74'tür. Şirket'in çalışanlarının 66 tanesi ise Şirket'in mühendis kadrosunu oluşturmaktadır. Yurt dışında kurulu bağlı ortaklıklarında 37 çalışan ile toplam 401 çalışan personeli bulunmaktadır. Şirket'in yurt dışından ithal ederek sadece ticari satışını yaptığı otomasyon ve önleyici bakım sensörleri dışında, Şirket tarafından satış gerçekleştirilen ürünlerin tamamı, mühendislik katma değeri içeren ürünlerdir. Dolayısıyla bu ürünler, kullanılacakları şebekenin elektriksel değerlerine ve birlikte kullanılacakları diğer teçhizatın (trafo, ölçme, koruma ve otomasyon cihazları) özelliklerine göre mekanik ve elektriksel uyumluluğunu temin etmek amacıyla üretim aşamasında mühendislik çalışmalarının yapılmasını gerektirir.

Şirket'in içinde bulunduğu sektörlerde, Şirket'inki gibi büyük bir organizasyonu etkin bir şekilde yönetebilecek üst düzey yöneticilerin yanı sıra, teknik uzmanlığa veya sektör uzmanlığına sahip nitelikli çalışanların istihdamı konusunda ciddi bir rekabet söz konusudur.

Dolayısıyla Şirket'in çalışanları arasındaki nitelikli mühendis kadrosu, Şirket'in üretim süreçleri ile Ar-Ge çalışmaları bakımından kritik önemdedir. Şirket'in idari merkezinin ve üretim ve Ar-Ge merkezlerinin İstanbul dışında olması, nitelikli iş gücüne erişimin İstanbul merkezli rakiplerine göre daha zor olması sonucunu doğurabilmektedir. Kilit personelin özellikle rakip firmalarca istihdam edilmesi veya kilit personel ve nitelikli çalışanların işe alınamaması, Şirket merkezinin İstanbul'da olmaması sebebiyle, nitelikli iş gücüne erişimin İstanbul merkezli rakiplerine göre daha zor olması, çalışanlarının motive edilememesi ve muhafaza edilememesi (özellikle Şirket'in faaliyetlerinin genişletilmesi için gereken durumlarda), Şirket'in bilgi birikimi ve liderlik kabiliyetlerinin kaybına neden olabilir.

Bu nedenler, Şirket'in mevcut faaliyetlerini genişletme kabiliyetini olumsuz etkileyebilir. Bu durumlardan her biri, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

23. Şirket, ana pay sahiplerinin bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ile ilişkili taraf işlemleri yapmıştır ve halka arz sonrasında da ilişkili taraf işlemleri yapmaya devam edeceği öngörülmektedir. SPK ve vergi daireleri, Şirket'in ilişkili taraf işlemleri üzerinde denetimler yapabilecek olup; ilgili kurumların Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinin emsallere uygun olmadığını tespit etmeleri ve bir ceza tahakkuk ettirmeleri durumunda Şirket'in tek tek veya toplu olarak ilişkili taraf işlemleri, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Şirket, olağan faaliyetleri dahilinde, ilişkili taraflarıyla işlemler yapmıştır ve halka arz sonrasında da ilişkili tarafları ile ticari nitelikte işlemler yapmaya devam edebilecektir.

Şirket'in ilişkili tarafı olan Arf Teknoloji, Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş tarafından 09.06.2023 tarihinde kurulmuştur. Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş, 29.08.2023 tarihinde sahibi oldukları hisselerin bir bölümünü, ilişkili olmayan üçüncü bir gerçek kişiye devretmişlerdir. Güncel durumda Arf Teknoloji'nin sermayesinin %35'i Tarık Can Akbaş'a, %35'i Tunahan Akbaş'a ve geri kalan %30'u da söz konusu ilişkili olmayan üçüncü gerçek kişiye aittir. Arf Teknoloji, telekom ve haberleşme sektörüne elektronik ürünleri üretmek ve yazılım geliştirmek amacıyla yeni kurulmuş olan bir firmadır. Şirket ile Arf Teknoloji arasında, zaman sunucusu ürünlerinin üretimi ile ilgili olarak 21.08.2023 tarihinde bir "EKOSync 1588 Serisi Lisanslı Üretici ve Fason İmalat Sözleşmesi" akdedilmiştir. Sözleşmenin konusu, Arf Teknoloji tarafından Arf Teknoloji'nin kendi tesislerinde Şirket için fason olarak EKOSync 1588 serisi ürünlerin üretiminin yapılması ile ilgili olarak tarafların hak ve yükümlülüklerinin tespiti, lisanslı üretici Arf Teknoloji'nin hak ve sorumluluklarının tespiti ve fason üretim esaslarının belirlenmesidir. Sözleşme konusunda belirtilmiş olan ürünler için Arf Teknoloji tarafından yapılacak fason işçiliğin ücreti ve ayrıca Arf Teknoloji'nin, Şirket'in iznine tabi olarak EKOSync 1588 serisi ürünlerin satışını karşılıklı anlaşılan

EPKOS TEKNOLOJİLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 274843
Mersis: 081000027484300000000001
İstanbul, Türkiye

Şirketin Yönetim Kurulu Başkanı
Tarık Can Akbaş
Mühür
10 Kasım 2023

ticari şartlar geçerli olacak şekilde üçüncü kişilere gerçekleştirmesi durumunda söz konusu satış tutarı üzerinden Şirket'e ödenecek lisans maliyeti belirlenmiştir. Sözleşme taraflar arasında 1 yıl için imzalanmıştır. Sözleşme süresinin sona ermesinden bir ay önce taraflardan herhangi biri tarafından feshi ihbar olmadığı takdirde sözleşme birer yıllık devrelerde kendiliğinden uzayacaktır. Bu çerçevede, Şirket ile Arf Teknoloji arasında, gelecekte de ticari alacak ve borç ilişkisinin olması beklenmektedir.

SPK ve vergi daireleri, Şirket'in ilişkili taraf işlemleri üzerinde denetimler yapabilecek olup; ilgili kurumların Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinin emsallere uygun olmadığını tespit etmeleri ve bir ceza tahakkuk ettirmeleri durumunda Şirket'in tek tek veya toplu olarak ilişkili taraf işlemleri, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

24. Şirket'in hissedarları olan Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş'ın menfaatleri, Şirket ve yatırımcıların menfaatleri ile her zaman uyumlu olmayabilir ve bu durum, Şirket'in önemli karar ve politikalarını, yatırımcıların menfaatleri ile çatışacak şekilde etkileyebilir.

Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş, halka arz öncesinde Şirket'in %50-%50 pay sahipleridir ve kardeşlerdir. Dolayısıyla Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş, birlikte hareket etmeleri halinde Şirket'in yönetim kontrolüne sahip olabileceklerdir. Halka arz sonrasında da Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş'ın, Şirket sermayesinin çoğunluğunun sahibi olmaya devam edeceği öngörülmektedir.

Gelecekte Tarık Can Akbaş, Tunahan Akbaş ile Şirket ve yatırımcıların menfaatleri her zaman uyumlu olmayabilir. Ayrıca gelecekte Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş'ın (ya da yasal mirasçılarının) arasında yaşanabilecek fikir ayrılıkları veya uyuşmazlıklar dolayısıyla, Şirket yönetiminde kilitlenme gibi durumlar söz konusu olabilecektir. Böyle bir uyuşmazlık veya kilitlenme hali, gelecekte Şirket yönetiminde hızlı ve etkili karar alma süreçlerine olumsuz yansıtılabilecektir.

Buna ilaveten, Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş'ın Şirket'in çoğunluk hissedarı olmaya devam ettiği sürece bu durum, Şirket'in önemli politikalarını, Halka Arz Edilen Payları satın alanların menfaatleri ile çatışacak şekilde etkileyebilir.

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

1. Şirket, enerji sektörü altında yer alan enerji üretim, iletim ve dağıtım şebekesi alt sektöründe üretici olarak faaliyet göstermektedir. Yenilenebilir enerji sektöründe meydana gelen küresel ve yerel gelişmeler, Şirket'in faaliyetleri üzerinde etki yaratabilmektedir.

Türkiye'deki elektrik talebi, makroekonomik koşullar, demografik faktörler ve mevsimsellik gibi faktörlere göre değişebilir. Bu durum elektrik üreten şirketlerin elektrik satış miktarını ve kârlılığını etkileyebilir. Makroekonomik koşullar üzerindeki herhangi bir olumsuz gelişme, tüketicilerin ve işletmelerin genel elektrik talebinde azalmaya neden olabilir. Ekonominin zayıflaması, Türkiye'deki enerji tüketiminde bir azalmaya neden olabilir veya elektrik piyasasını olumsuz yönde etkileyebilir. Nüfus artışındaki durgunluk, genç ve kentsel nüfustaki azalma veya dijitalleşmedeki duraksamalar gibi demografik faktörler de elektrik talebini azaltabilir. Elektrik talebi ayrıca, elektrik tüketimindeki mevsimsel değişkenlikler nedeniyle de dalgalanma göstermektedir. Elektrik talebinde olan düşüş, elektrik arzında da düşüş eğilimine sebep olabilir; bu durum gerek yenilenebilir enerji sektörüne olan yatırımlarda gerekse de enerji iletim ve dağıtım şebekelerine olan yatırımlarda azalmalara yol açarak, Şirket'in hasılatını olumsuz etkileyebilir.

Spot elektrik piyasa fiyatları elektrik arz ve talep faktörlerinden etkilenecek değişkenlik gösterebilmektedir. Elektrik fiyatlarındaki dalgalanmalar Şirket'in müşterileri konumunda olan yatırımcıların gelir düzeyini veya yatırımlarından bekledikleri getiri oranlarının sürdürülebilmesini olumsuz yönde etkileyebilir.

EROSTEK ENERJİ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 08020012709000000000000000
Yatırımcıların dikkatine
10 Kasım 2023

EROSTEK ENERJİ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 08020012709000000000000000
Yatırımcıların dikkatine
10 Kasım 2023

alabilirler. Bunlar ve yurt dışında faaliyet gösterilmesini etkileyecek benzer durumlar, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileme riski taşımaktadır.

Yurt içi veya yurt dışı pazarlarda, sektöre yeni giriş yapan şirketler ve aktif şirket sayısının artması rekabeti artırıp pazarı küçülebilecektir. Bu durum Şirket'in faaliyet gösterdiği sektördeki rekabet gücünü uzun dönemde olumsuz etkileyebilir.

Şirket yeni fabrika ve hat yatırımlarıyla globalde kabul görmüş en yeni teknoloji ürünleri üretmekte ve piyasada kabul görmüş trend ürünlerin arzını sağlamaktadır. Bununla birlikte, sektöre hakim olan teknoloji geçişleri, Şirket'in de üretim standartlarında değişiklikler meydana gelmesine ve yeni makine ve teknoloji yatırımı ihtiyaçlarının ortaya çıkmasına sebep olabilir. Şirket güncel teknolojiyi yakalamakta geç kalabilir ve bu sebeple pazar payında gerileme yaşayabilir ya da mevcut pazar payını kaybedebilir. Tedarik edilmesi gereken yeni makine ihtiyaçlarının ortaya çıkması durumunda Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığı açısından bu makinelerin temini Şirket'e ek maliyetler doğurabilir; bu tür durumlar, Şirket'in finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

3. Yerel ve küresel ekonomik koşullar Şirket'in bulunduğu sektörü, Şirket'in faaliyetlerini ve performansını olumsuz yönde etkileyebilir.

Türkiye'nin ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının içinde bulunduğu coğrafi konumlarda yaşanan ekonomik-politik gelişmelerden, Türkiye ekonomisinin önemli ölçüde etkilenmesi söz konusudur. Küresel piyasalarda ve ülke ekonomisinde yaşanan olumsuz gelişmeler tüketici/firma harcamalarını önemli ölçüde etkilemektedir.

Şirket, ihracat pazarlarında korumacılık önlemlerinden kaynaklanan risklere maruz kalabilir. Ayrıca, Şirket'in bağlı ortaklıklarının faaliyetleri ve yurt dışı satışları açısından, özellikle de Orta Doğu ve Afrika pazarları bakımından gelişmekte olan ülkelerde zaman zaman yaşanabilen ekonomik, sosyal ya da siyasi belirsizlikler ya da bu ülkelerde yeterli mevzuat korumasının olmaması, Şirket'in ihracat pazarlarına olan satışlarından elde etmeyi beklediği hasılat ve kârlılıkta gecikmelere veya azalmalara yol açabilir.

Türkiye'de son dönemde enflasyonu kontrol altına almak amacıyla %8,50 olan bir hafta vadeli repo faizi, Para Politikası Kurulu Haziran 2023 toplantısında %15,0, Temmuz ayı toplantısında %17,5, Ağustos toplantısında %25 ve Eylül toplantısında %30 seviyesine yükseltilmiştir. İlerleyen dönemlerde Para Politikası Kurulu'nun alacağı kararlar belirsizliğini korumakta ve bu nedenle genel olarak finans piyasalarında finansmana erişimini zorlaştırmakta sonuç olarak finansman maliyetleri öngörüsü belirsizleşmektedir. Buna ek olarak Avrupa ve ABD'de devam daraltıcı para politikalarının ne zaman sona ereceğine ilişkin belirsizlik, Şirket'in finansman maliyetlerine ilişkin öngörüsünü zorlaştıran diğer bir önemli unsur olarak öne çıkmaktadır.

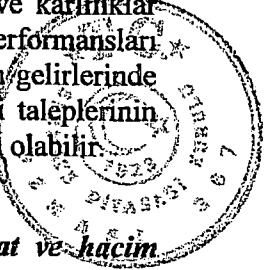
Bu gelişmeler sonucunda yaşanacak işsizlik oranındaki artış, döviz kurlarında aşırı dalgalanmalar, tüketici borçluluklarında ve faiz oranlarındaki artış, enflasyondaki artış gibi ciro ve kârlılıklar üzerinde yaratacağı olumsuz etkiler sonucunda sektördeki firmaların finansal performansları olumsuz etkilenebilir. Küresel ve yerel ekonomide oluşabilecek daralmalar Şirket'in gelirlerinde azalmalara ve dolayısıyla ödeme güçlüklerine yol açabilir. Ekonomik krizler enerji taleplerinin azalmasına ve buna bağlı olarak Şirket'in faaliyetlerinin olumsuz etkilenmesine neden olabilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

1. Halka Arz Edilen Paylar halka açık bir piyasada işlem göreceğinden fiyat ve hacim dalgalanmaları yaşanabilir.

Halka arzı takiben Halka Arz Edilen Paylar için bir piyasanın oluşacağını veya bir piyasa oluştuğu takdirde bunun bir süreklilik göstereceğinin garantisi yoktur. Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili aktif bir işlem piyasası oluşmayabilir veya oluşmuş olan bir piyasa, sürdürülebilir olmayabilir. Bu

1 0 Kasım 2022



durumlar yatırımcıların halka arzdan aldıkları payların likiditesi üzerinde olumsuz rol oynayabilir veya Halka Arz Edilen Payların fiyat oynaklığını artırabilir.

Halka arz fiyatı, Halka Arz Edilen Payların işlem göreceği piyasadaki fiyatına ve gelecekteki performansına ilişkin bir gösterge olmayabilir.

Ayrıca Şirket'in faaliyet performansı ve buna bağlı finansal sonuçları işbu İzahnamede de belirtilen risklerin oluşması durumunda analistlerin ve/veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir.

Halka Arz Edilen Payların fiyatı gerek Şirketin gerekse içinde bulunduğu sektörlerin finansal performansındaki, global veya ulusal makroekonomik ortamdaki, Şirketin rakiplerinin faaliyetlerindeki ve ayrıca işbu İzahnamenin risk faktörleri dahil ilgili bölümlerinde değinilen koşullardaki değişikliklere bağlı olarak dalgalanmalara maruz kalabilir.

2. Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve payların likiditesi ve pay fiyatı üzerinde bunun olumsuz etkisi olabilecektir.

Halka arz işlemi tamamlandıktan sonra, toplam 60.000.000 TL nominal değerli pay BIST'te işlem görecektir. Bu sınırlı halka açıklık oranı (%21,43) payların likiditesini olumsuz etkileyebilecek, payların alım-satım hacminin düşük olmasına neden olabilecek ve sonuç olarak pay fiyatı üzerinde olumsuz etki yaratabilecektir.

Halka Arz Edilen Paylar Borsa'da işlem görmeye başladıktan sonra paylara ilişkin likidite oluşmaması durumunda pay sahipleri istedikleri miktar, zaman ve fiyat üzerinden paylarını satamayabilirler.

3. Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir.

Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir. Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değeri Şirket'in performansı ile bağlantılı olmayan önemli dalgalanmalara tabi olabilir. Hatta bu dalgalanmalar halka arzın hemen ardından Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değerinde daha belirgin olarak görülebilir. Sonuç olarak, piyasada genel bir düşüş veya Şirket'inkine benzer menkul kıymetlerin işlem gördüğü piyasadaki düşüşler Halka Arz Edilen Paylar'ın alım satım piyasasında ve likiditesinde esaslı olumsuz etkiler gösterebilir. Bunun sonucunda Halka Arz Edilen Payları Halka Arz sürecinde veya ikincil piyasada satın alan yatırımcılar yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

4. İhraççının payları ikincil piyasada işlem görmeye başladıktan sonra, İhraççının ana pay sahipleri Şirket sermayesinin önemli bir bölümüne sahip olmaya devam edeceğinden ana pay sahiplerinin menfaatleri ikincil piyasada yatırım yapan pay sahiplerinin menfaatleri ile çatışabilir. Ayrıca ileride Şirket paylarının önemli kısmının satışı veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönünde algı, Halka Arz Edilen Payların piyasa değeri üzerinde esaslı olumsuz etkisi oluşturabilir.

İhraççı'nın paylarının birincil piyasada halka arzından sonra, halka arz öncesindeki pay sahipleri olan Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş, pay çoğunluğuna sahip olmaya devam edecektir. Bu durumun, kâr payı dağıtımı ve yeni pay çıkarılması gibi pay sahiplerinin onayını gerektiren işlemler üzerinde etkisi olabilir.

Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş'ın çıkarlarının azınlık pay sahiplerinin çıkarları ile çelişmesi durumunda verecekleri kararlar azınlık pay sahiplerini olumsuz şekilde etkileyebilir.

Ayrıca Şirket payların önemli bir kısmının, özellikle Tarık Can Akbaş ve/veya Tunahan Akbaş'ın tarafından satılması halinde Halka Arz Edilen Payların piyasa fiyatı düşebilir.

Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, sahip oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul

dışında satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ilerde yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur. İlgili sürenin bitiminden sonra Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş, Şirket paylarını satma konusunda serbest olacaktır. Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş tarafından payların önemli bir kısmının satışı veya satılabileceği yönünde bir algı Halka Arz Edilen Payların piyasa değerinin azalmasına yol açabilir.

5. Halka Arz Edilen Paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir.

Halka arz öncesinde Şirket payları için herhangi bir halka açık piyasa bulunmamaktadır. Halka arz sonrasında Halka Arz Edilen Paylar için bir piyasanın gelişeceğinin veya böyle bir piyasa gelişse dahi sürdürülebilir veya yeterince likit olacağının bir garantisi bulunmamaktadır. Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylara ilişkin herhangi bir piyasanın likiditesi, Halka Arz Edilen Paylara sahip olanların sayısına, yatırımcıların Halka Arz Edilen Paylara ilişkin bir pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilen Paylara ilişkin aktif bir işlem piyasası gelişmeyebilir veya gelişse dahi kalıcı olmayabilir ve bu da yatırımcıların halka arz sürecinde satın aldıkları Halka Arz Edilen Payları satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir. Halka Arz Edilen Payların piyasasının sınırlı olması bu pay sahiplerinin bunları istedikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve payların fiyatlarındaki değişkenliği arttırabilir.

6. Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler Halka Arz Edilen Payların değerini önemli ölçüde etkileyebilir.

Halka Arz Edilen Paylar için kote edilen fiyat Türk Lirası cinsinden olacaktır. Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylar bakımından Şirket'in dağıtacağı kar payları Türk Lirası cinsinden ödenecektir. Şirket mali tablolarını da Türk Lirası cinsinden düzenlemektedir. Diğer para birimlerine karşı Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar Halka Arz Edilen Payların değerini etkileyebilir.

Kur riskine ek olarak ihraç edilen paylarda ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler oluşabilir. Gerek global ekonomik konjonktür gerekse Türkiye ekonomisindeki olası olumsuz gelişmeler, Şirketin faaliyetlerinden beklentilerini karşılayamamasına ve buna bağlı olarak da pay fiyatının düşmesine neden olabilir. BİAŞ tarafından Şirket'in paylarının alım satımının durdurulması pay fiyatını olumsuz etkileyebilecektir. Paylar için aktif veya sürdürülebilir bir alım satım piyasası oluşmayabilir ya da devam ettirilemeyebilir. Şirket'in acz haline düşmesi durumunda Şirket'in ortaklarının elindeki paylar tamamen değer kaybedebilir.

7. Şirket, pay sahiplerine kâr payı ödememeye karar verebilir ya da gelecekte kâr payı dağıtamayabilir.

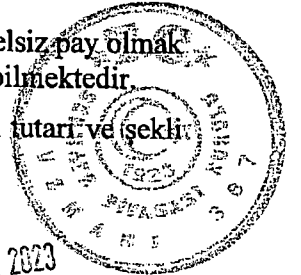
Türkiye'de halka açık şirketlerin tabii oldukları mevzuata ve ayrıca şirket esas sözleşmesinde yer alan ve pay sahiplerinin kabul ettiği kâr payı dağıtım politikalarına uygun olarak kâr payı dağıtımları gerekmektedir.

Halka açık şirketler, pay sahiplerinin vereceği karara bağlı olarak nakit ve/veya bedelsiz pay olmak üzere kâr payı dağıtabilmekte veya dağıtılabılır kâr payını şirket bünyesinde bırakabilmektedir.

Şirket tarafından pay sahiplerine yapılacak olan herhangi bir kâr payı ödemesinin tutarı ve şekli aşağıdakiler dahil ama bunlarla sınırlı olmamak üzere pek çok etkene bağlıdır:

- Yeterli seviyede kârlı olması
- Dağıtılabılır kar ve yedeklerin durumu
- Şirket'in serbest nakit akışının müsait olması

ENOS MENKUL DEĞERLER A.Ş.



10 Kasım 2023

ENOS MENKUL DEĞERLER A.Ş.
MENKUL DEĞERLER MENKUL DEĞERLER
MENKUL DEĞERLER MENKUL DEĞERLER
MENKUL DEĞERLER MENKUL DEĞERLER
MENKUL DEĞERLER MENKUL DEĞERLER
Menzel No: 22.10.2023/10.10.2023

- Şirket'in borçluluk düzeyi, mevcut yükümlülükleri
- Türkiye'de faaliyet gösteren diğer karşılaştırılabilir halka açık şirketlerin ödediği temettü tutarları
- Pay sahiplerin kâr payı hedefleri ve beklentileri
- Pandemi ve diğer doğal afetler sonucu düzenleyici otoriteler veya hükümetlerin aldığı tedbirler
- Bankalarla imzalanmış genel kredi sözleşmeleri kapsamında, bankaların standart formdaki genel kredi sözleşmelerinde yer taahhüt ve kısıtlamalar

Şirket'in karlılık düzeyinin yeterli seviyede olmasına rağmen Şirket'in yönetim kurulu, şirket menfaati açısından kârın başka amaçlar için kullanılmasının daha doğru olacağına kanaat getirebilir ve ilgili finansal yıl için genel kurula kâr payı dağıtımı yapılmaması yönünde öneride bulunabilir. Bu durumda Şirket genel kurulu tarafından pay sahiplerine kâr payı dağıtılmamasına karar verilebilir. Bunların sonucunda Şirket'in gelecekte kâr payı ödeme kabiliyeti değişkenlik gösterebilir.

8. Halka Arz Edilen Paylar tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir.

Halka Arz Edilen Payların potansiyel yatırımcılarından her biri, kendi koşulları çerçevesinde bu yatırımın uygunluğunu tespit etmek zorundadır. Potansiyel yatırımcının bilhassa:

- Halka Arz Edilen Paylara yatırım yapılmasının faydalarını ve risklerini anlamlı bir şekilde değerlendirmek için yeterli bilgi ve deneyime sahip olmadığı;
- Kendi finansal durumu çerçevesinde, Halka Arz Edilen Paylara yapılan yatırımı ve bu yatırımın sahip olduğu yatırım portföyünün tamamı üzerindeki etkisini değerlendirmek için uygun analitik araçlara erişime ve bu araçlar hakkında bilgiye sahip olmadığı;
- Kur riski de dâhil olmak üzere, Halka Arz Edilen Paylara yapılan yatırımın risklerinin tamamını karşılamaya yeterli finansal kaynaklara ve likiditeye sahip olmadığı;
- Halka Arz Edilen Payların tüm koşullarını detaylı bir şekilde kavrayamadığı ve ilgili endekslerin ve finansal piyasaların davranışlarına aşina olmadığı ve
- Yatırımını veya geçerli risklere katlanma kabiliyetini etkileyebilecek ekonomik faktörler, faiz oranı faktörleri ve diğer faktörler hakkındaki muhtemel senaryoları (tek başına veya bir finansal danışmanın yardımıyla) değerlendirebilecek durumda olmadığı hallerde

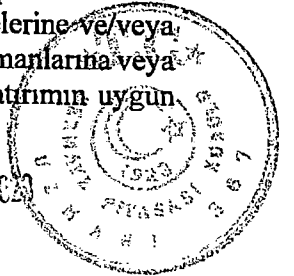
Şirket'in Borsa'da işlem gören paylarına yapmış olduğu yatırım uygun bir yatırım olmayabilir. Potansiyel yatırımcılar;

- a) Halka Arz Edilen Payların değişen koşullarda nasıl performans göstereceklerini,
- b) Bu durumun Halka Arz Edilen Payların değeri üzerindeki etkilerini ve
- c) Bu yatırımın potansiyel yatırımcının yatırım portföyünün tamamı üzerinde yaratacağı etkileri değerlendirmek için gerekli uzmanlığa (tek başına veya bir finansal danışmanın yardımıyla) sahip olmadıkça, Halka Arz Edilen Paylara yatırım yapmamalıdır. Yatırımcıların yatırım faaliyetleri geçerli yatırım kanunlarına ve düzenlemelerine ve/veya bazı makamların incelemelerine veya düzenlemelerine tabidir ve hukuk danışmanlarına veya uygun düzenleyici kurumlara danışmayan her yatırımcı için söz konusu yatırımın uygun olmama riski bulunmaktadır.

EROL TİCARET VE SANAYİ A.Ş.
Sicil No: 274800
Ticaret Sicil No: 274800
Mersis No: 34010002748000000000000000
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sicil No: 274800
Ticaret Sicil No: 274800
Mersis No: 34010002748000000000000000

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sicil No: 274800
Ticaret Sicil No: 274800
Mersis No: 34010002748000000000000000
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sicil No: 274800
Ticaret Sicil No: 274800
Mersis No: 34010002748000000000000000

10 Kasım 2023



5.4. Diğer riskler:

1. **COVID-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğurduğu aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.**

COVID-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğurduğu aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

COVID-19 salgını nedeniyle Şirket'in faaliyetleri ve genel olarak Türkiye ekonomisi ve küresel ekonomiler olumsuz etkilenmiştir. COVID-19 salgını nedeniyle 2020 yılında hükümet tarafından salgını kontrol amaçlı olarak sokağa çıkma kısıtlamaları, bazı işyerlerinin kapatılması ve seyahat sınırlamaları da dahil olmak üzere önemli tedbirlerin alınmasına sebep olmuştur. Bu gibi kısıtlamalar ve gelecekte COVID-19 salgını ile bağlantılı olarak alınabilecek önleyici tedbirlerinin veya kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin ekonomi üzerinde olumsuz bir etkiye sahip olması ve hem yurt içi hem de yurt dışında ticari güveni ve tüketici güvenini ve harcama alışkanlıklarını etkilemesi muhtemeldir.

2020 yılı başından itibaren, dünya genelinde etkili olan Covid-19 pandemisi, tüm dünyada imalat ve tedarik zincirini etkilemiştir. Bu çerçevede ham maddeye ulaşım süreleri eskiye kıyasla uzamıştır. Covid-19 pandemisi sürecinde global ölçekte yaşanan tedarik zinciri bozulmalarının bir neticesi olarak, Şirket'in de ithal ham madde ve ara ürün tedarik sürelerinde uzamalar söz konusu olmuş; bu dönemde ilgili ham madde ve komponentler, farklı tedarikçilerden daha yüksek fiyatlarla tedarik edilebilmiştir. Bu durum, her ne kadar Şirket'in üretim süreçlerinde önemli aksamalara yol açmamışsa da navlun süresinin ve maliyetinin artması Şirket'in stok miktarının ve üretim/stok maliyetlerinin artmasına yol açmıştır.

COVID-19 salgını kapsamındaki tedbirler tekrar belirgin hale gelirse veya gelecekte kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişeler ortaya çıkarsa, Şirket'in faaliyetleri, mali durumu veya faaliyet sonuçları önemli ölçüde olumsuz etkilenebilecektir.

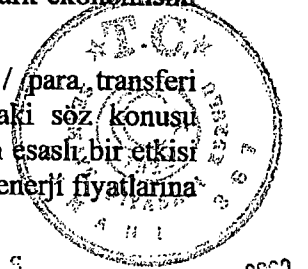
2. **Rusya Federasyonu tarafından Ukrayna'ya yönelik başlatılan askeri operasyonlar ve Ukrayna'nın Rusya Federasyonu tarafından işgali amacıyla iki ülke arasındaki savaşın devamı Şirket'in faaliyet sonuçları üzerinde dolaylı olarak olumsuz bir etki doğurabilir.**

2021 ve 2022 yılları boyunca, Rusya'nın Ukrayna sınırındaki askeri varlığını artırması, Rusya ile Ukrayna arasındaki gerilimi artırmış ve Rusya ile Ukrayna ve Kuzey Atlantik Antlaşması Örgütü ("NATO") arasındaki ilişkileri negatif etkilemiş ve Amerika Birleşik Devletleri ve Avrupa Birliği'nin Rusya'ya çeşitli yaptırımlar uygulamasına neden olmuştur. 24.02.2022 tarihinde Rusya, Ukrayna'ya karşı askeri operasyonlar ve saldırılarda bulunmuş, bu saldırılar Ukrayna'nın doğudaki komşusu ile diplomatik bağlarını kesmesine neden olmuştur. NATO'nun Rusya liderlerini eylemlerinin sonuçlarından tam sorumluluk almaya çağırarak için yayınladığı açıklamaya ek olarak, ABD Başkanı, ABD ve müttefiklerinin bu işgale beraber ve kararlı bir şekilde yanıt vereceğini açıklamıştır. Bu İzahname tarihi itibarıyla, enerji kaynaklarına veya bölgesel ve küresel ticaret akışına yönelik öngörülen yaptırımlar ve kesintilerin süresi belirsizliğini korumakta olup, Ukrayna'daki ticari faaliyetlerin devamı bölgedeki gelişmelerin durumuna bağlıdır. Ukrayna'daki durum nedeniyle Türkiye ile Rusya veya ABD arasında olası bir gerilim artışı Türk ekonomisini önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Şirket Ukrayna'ya veya Rusya Federasyonu'na herhangi bir ithalat ödemesi / para transferi gerçekleştirmemiştir. Bu kapsamda, Rusya Federasyonu ve Ukrayna arasındaki söz konusu gelişmelerin, Şirket'in ticari faaliyetlerinde ve tedarik/satış süreçlerinde doğrudan esaslı bir etkisi olmamakla birlikte, Rusya Federasyonu ve Ukrayna arasında yaşanan gelişmeler, enerji fiyatlarına

ERKON ENERJİ VE YATIRIM A.Ş.
Tic. Sic. No: 274940
Mersis: 34740000000000000000
İstanbul, Türkiye

ERKON ENERJİ VE YATIRIM A.Ş.
Tic. Sic. No: 274940
Mersis: 34740000000000000000
İstanbul, Türkiye



10 Kasım 2023

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Şirket'in ticaret unvanı "Ekos Teknoloji ve Elektrik Anonim Şirketi"dir. Şirket'in işletme adı bulunmamaktadır.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret Siciline Tescil Edilen Merkez Adresi	Gaziosmanpaşaosb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19A, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir
Bağlı bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü	Balıkesir Ticaret Sicil Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası	22642

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket, "Ekosinerji Elektrik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanı ile Gebze Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 13.04.2000 tarihinde tescil edilerek süresiz olarak kurulmuştur.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki statüsü:	Anonim Şirket
Tabi olduğu mevzuat:	T.C. Kanunları
İhraççının kurulduğu ülke:	Türkiye Cumhuriyeti
Merkez adresi:	Gaziosmanpaşaosb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19A, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir
Fiili yönetim adresi:	İstasyon Mahallesi, Güney Yanyol Caddesi, No: 78, Gebze, Kocaeli
İnternet adresi:	www.ekoselectric.com
Telefon:	+90 266 281 15 95
Faks:	+90 266 281 10 43

İhraççının Tabi Olduğu Mevzuat

OSB Mevzuatı

OSB Kanunu ve OSB Yönetmeliği, organize sanayi bölgelerinin kuruluş, yapım ve işletilmesine ilişkin esasları düzenlenmektedir (OSB Kanunu ve OSB Yönetmeliği birlikte "OSB Mevzuatı" olarak anılacaktır). OSB Mevzuatı kapsamında, organize sanayi bölgeleri içinde bir işletmenin kurulması için parsel tahsisi veya satışı yapılanlar ile maliki bulunduğu parselde üretimde bulunan veya bulunmayı taahhüt eden gerçek veya tüzel kişiler katılımcı olarak tanımlanmıştır. Bu kapsamda katılımcılar, OSB genel kurulu tarafından belirlenen aidatları ödemekle ve OSB Mevzuatı'ndan kaynaklanan diğer yükümlülüklerle uymakla yükümlüdür.

Şirket'in üretim tesisleri, Balıkesir OSB'de bulunmaktadır. Bu doğrultuda, Şirket OSB Mevzuatı'na tabidir.

EROS TEKNOLOJİ VE ELEKTRİK ANONİM ŞİRKETİ
Yönetim Kurulu Başkanı
[İmza]

EROS TEKNOLOJİ VE ELEKTRİK ANONİM ŞİRKETİ
Yönetim Kurulu Başkanı
[İmza]
10 Kasım 2023

OSB Kanunu'nun 18. maddesi uyarınca, katılımcılara tahsis veya satışı yapılan arsalar hiçbir şekilde tahsis amacı dışında kullanılamaz. Bu arsalar katılımcılar ve mirasçıları tarafından borcun tamamı ödenmeden ve tesis üretime geçmeden satılamaz, devredilemez ve temlik edilemez. Bu husus tapuya şerh edilir. OSB sınırları içerisinde yer alan OSB mülkiyetinde bulunmayan taşınmazların tamamının tapu kaydına "Taşınmazın icra yoluyla satışı dâhil üçüncü kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur." şerhi konulur ve bu durumda eski katılımcının vermiş olduğu taahhütler, yeni alıcı tarafından da aynen kabul edilmiş sayılır.

Cevre Mevzuatı

Çevresel etki değerlendirmesi, Çevre Kanunu tahtında gerçekleştirilmesi planlanan projelerin çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde, olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ile teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasının izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmaları ifade edecek şekilde tanımlanmıştır. Çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esaslar, 29.07.2022 tarihinde yürürlüğe giren (ve 25.11.2014 tarihli yönetmeliği yürürlükten kaldıran) ÇED Yönetmeliği ile düzenlenmektedir.

ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 4 türde karar verilmesi mümkündür:

- Çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir kararı ("ÇED Gerekli Değildir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projeler hakkında yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilen proje için 5 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Gerekli Değildir" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirmesi gereklidir kararı ("ÇED Gereklidir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır.

ÇED Yönetmeliği Ek-1'de listelenen ve çevresel etki değerlendirmesi uygulanacak projelere başlanmadan önce veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın bir projeye ilişkin "ÇED Gereklidir" kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED Raporu hazırlanması gerekmektedir. ÇED Raporu, ÇED Yönetmeliği'nin ekindeki ilgili forma uygun olarak hazırlanarak, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından kurulan ilgili komisyona sunulur. "ÇED Gereklidir" kararı verilen projeler için ÇED başvuru dosyası hazırlanarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na başvuru yapılması gerekmektedir. Ancak, "ÇED Gereklidir" kararına esas şartların değişmesi halinde, ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projenin yeniden değerlendirilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na yeniden başvuru yapılabilir.

- Çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararı ("ÇED Olumlu" kararı), ÇED Raporu hakkında ilgili komisyon tarafından yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Olumlu" kararı verilen proje için 5 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Olumlu" kararı geçersiz sayılır.

ENVİSTER TEKNOLOJİ VE ELEKTRİK A.Ş.
MÜHÜR
T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
MÜHÜR
T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
MÜHÜR

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
MÜHÜR
T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
MÜHÜR
T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
MÜHÜR

- Çevresel etki değerlendirmesi olumsuz kararı ("ÇED Olumsuz" kararı) ise, ÇED Raporu hakkında ilgili komisyonca yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkileri nedeniyle gerçekleştirilmesinde çevre açısından sakınca görüldüğünü belirten karardır. "ÇED Olumsuz" kararı verilen projeler için "ÇED Olumsuz" kararı verilmesine neden olan şartlarda değişiklik olması durumunda yeniden başvuruda bulunulabilir.

Mevzuat uyarınca "ÇED Olumlu" kararı veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez; söz konusu projeler için yatırıma başlanamaz ve bunlar ihale edilemez. ÇED Olumlu Kararı veya ÇED Gerekli Değildir Kararı alınmadan başlanan faaliyetler süre vermeksizin durdurulur ve "ÇED Olumlu" ya da "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça yatırıma ilişkin durdurma kararı kaldırılmaz. Ayrıca, Çevre Kanunu'nun ilgili hükümlerine göre işlem tesis edilir. Bu doğrultuda, ÇED süreci tamamlamadan inşaatla başlayan ya da faaliyete geçenlere proje bedelinin yüzde ikisi oranında idarî para cezası verilir. Cezaya konu olan durumlarda yatırımcı faaliyet alanını eski hale getirmekle yükümlüdür.

ÇED Yönetmeliği uyarınca, (i) anılan yönetmeliğin ilgili ekinde listelenen yer alan projelere, (ii) bakanlık tarafından "ÇED Gerekli" kararı verilen projelere ve (iii) daha önce kapsam dışı olarak değerlendirilen projelere ilişkin kapasite artırımı ve/veya genişletilmesinin planlanması halinde, mevcut proje kapasitesi ve kapasite artışları toplamı ile birlikte projenin yeni kapasitesinin ilgili ekte belirtilen eşik değer veya üzerinde olan projelere ilişkin olarak, ÇED Raporu hazırlanması zorunludur. ÇED Raporu, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yeterlik verilmiş kurum ve kuruluşlar tarafından, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki form ve içeriğe uygun olarak hazırlanır.

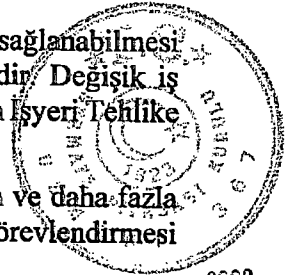
Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ise Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken çevre izin ve lisansları düzenlemekte ve çevre izin ve lisanslarına tabi işletmeleri iki kategoride sınıflandırmaktadır. Bunlar: çevreye kirlетici etkisi yüksek düzeyde olan işletmeler ve çevreye kirlетici etkisi olan işletmelerdir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği gereği, şirketlerin faaliyetleri uyarınca belirlenecek şekilde: "Çevre İzin Belgesi" (hava emisyonu, çevresel gürültü, atıksu deşarjı ve derin deniz deşarjı konularından en az birini içeren izinden oluşan); veya "Çevre İzin ve Lisans Belgesi" (yukarıda belirtilen çevre izni ve atıkların toplanması, geri dönüştürülmesi ve boşaltılması için gereken izinlerden oluşan) almak için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı veya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne müracaat etmesi gerekmektedir.

İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin Mevzuat

6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'nun amacı; kamu ve özel sektöre ait bütün işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması ve mevcut sağlık ve güvenlik şartlarının iyileştirilmesi için işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülüklerini düzenlemektir. İşveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup; bu çerçevede, mesleki risklerin tespiti, değerlendirilmesi ve önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapmalıdır.

Tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işler bakımından iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanabilmesi amacıyla, ilgili mevzuat tahtında bazı ek kural ve düzenlemelere yer verilmektedir. Değişik iş kollarının hangi tehlike kategorisine dahil olduğu ise İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ekinde yer alan listeye göre tespit edilmektedir.

İşverenin, iş yerinde, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve on ve daha fazla çalışanı olan çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise, diğer sağlık personelini görevlendirmesi



10 Kasım 2023

gerekmektedir. Çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması hâlinde işveren, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını, ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet alarak yerine getirebilir. İş güvenliği uzmanlarının çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için (A) sınıfı, tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için en az (B) sınıfı, az tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise en az (C) sınıfı iş güvenliği uzmanlığı belgesine sahip olmaları şartı aranır.

Az tehlikeli sınıfta yer alan 1.000 ve daha fazla çalışanı olan işyerlerinde her 1.000 çalışan için tam gün çalışacak en az bir işyeri hekimi, tehlikeli sınıfta yer alan 500 ve daha fazla çalışanı olan işyerlerinde her 500 çalışan için tam gün çalışacak en az bir işyeri hekimi ve çok tehlikeli olarak sınıflandırılan işyerlerinde, her 250 çalışan için bir işyeri hekimi ve her 250 çalışan için bir iş güvenliği uzmanı tam gün çalışacak şekilde görevlendirilmelidir. İşyeri hekimi ve iş güvenliği uzmanının tam süreli görevlendirilmesi gereken bu gibi durumlarda, işverenin, işyeri sağlık ve güvenlik birimi kurması gerekir. Elli ve daha fazla çalışanın bulunduğu ve altı aydan fazla süren sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde işveren, iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere iş sağlığı ve güvenliği kurulu oluşturmalıdır.

Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Mevzuatı

Kanunun amacı sosyal sigortaların ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usul ve esasları düzenlemek olup, Şirket, işveren sıfatıyla kanunda işverenler için öngörülen yükümlülüklerle uymakla yükümlüdür. Kanun uyarınca işveren, örneği Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından hazırlanacak işyeri bildirgesini en geç sigortalı çalıştırmaya başladığı tarihte, Sosyal Güvenlik Kurumu'na vermekle yükümlüdür. Şirket kuruluşunun ticaret sicili memurluklarına bildirilmesi halinde yapılan bu bildirim Sosyal Güvenlik Kurumu'na yapılmış sayılır ve ilgililerce ayrıca işyeri bildirgesi düzenlenmez. Ayrıca işverenin iş güvenliği hakkında yükümlülükleri bulunmaktadır.

İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatına İlişkin Mevzuat

10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan, sıhhi ve gayrisıhhi işyerlerinin açılması ve çalıştırılması mümkün değildir.

Yetkili idareler, ikinci ve üçüncü sınıf gayrisıhhi müesseseler için yapılacak beyan ve incelemelerde; insan sağlığına zarar verilmemesi, çevre kirliliğine yol açılmaması, yangın, patlama, genel güvenlik, iş güvenliği, işçi sağlığı, trafik ve karayolları, imar, kat mülkiyeti ve doğanın korunması ile ilgili düzenlemeleri esas alır.

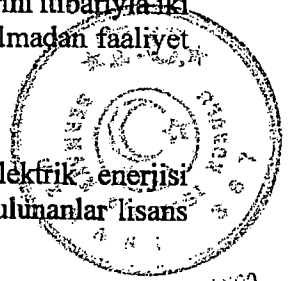
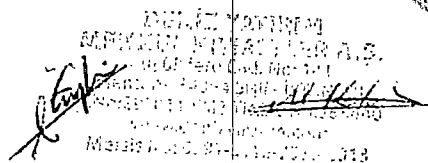
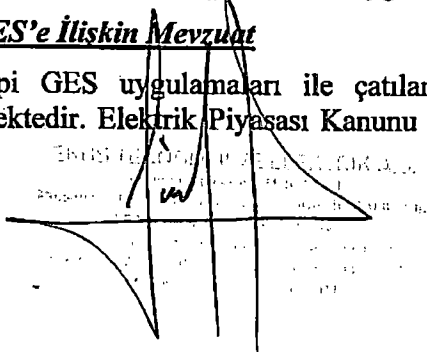
OSB Yönetmeliği'nin 42. maddesi uyarınca, OSB'de kurulu bir tesisin yapı kullanma ruhsatı, yapı kullanma izinleri ve iş yeri açma ve çalışma ruhsatı, İmar Kanunu ve 10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca ilgili OSB'nin yönetim kurulu başkanı veya vekili ile birlikte bir yönetim kurulu üyesi veya yetkilendirilmiş bölge müdürü tarafından imzalanarak verilir.

Sanayi Sicil Mevzuatı

6948 sayılı Sanayi Sicili Kanunu uyarınca, tüm sanayi tesislerinin ilgili sanayi siciline tescil edilmesi ve sanayi sicil belgesi almaları zorunludur. Sanayi sicil belgeleri, veriliş tarihi itibarıyla iki yılda bir elektronik ortamda vize yapılır. Sanayi tesislerinin sanayi sicil belgesi olmadan faaliyet göstermesi halinde idari para cezası uygulanmaktadır.

Çatı GES'e İlişkin Mevzuat

Çatı tipi GES uygulamaları ile çatılara yerleştirilen paneller aracılığıyla elektrik enerjisi üretilmektedir. Elektrik Piyasası Kanunu uyarınca elektrik üretimi faaliyetinde bulunanlar lisans



almak koşuluyla söz konusu faaliyeti yürütebilmektedir; ancak belirli muafiyet hallerinde lisanssız olarak da elektrik üretim faaliyeti yürütülebilir.

Lisanssız elektrik üretimi 12.05.2019 tarih ve 30772 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği’nde düzenlenmiştir. Anılan yönetmelik uyarınca ürettiği enerjinin tamamını iletim veya dağıtım sistemine vermeden kullanan, üretimi ve tüketimi aynı ölçüm noktasında olan, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri ile bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücü ile sınırlı olmak kaydıyla yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri lisans almaktan muaftır. Anılan Yönetmelik kapsamında faaliyet göstermek isteyen kişiler, bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücünü geçmeyecek şekilde tüketim tesisi ile aynı ölçüm noktasında, dağıtım tesisi niteliğinde tesis teçhiz etmeden, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi kurabilir. Bu şekilde güneş enerjisine dayalı üretim tesisleri ancak çatı ve cephe uygulaması olarak gerçekleştirilebilir.

Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamındaki üretim tesisleri ilgili şebeke işletmecisi olan TEİAŞ’a bağlantı başvuru talebinde bulunulmalıdır. TEİAŞ, başvuruyu uygun görmesi halinde, başvuruyu teknik değerlendirme için Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı’na iletir. Teknik değerlendirme sonucunda hazırlanan raporun olumlu olması durumunda başvuru sahibine TEİAŞ tarafından bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu gönderilir. Akabinde TEİAŞ ile bağlantı sözleşmesi imzalanır ve kabul işlemlerine geçilir. Kabul ile elektrik üretim faaliyetlerine başlanabilir.

Sürece ilişkin usul ve esaslar, EPDK tarafından duyurulan “Elektrik Piyasasında Tüketim Tesisleri ile Aynı Ölçüm Noktasından Bağlı ve Güneş Enerjisine Dayalı Üretim Tesisleri İçin Lisanssız Üretim Başvurularına ve İhtiyaç Fazlası Enerjinin Değerlendirilmesine İlişkin Usul ve Esaslar” ile belirtilmiştir.

Şirket’in 13.04.2015 tarihinden bu yana Ana Fabrika binasında çatı GES bulunmaktadır. Şirket söz konusu çatı GES bünyesinde üretilen elektrik ile ilgili olarak yukarıda anılan mevzuata tabidir.

Şarj Hizmeti Yönetmeliği

Elektrikli şarj istasyonu sektörü EPDK tarafından 02.04.2022 tarih ve 31797 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Şarj Hizmeti Yönetmeliği ile düzenlenmektedir.

Şarj Hizmeti Yönetmeliği’nin 4. Maddesi uyarınca, elektrikli araçların şarj edilmesi için halka açık şarj istasyonu veya özel şarj istasyonu şeklinde 2 farklı tür şarj istasyonu kurulabilir. Anılan yönetmelikte halka açık şarj istasyonu tüm kullanıcıların fiziki erişimine açık şarj istasyonu, özel şarj istasyonu ise girişi kısıtlı olan yerlerde tesis edilen ve ticari faaliyet de yürütülebilen şarj istasyonu olarak tanımlanmıştır.

Yine Şarj Hizmeti Yönetmeliği’nin 4. Maddesi tahtında şarj ağı, “elektrikli araçlara birden çok şarj istasyonunda şarj hizmeti sağlamak için oluşturulan ve şarj ağı işletmecisi tarafından yönetilen sistem”i, şarj ağı işletmecisi ise, “elektrikli araç kullanıcılarına, şarj ağına erişim açarak şarj hizmeti sağlayan ve şarj ağının işletmesini gerçekleştiren lisans sahibi tüzel kişiyi”, ifade etmektedir. Tanımdan da anlaşılacağı üzere şarj ağı işletmeciliği faaliyetinde bulunabilmek için EPDK’dan şarj ağı işletmeci lisansı alınması gerekmektedir.

Bu doğrultuda, Şirket’in bağlı ortaklığı olan Ekos Mobilite, EPDK’ya başvurarak 02.03.2023 tarihli ve ŞH/11686-1/00114 numaralı “Şarj Ağı İşletmecisi” lisansı almıştır. Söz konusu lisans 49 yıl süre ile geçerlidir.

Şarj ağı işletmecisi, lisansının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren altı ay içinde en az 50 adet şarj ünitesinden ve en az 5 farklı ilgedeki şarj istasyonundan oluşacak şekilde şarj ağını oluşturmalıdır. Bununla birlikte, Şarj Hizmeti Yönetmeliği’ne 28.07.2023 tarihinde eklenen Geçici Madde 3 uyarınca, bu maddenin yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla mevcut şarj ağı işletmeci lisansı sahibi tüzel

EPDK TEKNİK İŞLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
MÜHÜR
10 NİSAN 2023

EPDK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
MÜHÜR
10 NİSAN 2023

kişiler için söz konusu 6 aylık süre, 31.01.2024 tarihine kadar uzatılmıştır. Şarj ağında yer alan şarj ünitelerinin en az %5'i ile Karayolları Genel Müdürlüğü'nün sorumluluğu altında bulunan otoyollar ve devlet yollarında yer alan şarj ünitelerinin en az %50'sinin DC (direct current - doğru akım) 50 kW (kilovat) ve üzeri güçteki şarj ünitesi niteliğinde olması Şarj Hizmeti Yönetmeliği gereği zorunludur.

EPDK, istenen belgelerin verilmemesi veya yanlış, eksik ya da yanıltıcı olarak verilmesi, EPDK karar ve talimatlarına aykırı hareket edilmesi, enerji mevzuatına veya lisans hükümlerine aykırı davranılması, lisans sahibinin EPDK'nın yaptırımlarına uygun hareket etmemesi, lisans verilmesine esas olan şartların lisansın yürürlüğü sırasında ortadan kalkması veya lisans kapsamı dışında faaliyet gösterilmesi gibi hallerde, lisans sahiplerine ihtar, idari para cezası veya lisans iptali gibi yaptırımlar uygulayabilir. Lisans sahibinin para cezası gerektiren fiil ve durumları EPDK tarafından verilen süre içerisinde gidermemesi veya iki yıl içinde söz konusu aykırılıkları tekrar etmesi halinde ise, EPDK tarafından düzenlenmiş olan lisans iptal edilebilmektedir.

Elektrik Piyasası Depolama Yönetmeliği

Elektrik Piyasası Depolama Yönetmeliği tahtında elektrik depolama tesisi, elektrik enerjisini başka bir enerji türüne çevirerek depolayabilen ve depolanan enerjiyi kullanılmak üzere tekrar elektrik enerjisine çevirerek sisteme verebilen tesis olarak nitelenmektedir. Aynı zamanda, (i) müstakil elektrik depolama tesisi üretim veya tüketim tesisiyle irtibatı olmaksızın doğrudan şebekeye bağlı depolama tesisini; (ii) tüketim tesisine bütünleşik elektrik depolama tesisi, tüketim tesisiyle aynı ölçüm noktasına bağlı elektrik depolama tesisini ve (iii) üretim tesisine bütünleşik depolama ünitesi ise santral sahası sınırları içinde, üretim tesisinde üretilen veya sistemden çekilen elektrik enerjisini depolayabilen ve depolanan enerjiyi tekrar kullanılmak üzere sisteme verebilen elektrik depolama ünitesini ifade etmektedir.

EPKn madde 7/10 uyarınca, elektrik depolama tesisi kurmayı taahhüt eden tüzel kişilere, kurmayı taahhüt ettikleri depolama tesisinin kurulu gücüne eşit güçte rüzgar ve/veya güneş enerjisine dayalı üretim tesisi kurulmasına ilişkin önlisans verileceği ve bu tesislerin YEKDEM'den yararlanabileceği hüküm altına alınmıştır.

Şirket'in bağlı ortaklığı Ekos Mobilite, Elektrik Piyasası Depolama Yönetmeliği kapsamında depolamalı elektrik üretim tesisi kurulması amacıyla Kahramanmaraş'ta 20 MW kurulu gücünde GES ve Edirne'de 25 MW kurulu gücünde RES ile 20 MWh ve 25 MWh kapasiteli bataryalı enerji depolama tesisi kurulması amacıyla EPDK'ya gerekli müracaatları yapmıştır.

Depolamalı elektrik üretim tesisleri için yapılacak önlisans başvurularında çeşitli ilave kriterler aranmaktadır: (i) rüzgar veya güneş enerjisine dayalı üretim tesisi kurulu gücünün depolama tesisinin kurulu gücüne oranının azami 1 olması, (ii) rüzgar enerjisine ilişkin başvurular için kurulu gücün en az 20 MWe ve güneş enerjisine ilişkin başvurular için 10 MWe olması ve her iki kaynak için azami olarak 250 MWe olması, (iii) taahhüt edilen depolama kapasitesinin depolama ünitesi kurulu gücüne oranının asgari 1 olması ve (iv) taahhüt edilen elektrik depolama ünitesinin santral sahası içinde olması. Aynı zamanda, önlisans başvurularında üretim tesisleri için TEİAŞ'tan teknik kriterlere ilişkin uygun görüş, üretim tesislerine bütünleşik depolama tesisi kurulacak olması halinde, depolama tesisine ilişkin de talep edilmektedir.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği Madde 30/8 uyarınca, depolamalı elektrik üretim tesisleri içerisinde yer alan üretim tesisleri, depolama tesisinin işletmeye alınan kurulu gücü kadar işletmeye alınabilir ve depolama ünitesinin tamamı işletmeye geçmeden elektriksel kapasite artışı veya hibrit başvurusu yapılamaz. YEKDEM Yönetmeliği uyarınca, depolamalı elektrik üretim tesislerinde üretilerek depolanan ve daha sonra şebekeye verilen elektrik YEKDEM kapsamında kabul edilecektir.

EKOS MOBİLİTE A.Ş.

10 Kasım 2023

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 27/9 uyarınca, EPKn madde 7/10 kapsamında kurulması taahhüt edilen depolama tesis veya ünitelerinin, mücbir sebepler dışında, EPDK kararıyla belirlenen sürede devreye alınmaması halinde, (depolamaya ilişkin) lisans iptal edilecektir.

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Tarihçe ve Kurumsal Yapı

(Bu bölümde 01.01.2005 öncesini belirtilen sermaye tutarları 01.01.2005 tarihi itibarıyla Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında 5083 Sayılı Kanun ile yapılan değişiklik yapılmadan önceki halleri ile yazılmıştır.)

2000

- Şirket, "Ekosinerji Elektrik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanı ile 13.04.2000 tarihinde 5.000.000.000 TL kuruluş sermayesi ile Gebze Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne tescil edilerek kurulmuştur. Şirket'in 2000 yılındaki kurucu pay sahiplerinin kendi arasında ve/veya diğer üçüncü kişiler ile çeşitli pay devirleri gerçekleşmiş olup; Şirket'in güncel pay sahipleri olan Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş, 2000 yılı itibarıyla Şirket'te pay sahibi değildir.
- Şirket'in kurulduğu dönemde faaliyet alanı temel olarak orta ve yüksek gerilim elektrik şebekelerinin denetim ve otomasyonunu temin eden anahtarlama ekipmanları, röle ve kumanda cihazları ile bunların prefabrik köşk ve panolarda entegrasyonu, imalatı ve ilgili taahhüt hizmetleri olarak belirlenmiştir.

2001

- SF₆ gazlı yük ayırıcısı ve hava yalıtımlı hücre geliştirme projesi kapsamında Ar-Ge çalışmalarına başlanmıştır.
- Şirket'in ilk monoblok beton köşk kalıbı geliştirilmiş ve Şirket İstanbul'da beton köşk üretimi ile üretim faaliyetlerine başlanmıştır.

2002

- Şirket tarafından hava yalıtımlı hücre üretimine başlanmış ve üretimi gerçekleştirilen ilk hava yalıtımlı hücreler satışa sunulmuş; TEDAŞ Bursa Müessese Müdürlüğü'ne temin edilmiştir.
- Şirket'in Cezayir'deki bağlı ortaklığı Ekos Cezayir (Sarl EKOS Energie) kurulmuştur.
- General Electric (GE) otomasyon ve SCADA ürünleri kapsamında "Katma Değerli Satıcı" anlaşması yapılmış ve GE'den distribütörlük sertifikası da alınarak GE ile işbirliğine başlanmıştır.
- Şirket'in 24.12.2002 tarihli genel kurul toplantısında, 5.000.000.000 TL olan sermayesinin 300.000.000.000 TL'ye çıkarılmasının kararlaştırılmış; söz konusu sermaye artırımını 26.12.2002 tarihinde tescil edilerek 24.01.2003 tarihli 5725 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayımlanmıştır.

2003

- Cezayir'de elektrik ve doğal gaz dağıtımından sorumlu devlete ait kamu kuruluşu olan Sonelgaz'ın şebeke modernizasyon projesi kapsamında yüksek gerilim enerji nakil hattı ve trafo koruma sistemlerinin yenilenmesi ihalesi kazanılmıştır.
- Gaz yalıtımlı hücre geliştirme projesi kapsamında Ar-Ge çalışmalarına başlanmıştır.



	• Şirket tarafından ilk kez hava yalıtımlı hücrelerin ihracatı gerçekleştirilmiş; bu kapsamda ilk satışlar Cezayir'e yapılmıştır.
2004	• Şirket, Cezayir'deki ilk trafo merkezi otomasyonu projesini tamamlamıştır. • Türkiye'deki ilk yerli SF₆ gaz yalıtımlı RMU hücre, Osel Elektrik (Şirket, Osel Elektrik'i bütün aktif ve pasifleriyle birlikte 2009 yılında birleşme suretiyle devralmıştır) tarafından üretilmiştir. Söz konusu husus Elektronik Sanayiciler Derneği'nin 09.06.2023 tarih ve 141 sayılı yazısı ile de tespit edilmiştir.
2005	• SF₆ gaz yalıtımlı RMU hücreler satışa sunulmuş ve TEDAŞ'ın orta gerilim şehir şebekelerinde kullanılmaya başlanmıştır.
2006	• Şirket'in ilk yeraltı beton köşk üretimi gerçekleştirilmiş ve Akdeniz EDAŞ bünyesinde hizmete alınmıştır. • PETKİM (PETKİM Petrokimya Holding A.Ş.) Aliğa tesislerinde ünite kontrol ve koruma sistemlerinin modernizasyonu projesi tamamlanmıştır. • Cezayir ulusal şebekesinin Adrar şehri merkezli Sahara Çölü bölgesinin enerji yönetim sistemi haberleşme ve otomasyon projesi gerçekleştirilmiştir.
2007	• Şirket tarafından ilk kez Avrupa'ya ihracat gerçekleştirilmeye başlanmıştır. Şirket'in önce hava yalıtımlı hücreleri sonra gaz yalıtımlı hücreleri Çekya'daki bayi kanalı üzerinden, Çekya'nın ulusal elektrik şirketi CEZ'in (Skupina ČEZ' České Energetické Závody) 36 kV şebekesinde kullanılmaya başlanmıştır. • Şirket'in sermayesi 16.11.2007 tarihli genel kurul toplantısı ile 300.000 TL'den 2.000.000 TL'ye artırılmıştır. Sermaye artırımını 18.12.2007 tarihinde tescil edilmiş olup, 28.12.2007 tarih ve 6966 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.
2009	• Şirket'in sermayesi 13.02.2009 tarihli genel kurul toplantısı ile 2.000.000 TL'den 3.600.000 TL'ye artırılmıştır. Sermaye artırımını 18.02.2009 tarihinde tescil edilmiş olup, 26.02.2009 tarih ve 7258 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. • Birincil (primer) dağıtım şebekeleri için tasarlanan primer gaz yalıtımlı hücre geliştirme faaliyeti başarıyla sonuçlanmış ve Türkiye'nin ilk yerli tasarım ve üretimi primer gaz yalıtımlı hücre, 36 kV, 1250 A, 25 kA, 3 saniye modüler olarak satışa sunulmuş, Cezayir şebekesinde hizmete alınmıştır. • Şirket tarafından Sonelgaz için geliştirilmiş ilk dijital kontrollü orta gerilim mobil trafo merkezi ihracatı gerçekleştirilmiştir. • 29.12.2009 tarihinde Şirket, 1996 yılında kurulmuş olan Osel Elektrik'i bütün aktif ve pasifleriyle birlikte birleşme suretiyle devralmıştır. Birleşme neticesinde Şirket'in sermayesi 3.600.000 TL'den 4.300.000 TL'ye artırılmıştır. Birleşmeye ilişkin tescil 07.01.2010 tarih ve 7474 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Osel Elektrik ile olan birleşme

ENGIN TEKNOLOJİLERİ VE ELEKTRİK A.Ş.
Sermaye Artırımı Kararı
Tarih: 13.02.2009
Yer: Ankara
Mühür: [Mühür]

ENGIN TEKNOLOJİLERİ VE ELEKTRİK A.Ş.
Sermaye Artırımı Kararı
Tarih: 13.02.2009
Yer: Ankara
Mühür: [Mühür]



10 Kasım 2023

neticesinde, daha önce Osel Elektrik sermayesinde pay sahibi olan Tarık Can Akbaş, ilk kez Şirket sermayesinde pay sahibi haline gelmiştir.

2010

- Türkiye'nin Avrupa'yla olan iletim hattı bağlantısı ENTSO-E (*European Network of Transmission System Operators for Electricity*) için gereken özel koruma ve kontrol sisteminin ana yükleniciliği gerçekleştirilmiştir.
- Şirket'in sermayesi 10.06.2010 tarihli genel kurul toplantısı ile 4.300.000 TL'den 5.402.200 TL'ye artırılmıştır. Sermaye artırımını 14.06.2010 tarihinde tescil edilmiş olup, 30.07.2010 tarih ve 7618 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

2012

- Beton köşk ve hücre üretiminde kapasiteyi arttırmak amacıyla Eski Hendek Fabrikası faaliyetlerine başlamıştır. Eski Hendek Fabrikası, Şirket'in Gebze'den sonra ancak Balıkesir'den önce üretim faaliyetlerini gerçekleştirdiği fabrika olup; güncel durumda burada Şirket'in herhangi bir faaliyeti bulunmamaktadır ve Şirket tarafından üçüncü kişilere kiralanmıştır.
- Şirket tarafından ilk defa Tunus ve Senegal'e hava yalıtımlı hücre ve gaz yalıtımlı hücre ihracatları gerçekleştirilmiştir.
- Birincil (primer) dağıtım şebekeleri için kullanılan primer gaz yalıtımlı hücre, TEİAŞ şebekesinde devreye alınmıştır.
- Şirket'in sermayesi 13.12.2012 tarihli genel kurul toplantısı ile 5.402.200 TL'den 8.906.000 TL'ye artırılmıştır. Sermaye artırımını 25.12.2012 tarihinde tescil edilmiş olup, 02.01.2013 tarih ve 8227 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.
- Sonelgaz tarafından açılan toplam 10 adet yüksek gerilim mobil trafo merkezi üretimi ihalesi kazanılmıştır.

2013

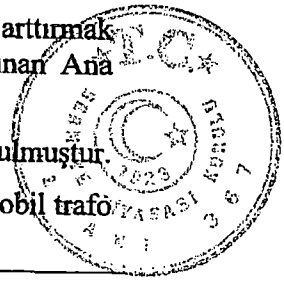
- Şirket tarafından ilk kez Fildişi Sahili'ne gaz yalıtımlı hücre ihracatı gerçekleştirilmiştir.

2014

- Sonelgaz'a toplam 28 adet yüksek gerilim mobil trafo merkezinin üretimi ve ihracatı gerçekleştirilmiştir.
- Sonelgaz için ilk defa anahtar teslim olarak 220/60/30kV 80 MVA ve 400/220 kV 3 x 300 MVA trafo merkezi ihaleleri kazanılmıştır.
- Şirket'in sermayesi 25.06.2014 tarihli genel kurul toplantısı ile 8.906.000 TL'den 17.000.000 TL'ye artırılmıştır. Sermaye artırımını 10.07.2014 tarihinde tescil edilmiş olup, 16.07.2014 tarih ve 8613 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

2015

- Artan hücre ve beton köşk taleplerine karşı üretim kapasitesini arttırmak amacıyla Şirket, üretim faaliyetlerini Balıkesir OSB'de satın alınan Ana Fabrika'ya taşımıştır.
- Ana Fabrika'nın çatısına 1 MW gücünde lisanssız çatı tipi GES kurulmuştur.
- Şirket'in tasarlayıp ürettiği 4 adet 154/33kV 50 MVA gücündeki mobil trafo merkezi TEİAŞ'a teslim edilmiştir.



- | | |
|------|--|
| 2017 | <ul style="list-style-type: none">İstanbul Havalimanı'na enerji sağlayan 154 kV gaz yalıtımlı trafo merkezinin otomasyon sistemi devreye alınmıştır.Balıkesir 2 Fabrikası'nda beton ve sac trafo merkezleri ve konteynır birleşik çözüm ürünleri üretimine başlanmıştır.Tunahan Akbaş, nominal bedel üzerinden belirlenen devir bedeline istinaden, Veysel Alp Sezer'den 510.000 TL nominal bedelli pay devralmış ve ilk kez Şirket'in pay sahibi haline gelmiştir. |
| 2018 | <ul style="list-style-type: none">Şirket'in sermayesi 22.06.2018 tarihli genel kurul toplantısı ile 17.000.000 TL'den 30.000.000 TL'ye artırılmıştır. Sermaye artırım 28.06.2018 tarihinde tescil edilmiş olup, 04.07.2018 tarih ve 9613 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. |
| 2019 | <ul style="list-style-type: none">Bağlı ortaklık olarak Ekos Senegal (Sarl EKOS Africa), Senegal'de kurulmuştur.Şirket'in Güneydoğu Asya ülkelerine ilk ihracatı, bayi kanalı üzerinden, ulusal elektrik şirketinin 36 kV şebekesinde kullanılmak üzere Filipinler'in ulusal elektrik şirketi Meralco bünyesinde enerjilendirilmiştir. |
| 2021 | <ul style="list-style-type: none">2.000 MW'dan daha fazla lisans gücüyle Avrupa kıtasının en büyük kara-üstü rüzgar enerjisi sahası olan İsveç'teki bir proje için primer gaz yalıtımlı orta gerilim hücrelerin ve özel tasarım beton köşkerin ihracatı gerçekleştirilip yerinde devreye alınmıştır.Şirket'in tasarlayıp ürettiği 2 adet 154/33kV 50 MVA gücündeki mobil trafo merkezi daha TEİAŞ'a teslim edilmiştir. |
| 2022 | <ul style="list-style-type: none">Bağlı ortaklık Ekos Mobilite, elektrikli araç şarj istasyonu işletmeciliği ve yenilenebilir enerji yatırımlarını gerçekleştirmek misyonuyla kurulmuştur.Kapasite artışı amacıyla Balıkesir 3 Fabrikası'nda orta gerilim ve yüksek gerilim anahtarlama ve kontrol panoları ve mobil trafo merkezleri üretimine başlanmıştır.Portekiz'de 144 MW gücündeki bir güneş enerjisi santralinde kullanılmak için üretilen gaz yalıtımlı hücrelerin ihracatı gerçekleştirilmiştir. |
| 2023 | <ul style="list-style-type: none">Bağlı ortaklık olarak Ekos Portekiz (Ekos Europe, Unipessoal Lda), Portekiz'de orta gerilim anahtarlama ekipmanları ve kumanda-otomasyon panoları üretmek ve Avrupa ve Güney Amerika'ya satış hizmeti vermek amacıyla kurulmuştur.İtalya'nın yenilenebilir enerji alanındaki ulusal şirketi olan Enel Green Power'ın 40 MW gücündeki 2 elektrik depolama sahasında kullanılmak üzere gaz yalıtımlı hücrelerin ihracatı gerçekleştirilip yerinde devreye alınmıştır.Bağlı ortaklık olan Ekos Mobilite, EPDK'dan şarj ağı işletmeci lisansı temin etmiştir.01.08.2023 tarihinde, tamamı nominal bedel üzerinden belirlenen devir bedelleri üzerinden gerçekleştirilen pay devirleri neticesinde, Şirket'te Müge |

Özsoy Akbaş ve Veysel Alp Sezer'in pay sahipliği sona ermiş ve Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş, Şirket'in %50-%50 pay sahibi haline gelmiştir.

- Şirket'in 16.03.2023 tarihli genel kurul kararı ile "Ekosinerji Elektrik Sanayi ve Ticaret A.Ş." olan unvanı "Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş." olarak değiştirilmiştir. Söz konusu unvan değişikliği 20.03.2023 tarihinde tescil ve edilmiş ve 27.03.2023 tarih ve 10798 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.
- 20.03.2023 tarihli yönetim kurulu kararı ile Şirket merkezinin Gebze tesisinden Balıkesir'deki Ana Fabrika'ya taşınmasına karar verilmiştir. Merkez nakli 21.03.2023 tarihinde tescil edilmiş ve 28.03.2023 tarih ve 10794 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.
- Şirket'in sermayesi 16.03.2023 tarihli genel kurul toplantısı ile 50.000.000 TL'den 220.000.000 TL'ye artırılmıştır. Sermaye artırımını 20.03.2023 tarihinde tescil edilmiş olup, 27.03.2023 tarih ve 10798 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.
- Ekos Hollanda (Ekosinerji Holding B.V.), Şirket'in yurt dışındaki bağlı ortaklıklarının paylarının tek bir şirket altında toplanması ve Avrupa'daki satış kanallarının geliştirilmesi amacıyla 21.08.2023 tarihi itibarıyla, Şirket'in %100 pay sahipliğinde Hollanda'da kurulmuştur.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler:

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlık Yatırımları

Maddi Duran Varlıklar Girişler (TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
Arazi ve Arsalar	32.504	0	0	0
Binalar	11.220.000	1.746.400	0	0
Tesis Makine ve Cihazlar	1.371.673	2.164.041	16.203.408	3.337.236
Taşıtlar	0	1.418.649	2.731.988	25.993
Demirbaşlar	285.776	430.050	791.379	276.242
Özel Maliyetler	4.500	3.500	0	0
Yapılmakta Olan Yatırımlar	0	75.750	5.242.786	9.465.431
Toplam	12.914.453	5.838.390	24.969.561	13.104.902

Şirket'in, İzahnameye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla gerçekleştirdiği önemli maddi duran varlık yatırımlarına ilişkin detaylar aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

Yatırım	Miktarı (TL)	Yatırım Yılı	Tamamlanma Derecesi (%)	Tamamlanma Yılı	Finansman Şekli	Finansal Tabloda İzlendiği Hesap
Mekanik Fabrika Yatırımları	633.451	2023	100	2023	Özkaynak	Tesis Makine ve Cihazlar

EKOS TEKNOLOJİ VE ELEKTRİK A.Ş.

Ekosinerji Holding A.Ş. nin 100% hissedarıdır.
Ekosinerji Holding A.Ş. nin 100% hissedarıdır.
Ekosinerji Holding A.Ş. nin 100% hissedarıdır.
Ekosinerji Holding A.Ş. nin 100% hissedarıdır.
Ekosinerji Holding A.Ş. nin 100% hissedarıdır.
Ekosinerji Holding A.Ş. nin 100% hissedarıdır.
Ekosinerji Holding A.Ş. nin 100% hissedarıdır.
Ekosinerji Holding A.Ş. nin 100% hissedarıdır.
Ekosinerji Holding A.Ş. nin 100% hissedarıdır.
Ekosinerji Holding A.Ş. nin 100% hissedarıdır.

74

Ekosinerji Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ekosinerji Yatırım Menkul Değerler A.Ş. nin 100% hissedarıdır.
Ekosinerji Yatırım Menkul Değerler A.Ş. nin 100% hissedarıdır.
Ekosinerji Yatırım Menkul Değerler A.Ş. nin 100% hissedarıdır.
Ekosinerji Yatırım Menkul Değerler A.Ş. nin 100% hissedarıdır.
Ekosinerji Yatırım Menkul Değerler A.Ş. nin 100% hissedarıdır.
Ekosinerji Yatırım Menkul Değerler A.Ş. nin 100% hissedarıdır.
Ekosinerji Yatırım Menkul Değerler A.Ş. nin 100% hissedarıdır.
Ekosinerji Yatırım Menkul Değerler A.Ş. nin 100% hissedarıdır.
Ekosinerji Yatırım Menkul Değerler A.Ş. nin 100% hissedarıdır.
Ekosinerji Yatırım Menkul Değerler A.Ş. nin 100% hissedarıdır.

10 Kasım 2023

Yatırım	Miktarı (TL)	Yatırım Yılı	Tamamlanma Derecesi (%)	Tamamlanma Yılı	Finansman Şekli	Finansal Tabloda İzlendiği Hesap
Cezayir Bağlı Ortaklık Tesis Makine ve Cihazları	29.832	2023	100	2023	Özkaynak	Tesis Makine ve Cihazlar
Mevcut Test Laboratuvarları İyileştirme Yatırımları	905.372	2023	100	2023	Özkaynak/ Banka Kredisi	Tesis Makine ve Cihazlar
Beton Köşk Yatırımları	1.768.581	2023	100	2023	Özkaynak/ Banka Kredisi	Tesis Makine ve Cihazlar
Şirket İçin Araç Revizyonu	25.993	2023	100	2023	Özkaynak	Taşıtlar
Şirket Ofis İçin Alınan Mobilya ve Bilgisayarlar	276.242	2023	100	2023	Özkaynak	Demirbaşlar
Şirket İçin Alınan Program ve Yazılımlar	96.679	2023	100	2023	Özkaynak	Haklar
Ekos Mobilite Bağlı Ortaklık Şarj Ağı İşletmecisi Lisansı	681.302	2023	100	2023	Özkaynak	Haklar
Talaşlı İmalat Bölümü Yatırımları	6.323.463	2022	100	2022	Özkaynak	Tesis Makine ve Cihazlar
Mevcut Test Laboratuvarları İyileştirme Yatırımları	1.325.026	2022	100	2022	Özkaynak/ Banka Kredisi	Tesis Makine ve Cihazlar
Trafo Fabrikası Yatırımları	6.000.000	2022	100	2022	Özkaynak/ Banka Kredisi	Tesis Makine ve Cihazlar
Mekanik Fabrika Yatırımları	1.195.568	2022	100	2022	Özkaynak	Tesis Makine ve Cihazlar
Cezayir Bağlı Ortaklık Tesis Makine ve Cihazları	196.035	2022	100	2022	Özkaynak	Tesis Makine ve Cihazlar
Beton Köşk Yatırımları	1.163.320	2022	100	2022	Özkaynak	Tesis Makine ve Cihazlar
Şirket İçin Alınan Binek Araç	1.351.983	2022	100	2022	Özkaynak/ Banka Kredisi	Taşıtlar
Fabrika İçin Alınan Forklift	1.380.005	2022	100	2022	Özkaynak	Taşıtlar
Şirket Ofis İçin Alınan Mobilya ve Bilgisayarlar	791.379	2022	100	2022	Özkaynak	Demirbaşlar
Şirket İçin Alınan Program ve Yazılımlar	1.397.686	2022	100	2022	Özkaynak	Haklar
Şirket için Gayrimenkul Alımı	1.746.400	2021	100	2021	Özkaynak	Binalar
Mevcut Test Laboratuvarları İyileştirme Yatırımları	329.916	2021	100	2021	Özkaynak	Tesis Makine ve Cihazlar
Mekanik Fabrika Yatırımları	1.819.078	2021	100	2021	Özkaynak	Tesis Makine ve Cihazlar
Cezayir Bağlı Ortaklık Tesis Makine ve Cihazları	15.047	2021	100	2021	Özkaynak	Tesis Makine ve Cihazlar
Şirket İçin Alınan Binek Araç	919.859	2021	100	2021	Özkaynak	Taşıtlar
Şirket İçin Alınan Ticari Araç	458.931	2021	100	2021	Özkaynak	Taşıtlar
Fabrika İçin Alınan Forklift Revizyonu	39.858	2021	100	2021	Özkaynak	Taşıtlar
Şirket Ofis İçin Alınan Mobilya ve Bilgisayarlar	371.815	2021	100	2021	Özkaynak	Demirbaşlar
Senegal Bağlı Ortaklık Ofis İçin Alınan Mobilya ve Bilgisayarlar	48.819	2021	100	2021	Özkaynak	Demirbaşlar
Bangladeş Şube İçin Alınan Mobilya ve Bilgisayarlar	9.417	2021	100	2021	Özkaynak	Demirbaşlar

Yatırım	Miktarı (TL)	Yatırım Yılı	Tamamlanma Derecesi (%)	Tamamlanma Yılı	Finansman Şekli	Finansal Tabloda İzlendiği Hesap
Şirket İçin Alınan Program ve Yazılımlar	62.824	2021	100	2021	Özkaynak	Haklar
Gebze Ofis Tadilatı	3.500	2021	100	2021	Özkaynak	Özel Maliyetler
Geliştirme Maliyetleri	2.247.947	2021	100	2021	Özkaynak	Geliştirme Maliyetleri
Tahsisli Arazi (35.736,27 m ²)	8.433.769	2021	100	2021	Özkaynak	Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler
İstanbul Ofis Binası	11.220.000	2020	100	2020	Özkaynak	Binalar
Mevcut Test Laboratuvarları İyileştirme Yatırımları	294.411	2020	100	2020	Özkaynak	Tesis Makine ve Cihazlar
Mekanik Fabrika Yatırımları	1.068.645	2020	100	2020	Özkaynak	Tesis Makine ve Cihazlar
Cezayir Bağlı Ortaklık Tesis Makine ve Cihazları	8.617	2020	100	2020	Özkaynak	Tesis Makine ve Cihazlar
Şirket Ofis İçin Alınan Mobilya ve Bilgisayarlar	285.776	2020	100	2020	Özkaynak	Demirbaşlar
Şirket İçin Alınan Program ve Yazılımlar	192.602	2020	100	2020	Özkaynak	Haklar
Beton Köşk 164,52 m ² ilave parsel alımı	32.504	2020	100	2020	Özkaynak	Arazi ve Arsalar
Gebze Ofis Tadilatı	4.500	2020	100	2020	Özkaynak	Özel Maliyetler
Geliştirme Maliyetleri	1.041.712	2020	100	2020	Özkaynak	Geliştirme Maliyetleri

Maddi Olmayan Duran Varlık Yatırımları

Şirket'in İzahnameye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla yapılan maddi olmayan duran varlık yatırımlarının detayı aşağıda verilmiştir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar Girişler (TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
Haklar	192.602	62.824	1.397.687	777.893
Geliştirme Maliyetleri	1.041.712	2.247.947	0	0
Toplam	1.234.314	2.310.771	1.397.687	777.893

Şirket, Şirket içi yeni bir fikirle başlatılan yazılım proje fikirlerinden aktifleştirme kriterlerini sağlayan ve bir veya birden fazla müşteriye satılabilir nitelikte olan projeler için yapılan maliyetlerini aktifleştirmiş olup; söz konusu maliyetler ağırlıklı olarak ilgili proje için çalışan personele ilişkin maliyetlerdir. Şirket'in söz konusu maliyetlerine ilişkin açıklamalara, işbu İzahname'nin 12. bölümü kapsamında yer verilmektedir.

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirket'in son durum itibarıyla devam etmekte olan maddi duran varlık yatırımlarına ilişkin detaylar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Yatırımlar	Niteliği	Coğrafi Konum	Tamamlanma Derecesi (%)	Finansman Şekli	Mevcut Maliyet (TL)	Finansal Tabloda İzlendiği Hesap
Trafo Fabrikası İnşaat Yatırımı	Yeni üretim gamı	Balıkesir	20	Özkaynak / Banka Kredisi	5.080.934	Yapılmakta Olan Yatırımlar
Trafo Fabrikası Üretim Ekipmanları Yatırımı	Yeni üretim gamı	Balıkesir	20	Özkaynak / Banka Kredisi	5.777.198	Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

BAŞKENT İNŞAAT VE MÜHÜR A.Ş.

Yatırımlar	Niteliği	Coğrafi Konum	Tamamlanma Derecesi (%)	Finansman Şekli	Mevcut Maliyet (TL)	Finansal Tabloda İzlendiği Hesap
Yüksek Gerilim Test Laboratuvarı	Yeni üretim gamı ve kapasite artışı	Balıkesir	60	Özkaynak / Banka Kredisi	2.472.180	Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler
Balıkesir Ana Fabrika Ek İdari Bina Yatırımı	İdari alan artışı	Balıkesir	25	Banka Kredisi	2.380.000	Yapılmakta Olan Yatırımlar
İstinye / İstanbul Yönetim Binası Tadilatı	İdari alan artışı	İstanbul	95	Özkaynak	6.196.749	Yapılmakta Olan Yatırımlar
Portekiz Fabrika Yatırımları (*)	Fabrika Tadilatı	Porto	100	Özkaynak	1.126.284	Yapılmakta Olan Yatırımlar

(*) Portekiz Fabrikası, 2023 yılının 3. çeyreğinde yatırım süreçleri tamamlanarak faaliyete geçmiştir; ancak İzahnameye konu son finansal tablo dönemi olan 30.06.2023 tarihli finansallar kapsamında "Yapılmakta Olan Yatırımlar" hesabında izlendiğinden; işbu bölüm kapsamında Portekiz Fabrika yatırımlarına ilişkin açıklamalara da yer verilmiştir.

Yukarıdaki tabloda yer alan yatırımlara ilişkin ilave açıklamalara da aşağıda yer verilmektedir.

1. Trafo Fabrikası Yatırımı

İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in merkez adresinde devam eden bir Trafo Fabrikası yatırımı söz konusudur.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Trafo Fabrikası için inşaatın temelleri atılmış olup; beton ve çelik prefabrik konstrüksiyonların montajı da Ağustos 2023 itibarıyla başlamıştır. Güncel durumda üretim için gerekli olan makine ve ekipmanların siparişleri verilmiş olup; bunların fabrika sahasına sevkiyatı başlamıştır.

Trafo Fabrikası'nın 2024 yılının ilk çeyreğinde faaliyete geçeceği öngörülmektedir. Trafo Fabrikası bünyesinde, hali hazırda Şirket tarafından üretilmeyen, orta ve yüksek güç dağıtım trafoları ile yenilenebilir enerji santralleri özel trafolarının üretiminin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

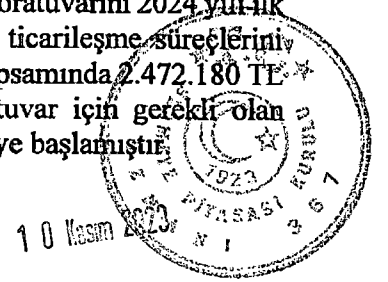
Trafo Fabrikası yatırımı kapsamında, inşaat yatırımı olarak 5.080.934 TL ve üretim ekipmanları yatırımı olarak da 5.777.198 TL tutarında yatırım harcaması gerçekleştirilmiş olup; Trafo Fabrikası yatırımının toplam maliyetinin 60.000.000 TL tutarında olacağı öngörülmektedir.

Şirket, Trafo Fabrikası yatırımının maliyetini, özkaynak ve kredi yoluyla karşılamaktadır. Şirket, net halka arz gelirinin % 5-10 tutarındaki kısmı ile, Trafo Fabrikası'nın ilk faz yatırımını tamamlamayı planlamaktadır. Ayrıca bu fon ile yenilenebilir enerji üretim ve depolama santralleri için özel tip transformatörler ile daha farklı güç, izolasyon ve gerilim seviyesinde çeşitlilik arz eden ürünler üretmek amacıyla ilave hat (fırın, sargı makinası gibi makina, teçhizat, cihaz, ekipman alımı, tip testleri) yatırımları ile planlanan kapasitesini artırmayı öngörmektedir.

2. Yüksek Gerilim Test Laboratuvarı Yatırımı

Şirket, Trafo Fabrikası içerisinde yaklaşık 3.500 m² kapalı alanda rutin ve özel testler yapabilen yüksek gerilim dielektrik yalıtım (yalıtkanlık), testlerinin, izolasyon yağ ve gaz analizi yapılacağı; TÜRKAK akreditasyonuna sahip olacak YG dağıtım transformatörü test laboratuvarını 2024 yılı ilk yarısında devreye alarak bu ürünlerde prototiplendirme, sertifikasyon ve ticarileşme süreçlerini hızlandırmayı hedeflemektedir. Yüksek gerilim test laboratuvarı yatırımı kapsamında 2.472.180 TL tutarında yatırım harcaması gerçekleştirilmiştir. Güncel durumda laboratuvar için gerekli olan makine ve ekipmanların siparişleri verilmiş olup laboratuvar alanına gelmeye başlamıştır.

OKUS İNŞAAT VE MÜHÜRLEME A.Ş.



OKUS İNŞAAT VE MÜHÜRLEME A.Ş.
MÜHÜRLEME VE MÜHÜRLEME A.Ş.
MÜHÜRLEME VE MÜHÜRLEME A.Ş.
MÜHÜRLEME VE MÜHÜRLEME A.Ş.
MÜHÜRLEME VE MÜHÜRLEME A.Ş.

3. İdari Merkez Ofis Yatırımı.

Şirket'in, güncel durumda İstanbul, İstinye'de yeni idari merkez ofis (genel müdürlük) tadilatı devam etmekte olup; söz konusu idari merkez ofis inşaatının 2023 yılının 4. çeyreği itibarıyla tamamlanması planlanmaktadır.

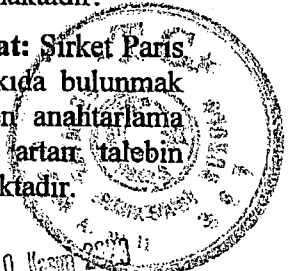
Merkez ofis tadilat yatırımı kapsamında 6.196.749 TL tutarında yatırım harcaması gerçekleştirilmiş olup; toplam yatırımın maliyetinin 9.000.000 TL tutarında olacağı öngörülmektedir. Şirket, merkez ofis yatırımının tamamını özkaynak yoluyla karşılamayı planlamaktadır.

4. Portekiz Fabrika Yatırımı

Şirket, işbu İzahname tarihi itibarıyla Portekiz'in Porto şehrinde 986 m² kapalı alanda yer alan Portekiz Fabrikası kapsamında, Şirket'in mevcut üretim tesislerinde halihazırda üretimi devam eden OG anahtarlar ekipmanlarının üretimini yapmaya başlamıştır. Söz konusu fabrika Ocak 2023'te 5 yıl süre ile kiralanmış olup, iç tadilatları Şirket özkaynaklarından karşılanarak işbu İzahname tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. Portekiz Fabrika yatırımı için 1.126.284 TL tutarında yatırım harcaması gerçekleştirilmiştir. 2023 yılının 3. çeyreği itibarıyla fabrika faaliyete geçmiş olup; üretime başlamıştır.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

- **Tahsisli Arazi yatırımı:** Şirket 2021 yılında Balıkesir OSB'nin genişleme alanında Ana Fabrika'nın bitişigindeki 35.736,42 m² büyüklüğündeki arazinin OSB tarafından kendi adına tahsis edilmesini sağlamıştır. Tahsisli Arazi üzerinde Balıkesir OSB altyapı çalışmalarını devam ettirmekte olup; 2023 yılı sonuna kadar altyapısı tamamlanmış şekilde Tahsisli Arazinin Şirket'e teslim edilmesi beklenmektedir. Şirket, Tahsisli Arazi üzerinde, özellikle yenilenebilir enerji projeleri için tasarlanan elektrik teçhizat ve entegre çözüm üretim hatları için bir fabrika yatırımı yapmayı planlamaktadır. Şirket, bu fabrikada mevcut mobil trafo merkezleri ve E-House (Kompakt Enerji Dağıtım Merkezleri) üretim kapasitesine ilave olarak, (i) makina/ekipman ve kalıp yatırımı, (ii) enerji depolama çözümleri üretim hattı (iii) farklı güç, izolasyon ve gerilim seviyesinde çeşitlilik arz eden OG anahtarlama ekipmanları yatırımı yapmayı planlamaktadır.
- **Diğer Yatırımlar:** Şirket, (i) mevcutta faaliyette olan fabrikalarında halihazırda üretimi devam eden ürünleri için ilave verimlilik ve kapasite artışı amacıyla; makina/ekipman (*pres/kalıp sistemleri, robot kaynak hattı, bakır/sac işleme makinaları, talaşlı imalat ekipmanları vb.*) ve yazılım (*kurumsal kaynak planlama, simülasyon ve modelleme yazılımları vb.*) yatırımları, (ii) bağlı ortaklığı EKOS Mobilite'nin sahibi olduğu Şarj Ağı İşletmeci Lisansı kapsamında elektrikli araç şarj istasyonları ve yeşil şarj istasyonları geliştirilme ve kurulumları ile istasyon izleme, kontrol ve ödeme yazılımları yatırımları, ve (iii) kendisi ya da yurt içi veya yurt dışı bağlı ortaklıkları vasıtasıyla; sürekli gelir kaynakları elde etmek, yeşil dönüşümü desteklemek ve sürdürülebilirlik hedeflerine ulaşmak amacıyla yenilenebilir enerji alanında muhtelif GES/RES ve/veya enerji depolama yatırım projelerine yatırım yapmayı planlamaktadır:
 - **SF₆ gazı içermeyen anahtarlama ürünleri (SF₆-free) için ilave hat:** Şirket Paris İklim Anlaşmasında temelleri atılan sıfır karbon emisyonuna katkıda bulunmak üzere gerek Ar-Ge çalışmalarını tamamladığı SF₆ gazı içermeyen anahtarlama ürünleri (SF₆-free) için ilave hat kurarak batı pazarlarındaki artan talebin karşılanması hedefine yönelik yatırımlar gerçekleştirmeyi planlanmaktadır.



10 Nazım

RECEIVED
AMERICAN AIRPORTS ASSOCIATION
1000 K STREET, N.W.
WASHINGTON, D.C. 20004
JAN 14 1974
1000 K STREET, N.W.
WASHINGTON, D.C. 20004

- **AG dağıtım panosu üretim hattı:** Şirket uçtan uca üretim entegrasyonu çerçevesinde üçüncü partilerden temin edilen alçak gerilim dağıtım panolarının üretimi için de yeni bir üretim hattı yatırımı planlanmaktadır.
- **Enerji depolama modüler sistemleri üretim yatırımı:** Enerji depolama sistemleri yenilenebilir enerji kaynaklarının tamamlayıcısı olarak kabul edilmektedir. Yenilenebilir enerji kaynakları potansiyeli düzensizdir ve elde edilecek enerji miktarı da tam olarak tahmin edilememektedir. Bu durum da, ihtiyaç duyulan enerji tüketimi ile yenilenebilir enerji kaynaklarından elde edilen enerji arasında farklara ve yenilenebilir enerji santrallerinin potansiyelinden tam olarak faydalanılmamasına neden olmaktadır. Bu potansiyeli en üst seviyede kullanmak için enerji depolama sistemleri önem arz etmektedir. Enerji depolama sistemleri, yenilenebilir enerji kaynaklarının daha etkin ve verimli kullanılabilmesi ve elektrik üretimindeki payının artırılabilmesi için Amerika ve Avrupa’da yoğun olarak kullanılmaya başlanmıştır. Şirket de, şebekeye bağlanan MW ölçekli enerji depolama modüler sistemleri üretim yatırımı planlanmış olup; bu yatırıma ilişkin prototip ve fizibilite çalışmaları devam etmektedir.
- **Şarj istasyonu yatırımları:** Şirket’in bağlı ortaklığı Ekos Mobilite’nin sahibi olduğu şarj ağı işletmeci lisansı kapsamında AC ve DC elektrikli araç şarj istasyonu hizmeti yatırımları yapmayı planlamaktadır.
- **Depolamalı GES ve RES yatırımları:** Şirket’in bağlı ortaklığı Ekos Mobilite, Elektrik Piyasası Depolama Yönetmeliği kapsamında depolamalı elektrik üretim tesisi kurulması amacıyla Kahramanmaraş’ta 20 MW kurulu gücünde GES ve Edirne’de 25 MW kurulu gücünde RES ile 20 MWh ve 25 MWh kapasiteli bataryalı enerji depolama tesisi kurulması amacıyla EPDK’ya gerekli müracaatları yapmıştır. Bu enerji depolama tesisleri GES ve RES’ler ile senkronize halde çalışacak ve şebekenin ihtiyacı olduğunda şebekeye enerji verecek, ihtiyacı olmadığında da santralden enerji depolayacak sistemlerdir. EPDK’nın başvurusunu uygun bulması ve lisans vermesi durumunda ilgili mevzuat tahtındaki diğer izin süreçlerine başlanması ve EPDK mevzuatı uyarınca lisans tarihini takip eden 36 ay içerisinde de lisansla belirtilen lokasyonlarda, lisansla belirtilen güçlerde GES, RES ve birleşik depolama ünitelerinin tesis edilmesi planlanmaktadır.

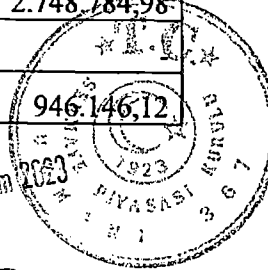
6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

İşbu İzahnameye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket tarafından aşağıda sayılan teşvikler ve desteklerden yararlanmıştır.

Teşvik Türü	Teşvik Tutarları (TL)			
	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
Pazara Giriş Belgesi Desteği	-	190.187	655.306	-
Yurtiçi ve Yurtdışı Fuar Desteği	166.290	-	33.040	126.842
Yurtdışı Pazar Araştırması Desteği	-	15.829	-	-
SGK Teşviki	939.967,01	1.646.376,08	3.303.503,81	2.748.784,98
Ar-Ge İndirimi	1.041.711,59	2.247.946,67	-	-
Yatırım Teşvik Belgesi İndirimi	333.937,19	866.509,68	16.162.588,01	946.146,12

ENOS TEKNİK VE FAKTORİ A.Ş.

10 Kasım 2023



- A. **Pazara Giriş Belgesi Desteği:** 5973 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile yürürlüğe konulan İhracat Destekleri Hakkında Karar kapsamında pazara giriş belgesi ile ruhsatlandırma ve kayıt işlemlerine verilen desteklerin uygulanmasına yönelik süreçler Ticaret Bakanlığı'nın Pazara Giriş Belgesi Desteğine İlişkin Genelgesinde düzenlenmektedir. Firmaların çevre, kalite ve insan sağlığına yönelik teknik mevzuata uyum sağlanabilmesini teminen akredite edilmiş kurum ve/veya kuruluşlardan alınan yurt dışı pazara giriş belgelerinin belgelendirme işlemleri harcamaların belirli bir bölümü destek kapsamındadır.
- B. **Yurtiçi ve Yurtdışı Fuar Desteği:** 5973 sayılı İhracat Destekleri Hakkında Kararın 7'nci maddesi çerçevesinde yurt dışında gerçekleştirilen fuarlara iştirakler Ticaret Bakanlığı tarafından desteklenmektedir. Firmaların yurt içinde ve yurt dışında düzenlenen fuarlara katılımlarına yönelik olarak boş alan / yer kirası, stant, nakliye ve firma temsilcilerinin ekonomi sınıfı gidiş-dönüş ulaşım giderleri destek kapsamındadır. Bu kapsamda firmaların uluslararası pazarlara girmeleri, halihazırda ihracat yaptıkları pazarlarda tutunmaları ve mevcut pazarlarının çeşitlendirmeleri yoluyla ihracatların artırılması hedeflenmektedir.
- C. **Yurtdışı Pazar Araştırması Desteği:** 5973 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile yürürlüğe konulan İhracat Destekleri Hakkında Karar kapsamında yeni ihraç pazarları yaratılması ve geleneksel pazarlarda pazar payının artırılması amacıyla firmaların yurt dışı pazarlar hakkında bilgi sağlaması ve potansiyel alıcılarla iş görüşmeleri yapmaları amacıyla yurt dışında gerçekleştirdikleri araştırma seyahatine verilen desteklerin uygulanmasına yönelik süreçler Ticaret Bakanlığı'nın Yurtdışı Pazar Araştırması Desteğine İlişkin Genelgesinde düzenlenmektedir. Firmaların yurt dışı pazar araştırmalarına yönelik olarak yurt dışı iş gezilerine ilişkin giderleri destek kapsamındadır. Bu kapsamda firmaların ihracat gerçekleştirmek istedikleri hedef pazarlara ilişkin bilgi ve tecrübelerini artırmaları, potansiyel müşterileri ile iş görüşmeleri gerçekleştirmeleri hedeflenmektedir.
- D. **AR-GE Merkezi Kapsamında Sağlanan Teşvik ve Muafiyetler:** 2018 yılında 5746 sayılı Araştırma ve Geliştirme Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun ve bu Kanun 10.08.2016 tarih ve 29797 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesine İlişkin Uygulama ve Denetim Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde Ar-Ge ve tasarım faaliyetleri yürütülmeye başlanmıştır. 2021 Eylül ayına kadar Ar-Ge ve tasarım faaliyetleri yürütülmüş olup; işbu İzahname tarihi itibarıyla Ar-Ge merkezi teşvikinden faydalanılmamaktadır. Bununla birlikte, ilgili Ar-Ge ve tasarım faaliyetlerine Teknokent'te devam edilmesi için Şirket tarafından Balıkesir Üniversitesi Teknokent'e yapılmış olan başvuru uygun görülmüş olup; 11.10.2023 tarihinde Balıkesir Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde Balıkesir Teknokent Şubesi tescil edilmiştir.
- E. **Yatırım Teşvik Belgeleri:** 12.03.2020 tarihinde teşvik sistemi kapsamında T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, şirketlerin belirli koşulları sağlayan bölgesel, büyük ölçekli ve stratejik yatırımları için sosyal güvenlik prim desteği, KDV istisnası ve gümrük vergisi muafiyeti gibi yatırım teşvikleri sağlayabilmektedir. Söz konusu teşvikler kapsamında Şirket, KDV istisnası, gümrük vergisi muafiyeti, sigorta primi işveren hissesi desteği, vergi indirimi ve faiz desteği teşviklerinden yararlanmaktadır. Şirket'in ve Ekos Mobilite'nin sahibi olduğu yatırım teşvik belgesi bilgilerine aşağıda yer verilmektedir:

No	Belge Sahibi	Kapsam	Belge ID	Belge No	Bitiş Tarihi
1	Şirket	Elektrik Dağıtım ve Kontrol Cihazları İmalatı	1013369	509990	9.09.2024
2	Ekos Mobilite	Şarj Ağı İstasyonu	1072622	557849	28.08.2026

Şirket, Elektrik Dağıtım ve Kontrol Cihazları İmalatına ilişkin yukarıdaki tabloda (1) numarada gösterilen söz konusu yatırım teşvik belgesi ile 18.309.181,00 TL tutarında yatırım gerçekleştirmiş olup; bu yatırımın 2.582.077,59 TL'si ithal makine ekipman, 15.727.103,41 TL'si yerli makine ekipman yatırımlarından oluşmaktadır. Belgenin sağlamış olduğu indirim, istisna ve muafiyetler aşağıda belirtilmiştir.

İndirim, İstisna ve Muafiyetler	Ek Bilgi / Açıklama
Sigorta Primi İşveren Hissesi	Var (6 yıl)
Vergi İndirimi	Var (%70)
YKO	Var (%30)
Gümrük Vergisi Muafiyeti	Var
KDV İstisnası	Var

Ekos Mobilite ise, Şarj Ağı İstasyonuna ilişkin yukarıdaki tabloda (2) numarada gösterilen söz konusu yatırım teşvik belgesi ile henüz bir yatırım gerçekleştirmemiştir. Belgenin sağlayacağı indirim, istisna ve muafiyetler aşağıda belirtilmiştir.

İndirim, İstisna ve Muafiyetler	Ek Bilgi / Açıklama
Gümrük Vergisi Muafiyeti	Var
KDV İstisnası	Var

F. **İstihdam ve Sigorta Prim Teşvikleri:** Şirket'in bu kapsamda faydalandığı teşvikler aşağıdaki gibidir:

- 5510 sayılı Kanun'un 4 (a) bendi kapsamındaki sigortalıları çalıştıran özel sektör işverenlerinin, bu maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine göre malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları primlerinden, işveren hissesinin beş puanlık kısmına isabet eden tutar teşviki;
- 5746 Sayılı Araştırma Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun kapsamında Ar-Ge / tasarım merkezlerinde gerçekleştirilen 4447 sayılı Kanunun Geçici 10. Maddesi gereği düzenlenen, ilave istihdam yapan işverenlerin sigorta primlerinin %5'lik indirimden kalan kısmın tamamının Hazine tarafından karşılanmasını öngören teşvik;
- 7252 Sayılı Kanun kapsamında normalleşme teşvik uygulaması; 2020/Ağustos dönemi ile başlayıp 31.12.2020 tarihini geçmemek üzere kısa çalışmanın ve/veya nakdi ücret desteğinin sona erdiği tarihi takip eden aydan itibaren 3 ay süreyle işverene teşvik;
- 4857 Sayılı Kanun'un 30. Maddesi kapsamında, engelli personel çalıştıran özel sektör işyerleri için uygulanan teşvik;
- 16322 Sayılı Kanun – Bölgesel Teşvik, Büyük Teşvik veya Taşınma Teşviki Belgesi almış işletmeler için uygulanan yatırım teşviki; ve
- 5510 Sayılı Kanun – 03.03.2023 tarihi ve sonrasında yaşlılık veya emekli aylığı talebi nedeniyle sigortalının işten ayrılış bildirgesinin verilmesi ve sigortalının işten ayrılış tarihini takip eden 30 gün içerisinde aynı iş yerinden sosyal güvenlik destek primine tabi çalışmaya başlaması ile uygulanan teşvik.

Yerli Malı Belgesine İlişkin Teşvikler:

Yerli Malı Tebliği kapsamında yerli malı belgesi, üretilen malın yerli malı olduğunu göstermekte ve üretici şirketin kayıtlı olduğu TOBB veya TESK'e bağlı oda / borsa tarafından düzenlenmektedir.

Yerli Malı Belgesi

10 Ocak 2023

Kamu İhale Kanunu'nun 63'üncü maddesi ile Mal Alımı İhaleleri Uygulama Yönetmeliği'nin 61'inci maddesi kapsamında, mal alımı ihalelerinde, yerli malı teklif edenler lehine %15 oranına kadar fiyat avantajı sağlanabileceği ve orta ve yüksek teknolojiye sahip ürünleri arasından belirlenen ve Kamu İhale Kurumu tarafından ilan edilen listede yer alan malların ihalelerinde, yerli malı teklif edenler lehine %15 oranında fiyat avantajı sağlanması mecburiyeti düzenlenmektedir.

Ana Fabrika ile Balıkesir 2 Fabrika'nın, orta ve yüksek teknolojiye sahip ürünlerine ilişkin 13.06.2024 geçerlilik süreli toplamda 5 adet yerli malı belgesi bulunmaktadır. Bu doğrultuda, Şirket, aşağıda listelenen yerli malı ürünlerin ihalelerine katıldığı ve teklif edilen malın yerli malı olduğunu yerli malı belgesi ile belgelendirdiği hallerde %15 oranında fiyat avantajına sahip olmaktadır.

Belge No.	Geçerlilik Tarihi	Belge Sahibi	Ürün Adı	Ürünün Teknolojik Düzeyi
20231078114287	13.06.2024	Şirket (Ana Fabrika)	Orta Gerilim Hava veya Gaz İzoleli Hücre (Metal Mahfazalı Modüler veya Kompakt)	Orta-Yüksek
20231078114285	13.06.2024	Şirket (Ana Fabrika)	Orta Gerilim Hava veya Gaz İzoleli Hücre (Metal Mahfazalı Modüler veya Kompakt)	Orta-Yüksek
20231078114289	13.06.2024	Şirket (Ana Fabrika)	Metal <i>Clad</i> Hücreler	Orta-Yüksek
20231078114288	13.06.2024	Şirket (Ana Fabrika)	Sabit ve Mobil Kompakt Trafo ve Dağıtım Merkezi	Orta-Yüksek
20231078114281	13.06.2024	Şube (Balıkesir 2 Fabrika)	Beton Köşk	Orta-Düşük
20231078116112	17.04.2025	Şirket (Ana Fabrika)	Haberleşme Koruma Kontrol Ürünleri	Orta-Yüksek

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

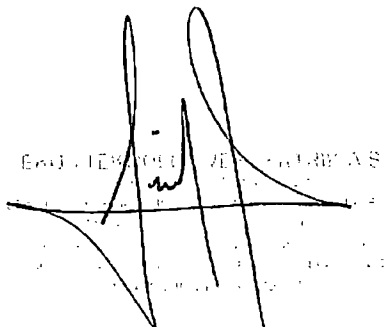
7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

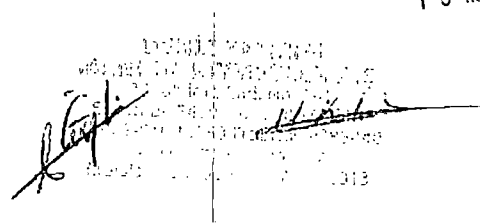
Genel Bakış:

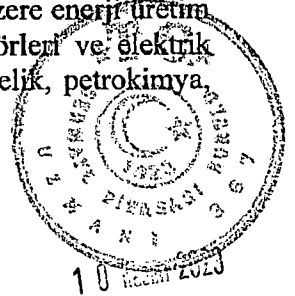
Şirket'in temel faaliyet alanı orta ve yüksek gerilim seviyesindeki elektrik şebekelerinin denetimini sağlayan anahtarlama ve otomasyon ekipman ve sistemlerinin tasarlanması, mühendisliğinin yapılması, üretilmesi ve hizmete alınmasıdır.

Şirket'in ürettiği bu ürünler ve sağladığı bu hizmetler, meskenlerden enerji santrallerine kadar elektrik enerjisi değer zincirinin her halkasında arz güvenliğinin temel güvencesi olması bakımından, elektrik enerjisinin transfer edildiği her noktada kullanım alanına sahiptir.

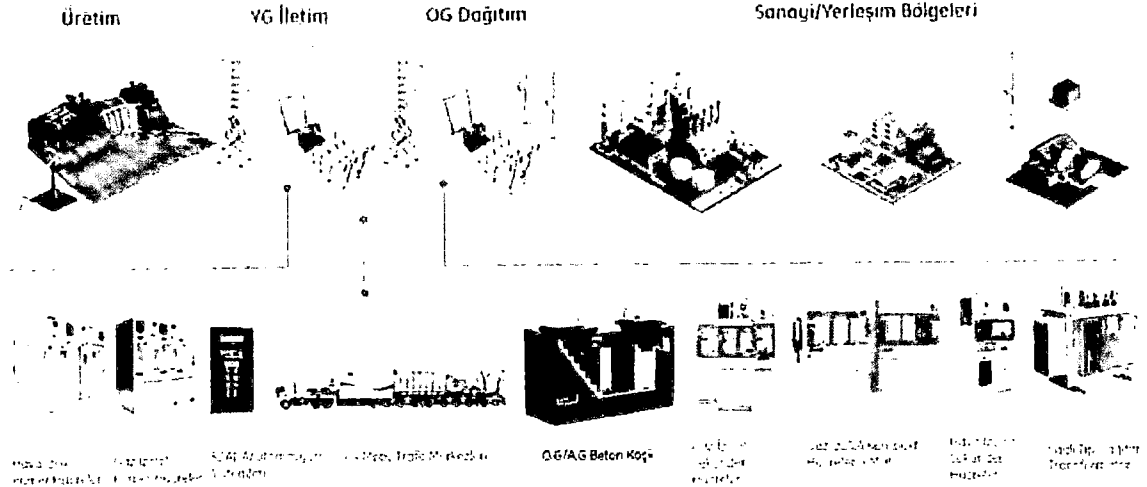
Şirketin üretimini gerçekleştirdiği ürünler bakımından ana müşterileri, yenilenebilir enerji kaynakları (özellikle de güneş ve rüzgar ile depolamalı santraller) başta olmak üzere enerji üretim santralleri, elektrik enerjisini iletme ve dağıtım lisansına sahip sistem operatörleri ve elektrik enerjisini yüksek ya da orta gerilim seviyesinden alan sanayi tesisleri (demir çelik, petrokimya, çimento, cam, kağıt, vb.) ile hastane, ticari bina ve toplu konutlardır.







Ürün Grupları ve Değer Zinciri



Şirket'in merkezi Balıkesir OSB'de olup, merkez adresinde Ana Fabrika bulunmaktadır. Ana Fabrika'nın yanı sıra, Şirket üretim faaliyetlerini, Balıkesir'de bulunan Balıkesir 2 Fabrikası (Şirket'in Balıkesir 2 Şubesi bünyesindedir) ve Balıkesir 3 Fabrikası'nda (Şirket'in Balıkesir 3 Şubesi bünyesindedir) da gerçekleştirmektedir. Şirket'in yönetim, satış ve pazarlama, finans ve muhasebe bölümleri ise Gebze'de (Şirket'in Gebze Şubesi bünyesindedir) bulunmaktadır.

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla 5 tane şubesi bulunmak olup; Gebze Şubesi, Balıkesir 2 Şubesi, Balıkesir 3 Şubesi ve Balıkesir Teknokent Şubesi dışında kalan diğer şube, Bangladeş'tedir. 11.05.2020 tarihinde kurulan Bangladeş şubesi, Şirket'in ihale alarak yaptığı işlerin yerel iş bölümünü yapmaktadır. Bu şubenin herhangi bir çalışanı yoktur. 2022 yılında bu şube tarafından gerçekleştirilen toplam satış 25.069.666,28 Bangladeş Takasıdır (yaklaşık 5.515.326,58 TL).

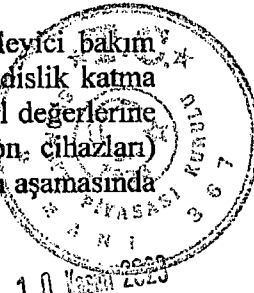
30.06.2023 itibarıyla Şirket'in üretim alanında çalışan personel sayısı 267, mali ve idari personel sayısı 23, diğer çeşitli alanlarda çalışan personel sayısı ise 74'tür. Şirket'in çalışanlarının 66 tanesi ise Şirket'in mühendis kadrosunu oluşturmaktadır. Yurt dışında kurulu bağlı ortaklıklarında 37 çalışan ile toplam 401 çalışan personeli bulunmaktadır.

Şirket'in üretimini gerçekleştirdiği söz konusu ürünlerin dünyanın 34 ülkesine satışı yapılmaktadır.

Şirket üretimini gerçekleştirmiş olduğu ürünlerin yanı sıra, aynı zamanda GE'nin yetkili bayisidir ve GE'nin Türkiye ve Cezayir pazarlarında müşterilerine doğrudan yaptığı satışlardan komisyon geliri elde etmektedir. Ayrıca Şirket, anahtar teslim hizmetler ile servis hizmetleri de sağlamakta, Ana Fabrika çatısında kurulu çatı GES ile elektrik üretim faaliyetinde bulunmakta ve tedarikçilerine ham madde satışları gerçekleştirmektedir. Şirket'in bağlı ortaklığı Ekos Mobilite de EPDK'dan şarj istasyonu işletmecisi lisansına sahip olup; bu alanda faaliyet göstermek üzere yatırımlarını gerçekleştirmektedir.

Üretim Faaliyetleri:

Şirket'in yurt dışından ithal ederek sadece ticari satışını yaptığı otomasyon ve önleyici bakım sensörleri dışında, Şirket tarafından satışı gerçekleştirilen ürünlerin tamamı, mühendislik katma değeri içeren ürünlerdir. Dolayısıyla bu ürünler, kullanılacakları şebekenin elektriksel değerlerine ve birlikte kullanılacakları diğer teçhizatın (trafo, ölçme, koruma ve otomasyon cihazları) özelliklerine göre mekanik ve elektriksel uyumluluğunu temin etmek amacıyla üretim aşamasında mühendislik çalışmalarının yapılmasını gerektirir.



3. Balıkesir 3 Fabrikası:

Balıkesir 3 Fabrikası	
Adresi	: Gaziosmanpaşasob Mahallesi, 4. Cadde, Sefadıl Catering Blok, No: 17, Altıeylül, Balıkesir
Büyükülüğü	: 7.297 m ²
Açık alan	: 5.297 m ²
Kapalı alan	: 2.000 m ²
Mülkiyet Durumu	: Fabrika ve arazisi, Şirket'in mülkiyetinde değildir; ilişkili olmayan üçüncü kişiden kiralanmıştır.

Balıkesir 3 Fabrikası, faaliyetlerine 2022 yılında başlamıştır. Balıkesir 3 Fabrikası'nda orta gerilim ve yüksek gerilim anahtarlama ve kontrol panoları ve mobil trafo merkezleri üretilmektedir. İşbu İzahname tarihi itibarıyla aylık 100 adet orta gerilim /yüksek gerilim anahtarlama ekipmanı panosu üretme kapasitesine sahiptir.

4. Portekiz Fabrikası:

Portekiz Fabrikası	
Adresi	: Rua Nova da Rainha, no 472, Arcozelo, Vila nova de Gaia, Porto, Portekiz
Büyükülüğü	: 986 m ² (kapalı alan)
Mülkiyet Durumu	: Fabrika ve arazisi, Şirket'in mülkiyetinde değildir; ilişkili olmayan üçüncü kişiden kiralanmıştır.

Portekiz Fabrikası, faaliyetlerine 2023 yılının üçüncü çeyreğinde başlamıştır. Portekiz Fabrika'da orta gerilim (OG) anahtarlama ekipmanları ve kumanda-otomasyon panoları imal edilmektedir.

Tedarik Süreçleri

Şirket'in ürettiği ürünlerde kullandığı ana ham madde ve ara ürünler arasında, sac, bakır, plastik aksam, kablo, çeşitli dijital ürünler, vakum tüpler, röleler, bara kablo başlıkları ve motorlar yer almaktadır. Şirket, ham madde ve ara ürünleri ağırlıklı olarak yerli firmalardan tedarik etmekle birlikte, kablo başlıklarını, vakum tüpleri ve bazı elektronik/mekanik ekipmanları ise çeşitli ülkelerden ithalat ile tedarik etmektedir.

Şirket'in tedarik süreçlerine ilişkin maliyetlerinin yaklaşık %30'luk bir kısmı ithal ham madde ve ara ürünlerden; geri kalan yaklaşık %70'lik kısmı ise yurt içinden tedarik edilen ham madde ve ara ürünlerden oluşmaktadır.

Söz konusu ham madde ve ara ürünler, çoğunlukla 30 ilâ 90 gün arasında değişen vadeler ile yurt içi ve yurt dışı tedarikçilerden temin edilmektedir.

Şirket, ana tedarikçileri ile genellikle uzun süreli sözleşmeler üzerinden çalışmayı tercih etmektedir. Şirket'in tedarik politikası mümkün olduğu ölçüde yıllık bazda anlaşmalar ile tedarik süreçlerini yönetmeye dayalıdır. Buna ek olarak, Şirket'in, hizmet alınan işin devamlılığına ilişkin olarak akdettiği süresiz tedarik sözleşmeleri de mevcuttur. Ayrıca Şirket, çoğu ham madde ve ara ürünün tedarikinde, ilgili tedarikçileri ile akdedilmiş olan sözleşmelerinde aksine düzenlemeler/yasaklar ve münhasırlık taahhütleri bulunmadıkça, en az iki alternatif tedarikçi ile çalışmaya özen göstermektedir. Örneğin, Şirket'in yurt dışından tedarik ettiği ürünlerde de, yurt dışı piyasalarda faaliyet gösteren farklı ve çok sayıda tedarikçi olduğundan, Şirket açısından ithal ürün tedarikinde de, tedarikçi seçimlerinde çeşitlilik bulunmaktadır.

EROS İNŞAAT VE ELEKTRİK A.Ş.

TEKİRİT VAKIFININ
MÜHÜRÜ KURULUŞLAR A.Ş.
MÜHÜRÜ KURULUŞLAR A.Ş.
MÜHÜRÜ KURULUŞLAR A.Ş.
MÜHÜRÜ KURULUŞLAR A.Ş.

Şirket'in Üretimini Gerçekleştirdiği Ürünler

Şirket'in üretimini gerçekleştirdiği ürünler, aşağıdaki şekilde toplamda 3 ana kategori ve aşağıda belirtilen alt kategoriler şeklinde sınıflandırılabilir:

- **Orta Gerilim (OG) Anahtarlama Ürünleri**
 - Metal Mahfazalı Gaz Yalıtımlı Hücreler
 - Metal Mahfazalı Gaz Yalıtımlı Hücreler (Primer)
 - Metal Mahfazalı Gaz Yalıtımlı Hücreler (Sekonder)
 - Metal Mahfazalı Gaz Yalıtımlı Kompakt Hücreler (RMU)
 - Metal Bölmeli (*Metal Clad*) Hücreler
 - Metal Mahfazalı Hava Yalıtımlı Modüler Hücreler
 - Diğer Anahtarlama Ürünleri
- **Monoblok Transformatör Merkezleri**
 - Yer üstü beton köşkler
 - Yarı gömülü beton köşkler
 - Yer altı beton köşkler
 - GES invertör köşkleri
- **Koruma Kumanda Panoları**

A. Orta Gerilim (OG) Anahtarlama Ürünleri:

OG anahtarlama ürünleri, elektrik enerjisinin bir noktadan diğerine aktarılmasını denetleyen ve 36 kV'a kadar gerilim seviyelerinde kullanılan, enerji arz güvenliğinde ve kalitesinde önemli bir rol üstlenen ana teçhizatır.

Bu ürünler, şebekenin ilgili noktasındaki elektriksel gereksinimlere göre (örneğin aktarılacak gücün değeri, yönü, şebekedeki olası bir arıza anında o noktadan geçecek kısa devre akımı) tasarlanıp içerisinde kesici, ayırıcı, akım trafosu gibi bileşenleri barındırır ve enerji aktarım noktasında inşa edilen dağıtım veya trafo merkezlerinde veya prefabrik beton ve sac köşklere yer alır.

Gaz veya hava yalıtımlı hücreler, 1 ilâ 52 kV arası orta gerilim hücreleri için belirlenen IEC 62271-200 temel standardı ve şalt ekipmanları için diğer alt standartlara (IEC 62271-100, IEC 62271-102, IEC 62271-105 ve diğer) uygun olarak üretilmektedir.

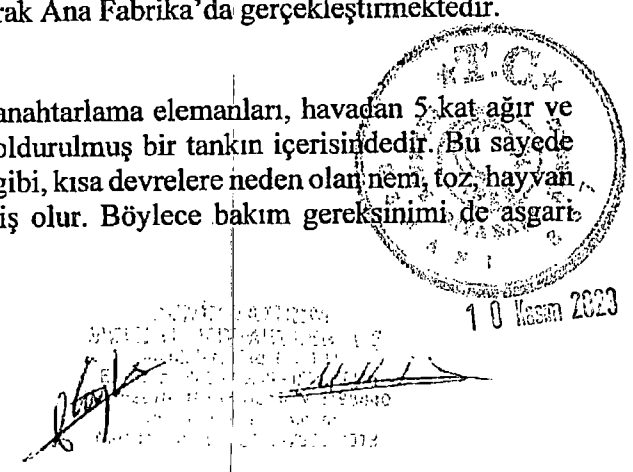
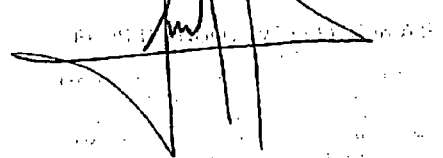
Şirket'in ürettiği OG anahtarlama ürünleri, OG şebekenin hem aktarılan enerji değerlerinin daha büyük olduğu ana omurgasında (*birincil / primer OG (dağıtım) şebeke(si) diye adlandırılır*) hem de bu değerlerin daha küçük olduğu, nihai tüketicilere kadar ulaşan son trafoların yer aldığı dallarında (*ikincil / sekonder OG (dağıtım) şebeke(si) diye adlandırılır*) kullanılır.

Buna göre Şirket'in ürün portföyü, gaz ve hava ile yalıtım teknolojilerini kullanarak hem birincil hem de ikincil OG şebekelerde kullanım için tasarlanmış metal mahfazalı hücreleri ve bu hücrelerde kullanılan bileşenleri (kesici, yük ayırıcısı, topraklama ayırıcısı) kapsar ve aşağıdaki başlıklara göre sınıflandırılabilir.

Şirket, OG anahtarlama ürünleri üretimini temel olarak Ana Fabrika'da gerçekleştirmektedir.

1. Metal Mahfazalı Gaz Yalıtımlı Hücreler:

Gaz yalıtımlı hücrelerde, tüm enerjili bölümler ve anahtarlama elemanları, havadan 5 kat ağır ve delinme dayanımı 3 kat yüksek olan SF₆ gazıyla doldurulmuş bir tankın içerisinde yer alır. Bu sayede dışarıdan kaza ile herhangi bir temasın olamayacağı gibi, kısa devrelere neden olan nem, toz, hayvan ve yabancı maddelerin de içeri girmesi engellenmiş olur. Böylece bakım gereksinimi de asgari düzeye iner.

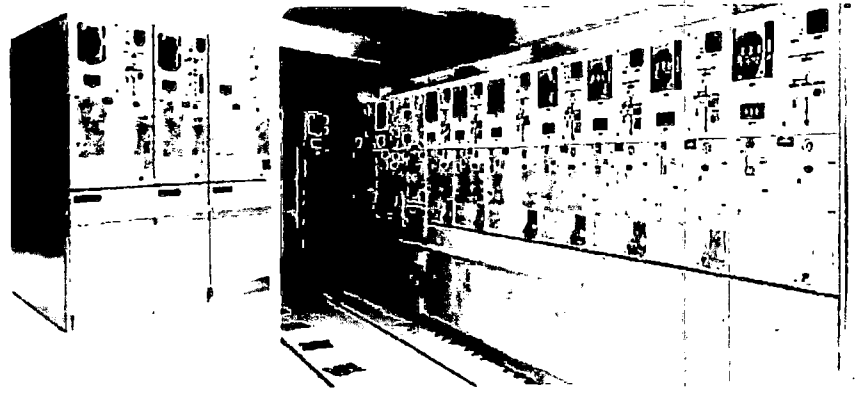


Ayrıca SF₆ gazının yüksek delinme dayanımı sayesinde boyutlar, hava yalıtımlı hücrelere kıyasla oldukça küçülmektedir. Bu da özellikle karar alıcıların ilgilendiği yatırım maliyetlerinin azalmasını ve toplam faydanın artırılmasını temin etmektedir.

Şirket, Türkiye’de gaz yalıtımlı orta gerilim hücre üretimini ilk kez yapan firmadır ve güncel durumda 38,5 kV’a kadar primer ve sekonder gaz yalıtımlı hücre üretimi yapma kapasitesine ulaşmıştır.

Elektrik şebekesi büyüdükçe şebekedeki güç ihtiyacı da artmaktadır. Bu sebeple şebekede kullanılan anahtarlama ekipmanlarının da bu güçleri karşılayabilecek kapasite ve dayanıma sahip olması gerekmektedir. Bu ihtiyaca istinaden Şirket tarafından yapılan Ar-Ge yatırımları, Şirket’in 3150 A anahtarlama ve 31,5 kA kısa süreli arıza akımı seviyelerine erişmesini mümkün kılmıştır.

1.1. Metal Mahfazalı Gaz Yalıtımlı Modüler Hücreler (Primer):



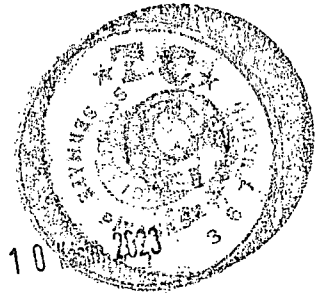
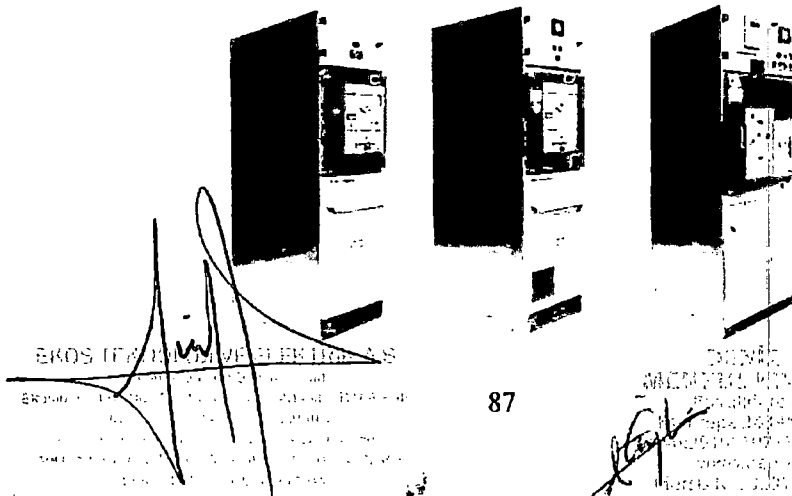
OG şebekenin ana omurgasını oluşturan, iletim şirketinin (Türkiye’de TEİAŞ) işlettiği yüksek gerilimi orta gerilime dönüştüren trafo merkezlerinde ve buradan çıkan hatların karşı tarafında yer alan, dağıtım şirketinin veya enerjisini OG seviyesinden alan tüketicinin (büyük sanayi tesisleri gibi) dağıtım merkezinde kullanılmak üzere tasarlanmış modüler gaz yalıtımlı hücrelerdir.

12-24-36 kV anma gerilimi, maksimum 3150 A anahtarlama, 3150 A ana bara anma akımı ve 31,5 kA kısa süreli arıza akımı değerleri için üretilmektedir.

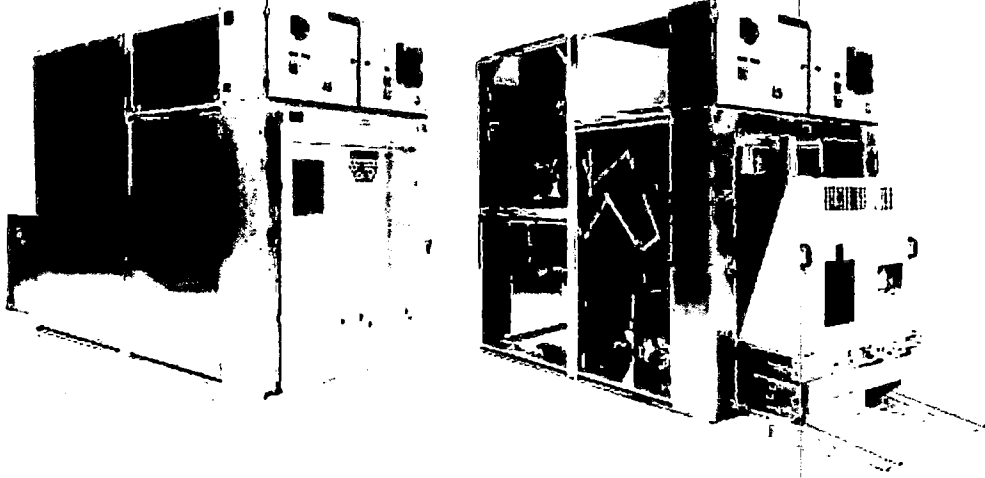
Tüm anahtarlama elemanları SF₆ gazı doldurulmuş krom nikel (Cr-Ni) alaşımlı paslanmaz sacdan imal bir tank içerisinde bulunmakta olup, ana bara bağlantıları katı yalıtımlı teknoloji ile sağlanmaktadır.

Şirket kendi mühendislik ve Ar-Ge çalışmalarıyla bu ürün gamında Türkiye’de yerli olarak üretim yapan ilk imalatçıdır.

1.2. Metal Mahfazalı Gaz Yalıtımlı Modüler Hücreler (Sekonder):



2. Metal Bölme (Metal Clad) Hücreler:



Metal bölme (daha çok İngilizcedeki karşılığı olan "metal clad" olarak bilinir), özellikle primer dağıtım merkezleri için tasarlanmış olup arabalı vakum kesici bölümü, bara bölümü, kablo bölümü ve AG ekipman bölümü olmak üzere 4 bölmeden oluşan ve her bir bölmenin topraklanmış metal plakalarla birbirinden ayrıldığı, arabalı (çekmeceli) tip kesicili orta gerilim hücreleridir.

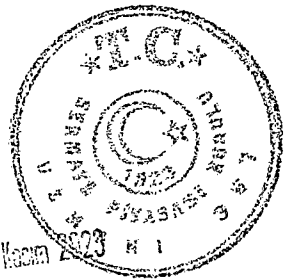
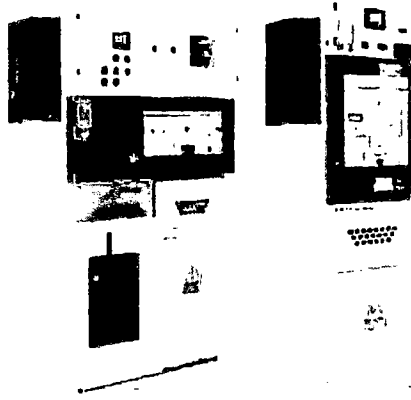
Servis sürekliliğinin maksimum olması istenen kullanımlar için üretilmektedir. Yüksek akım ve kısa devre akımlarına dayanıklı olarak imal edilen bu hücreler, aynı zamanda zorlu çevre koşullarına da maksimum derecede dayanıklıdır.

12 kV'tan 36 kV'a, 630 A'den 3150 A'e, 16 kA'den 31.5 kA'e kadar üretilmektedir.

Kesme işlemi SF₆ gazlı ya da vakum kesiciler ile yapılmaktadır. Ayırma işlemi ise arabalı kesicinin dışarı çıkarılması ile sağlanmaktadır. Kesicisinin kolayca değiştirilebilmesi sayesinde, herhangi bir arıza ya da bakım sırasında, enerji kesintisi en kısa sürede giderilebilmektedir.

Metal Clad hücreler çeşitli modüler tipler ve kolay konfigüre edilebilir yapısı ile müşteri isteklerine kolay cevap verebilecek şekilde, ulusal ve uluslararası standartlara uygun bir şekilde üretilmektedir.

3. Metal Mahfazalı Hava Yalıtımlı Modüler Hücreler:



Hava yalıtımlı hücreler, 36 kV'a kadar orta gerilim dağıtım şebekelerinin sekonder tarafları için, transformatör binalarında, beton ya da sac köşkerde kullanılmak üzere tasarlanmıştır.

Döner ayırıcı, SF₆ gazlı ayırıcı ve SF₆ gazlı yük ayırıcısı kullanılarak boyutlar küçültülmüştür. Kesicide ve yük ayırıcısında SF₆ gazı izolasyon ve ark söndürme amaçlı olarak kullanılmaktadır.

Diğer parçalar ve ekipmanlar hava yalıtımlıdır. Hücreler modüler, kolay konfigüre edilebilir yapısı ile müşteri isteklerine kolay cevap verebilecek şekilde, ulusal ve uluslararası standartlara (IEC 60298, IEC 62271-200, BS EN 60298, TS EN 60298) uygun bir şekilde üretilmektedir.

Modüler yapı ve tip çeşitliliği sayesinde istenen konfigürasyonlar kolayca sağlanabilmektedir. Hücreler, aynı boyuttaki farklı işlevleri yerine getiren hücreler ile değiştirilebilir. Hücreler arası bağlantılar, ısı büzüşmeli makaron ile kısmen yalıtılmış baralar ile sağlanır. Ana baralar 630A ya da 1250A olarak müşteri istekleri doğrultusunda üretilmektedir. Ayrıca açık sistemlere göre daha az yer kaplar ve operatör güvenliği de daha üst seviyededir.

4. Diğer Anahtarlama Ürünleri:

Şirket, kendi Ekos markası altında hem kendi hücrelerinde kullandığı hem de başka hücre üreticilerine de temin ettiği aşağıdaki devre elemanı bileşenlerin üretimini de gerçekleştirmektedir:

- TS EN 62271-102 standardına uygun SF₆ gazlı ayırıcılar ve 3 kutuplu topraklama ayırıcıları
- TS EN 62271-103 standardına uygun SF₆ gazlı yük ayırıcılar
- TS EN 62271-105 standardına uygun SF₆ gazlı yük ayırıcısı – sigorta bileşiği
- TS EN 62271-100 standardına uygun SF₆ gazlı kesiciler ve vakum kesiciler

Şirket, bu ürünleri ürettiği hava yalıtımlı ve metal *clad* hücrelerde kullanmakta, ayrıca çeşitli lisans anlaşmalarıyla hücre üreticisi firmalara da satışını gerçekleştirmektedir.

B. Monoblok Transformator Merkezleri:

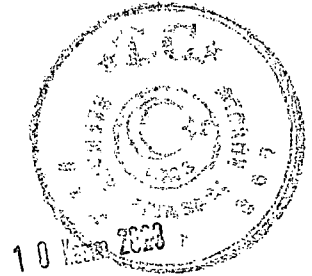
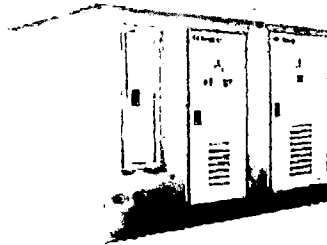
Monoblok transformator merkezleri, zorlu çevre koşullarına karşı enerji dağıtım transformatorü ve anahtarlama ünitelerini korumak, alanın verimli kullanımını sağlamak ve operatör güvenliğini en üst seviyeye taşımak amacıyla tasarlanan ürünlerdir. Bu ürünlerin tasarımı, operatörlerin potansiyel iç ark arızalarından kaynaklanabilecek ısı ve mekanik etkilerden korunmasını sağlar.

Şirketin Ekos markasıyla sunduğu monoblok transformator merkezleri, 36 kV'a kadar olan sistemler için beton mahfazalı, kompakt tipte, TS EN 62271-202 (IEC 62271-202) standardına ve TEDAŞ MYD (merkezi yük dağıtım) teknik şartnamesine uygun olarak üretilmektedir. Bu merkezler; YG anahtarlama üniteleri, OG dağıtım transformatorü ve AG dağıtım panosu olmak üzere üç ana bölümden oluşmakta ve tek bölmeli, iki bölmeli ya da üç bölmeli olarak üretilmektedir. Her bölüm, bağımsız erişim kapılarına ve havalandırma panjurlarına sahiptir. Müşteri ihtiyaçlarına göre farklı kapı ve havalandırma panjuru konfigürasyonları da üretilmektedir.

Şirket, sadece klasik yer üstü beton köşklere ek olarak estetik ve alana duyarlı yarı gömülü ve yer altı beton köşkların üretimini de gerçekleştirmektedir.

Şirket, monoblok transformator merkezi üretimini Balıkesir 2 Fabrikası'nda gerçekleştirmektedir.

1. Yer Üstü Beton Köşklar:



Handwritten signature and stamp of the Ministry of Energy, Republic of Turkey. The stamp is circular and contains the text 'ENERJİ BAKANLIĞI' and 'T.C. CUMHURİYETİ'. Below the stamp, the date '10 Mart 2023' is written.

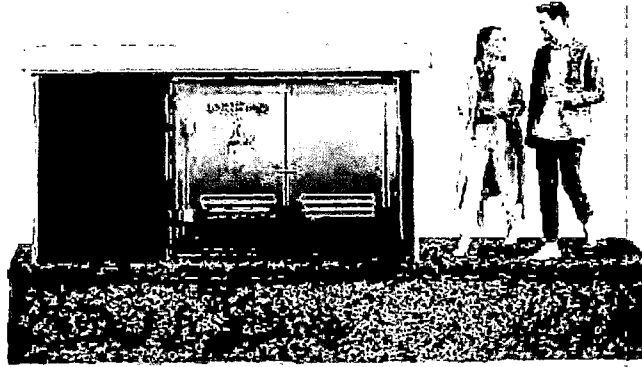
Handwritten signature and stamp of the Ministry of Energy, Republic of Turkey. The stamp is circular and contains the text 'ENERJİ BAKANLIĞI' and 'T.C. CUMHURİYETİ'. Below the stamp, the date '10 Mart 2023' is written.

Yer üstü beton köşkler, açık alanlarda, 36 kV'a kadar sekonder dağıtım sistemlerinde orta gerilim hücreleri ve diğer şalt ve dağıtım ekipmanlarını korumak amacıyla tasarlanmıştır. İşletme koşullarındaki zorlukları göz önünde bulundurarak uluslararası standartlara uygun bir biçimde üretilen bu yapılar, betonlarının su geçirmezliği ve havalandırma panellerinin IP23 koruma sınıfıyla (IP Koruma Derecesi (*Ingress Protection*), mekanik veya elektrikli cihazların suya, toza veya dış darbelere karşı dayanıklılığını ölçmek için kullanılan dereceler) öne çıkar.

Üretiminde kullanılan C35 kaliteli beton, TS 500'e uygun olup, İstanbul Teknik Üniversitesi'nde gerçekleştirilen basınç dayanım testlerini başarıyla tamamlamıştır. Bu köşkler, IEC standartlarına uygun olarak test edilerek operatör ve çevre güvenliğini en üst düzeye taşımayı amaçlamıştır.

Beton köşk üretimi müşteri isteğine göre 2500 mm'den 7300 mm'ye kadar istenilen genişlik ile gerçekleştirilebilmektedir. Orta gerilim, alçak gerilim ve transformatör bölmelerinin yerleri, bölümlendirme ile kapı ve havalandırma yerleri de benzer şekilde müşteri isteğine göre belirlenmektedir. Bu esneklik sayesinde, köşkün kullanılacağı yerin durumuna göre en uygun şekil belirlenerek, istenen çözüm sağlanmış olur.

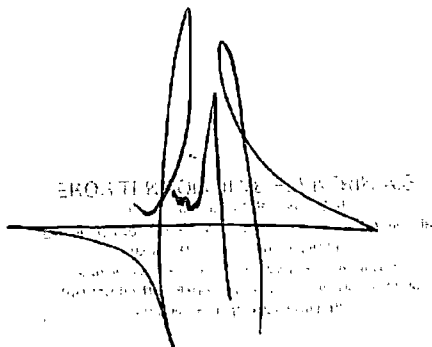
2. Yarı Gömülü Beton Köşkler:



Yarı gömülü beton köşkler, estetik ve fonksiyonelliğin bir araya geldiği, modern transformatör merkezleridir. Bunlar, dünyada sıklıkla kullanılan ve özellikle dar ve değerli alanların bulunduğu yerlerde, estetik endişeleri ve yer tasarrufu ihtiyaçları doğrultusunda tasarlanmış yapılardır. Şehir merkezleri, siteler, alışveriş merkezleri gibi yerlerde, alan optimizasyonuna olan ihtiyaç nedeniyle yoğun bir şekilde tercih edilmektedir.

Bu köşkler, 4,6 m²'lik sınırlı bir alanı kaplarken (630 kVA transformatör gücü için) montajı yapıldığında ortalama insan boyundan daha kısa (1.665 mm) bir yüksekliğe sahip olmasıyla estetik bozulmasını engeller.

Bunun yanı sıra, yarı gömülü köşklere, bölme kapıları havalandırma amacıyla da kullanıldığı için bir duvarında herhangi bir kapı ya da pencere bulunmamaktadır. Bu, köşkün bir yapıya veya duvara yaslanarak monte edilebilmesi anlamına gelir. Bu fonksiyonellik, şehir merkezlerinde bu tür köşkların popülerliğini artırmaktadır.



YATIRIM
KONULARI
MÜHÜR
10 Kasım 2022

3. Yer Altı Beton Köşkler:



Görsel: Sakarya EDAS, İzmit yürüyüş yolu

Yer altı beton köşkler, elektrik dağıtım sisteminin hem fonksiyonel hem de estetik gereksinimlerini karşılamak için modern bir çözüm sunar. 36 kV gerilim seviyesinde ve 1000 kVA'ya kadar olan transformatör güçlerinde çalışabilme kapasitesi ile bu köşkler, geleneksel beton köşklerin aksine, şehrin genel görünümünü bozmadan enerji dağıtımını sağlar. Bu köşkler özellikle parklar, bahçeler, meydanlar veya yol kenarları gibi alanlarda, çevreye estetik bir uyum içerisinde entegre edilebilmektedir.

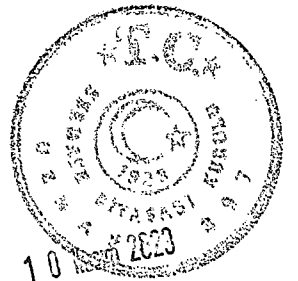
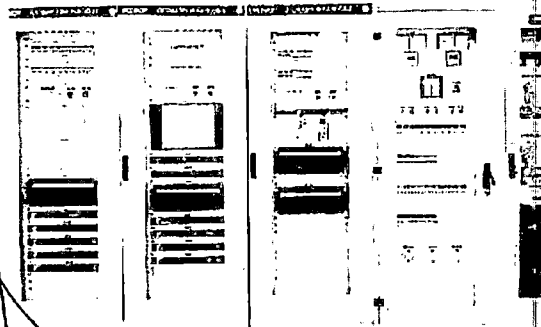
Yer altı beton köşklerin en büyük avantajı, yer tasarrufunu maksimize ederek şehir estetiğine katkıda bulunmalarıdır. Bunun yanı sıra, yüksek su yalıtımı, zorlu çevre koşullarına dayanıklılık ve uluslararası IEC standartlarına uyumluluk gibi teknik avantajları vardır.

4. GES İnvertör Köşkleri:

Güneş enerjisi santrallerinin elektrik altyapısını, ilgili sahanın coğrafi, mekanik ve elektriksel gereksinimlerine göre belli bir topolojiyle gruplandırılmış güneş panellerine ait invertör trafolarının paralel olarak birbirlerine bağlandıkları bir orta gerilim şebekesi oluşturur. Bu bağlantıları temin etmek için kullanılan teçhizat, bir diğer deyişle yükseltici trafolar, santral tasarımına bağlı olarak çoğu zaman invertörler ve çevresel koşullar gereği ideal olarak gaz yalıtımlı OG anahtarlama hücreleri, metal köşk veya konteynırlar içerisinde yer alır ve sahadaki bağlantı noktalarında monte edilir.

Şirket, OG dağıtım şebekesindeki birikimini bu alana taşıyarak, bu köşkleri tasarlar, içerisinde yer alan teçhizatı temin eder, bağlantılarını yaparak bir arada çalışmasını sağlar, testlerini gerçekleştirir ve kullanıma hazır bir paket çözüm sağlayarak güneş enerji santrallerinin güvenliğine, emreamadeliliğine ve kurulum çalışmalarının üretkenliğine katkıda bulunur.

C. Koruma Kumanda ve Otomasyon Panoları:



Görsel: İstanbul Yeni Havalimanı 154kV GIS Transformatör Merkezi otomasyon panoları

Elektrik enerjisini üretim noktalarından tüketim noktalarına iletme sürecinde, üretim kaynaklarının emreamadeli durumlarına, talep gereksinimine ve/veya arıza veya bakım sonucu yük dengeleme gereksinimlerine göre gücün akış yönünü denetlemek gerekir. Bu, şebeke operatörlerinin günlük temel işlevlerinden birisidir. Bu denetleme kimi zaman otomatik yöntemlerle kimi zaman da bilgi ve veri iletişimi teknolojilerini kullanarak uzaktan ya da bu amaçla üretilen buton, anahtar, ışıklı gösterge gibi yardımcı elemanlar kullanılarak elle yapılır.

Her durumda denetleme amacıyla kullanılan arayüzler koruma kumanda otomasyon panolarıdır.

Orta gerilim şebekelerde bu panolar anahtarlama elemanlarının yer aldığı hücrelerin bir parçasıyken, yüksek gerilim şebekelerde ayrı bir metal pano olarak tasarlanır, üretilir ve üretim santralleriyle trafo merkezlerinin kumanda odalarında kurulumları gerçekleştirilir.

Bu çerçevede, elektrik şebeke yönetiminin beyni olarak adlandırılabilir bu teçhizat, elektrik iletim ve dağıtım şebekesinin en çok katma değer gerektiren teçhizatıdır.

Diğer Faaliyetler:

A. Ticari Mal Satışları:

Şirket'in bir diğer faaliyet alanı, enerji sektöründe faaliyet gösteren küresel firmalardan birisi olan General Electric firmasının şebeke otomasyonu ve varlık yönetimi alanındaki yazılım ve donanım ürün ve sistemlerinin Türkiye ve Cezayir pazarları için yürüttüğü distribütörlük hizmetleridir.

Şirket bu faaliyeti kapsamında, yerli müşterileri nezdinde pazarlama ve tanıtım etkinliklerini yürütmekte, aldığı siparişlerin konusu olan ürünleri yurt dışından ithal etmekte ve müşterilerine teslim etmektedir. Müşterilerin ithalatı kendilerinin yapması durumundaysa, Türkiye ve Cezayir pazarlarında, General Electric ile olan sözleşmesinde tanımlı bir oranda komisyon ücreti tahsil etmektedir.

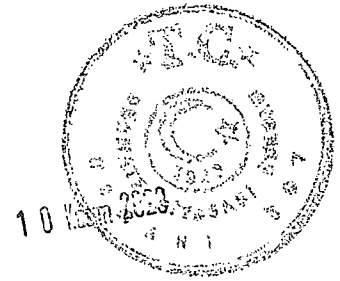
Sadece ticari satışa konu bu ürünler çok istisnai durumlar dışında sipariş üzerine ithal edilmekte, dolayısıyla Şirket üzerinde bir stok maliyeti yaratmamaktadır.

Bu kapsamdaki ürün tipleri aşağıda yer almaktadır:

- Trafo önleyici bakım sensör ve yazılımları:
 - Tekli veya çoklu gaz transformatör izleme ve teşhis ürünleri
 - Transformatör buşingi izleme sistemleri
 - Çözünmüş gaz analizi (DGA) cihazları (sabit veya taşınabilir)
 - Çevrimiçi transformatör yönetim, izleme ve teşhis sistemi ve yazılımları
- Otomasyon ürünleri:
 - Koruma röleleri ve enerji analizörleri
 - Ethernet anahtarları
 - Trafo merkezi otomasyonu yazılımları
 - Yardımcı röleler ve test kutuları
- Orta Gerilim Kapasitörler
- 220kV'a kadar gaz yalıtımlı anahtarlama ürünleri (GIS)

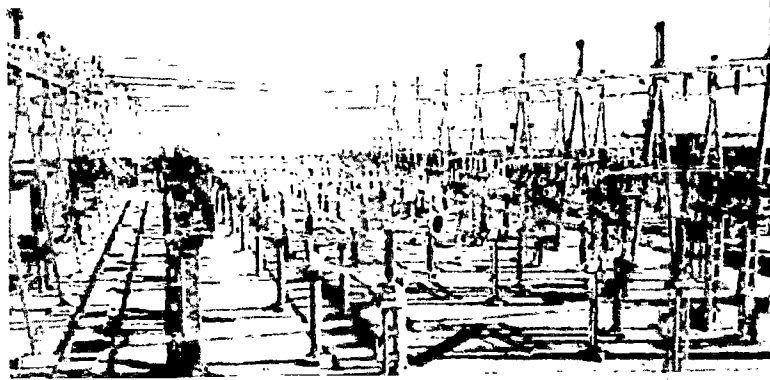
B. Anahtar Teslimi Projeler:

Şirket'in, anahtar teslimi projeler alanındaki faaliyetleri, üç ana başlık altında toplanabilir:



- **Yüksek ve/veya Orta Gerilim Trafo Merkezleri:** Faaliyet gösterilen ülkelerde (örneğin Cezayir, Senegal) özellikle kendi üretimi olan ürünleri kullanabileceği özel projelerde Şirket, 500 kV'a kadar trafo merkezi yapım işlerine ana ya da alt yüklenici olarak veya konsorsiyum yapısı içerisinde katılmaktadır. Bu kapsamda Şirket, aşağıdaki hizmetlerin tamamını ya da bir bölümünü sağlamaktadır:

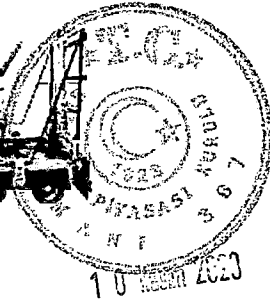
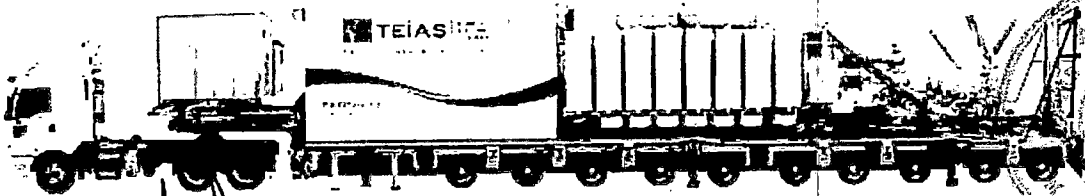
- Fiziki ve elektriksel projelendirme
- Şalt sahası ve kumanda binası inşaat işleri
- Primer montaj ve test
- OG ve sekonder imalat, montaj ve test
- Dijital Kumanda – SCADA sistemi, RTU (uzak terminal birimi – *remote terminal unit*) ve haberleşme sistemleri
- Trafo merkezi test, devreye alma, geçici ve kesin kabul
- Proje yönetimi



Görsel: Ain Tadles 60kVSS Cezayir

- **Mobil Trafo Merkezleri:** Mobil transformatör merkezleri, yüksek ya da orta gerilim şebekenin ana primer omurgasında, doğal afetlerde, acil durumlarda, inşaat işlerinin zor ve çok zaman gerektirdiği zamanlarda, büyük bakımlar süresince ihtiyaç olabilecek acil güç ihtiyacını karşılamak için tasarlanan, gerekli ekipmanları taşıyan bir veya daha fazla römork üzerine monte edilmiş merkezlerdir. Bu mobil merkezler, müşterilere, hızlı kurulum, düşük bakım maliyeti, kesinti sürelerini düşürerek servis sürekliliğinin sağlanması, esneklik ve minimum ağırlığa karşılık maksimum güç gibi değerler katar. Şirket, 245 kV, 100 MVA'ya kadar YG/OG ya da OG/OG mobil transformatör merkezi üretimi yapmaktadır.

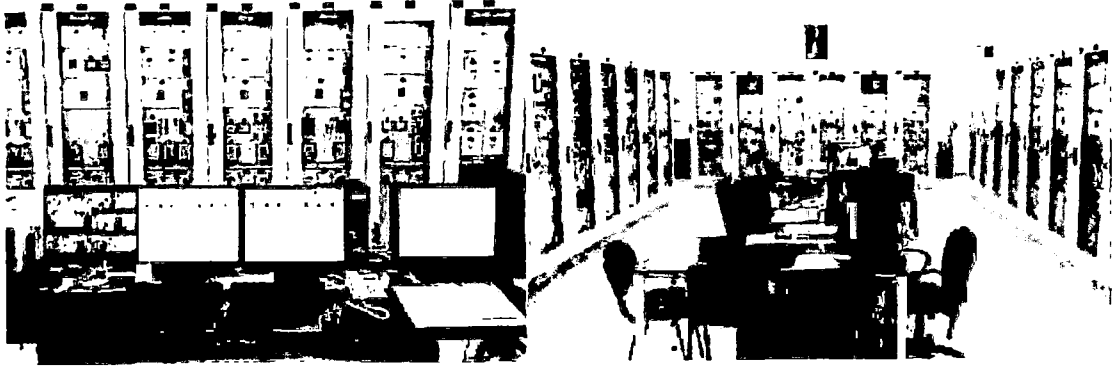
2015 ve 2021 yıllarında TEİAŞ'a teslimatı gerçekleştirilmiş olan toplam 6 adet 154/33kV 50 MVA mobil transformatör merkezinin 2 adedi, 6 Şubat 2023 tarihinde gerçekleşen afette zarar gören zarar gören bölgelerde, işbu İzahname tarihi itibarıyla da kullanılmaya devam etmektedir.



- **Otomasyon Sistemleri:** Şirket'in anahtar teslim temeline projeler yürüttüğü bir diğer uzmanlık alanı otomasyon sistemleridir.

IT tabanlı arayüzleri kullanarak elektrik şebekelerinin yönetilmesini sağlayan bu sistemlerde, üretim kaynaklarından tüketim noktalarına doğru olan güç akışına yön veren, şebeke arızalarını yalıtıp kesinti sürelerini en aza indirgeyen, şebeke varlıklarının durumlarını ve bunlara ait elektriksel değerleri ölçüp ve izleyip, varlıkların verimliliğini temin eden, dolayısıyla işletme ömürlerini uzatan, bakım gereksinimlerini iyileştiren ve tüm bu operasyonların yerel veya uzaktaki kumanda merkezlerinden yapılmasını sağlayan donanım, yazılım ve otomatik algoritmalar kullanılır.

Şirket bu faaliyetleri kapsamında; SCADA (Gözetleyici Kontrol ve Veri Toplama), LAN (Yerel Alan Haberleşme Ağı) ve WAN (Geniş Alan Haberleşme Ağı) altyapısı, RTU (Uzaktan Terminal Ünitesi) ile ana kumanda merkeziyle veri iletişimi, APM (Varlık Performans Yönetimi), IOT (Nesnelerin İnterneti) ve bulut teknolojileriyle entegrasyon, RDMS (İlişkisel Veri Tabanı Yönetimi) ile şirketlerin IT / ERP (Kurumsal Kaynak Planlaması) altyapısıyla entegrasyon sağlayacak mühendislik tasarım, imalat, kurulum, test ve devreye alma hizmetlerini sunmaktadır.



Görsel: İstanbul Çağlayan 380kV GIS SS

C. Servis Hizmetleri:

Şirket'in imal ettiği özellikle gaz yalıtımlı ürünler, tüm hareketli ve yüksek gerilim altındaki parçalarının SF₆ gazı ile yalıtılmış bir tank içerisinde temin edilmelerinden dolayı periyodik bir bakım gerektirmez. Bununla birlikte, işletmeye alınma aşamasında mevcut şebeke altyapısıyla bağlantılarının yapılması ve saha testlerinin gerçekleştirilmesi için Şirket gerekli mühendislik hizmetlerini sağlamakta ya da bu hizmetleri sağlayabilecek firmalara eğitim ve sertifikasyon hizmeti vermektedir. Bunun yanında ve doğal olarak, satış sonrası olası arıza bakım, onarım ve güncelleme hizmetlerini sağlamak da Şirket'in yetkinlik alanına girmektedir.

D. Çatı GES Elektrik Satışları

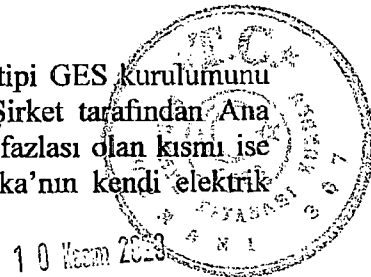
Şirket 2015 yılında Ana Fabrika'da 999,68 kWp YEKA kapsamında çatı tipi GES kurulumunu tamamlayıp devreye almıştır. İlgili santralden üretilen elektrik enerjisi, Şirket tarafından Ana Fabrika'nın kendi ihtiyacında kullanılmakta olup; (olması halinde) ihtiyaç fazlası olan kısmı ise şebekeye YEKA satış fiyatından satılmaktadır. Bu santral ile Ana Fabrika'nın kendi elektrik ihtiyacının büyük bir bölümü karşılanabilmektedir.

E. Zaman Sunucusu

PTP (Hassas Zaman Protokolü (*Precision Time Protocol - PTP*), bilgisayar ağı içerisinde bulunan saatleri eş zamanlama için kullanılan bir protokoldür) /NTP (Ağ Zaman Protokolü (*Network Time Protocol - NTP*) paket anahtarlamalı, değişken gecikmeli veri ağları üzerinden bilgisayar sistemleri arasında saat senkronizasyonu için bir ağ protokolüdür) Zaman Sunucuları uydulardan temin ettiği

ŞİRKETİN İHTİYACI KARŞILANABİLMEKTEDİR.

ŞİRKETİN İHTİYACI KARŞILANABİLMEKTEDİR.



zaman bilgisini bağı olduğu sistemdeki cihazlara nano saniye gecikme mertebesinde aktararak cihazların evrensel zamanla (UTC) zaman senkronizasyonunu sağlamaktadır. Şirket kendi mühendislik imkanlarıyla geliştirdiği ve 2016 yılında ticarileştirdiği EKOSync 1588 serisi ürünlerini koruma kumanda ve otomasyon panoları içerisinde kullanmaktadır.

Şirket, ilişkili tarafı olan Arf Teknoloji ile, zaman sunucusu ürünlerinin üretimi ile ilgili olarak 21.08.2023 tarihinde bir "EKOSync 1588 Serisi Lisanslı Üretici ve Fason İmalat Sözleşmesi" akdetmiştir. Sözleşmenin konusu, Arf Teknoloji tarafından Arf Teknoloji'nin kendi tesislerinde Şirket için fason olarak EKOSync 1588 serisi ürünlerin üretiminin yapılması ile ilgili olarak tarafların hak ve yükümlülüklerinin tespiti, lisanslı üretici Arf Teknoloji'nin hak ve sorumluluklarının tespiti ve fason üretim esaslarının belirlenmesidir. Sözleşme konusunda belirtilmiş olan ürünler için Arf Teknoloji tarafından yapılacak fason işçiliğin ücreti ve ayrıca Arf Teknoloji'nin, Şirket'in iznine tabi olarak EKOSync 1588 serisi ürünlerin satışını karşılıklı anlaşılan ticari şartlar geçerli olacak şekilde üçüncü kişilere gerçekleştirmesi durumunda söz konusu satış tutarı üzerinden Şirket'e ödenecek lisans maliyeti belirlenmiştir. Sözleşme taraflar arasında 1 yıl için imzalanmıştır. Sözleşme süresinin sona ermesinden bir ay önce taraflardan herhangi biri tarafından feshi ihbar olmadığı takdirde sözleşme birer yıllık devrelerde kendiliğinden uzayacaktır.

F. Tedarikçilere Yapılan Ham madde Satışları

Şirket fason işçilik yapan tedarikçilerine rekabetçi maliyet yakalanabilmesi için ham maddeleri toplu alım fiyatlarından tedarik ederek tedarikçilerine satışını yapmakta ve tedarikçilerin ham maddeleri son ürün haline getirmesinden sonra geri almaktadır.

Satışlar:

Şirket, ilke olarak ve ilgili pazarın gereksinimlerine göre, müşteri ile doğrudan kendisi veya yetkili iş ortağı aracılığıyla sözleşme imzalayacak şekilde çoklu satış kanallarını kullanmaktadır. Şirket ayrıca pazarın gereksinimlerine göre iş ortaklarıyla, onlara dağıtımçılık ve/veya temsilcilik yetkisi veren sözleşmeler çerçevesinde çalışabilmektedir.

Şirket, Türkiye'de TEİAŞ, elektrik dağıtım şirketleri, enerji üretim santralleri, sanayi tesisleri ve bayilerine satış yapmaktadır. Yurtdışı pazarlarda ise, bağı ortaklıklarının ve insan kaynağının bulunduğu Cezayir, Senegal ve Portekiz'de kurulu müşterileri ile doğrudan çalışmaktadır. Malzeme ve/veya hizmet sağladığı diğer çoğu ülkede de bağlayıcı bir sözleşmeyle yetkilendirdiği dağıtımçı ve/veya temsilci niteliğinde iş ortakları mevcuttur:

- Dağıtımçı olan iş ortakları, ilgili ülkedeki müşterilerle iş sözleşmelerini kendileri imzalamakta ve ilgili malzemeleri Şirket'ten stok ya da proje temelinde temin edip yeniden satmaktadır.
- Temsilci niteliğindeki iş ortaklarıysa, ülkedeki müşteriyle iş fırsatlarını geliştirip nihai sözleşmenin veya sipariş emrinin doğrudan Şirket'le yapılmasını sağlamak ve bu hizmetlerinin karşılığında bir hizmet faturası karşılığında sözleşmeyle belirlenmiş komisyon ücreti almaktadır.

Her iki nitelikteki iş ortakları da kendi ülkelerindeki müşteri ilişkilerini yönetmekle, malzeme veya hizmet satışı için gerekli izin ve onayları almakla ve pazarlama / tanıtım faaliyetlerini yürütmekle sorumludur.

Ayrıca çoğu iş ortağının, gerektiğinde satış sonrası hizmetleri sağlamak için eğitilmiş ve yetkilendirilmiş insan kaynağı bulunur. Daha çok ticari denilebilecek bir temelde çalışan bu iki iş ortaklığı modelinin dışında, Şirket'in yurt dışı pazarlarda kullandığı bir diğer iş ortaklığı modeliyse; teknoloji transferi temelinde imzalanan bir sözleşme çerçevesinde iş birliğinin geliştirildiği yerel imalatçı ortaklığı modelidir. Bu modelde Şirket, lisans anlaşmaları kapsamında teknoloji transferi

[Handwritten signature and stamp]

[Handwritten signature and stamp]
10 Ekim 2023

yoluyla ana komponentleri ihraç ederek yurt dışındaki iş ortaklarını yerel pazarları için nihai ürün üretir haline getirmektedir. Bu model hem Şirket'in marka değerini uluslararası hale getirmekte hem de ihracat imkânını arttırmaktadır.

Şirket, yurt içi pazarında satışlarını sözleşmeli bir şekilde sipariş avansı olarak ve teslimatta peşin veya çekli şekilde yapmaktadır. Türkiye'de dağıtım şirketlerine yapılan satışların ödemesi ise sözleşme koşullarına uygun olarak vadeli şekilde yapılmaktadır. Şirket'in ihracat satışları ise çoğunlukla sipariş avansı olarak mal tesliminde peşin veya akreditifli olarak banka garantili ve/veya açık hesap şeklinde (ve açık hesap şeklindeki satışlarının tamamında alacak sigortası kapsamında) şekilde tahsil edilmektedir.

Şirket'in çeşitli ürün kategorileri bazında gerçekleştirdiği satışların tutar ve pay dağılımı aşağıda sunulmuştur.

Satış Dağılımı (TL)	2020	Pay (%)	2021	Pay (%)	2022	Pay (%)	2022Y1	Pay (%)	2023Y1	Pay (%)
Orta Gerilim (OG) Anahtarlama Ürünleri	27.692.377	18,6	120.399.895	51,3	237.614.524	45,5	29.012.289	29,9	175.701.302	49,6
Monoblok Transformatör Merkezleri	14.632.661	9,8	28.869.746	12,3	117.015.220	22,4	10.374.966	10,7	73.419.830	20,7
Koruma Kumanda Panoları	15.180.089	10,2	7.865.070	3,4	60.059.416	11,5	20.187.978	20,8	12.130.037	3,4
Ticari Mal Satışları	9.863.546	6,6	25.225.054	10,7	58.097.575	11,1	22.748.739	23,4	48.730.710	13,8
Anahtar Teslim Projeler	77.031.374	51,6	44.795.099	19,1	14.138.526	2,7	9.777.236	10,1	32.533.867	9,2
Diğer Faaliyetler	4.759.193	3,2	7.551.708	3,2	35.580.769	6,8	4.935.065	5,1	11.622.548	3,3
TOPLAM	149.159.239	100	234.706.572	100	522.506.029	100	97.036.273	100	354.138.294	100

Müşteri Grupları:

Şirket'in satışları 31.12.2020, 31.12.2021, 30.06.2022, 31.12.2022 ve 30.06.2023 tarihleri itibarıyla sona eren dönemler için müşteri grubu bazında aşağıdaki tabloda belirtilmiştir.

Müşteri Grupları (TL)	31.12.2020	Pay (%)	31.12.2021	Pay (%)	31.12.2022	Pay (%)	30.06.2022	Pay (%)	30.06.2023	Pay (%)
TEİAŞ ve TEİAŞ Yüklenicileri	11.822	0,0	46.541.111	19,8	26.150.994	5,0	626.015	0,6	12.642.008	3,6
Elektrik Dağıtım Şirketleri	31.848.041	21,4	107.443.973	45,8	313.904.815	60,1	31.526.972	32,5	124.387.986	44,7
Bağımsız Enerji Üreticileri	1.942.601	1,3	387.253	0,2	11.889.645	2,3	8.135.470	8,4	11.375.600	3,2
Orijinal Ürün Üreticileri (OEM)	4.782.567	3,2	10.038.062	4,3	26.530.763	5,1	3.650.078	3,8	35.169.718	9,9
Endüstriyel Tesisler	4.962.634	3,3	6.109.418	2,6	16.455.683	3,1	12.558.545	12,9	12.312.282	3,5
Elektrik Malzeme Satıcıları ve Elektrik Mühendisleri (EPC)	3.848.516	2,6	5.737.367	2,4	12.763.428	2,4	1.955.876	2,0	29.081.054	8,2
Bayiler ve Proje İş Ortakları	787.070	0,5	2.184.812	0,9	4.230.168	0,8	1.719.586	1,8	16.084.999	4,5
Ihracat Pazarları	98.923.421	66,3	54.717.936	23,3	105.850.867	20,3	35.898.592	37,0	83.460.291	19,8
Diğer Müşteriler / Gelirler	2.052.568	1,4	1.546.639	0,7	4.729.667	0,9	965.140	1,0	9.155.760	2,6
TOPLAM	149.159.239	100	234.706.572	100	522.506.029	100	97.036.273	100	354.138.294	100

1) Türkiye Elektrik İletim A.Ş. (TEİAŞ) ve TEİAŞ'a Sözleşmeyle iş yapan ana yükleniciler veya alt yükleniciler:

TEİAŞ, Türkiye sınırları içinde yüksek gerilim seviyesindeki enerji nakil hatlarını ve trafo merkezlerinden oluşan ulusal iletim ağını kuran ve işleten bir devlet kurumudur.

TEİAŞ'ın her yıl yaptığı yatırımlar arasında, İTM (indirici trafo merkezi) yapım ya da genişletme işleri bulunur. Kamuya açık ihale yöntemiyle ana yüklenicileri belirlenen bu işler kapsamında, yıllık yatırım programı doğrultusunda 170 kV veya 400 kV gerilim seviyesinde trafo merkezleri inşa edilir.

Özellikle büyük şehirlerdeki ya da yer darlığı olan ve sınırlı bir alana kurulacak olan trafo merkezi işlerinde TEİAŞ, metal bölmeli muadillerine göre daha küçük boyutlarda üretilen, dolayısıyla daha az yer kaplayan, bakımsız bir ürün grubu olan gaz yalıtımlı hücreleri tercih etmektedir. Dolayısıyla TEİAŞ'ın çoğu zaman ana yüklenicileri üzerinden temin ettiği İTM'lerde Ekos marka metal mahfazalı gaz yalıtımlı primer modüler hücreler kullanılmaktadır.

Bununla birlikte TEİAŞ, enerji iletim sisteminde ilave ve acil güç ihtiyaçları ortaya çıktığında, doğal afetler ya da geniş kapsamlı bakım durumları gibi ihtiyaçlarında yedek kaynak olarak kullanmak üzere hızlı bir şekilde enerji ihtiyacını karşılamak amacıyla belirli dönemlerde mobil transformatör merkezi alımı için ihaleler yapmaktadır. TEİAŞ bünyesinde 12 adet mobil transformatör merkezi bulunmakta olup, bunlardan 6 adedi 2015 ve 2021 yıllarında Şirket tarafından üretilip teslim edilmiştir. Mobil transformatör merkezleri 154/33.6 kV 50 MVA gücünde indirici taşınabilir transformatör merkezleridir ve orta ölçekli bir şehrin enerji ihtiyacını karşılayabilecek niteliktedir.

Öte yandan TEİAŞ, yüksek gerilim şebekesi alanında teknik standart ve koşulları belirleyen tek kurum olması itibarıyla, yüksek gerilim seviyesinden ulusal iletim hattına bağlanan kamuya ait (EÜAŞ) veya özel sektöre ait tüm üreticilerin ve sanayi tesislerinin (örneğin TÜPRAŞ, Erdemir, Kardemir, vb. güç ihtiyaçlarını yüksek gerilim seviyesinden sağlarlar) trafo merkezlerinde kullanılacak teçhizat için de bir referans niteliğindedir.

2) Elektrik Dağıtım Şirketleri:

Elektrik dağıtım şirketleri, EPKn hükümlerine göre dağıtım lisansı sahibi olan; güncel durumda tamamı özel sektöre ait şirketlerdir. Aynı kanunla belirlenmiş sorumlulukları, işletmecisi oldukları bölgelerdeki altyapı yatırımlarını yapmak, mevcut altyapının bakımını sağlamak, teknik ve teknik olmayan kayıpları en aza indirmek suretiyle, EPDK'nın ilgili yönetmeliklerinde tanımlanan ölçütlere göre enerji arzının sürekliliğini ve teknik kalitesini temin etmektir. Elektrik enerjisi dağıtım bölgeleri, Türkiye genelinde toplam 21 bölgeye ayrılmış olup, bu bölgelerden 16 tanesinde faaliyet gösteren dağıtım şirketleri, Şirket'in doğrudan ya da elektrik malzeme satıcısı ve elektrik müteahhitleri aracılığıyla dolaylı olarak müşteri portföyüne dahildir.

3) Bağımsız Enerji Üreticileri:

Bağımsız enerji üreticileri, EPKn hükümlerine göre üretim lisansı sahibi olan, özel sektöre ait şirketlerdir. Özel sektöre ait RES ve GES'ler, hem santral içi elektrik altyapısının orta gerilim halka şebekesi mimarisinde tasarlanması konusunda hem de bu santrallerin tüketim noktalarına yakınlığı bakımından elektrik şebekesi ana omurgasının yüksek gerilimden orta gerilim seviyesine indirilmesi konusunda hizmet almaktadır.

4) Orijinal Ürün Üreticileri (OEM):

Orijinal ürün üreticileri, herhangi bir sektörde kendi tasarımı ve markasıyla ürün üretimi gerçekleştiren imalatçı firmalardır. Şirket, bu firmalara General Electric'in yetkili bayisi ve katma değerli satıcısı olarak satış faaliyetlerinde bulunduğu ticari mal satışlarını gerçekleştirmektedir. Bu firmalar şirketten satın aldıkları ürünlerle kendi ürettikleri ürünlerine katma değer sağlamaktadırlar.

Örneğin transformatör izleme ve teşhis sistemleri satın alan transformatör üreticileri, koruma röleleri satın alan orta gerilim hücre üreticileri, yine koruma röleleri veya otomasyon malzemeleri satın alan koruma kumanda panoları üreticileri, GE marka komponent kullanan alçak gerilim elektrik pano imalatı yapan firmalar, bu kategori altında sınıflandırılabilir.

5) Endüstriyel Tesisler:

Demir çelik, petrol, çimento, kâğıt, maden, cam gibi sektörlerde faaliyet gösteren büyük endüstriyel firmaların yanı sıra organize sanayi bölgeleri ile bu bölgelerde bulunan fabrikalar ve işletmeler, ayrıca veri merkezleri bu kategoride değerlendirilmektedir. Bu kategoride sınıflandırılan müşterilerin, işletmelerinde veya tesislerinde gerçekleştirdikleri fabrika inşaatları, depo kurulumları gibi yatırımlar için elektrikli teçhizat ihtiyaçları olmaktadır. Bu elektrikli teçhizat alımları, doğrudan satın alma yöntemiyle ya da özel sektör ihaleleri aracılığıyla karşılanabilmektedir.

6) Elektrik Malzeme Satıcıları ve Elektrik Müteahhitleri (EPC):

Elektrik malzeme satıcıları, elektrikle ilgili her türlü malzemeyi toptan olarak temin eden ve satan işletmelerdir. Şirket'in ürün portföyü içerisinde özellikle OG hücreleri, beton köşkleri, ithal ettiği GE distribütörlük ürünlerini, proje gereksinimlerine göre tedarik ettikleri diğer gerekli malzemeler ile birlikte yüklenicilere ya da son kullanıcılara satmaları bakımından, Şirket'in önemli müşteri gruplarından birini oluştururlar.

Elektrik müteahhitleri ise, genellikle büyük enerji projelerini baştan sona planlayan, malzeme temin eden ve inşa eden şirketlerdir. EPC kelimesi, bu firmaların üç ana görevini temsil eder: Mühendislik (*Engineering*), Tedarik (*Procurement*) ve İnşaat (*Construction*). Örneğin, bir rüzgar enerjisi parkı ya da büyük bir fabrikanın elektrik sistemini kurmak gibi projeleri üstlenirler. Bu şirketlerin müşterileri genellikle büyük işletmeler, devlet kurumları veya enerji sektöründe faaliyet gösteren diğer firmalardır. Ayrıca büyük konut projeleri veya alışveriş merkezleri gibi inşaat projelerinde de hizmet verebilirler. Şirket'in müşteri portföyündeki yine önemli bir gruptur.

7) Bayiler ve Proje İş Ortakları:

Şirket'in; Türkiye geneli yurtiçi satış dağıtım kanalı organizasyonu Yurt içi satış bayileri ve yurt içi proje iş ortakları olarak iki ayrı yapı altında devam etmektedir.

Bayi ve proje iş ortakları satış organizasyonu içerisinde finansal risk paylaşımı, hedef kitle olan tüm müşteri gruplarına yalın bir organizasyon ile ulaşma, stok planı ile kapasite dengeleme ve tedarik zincirini güçlendirme ve maliyet kontrolü gibi faydaları söz konusudur.

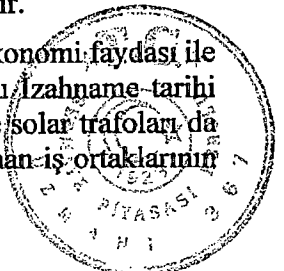
Şirket, yurt içi bayilik organizasyonunu 2022 yılı itibarıyla aktive etmiş olup pazarda OG anahtarlama, trafo merkezleri ve GE distribütörlük ürün gruplarının satışında çeşitli firmalar ile iş ortaklığı oluşturmuştur ve halihazırda faaliyet gösteren üç ayrı firmayla da pazarda ticari satış gerçekleştirmektedir. Şirket, partnerlik ve iş ilişkisi kuracağı firmaların belirlenmesi konusunda seçici davranmaya gayret etmekte; azami ölçüde sektör deneyimi ve etkinliği yüksek, marka değerini koruyabilecek ve teknik alt yapısı güçlü firmalar ile iş ortaklığı kurmayı hedeflemektedir.

Elektrik dağıtım ve iletim şirketlerinin yatırımlarının çeşitli sebeplerle ertelenmesi durumunda bayilik organizasyonu Şirket'in satış kanalları açısından kritik bir öneme sahip olmakta ve Şirket'e esneklik ve üretim stabilitesi sağlaması açısından kayda değer fayda sağlamaktadır.

Şirket, pazar payını büyütme, kapasitesini artırma ve etkin kullanabilme, ölçek ekonomisi faydası ile pazarda rekabet edebilecek düzeye gelmiştir. Mevcut ürünlerinin yanı sıra işbu İzahname-tarihi itibarıyla yatırımı devam eden Trafo Fabrikası ile üretimi hedeflenen dağıtım ve solar trafoları da dikkate alındığında Şirket'in ana hedefleri arasında, bayi kanalı içerisinde bulunan iş ortaklarının payını adetsel ve ciroasal olarak büyütme de yer almaktadır.

ŞİRKETİN İZAHNAMESİ
10 Ocak 2023

ŞİRKETİN İZAHNAMESİ
10 Ocak 2023



Şirket, dünya genelinde Avrupa, Afrika, Asya, Güney Amerika kıtalarında bulunan, aşağıda da bir listesine yer verilmiş olan 34 ülkeye ürün satışı gerçekleştirmektedir.

Kıta	Ülke
Afrika	Benin
Afrika	Cezayir
Afrika	Fildişi Sahilleri
Afrika	Gabon
Afrika	Mali
Afrika	Mısır
Afrika	Senegal
Afrika	Togo
Afrika	Tunus
Asya	Bangladeş
Asya	Birleşik Arap Emirlikleri
Asya	Endonezya
Asya	Filipinler
Asya	Hindistan
Asya	Irak
Asya	Katar
Asya	Malezya
Asya	Özbekistan
Asya	Sri Lanka
Asya	Tayvan
Asya	Vietnam
Avrupa	Almanya
Avrupa	Çekya
Avrupa	Hollanda
Avrupa	İngiltere / Birleşik Krallık
Avrupa	İsveç
Avrupa	İtalya
Avrupa	Kıbrıs
Avrupa	Macaristan
Avrupa	Moldova
Avrupa	Portekiz
Avrupa	Romanya
Güney Amerika	Brezilya
Güney Amerika	Uruguay

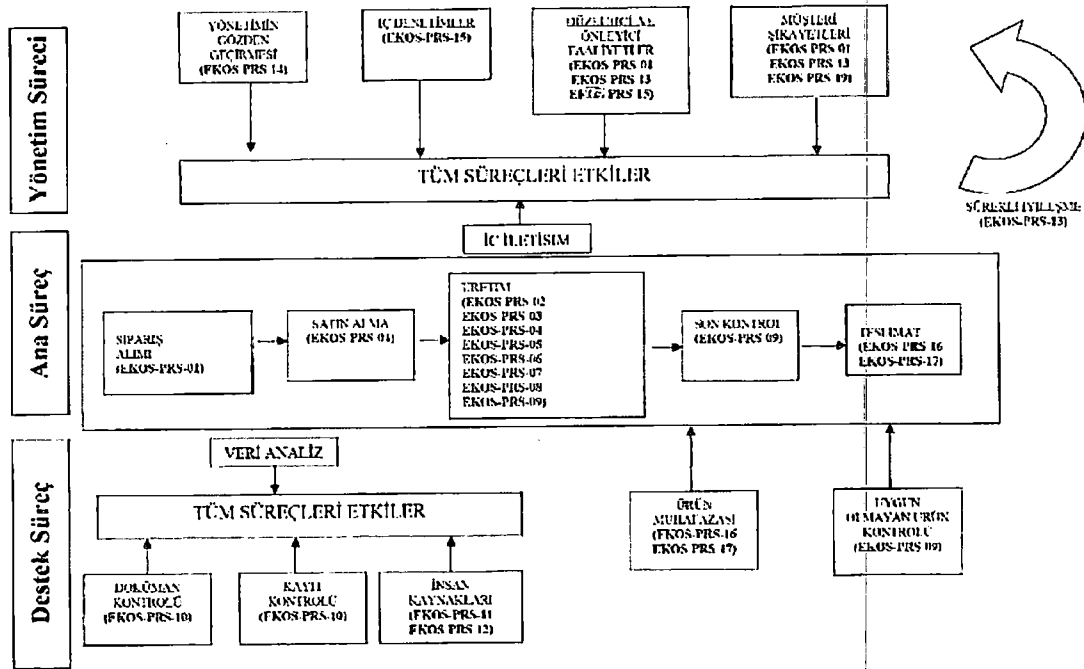
Satış kanallarından alınan sipariş emirleri ve sözleşmeler, eğer satışın içeriği sadece ürün teminiyse satış operasyonları bölümüne, eğer alt-yüklenici ve/veya kendi teknisyen kaynağını kullanarak

verilecek hizmetleri de kapsayan anahtar teslimi temelinde ürün ve hizmet teminiyse proje operasyonları bölümüne aktarılır. Operasyon bölümleri bu aşamadan itibaren faturanın kesilip ödemenin tahsil edildiği nihai aşamaya kadar tüm iş süreçlerinin yönetilmesinden, Şirket içi ve dışı tüm paydaşlarla eşgüdüm ve iletişimin yürütülmesinden sorumludurlar. Temel performans göstergeleri, işi planlanan bütçeyle taahhüt edilen süre içerisinde tamamlamaktır. Ödeme tahsil edildikten sonra, ticari operasyon döngüsü tamamlanmış sayılır ve işin sahipliği, garanti süresi içerisindeki olası hizmetleri vermek üzere satış sonrası hizmet bölümüne geçer. Garanti kapsamı dışında kalan parça ve hizmet teminleri yeni bir ticari operasyon döngüsünün konusu olurlar.

Şirket, ürün satışlarının bir kısmını kamu ya da özel sektör ihalelerine doğrudan katılmak suretiyle müşterilerin talep ettiği teknik ve idari dokümanlar ile gerçekleştirmektedir. Söz konusu ihaleler kapsamında sözleşmeye ek olarak; sapmalar listesi, garantili özellikler listesi, gizlilik taahhütnamesi, idari ve teknik şartnameler gibi dokümanlar da Şirket tarafından imzalanmaktadır.

Şirket'in sözleşmeye uygun olarak belirlenen tamamlama süresi içinde teslimatların tamamlanamaması halinde sözleşmede belirtilen gecikme cezalarını ödemekle yükümlü olabilir.

Şirket'in üretimini gerçekleştirdiği ürünler açısından girdi kalite kontrol süreci, genel hatlarıyla aşağıdaki şemada gösterildiği şekildedir:



Şirket bayilere yapılan yurt içi ve yurt dışı satışa konu tüm ürünlere fabrika tesliminden itibaren 24 ay süre ile üretim hatalarına garanti uygulamaktadır. Güncel durumda Şirket'in üretimini sağladığı ürünlere ilişkin garanti talepleri, toplam satışlarının %1'ine dahi tekabül etmeyecek oldukça düşük bir orandadır. Bununla birlikte, Şirket'in müşteri memnuniyetini sağlamak adına, Türkiye genelinde 24 saat operasyonel şekilde çalışan, kendi servis ekibi bulunmaktadır. Ayrıca Şirket yurt içi ve yurt dışında hizmet verdiği bölgeler için servis firmalarıyla anlaşmakta ve sertifikalandırmaktadır.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Sirket'in Tamamlanmış ve Devam Eden Önemli Projeleri:

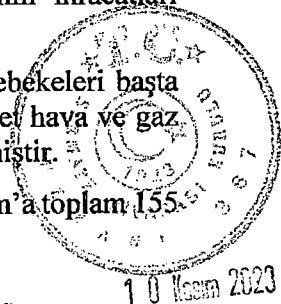
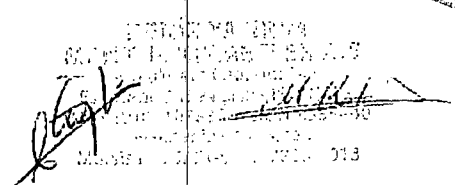
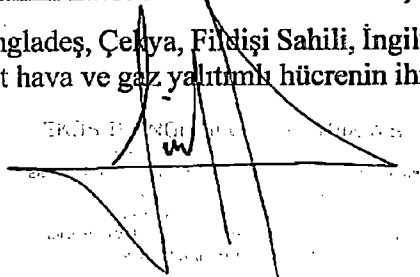
Tamamlanan Önemli Projeler:

2023 yılında tamamlanan önemli projeler:

- Katar'ın ulusal elektrik şirketi Kahramaa'nın Phase-13 projesi kapsamında ana yüklenici GE için imal edilen 127 adet otomasyon ve koruma panoları teslim edilmiştir.
- Enerjisa bünyesindeki Başkent, Anadolu Yakası ve Toroslar EDAŞ şirketlerinin işlettiği orta gerilim şebekede kullanılmak üzere toplam 317 adet gaz yalıtımlı hücre ve 149 adet beton trafo köşkü teslim edilmiştir.
- Bir tekstil yatırımcısının Özbekistan ve Türkmenistan'da kuracağı fabrikalar için üretilen 40 adet hava yalıtımlı hücre teslim edilmiştir.
- İngiltere, Filipinler, İsveç, Romanya ve Moldova'ya toplam 121 adet hava ve gaz yalıtımlı hücrenin ihracatı gerçekleştirilmiştir.
- İstanbul'da Ataköy'ün artan güç ihtiyacını karşılamak üzere TEİAŞ'ın kurduğu 154/33 kV 2 x 100 MVA Ataköy GIS Trafo Merkezi'nin orta gerilim dağıtım hatlarını besleyecek gaz yalıtımlı birincil hücrelerinin üretimleri tamamlanarak teslim edilmiştir.
- Adapazarı Ferizli OSB'nin genişleme projesi kapsamında 48 adet hava yalıtımlı hücre teslim edilmiştir.
- İstanbul'da Sirkeci ve Güngören, Antalya'da Muratpaşa olmak üzere büyük şehirlerin yoğun noktaları için tasarlanan 4 adet yeraltı trafo köşkü 2023 yılında üretilmiş ve yerlerinde hizmete alınmıştır.
- Aydın-Denizli-Muğla, Gediz, Trakya ve Uludağ EDAŞ şirketlerinin işlettiği şebeke için üretilen toplam 150 adet hava ve gaz yalıtımlı hücre ile 10 adet beton trafo köşkünün imalatları tamamlanmış ve ilgili sahalarına teslim edilmiştir.
- İtalya'nın yenilenebilir enerji alanındaki ulusal şirketi olan Enel Green Power'ın 40 MW gücündeki 2 elektrik depolama sahasında kullanılmak üzere gaz yalıtımlı hücrelerin ihracatı gerçekleştirilip yerinde devreye alınmıştır.

2022 yılında tamamlanan önemli projeler:

- İngiltere'nin yenilenebilir enerji alanındaki bir öncü yatırımcı şirketin 25 MW gücündeki Blackpool elektrik depolama tesisi için üretilen 27 adet gaz yalıtımlı hücre teslim edilmiştir.
- İstanbul Karaköy'de Galata Köprüsü'nün çıkışında yer alan tarihi Ziraat Bankası binasının yeni güç ihtiyacını karşılamak için tasarlanan yeraltı trafo köşkü üretilmiş ve hizmete alınmıştır.
- Turkcell Ankara ve Gebze'de kurulan veri merkezlerinin güç ihtiyacı Şirket'in tasarladığı gaz yalıtımlı hücre ve beton köşklerle sağlanmış ve bu kritik tesisler hizmete alınmıştır.
- Fildişi Sahili ve Burundi'de yer alan 400 kV trafo merkezleri yapımı kapsamında ana yüklenici GE için tasarlanıp imal edilen 91 adet otomasyon ve kumanda panolarının ihracatları yapılmıştır.
- Ayedaş, Başkent, Gediz ve Uludağ EDAŞ şirketlerinin işlettiği orta gerilim şebekeleri başta olmak üzere, ülkenin elektrik dağıtım ağında kullanılmak üzere toplam 984 adet hava ve gaz yalıtımlı hücre ile 276 adet beton köşk üretilmiş ve ilgili sahalarına teslim edilmiştir.
- Bangladeş, Çekya, Fildişi Sahili, İngiltere, İsveç, Moldova, Romanya ve Vietnam'a toplam 155 adet hava ve gaz yalıtımlı hücrenin ihracatı gerçekleştirilmiştir.



- Portekiz’de 144 MW gücündeki bir güneş enerjisi santralinde kullanılmak için üretilen gaz yalıtımlı hücrelerin ihracatı gerçekleştirilmiştir.

2021 yılında tamamlanan önemli projeler:

- Sivas ve Mersin’de kurulu biyokütle enerji santralleri için üretilen 15 adet hava yalıtımlı hücre teslim edilmiştir.
- Sonelgaz için 400/220 kV 3x300 MVA gücündeki trafo merkezi yapımı anahtar teslim olarak tamamlanmıştır.
- Cezayir, Çekya, Fildişi Sahili, Filipinler, Moldova, Senegal ve Tunus’a toplam 414 adet hava ve gaz yalıtımlı hücrenin ihracatı gerçekleştirilmiştir.
- 50 MVA gücünde 2 adet 154 / 36 kV Mobil Trafo Merkezi’nin tasarım ve imalatı tamamlanmış ve TEİAŞ’a teslim edilmiştir.
- BOTAS’ın Tuz Gölü Yeraltı Doğalgaz Depolama projesi için üretilen 8 adet hava yalıtımlı hücre beton köşkiyle birlikte teslim edilmiş ve yerinde devreye alınmıştır.
- Aydın-Denizli-Muğla, Ayedaş, Başkent, Gediz ve Toroslar EDAŞ şirketlerinin işlettiği orta gerilim şebekeleri başta olmak üzere, ülkenin elektrik dağıtım ağında kullanılmak üzere toplam 688 adet hava ve gaz yalıtımlı hücre ile 259 adet beton köşk üretilmiş ve ilgili sahalarına teslim edilmiştir.
- 2.000 MW’dan daha fazla lisans gücüyle Avrupa kıtasının en büyük kara-üstü rüzgar enerjisi sahası olan İsveç’teki bir proje için primer gaz yalıtımlı orta gerilim hücrelerin ve özel tasarım beton köşklerin ihracatı gerçekleştirilip yerinde devreye alınmıştır.

Devam Eden Önemli Projeler:

- Başkent EDAŞ, İstanbul Anadolu Yakası EDAŞ ve Toroslar EDAŞ ile 189 adet 36kV Gazlı Monoblok Trafo Merkezi ve 265 adet 36kV Gaz Yalıtımlı Metal Mahfazalı Hücre sözleşmeleri devam etmektedir. 2023 ve 2024 yılları içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- İskenderun Demir Çelik A.Ş. tarafından sipariş edilen 50 adet fider koruma rölesinin 2023 yılı içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- Cezayir’de Şirket’in lisansı ile üretim yapan pano imalatçısı iş ortağı ile 500 set (1500 adet) gazlı yük ayırıcı sözleşmesi imzalanmıştır.
- Cezayir’de 8 farklı yüksek gerilim trafo merkezinde kullanılmak üzere 119 adet 36kV metal clad hücrelerin, 2023 ve 2024 yılları içerisinde Ekos Portekiz üzerinden teslim edilmesi planlanmaktadır.
- ENTEK firmasının işlettiği hidroelektrik santralleri ile imzalanan transformatör yağı çoklu gaz analiz cihazı kurulum projesi sözleşmeleri kapsamında toplam 3 adet çoklu gaz analiz cihazının 2023 yılı içerisinde teslim edilip devreye alınması planlanmaktadır.
- TÜPRAŞ ile imzalanan sözleşme kapsamında Kırıkkale tesisine 10 adet fider koruma rölesinin 2023 yılı içerisinde teslim edilip; test ve devreye alma hizmetlerinin gerçekleştirilmesi hedeflenmektedir.
- Katar projesi sözleşmesi kapsamında 132kV trafo merkezinin 20 adet koruma ve kumanda panolarının 2023 yılı içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- Burundi projesi sözleşmesi kapsamında 110kV trafo merkezinin 27 adet koruma ve kumanda panolarının 2023 yılı içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.

EROT GEMİLERİ VE YATIRIM A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900
Mersis: 08050012709000000001
İstanbul, Türkiye

EROT GEMİLERİ VE YATIRIM A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900
Mersis: 08050012709000000001
İstanbul, Türkiye



10 Kasım 2023

- Enerjisa Enerji Üretim A.Ş. siparişleri kapsamında toplam 7 adet trafo diferansiyel koruma rölesinin 2023 yılı içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- Bir güç trafosu üreticisinin İsrail'in ulusal elektrik şirketi IEC'ye ihraç edeceği proje kapsamında 2 adet transformatör ve buşing izleme sisteminin 2023 yılı içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- Bir güç trafosu üreticisinin Saudi Electricity Company (SEC) projesi siparişi kapsamında 30 adet transformatör izleme sisteminin 2023 yılı içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- ERDEMİR projesi kapsamında bir pano üreticisine 12 adet 8 serisi koruma rölesinin 2023 yılı içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- Moldova'da kurulacak bir güneş enerjisi projesi kapsamında 2 adet monoblok trafo merkezinin 2023 yılı içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- Uluğ Enerji ile imzalanan sözleşme kapsamında 112 adet monoblok ve prefabrik trafo merkezleri ile 798 adet hava yalıtımlı metal mahfazalı modüler hücrelerin 2023 ve 2024 yılları içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- Bir elektrikli araç şarj istasyonu işletmeci firmasının siparişine istinaden 101 adet hava yalıtımlı ve 23 adet gaz yalıtımlı monoblok trafo merkezinin 2023 ve 2024 yılları içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- GDZ EDAŞ ile imzalanan sözleşmeler kapsamında 76 adet 36kV hava yalıtımlı metal mahfazalı hücreler ile 26 adet 36kV gaz yalıtımlı metal mahfazalı hücrelerin 2023 ve 2024 yılları içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- Portekiz'in Navarra kentindeki güneş enerji santrali projesi kapsamında 7 adet 24kV gaz yalıtımlı metal mahfazalı hücrelerin 2023 yılı içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- Tunus'taki iş ortağından gelen siparişler kapsamında 146 adet 36kV gaz yalıtımlı metal mahfazalı kompakt RMU hücre kazanlarının, 37 adet 36kV gaz yalıtımlı metal mahfazalı modüler hücre kazanlarının ve 389 adet gazlı yük ayırıcıların 2023 yılı içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- Türkiye bayilik sözleşmeleri kapsamında 269 adet 36kV hava yalıtımlı metal mahfazalı modüler hücreler, 12 adet 36kV gaz yalıtımlı metal mahfazalı modüler hücreler ve 92 adet monoblok beton trafo merkezinin 2023 ve 2024 yılları içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- Beda Enerji, TREDAS, DEDAS siparişleri kapsamında toplam 11 adet 36kV gaz yalıtımlı metal mahfazalı modüler hücreler ile 1 adet hava yalıtımlı monoblok beton trafo merkezinin 2023 yılı içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- Yapımı devam eden hibrit santral projeleri kapsamındaki YEKA projeleri için kalan 48 adet 36kV gaz yalıtımlı metal mahfazalı kompakt RMU hücrelerin 2023 yılı içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- Şirket'in Filipinler'deki iş ortağının açtığı siparişler kapsamında 6 adet 36kV gaz yalıtımlı metal mahfazalı hücreler ve 4 adet 36kV kaset tipi devre kesicili güç modülünün 2023 yılı içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- HABAS 400 kV gaz yalıtımlı trafo merkezi sözleşmesi kapsamında 37 adet koruma ve kumanda panosu ve trafo merkezi otomasyon sisteminin teslimi ile test ve devreye alma hizmetlerinin 2024 yılı içerisinde gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

104

rişler kapsamında 6 adet 36kV gaz yalıtımlı
tipi devre kesicili güç modülünün 2023 yılı
sözleşmesi kapsamında 37 adet koruma ve
sisteminin teslimi ile test ve devreye alma
esi planlanmaktadır.

10 Kasım 2023

- Ana yüklenici firma ile imzalanan sözleşmeler kapsamında TEİAŞ İTM.330 Referanslı 154/33kV Piyale GIS TM, TEİAŞ İTM.430 Referanslı 154/33kV Fikirtepe GIS TM ve TEİAŞ İTM.432 Referanslı 154/33kV Akhisar GIS TM projeleri için toplam 139 adet 36kV primer gaz yalıtımlı metal mahfazalı modüler hücrelerin 2024 yılı içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- Fildişi Sahilleri milli elektrik şirketi CIE şebekesinde kullanılmak üzere ana yüklenici firmadan alınan sipariş kapsamında toplam 25 adet 24kV ve 36kV gaz yalıtımlı metal mahfazalı modüler hücrelerin 2023 yılı içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- Türkiye’de bir GES Projesi kapsamında toplam 20 adet 36kV primer gaz yalıtımlı metal mahfazalı modüler hücrelerin 2024 yılı içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.
- Fildişi Sahilleri milli elektrik şirketi CIE şebekesinde kullanılmak üzere toplam 4 adet 36kV hafifletilmiş donanımlı monoblok trafo merkezi ve 7 adet 36kV gaz yalıtımlı metal mahfazalı modüler hücrelerin 2023 yılı içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde geline aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Şirket’in “Ar-Ge Merkezi” Kasım 2017 tarihinde, Ana Fabrika’da faaliyet göstermeye başlamıştır. 30.09.2021 tarihi itibarıyla “Ar-Ge Merkezi” faaliyetlerine son verilmiştir. Faaliyetlerinin durdurulması öncesinde “Ar-Ge Merkezi” kapsamında 15 adet Ar-Ge projesi tamamlamış olup, bu dönemde Ar-Ge Merkezi bünyesinde 3 yüksek lisans mezunu, 10 lisans mezunu araştırmacı ve 5 teknisyen statüsünde kişi istihdam edilmiştir.

Şirket, Ar-Ge çalışmalarına Balıkesir Teknopark bünyesinde devam etmeyi planlamakta olup; Ar-Ge ve tasarım faaliyetlerine Teknokent’te devam edilmesi için Şirket tarafından Balıkesir Üniversitesi Teknokent’e yapılmış olan başvuru uygun görülmüş ve 11.10.2023 tarihinde Balıkesir Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde Balıkesir Teknokent Şubesi tescil edilmiştir. İşbu İzahname tarihi itibarıyla Teknokent sözleşme süreçleri devam etmektedir.

Şirket, akademik işbirliği kapsamında Boğaziçi Üniversitesi ve Yıldız Teknik Üniversitesi’nden öğretim üyelerinin de katılımıyla çeşitli TEYDEB ve TÜBİTAK projeleri geliştirmiştir.

Şirket, Trafo Fabrikası içerisinde yaklaşık 3.500 m² kapalı alanda rutin ve özel testler yapabilen yüksek gerilim dielektrik yalıtım testlerinin, izolasyon yağ ve gaz analizi yapılacağı; TÜRKAK akreditasyonuna sahip olacak YG dağıtım transformatörü test laboratuvarını 2024 yılı ilk yarısında devreye alarak bu ürünlerde prototiplendirme, sertifikasyon ve ticarileşme süreçlerini hızlandırmayı hedeflemektedir.

Şirket, Ar-Ge faaliyetlerini yeni ürün geliştirmenin yanı sıra mevcut ticari ürünlerinin üretim kolaylığı, hızı ve kalitesi anlamında imalat süreçlerini iyileştirmek adına da kullanmaktadır.

Şirket’in Ar-Ge Merkezi kapsamında T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığına bildirerek ve/veya kendi bünyesinde tamamladığı projelere ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir:

No	Proje Adı	Durumu	Bitiş Tarihi
1.	36kV, 1250A/16kA, Hava Yalıtımlı Hücreler için SF ₆ Gazı Yalıtımlı Ayırıcılar	Tamamlandı	31.01.2018
2.	36kV, 2500A/Arabalı Tip Metal Clad Hücreler İçin Vakum Tüplü Kesiciler	Tamamlandı	30.04.2018
3.	Hava Yalıtımlı Hücreler İçin 630A/16kA, SF ₆ Gazı Yalıtımlı Süpürmeli Yük Ayırıcıları Tasarım ve İmalatı	Tamamlandı	31.03.2019

No	Proje Adı	Durumu	Bitiş Tarihi
4.	36kV, 2500A SF ₆ Gazı Yalıtımlı Hücre Tasarımı ve Geliştirilmesi	Tamamlandı	31.12.2019
5.	24kV, 3200A 31,5kA SF ₆ Gazı Yalıtımlı Hücreler	Tamamlandı	31.12.2019
6.	Kuru Hava Yalıtımlı Hücre Tasarımı	Tamamlandı	31.12.2019
7.	36kV, 16kA Hava Yalıtımlı Hücre Tip Çeşitlendirmesi ve Geliştirilmesi	Tamamlandı	01.01.2020
8.	Ayırıcı Mekanizmasının Kontakların Titreşim ve Harici Zorlamalardan Etkilenmemesi için İyileştirme Projesi	Tamamlandı	31.03.2021
9.	Kompakt Hücrelerde Kullanılan Kendinden Beslemeli Röleler için Self-Supply Bobin Tasarımı	Tamamlandı	30.04.2021
10.	36 kV, 630A/20kA Yük Ayırıcı Tasarım ve Geliştirilmesi	Tamamlandı	01.06.2021
11.	Yüksek Gerilim (60kV) Mobil Trafo ve Dağıtım Merkezi Tasarım ve Geliştirilmesi	Tamamlandı	30.06.2021
12.	36 kV 1250 A Arabalı Tip Vakum Devre Kesici Tasarımı	Tamamlandı	30.06.2021
13.	36 kV, 2500A/31,5kA Primer GIS Vakum Tüp Adaptasyonu	Tamamlandı	01.08.2021
14.	24 kV Gaz İzoleli Hücre için Gerilim Trafosu Tasarımı	Tamamlandı	01.08.2021
15.	24 kV, 630A/20kA Hava Yalıtımlı Hücre Tasarımı ve Geliştirilmesi	Tamamlandı	01.08.2021
16.	IEC 62217-200 Uyumlu All-sided Switchgear (AFLR) Sekonder Modüler GIS Hücre Geliştirilmesi	Tamamlandı	02.08.2021

Şirket'in halihazırda geliştirmeye devam ettiği ve ticarileşmesini planladığı projeler ise aşağıdaki gibidir.

Başlangıç Tarihi	Proje Adı	Proje Detayı ve Güncel Durum
2020	72.5 kV Yüksek Gerilim GIS (Gaz İzoleli Hücre) Geliştirilmesi	Yenilenebilir enerji kaynaklarından biri olan, gün geçtikçe yaygınlaşan offshore (açık deniz) rüzgar santralleri, ürettikleri enerjinin büyüklüğü ve iletim hatlarının uzunluğu nedeniyle, 70kV seviyelerinde bir gerilimle elektrik enerjisini iletmektedirler. Halihazırda var olan kısa / orta mesafe elektrik iletim hatlarına eklenen bu talebe de cevap verebilmek için 70kV gerilim seviyesi için gaz yalıtımlı anahtarlama düzeni (GIS) ve bu sistem içerisinde kullanılacak devre kesici, ayırıcı gibi anahtarlama elemanlarının tasarımı ve prototiplendirme süreci devam etmektedir.
2021	SF ₆ 'sız Yeşil 36 kV GIS Hücre Tasarımı Geliştirilmesi ve İmalatı	Yeşil dönüşüm ve Paris İklim Sözleşmesi kapsamlarında artan yenilenebilir enerji fonları dolayısıyla halihazırda kullanılan ürünlerin ve firmaların karbon ayak izleri önem kazanmaya başlamıştır. SF ₆ , yüksek elektriksel yalıtım ve ark söndürücü özelliği sayesinde enerji ve elektrik sektöründe uzun yıllardır kullanılmaktadır; ancak Kyoto sözleşmesiyle beraber bu gaz, birleşik sera gazı olarak sınıflandırılmaya başlanmıştır. SF ₆ gazının küresel ısınmaya önemli ölçüde olumsuz etkisi bulunmaktadır. Şirket, sürdürülebilirlik hedefine ulaşmak ve Avrupa Birliği Konseyi tarafından 2023 yılında onaylanan C-BAM'in (Carbon Border Adjustment Mechanism) kapsamının genişletilmesi riskine karşı küresel ısınma etkisi (GWP) SF ₆ 'ya göre düşük bir yalıtkan.

Başlangıç Tarihi	Proje Adı	Proje Detayı ve Güncel Durum
		kullanılarak gaz yalıtkanlı (GIS) hücrelerinin geliştirilmesi çalışmalarına 2021 yılında başlamış olup; projeyle ilgili tasarım ve prototiplendirme fazları tamamlanmıştır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla projeye ilişkin iyileştirme ve sertifikasyon süreçleri devam etmektedir.
2021	IEC 61851-23 ve IEC 61851-24 Uyumlu AC ve DC Elektrikli Araç Şarj İstasyonu Geliştirilmesi	Türkiye’de şarj istasyonları konusunda üretim yapan ve tüketici pazarına ürün sunan sınırlı sayıda üretici bulunmaktadır. Üstel olarak artan elektrikli araç pazarı düşünüldüğünde halihazırda yeterli sayıda olmayan ve yaygınlığı bulunmayan mevcuttaki şarj istasyonu altyapısının, yurt içinde talebi karşılamakta yeterli olmayacağı düşünülmektedir. Bunun yanında temiz çevre politikası yürüten diğer gelişmiş ve gelişmekte olan ülkeler de dikkate alındığında, Türkiye’nin yanı sıra bu ülkelerde de talep söz konusu olabilecektir. Uluslararası anlaşmalar, regülasyonlar, batarya teknolojileri ve teşvik mekanizmaları elektrikli araçların yaygınlaşmasını küresel anlamda yüksek dereceli olarak ivmelendirmiştir. CO₂ (karbondioksit) salınımına yönelik AB ve Çin’de başlatılan düzenlemelere yönelik gerçekleştirilen elektrifikasyon çalışmaları dikkate alınarak bu alanda teknolojik kazanım elde edilecektir. Şu anda elektrikli araç şarj istasyonları için henüz teknolojinin başında olunmasından dolayı, bu teknolojinin geliştirilmesi ve üretilmesi ile dış ülkelere bağımlılığın da azalacağı öngörülmektedir. Ayrıca bu sayede katma değerli ürün üretmek ve <i>know-how</i> kazanımı sağlanacaktır. Sistem isterleri ve yeni teknolojik gelişmelere yönelik Şirket tarafından başlatılan Ar-Ge faaliyetleri sonucunda ilk prototip hazırlanmış ve çeşitli araç şarj testlerine başlanmıştır. Ar-Ge çalışmalarının ikinci fazında üretime hazırlık ve sertifikasyon süreçlerinin başlatılması hedeflenmektedir. Üretime hazır prototipler Balıkesir bölgesinde saha denemelerine tabii tutulacaktır. Geliştirilen ürünler bir sonraki nesil şarj istasyonları olarak nitelendirilmiştir. Kısa süre içerisinde Türkiye, Balkanlar ve Doğu Avrupa’da önemli Pazar payı ile yer alması hedeflenen tasarımların hizmete sunulması planlanmaktadır. Sistem tasarımı içerisinde <i>roaming</i> ve şarj ağı yönetimine yönelik yazılımlar da gerçekleştirilecektir.
2022	Şebeke Ölçeğinde Enerji Depolama Sistemleri Tasarım ve Geliştirilmesi	Artan yenilenebilir enerji ve dağıtık üretim sistemleri projeleri, elektrikli araç şarj istasyonları ve tesis enerji maliyetleri enerji depolama çözümlerine yönelimi arttırmıştır. Enerji depolama sistemlerindeki enerji, iletim hatlarının desteklenmesi, tepe (pik) güç desteği, frekans regülasyonu ve yedek güç kaynağı gibi farklı konularda elektrik sistemini desteklemek amacıyla kullanılmaktadır. Enerji depolama sistemlerinin en önemli bileşenleri batarya modülleri, batarya yönetim sistemleri, soğutma sistemleri, yangın koruma sistemleri ve çift taraflı konvertörlerdir. Bu teknolojilerin Şirket tarafından yerleştirilmesi ile yüksek verimli, rekabetçi,

EKOS TEKNİK VE ELEKTRİK A.Ş.

ŞEHİR YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

10 Kasım 2023

Başlangıç Tarihi	Proje Adı	Proje Detayı ve Güncel Durum
		uluslararası standartlara sahip, yüksek katma değerli çözümler elde edilmesi planlanmaktadır. Gerçekleştirilecek yüksek verimli özgün tasarım ile yatırımın geri dönüş süreleri ve sahip olma maliyeti düşürülecektir. Proje kapsamında sürdürülebilir, üretimi kolay ve rekabetçi çözüme yönelik Ar-Ge çalışmaları başlatılmıştır. Projenin en önemli çıktılarından biri yapay zekaya dayalı enerji yönetimi olup, sistem verimliliği ve etkinliği en yüksek seviyede tutulacaktır.
2022	36 kV, 1250A ve 2500A, 25kA Çift Baralı SF ₆ Yalıtımlı Ayırıcı ve Kesicili Hücre Tasarımı	Elektrik enerjisinin iletimi ve dağıtımında enerjinin sürekliliği ve güvenliği büyük önem arz etmektedir. Kaynakların verimli kullanılması gerekliliği, kurulu tesislerden güvenli ve en verimli şekilde yararlanmak için esnekliği zorunlu kılmıştır. Tasarlanmış çift baralı, gaz yalıtımlı (GIS) anahtarlama düzenleri (hücreler) ile küçük hacimlerde, elektrik enerjisinin, gereksinim duyulan esneklikte anahtarlanarak yönlendirilmesi, hızlı ve güvenilir biçimde mümkün kılınmaktadır. Bu projenin çıktısıyla enerji talebi kaynaklardan dengeli şekilde karşılanabilecek ve ihtiyaç duyulduğunda kaynaklar arasında hızlıca dağıtık olarak paylaştırılabilecektir. Güncel durumda, tasarım ve prototiplendirme fazları tamamlanmış olup iyileştirme ve sertifikasyon süreçleri devam etmektedir.
2022	36 ve 24 kV için Yandan Geçişli Modüler Sekonder GIS Hücreleri Tasarımı	Projeye birlikte Şirket'in sahip olduğu sekonder GIS hücrelerinin dizilim mimarilerinin daha maliyet-etkin bir şekilde kurgulanması hedeflenmektedir. Şirket'in halihazırda kullandığı "esnek bara" dizilimi operasyonel anlamda operatör ve son kullanıcılara esneklik sağlamakta olup, "katı bara" diziliminin Şirket'in ürün maliyetleri açısından rekabet gücünü artırması öngörülmektedir. Şirket konu projeye ilgili tasarım geliştirme ve prototiplendirme süreçlerini tamamlamış olup sertifikasyon süreci devam etmektedir.
2022	36kV, 31.5kA/2500A GIS Hücreler için Kesici Tasarımı ve Geliştirilmesi	Günümüzde, elektrik enerjisine ihtiyaç, sürekli artmaktadır. Enerji ihtiyacındaki bu artış, daha büyük, daha güçlü tesisler kurulmasını gerekli kılmaktadır. Elektrik üreten ve dağıtan tesislerin güçlenmesi, iletim / dağıtım hatlarının başındaki anahtarlama düzen ve sistemlerinin de kuvvetlenmesini zorunlu hale getirmektedir. Şirket bu ihtiyaca uyum sağlayabilmek amacıyla ürettiği anahtarlama elemanlarını ve düzenlerini güçlendirme projeleri yürütmektedir. Şirket'in halihazırda ürettiği gaz yalıtımlı anahtarlama düzenlerine uyumlu olarak geliştirilen 31,5 kA akım kesme kapasitesine sahip kesici elemanı, iletim ve dağıtım şirketlerinin bahsi geçen ihtiyaçlarına cevap vermek amaçlanmıştır. Kesicinin tasarımı ve prototip üretimleri ve tip testleri tamamlanmış olup sertifikasyon çalışmaları ve anahtarlama düzenlerine adaptasyon çalışmaları devam etmektedir.
2022	Güneş Enerji Sistemlerine Uyumlu Çift Sekonderli Dağıtım	Elektrik enerjisinin yenilenebilir kaynaklardan üretilmesi gün geçtikçe daha fazla önem kazanmakta olup güneş santrallerinde kullanılan özelleşmiş transformatörlerin de önemi artmaktadır. Şirket'in halihazırda inşaatı devam eden Yeni Fabrika'da üreteceği

ERKES TEKNİK VE İNŞAAT A.Ş.

ERKES YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

10 Ocak 2023

Başlangıç Tarihi	Proje Adı	Proje Detayı ve Güncel Durum
	Transformatör Tasarımı	ürünlerin ihracatı hedeflerine kısa sürede ulaşabilmek için standart tasarım dağıtım transformatörleri yanı sıra çift sekonderli konvertör tipi dağıtım transformatörü tasarım ve üretimi de planlanmış olup; bu projenin tasarım fazında devam eden araştırmalar devam etmektedir.
2023	24 kV, 630A/20kA Katı Epoksi Yalıtımlı RMU Hücre Geliştirmesi ve İmalatı	Şirket, bu proje kapsamında anahtarlama düzenlerinin boyutlarını çevreye duyarlı malzemeler kullanarak küçültmek amacıyla epoksi reçineden dökülen, katı yalıtkan malzemelerin kullanımı değerlendirilmektedir. Şirket, bu proje kapsamındaki yeni anahtarlama elemanlarını, elektrik kontakları vakum ortamında olan sistemlerden oluşturulması şeklinde tasarlanmaktadır. İhtiyaçlara uygun şekilde küçültülmüş boyutlarıyla, vakum ortamında anahtarlama yapmak suretiyle daha güvenilir olan, doğaya saygılı ürünler geliştirilmesi hedeflenmektedir. Güncel durumda Tasarım süreci kapsamında araştırmalar devam etmektedir.

Şirketin kuruluş yıllarından bu yana Türkiye Teknoloji Geliştirme Vakfı'nın da aralarında bulunduğu çeşitli Ar-Ge destek programları vasıtasıyla projeler geliştirmesi, sektöründeki bazı ürünleri ilk yerli sermayeyle, dışarıdan bir destek olmaksızın geliştirmesinde rol oynamıştır. Bu yoldaki bazı önemli kilometre taşları aşağıdaki tabloda verilmiştir:

Destekleyen Kurum	Firma	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Proje Adı	Proje Detayı
TEYDEB – TÜBİTAK	Osel Elektrik	2003	2005	SCADA-Ready Recloser ve RTU	Proje kapsamında haberleşme özelliklerini haiz ve özellikle havai hatlar için yağmur, rüzgar, kuş çarpması, fırtına gibi geçici arızalara karşı sistemi koruyan ve enerji devamlılığını sağlayan SF ₆ yalıtımlı Recloser ve sinyal ve bilgilerini taşıyacak RTU (uzak terminal birimi – <i>remote terminal unit</i>) tasarımı, doğrulanması ve prototiplenmesi gerçekleştirilmiştir. Aynı proje kapsamında edinilen bilgiler ışığında direk tipi yük ayırıcısı (Sectionalizer) ürünü de Şirket tarafından geliştirilmiştir.
TEYDEB	Şirket	2011	2012	Rüzgar Santralleri İçin Simülasyon İle Yüksek Güvenlikli 36kV Kesicili Hücre Geliştirilmesi	Proje kapsamında, rüzgar santrallerinde kullanılmak üzere 36kV anma gerilimli SF ₆ gazı yalıtımlı yardımcı kaynak gerektirmeyen (<i>self supply</i>) sekonder koruma rölesi ile çalışan vakum kesici hücre geliştirilmesi tamamlanmıştır. Kendinden

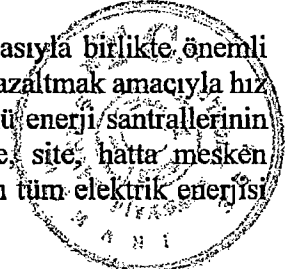
Destekleyen Kurum	Firma	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Proje Adı	Proje Detayı
					beslemeli röle kullanımı ve SF ₆ gaz yalıtımıyla bulunduğu ortamın hava koşullarından izolasyon sağlanması dolayısıyla ücra alanlarda konuşlanmaya başlanan enerji üretim santrallerindeki maliyeti yüksek bakım ücretlerinden feragat edilmesi avantajı yakalanması sağlanmıştır. Bu projenin sonucu olarak zaman maliyeti yüksek enerji santrallerinde elektrik arzının güvenliğini sağlayan ürünler ticarileşmiştir.
TÜBİTAK	Şirket	2015	2015	SF ₆ Gazının Elektriksel Yalıtım Özelliğinden Faydalanarak, Mevcut Sistemlerin 1/4 Hacminde, 2500A Sürekli Akım Taşıyabilen, 36kV Anahtarlama Tesisi (Primer GIS) Geliştirilmesi	Proje ile artan küçük hacimli hücre ihtiyacı ile elektrik üretim, iletim ve dağıtım şirketlerinin yüksek fiyatlı ithal muadil ürünlere yönelmesinin önüne geçilerek ithal kaynaklara bağımlılığın giderilmesi hedeflenmiştir. Konjonktürdeki elektrik şalt sektörünün en temel teknolojik zorluğu olan 2500A, 25kA akım değerlerinde çalışan, uzun kullanım ömürlü, muadillerine göre maliyet avantajlı ve mevcut sistemlerin 1/4'ü hacminde hücre tasarlanarak, Türkiye'de elektrik üretim santrallerinin taleplerinin ve Pazar beklentilerinin yerli üreticiler tarafından karşılanması başarılmıştır.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

A. Dünya Geneline Sektörel Bilgiler:

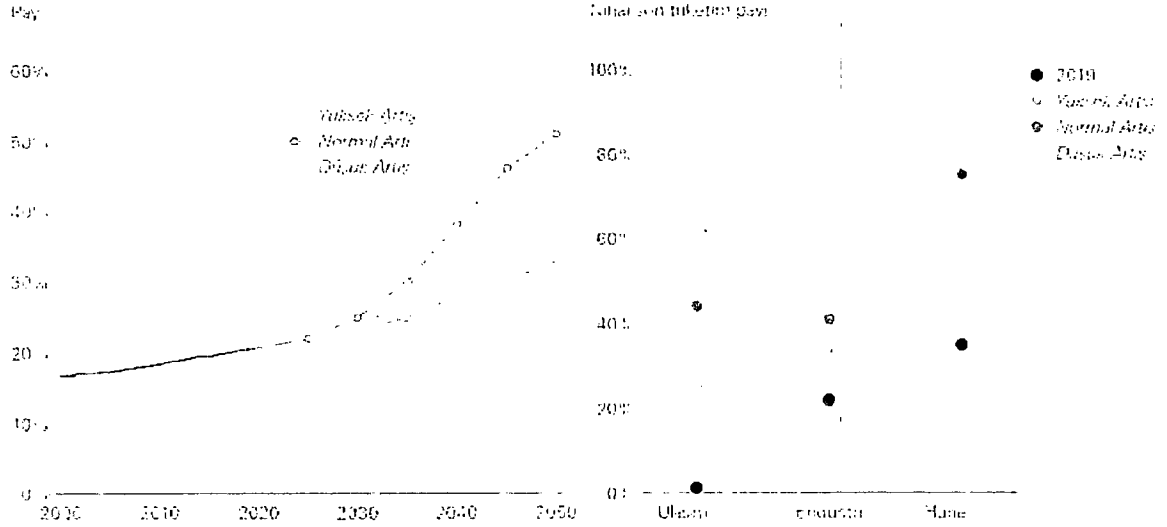
Global ölçüde elektrik talebi, gelişmekte olan ekonomilerdeki refahın artmasıyla birlikte önemli ölçüde genişlemektedir. Bunun yanında, küresel ısınmanın yol açtığı etkileri azaltmak amacıyla hız kazanan yenilenebilir enerji gereksinimleri, fosil yakıtla çalışan büyük güçlü enerji santrallerinin yerine daha küçük güçlerde çalışan, kimi zaman yerel yönetim, mahalle, site, hatta mesken temelinde kurulan rüzgar ve güneş santrallerini getirmekte ve bu gereksinim tüm elektrik enerjisi değer zincirini dönüştürmektedir. (Kaynak: 2023 BP Energy Outlook)



10 Kasım 2023

PROJE İKİNCİ VE ÇEVRE İKİNCİSİ
TÜBİTAK
T.C. MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI
T.C. ENERJİ BAKANLIĞI
T.C. İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
T.C. SAĞLIK BAKANLIĞI
T.C. TARIM, İKLİM BÜYÜKŞİHİ
T.C. ULUSLARARASI İLİŞKİLER BAKANLIĞI
T.C. YATIRIM VE EKONOMİ BAKANLIĞI
T.C. ZARFI VE İKLİM BÜYÜKŞİHİ
T.C. ZARFI VE İKLİM BÜYÜKŞİHİ

İNŞAAT VE YATIRIM
MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI
T.C. MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI
T.C. ENERJİ BAKANLIĞI
T.C. İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
T.C. SAĞLIK BAKANLIĞI
T.C. TARIM, İKLİM BÜYÜKŞİHİ
T.C. ULUSLARARASI İLİŞKİLER BAKANLIĞI
T.C. YATIRIM VE EKONOMİ BAKANLIĞI
T.C. ZARFI VE İKLİM BÜYÜKŞİHİ
T.C. ZARFI VE İKLİM BÜYÜKŞİHİ



(Kaynak: 2023 BP Energy Outlook)

Dünyada Elektrik Altyapısı İhtiyaçları:

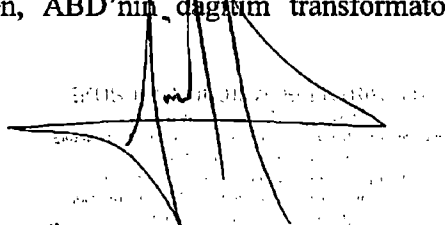
Güç üretimi ihtiyaçları gelişmiş ve gelişmekte olan ekonomiler arasında farklılık gösterse de tüm dünyada elektrik enerjisine olan talep artma eğilimindedir. Bu talep artışının neden olduğu altyapı gereksinimleri elektrik enerji ihtiyacını tam olarak karşılayamayan ülkelerin yanında yenilenebilir enerji dönüşümüne ihtiyaç duyulan gelişmiş ülkelerde de teknolojik dönüşümü gerekli kılmaktadır.

02.12.2015'te Paris'te düzenlenen COP21'de kabul edilen Paris İklim Anlaşması, iklim değişikliğiyle mücadele için dünyadaki tüm ulusları bir araya getirerek küresel ortalama sıcaklık artışını sanayi öncesi döneme göre 2 C altında, tercihen 1,5 C ile sınırlandırmayı amaçlamaktadır. Uzun vadeli sıcaklık hedefine ulaşmak için ülkelerin mümkün olan en kısa sürede sera gazı salımının azaltılması için gerekli yasal çerçeveleri oluşturması gerekmektedir. Paris İklim Anlaşması'nın uygulanması, ekonomik ve sosyal dönüşümü zorunlu kılar. Bu kapsamda ülkeler, hedeflerine ulaşmak amacıyla sera gazı salımını azaltmak için Ulusal Katkı Beyanlarını (NDC) BM'ye sunmaktadır. Bu kapsamda dünya çapında enerji dönüşümü için yapılan teşvikler hız kazanmaktadır (Kaynak: 2023 BP Energy Outlook, Exxon Mobil Outlook for Energy Report, 2022).

Paris İklim Anlaşmasına göre 46 ülke, yerli kömürü aşamalı olarak kaldırma taahhüdünde bulunurken, 29 ülke 2022 yılının sonuna kadar fosil yakıtlar için doğrudan kamu desteğini sona erdirmeye ve yeşil enerjiye yönelme taahhüdünde bulunmuştur. (Kaynak: <https://www.pwc.com.tr/tr/sektorler/enerji-altyapi-madencilik/yayinlar/turkiye-ve-dunyada-gunes-enerjisi-sektoru.html>, Erişim tarihi: 07.08.2023)

Son yıllarda, ABD'deki Enflasyon Azaltma Yasası dahil olmak üzere birçok ülkede enerji geçişine yönelik hükümet desteği artmıştır. Ancak, dekarbonizasyon sürecinin ölçeği, dünya çapında düşük karbonlu enerji altyapısını hızlandırmak için daha fazla destek gerektiğini göstermektedir. (Kaynak: 2023 BP Energy Outlook)

Power Technology Research'e göre, ABD'de her yıl 1 milyondan fazla dağıtım transformatörü satılmaktadır, ancak bunların yalnızca üçte biri kapasite artışlarına katkıda bulunurken, diğer üçte ikisi (yaklaşık %70'i) 25 yıldan daha eski olan transformatörlerin yenilenmesi için kullanılmaktadır. Bu nedenle, yenilenebilir enerji kaynakları ve elektrikli araçların ABD pazarındaki yaygınlaşmasına rağmen, ABD'nin dağıtım transformatörü piyasası hala yenileme odaklı bir Pazar olacaktır.



ENERJİ VE YATIRIM
MÜDÜRLÜĞÜ
10 Ocak 2023

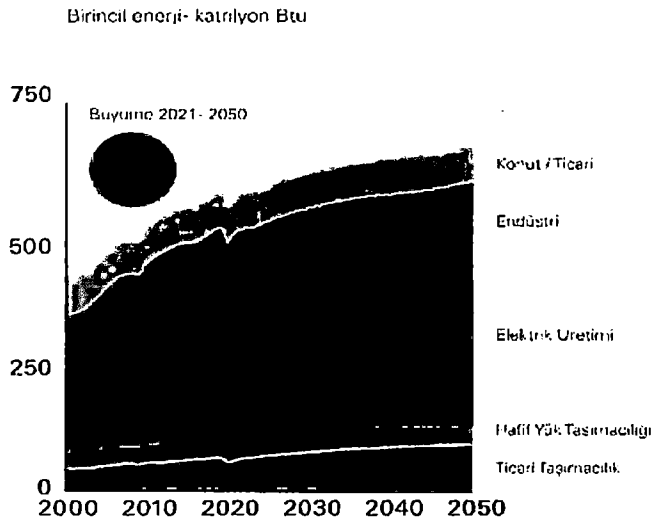
öngörülmektedir. (Kaynak: Power Technology Research, The U.S.' Distribution Transformer Market)

Rusya-Ukrayna savaşının neden olduğu küresel enerji arzındaki bozulma ve buna bağlı enerji kıtlıklarının küresel enerji sistemi üzerinde uzun süreli etkilere sahip olması beklenmektedir. Enerji güvenliği konusunda artan endişeler, yerli üretimli yenilenebilir enerji kaynakları ve diğer fosil yakıt olmayan yakıtların talebini artırarak enerji geçişini hızlandırmaya yardımcı olmaktadır (Kaynak: 2023 BP Energy Outlook)

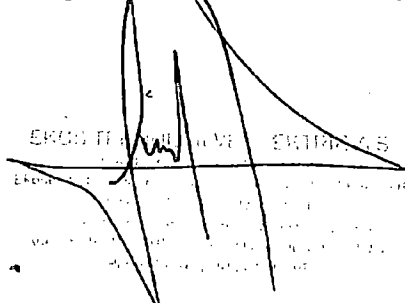
Enerji talebinin yapısının düşük karbonlu bir dünyaya geçiş üzerinden şekillenmesi, araç filolarında da elektrik enerjisi kullanımının yaygınlaşmasına neden olmuştur. Bu alanda elektrikli araçların altyapı ihtiyaçlarının hala çok yüksek olması nedeniyle petrolün önümüzdeki 15-20 yıl boyunca küresel enerji sisteminde önemli bir rol oynaması öngörülmektedir, ancak, Türkiye'nin de aralarında bulunduğu 34 ülke, 41 şehir ve 11 büyük otomobil üreticisi, 2040 yılına kadar küresel olarak ve en geç 2035 yılına kadar önde gelen pazarlarda yalnızca sıfır emisyonlu araçlar satmaya yönelik çalışmayı kabul etmiştir. Aynı zamanda bu alandaki tüketici tercihlerinin pazarda yeni teknolojilere olan talebi artıran bir etki yaratması öngörülmektedir (Kaynak: 2023 BP Energy Outlook, <https://www.pwc.com.tr/tr/sektorler/enerji-altiyapi-madencilik/yayinlar/turkiye-ve-dunyada-gunes-enerjisi-sektoru.html>, Erişim tarihi: 07.08.2023).

Gelişmekte olan ülkelerdeki artan endüstrileşme ile gelen doğalgaz talebine karşılık, gelişmiş dünya tarafından öncülük edilen daha düşük karbonlu enerji kaynaklarına geçiş, doğalgazın geleceğini de şekillendirecektir (Kaynak: 2023 BP Energy Outlook). Küresel enerji sistemi, rüzgar ve güneş enerjisi hakimiyetinin artmasıyla dekarbonize edilmektedir. Enerji üretimindeki büyümenin tümüne veya çoğuna katkıda bulunan bu değişken enerji kaynakları, rekabetçi maliyetleri nedeniyle güç sistemlerine entegre edilme konusunda global çapta desteklenmektedir. Rüzgar ve güneş enerjilerindeki büyüme, yeni kapasitenin finansmanı ve altyapı çalışmalarının önemli ölçüde hızlandırılmasını gerektirmektedir (Kaynak: 2023 BP Energy Outlook)

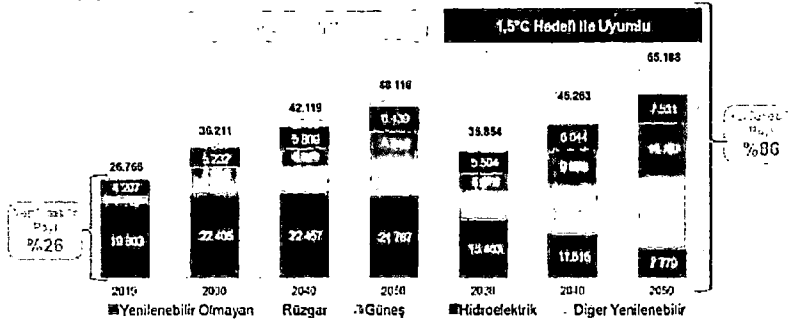
Sektör bazında küresel enerji talebi



Kaynak: <https://exxonmobil.co/3MeTwofo>



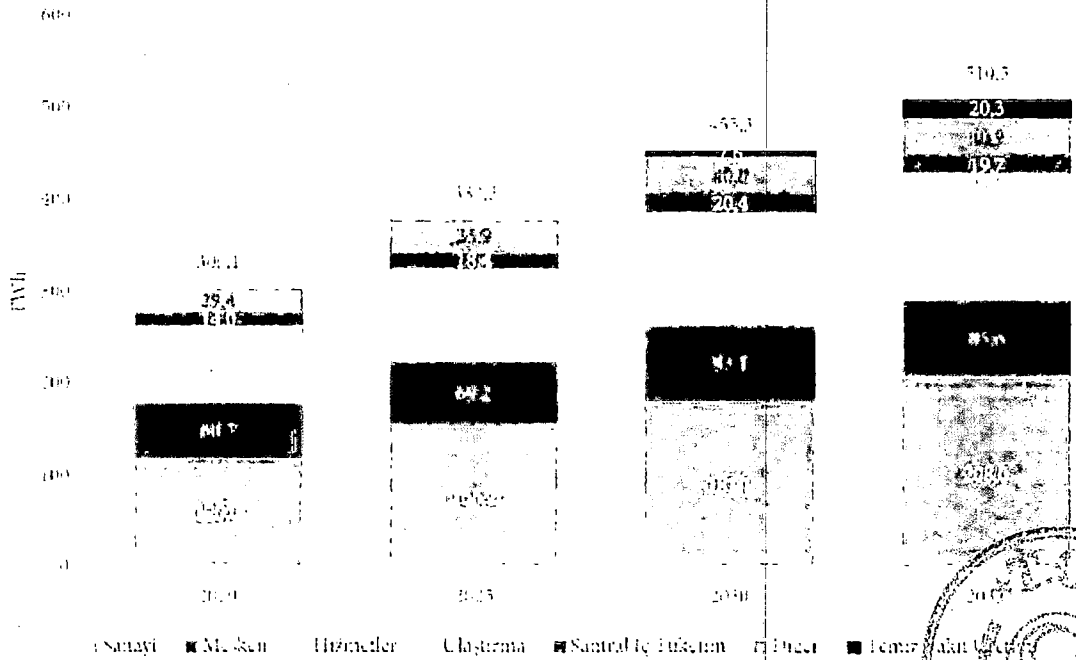
Küresel Elektrik Üretimi (TWh, 2019-2050)



Kaynak: <https://www.pwc.com.tr/tr/sektorler/enerji-altyapi-madencilik/yayinlar/turkiye-ve-dunyada-gunes-enerjisi-sektoru.html> (Erişim tarihi: 07.08.2023)

B. Türkiye İçin Sektörel Bilgiler:

Şirket, enerji ve elektrik sektöründe faaliyet göstermektedir. Enerji sektörü son yıllarda dünya genelinde önemli bir dönüşümden geçmekte ve kaynak değişimi, tüketimdeki artış ve benzeri etkenler nedeniyle oluşan ve değişen talepler doğrultusunda değişim içerisinde.



Şekil 9. Sektörlere Göre Elektrik Tüketimi

Kaynak: T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Türkiye Ulusal Enerji Planı

Türkiye'de Elektrik Altyapısı İhtiyaçları:

Türkiye 06.10.2021 tarihi itibarıyla Paris İklim Anlaşması'nı onaylamış ve 2030 yılına kadar ulaşmayı hedeflediği ulusal katkı beyanını BM'ye sunmuştur. Bu kapsamda, Türkiye 2030 yılına kadar karbon salımını mevcut duruma göre %21 azaltmayı, 2053 yılında ise sıfır net karbona ulaşmayı hedeflemektedir. Küresel ısınmanın yol açtığı etkileri azaltmak amacıyla hız kazanan yenilenebilir enerji gereksinimleri; fosil yakıtla çalışan büyük güçlü enerji santrallerinin yerine daha küçük güçlerde çalışan, kimi zaman yerel yönetim, mahalle, site, hatta mesken temelinde kurulan

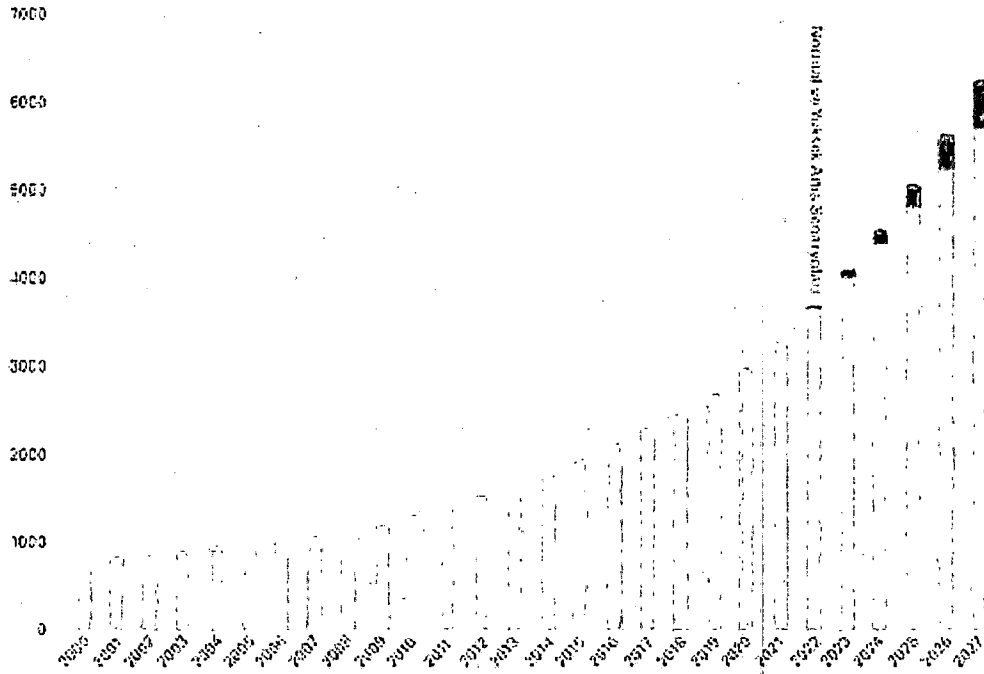
EROS ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR A.Ş.
Müşteri Hizmetleri
Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Vergi No: 34500000000
Tic. Sic. No: 270900
Vergi No: 34500000000

ENERJİ YATIRIM
MİSİONERİ A.Ş.
Müşteri Hizmetleri
Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Vergi No: 34500000000
Tic. Sic. No: 270900
Vergi No: 34500000000

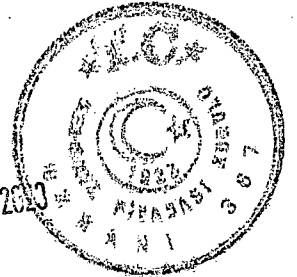
rüzgar ve güneş santrallerini getirmekte ve bu gereksinim tüm elektrik enerjisi değer zincirini dönüştürmektedir.

- Daha büyük yatırım sermayesi ve finansman gerektiren tesislere gereksinim azalmaktadır.
- Enerjinin üretildiği coğrafi konum ile tüketildiği coğrafi konum arasındaki mesafe azalmaktadır. Dolayısıyla yüksek gerilim enerji nakil hatları ve tesislerinin yerine orta ve alçak gerilim dağıtım hat ve tesislerine olan gereksinim artmaktadır.
- Enerji tüketim talebini karşılamak için daha az sayıda ve büyük güçlü santraller yerine çok sayıda ve daha küçük güçlü santraller kurulmaktadır. Dolayısıyla elektrik şebekesi merkezi mimariden dağıtık mimariye evrilmekte ve daha çok noktanın birbirine bağlandığı karmaşık bir yapıya dönüşmektedir.
- Bu karmaşık şebekeyi yönetmek için dijital teknolojilere olan gereksinim artmaktadır.

**Dünya'da Yenilenebilir Enerji Kapasitesi (GW):
Normal ve Yüksek Artış Senaryoları
2000 – 2027**



'Kaynak: IEA Uluslararası Enerji Ajansı



EKOS İER ve YİİE ELEKTRİK A.Ş.
Ekosistem Enerji ve Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mahallesi, Nispetiye Sok. No: 10 Kat: 10
34398 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 274940
Mersis No: 08020012749400000001

DEMİZ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi, Nispetiye Sok. No: 10 Kat: 10
34398 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 274940
Mersis No: 08020012749400000001

Türkiye’de Yenilenebilir Enerji Kapasitesi (GW): Normal ve Yüksek Artış Senaryoları

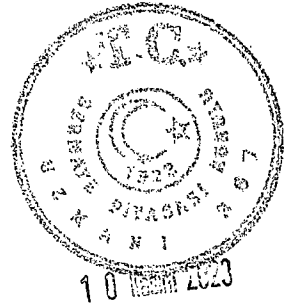
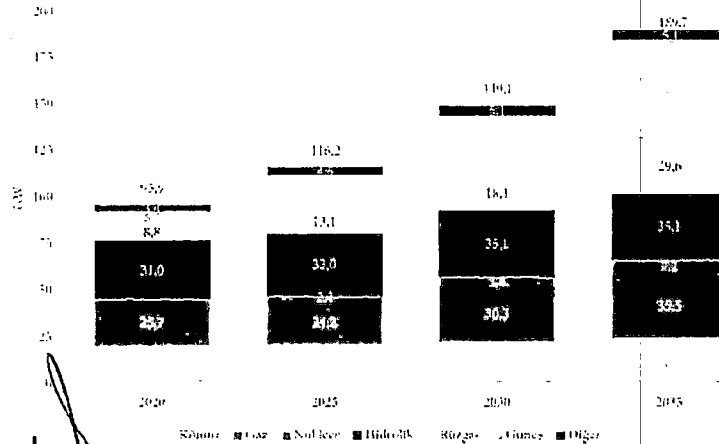


Kaynak: IEA Uluslararası Enerji Ajansı

Türkiye’de Elektrik Kurulu Gücü ve Devreye Alınması Planlanan Yeni Kapasite:

2020 yılında 95,9 GW olan elektrik kurulu gücü 2025 yılında 189,7 GW’a yükselmektedir. 2020 yılında kurulu güç içinde %52 olan yenilenebilir enerji kaynaklarının payı 2035 yılına kadar %64,7’ye ulaşmaktadır. Hidroelektrik santraller, orta-uzun dönemde 35,1 GW kurulu güç değerine ulaşmaktadır. Rüzgar enerjisi kurulu gücü 29,6 GW’a ulaşmakta olup güneş enerjisi kurulu gücü 52,9 GW’a yükselmektedir. Diğer başlığı altında gösterilen jeotermal ve biyokütle enerji santrallerinin kurulu gücü toplam 5,1 GW’a ulaşmaktadır. (Kaynak: <https://www.pwc.com.tr/tr/sektorler/enerji-altiyapi-madencilik/vayinlar/turkiye-ve-dunyada-gunes-enerjisi-sektoru.html>, Erişim tarihi: 07.08.2023)

Kaynaklara Göre Kurulu Güç



Kaynak: T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Türkiye Ulusal Enerji Planı

ERKİS ENERJİ KURULU A.Ş.
Bakanlık Binası, 06108 Sıhhiye, Ankara
Tic. Sic. No: 270943, Mersis No: 080300127094300001
Soy. Sic. No: 270943, Kurum Sic. No: 270943

ENERJİ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 270943, Mersis No: 080300127094300001
Soy. Sic. No: 270943, Kurum Sic. No: 270943

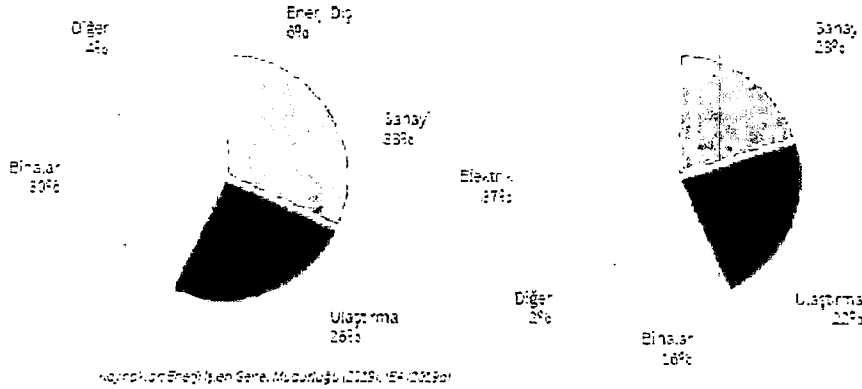
Söz konusu kurulu güç artışının büyük çoğunluğu güneş ve rüzgar enerjisi kaynaklarından oluşmaktadır ve yıllık yeni kapasite gereksinimleri sırasıyla ortalama 3,1 GW ve 1,4 GW'tır.

Bu çerçevede, enerji depolama, yeni baz/esnek kapasite gibi elektrik sistemine ilave esneklik sağlayabilecek unsurların önemi artacaktır. (Kaynak: T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Türkiye Ulusal Enerji Planı)

Türkiye’de Elektrikli Araç Altyapısı İhtiyacı:

Ulaştırma sektörü Türkiye’nin toplam nihai enerji talebinin %26’sını oluşturmaktadır. Bu haliyle, tarım sektörünün önünde, sanayi ve binaların enerji tüketiminin arkasında konumlanmaktadır. Karbondioksit (CO₂) emisyonları bağlamında en büyük iştirakçilerden biri olarak elektrik üretim ve sanayi sektörlerinin emisyonlarını takip etmekte ve Türkiye’nin tüm emisyonlarının beşte birinden fazlasını oluşturmaktadır (bkz. Aşağıda Şekil 1). Bunun başlıca sebebi ise, ulaştırma sektörünün enerji bileşiminin ağırlıklı olarak petrol ürünlerini içermesidir (toplam tüketim içerisindeki payı %99’dan fazladır). Elektrik tüketiminin ulaştırma sektörü toplam nihai enerji bileşimindeki payı %0,4, yenilenebilir enerjinin ise %0,5’tir. (Kaynak: Shura Enerji Dönüşüm Merkezi, Türkiye ulaştırma sektörünün dönüşümü: Elektrikli araçların Türkiye dağıtım şebekesine etkileri raporu)

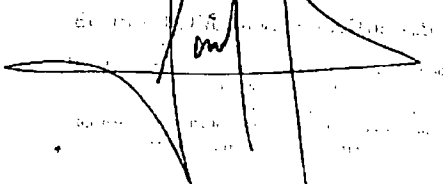
Şekil 1: Toplam nihai enerji tüketiminin ve enerjiyle ilişkili CO₂ emisyonlarının dağılımı, 2017/18



Kaynak: Shura Enerji Dönüşüm Merkezi, Türkiye ulaştırma sektörünün dönüşümü: Elektrikli araçların Türkiye dağıtım şebekesine etkileri raporu

Ulaştırma sektöründen kaynaklanan CO₂ emisyonlarını azaltmak için, enerji ve malzeme verimliliği (daha verimli motor tasarımları, hafif malzemeler), elektrifikasyon, petrol bazlı ürünlere alternatif olabilecek düşük karbonlu yakıtlar gibi çeşitli seçenekler mevcuttur. Elektrikli araçlar, şehirlerde daha temiz bir çevrenin oluşması için yaptıkları katkı, elektrik yükü yönetimi ve daha fazla enerji verimliliği gibi faydalarından dolayı pek çok ülkede gittikçe artan şekilde kullanılmaktadır.

Dünya çapındaki toplam sayıları, araç piyasası yaratmaya ve altyapı oluşturmaya yönelik politika çabalarının ve maliyet eğilimlerindeki düşüşlerin etkisiyle 2018 yılı sonu itibariyle 5 milyonu geçmiştir. Aynı yıl, Türkiye’deki toplam 12,5 milyon binek aracın içerisinde 1.000 kadar elektrikli araç mevcuttur. Bu araçların yıllık toplam elektrik talebi 1,5 GWh civarında olduğu tahmin edilmektedir. Bu talebi karşılamak için toplam 1 MW kapasiteli küçük ölçekli bir güneş enerjisi tesisi yeterli olmaktadır. Ulaştırma sektörü yalnızca binek araçlarla sınırlı değildir. Otobüsler, minibüsler ve diğer karayolu toplu taşıma araçları, seyahat halinde bulunan toplamda 7 milyon araçla Türkiye’de yolcu taşımacılığında önemli bir yer tutmaktadır (Kaynak: Otomotiv Sanayi Derneği verileri, 2019).



Paris İklim Anlaşmasına göre ülkelerin net sıfır karbon hedefine ulaşması için elektrikli araç sayısının 2050 yılına kadar 1.1 milyarın üzerine çıkması gerekmektedir. (Kaynak: <https://www.pwc.com.tr/tr/sektorler/enerji-altiyapi-madencilik/vayinlar/turkiye-ve-dunyada-gunes-enerjisi-sektoru.html>, Erişim tarihi: 07.08.2023). 2053 yılı net sıfır emisyon hedefine ulaşılabilmesi için elektrikli araç sayısının aşamalı olarak artması gerekmektedir (Kaynak: T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Türkiye Ulusal Enerji Planı).

Elektrikli araçların entegrasyonundan kaynaklanan gerilim düşüşleri ve maksimum yüklenme artışlarını sınırlandırmak için OG/AG trafoların ve iletim hatlarında ihtiyaç duyulan ek kapasitenin, elektrikli araçların yaygınlaşmasını olmadığı varsayılan referans model sonuçlarına kıyasla %1 ila %10 arasında olacağı hesaplanmıştır. (Kaynak: Shura Enerji Dönüşüm Merkezi, Türkiye ulaştırma sektörünün dönüşümü: Elektrikli araçların Türkiye dağıtım şebekesine etkileri raporu)

Bu bağlamda elektrikli araçlara olan talebin artması halinde şarj altyapısının oluşturulması yıllar içerisinde artan bir öneme sahip olması öngörülmektedir. (Kaynak: Shura Enerji Dönüşüm Merkezi, Türkiye ulaştırma sektörünün dönüşümü: Elektrikli araçların Türkiye dağıtım şebekesine etkileri raporu)

2030 Yılında Türkiye'deki Elektrikli Araç Şarj Noktası Sayısına Dair Varsayımlar

Senaryo	Ortalama	Orta büyüme		Yüksek büyüme	
Şarj etme durumu	(kW)	Evde	Kamusal	Evde	Kamusal
AC1 – ev (AC1 H)	2,3	73.160	73.160	193.953	193.953
AC2 – ev (AC2 H)	3,7	132.372	132.372	452.557	452.557
AC2 – iş (AC2 W)	22	52.106	52.106	129.302	129.302
AC2 – kamusal (AC2 P)	22	46.896	93.791	116.372	232.744
DC3 – kamusal (DC3 P)	100	5.211	10.421	12.930	25.860
Toplam		364.745	416.580	905.114	1.034.416

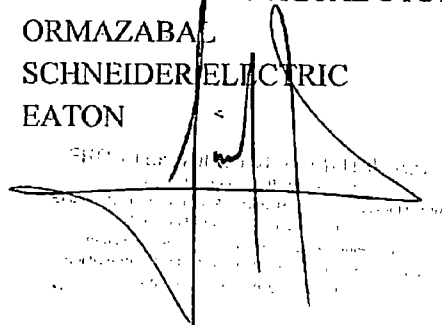
Kaynak: Shura Enerji Dönüşüm Merkezi, Türkiye ulaştırma sektörünün dönüşümü: Elektrikli araçların Türkiye dağıtım şebekesine etkileri raporu

Şirket'in Faaliyet Gösterdiği Pazardaki Yeri Hakkında Bilgiler:

Şirket, 2023 yılının ilk 6 ayında satış gelirlerinin %70,3'ünü kendi mühendislik ürünü olan OG hücre ve monoblok transformatör merkezleri imalatından elde etmektedir.

Şirket'in yerli ve uluslararası olmak üzere rakipleri bulunmakta olup, yerli rakipler için gizlilik nedeni ile şirket isimleri işbu İzahname kapsamında açıkça belirtilmemiştir. İhracat satışları için çok uluslu rakip firmalar ise aşağıda belirtilmiştir:

- SIEMENS A.G.
- ABB S.P.A.
- EFACEC
- AL FANAR ELECTRICAL SYSTEMS LLC
- ORMAZABAL
- SCHNEIDER ELECTRIC
- EATON



10 Kasım 2023
MÜHÜR
T.C. ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
MÜHÜR
10 Kasım 2023

Şirket'in yurt içi pazarlarındaki yeri hakkında Şirket tarafından elde edilen verilere dayalı olarak durumu aşağıda özetlenmiştir.

Yurt içi Pazarında Şirket'in Yeri:

a. Elektrik Dağıtım Şirketleri (EDAŞ):

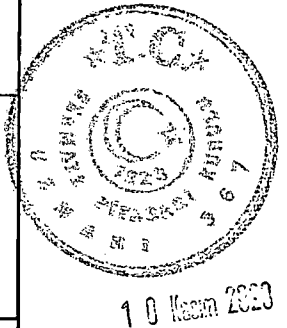
Şirket, 31.12.2022 yıl sonu itibarıyla toplam satış gelirlerinin %60,1'ini ve 30.06.2023 tarihi itibarıyla toplam satış gelirlerinin %44,7'sini elektrik dağıtım şirketleri üzerinden gerçekleştirmiştir. Bu ürün grupları için EDAŞ'lar ihale usulü ile alım yapmaktadır. İhaleler Resmi Gazete ilanı ile yayınlanmakta ve ilgili istekilerce ihalelere katılım sağlanmaktadır. Katılım sağlanan ihalelerin sonuç bildirimleri katılımcı olan ya da olmayan şirketlere kurumsal internet siteleri üzerinden veya resmi KEP (kayıtlı elektronik posta) adresleri üzerinden tebliğ edilmektedir.

- 2020 yılında; 9 farklı elektrik dağıtım şirketi tarafından 27 adet ihale gerçekleşmiş olup Şirket 26'sına katılım sağlamıştır. 1 ihale iptal edilmiştir.
- 2021 yılında; 9 farklı elektrik dağıtım şirketi tarafından 26 adet ihale gerçekleşmiş olup Şirket 26'sına katılım sağlamıştır. 4 ihale iptal edilmiştir.
- 2022 yılında; 9 farklı elektrik dağıtım şirketi tarafından 24 adet ihale gerçekleşmiş olup Şirket 24'üne katılım sağlamıştır. 5 ihale iptal edilmiştir.
- 2023 yılı ilk 6 ayı içerisinde; 6 farklı elektrik dağıtım şirketi tarafından 11 adet ihale gerçekleşmiş olup, Şirket 11'ine katılım sağlamıştır. 6 ihale iptal edilmiştir.

Sonuçlanan ihalelere göre Şirket'in rekabetteki yeri aşağıda özetlenmiştir.

21 dağıtım bölgesinden "Metal Mahfazalı Orta Gerilim Gaz İzoleli Hücre ve Beton Köşk Alımı" olarak ihalelerden alınan paylar aşağıdaki gibidir:

Firma	Oran	Yıl
Yerli Rakip 1	%1,00	2023
Ekos	%88,87	2023
Yerli Rakip 2	%10,13	2023
Yerli Rakip 1	%25,87	2022
Ekos	%25,22	2022
Çok Uluslu Rakip 1	%4,80	2022
Yerli Rakip 2	%41,06	2022
Çok Uluslu Rakip 2	%3,05	2022
Ekos	%48,47	2021
Yerli Rakip 3	%18,28	2021
Yerli Rakip 2	%10,14	2021
Çok Uluslu Rakip 2	%23,91	2021
Ekos	%15,10	2020
Yerli Rakip 3	%19,47	2020
Yerli Rakip 2	%8,88	2020



Firma	Oran	Yıl
Çok Uluslu Rakip 2	%56,17	2020

Kaynak: EDAŞ internet siteleri (ADM EDAŞ, Akdeniz EDAŞ, AYEDAŞ, Başkent EDAŞ, Boğaziçi EDAŞ, GDZ EDAŞ, KCETAŞ, Sakarya EDAŞ, Toroslar EDAŞ, Erişim Tarihi: Her bir ilgili ihalenin sonuçlandığı tarihlerde erişim sağlanmıştır.)

Şirket, hava yalıtımlı hücre grubunda üretimini yaptığı kısıtlı kapasitedeki tüm ürünlerin satışını EDAŞ'lar ve bayi / proje partnerleri aracılığı ile gerçekleştirmektedir. Bu ürün grubunda kapasite kısıtı nedeniyle açılan tüm ihalelere katılım sağlamadığı için EDAŞ ihalelerindeki payı konusunda yeterli veri sağlanamamaktadır.

b. Elektrik İletim Şirketi (TEİAŞ):

Bu ürün gruplarındaki ana müşteri grupları müteahhitlik işlerinde ihale usulü ile alım yapmaktadır. Müteahhitlerin kazandıkları ihalelerden alınan işlerde Şirket'in rekabetteki yeri OG hücre ürün grupları için aşağıda özetlenmiştir.

Şirket, işbu İzahname tarihi itibarıyla TEİAŞ'ın zaman zaman açmış olduğu "Yüksek Gerilim İndirici Trafo Merkezi Yapım İşİ" ihalelerinin "orta gerilim tek ana baralı metal mahfazalı anahtarlama kontrol düzenleri" kapsamı "gaz izoleli" olan işlerde teknik uygunluk şartlarını sağlayan ilk yerli üreticidir ve işbu İzahname tarihine kadar teknik uygunluk şartlarını sağlayan başka yerli üretici olmamıştır.

Bu ihalelerde GIS hücre kullanımı 2016 yılında başlamıştır. 2016 yılından bu yana sonuçlanmış olan ihaleler kapsamında Şirket'in almış olduğu işlerin toplam adedi aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

İhale Yılı	OG GIS Tedarikçi	Proje Adedi	Kazanılan Proje Sayısı (%)
2016	Şirket	3	100
2017	Şirket	5	60
2018	Alım yapılmamıştır		
2019	Alım yapılmamıştır		
2020	Şirket	3	100
2021	Şirket	3	100
2022	Şirket	1	100

Kaynak: TEİAŞ

c. Diğer:

Türkiye'de hücre ve transformatör üretim adetleri hakkında kamuya açık olarak paylaşılan bilgiler aşağıda özetlenmiştir. Şirket, Balıkesir Sanayi Odası'nın verdiği kapasite raporuna göre aylık olarak 600 adet orta gerilim hava veya gaz yalıtımlı hücre (metal mahfazalı modüler veya kompakt), 2.163 adet orta gerilim gaz yalıtımlı yük ayırıcı, 100 adet alçak gerilim koruma-kontrol-kumanda ve dağıtım panosu, 191 adet orta gerilim kesici üretim kapasitesine sahiptir.

Türkiye AG Pano ve OG Hücre Üretim Adetleri:

Üretim Miktarı	Yıl	Adet
27.12.32.03.00. (Elektrik Kontrolü veya Dağıtım İçin Panolar, Dolaplar ve Benzeri Aletler Kombinasyonları, Voltaj > 1000 V, Fakat < 72500 V İçin Olanlar)	2022	387 021

Kaynak: <https://biruni.fuik.gov.tr/medas/?kn=210&locale=tr>

TÜİK'e göre Türkiye'de yıllık 387.021 adet AG pano ve OG hücre üretilmektedir. Söz konusu veri, Türkiye'de üretimi yapılan tüm ürünlere ait olup, yurt içindeki kullanım adetleri konusunda kamuya açık bir sektör raporu bulunmadığı için Şirket'in bu alandaki pazar payı belirtilememiştir.

Bunun haricinde kalan transformatörler, monoblok beton köşkler içerisinde ve OG hücre ve AG pano ekipmanları ile birlikte kullanılmaktadır. Her bir transformatör kendine ait koruma ekipmanları ile kullanılmaktadır. Türkiye'deki trafoların içerisinde ortalama 4 adet OG hücre bulunmaktadır. Türkiye'de TEDAŞ verilerine göre her yıl kullanılan trafo adedi belli oranlarda artmaktadır. Teknik ekipmanların birlikte kullanılması dolayısıyla OG hücre AG pano üretim adetlerinin de yıllar içerisinde artış gösterdiği anlaşılmaktadır.

Türkiye Dağıtım Trafo Kullanım Adetleri

	2021	Değişim (2020-2021)	2022	Değişim (2021-2022)
Dağıtım Şirketleri	215.560	%1	221.846	%3
Diğer üçüncü şahıslar ve OSB'ler	304.534	%4	311.740	%2
Türkiye Toplamı	520.094	%3	533.586	%3

Kaynak: <https://www.tedas.gov.tr/tr/1/sektor-raporlari/Page/63c65a7ad27de36b22f9cf2f>

Şirket'in Sektördeki Avantajları ve Dezavantajları:

Avantajlar:

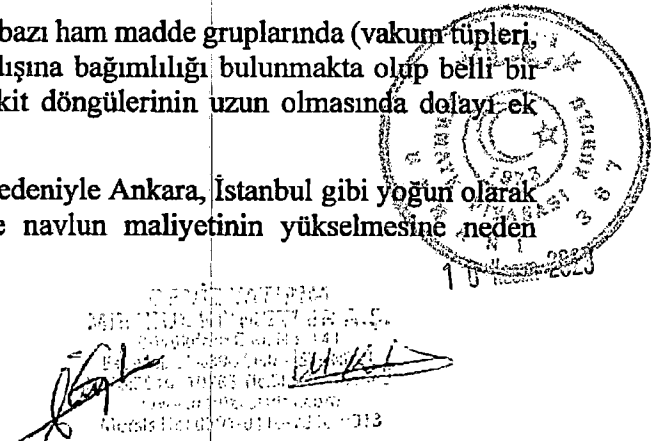
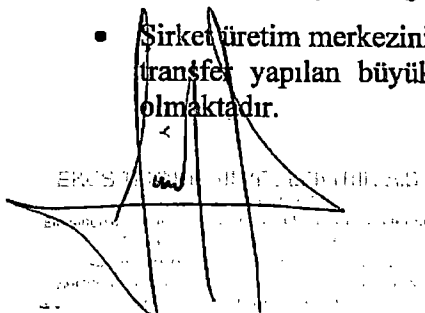
- Şirket anahtarlama ekipmanları, transformatör merkezleri ve diğer akıllı dağıtım ekipmanlarının tasarımı, üretilmesi, devreye alınması ve bu gibi projelerin iletim ve dağıtım seviyesinde anahtar teslim sunulabilmesi ile elektrik şebekesinin tamamına çözüm sunmaktadır.
- Şirket kendi kaynakları ile tasarladığı, tip test ve sertifikasyon süreçlerini TSE, IEC ve IEEE gibi standartlara uygun tamamladığı anahtarlama ürünleri ve transformatör merkezleri ile uçtan uca çözümler sunabilmektedir. Ayrıca ham madde işleme tesisleri ile de ürünlerin yarı mamullerini kendi bünyesinde üretebilmekte, bu sayede de kalite, maliyet ve teslimat konularında avantajlı durumda olup üretim konusunda dış tedarikçilere bağımlılığı düşük seviyededir.
- Şirket gaz yalıtımlı hücre pazarında ilk yerli üretici olup Türkiye'de ve yurt dışında uluslararası standartlara uygun binlerce hücre satışı gerçekleştirmiştir. Bu ürünlerle ilgili uzun tecrübe ve bilgi birikimi sektörde Şirket'in artan ihtiyaca paralel olarak yurt içi ve yurt dışı pazarda ürünlerin satışını arttırarak Şirket'in satış hacmini genişletmektedir.
- Şirket iletim şebekesinde kullanılan gaz yalıtımlı primer hücre grubunda ilk yerli üretici konumundadır. Uzun yıllara dayanan mühendislik, üretim ve işletme tecrübesi ile bu ürün kategorisinde yurt içi ve yurt dışı pazarlarda satışların artarak devam etmesi öngörülmektedir.
- Kapasite artışı ve yeni ürünler ile ilgili yatırımlarına devam eden Şirket transformatör üretimi için Trafo Fabrikası'nın inşasına ve ekipman tedarikine devam etmekte olup, Trafo Fabrikası'nın 2024 yılının ilk çeyreğinde faaliyete geçmesi planlanmaktadır. Şirket ayrıca genişleme alanı için Tahsisli Arazi üzerinde de yatırımlarını planlamaktadır. Dağıtım transformatörleri sektöründe müşteriler komple çözüm satın almayı istemektedir. Bu yatırımlarla birlikte Şirket, dışarıdan tedarik ettiği dağıtım transformatörlerini de kendisi üreterek müşteri taleplerini tamamen kendi mühendislik ve ürünleriyle karşılama imkanı yaratarak karlılığını ve satış hacmini arttıracaktır. Tecrübeli ve esnek çözümler sunabilen

mühendislik kadrosu ile her türlü Ar-Ge faaliyetlerine Balıkesir Üniversitesi Teknokent bünyesinde devam edecek olup tecrübeli mühendis ve teknik personel kadrosu ile zamanın tasarım ve mühendislik ihtiyaçlarına uygun çözümler sunabilmektedir. Ayrıca SF₆'sız ürünler, yenilebilir sistemleri gibi güncel konulara uygun ürünler ve projeler geliştirilip uygulamaya alınmıştır.

- Şirket kuruluşundan bu yana iletim ve dağıtım elektrik şebekesi kendi üretimi olan altyapı ekipmanları ve SCADA otomasyon ve dijitalizasyon konusunda köklü bir şirket olan General Electric ile işbirliği içerisinde çalışarak ve mühendislik açısından karmaşık projeleri tamamlayarak tecrübe edinmiştir. Bu birikim ve imalat becerileri sıfır karbon hedefleri doğrultusundaki enerji dönüşümünün gerektirdiği karmaşık projelerde Şirket'in kendisine başvurulması bir konumda olmasını sağlamaktadır.
- Tüm yurt içi elektrik dağıtım, üretim ve iletim şirketleri ile müşteri bazlı çalışılmakta olup Afrika, Avrupa, Asya, Uzak Doğu ve daha birçok pazarda ürün ve projeler ihraç edilmektedir. Ana dili İngilizce, Fransızca, Arapça ve Rusça olan satış ve proje ekipleri ile mevcut pazarlardaki satış hacmi bulunmaktadır ve yeni pazarlara da satış yapılmaya devam edilmektedir. Ayrıca Enel, Sonelgaz, Senelec, GE, CIE, Meralco gibi uluslararası otoriteler nezdinde ürün kabul ve sertifikasyon süreçleri tamamlanmıştır.
- Şirket, acil enerji ihtiyaçlarında kullanılan 154kV 50 MVA YG mobil trafo merkezlerinin mühendislik, proje ve entegrasyon tecrübesine sahiptir. Dolayısıyla Şirket yönetimi bu ürün grubu için rakiplerine göre avantajlı olduğunu değerlendirmektedir. Yurt içi ve yurt dışında bu sistemlere olan ihtiyacın artarak devam edeceği öngörülmektedir.
- Şirket'in, Afrika, Asya gibi gelişmekte olan pazarlarda lokal kurulu şirketleriyle varlığı ve bağlantıları bulunmaktadır. Afrika ve Asya pazarlarında 2002 yılından beri projeler geliştirmekte ve ürünlerini ihraç etmektedir. Dolayısıyla elektrik altyapısı gelişmekte olan bu pazarlarda rakiplerine göre avantajlı olduğunu değerlendirmektedir.
- Şirket'in Portekiz'de kurulu bir bağlı ortaklığı ve 2023'ün 3. çeyreğinde devreye alınan üretim tesisi (Portekiz Fabrika) bulunmaktadır. Avrupa, Afrika ve Güney Amerika pazarlarında yenilenebilir enerji dönüşümüyle birlikte artan altyapı ihtiyacına gerekli ekipmanları tedarik etmek için hem yerli hem de global rakiplerine göre avantajlı konumda olduğu değerlendirilmektedir.
- Şirket, güneş, rüzgar, enerji depolama gibi yenilebilir projelerine de çözüm sunarak mevcut hizmet yelpazesini genişletmekte olup potansiyeli yüksek olduğu değerlendirilen bu pazarda yerini almıştır. Bu pazardan elde edilen gelirlerin artacağı ve Şirket'in sahip olduğu tecrübesiyle rakiplerine göre avantajlı olduğu değerlendirilmektedir.
- Şirket'in bağlı ortaklığı Ekos Mobilite, elektrikli araç şarj hizmet sağlayıcı lisansına sahiptir. Bu lisans kapsamında yapılması gereken elektrik alt yapı ürünlerini üretmekte olup; bu kapsamda rekabetçi konumda olduğunu değerlendirmektedir.

Dezavantajlar:

- Şirket'in üretimini gerçekleştirdiği ürünler için bazı ham madde gruplarında (vakum tüpleri, SF₆ gazı, paslanmaz sac, silisli sac vb.) yurt dışına bağımlılığı bulunmakta olup belli bir üretim stoğunun tutulması gerekmektedir. Nakit döngülerinin uzun olmasında dolayı ek finansman ihtiyacı doğmaktadır.
- Şirket üretim merkezinin Balıkesir'de olması nedeniyle Ankara, İstanbul gibi yoğun olarak transfer yapılan büyük şehirlere nakliyelerde navlun maliyetinin yükselmesine neden olmaktadır.



- Şirket, bazı pazarlarda uluslararası üreticilerle rekabet etmektedir. Bu üreticiler, ilgili pazardaki standartları belirleyen konumda bulunduğundan bu pazarlarda Şirket dezavantajlı durumdadır.
- Şirket'in rekabetin yüksek olduğu hava yalıtımlı anahtarlama ekipmanları ürün grubunda üretim kapasitesinin, bazı yerli rakiplerine göre daha düşük seviyede olduğu değerlendirilmektedir. Bu durumun Şirket'in ilgili ürün grubunda, söz konusu yerli rakiplerine göre daha az rekabetçi olmasına yol açtığı ve bu itibarla Şirket'in bu açıdan görece dezavantajlı olduğu değerlendirilmektedir.
- Ürünler ile ilgili farklı pazarlarda farklı tasarım gereksinimleri olduğundan standart tasarımların pazara göre adaptasyonu gerekmektedir.
- Enerji politikaları politik ve sosyal değişimlerden doğrudan etkilenmektedir, bu değişimlere bağlı olarak Şirket'in projelerinin kabulü ve tahsilat sürelerinde aksamalar yaşanabilmektedir.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihracının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Şirket'in finansal tablo dönemleri itibarıyla satışlarının coğrafi dağılımı aşağıdaki gibidir:

Coğrafi Bölgeler (TL)	31.12.2020	Pay (%)	31.12.2021	Pay (%)	31.12.2022	Pay (%)	30.06.2022	Pay (%)	30.06.2023	Pay (%)
Türkiye	33.847.375	22,7	160.504.754	68,4	388.323.278	74,3	44.535.633	45,9	250.209.407	70,7
Orta Doğu & Kuzey Afrika	87.176.524	58,4	46.306.673	19,7	70.364.805	13,5	15.061.862	15,5	54.380.579	15,4
Afrika	13.816.106	9,3	12.426.506	5,3	22.353.302	4,3	13.253.339	13,7	10.552.964	3,0
Avrupa	74.719	0,1	2.166.063	0,9	24.123.031	4,6	21.597.344	22,3	15.746.599	4,4
Birleşik Krallık	124.913	0,1	6.426.812	2,7	4.351.100	0,8	486.876	0,5	20.156.896	5,7
Güney Asya	12.154.417	8,1	3.455.452	1,5	8.389.245	1,6	2.101.220	2,2	1.896.766	0,5
Asya Pasifik	681.823	0,5	2.424.890	1,0	3.505.031	0,7	0	0,0	0	0,0
Kuzey Pasifik Okyanusu	328.790	0,2	995.421	0,4	1.096.237	0,2	0	0,0	0	0,0
Serbest Bölge	943.026	0,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	454.834	0,1
Güney Amerika	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	740.249	0,2
Doğu Asya	11.547	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
TOPLAM	149.159.239	100	234.706.572	100	522.506.029	100	97.036.273	100	354.138.294	100

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Risk Faktörleri başlıklı 5. Bölümde Şirket'e ve faaliyetlerine ilişkin riskler, Şirket'in içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler, ihrac edilecek paylara ilişkin riskler ve bu kapsam dışında kalan diğer riskler ile bu risklerin olası etkileri detaylı olarak açıklanmıştır. İlgili bölümde yer alan risk faktörleri dışında yukarıda 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenmesine sebep olacak bir unsurun mevcut olmadığı düşünülmektedir.

7.4. İhracının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınav-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihracının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Şirket adına kayıtlı olan markalar aşağıdaki gibidir:

EMOS TE...
...
...
...

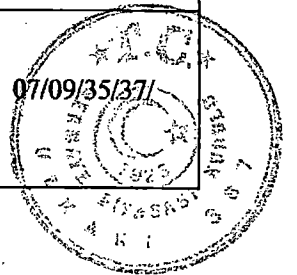
10...
...

Marka Adı	Şekil	Başvuru Numarası	Tescil Tarihi	Koruma Bitiş Tarihi	Nice Sınıfları
ekos mobil	EKOS mobil	2022/208712	25.06.2023	29.12.2032	07/09/35/37/
ekos mobility	EKOS mobility	2022/206014	24.07.2023	28.12.2032	07/09/35/37/
ekos mobilite	EKOS mobilité	2022/206010	19.06.2023	28.12.2032	07/09/35/37/
ekossr 50	EKO\$sr 50	2020/75748	25.10.2020	07.07.2030	09/
ekos group	EKOS GROUP	2018/90288	28.01.2019	10.10.2028	07/09/35/
ekosinerji	EKOSinerji	2017/16222	07.08.2017	23.02.2027	09/
ekosync	EKO\$ync	2014/106058	08.01.2016	22.12.2024	09/07/35/
ekosinerji	EKOSİNERJİ	2010/59642	14.06.2013	20.09.2030	07/08/09/
ecos	ECOS	2010/59640	01.12.2011	20.09.2030	07/08/09/21
ekos	EKOS	2002/18400	19.04.2005	23.07.2032	09/
ekos renewables	EKOS 	2022/206008	23.08.2023	28.12.2032	07/09/35/37/
ekos electric	(E)KOS electric	2023/065062	03.10.2023	18.05.2033	07/09/35/37/
ekos range	EKOS range	2022/206016	Başvurunun 02.06.2023 tarihinde tescil edilmesine	-	07/09/35/37/

EKOS TEKNOLOJİ VE ELEKTRİK A.Ş.
 SAKARYA YOLU NO: 141
 80600 SAKARYA (T.C. SAKARYA İLİ)
 MERSİS NO: 38110000000000000000
 T.C. MÜHÜRÜ
 10 Kasım 2023

123

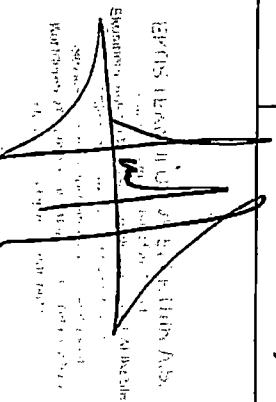
DENİZ YATIRIM
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 SAKARYA YOLU NO: 141
 80600 SAKARYA (T.C. SAKARYA İLİ)
 MERSİS NO: 38110000000000000000
 T.C. MÜHÜRÜ
 10 Kasım 2023



Marka Adı	Şekil	Başvuru Numarası	Tescil Tarihi	Koruma Bitiş Tarihi	Nice Sınıfları
ekos renewables enhance the future! geleceğe değer katı		2022/206015	Başvurunun 14.07.2023 tarihinde tescil edilmesine karar verilmiştir.	-	07/09/35/37/
ekos range ev charging solutions	EKOS range EV Charging Solutions - e-AR	2022/206011	Başvurunun 02.06.2023 tarihinde tescil edilmesine karar verilmiştir.	-	07/09/35/37/
beyond current	beyond current	2023/116719	21.09.2023 tarihinde ilan edilmesine karar verilmiştir, süreç devam etmektedir.	-	07/09/35/37/42/
akımın ötesinde	akımın ötesinde	2023/116713	-	-	07/09/35/37/42/
au-delà du courant	au-delà du courant	2023/116712	10.10.2023 tarihinde ilan edilmesine karar verilmiştir, süreç devam etmektedir.	-	07/09/35/37/42/

Şirket adına kayıtlı olan patentler aşağıdaki gibidir:

Koruma Tipi	Buluş Başlığı	Başvuru Numarası	Tescil Tarihi	Koruma Bitiş Tarihi
Patent	Kestamit Flanş	2022/000285	21.08.2023	10.01.2042



124

10 Kasım 2023

Koruma Tipi	Buluş Başlığı	Başvuru Numarası	Tescil Tarihi	Koruma Bitiş Tarihi
Patent	Ayırıcı Mekanizma	2022/000835	-	Başvuru süreci devam etmektedir.
Patent	Üç pozisyonlu ayırıcı	2021/022196	-	Başvuru süreci devam etmektedir.
Faydalı Model	Kendinden beslemeli röle	2022/016894	-	Başvuru süreci devam etmektedir.

Şirket adına kayıtlı olan tasarımlar aşağıdaki gibidir:

Tasarım Adı	Başvuru Numarası	Tescil Tarihi	Koruma Bitiş Tarihi	Locarno Sınıfı
Elektronik Zaman Sunucusu	2014/08672	16.12.2014	16.12.2024	14-02

Aşağıdaki alan adları Şirket adına kayıtlıdır:

- www.ekosinerji.com
- www.ekoselectric.com
- www.ekoselektrik.com.tr
- www.ekoselectric.com.tr
- www.ekosmobility.com.tr
- www.ekosmobilitate.com.tr
- www.ekosmobilitate.com
- www.ekoselektrik.com
- www.ekosmobility.com
- www.ekos-solar.com
- www.ekosinerji.com.tr
- www.groupekos.com
- www.oselektrik.com.tr

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

- 2023 BP Energy Outlook
- Exxon Mobil Outlook for Energy Report, 2022
- <https://www.pwc.com.tr/tr/sectorler/enerji-altvapi-madencilik/yayinlar/turkiye-ve-dunyada-gunes-enerjisi-sektoru.html> (Erişim tarihi: 07.08.2023)
- Power Technology Research, The U.S.' Distribution Transformer Market
- <https://exxonmobil.co/3MeTwfo> (Erişim tarihi: 07.08.2023)
- UNFCCC, Avrupa Komisyonu
- T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Türkiye Ulusal Enerji Planı
- IEA Uluslararası Enerji Ajansı

EKOSTER ENERJİ VE ELEKTRİK A.Ş.



DOĞU ENERJİ
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Yönetim Kurulu Başkanı
Mehmet Akif ÖZDEMİR
Mersis:08100001000000000000000000

- Otomotiv Sanayii Derneği, 2019 Raporu
- Shura Enerji Dönüşüm Merkezi, Türkiye ulaştırma sektörünün dönüşümü: Elektrikli araçların Türkiye dağıtım şebekesine etkileri raporu
- EDAŞ'lar, kamu yararına çalışan özel şirketlerdir. Yapılan ihale duyuruları ilgili EDAŞ'ların kurumsal internet sitelerinde ilan edilmekte olup, kamuya açıktır. Şirket, kamuya açık olan bu ihale sonuçlarını değerlendirerek rekabet konumuna ilişkin analizlerde bulunmaktadır. Bu hususta Şirket içi bir veri tabanı oluşturulmuştur.
- TEİAŞ, bir kamu kuruluşu olup ihale sonuçlarını kamuya açık şekilde ilan etmektedir.
- <https://biruni.tuik.gov.tr/medas/?kn=210&locale=tr>

7.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

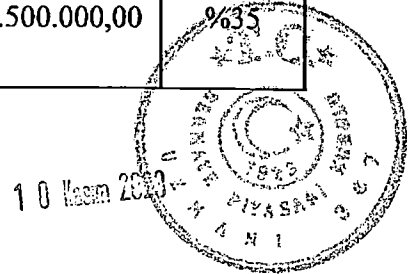
İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in mevcut ortakları payların %50'sine sahip Tarık Can Akbaş ve %50'sine Tunahan Akbaş'tır. Şirket'in herhangi bir tüzel kişi pay sahibi bulunmamaktadır.

Şirket'in ana pay sahipleri olan Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş'ın pay sahibi olduğu bazı şirketler bulunmaktadır. Bu şirketlere ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Tarık Can Akbaş				
Şirket Unvanı	Faaliyet Konusu	Görev	Sermaye (TL)	Sermaye Payı (%)
Ekosinerji Dış Ticaret Kollektif Şirketi Müge Özsoy Akbaş ve Ortağı	Her türlü elektrik ve elektronik malzeme ile elektrikli tevzii panoları, yüksek gerilim panoları, aydınlatma malzemeleri, her cins kablo, elektrikli tesisat malzemeleri imalatını yapmak, toptan ticareti ve perakende ticareti ile bunların alım satımını yapmak	-	300.000,00	%30
Arf Teknoloji Anonim Şirketi	Bilgisayar ve bilgisayar çevre birimleri imalatı	Yönetim Kurulu Üyesi	3.500.000,00	%35

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Tunahan Akbaş				
Şirket Unvanı	Faaliyet Konusu	Görev	Sermaye (TL)	Sermaye Payı (%)
Arf Teknoloji Anonim Şirketi	Bilgisayar ve bilgisayar çevre birimleri imalatı	Yönetim Kurulu Üyesi	3.500.000,00	%35

Ekosinerji Dış Ticaret Kollektif Şirketi Müge Özsoy Akbaş ve Ortağı 22.11.2000 tarihinde İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölge’de kurulmuş bir kolektif şirkettir. Şirketin %30’u Tarık Can Akbaş’a ve %70’i Müge Özsoy Akbaş’a aittir. Son 2 yıldır faal durumda değildir. Ekosinerji Dış Ticaret Kollektif Şirketi geçmişte Tuzla Deri ve Endüstri Serbest Bölgesi’nde elektrik panoları üretmiş olup tamamını ihraç etmiştir.

Şirket’in ilişkili tarafı olan Arf Teknoloji, Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş tarafından 09.06.2023 tarihinde kurulmuştur. Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş, 29.08.2023 tarihinde sahibi oldukları hisselerin bir bölümünü, ilişkili olmayan üçüncü bir gerçek kişiye devretmişlerdir. Güncel durumda Arf Teknoloji’nin sermayesinin %35’i Tarık Can Akbaş’a, %35’i Tunahan Akbaş’a ve geri kalan %30’u da söz konusu ilişkili olmayan üçüncü gerçek kişiye aittir. Arf Teknoloji, telekom ve haberleşme sektörüne bilgisayar ve elektronik ürünler imalatı geliştirmek amacıyla yeni kurulmuş olan bir firmadır.

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

Şirket’in işbu İzahname tarihi itibarıyla doğrudan iştirak ettiği yurt içi ve yurt dışında bağlı ortaklıkları bulunmaktadır. Şirket’in bağlı ortaklıklarına ilişkin bilgiler aşağıda temin edilmiştir.

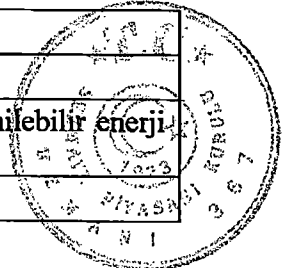
1. Ekos Mobilite

Ekos Mobilite, elektrikli araç şarj istasyonları işletmeciliği ve yenilebilir enerji yatırımları amacıyla 09.12.2022 tarihinde kurulmuştur. Ekos Mobilite aracılığı ile özellikle elektrikli araç piyasasında şarj istasyonu alanında yatırımların yapılması ve büyüyen elektrikli araç piyasasında yer alınması hedeflenmektedir.

Ekos Mobilite’nin, Şarj Hizmeti Yönetmeliği uyarınca EPDK tarafından verilmiş olan halka açık şarj istasyonu işletmek için gerekli olan 02.03.2023 tarihli ve ŞH/11686-1/00114 numaralı “Şarj Ağı İşletmecisi” lisansı bulunmaktadır. Söz konusu lisans 49 yıl süre ile geçerlidir. Ekos Mobilite’nin henüz aktif bir istasyonu bulunmamakla birlikte yatırımları planlanmaktadır. Ekos Mobilite, bir büyükşehir belediyesinin bağlı ortaklığı ile 08.03.2023 tarihli Şarj İstasyonu Kurulum ve İşletim Sözleşmesi imzalamıştır. Bu sözleşme doğrultusunda Ekos Mobilite 5 yıl süre ile (ve süre bitiminde 5 yıllık süre uzatım opsiyonu ile) mülkiyeti veya kullanım hakkı söz konusu büyükşehir belediyesine veya anılan bağlı ortaklığa ait olan otoparklarda şarj istasyonları kurmak ve işletmek hususunda büyük ölçüde münhasırlığa sahiptir. Ekos Mobilite’nin Şarj Ağı İstasyonuna ilişkin 28.08.2026 tarihine kadar geçerli yatırım teşvik belgesi bulunmaktadır.

Ekos Mobilite’ye ilişkin diğer detaylara, aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

Ticaret Unvanı	Ekos Mobilite Çözümleri Teknoloji Ticaret A.Ş.
Kuruluş Tarihi	09.12.2022
Faaliyet Konusu	Elektrikli araç şarj istasyonları işletmeciliği ve yenilebilir enerji yatırımları
Sermaye Tutarı	5.000.000,00 TL



Ortaklık Yapısı	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş. (%100)
Yönetim Kurulu Üyeleri	Tarık Can Akbaş – Yönetim Kurulu Başkanı Tunahan Akbaş – Yönetim Kurulu Üyesi Gürdal Çiçek – Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Ticaret Müdürlüğü	Balıkesir Ticaret Sicili Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası	22409
Yedekleri	0,00
Faaliyet Kar/Zararları	-112.911,90 TL (30.06.2023)
Kurulduğu Ülke ve Merkezi	Türkiye/Balıkesir
Kalan Sermaye Taahhüdü	3.750.000,00 TL

2. Ekos Senegal

Ekos Senegal, 2019 yılında Dakar, Senegal’de kurulmuş olup Senegal ve Batı Afrika ülkelerine satış ve mühendislik hizmetleri vermektedir. Üretim birimi bulunmamaktadır. Şirket tarafından Türkiye’den gönderilen ürünlerin satışını gerçekleştirmektedir.

Ekos Senegal’e ilişkin diğer detaylara, aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

Ticaret Unvanı	EKOS AFRICA-SARL
Kuruluş Tarihi	11.11.2019
Fiili Faaliyet Konusu	Senegal ve Batı Afrika ülkelerine satış ve mühendislik hizmetleri vermektedir.
Sermaye Tutarı	9.667,09 TL (1 000 000 CFA)
Ortaklık Yapısı	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş. (%100)
Yönetim Kurulu Üyeleri	Yiğit Akbaş
Ticaret Müdürlüğü	Chambre de Commerce de Dakar
Ticaret Sicil Numarası	SN.DKR.2019.B.31423
Yedekleri	0
Faaliyet Kar/Zararları	21.147.358 CFA (30.06.2023)
Kurulduğu Ülke ve Merkezi	Senegal/Dakar
Kalan Sermaye Taahhüdü	0

3. Ekos Cezayir

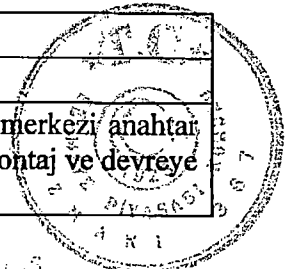
Ekos Cezayir, 2002 yılında kurulmuş olup, yüksek gerilim (YG) – orta gerilim (OG) trafo merkezi anahtar teslim projeleri, primer-sekonder mühendislik, montaj ve devreye alma hizmetleri vermektedir. Üretim tesislerinde alçak gerilim NH tip sigorta imalatı yapmaktadır. Ekos Cezayir bünyesinde hem üretim hem de satış gerçekleştirilmektedir.

Ekos Cezayir’e ilişkin diğer detaylara, aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

Ticaret Unvanı	SARL EKOS ENERGIE
Kuruluş Tarihi	23.10.2002
Fiili Faaliyet Konusu	Yüksek gerilim (YG) – orta gerilim (OG) trafo merkezi anahtar teslim projeleri, primer-sekonder mühendislik, montaj ve devreye alma hizmetleri vermektedir.

AKOSİTİM ve CİHAZLAR
SARL EKOS ENERGIE
23.10.2002
Yüksek gerilim (YG) – orta gerilim (OG) trafo merkezi anahtar teslim projeleri, primer-sekonder mühendislik, montaj ve devreye alma hizmetleri vermektedir.

AKOSİTİM ve CİHAZLAR
SARL EKOS ENERGIE
23.10.2002
Yüksek gerilim (YG) – orta gerilim (OG) trafo merkezi anahtar teslim projeleri, primer-sekonder mühendislik, montaj ve devreye alma hizmetleri vermektedir.



Sermaye Tutarı	2.059.352,46 TL
Ortaklık Yapısı	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş. (%99)
Yönetim Kurulu Üyeleri	-
Ticaret Müdürlüğü	<i>Chambre de Commerce d'Alger</i>
Ticaret Sicil Numarası	16/00-0021990B02
Yedekleri	0
Faaliyet Kar/Zararları	17.499.257,00 DZD (30.06.2023)
Kurulduğu Ülke ve Merkezi	Cezayir
Kalan Sermaye Taahhüdü	0

4. Ekos Portekiz

Ekos Portekiz, 2023 yılının Ocak ayında Porto, Portekiz'de kurulmuş olup; işbu İzahname tarihi itibarıyla Portekiz Fabrika'da orta gerilim (OG) anahtarlama ekipmanları ve kumanda-otomasyon panoları imal etmektedir. Avrupa ve Güney Amerika'ya satış hizmeti vermektedir.

Ekos Portekiz'e ilişkin diğer detaylara, aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

Ticaret Unvanı	EKOS EUROPE, UNIPessoal LDA
Kuruluş Tarihi	20.01.2023
Fili Faaliyet Konusu	Orta Gerilim anahtarlama ekipmanları ve kumanda-otomasyon panoları imal edecektir.
Sermaye Tutarı	100.000 EUR
Ortaklık Yapısı	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş. (%100)
Yönetim Kurulu Üyeleri	Isabel Maria Rodrigues Gonçalves , Tunahan Akbaş
Ticaret Müdürlüğü	Conservatoria Registo Comercial do Porto
Ticaret Sicil Numarası	517192888
Yedekleri	0
Faaliyet Kar/Zararları	-45.139,19EUR (30.06.2023)
Kurulduğu Ülke ve Merkezi	Portekiz/ Porto
Kalan Sermaye Taahhüdü	0

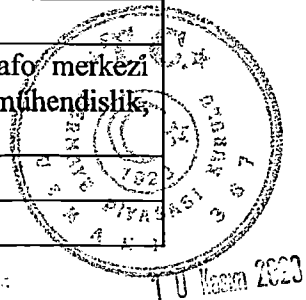
5. Ekos Hollanda

Ekos Hollanda, Şirket'in yurt dışında kurulu bağlı ortaklıklarının paylarının tek bir şirket altında toplanması ve Avrupa'daki satış kanallarının geliştirilmesi amacıyla 21.08.2023 tarihi itibarıyla Şirket'in %100 pay sahibi olduğu bir bağlı ortaklık olarak Hollanda'da kurulmuştur.

Ticaret Unvanı	EKOSINERJI HOLDING B.V.
Kuruluş Tarihi	21.08.2023
Fili Faaliyet Konusu	Yüksek gerilim (YG) – orta gerilim (OG) trafo merkezi anahtar teslim projeleri, primer-sekonder mühendislik, montaj ve devreye alma hizmetleri vermektedir.
Sermaye Tutarı	100.000 EUR
Ortaklık Yapısı	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş. (%100)

Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.
Tic. Sicil No: 270900
Mersis: 08020002709000000000000000
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 270900
Tic. Sicil No: 270900
Mersis: 08020002709000000000000000

Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.
Tic. Sicil No: 270900
Mersis: 08020002709000000000000000
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 270900
Tic. Sicil No: 270900
Mersis: 08020002709000000000000000



Yönetim Kurulu Üyeleri	Tunahan Akbaş, Kiltoprak Trust Company N.V.
Ticaret Müdürlüğü	Nederlandse Kamer van Koophandel
Ticaret Sicil Numarası	81971273
Yedekleri	0
Faaliyet Kar/Zararları	0
Kurulduğu Ülke ve Merkezi	Hollanda
Kalan Sermaye Taahhüdü	100.000 EUR

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

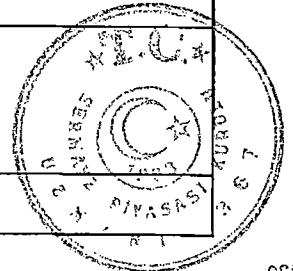
9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Şirket'in İzahnameye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla aktifinde yer alan arsalar aşağıdaki gibidir.

Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Adres	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya verildi ise Kiralayan Kişi/ Kurum
Arsa	2020	164,52	Gaziosmanpaşaosb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 24, Altıeylül, Balıkesir	32.504	Fabrika Arsası	-
Arsa	2016	7.939,79	Gaziosmanpaşaosb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19A İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	714.581	Fabrika Arsası	-

Şirket'in İzahnameye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla aktifinde yer alan binalara ilişkin detaylar aşağıdadır.

Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Adres	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya verildi ise Kiralayan Kişi/ Kurum
Gayrimenkul	2021	298,82	Plevne Mahallesi, 8.500 ada 1 parsel Bağımsız bölüm No:51/55, Altıeylül, Balıkesir	1.641.616	Lojman	-
Ofis	2020	308,00	İstinye Mahallesi, 236 ada 3 parsel Sarıyer, İstanbul	10.322.400	Ofis Binası	-
Fabrika	2019 ve öncesi	26.383,92	Gaziosmanpaşaosb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19A İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	12.822.220	Fabrika	-
Fabrika	2019 ve öncesi	5.004,40	Gaziosmanpaşaosb Mahallesi, 7. Cadde,	2.203.681	Fabrika	-



Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Adres	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya verildi ise Kiralayan Kişi/ Kurum
			Ekosinerji Blok, No: 24, Altıeylül, Balıkesir			

Şirket'in İzahnameye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla aktifinde yer alan yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin detaylar aşağıdadır.

Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Adres	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya verildi ise Kiralayan Kişi/ Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
Fabrika	2019 ve öncesi	9.989,54	Kargalıhanbaba OSB Mahallesi, 2. Organize Sanayi Bölgesi, 1 No'lu Yol, No: 24, Hendek, Sakarya	2.158.733	Yatırım Amaçlı	Zeman Çelik Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	15.05.2023-15.05.2024	6.726.000 TL
Gayrimenkul	2019 ve öncesi	2.550,09	Deliyunus Köyü, Fındıkdere Mevki, 0 ada 1273 parsel	289.241	Yatırım Amaçlı	-	-	-
Gayrimenkul	2019 ve öncesi	5.043,00	Deliyunus Köyü, Türkmen Mevki, 0 ada 1058 parsel	343.585	Yatırım Amaçlı	-	-	-
Gayrimenkul	2019 ve öncesi	40,28	Kalkan Mahallesi, Astar Mevki 0 ada 2252 parsel	7.022	Yatırım Amaçlı	-	-	-

Şirket'in İzahnameye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla aktifinde yer alan tesis makine ve cihazlara ilişkin detaylar aşağıdadır.

Cinsi	Edinildiği Yıl	Adres	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı
Tesis Makine ve Cihazlar	2023	13, Chemin Pouyanne Telemly Cezayir	28.340	Fabrika Üretim Tesis Makina Ve Cihazları
Tesis Makine ve Cihazlar	2023	Gaziosmanpaşasb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19a, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	1.461.882	Fabrika Üretim Tesis Makina Ve Cihazları
Tesis Makine ve Cihazlar	2023	Gaziosmanpaşasb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 24, Altıeylül, Balıkesir	1.680.152	Fabrika Üretim Tesis Makina Ve Cihazları
Tesis Makine ve Cihazlar	2022	Gaziosmanpaşasb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19a, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	13.275.717	Fabrika Üretim Tesis Makina Ve Cihazları
Tesis Makine ve Cihazlar	2022	13, Chemin Pouyanne Telemly Cezayir	176.432	Fabrika Üretim Tesis Makina Ve Cihazları
Tesis Makine ve Cihazlar	2022	Gaziosmanpaşasb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 24, Altıeylül, Balıkesir	1.130.921	Fabrika Üretim Tesis Makina Ve Cihazları
Tesis Makine ve Cihazlar	2021	Gaziosmanpaşasb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19a, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	1.470.346	Fabrika Üretim Tesis Makina Ve Cihazları

Ekosinerji Blok, No: 24, Altıeylül, Balıkesir

Cinsi	Edinildiği Yıl	Adres	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı
Tesis Makine ve Cihazlar	2021	Gaziosmanpaşasob Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 24, Altıeylül, Balıkesir	248.848	Fabrika Üretim Tesis Makina Ve Cihazları
Tesis Makine ve Cihazlar	2021	13, Chemin Pouyanne Telemly Cezayir	12.038	Fabrika Üretim Tesis Makina Ve Cihazları
Tesis Makine ve Cihazlar	2020	Gaziosmanpaşasob Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19a, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	997.506	Fabrika Üretim Tesis Makina Ve Cihazları
Tesis Makine ve Cihazlar	2020	Gaziosmanpaşasob Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 24, Altıeylül, Balıkesir	91.762	Fabrika Üretim Tesis Makina Ve Cihazları
Tesis Makine ve Cihazlar	2020	13, Chemin Pouyanne Telemly Cezayir	6.894	Fabrika Üretim Tesis Makina Ve Cihazları
Tesis Makine ve Cihazlar	2019 ve öncesi	Gaziosmanpaşasob Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19a, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	7.692.086	Fabrika Üretim Tesis Makina Ve Cihazları
Tesis Makine ve Cihazlar	2019 ve öncesi	Gaziosmanpaşasob Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 24, Altıeylül, Balıkesir	404.761	Fabrika Üretim Tesis Makina Ve Cihazları
Tesis Makine ve Cihazlar	2019 ve öncesi	13, Chemin Pouyanne Telemly Cezayir	5.377.550	Fabrika Üretim Tesis Makina Ve Cihazları

Şirket'in İzahnameye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla aktifinde yer alan taşıtlara ilişkin detaylar aşağıdadır.

Cinsi	Edinildiği Yıl	Adres	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı
Taşıtlar	2022	Gaziosmanpaşasob Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19a, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	707.660	Fabrika Hizmetleri
Forklift	2022	Gaziosmanpaşasob Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19a, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	1.027.450	Fabrika Hizmetleri
Taşıtlar	2021	Gaziosmanpaşasob Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19a, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	1.000.288	Fabrika Hizmetleri
Taşıtlar	2019 ve öncesi	İstasyon Mahallesi, Güneyyanyol Caddesi, No:78, Gebze, Kocaeli	318.030	Fabrika Hizmetleri
Taşıtlar	2019 ve öncesi	Gaziosmanpaşasob Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19a, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	55.276	Fabrika Hizmetleri
Forklift	2019 ve öncesi	Gaziosmanpaşasob Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19a, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	420.402	Fabrika Hizmetleri



Şirket'in İzahnameye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla aktifinde yer alan demirbaşlara ilişkin detaylar aşağıdadır.

Cinsi	Edinildiği Yıl	Adres	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı
Demirbaşlar	2023	İstasyon Mahallesi, Güneyyanyol Caddesi, No:78, Gebze, Kocaeli	73.420	Ofis ve Fabrika Demirbaşları
Demirbaşlar	2023	Gaziosmanpaşasb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19a, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	168.291	Ofis ve Fabrika Demirbaşları
Demirbaşlar	2022	İstasyon Mahallesi, Güneyyanyol Caddesi, No:78, Gebze, Kocaeli	216.335	Ofis ve Fabrika Demirbaşları
Demirbaşlar	2022	Gaziosmanpaşasb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19a, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	377.199	Ofis ve Fabrika Demirbaşları
Demirbaşlar	2021	İstasyon Mahallesi, Güneyyanyol Caddesi, No:78, Gebze, Kocaeli	110.576	Ofis ve Fabrika Demirbaşları
Demirbaşlar	2021	Gaziosmanpaşasb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19a, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	168.285	Ofis ve Fabrika Demirbaşları
Demirbaşlar	2021	Cite Keur Gorgui Lot 57 Residence Moustapha 1er Etage Dakar / Senegal	36.614	Ofis Demirbaşları
Demirbaşlar	2021	41/5 (Gournd Floor), Culvert Road Purana Paltan, Gpo, Paltan Dhaka-1000	7.063	Ofis Demirbaşları
Demirbaşlar	2020	İstasyon Mahallesi, Güneyyanyol Caddesi, No:78, Gebze, Kocaeli	55.104	Ofis ve Fabrika Demirbaşları
Demirbaşlar	2020	Gaziosmanpaşasb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19a, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	141.536	Ofis ve Fabrika Demirbaşları
Demirbaşlar	2019	Cite Keur Gorgui Lot 57 Residence Moustapha 1er Etage Dakar / Senegal	9.501	Ofis Demirbaşları
Demirbaşlar	2019 ve öncesi	Gaziosmanpaşasb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19a, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	69.139	Ofis ve Fabrika Demirbaşları
Demirbaşlar	2019 ve öncesi	İstasyon Mahallesi, Güneyyanyol Caddesi, No:78, Gebze, Kocaeli	97.838	Ofis ve Fabrika Demirbaşları

Şirket'in İzahnameye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla aktifinde yer alan yapılmakta olan yatırımlara ilişkin detaylar aşağıdadır.

Cinsi	Edinildiği Yıl	Adres	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı
Yapılmakta olan yatırımlar	2023	Gaziosmanpaşasb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19a, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	5.749.077	Balıkesir Trafo Fabrikası İnşaat Yatırımı

Cinsi	Edinildiği Yıl	Adres	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı
Yapılmakta olan yatırımlar	2023	İstinye Mahallesi, 236 Ada 3 Parsel Sarıyer, İstanbul	2.590.070	Ofis
Yapılmakta olan yatırımlar	2023	Rua Nova Da Rainha, N° 472 Distrito: Porto Concelho: Vila Nova De Gaia Freguesia: Arcozelo	1.126.284	Portekiz Fabrikası Tadilat Yatırımı
Yapılmakta olan yatırımlar	2022	Gaziosmanpaşasb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19a, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	1.681.107	Balıkesir Trafo Fabrikası İnşaat Yatırımı
Yapılmakta olan yatırımlar	2022	İstinye Mahallesi, 236 Ada 3 Parsel Sarıyer, İstanbul	3.561.679	Ofis
Yapılmakta olan yatırımlar	2020	Gaziosmanpaşasb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19a, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	30.750	Balıkesir Trafo Fabrikası İnşaat Yatırımı
Yapılmakta olan yatırımlar	2020	İstinye Mahallesi, 236 Ada 3 Parsel Sarıyer, İstanbul	45.000	Ofis
TOPLAM			14.783.967	

Şirket'in İzahnameye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla aktifinde yer alan özel maliyetlere ilişkin detaylar aşağıdadır.

Cinsi	Edinildiği Yıl	Adres	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı
Özel Maliyetler	2019 ve öncesi	İstasyon Mahallesi, Güneyyanyol Caddesi, No:78, Gebze, Kocaeli	46.232	Ofis

30.06.2023 itibarıyla Şirket'in finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunan maddi duran varlığı yoktur.

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Çevrenin korunması yükümlülükleri ile bu yükümlülükler aykırılıkların sonuçlarına ve çevre konularına ilişkin düzenlemeler Çevre Kanunu, ÇED Yönetmeliği ve Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ile ikincil düzenlemeler dahil olmak üzere çevre mevzuatında düzenlenmektedir. Bununla birlikte, çevresel etki değerlendirmesine tabi tesisler ÇED Yönetmeliği kapsamında düzenlenmekte olup, Şirket'in üretim faaliyetlerinin eksiksiz yürütebilmesi adına çevre mevzuatı hükümlerine uyumluluk önem arz etmektedir.

Bu doğrultuda, Şirket'in faaliyetlerini gerçekleştirdiği Ana Fabrika, Balıkesir 2 Fabrikası ve Balıkesir 3 Fabrikası için Balıkesir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından Çevre İzni ve ÇED görüşleri/kararları alınmıştır.

ŞİRKETİN İZAHNAMESİNE EKİ
Ekim 2023

ŞİRKETİN İZAHNAMESİNE EKİ
Ekim 2023



Ana Fabrika

Ana Fabrika için muhtelif tarihlerde Balıkesir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne ÇED Yönetmeliği kapsamında görüş bildirilmesi amacıyla başvuru yapılmıştır. 2016, 2018 ve 2020 yıllarında yapılan başvurularda, sırasıyla, gaz yalıtımlı yüksek gerilim anahtarlama ekipmanlarının üretimine, epoksiden malzeme üretim hattı planlamasına ve elektrik ve elektronik malzeme üretimi ile tesiste mevcut boyama ünitesine yeni ekipman ilave edilmesine ilişkin başvuru yapılmıştır. Anılan başvurulara ilişkin olarak ilgili müdürlük tarafından Ana Fabrika'nın ÇED Yönetmeliği kapsamında kapsam dışı olduğuna ilişkin görüşler verilmiştir.

Devamında, Ana Fabrika için elektrik ve elektronik malzeme ile elektrikli tevzi panoları, aydınlatma malzemeleri, elektrik kablosu, elektrik tesisat malzemeleri üretimi yapıldığından ve 7861,56 m2 alanı bünyesine katarak bu alan içerisinde Ar-Ge çalışmaları yürütüldüğünden bahisle Balıkesir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne ÇED Yönetmeliği kapsamında görüş bildirilmesi amacıyla başvuru yapılmıştır. İlgili müdürlüğün 26.05.2022 tarihli ve E-92416932-22.03-3744078 sayılı yazısı ile Ana Fabrika'nın ÇED Yönetmeliği kapsamında kapsam dışı olduğuna ilişkin verilen görüş devam ettirilmiş ve anılan faaliyetler için ÇED Yönetmeliği hükümlerinin uygulanmayacağı belirtilmiştir.

Ayrıca, Ana Fabrika'nın üretim faaliyetleri ile kapasite artışına ilişkin olarak Balıkesir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında görüş bildirilmesi amacıyla başvuru yapılmıştır. İlgili müdürlüğün 13.02.2018 tarihli ve 92416932-150.99-E.1268 sayılı yazısı ile Ana Fabrika'nın Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında kapsam dışı olduğuna ilişkin değerlendirme bildirilmiştir.

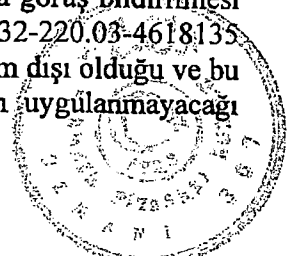
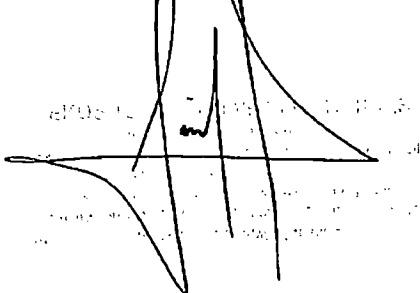
İlaveten, Ana Fabrika'nın yukarıda anılan üretim faaliyetlerine ilişkin olarak Balıkesir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne Atık Yönetimi Yönetmeliği kapsamında görüş bildirilmesi amacıyla başvuru yapılmış ve işbu başvuru kapsamında ilgili tesis için hazırlanan atık yönetim planı il müdürlüğüne sunulmuştur. İlgili müdürlüğün 03.07.2023 tarihli ve E-64275756-145.99-6780877 sayılı yazısı ile, Ana Fabrika'nın Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında kapsam dışı olması nedeniyle Atık Yönetimi Yönetmeliği tahtında hazırlanan atık yönetim planının onaylanmasına gerek bulunmadığı belirtilmiştir.

Balıkesir 2 Fabrikası

Balıkesir 2 Fabrikası'nın betonarme trafo merkezi üretim faaliyetlerine ilişkin Balıkesir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında görüş bildirilmesi amacıyla başvuru yapılmıştır. İlgili müdürlük tarafından 2016 yılında düzenlenen 92416932-220.99 sayılı yazı ile Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında Balıkesir 2 Fabrikası'nın izin ve lisanslara tabi olmadığına ilişkin değerlendirme belirtilmiştir.

Balıkesir 3 Fabrikası

Balıkesir 3 Fabrikası için röle panoları, OG-YG anahtarlama elemanlarının pano kısımlarının montaj/test ve depolama işlemlerinin yapılmasının planlamasından bahisle Balıkesir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne ÇED Yönetmeliği kapsamında görüş bildirilmesi amacıyla başvuru yapılmıştır. İlgili müdürlüğün 21.09.2022 tarih ve E-92416932-220.03-4618135 sayılı yazısı ile Balıkesir 3 Fabrikası için ÇED Yönetmeliği kapsamında kapsam dışı olduğu ve bu nedenle işbu başvuruya konu faaliyet için ÇED Yönetmeliği hükümlerinin uygulanmayacağı belirtilmiştir.



10 Haziran 2023

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, ayni haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Ayni Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Kısıtlamanın/ Ayni Hakkın Türü	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
Arsa (Deliyunus Köyü 0 ada 1058 parsel Arnavutköy/ İstanbul)	İpotek	Ziraat Bankası	Kredi Sözleşmesi	28.02.2013 (1. derece)	4.200.000,00 TL
	İpotek	Ziraat Bankası	Kredi Sözleşmesi	13.01.2022 (2. derece)	30.000.000,00 TL
Arsa ve Mesken (Deliyunus Köyü 0 ada 1273 parsel Arnavutköy/ İstanbul)	İpotek	Ziraat Bankası	Kredi Sözleşmesi	28.02.2013 (1. derece)	800.000,00 TL
	İpotek	Ziraat Bankası	Kredi Sözleşmesi	13.01.2022 (2. derece)	15.000.000,00 TL
Ana Fabrika (Gökköy Mah. 202 ada 13 parsel Altıeylül/Balıkesir)	İpotek	Ziraat Bankası	Kredi Sözleşmesi	14.06.2023 (1. derece)	200.000.000,00 TL
Eski Hendek Fabrikası (Uzuncaorman Köyü 984 ada 7 parsel)	İpotek	Türkiye İş Bankası	Kredi Sözleşmesi	22.12.2010 (1. derece)	2.500.000,00 USD
	İpotek	Türkiye İş Bankası	Kredi Sözleşmesi	22.12.2010 (2. derece)	4.000.000,00 TL
	İpotek	Türkiye İş Bankası	Kredi Sözleşmesi	22.12.2010 (3. derece)	2.000.000,00 EUR
	İpotek	Türkiye İş Bankası	Kredi Sözleşmesi	06.01.2022 (4. derece)	15.000.000,00 TL
	İpotek	Türkiye İş Bankası	Kredi Sözleşmesi	21.07.2023 (5. derece)	81.000.000,00 TL
	İpotek	Türkiye İş Bankası	Kredi Sözleşmesi	31.07.2023 (6. derece)	4.500.000,00 USD

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değerlerine ilişkin değer tespit raporu bulunmamaktadır.

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Maddi Olmayan Duran Varlık Maliyet (TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
Haklar	924.649	987.473	2.385.159	3.163.052
Geliştirme Maliyetleri	5.706.549	7.954.496	7.954.496	7.954.496
Toplam	6.631.198	8.941.969	10.339.655	11.117.548

Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman (TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
Haklar	665.799	811.984	1.004.026	1.288.308
Geliştirme Maliyetleri	1.375.625	2.097.956	2.893.406	3.287.078
Toplam	2.041.424	2.909.940	3.897.432	4.575.386

Maddi Olmayan Duran Varlık Net Defter Değeri (TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
Haklar	258.850	175.489	1.381.133	1.874.744
Geliştirme Maliyetleri	4.330.924	5.856.540	5.061.090	4.667.418
Toplam	4.589.774	6.032.029	6.442.223	6.542.162

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları haklar ve geliştirme maliyetlerinden oluşmaktadır.

Haklar kalemi Şirket'in üçüncü kişilerden satın aldığı bilgisayar yazılımları ve kullanım lisanslarından oluşmaktadır. Şirket'in bağlı ortaklığı Ekos Mobilite'nin açık şarj istasyonu işletmek için gerekli olan 02.03.2023 tarihli ve ŞH/11686-1/00114 numaralı "Şarj Ağı İşletmecisi" lisansı da 30.06.2023 tarihi itibarıyla haklar içerisinde takip edilmektedir.

Geliştirme maliyetleri ise Şirket içi yeni bir fikirle başlatılan ve birden fazla müşteriye satılabilir nitelikte olan projeler için katılan maliyetlerin TMS - 38'e uygun olarak aktifleştirilmesi sonucu oluşmuştur.

Şirket'in "Ar-Ge Merkezi" Kasım 2017 tarihinde, Ana Fabrika'da faaliyet göstermeye başlamıştır. 30.09.2021 tarihi itibarıyla "Ar-Ge Merkezi" faaliyetlerine son verilmiştir. Faaliyetlerinin durdurulması öncesinde "Ar-Ge Merkezi" kapsamında 15 adet Ar-Ge projesi tamamlanmış olup, bu dönemde Ar-Ge Merkezi bünyesinde 3 yüksek lisans mezunu, 10 lisans mezunu araştırmacı ve 5 teknisyen statüsünde kişi istihdam edilmiştir.

Şirket içi geliştirilmiş projeler ve geliştirme maliyetlerinde aktifleştirilmiş projeler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

No	Proje Adı	Finansman Şekli	Tamamlanma Tarihi
1	36kV, 1250A/16kA, Hava Yalıtımlı Hücreler için SF ₆ Gazı Yalıtımlı Ayırıcılar	Özkaynak	31.01.2018
2	36kV, 2500A Arabalı Tip Metal <i>Clad</i> Hücreler İçin Vakum Tüplü Kesiciler	Özkaynak	30.04.2018
3	Hava Yalıtımlı Hücreler İçin 630A/16kA, SF ₆ Gazı Yalıtımlı Süpürmeli Yük Ayırıcıları Tasarım ve İmalatı	Özkaynak	31.03.2019
4	Kuru Hava Yalıtımlı Hücre Tasarımı	Özkaynak	31.12.2019
5	36kV, 2500A SF ₆ Gazı Yalıtımlı Hücre Tasarımı ve Geliştirilmesi	Özkaynak	31.12.2019
6	24kV, 3200A 31,5kA SF ₆ Gazı Yalıtımlı Hücreler	Özkaynak	31.12.2019
7	36kV, 16kA Hava Yalıtımlı Hücre Tip Çeşitlendirmesi ve Geliştirilmesi	Özkaynak	01.01.2020
8	Ayırıcı Mekanizmasının Kontakların Titreşim ve Harici Zorlamalardan Etkilenmemesi için İyileştirme Projesi	Özkaynak	31.03.2021
9	Kompakt Hücrelerde Kullanılan Kendinden Beslemeli Röleler için Self-Supply Bobin Tasarımı	Özkaynak	30.04.2021

No	Proje Adı	Finansman Şekli	Tamamlanma Tarihi
10	36 kV, 630A/20kA Yük Ayırıcı Tasarım ve Geliştirilmesi	Özkaynak	01.06.2021
11	Yüksek Gerilim (60kV) Mobil Trafo ve Dağıtım Merkezi Tasarım ve Geliştirilmesi	Özkaynak	30.06.2021
12	36 kV 1250 A Arabalı Tip Vakum Devre Kesici Tasarımı	Özkaynak	30.06.2021
13	36 kV, 2500A/31,5kA Primer GIS Vakum Tüp Adaptasyonu	Özkaynak	01.08.2021
14	24 kV Gaz İzoleli Hücre için Gerilim Trafosu Tasarımı	Özkaynak	01.08.2021
15	24 kV, 630A/20kA Hava Yalıtımlı Hücre Tasarımı ve Geliştirilmesi	Özkaynak	01.08.2021
16	IEC 62217-200 Uyumlu All-sided Switchgear (AFLR) Sekonder Modüler GIS Hücre Geliştirilmesi (*)	Özkaynak	02.08.2022

(*) Ar-Ge Merkezi bünyesinde gerçekleştirilmemiştir.

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraçının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Ekos Mobilite'nin "Şarj Ağı İşletmecisi" lisansı dışında diğer maddi olmayan duran varlıklar bakımından, Şirket ve bağlı ortaklıklarının faaliyetleri, maddi olmayan duran varlıklara bağımlı değildir.

Ekos Mobilite tarafından gerçekleştirilen şarj hizmeti faaliyetleri ise, EPKn'na, Şarj Hizmeti Yönetmeliği'ne ve diğer ilgili mevzuata tabidir. Ekos Mobilite'nin şarj hizmeti faaliyetleri için, EPDK'dan "Şarj Ağı İşletmecisi" lisansının mevcut olması gerekmektedir. Ekos Mobilite'nin şarj hizmeti üretim faaliyetlerine kesintisiz surette devam edebilmesi için, söz konusu izin ve ruhsatların geçerli şekilde yürürlükte olmaya devam etmesi gerekmektedir. "Şarj Ağı İşletmecisi" lisansı geçerli şekilde yürürlükte olmaksızın Ekos Mobilite tarafından şarj hizmeti faaliyetleri yerine getirilemeyecektir. Ekos Mobilite'nin "Şarj Ağı İşletmecisi" lisansına ilişkin detaylı bilgilere işbu İzahnamenin 6.1.4 bölümünde yer verilmektedir.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Şirket'in finansal tablo dönemleri itibarıyla geliştirme harcamaları aşağıdaki gibidir. Şirket bu harcamaların tamamını özkaynaklarıyla finanse etmiş olup; bu harcamalar, ağırlıklı olarak personel maliyetleridir.

Finansal Dönem	Tutarı (TL)
31.12.2020	1.041.712
31.12.2021	2.247.947
31.12.2022	0
30.06.2023	0

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla geliştirmeye devam ettiği ve ticarileşmesini planladığı projelere ilişkin detaylara, İzahname'nin 7.1.2 numaralı bölümünde yer verilmektedir.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

Ekos Mobilite A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
İmza
Ekos Mobilite A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı

Ekos Mobilite A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
İmza
Ekos Mobilite A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı



9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Ekos Mobilite, EPDK'ya başvurarak 02.03.2023 tarihli ve ŞH/11686-1/00114 numaralı "Şarj Ağı İşletmecisi" lisansı almıştır. Söz konusu lisans 49 yıl süre ile geçerlidir. Şarj Hizmeti Yönetmeliği lisans hiçbir surette devredilemez. Lisans sahibinin lisans kapsamındaki hakları EPDK'dan izin alınmaksızın üçüncü şahıslara devir, temlik ve rehin edilemez.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOSU				
TL	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
VARLIKLAR				
Dönen Varlıklar	201.598.738	362.517.694	650.472.051	931.628.013
Nakit ve nakit benzerleri	19.161.511	11.613.666	34.181.162	29.243.532
Finansal yatırımlar	0	0	249.027	326.632
Ticari alacaklar	108.711.759	215.408.535	341.982.930	446.179.932
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	0	0	0	7.499.221
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	108.711.759	215.408.535	341.982.930	438.680.711
Diğer alacaklar	14.911.948	6.452.063	7.981.202	18.193.801
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	11.617.904	1.163.219	5.715.277	9.516.974
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	3.294.044	5.288.844	2.265.925	8.676.827
Stoklar	40.627.523	96.606.193	206.406.711	322.071.887
Peşin ödenmiş giderler	6.280.898	17.764.479	36.727.223	68.007.100
Câri dönem vergisiyle ilgili varlıklar	436.772	322.482	321.777	24.896
Diğer dönen varlıklar	11.468.327	14.350.276	22.622.019	47.580.233
Duran Varlıklar	56.990.797	72.802.386	103.000.361	117.824.507
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	2.967.080	2.899.681	2.832.283	2.798.583
Maddi duran varlıklar	45.495.301	48.632.893	70.914.334	81.682.445
Kullanım hakkı varlıkları	1.418.662	1.684.676	1.114.760	4.788.288
Maddi olmayan duran varlıklar	4.589.774	6.032.029	6.442.223	6.542.162
Peşin ödenmiş giderler	33.839	3.828.379	8.922.572	8.873.090
Ertelenmiş vergi varlığı	2.486.141	9.724.728	12.774.189	13.139.939
TOPLAM VARLIKLAR	258.589.535	435.320.080	753.472.412	1.049.452.520
Kısa Vadeli Yükümlülükler	95.091.480	233.948.861	401.656.326	628.173.237
Kısa vadeli borçlanmalar	19.438.882	101.701.335	115.579.516	226.362.388
Ticari borçlar	59.052.340	106.668.779	205.336.288	316.733.414

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOSU				
TL	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	254.801	564.604	2.612.903	4.120.411
Diğer borçlar	2.511.259	8.600.440	30.279.618	16.478.489
-İlişkili taraflara diğer borçlar	2.766	2.993.745	0	0
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	2.508.493	5.606.695	30.279.618	16.478.489
Ertelenmiş gelirler	6.571.096	8.231.241	32.366.536	45.405.134
Dönem kârı vergi yükümlülüğü	2.791.735	2.591.535	7.296.448	9.610.709
Kısa vadeli karşılıklar	4.471.367	5.590.927	8.185.017	9.462.692
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	666.692	1.057.712	2.131.533	2.070.313
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	3.804.675	4.533.215	6.053.484	7.392.379
Uzun Vadeli Yükümlülükler	23.335.015	43.966.677	90.996.867	110.931.221
Uzun vadeli borçlanmalar	19.403.724	38.902.167	79.111.404	99.205.728
Uzun vadeli karşılıklar	926.406	925.433	2.235.070	1.417.329
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	926.406	925.433	2.235.070	1.417.329
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	3.004.885	4.139.077	9.650.393	10.308.164
ÖZKAYNAKLAR	140.163.040	157.404.542	260.819.219	310.348.062
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	140.113.673	157.345.210	260.673.682	310.035.423
Ödenmiş sermaye	50.000.000	50.000.000	50.000.000	220.000.000
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	-578.786	-541.708	-1.358.988	-863.601
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)	-578.786	-541.708	-1.358.988	-863.601
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	1.919.104	2.548.183	10.174.265	22.282.046
-Yabancı para çevrim farkları	1.919.104	2.548.183	10.174.265	22.282.046
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	7.044.172	7.730.951	8.866.504	10.846.737
Geçmiş yıllar kârı / zararı (-)	71.815.638	77.065.570	86.472.231	21.011.668
Net dönem kârı / zararı (-)	9.913.545	20.542.214	106.519.670	36.758.573
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	49.367	59.332	145.537	312.639
TOPLAM KAYNAKLAR	258.589.535	435.320.080	753.472.412	1.049.452.520

Varlıklar

Grup'un 2020 yılsonunda 258,6 milyon TL olan konsolide varlıkları; 2021 yılsonunda 2020 yılsonuna kıyasla %68,3 artışla 435,3 milyon TL'ye, 2022 yılsonunda 2021 yılsonuna göre %73,1 artışla 753,5 milyon TL'ye 30.06.2023 itibarıyla ise 2022 yılsonuna kıyasla %39,3 artışla 1.049,5 milyon TL'ye yükselmiştir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla varlıklarda gerçekleşen artışların temel sebebi dönen varlıklardaki artışlar olmuştur. Dönen varlıklar, 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla tüm varlıkların sırasıyla %78,0, %83,3, %86,3 ve %88,8'ini oluşturmuştur. Grup'un dönen varlıkları artan iş hacmine bağlı olarak özellikle; ticari alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderlere bağlı olarak yükselirken toplam varlıklar içerisindeki payı da artmıştır. Dönen varlıkların toplam varlıklar içerisindeki ağırlığının finansal tablo dönemleri itibarıyla yüksek olması ve dönemler itibarıyla yükselmesinin temel sebebi ise Şirket'in duran varlıklarını yeniden değerlemeye tabi tutmayarak maliyet değeri üzerinden takip etmesi nedeniyle enflasyonist dönemde duran varlıklarda görülen sınırlı artışlardır.

ERKON TEK POLİMERLER A.Ş.
Denetimden Geçmiştir
10 Kasım 2023

Denetimden Geçmiştir
10 Kasım 2023

Grup'un 2020, 2021, 2022 yılsonları itibarıyla ilişkili taraflardan ticari alacağı bulunmazken 30.06.2023 döneminde ise Arf Teknoloji'ye yapılan satış sebebiyle oluşmuştur. Arf Teknoloji, telekom ve haberleşme sektörüne elektronik ürünleri üretmek ve yazılım geliştirmek amacıyla yeni kurulmuş olan bir firmadır. Arf Teknolojiye satılan zaman sunucusu ürününün Ekos'un yeni yatırımlarıyla kuracağı üretim tesisinde üretilmek için uygun bir malzeme olmaması sebebiyle Ekos, ilgili malzemeyi stoklarından çıkarmak amacıyla Arf Teknoloji'ye satmıştır. Söz konusu ürünün fason üretimi Arf Teknoloji tarafından gerçekleştirilecek olup, Şirket ile Arf Teknoloji arasında 21.08.2023 tarihinde akdedilen sözleşme uyarınca Şirket, bu ürünün Arf Teknoloji tarafından üçüncü kişilere satılması durumunda da bu satışlardan komisyon alacaktır.

Ticari alacaklar, finansal tablo dönemleri itibarıyla 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla toplam varlıkların sırasıyla %42,0, %49,5, %45,4 ve %42,5'ini oluşturmuştur. Grup, yurt içi pazarında satışlarını sözleşmeli bir şekilde sipariş avansı olarak ve teslimatta peşin veya çekli şekilde yapmaktadır. Türkiye'de dağıtım şirketlerine yapılan satışların ödemesi ise sözleşme koşullarına uygun olarak vadeli şekilde yapılmaktadır. Şirket'in ihracat satışları ise çoğunlukla sipariş avansı olarak mal tesliminde peşin veya akreditifli olarak banka garantili ve/veya açık hesap şeklinde (ve açık hesap şeklindeki satışlarının tamamında alacak sigortası kapsamında) şekilde tahsil edilmektedir. Ayrıca Grup, hangi müşterisi ile hangi yöntemle başvurarak çalışacağına, ilgili müşterinin geçmiş ödeme performansını ve müşterinin güncel durumdaki finansal durumunu dikkate alarak karar vermektedir. Grup'un finansal tablo dönemleri itibarıyla şüpheli ticari alacaklarının brüt alacaklarına oranı %1'den düşük olup varlıklarının önemli bir kısmını oluşturan ticari alacakların tahsil riskinin düşük olduğu Grup yönetimi tarafından değerlendirilmektedir.

Diğer Alacaklar

Grup'un diğer alacakları 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla 14,9 milyon TL, 6,5 milyon TL, 8,0 milyon TL ve 18,2 milyon TL'dir. Grup'un ilişkili olmayan taraflardan diğer alacaklarını verilen depozito teminatlar ile gerçekleştirdiği ihracat sebebiyle oluşan KDV iadeleri oluşturmaktadır. 30.06.2023 itibarıyla Grup'un ilişkili taraflarından 9,5 milyon TL tutarındaki diğer alacakları; serbest bölgede dış ticaret gerçekleştirmek amacıyla kurulmuş mevcut durumda pasif halde olan Ekosinerji Dış Ticaret Kollektif Şirketi Müge Özsoy Akbaş ve Ortağı ile Tarık Akbaş ve Tunahan Akbaş'tan olan alacaklardan oluşmaktadır. Bu alacaklardan 6,7 milyon TL'lik tutarın 2023 yılı içerisinde tahsil edilmesi planlanmaktadır.

Stoklar

Grup'un 2020 yılsonunda 40,6 milyon TL olan stokları %137,8 artışla 2021 yılsonunda 96,6 milyon TL'ye, 2022 yılsonunda %113,7 artışla 206,4 milyon TL'ye, 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla 2022 yılsonuna kıyasla %56,0 yükselişle 322,1 milyon TL'ye yükselmiştir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla Grup'un stoklarının ortalama %76,7'sini; ilk madde - malzemeler ve yarı mamuller oluşturmaktadır. Finansal tablo dönemleri itibarıyla stoklardaki yükselişin temel sebebi; Grup'un ürünlerine artan talep sebebiyle yükselen iş hacmidir. Stoklardaki artışın diğer önemli sebebi ise, Grup tarafından üretilen ürünlerin ham maddelerinin bir kısmını ithalat ile temin edilmesi ve yurt içinden temin ettiği malzemelerin de fiyatlarının ağırlıklı olarak yabancı para endeksli olarak belirlenmesidir. Dolayısıyla döviz kurlarındaki yükselişler, Grup'un stoklarını artıran etkenlerden biri olmuştur. Ayrıca 2020 yılında başlayan pandemi sebebiyle tüm dünyada imalat ve tedarik zincirinde bozulmalar meydana gelmiş; deniz yolu ticareti süreçleri yavaşlamış ve navlun fiyatlarında artışlar söz konusu olmuştur. Tedarik zincirindeki bozulmalar, emtia fiyatlarında ve döviz kurlarındaki oynaklık sebebiyle Grup, stoklarını artırmaya ve yedek stok bulundurmaya başlamıştır.

Grup proje, sipariş bazlı çalışmakta ve yapılan sözleşmelere bağlı olarak üretim gerçekleştirmekte sonrasında müşteriye teslim etmektedir. Dolayısıyla mamuller stokların finansal tablo dönemleri itibarıyla ortalama %6,6'sını oluşturmaktadır.

EROSTEK
Ticari ve Finansal
Yönetim Kurulu Başkanı
M. H. KILIÇ

EROSTEK
Ticari ve Finansal
Yönetim Kurulu Başkanı
M. H. KILIÇ
18 Ocak 2023

Şirket, General Electric firmasının şebeke otomasyonu ve varlık yönetimi alanındaki yazılım – donanım ürün ve sistemlerinin Türkiye ve Cezayir pazarları için distribütörlük hizmetleri yürütmektedir. Stoklardaki ticari mallar, bu iş ortaklığı çerçevesinde oluşmaktadır. Finansal tablo dönemleri itibarıyla toplam stokların ortalama %5,9'unu oluşturan ticari malların 2022 yılsonundaki yüksek bakiyesinin sebebi 2022 yılının sonunda doğru yurt dışına gerçekleştirilen satışlarda kabul sürelerinin uzamasıdır.

Grup'un stoklarında 2022 yılsonu ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla 65,2 milyon TL tutarında yoldaki mallar olarak sınıflanan stoku bulunmaktadır. Yoldaki mallar, Şirket'in Cezayir'de gerçekleştirdiği proje kapsamında üretimini tamamladığı ve mevcut durum itibarıyla Cezayir'deki proje sahibi tarafından kabulü beklenen mallardır. Şirket, bu ürünlerin 2024 yılsonuna kadar kabulünün gerçekleşmesini ve satışının tamamlanmasını beklemektedir.

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Grup'un kısa vadeli peşin ödenmiş giderleri ham madde tedariki için verdiği sipariş avanslarından, makine ekipmanlar için verdiği avanslar ve sigorta gibi peşin ödenmiş giderlerden oluşmaktadır. Peşin ödenmiş giderler; Grup'un artan ticaret hacmi, emtia ve döviz kurlarındaki oynaklık sebebiyle finansal tablo dönemiyle tedarikçilerine verdiği artan avanslarına ve gerçekleştirilen makine, ekipman yatırımları için verilen avanslara bağlı olarak yükseliş göstermiştir. 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla peşin ödenmiş giderler sırasıyla 6,3 milyon TL, 17,8 milyon TL, 36,7 milyon TL ve 68,0 milyon TL'dir.

Diğer Dönen Varlıklar

Grup'un diğer dönen varlıkları; 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla; 11,5 milyon TL, 14,4 milyon TL, 22,6 milyon TL ve 47,6 milyon TL'dir. Diğer dönen varlıklardaki artış, temel olarak devreden KDV kalemindeki artışa bağlı olarak gerçekleşmiş olup devreden KDV bakiyesi; Grup'un artan stok alımlarına bağlı olarak yükselmiştir. Grup'un stokları, 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla 2022 yılsonuna kıyasla 115,7 milyon TL, 2022 yılsonunda 2021 yılsonuna kıyasla 109,8 milyon TL yükselmiş ve diğer dönen varlıklarda 2022 yılsonunda ve 30.06.2023 dönem sonunda görülen sırasıyla; %57,6 ve %110,3 artışın temel sebebi olmuştur.

Duran Varlıklar

Grup'un duran varlıkları; 2020, 2021, 2022 yılsonları, 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla 57,0 milyon TL, 72,8 milyon TL, 103,0 milyon TL ve 117,8 milyon TL'dir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla duran varlıklar toplam varlıkların sırasıyla %22,0, %16,7 ve %13,7 ve %11,2'sini oluşturmuştur. Duran varlıkların toplam varlıklar içerisindeki oranının azalmasının temel sebebi, dönen varlıklarda iş hacmine bağlı olarak görülen artışa karşın, maddi duran varlıkların yeniden değerlemeye tabi tutulmamış olması ve maliyet değerleri üzerinden takip edilmesi nedeniyle duran varlıklarda görülen sınırlı büyümedir. Duran varlıklar, gerçekleştirilen maddi duran varlık yatırımları ve ertelenmiş vergi varlığındaki yükselişe bağlı olarak artmıştır.

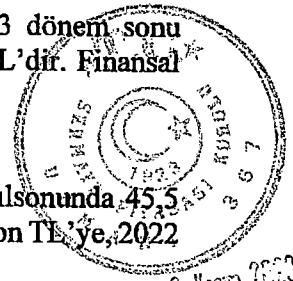
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Grup yatırım amaçlı gayrimenkulleri maliyet değeri üzerinden takip etmekte ve amortismanına tabi tutmaktadır. Grup bu gayrimenkullerden kira geliri elde etmektedir.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değeri, 2020, 2021, 2022 yılsonları, 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla 3,0 milyon TL, 2,9 milyon TL, 2,8 milyon TL ve 2,8 milyon TL'dir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla gerçekleşen düşüşün sebebi ayrılan amortismanlardır.

Maddi Duran Varlıklar

Grup maddi duran varlıklarını maliyet değeri üzerinden takip etmektedir. 2020 yılsonunda 45,5 milyon TL olan maddi duran varlıklar, 2021 yılsonu itibarıyla %6,9 artışla 48,6 milyon TL'ye, 2022



yılsonunda 2021 yılına göre %45,8 artışla 70,9 milyon TL'ye yükselmiştir. 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla ise 2022 yılsonuna kıyasla %15,2 artışla 81,7 milyon TL'ye yükselmiştir. Maddi duran varlıklarındaki artışın temel sebebi Grup'un ürünlerine artan talep sebebiyle üretimi ve verimliliği artırmak için gerçekleştirdiği tesis, makine ve cihaz yatırımlardır. Şirket, ayrıca Trafo Fabrikası inşasına başlamış ve yeni yönetim binası için harcamalar gerçekleştirmiştir. Yapılan bu harcamalar maddi duran varlıklardaki artışın diğer sebebi olmuştur.

Kullanım Hakkı Varlıkları

Grup'un kullanım hakkı varlıkları, kiraladığı taşıt ve binalardan oluşmaktadır. Grup'un Ana Fabrika ve Balıkesir 2 Fabrikası dışında diğer üretim tesisleri ve mevcut durumdaki yönetim binası ilişkili olmayan taraflardan kiralanmıştır. Kiralama sözleşmeleri kapsamında, kiralama dönemi 3 ilâ 6 yıl arasındadır. Kullanım hakkı varlıkları; 2020, 2021, 2022 yılsonları, 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla 1,4 milyon TL, 1,7 milyon TL, 1,1 milyon TL ve 4,8 milyon TL'dir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları; haklar ve geliştirme maliyetlerinden oluşmaktadır. Geliştirme maliyetleri, Şirket içi yeni bir fikirle başlatılan ve birden fazla müşteriye satılabilir nitelikte olan projeler için katlanılan maliyetlerin TMS - 38'e uygun olarak aktifleştirilmesi sonucu oluşmuştur. Şirket geliştirme maliyetlerini 10 yılda itfa etmektedir. Maddi olmayan duran varlıklar; 2020, 2021, 2022 yılsonları, 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla 4,0 milyon TL, 6,0 milyon TL, 6,4 milyon TL ve 6,5 milyon TL'dir.

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Grup'un uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri, sigorta gibi peşin ödenmiş giderlerin bir yılı aşan kısımları ve Balıkesir OSB arsa tahsisi (Tahsisli Arazi) için verilen avanslardan oluşmaktadır. İhraççı, Balıkesir OSB ile 05.07.2021 tarihinde yapılan sözleşme ile OSB içinde yer alan 35.736,27 m²'lik arsanın 8.433.769 TL bedel karşılığında alımı için anlaşmıştır. 2024 yılı içerisinde tapu devrinin yapılması planlanmaktadır. Sadece 2022 yılsonunda bulunan uzun vadeli verilen sipariş avansı bakiyesi ise, Şirket'in bağlı ortaklığı Ekos Mobilite'nin açık şarj istasyonu işletmek için gerekli olan 02.03.2023 tarihli ve ŞH/11686-1/00114 numaralı "Şarj Ağı İşletmecisi" lisansına sahip olmak için verdiği ücrettir. 2020 yılsonunda sadece peşin ödenen giderlerden oluşan ve 33.839 TL olan uzun vadeli peşin ödenmiş giderler, 2021 yılında arsa tahsisi için verilen avansla 3,8 milyon TL'ye, 2022 yılsonunda Balıkesir OSB'ye verilen avans ve şarj ağı işletmecisi lisansı için verilen ücretle 8,9 milyon TL'ye yükselmiş, 30.06.2023 itibarıyla 8,9 milyon TL'ye gerilemiştir.

Ertelenmiş Vergi Varlığı

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Ertelenmiş varlığı 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla 2,5 milyon TL, 9,7 milyon TL, 12,8 milyon TL ve 13,1 milyon TL'dir.

Yükümlülükler

Grup'un kısa vadeli yükümlülükleri 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla 95,1 milyon TL, 233,9 milyon TL, 401,7 milyon TL ve 628,2 milyon TL'dir. Kısa vadeli yükümlülükler, artan iş hacmiyle yükselen ticari borçlardaki artışa ve yükselen işletme sermayesi ihtiyacı ve artan yatırımları finanse etmek amacıyla yükselen kısa vadeli borçlara bağlı olarak artmıştır. Finansal tablo dönemleri itibarıyla kısa vadeli yükümlülükler toplam kaynakların sırasıyla %36,8, %53,7, %53,3, ve %59,9'unu oluşturmuştur. Kısa vadeli yükümlülüklerin toplam

İmza ve Mühür Alanı

10 Kasım 2023

kaynaklardaki ağırlığının artmasının sebebi ise Grup'un artan iş hacmine bağlı olarak ticari borçlar ve kısa vadeli borçlanmalardaki hızlı yükselişlerdir.

Uzun vadeli yükümlülükler, 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla 23,3 milyon TL, 44,0 milyon TL, 91,0 milyon TL ve 110,9 milyon TL'dir. Grup'un uzun vadeli yükümlülükleri, yapılan yatırımların finansmanı amacıyla alınan banka kredilerindeki artışla artan uzun vadeli borçlanmalara bağlı olarak yükselmiştir. Uzun vadeli yükümlülükler toplam kaynakların sırasıyla %9,0, %10,1, %12,1 ve %10,6'sını oluşturmuştur.

Kısa Vadeli Borçlanmalar

Grup'un kısa vadeli borçlanmaları; banka kredileri, kiralama işlemlerinden borçlar ve kredi kartları borçlarından oluşmaktadır. Banka kredileri, 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla kısa vadeli borçlanmaların sırasıyla %97,9, %99,3, %98,5 ve %99,0'unu oluşturmuştur. 2020 yılsonunda 19,4 milyon TL olan kısa vadeli borçlanmalar, %423,2 artışla 101,7 milyon TL'ye, 2021 yılsonunda %13,6 artışla 115,6 milyon TL'ye, 30.06.2023 dönem sonunda %95,8 artışla 226,4 milyon TL'ye yükselmiştir. Grup'un kısa vadeli borçlanmaları, artan iş hacmi ve yükselen döviz kurlarına bağlı olarak artan işletme sermayesi ihtiyacını ve gerçekleştirilen yatırımları finanse etme amacıyla yükselmiştir. Grup'un Avro ve Cezayir Dinari cinsinden kısa vadeli finansal borçları bulunmaktadır. Geçmiş dönemler itibarıyla kısa vadeli finansal borçlar içinde yabancı para cinsi borçlar, ağırlıklı kısmı oluşturmuş olmakla birlikte, 30.06.2023 itibarıyla kısa vadeli finansal borç bakiyesinin %53'ü Türk Lirası borçlardan oluşmaktadır. Finansal tablo dönemleri itibarıyla döviz kurlarındaki yükseliş kısa vadeli borçlanmaları artıran diğer önemli bir etken olmuştur.

Ticari Borçlar

Grup'un 2020 yılsonunda 59,1 milyon TL olan ticari borçları, 2021 yılsonunda %80,6 artışla 106,7 milyon TL'ye, 2022 yılsonunda %92,5 artışla 205,3 milyon TL'ye 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla ise %54,3 artışla 316,7 milyon TL'ye yükselmiştir. Grup'un ticari borçlarındaki artışın temel sebebi artan iş hacmine bağlı olarak aldığı stok ve hizmet alımlarıdır. Ayrıca ticari borçlardaki artışın diğer önemli sebebi ise Grup tarafından üretilen ürünlerin ham maddelerinin bir kısmını ithalat ile temin edilmesi ve yurt içinden temin ettiği malzemelerin de fiyatlarının ağırlıklı olarak yabancı para endeksli olarak belirlenmesidir. Dolayısıyla döviz kurlarındaki yükseliş Grup'un ticari borçlarını artıran etkenlerden biri olmuştur. Ticari borçlar altında takip edilen ve diğer ticari borçlar kalemi olarak sınıflan borçlar ise üretim ile ilişkili olmayan hizmet ve mal alımları takip edilmektedir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla diğer ticari borçlar toplam ticari borçların ortalama %17'sini oluşturmuştur.

Diğer Borçlar

Grup diğer borçları, 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla 2,5 milyon TL, 8,6 milyon TL, 30,3 milyon TL ve 16,5 milyon TL'dir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla diğer borçların ortalama %90,7'sini ödenecek vergi ve fonlar oluşturmaktadır. Ödenecek vergi ve fonlar ise; gelir vergisi, damga vergisi gibi vergiler ayrıca Şirket'in bağlı ortaklıklarının faaliyet gösterdiği bölgedeki gelir vergisi gibi borçlardır.

Ertelenmiş Gelirler

Grup'un ertelenmiş gelirleri, 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla 6,6 milyon TL, 8,2 milyon TL, 32,4 milyon TL ve 45,4 milyon TL'dir. Grup, satışını gerçekleştirdiği ürünlere ilişkin tutarların bir bölümünü avans olarak sipariş sonrası tahsil etmekte ve satışlarının yaklaşık %95'ini dövizle ya da döviz bazlı olarak gerçekleştirmektedir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla artan iş hacmi ve yükselen döviz kurlarına bağlı olarak alınan avanslar dolayısıyla ertelenmiş gelirler yükselmiştir.

ERKUN TEBİ
145

Kısa Vadeli Karşılıklar

Grup'un kısa vadeli karşılıkları, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında ayrılan izin karşılığı ve diğer kısa vadeli karşılıklardan oluşmaktadır. Diğer kısa vadeli karşılıklar ise işçiler tarafından açılan işçilik alacakları davalarına ilişkin ayrılan karşılıklar ile diğer borç ve gider karşılıkları olarak sınıflanmış garanti gideri karşılıklarından oluşmaktadır. Garanti giderleri, satışı gerçekleştirilen mallar için garanti kapsamında yapılan tamir-bakım masrafları, garanti kapsamında müşteriden bedel almaksızın yapılan işçilik ve malzeme giderlerini içermektedir. Cari döneme hasılat olarak kaydedilen ürünlere ilişkin müteakip yıllarda söz konusu olabilecek geri dönüş ve tamir seviyelerinin geçmiş verilerden kaynaklanan tahminlere dayanarak karşılık ayrılmaktadır. Kısa vadeli karşılıklar; 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla 4,5 milyon TL, 5,6 milyon TL, 8,2 milyon TL ve 9,5 milyon TL'dir. Kısa vadeli karşılıklar artan satışlara bağlı olarak artan garanti karşılıklarına bağlı olarak yükselmiştir.

Uzun Vadeli Borçlanmalar

Uzun vadeli borçlanmalar, banka kredileri ve faaliyet kiralamasından borçlardan oluşmaktadır. Finansal tablo dönemleri itibarıyla banka kredileri, uzun vadeli borçlanmaların %95,9'unu oluşturmuştur. 2020 yılsonunda 19,4 milyon TL olan uzun vadeli borçlanmalar, %100,5 artışla 38,9 milyon TL'ye 2021 yılsonunda %103,4 artışla 79,1 milyon TL'ye 30.06.2023 dönemi sonunda %25,4 artışla 99,2 milyon TL'ye yükselmiştir. Uzun vadeli borçlanmalar, üretimi ve verimliliği artırmak için yapılan yatırımlar ile Trafo Fabrikası inşasının finansmanını sağlamak amacıyla alınan banka kredilerine bağlı olarak yükselmiştir. Grup'un uzun vadeli borçlanmalarının dönemler itibarıyla ağırlıklı bölümü Avro ve Cezayir Dinarı cinsindendir. Bu itibarla, finansal tablo dönemleri itibarıyla yükselen döviz kurları da uzun vadeli borçlanmaların artışındaki diğer bir etken olmuştur.

Uzun Vadeli Karşılıklar

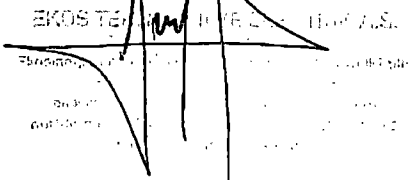
Uzun vadeli karşılıklar kıdem tazminatı karşılıkları olup 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla 0,9 milyon TL, 0,9 milyon TL, 2,2 milyon TL ve 1,4 milyon TL'dir.

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Ertelenmiş yükümlülüğü 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla 3,0 milyon TL, 4,1 milyon TL, 9,7 milyon TL ve 10,3 milyon TL'dir.

Özkaynaklar

2020 yılsonunda 140,2 milyon TL olan Grup'un özkaynakları, 2021 yılsonunda %12,3 artışla 157,4 milyon TL'ye 2021 yılsonunda %65,7 artışla 260,8 milyon TL'ye 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla ise 2022 yılsonuna kıyasla %19,0 artışla 310,3 milyon TL'ye yükselmiştir. Özkaynaklar toplam kaynakların 2020, 2021, 2022 yılsonları ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla %54,2, %36,2, %34,6 ve %29,6'sını oluşturmuştur. Finansal tablo dönemleri itibarıyla özkaynaklar, artan iş hacmine bağlı olarak yükselen dönem karındaki artış sebebiyle yükseliş göstermiştir. Şirket, 2020 yılında 0,95 milyon TL, 7326 sayılı kanun kapsamında olmak üzere; 2021 yılında 4,0 milyon TL ve 2022 yılında 10,0 milyon TL kar dağıtımını gerçekleştirmiştir. Ayrıca 16.03.2023 tarihli Genel Kurul Kararı ile Şirket'in sermayesi 170,0 milyon TL artırılarak 220,0 milyon TL'ye yükseltilmiştir. Artırılan sermayenin 389 TL'si olağanüstü yedeklerden, 753.039 TL'si özel fonlardan ve 169.246.572 TL'si geçmiş yıllar karlarından transfer edilmiştir.



10 Kasım 2023

10 Kasım 2023

10.2.1. İbraçının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

10 Kasım 2023

FEDERAL NATIONAL
MORTGAGE INVESTMENT SEC. A.S.
10000 Wilshire Blvd., Suite 1900
Beverly Hills, CA 90210-6708
Tel: 310.271.1000 Fax: 310.271.1001
www.fnmia.com

Hasılat

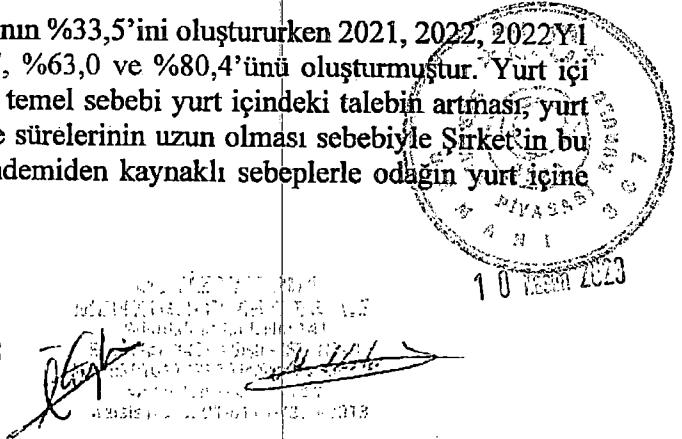
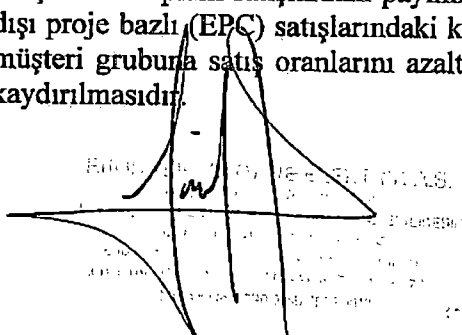
Şirket'in temel faaliyet alanı orta ve yüksek gerilim seviyesindeki elektrik şebekelerinin denetimini sağlayan anahtarlama ve otomasyon ekipman ve sistemlerinin tasarlanması, mühendisliğinin yapılması, üretilmesi ve hizmete alınmasıdır.

Şirket'in ürettiği bu ürünler ve sağladığı bu hizmetler, meskenlerden enerji santrallerine kadar elektrik enerjisi değer zincirinin her halkasında arz güvenliğinin temel güvencesi olması bakımından, elektrik enerjisinin transfer edildiği her noktada kullanım alanına sahiptir. Dolayısıyla Şirket'in verdiği hizmetlerin, elektrik enerjisinin transfer edildiği her noktada kullanım alanına sahip olması ve ülkemizde ve global anlamda gerçekleşen elektrik altyapısı dönüşümü ve yenilenmesi Grup'un verdiği hizmetlere talebi artırmıştır. Grup'un verdiği hizmetlere talebi artıran başlıca unsurlar aşağıdaki gibi özetlenebilir.

14.03.2013 tarihinde yürürlüğe giren Elektrik Piyasası Kanunu'yla rekabet ortamında özel hukuk hükümlerine tabi bir elektrik enerjisi piyasası kurulması amaçlanmıştır. Bu kanun çerçevesinde dağıtım lisansı sahibi olan ve Şirket'in yurt içindeki kilit müşterileri olan özel sektöre devredilmiş elektrik dağıtım şirketlerine bütçe belirlenerek yatırım yapma zorunluluğu getirilmiştir. Bu kapsamda elektrik dağıtımının arz güvenliğini sağlayan Şirket'in katma değerli hizmetlerine talep artış göstermiştir. Cari açığı ve enerjide dışa bağımlılığı azaltması gayesiyle Türkiye'de yenilenebilir enerji kaynaklarının geliştirilmesi ve yenilenebilir enerji üretimi için yenilenebilir enerji santrallerine YEKA ve YEKDEM gibi sistemlerle teşvik sağlanmaktadır. Bu durum ülkemizde yeni santrallerin kurulması ve yenilenebilir enerji üretiminin artışı teşvik etmiştir. Bu duruma ek olarak yenilenebilir enerji ve fosil yakıt tesisleri dahil olmak üzere Türkiye'deki toplam kurulu güç 2021 yılında 2020 yılına kıyasla %4,1, 2022 yılında 2021 yılına kıyasla %4,0 artış göstermiş, 2023 Haziran ayı itibarıyla 2022 Haziran ayına kıyasla %3,3 artış göstermiştir. (Kaynak: Elektrik Piyasası 2022 Yılı Piyasa Gelişim Raporu, Elektrik Piyasası Sektör Raporu Haziran 2023) Yeni tesislerin kurulması ve elektrik altyapısındaki dönüşüm Şirket'in verdiği hizmetlere talebi artıran diğer bir unsur olarak öne çıkmaktadır.

Bu unsurlarla beraber olarak Şirket'in yükselen talebi sorunsuz ve akstamadan karşılaması, projeleri zamanında teslim etmesi, garanti hizmeti sunması ve ihtiyaca göre mobil trafo merkezleri ve yer altı beton köşkleri gibi ürünlerin geliştirme ve üretme becerisiyle Şirket'in verdiği hizmete olan talep artış göstermiş Grup'un satış hacmi yükselmiştir. Ayrıca Grup, satışlarının %95'ini döviz bazlı gerçekleştirmektedir, dolayısıyla döviz kurlarındaki yükseliş Grup'un satışlarını artıran bir unsur olarak öne çıkmaktadır. Yukarıda bahsedilen sebeplere bağlı olarak Grup'un 2020 yılında 149,2 milyon TL olan satışları, 2021 yılında %57,4 artışla 234,7 milyon TL'ye 2022 yılında 2021 yılına kıyasla %122,6 artışla 522,5 milyon TL yükselmiştir. 2023 Y1 döneminde 2022 Y1'de gerçekleşen 97,0 milyon TL'ye göre %265,0 artarak 354,1 milyon TL'ye yükselmiştir. 2022 yılında gerçekleştirilen satışların yılın ikinci yarısında yoğunlaştığı gözlemlenmektedir. Grup, finansal tablo dönemleri itibarıyla satışlarını ağırlıklı olarak yurt içi elektrik dağıtım şirketlerine gerçekleştirmiştir. Elektrik dağıtım şirketleri, bütçeleri çerçevesinde yılın ikinci yarısında harcama yapma ve siparişlerini yılın ikinci yarısında artırma eğilimindedir. Bu durum 2022 yılı satışlarının yılın ikinci yarısında yoğunlaşmasının temel sebebi olmuştur.

2020 yılında Grup'un yurt içi satışları brüt satışlarının %33,5'ini oluştururken 2021, 2022, 2022 Y1 ve 2023 Y1 dönemlerinde sırasıyla %76,9, %75,7, %63,0 ve %80,4'ünü oluşturmuştur. Yurt içi satışlarının toplam satışlardaki payının artmasının temel sebebi yurt içindeki talebin artması, yurt dışı proje bazlı (EPC) satışlarındaki kabul ve vade sürelerinin uzun olması sebebiyle Şirket'in bu müşteri grubuna satış oranlarını azaltması ve pandemiden kaynaklı sebeplerle odanın yurt içine kaydırılmasıdır.



Grup'un diğer gelirleri ise teşvik ve prim gelirleridir. 2022 yılında 22,4 milyon TL'lik diğer gelir kaydedilmesinin sebebi ise TEİAŞ'a gerçekleştirilen bir satış için hızlı yükselen döviz kurları sebebiyle 2022 yılında kur farkı faturası kesilmesidir.

Satışların Maliyeti

2020 yılında 119,8 milyon TL olan satışların maliyeti, %44,5 artışla 2021 yılında 173,0 milyon TL'ye, 2022 yılında %97,3 artışla 341,3 milyon TL'ye yükselmiştir. 2023Y1 döneminde 2022Y1'de gerçekleşen 60,2 milyon TL'ye göre %294,2 artarak 237,4 milyon TL'ye yükselmiştir. Grup satışlarının maliyeti, iş hacmindeki yükselişe bağlı olarak artış göstermiştir. Şirket ürünlerin üretiminde kullandığı girdilerin bir kısmını ithal etmekte yurt içinden tedarik ettiği malzemeler ise döviz bazlı fiyatlanmaktadır. Dolayısıyla yükselen döviz kurları, satışların maliyetini artıran bir etken olurken diğer bir unsur ise artan personel giderleridir. Artan üretim ve satışlara cevap vermek üzere personel sayısı ve ücretleri artmış dolayısıyla finansal tablo dönemleri itibarıyla personel giderleri de yükselmiştir.

Brüt Kar

Grup'un 2020 yılında 29,4 milyon TL olan brüt karı, 2021 yılında %109,9 artışla 61,7 milyon TL'ye, 2022 yılında ise %193,8 artışla 181,2 milyon TL'ye yükselmiştir. 2023Y1 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla %217,1 yükselerek 116,7 milyon TL'ye yükselmiştir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla brüt kar marjı ise 2020, 2021, 2022 yılları ve 2022Y1 ve 2023Y1 dönemleri için sırasıyla %19,7, %26,3, %34,7, %37,9 ve %33,0'tür. 2023Y1'de sona eren son 12 aylık dönemde ise brüt kar marjı ise %33,4'tür. Brüt kardaki artışın sebebi Grup'un satışlarındaki artış olurken Grup'un ürünlerine yükselen talep ve yükselen maliyetlerin fiyatlara yansıtılabilmesiyle satış fiyatları artış göstermiş; brüt kar marjı yükselmiştir. 2022, 2023Y1 ve 2023Y1'da sona eren son 12 aylık dönem brüt kar marjlarının benzer seviyelerde olduğu gözlemlenmektedir.

Genel Yönetim Giderleri

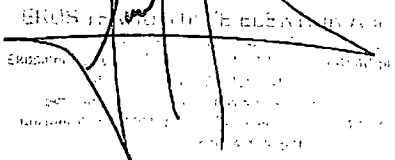
2020 yılında 13,9 milyon TL olan genel yönetim giderleri, 2021 yılında %38,3 artışla 19,3 milyon TL'ye, 2022 yılında %70,7 artışla 32,9 milyon TL'ye yükselmiştir. 2023Y1 döneminde ise %142,0 artışla 34,9 milyon TL'ye yükselmiştir. Genel yönetim giderlerinin en büyük kalemi personel giderleri olup 2020, 2021, 2022 yılları 2022Y1 ve 2023Y1 dönemlerinde toplam genel yönetim giderlerinin sırasıyla %32,9, %47,4, %58,4, %57,9 ve %51,9'unu oluşturmuştur. Personel giderleri artan iş hacmiyle beraber yükselen personel sayısı ve ücretlerine bağlı olarak artış göstermiş, genel yönetim giderlerindeki artışın temel etkeni olmuştur.

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri

Grup'un 2020 yılında 9,7 milyon TL olan pazarlama, satış ve dağıtım giderleri, 2021 yılında %48,4 artışla 14,4 milyon TL'ye, 2022 yılında %49,1 artışla 21,5 milyon TL'ye yükselirken 2023Y1 döneminde 2022Y1 dönemine kıyasla %157,5 artışla 23,6 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirket'in pazarlama giderlerinin finansal tablo dönemleri itibarıyla ortalama %75,1'ini nakliye giderleri, personel giderleri ve teminat mektubu giderleri oluşturmuştur. Nakliye giderleri artan satışlar ve artan enerji fiyatlarına bağlı olarak artış göstermiştir. Personel giderleri de artan personel ücretlerine bağlı olarak yükselmiştir. Grup'un satış kanallarından en önemlisi düzenlenen ihalelerdir. Söz konusu ihalelere girilmeden önce geçici teminat mektupları verilmekte, ihale kazanıldığı takdirde ise sözleşme bedelinin belirli bir oranına tekabül eden tutarda kesin teminat mektubu vermekle yükümlü hale gelinmektedir. Bu itibarla, finansal tablo dönemleri itibarıyla ihale tutarlarında meydana gelen artışlarla birlikte teminat mektubu giderleri de yükselmiştir.

Araştırma ve Geliştirme Giderleri

Grup'un araştırma ve geliştirme giderleri 2020, 2021, 2022 yılları ve 2022Y1, 2023Y1 dönemlerinde sırasıyla 0,5 milyon TL, 0,7 milyon TL, 0,8 milyon TL, 0,4 milyon TL ve 0,4 milyon TL'dir.



ESKİŞEHİR YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
KURUMU
10 Nisan 2023

TL'dir. Araştırma ve geliştirme giderlerinin finansal tablo dönemleri itibarıyla ortalama %99,4'ü maddi olmayan duran varlıklarda geliştirme maliyetlerinde takip edilen Şirket içi geliştirilen tamamlanmış projelere ayrılan amortismanlardan oluşmaktadır.

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

Şirket'in 2020 yılında 28,2 milyon TL olan esas faaliyetlerden diğer gelirleri, 2021 yılında %171,0 artışla 76,3 milyon TL'ye, 2022 yılında %17,4 artışla 89,6 milyon TL'ye yükselmiştir. 2023 Y1 döneminde ise 2022 Y1 dönemine kıyasla %109,9 artışla 112,3 milyon TL'ye yükselmiştir. Grup, satışlarının %95'ini döviz bazlı gerçekleştirmektedir; dolayısıyla yükselen döviz kurlarına bağlı olarak ticari işlemlerinden kur farkı gelirleri elde etmektedir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla kur farkı gelirleri, esas faaliyetlerden diğer gelirlerin ortalama %87,8'ini oluşturmuştur. Dolayısıyla esas faaliyetlerden diğer gelirler ticari işlemlerden kaynaklanan kur farkı gelirlerine bağlı olarak artış göstermiştir. Grup, ayrıca üretimde kullandığı ham maddelerin artıklarının hurda olarak satışını gerçekleştirmektedir. Artan hurda satış gelirleri ve teşvik gelirleri esas faaliyetlerden diğer gelirleri artıran diğer unsurlar olmuştur.

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

2020 yılında 17,0 milyon TL olan esas faaliyetlerden diğer giderler, 2021 yılında %147,7 artışla 42,0 milyon TL'ye, 2022 yılında %15,9 artışla 48,7 milyon TL'ye yükselmiştir. 2023 Y1 döneminde ise 2022 Y1 dönemine kıyasla %143,4 artışla 65,3 milyon TL'ye yükselmiştir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla esas faaliyetlerden diğer giderlerin ortalama %88,4'ünü ticari işlemlerden kaynaklanan kur farkı giderleri oluşturmuştur. Grup'un üretim girdilerinin önemli bir kısmı döviz bazlıdır dolayısıyla yükselen döviz kurları kur farkı giderlerini artırmış, esas faaliyetlerden diğer giderler bu duruma bağlı olarak yükselmiştir.

Esas Faaliyet Karı

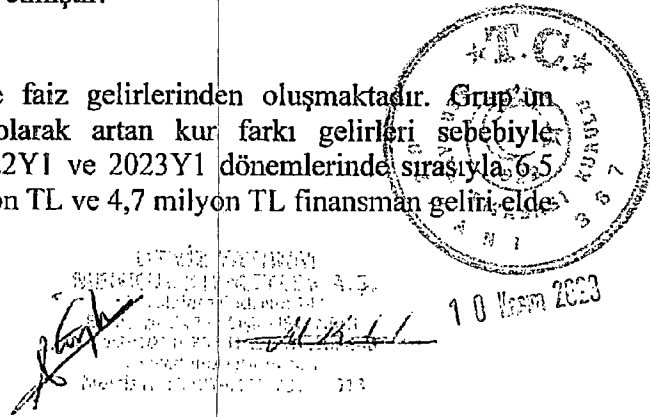
2020 yılında 16,4 milyon TL olan esas faaliyet karı, 2021 yılında %275,2 artışla 61,6 milyon TL'ye, 2022 yılında %171,2 artışla 166,9 milyon TL'ye yükselmiştir. 2023 Y1 döneminde ise 2022 Y1 dönemine kıyasla %165,5 artışla 104,7 milyon TL'ye yükselmiştir. Esas faaliyet karını artıran en büyük etken artan brüt kar ve brüt kar marjı olmuştur. Bu duruma ek olarak Grup'un faaliyet giderleri satışlarına kıyasla daha az artış göstermiştir. 2020, 2021, 2022 yılları ve 2022 Y1 ve 2023 Y1 dönemlerinde sırasıyla %11,0, %26,2, %31,9, %40,7 ve %29,6 olmuştur. 2023 Y1'da sona eren son 12 aylık dönem için esas faaliyet karı marjı ise %29,8'dir. Esas faaliyet karı marjındaki artıştaki temel etken brüt kar marjındaki artış olurken faaliyet giderlerinin özellikle en büyük kalemi olan personel giderlerindeki artışların ise daha yavaş gerçekleşmesi diğer önemli unsur olmuştur. 2022, 2023 Y1 ve 2023 Y1'da sona eren son 12 aylık dönem esas faaliyet karı marjlarının benzer seviyelerde olduğu gözlemlenmektedir.

Yatırım Gelirleri ve Giderleri

Şirket sahip olduğu yatırım amaçlı gayrimenkullerden kira geliri elde ederken maliyetiyle takip ettiği bu varlıklara amortisman ayırmaktadır. Ayrılan amortisman yatırım faaliyetlerinden giderleri oluşturmaktadır. Grup yatırım faaliyetlerinden 2020, 2021, 2022 yılları ve 2022 Y1 ve 2023 Y1 dönemlerinde netleştirilmiş olarak sırasıyla 64.398 TL gider, 0,5 milyon TL gelir, 0,9 milyon TL gelir, 0,4 milyon TL gelir ve 0,9 milyon TL gelir elde etmiştir.

Finansman Gelirleri

Grup'un finansman gelirleri kur farkı gelirleri ve faiz gelirlerinden oluşmaktadır. Grup'un finansman gelirleri, dövizlerdeki yükseliş bağlı olarak artan kur farkı gelirleri sebebiyle yükselmiştir. Grup; 2020, 2021, 2022 yılları ve 2022 Y1 ve 2023 Y1 dönemlerinde sırasıyla 6,5 milyon TL, 9,1 milyon TL, 12,7 milyon TL, 7,6 milyon TL ve 4,7 milyon TL finansman geliri elde etmiştir.



Finansman Giderleri

Grup'un finansman giderleri, kur farkı giderleri, faiz giderleri ve finansman giderlerinden oluşmaktadır. Finansman giderleri; 2020, 2021, 2022 yılları ve 2022Y1 ve 2023Y1 dönemlerinde sırasıyla 8,3 milyon TL, 52,0 milyon TL, 62,8 milyon TL, 34,7 milyon TL ve 64,2 milyon TL gerçekleşmiştir. Finansman giderlerindeki artışın sebebi Şirket'in artan finansal borcunun yanında döviz cinsinden finansal borçlarının olması ve döviz kurlarındaki yükselişe bağlı olarak kur farkı giderleridir.

Vergi Gelir – Giderleri

Şirket'in vergi giderleri; 2020, 2021, 2022, 2021/06 ve 2023Y1'da sona eren dönemler itibarıyla; dönem vergi ve ertelenmiş vergi gelir / giderlerinden oluşmakta ve ilgili dönemler itibarıyla sırasıyla; 4,7 milyon TL gider, 1,5 milyon TL gelir, 11,1 milyon TL gider, 1,6 milyon TL gider ve 9,4 milyon TL gider olarak raporlanmıştır.

Net Dönem Karı

Şirket'in 2020 yılında 9,9 milyon TL olan net dönem karı, 2021 yılında %107,3 artışla 20,5 milyon TL'ye, 2022 yılında %418,6 artışla 106,5 milyon TL'ye yükselmiştir. 2023Y1 döneminde ise 2022Y1 dönemine kıyasla %231,1 artışla 36,8 milyon TL'ye yükselmiştir. Net dönem karının artışındaki temel etken artan satış ve yükselen brüt kar marjı olmuştur. Net kar marjı ise ilgili dönemler itibarıyla sırasıyla %6,6, %8,8, %20,4, %11,5, ve %10,4 olmuştur. 2023Y1'da sona eren son 12 aylık dönem net kar marjı ise %17,0 seviyesindedir. Net kar marjındaki artışın temel nedeni artan brüt kar marjı ve esas faaliyet kar marjı olurken 2022 yılına kıyasla artan finansman giderlerine bağlı olarak net kar marjı 2023Y1 ve 2023Y1'de sona eren son 12 aylık dönemlerde düşüş göstermiştir.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirket'in temel faaliyet alanı orta ve yüksek gerilim seviyesindeki elektrik şebekelerinin denetimini sağlayan anahtarlama ve otomasyon ekipman ve sistemlerinin tasarlanması, mühendisliğinin yapılması, üretilmesi ve hizmete alınmasıdır.

Şirket'in ürettiği bu ürünler ve sağladığı bu hizmetler, meskenlerden enerji santrallerine kadar elektrik enerjisi değer zincirinin her halkasında arz güvenliğinin temel güvencesi olması bakımından, elektrik enerjisinin transfer edildiği her noktada kullanım alanına sahiptir. Dolayısıyla Şirket'in verdiği hizmetlerin, elektrik enerjisinin transfer edildiği her noktada kullanım alanına sahip olması ve ülkemizde ve global anlamda gerçekleşen elektrik altyapısı dönüşümü ve yenilenmesi Grup'un verdiği hizmetlere talebi artırmıştır. Grup'un verdiği hizmetlere talebi artıran başlıca unsurlar aşağıdaki gibi özetlenebilir.

14.03.2013 tarihinde yürürlüğe giren Elektrik Piyasası Kanunu'yla rekabet ortamında özel hukuk hükümlerine tabi bir elektrik enerjisi piyasası kurulması amaçlanmıştır. Bu kanun çerçevesinde dağıtım lisansı sahibi olan ve Şirket'in yurt içindeki kilit müşterileri olan özel sektöre devredilmiş elektrik dağıtım şirketlerine bütçe belirlenerek yatırım yapma zorunluluğu getirilmiştir. Bu kapsamda elektrik dağıtımının arz güvenliğini sağlayan Şirket'in katma değerli hizmetlerine talep artış göstermiştir. Cari açığı ve enerjide dışa bağımlılığı azaltması gayesiyle Türkiye'de yenilenebilir enerji kaynaklarının geliştirilmesi ve yenilenebilir enerji üretimi için yenilenebilir enerji santrallerine YEKA ve YEKDEM gibi sistemlerle teşvik sağlanmaktadır. Bu durum ülkemizde yeni santrallerin kurulması ve yenilenebilir enerji üretiminin artmasını teşvik etmiştir. Bu duruma ek olarak yenilenebilir enerji ve fosil yakıt tesisleri dahil olmak üzere Türkiye'deki toplam kurulu güç 2021 yılında 2020 yılına kıyasla %4,1, 2022 yılında 2021 yılına kıyasla %4,0 artış göstermiş, 2023 Haziran ayı itibarıyla 2022 Haziran ayına kıyasla %3,3 artış göstermiştir.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 274945
Mersis No: 08020037500001500001
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mahallesi
Nispetiye Sok. No: 1
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 274945
Mersis No: 08020037500001500001

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 274945
Mersis No: 08020037500001500001
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mahallesi
Nispetiye Sok. No: 1
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 274945
Mersis No: 08020037500001500001
10 Haziran 2023

(Elektrik Piyasası 2022 Yılı Piyasa Gelişim Raporu, Elektrik Piyasası Sektör Raporu Haziran 2023)
Yeni tesislerin kurulması ve elektrik altyapısındaki dönüşüm Şirket'in verdiği hizmetlere talebi artıran diğer bir unsur olarak öne çıkmaktadır.

Bu unsurlarla beraber olarak Şirket'in yükselen talebi sorunsuz ve aksatmadan karşılaması, projeleri zamanında teslim etmesi, garanti hizmeti sunması ve ihtiyaca göre mobil trafo merkezleri ve yer altı beton köşkeri gibi ürünlerin geliştirme ve üretme becerisiyle Şirket'in verdiği hizmete olan talep artış göstermiş Grup'un satış hacmi yükselmiştir. Ayrıca Grup, satışlarının %95'ini döviz bazlı gerçekleştirmektedir, dolayısıyla döviz kurlarındaki yükseliş Grup'un satışlarını artıran bir unsur olarak öne çıkmaktadır. Yukarıda bahsedilen sebeplere bağlı olarak Grup'un 2020 yılında 149,2 milyon TL olan satışları, 2021 yılında %57,4 artışla 234,7 milyon TL'ye 2022 yılında 2021 yılına kıyasla %122,6 artışla 522,5 milyon TL'ye yükselmiştir. 2023Y1 döneminde 2022Y1'de gerçekleşen 97,0 milyon TL'ye göre %265,0 artarak 354,1 milyon TL'ye yükselmiştir. 2022 yılında gerçekleştirilen satışların yılın ikinci yarısında yoğunlaştığı gözlemlenmektedir. Grup, finansal tablo dönemleri itibarıyla satışlarını ağırlıklı olarak elektrik dağıtım şirketlerine gerçekleştirmiştir. Elektrik dağıtım şirketleri, bütçeleri çerçevesinde yılın ikinci yarısında harcama yapma ve siparişlerini yılın ikinci yarısında artırma eğilimindedir. Bu durum 2022 yılı satışlarının yılın ikinci yarısında yoğunlaşmasının temel sebebi olmuştur.

2020 yılında Grup'un yurt içi satışları brüt satışlarının %33,5'ini oluştururken 2021, 2022, 2022Y1 ve 2023Y1 dönemlerinde sırasıyla %76,9, %75,7, %63,0 ve %80,4'ünü oluşturmuştur. Yurt içi satışlarının toplam satışlardaki payının artmasının temel sebebi yurt içindeki talebin artması, yurt dışı proje bazlı (EPC) satışlarındaki kabul ve vade sürelerinin uzun olması sebebiyle Şirket'in bu müşteri grubuna satış oranlarını azaltması ve pandemiden kaynaklı sebeplerle odağın yurt içine kaydırılmasıdır.

Grup'un diğer gelirleri ise teşvik ve prim gelirleridir. 2022 yılında 22,4 milyon TL'lik diğer gelir kaydedilmesinin sebebi ise TEİAŞ'a gerçekleştirilen bir satış için hızlı yükselen döviz kurları sebebiyle 2022 yılında kur farkı faturası kesilmesidir.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

14.03.2013 tarihinde yürürlüğe giren Elektrik Piyasası Kanunu'yla rekabet ortamında özel hukuk hükümlerine tabi bir elektrik enerjisi piyasası kurulması amaçlanmış ve o tarihten itibaren, piyasanın, küresel ve çevresel gereksinimlerin, arz ve talep tarafındaki dinamiklerin ve gelişen teknolojilerin evrimiyle paralel olarak Elektrik Piyasası Kanunu'na eklenen ve güncellenen yönetmeliklerle, elektrik enerjisi sektörü hacim ve yatırım bakımından ciddi bir gelişme göstermiştir.

EPDK, dağıtım şirketleri için düzenlemeye tabi yatırım harcamaları tavanını belirler ve bu harcama tavanları, beşer yıllık ve "tarife dönemi (tarife uygulama dönemi)" adı verilen dönemlere ilişkin olarak EPDK tarafından açıklanır. İşbu İzahnamenin tarihi itibarıyla içinde bulunulan tarife dönemi, 2021 yılından başlayarak 2025 yılı sonuna kadar devam edecek olan 4. Tarife dönemi olarak adlandırılmaktadır. Elektrik Piyasası Kanunu çerçevesinde dağıtım lisansı sahibi olan ve Şirket'in yurt içindeki anahtar müşterileri olan özel sektöre devredilmiş elektrik dağıtım şirketlerinin 4. Tarife dönemine (2021 – 2025) esas toplam yatırım bütçeleri, dönem başında o zamanki döviz kuru çevrim oranlarıyla yaklaşık 10 milyar Amerikan Doları olarak belirlenmiştir.

Türkiye 06.10.2021 tarihi itibarıyla Paris İklim Anlaşması'nı onaylamış ve 2030 yılına kadar ulaşmayı hedeflediği ulusal katkı beyanını BM'ye sunmuştur. Bu kapsamda, Türkiye 2030 yılına kadar karbon salınımını mevcut duruma göre %21 azaltmayı, 2053 yılında ise sıfır net karbóna ulaşmayı hedeflemektedir. Küresel ısınmanın yol açtığı etkileri azaltmak amacıyla hız kazanan

İKOS T.C. EKONOMİK VE KURUMSAL İZAHNAMESİ

10 Ocak 2023

yenilenebilir enerji gereksinimleri, fosil yakıtlı çalışan büyük güçlü enerji santrallerinin yerine daha küçük güçlerde çalışan, kimi zaman yerel yönetim, mahalle, site, hatta mesken temelinde kurulan rüzgar ve güneş santrallerini getirmekte ve bu gereksinim tüm elektrik enerjisi değer zincirini dönüştürmektedir. Buna bağlı olarak yeni elektrik santralleri inşa edilmekte, toplam kurulu elektrik gücü artış göstermekte ve yenilenebilir enerji kaynaklarının payı da toplam üretim içerisinde artmaktadır.

Toplam kurulu güç, 2021 yılında 2020 yılına kıyasla %4,1, 2022 yılında 2021 yılına kıyasla %4,0 artmıştır. 2023 Haziran ayı itibarıyla 2022 yılı Haziran ayına göre %3,3 yükselmiştir. 2020 yılında yenilenebilir enerji kaynaklarının toplam kurulu güç içerisinde %53,3 olan payı 2023 Haziran ayı itibarıyla %54,3'e yükselmiştir. 12.05.2019 tarihinde yürürlüğe giren Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimi Yönetmeliği'yle 2023 Haziran ayı itibarıyla %92,6'sını güneş santrallerinin oluşturduğu lisanssız üretim tesislerinin toplam gücü 2020 yılında toplam gücü 6,8 GW iken 2023 Haziran Ayı itibarıyla 9,4 GW'a ulaşmıştır.

Elektrik enerjisinin üretim ve tüketim noktaları arasındaki fiziksel mesafeleri küçülten bu eğilimler, bu santrallerde üretilen enerjinin üretilme ve taşınma sürecinde Orta Gerilim seviyesindeki şebekeye duyulan gereksinimi arttırmaktadır. Bu husus Şirket'in eriştiği pazarın hacminin büyümesine yol açmakta ve dolayısıyla Şirket'in satışlarındaki artış eğilimini desteklemektedir. .

Aynı şekilde, birden fazla yenilenebilir enerji kaynaklı hibrit santral düzenlemeleri ile birlikte YEKDEM kapsamının genişletilmesi (2020), elektrik depolama sistemlerinin mevzuata eklenmesi (2022) ve elektrikli araç şarj istasyonları kurulması ve işletilmesine ilişkin mevzuat altyapısının yürürlüğe girmesi (2022) gibi gelişmelerin hepsi Orta Gerilim şebeke yatırımlarını arttıracak ve çeşitlendirecek faktörlerdir.

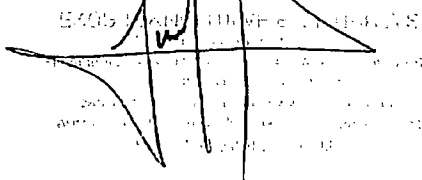
Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'nın 2022 yılında yayınladığı Türkiye Ulusal Enerji Planı'nda 2035 yılına yönelik olarak güneş enerjisi kurulu gücünün 2022 yılına göre 36 kat artarak 52.9 GW'a, rüzgar enerjisi kurulu gücünün ise 2,5 kat artarak 29,6 GW'a, batarya depolama kapasitesinin 7,5 GW'a yükselmesi olarak belirtilmiştir.

Buna ek olarak, Paris İklim Anlaşmasına göre ülkelerin net sıfır karbon hedefine ulaşması için elektrikli araç sayısının 2050 yılına kadar 1.1 milyarın üzerine çıkması gerekmektedir. Türkiye'de ise günümüzde 6 bin olan elektrikli araç sayısının 2030 yılında 1 milyonun üzerine çıkması öngörülmektedir. (Kaynak: <https://www.pwc.com.tr/tr/sectorler/enerji-alt-yapi-madencilik/yayinlar/turkiye-ve-dunyada-gunes-enerjisi-sektoru.html>, Erişim tarihi: 07.08.2023)

2053 yılı net sıfır emisyon hedefine ulaşılabilmesi için elektrikli araç sayısının aşamalı olarak artması gerekmektedir. (Kaynak: T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Türkiye Ulusal Enerji Planı)

Uluslararası ölçekte; Uluslararası Enerji Ajansı'nın 2021 yılı Mayıs ayında yayınladığı, 2050 yılında net sıfır karbon emisyonuna erişmek için izlenecek yol haritasını takiben, Avrupa Birliği Komisyonu yenilenebilir enerjiyle ilgili politikalarını 2021 Haziran ayında tüm üye ülkeler için yasal olarak bağlayıcı konuma getirmiştir. Bu doğrultuda AB Komisyonu'nun 2023 yılında güncellenen direktifine göre, yenilenebilir enerji kaynaklarından tüketilen enerjinin toplam tüketim içerisindeki payının 2030 yılında %45'e yükseltilmesi, değilse asgari olarak %42,5 olması zorunlu kılınmıştır.

Şirket'in başlıca girdileri olan; galvaniz sac, bakır gibi kalemleri döviz bazlı olarak fiyatlanmakta ve bu itibarla kur hareketlerinden doğrudan etkilenmektedir. Buna karşılık Şirket, tüm satışlarını döviz bazlı olarak gerçekleştirmektedir. Döviz kurlarındaki artış, Şirket'in satışlarına doğrudan yansırken, maliyetlerde personel giderleri gibi Türk Lirası girdilerin de olmasına nedeniyle söz konusu artış, Şirket'in karlılığını olumlu yönde etkileyebilmektedir.



Şirket, satışlarını temel olarak proje bazlı gerçekleştirirken projenin başında avans almakta üretim ve stoklarını proje özelinde planlamaktadır. Şirket, emtia fiyatlarında ve döviz kurlarındaki oynaklık sebebiyle stoklarını artırma ve yedek stok bulundurma eğilimindedir.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş – TL		
Borçluluk Durumu		30.06.2023
Kısa vadeli yükümlülükler		628.173.237
Garantili		36.625.232
Teminatlı		226.362.388
Garantisiz / Teminatsız		365.185.617
Uzun vadeli yükümlülükler (Uzun Vadeli Borçların Kısa Vadeli Kısımları Hariç)		110.931.221
Garantili		0
Teminatlı		99.205.728
Garantisiz/Teminatsız		11.725.493
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı		739.104.458
Özkaynaklar		310.348.062
Çıkarılmış sermaye		220.000.000
Yasal yedekler		10.846.737
Diğer		79.501.325
TOPLAM KAYNAKLAR		1.788.556.978
Net Borçluluk Durumu		
A. Nakit		14.708.393
B. Nakit Benzerleri		14.535.139
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar*		326.632
D. Likidite (A+B+C)		29.570.164
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar		0
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri		224.114.648
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım		0
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar		2.247.740
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)		226.362.388
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)		196.792.224
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri		94.632.339
L. Tahviller		0
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler		4.573.389
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)		99.205.728
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)		295.997.952

İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in borçluluk durumunda 30.06.2023'teki durumuna göre önemli bir değişiklik meydana gelmemiştir.

Eküsten...
...
...



11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

Fon Kaynakları	31.12.2022	Pay (%)	30.06.2023	Pay (%)
Kısa Vadeli Yükümlülükler	401.656.326	53%	628.173.237	60%
Kısa vadeli borçlanmalar	115.579.516	15%	226.362.388	22%
Ticari borçlar	205.336.288	27%	316.733.414	30%
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	2.612.903	0%	4.120.411	0%
Diğer borçlar	30.279.618	4%	16.478.489	2%
-İlişkili taraflara diğer borçlar	0	0%	0	0%
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	30.279.618	4%	16.478.489	2%
Ertelenmiş gelirler	32.366.536	4%	45.405.134	4%
Dönem kârı vergi yükümlülüğü	7.296.448	1%	9.610.709	1%
Kısa vadeli karşılıklar	8.185.017	1%	9.462.692	1%
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	2.131.533	0%	2.070.313	0%
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	6.053.484	1%	7.392.379	1%
Uzun Vadeli Yükümlülükler	90.996.867	12%	110.931.221	11%
Uzun vadeli borçlanmalar	79.111.404	10%	99.205.728	9%
Uzun vadeli karşılıklar	2.235.070	0%	1.417.329	0%
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	2.235.070	0%	1.417.329	0%
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	9.650.393	1%	10.308.164	1%
Özkaynaklar	260.819.219	35%	310.348.062	30%
TOPLAM KAYNAKLAR	753.472.412	100%	1.049.452.520	100%

Şirket'in fon kaynakları, kısa ve uzun vadeli yükümlülükler ile özkaynaklardan oluşmaktadır. 30.06.2023 itibarıyla Şirket'in kaynaklarının %60'sı kısa vadeli yükümlülüklerden, %11'i uzun vadeli yükümlülüklerden, %30'u özkaynaklardan oluşmaktadır.

Şirket'in kısa ve uzun vadeli fon kaynakları; finansal borçlar, ticari borçlar, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, diğer borçlar, ertelenmiş gelirler, dönem kârı vergi yükümlülüğü, karşılıklar, ertelenmiş vergi yükümlülüğü ve özkaynaklardan oluşmaktadır.

30.06.2023 dönemi itibarıyla finansal borçlar, bağımsız denetimden geçmiş finansal tabloların 6 numaralı dipnotundan, ticari borçlara 7 numaralı dipnotundan, diğer borçlara 8 numaralı dipnotundan, ertelenmiş gelirlere 10 numaralı dipnotundan dönem kârı vergi yükümlülüğüne ve ertelenmiş vergi yükümlülüğüne 26 numaralı dipnotundan, kısa ve uzun vadeli karşılıklara 17 numaralı dipnotundan ulaşılabilir.

Şirket'in 30.06.2023 tarihi itibarıyla kaynaklarının yaklaşık %91'ini finansal borçlar, ticari borçlar ve özkaynakları oluşturmaktadır.

Kısa vadeli finansal borçlar; banka kredileri, kiralama işlemlerinden borçlar ve kredi kartları borçlarından oluşmaktadır. Banka kredileri, 2022 yıl sonu ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla kısa vadeli borçlanmaların sırasıyla %98,5 ve %99,0'unu oluşturmuştur. 2022 yıl sonunda 115,6 milyon TL olan kısa vadeli borçlanmalar, 30.06.2023 dönem sonunda %95,8 artışla 226,4 milyon TL'ye yükselmiştir. Grup'un kısa vadeli borçlanmaları, artan iş hacmi ve yükselen döviz kurlarına bağlı olarak artan işletme sermayesi ihtiyacını ve gerçekleştirilen yatırımların finanse edilmesiyle yükselmiştir. Grup'un Avro ve Cezayir Dinari cinsinden kısa vadeli finansal borçları bulunmaktadır.

Geçmiş dönemler itibarıyla kısa vadeli finansal borçlar içinde yabancı para cinsi borçlar, ağırlıklı kısmı oluşturmuş olmakla birlikte, 30.06.2023 itibarıyla kısa vadeli finansal borç bakiyesinin %53'ü Türk Lirası borçlardan oluşmaktadır. Döviz kurlarındaki yükseliş kısa vadeli borçlanmaları artıran diğer önemli bir etken olmuştur.

Uzun vadeli finansal borçlanmalar, banka kredileri ve faaliyet kiralamasından borçlardan oluşmaktadır. 2022 yıl sonunda 79,1 milyon TL olan uzun vadeli borçlanmalar, 30.06.2023 dönemi sonunda %25,4 artışla 99,2 milyon TL'ye yükselmiştir. Uzun vadeli borçlanmalar, üretimi ve verimliliği artırmak için yapılan yatırımlar ile Trafo Fabrikası inşasının finansmanını sağlamak amacıyla alınan banka kredilerine bağlı olarak yükselmiştir. Grup'un uzun vadeli borçlanmalarının dönemler itibarıyla ağırlıklı bölümü Avro ve Cezayir Dinarı cinsindendir. Bu itibarla, finansal tablo dönemleri itibarıyla yükselen döviz kurları da uzun vadeli borçlanmaların artışındaki diğer bir etken olmuştur.

Finansal borçların para birimi ve ortalama faiz oranlarına ilişkin detaylar aşağıda yer almaktadır.

Para Birimi – 30.06.2023	Uzun Vadeli TL Karşılığı	Kısa Vadeli TL Karşılığı	Ortalama Faiz Oranı
TL	10.690.831	117.461.397	3% -21%
Avro	83.941.508	92.805.607	2% -5%
Cezayir Dinarı	-	13.847.644	
Toplam	94.632.339	224.114.648	

Para Birimi – 31.12.2022	Uzun Vadeli TL Karşılığı	Kısa Vadeli TL Karşılığı	Ortalama Faiz Oranı
TL	3.701.064	38.782.248	3% -21%
Avro	74.287.141	67.221.619	2% -5%
Cezayir Dinarı	-	7.809.825	
Toplam	77.988.205	113.813.692	

30.06.2023 ve 31.12.2022 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin yıllar itibarıyla geri ödeme bilgileri aşağıdaki gibidir:

Banka Kredisi Vade	31.12.2022	30.06.2023
1-3 ay içerisinde ödenecekler	49.126.820	34.297.797
4-12 ay içerisinde ödenecekler	64.686.872	189.816.851
1-5 yıl içerisinde ödenecekler	67.281.982	83.295.552
5 yıldan uzun sürede ödenecekler	10.706.223	11.336.787
Toplam	191.801.897	318.746.987

Ticari borçlar, 2022 yıl sonunda 205,3 milyon TL'den 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla ise %54,3 artışla 316,7 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirket'in ticari borçlarındaki artışın temel sebebi artan iş hacmine bağlı olarak aldığı stok ve hizmet alımlarıdır. Ayrıca ticari borçlardaki artışın diğer önemli sebebi ise Şirket tarafından üretilen ürünlerin ham maddelerinin bir kısmını ithalat ile temin edilmesi ve yurt içinden temin ettiği malzemelerin de fiyatlarının ağırlıklı olarak yabancı para endeksi olarak belirlenmesidir. Dolayısıyla döviz kurlarındaki yükseliş Şirket'in ticari borçlarını artıran etkenlerden biri olmuştur. Ticari borçlar altında takip edilen ve diğer ticari borçlar kalemi olarak sınıflan borçlar ise üretim ile ilişkili olmayan hizmet ve mal alımları takip edilmektedir. Şirket'in 31.12.2022 ve 30.06.2023 itibarıyla ticari borçlarına ilişkin detay aşağıdaki gibidir.

EKOS TETKİK VE ELEKTRİK A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 08020012709000000000000000
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 08020012709000000000000000

UNİVERSAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 08020012709000000000000000
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 08020012709000000000000000
10 Haziran 2023

Ticari Borçlar	31.12.2022	30.06.2023
Ticari borçlar	167.501.556	261.407.047
Borç senetleri	-	1.750.000
Diğer ticari borçlar	39.489.208	56.792.510
Gerçekleşmemiş finansman giderleri (-)	-1.654.476	-3.216.143
Toplam	205.336.288	316.733.414
İlişkili taraflara ticari borçlar	-	-
Genel Toplam	205.336.288	316.733.414

Söz konusu borçların etkin faiz oranı 30.06.2023 tarihi itibarıyla TL cinsinden oranı %19,27 Avro cinsinden 3,17 ve USD cinsinden 4,63'tür. (31.12.2022: TL %19,27 Avro %3,17 USD % 4,63).

Özkaynaklar, 2022 yıl sonunda 260,8 milyon TL'den 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla ise 2022 yıl sonuna kıyasla %19,0 artışla 310,3 milyon TL'ye yükselmiştir. Özkaynaklar toplam 2022 yıl sonu ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla sırasıyla %34,6 ve %29,6'sını oluşturmuştur. Özkaynaklar, artan iş hacmine bağlı olarak yükselen dönem karındaki artış sebebiyle yükseliş göstermiştir. Şirket, 2022 yılında 7326 sayılı kanun kapsamında 10,0 milyon TL kar dağıtımı gerçekleştirmiştir. Ayrıca 16.03.2023 tarihli Genel Kurul Kararı ile Şirket'in sermayesi 170,0 milyon TL artırılarak 220,0 milyon TL'ye yükseltilmiştir. Artırılan sermayenin 389 TL'si olağanüstü yedeklerden 753.039 TL'si özel fonlardan ve 169.246.572 TL'si geçmiş yıllar karlarından transfer edilmiştir.

11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

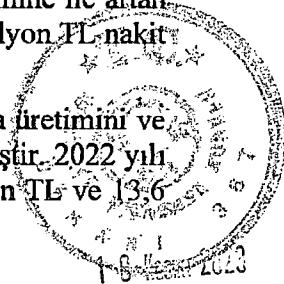
Nakit Akışı Özet Tablo – TL	01.01.2022 – 31.12.2022	01.01.2023 – 30.06.2023
İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları	-1.655.825	-128.327.876
Yatırım Faaliyetlerinden Nakit Akışları	-26.367.247	-13.534.734
Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışı	43.822.418	125.513.131
Yabancı Para Çevrim Farkları	6.768.150	11.411.849
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)	22.567.496	-4.937.630

İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları, Şirket'in 2022 yılında net dönem karı (+)106,5 milyon TL, net dönem karı mutabakatı ile ilgili düzeltmelerin tutarı (+)11,4 milyon TL ve işletme sermayesinde meydana gelen değişimler (-)124,3 milyon TL olmuştur. Bu itibarla ilgili dönemde işletme faaliyetlerinden oluşan nakit akışı (-)1,7 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

İşletme sermayesinde meydana gelen değişimler temel olarak; artan iş hacmiyle beraber ticari alacak, stok ve peşin ödenmiş giderlerde görülen artışların, ticari borç ve ertelenmiş gelirlere nazaran daha yüksek seviyede olmasından kaynaklanmaktadır. Bununla birlikte Grup'un ilgili dönemde yarattığı 106,5 milyon TL seviyesindeki net kar ve nakit olmayan gider kalemlerine ilişkin 11,4 milyon TL'lik düzeltmeler dikkate alındığında, işletme faaliyetlerinden 1,7 milyon TL'lik sınırlı nakit çıkışı gerçekleşmiştir.

2023Y1 döneminde Şirket'in net dönem karı (+) 36,8 milyon TL, net dönem karı mutabakatı ile ilgili düzeltmelerinin tutarı (+)6,6 milyon TL ve işletme sermayesinde meydana gelen değişimler (-) 174,4 milyon TL'dir. Grup'un 2023Y1 döneminde de artmaya devam eden iş hacmine ile artan işletme sermayesi ihtiyacı nedeniyle ilgili dönemde işletme faaliyetlerinden 128,3 milyon TL nakit çıkışı gerçekleşmiştir.

Yatırım Faaliyetlerinden Nakit Akışları, Şirket, finansal tablo dönemleri itibarıyla üretimini ve üretimdeki verimliliğini artırmak adına maddi duran varlık yatırımları gerçekleştirmiştir. 2022 yılı ve 2023Y1 döneminde sırasıyla maddi duran varlık alımına bağlı olarak 26,4 milyon TL ve 13,6



milyon TL tutarlarında nakit çıkışları gerçekleşmiştir. Şirket, 2023Y1 döneminde 0,4 milyon tutarında taşıt satışı sebebiyle yatırım faaliyetlerinden nakit girişi elde etmiştir.

Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları Şirket, 2022 yılı ve 2023Y1 döneminde işletme sermayesinin ve yatırımlarının finansmanı sağlamak amacıyla kredi kullanmış, kullanılan kredilere bağlı olarak 2022 yılında 55,6 milyon TL, 2023Y1 döneminde 125,5 milyon TL nakit girişi gerçekleşmiştir. Şirket ayrıca 2022 yılında 7326 sayılı kanun kapsamında 10,0 milyon TL kar dağıtımını gerçekleştirmiştir.

2022 yılı ve 2023Y1 dönemlerinde Şirket'in büyüyen iş hacmi ve artan döviz kurlarına bağlı olarak işletme sermayesi ihtiyacı yükselmiştir. Ayrıca Şirket, maddi duran varlık yatırımları gerçekleştirmiş ve yeni yatırımlara devam etmektedir. Şirket, bahsedilen işletme sermayesi ihtiyacını ve yatırımlarını finansal borçlanma yoluyla finanse etmiştir.

11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Finansal Varlıklar – TL	31.12.2022	30.06.2023
Nakit ve Nakit benzerleri	34.181.162	29.243.532
Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	249.027	326.632
Toplam Finansal Varlıklar	34.430.189	29.570.164
Finansal Borçlar – TL		
Kısa vadeli borçlanmalar	115.579.516	226.362.388
Uzun vadeli borçlanmalar	79.111.404	99.205.728
Toplam Finansal Borçlar	194.690.920	325.568.116
Net Finansal Borç	160.260.731	295.997.952
Toplam Özkaynaklar	260.819.219	310.348.062
Net Finansal Borç / Toplam Özkaynaklar	%61,4	%95,4

Şirket'in 2022 yılında 160,3 milyon TL olan net finansal borcu; 30.06.2023 döneminde 296,0 milyon TL'ye yükselmiştir. Finansal borçlar; artan iş hacmiyle beraber yükselen işletme sermayesi ihtiyacını finanse etmek ile üretimi, verimliliği artırmak için yapılan yatırımlar ve yeni fabrika inşası (Trafo Fabrikası) için ihtiyaç duyulan finansmana bağlı olarak artış göstermiştir. Sonuç itibarıyla Grup'un net finansal borç / özkaynakların oranı 30.06.2023 itibarıyla %95,4 seviyesindedir.

Şirket'in, yüksek hacimli stok alımlarının finansmanı için hazır tutması gereken fonlar ve büyük ölçekli maddi duran varlık yatırımları haricinde önemli bir borçlanma ihtiyacı bulunmamaktadır.

11.4. İşletme sermayesi beyanı:

İşletme Sermayesi (TL)	31.12.2022	30.06.2023
Dönen Varlıklar	650.472.051	931.628.013
Kısa Vadeli Yükümlülükler	401.656.326	628.173.237
Net İşletme Sermayesi	248.815.725	303.454.776

Şirket'in 30.06.2023 tarihi itibarıyla net işletme sermayesi 303,5 milyon TL olup, yükümlülüklerini sahip olduğu varlık kalemleri ile karşılayabilecek durumdadır.

Şirketi işbu İzahname tarihinden itibaren en az 12 aylık bir dönem için yeterli işletme sermayesi bulunmaktadır. Şirket'in net işletme sermayesi yeterlidir.

BNOS (E) ...
Şirketin ...
Ayrıca ...



11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket'in, faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlama yoktur.

İzahnameye konu finansal tablo tarihleri itibarıyla Şirket'in teminat / rehin / ipotek / kefalet pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir.

Şirket tarafından verilen teminat, rehin, ipotekler (TRİ) – TL	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
1. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	124.307.774	231.009.588	361.365.221	811.105.331
2. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	33.738.825	50.239.291	59.478.525	75.635.894
3. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	0	0	0	0
4. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	0	0	0	0
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	0	0	0	0
- 2. ve 3. Maddeler kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	0	0	0	0
- 3. Madde kapsamına girmeyen 3. Kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	0	0	0	0
Toplam	158.046.599	281.248.879	420.843.746	886.741.225

31.12.2022 ve 30.06.2023, tarihleri itibarıyla verilen teminat mektupları ve ipoteklerin türleri itibarıyla dağılımı aşağıda gösterilmiştir:

	31.12.2020		31.12.2021		31.12.2022		30.06.2023	
	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Döviz Tutarı	TL Tutarı
Teminat mektupları (TL)	5.457.579	5.457.579	18.407.744	18.407.744	4.585.217	4.585.217	55.654.992	55.654.992
Teminat mektupları (USD)	3.004.921	3.004.921	5.096.064	66.134.175	7.822.019	146.245.154	5.031.041	129.917.078
Teminat mektupları (Avro)	3.348.655	3.348.655	4.828.849	70.898.610	6.011.019	119.508.675	4.230.285	119.099.455
		57.679.549		155.440.529		270.339.046		304.671.525

Teminat mektupları, ağırlıklı olarak Grup'un aldığı faaliyetleri kapsamında ihaleler için verilmiştir.

	31.12.2020		31.12.2021		31.12.2022		30.06.2023	
	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Döviz Tutarı	TL Tutarı
İpotekler (TL)	64.000.000	64.000.000	64.000.000	64.000.000	64.000.000	64.000.000	345.000.000	345.000.000

	31.12.2020		31.12.2021		31.12.2022		30.06.2023	
İpotekler (USD)	2.500.000	18.351.250	2.500.000	32.443.750	2.500.000	46.741.500	7.000.000	180.761.700
İpotekler (Avro)	2.000.000	18.015.800	2.000.000	29.364.600	2.000.000	39.763.200	2.000.000	56.308.000
		100.367.050		125.808.350		150.504.700		582.069.700

11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Şirket'in 01.11.2023 tarihli ve 2023/33 sayılı yönetim kurulu kararı ile belirtildiği üzere halka arzdan elde edilecek gelirlerinin bir kısmıyla beraber özkaynak ve dış finansman imkanlarını kullanarak maddi duran varlık yatırımları gerçekleştirmeyi planlamaktadır. Bu yatırımlar; Balıkesir'de bulunan mevcut tesislerde kapasite ve verimlilik artışına yönelik yatırımlar, Trafo Fabrikası yatırımının tamamlanması ve ilave üretim hattı yatırımı, enerji depolama ve e-house (kompakt enerji dağıtım merkezleri) üretim tesisi ve yeni ürün yatırımları, elektrikli araç şarj istasyonu hizmeti yatırımları, şirket küresel izdüşümünün artırılarak ihracat potansiyelinin yükseltilmesi amacıyla gerçekleştirilecek montaj hatları ve ürün depolama tesisleri, pazarların gerektirdiği test ve sertifikasyonlar gibi yatırımlar ile enerji üretimi ve/veya depolanmasına ilişkin GES, RES veya diğer yenilenebilir enerji santral yatırımlarıdır.

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1 İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihracçının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

İnovatif yöntemlerle yeni ürünler, sistemler, yazılım geliştirilmesi, malzemeler, cihazlar, ekipman, prosedür ve süreçlerin geliştirilmesi ve yeni teknikler ve prototipler üretilmesi Şirket'in Ar-Ge faaliyetleri kapsamına girmektedir.

Şirket, kuruluşundan bu yana TÜBİTAK ve Türkiye Teknoloji Geliştirme Vakfı gibi farklı Ar-Ge destek programları aracılığıyla çeşitli projeleri başlatarak faaliyet göstermiş; sektöründe yer alan bazı ürünleri özkaynaklarını kullanarak ve dışarıdan destek almaksızın geliştirme yolunda etkin rol üstlenmiştir. Bu hedefe yönelik olarak Şirket'in gerçekleştirmiş olduğu Ar-Ge projeleri aşağıdaki tabloda sunulmuştur:

Şirket'in "Ar-Ge Merkezi" Kasım 2017 tarihinde, Ana Fabrika'da faaliyet göstermeye başlamıştır. 30.09.2021 tarihi itibarıyla "Ar-Ge Merkezi" faaliyetlerine son verilmiştir. Faaliyetlerinin durdurulması öncesinde "Ar-Ge Merkezi" kapsamında 15 adet Ar-Ge projesi tamamlamış olup, bu dönemde Ar-Ge Merkezi bünyesinde 3 yüksek lisans mezunu, 10 lisans mezunu araştırmacı ve 5 teknisyen statüsünde kişi istihdam edilmiştir.

No	Proje Adı	Finansman Şekli	Tamamlanma Tarihi
1	36kV, 1250A/16kA, Hava Yalıtımlı Hücreler için SF ₆ Gazı Yalıtımlı Ayırıcılar	Özkaynak	31.01.2018
2	36kV, 2500A Arabalı Tip Metal Clad Hücreler İçin Vakum Tüplü Kesiciler	Özkaynak	30.04.2018
3	Hava Yalıtımlı Hücreler İçin 630A/16kA, SF ₆ Gazı Yalıtımlı Süpürmeli Yük Ayırıcıları Tasarım ve İmalatı	Özkaynak	31.03.2019
4	Kuru Hava Yalıtımlı Hücre Tasarımı	Özkaynak	31.12.2019

No	Proje Adı	Finansman Şekli	Tamamlanma Tarihi
5	36kV, 2500A SF ₆ Gazı Yalıtımlı Hücre Tasarımı ve Geliştirilmesi	Özkaynak	31.12.2019
6	24kV, 3200A 31,5kA SF ₆ Gazı Yalıtımlı Hücreler	Özkaynak	31.12.2019
7	36kV, 16kA Hava Yalıtımlı Hücresel Tip Çeşitlendirmesi ve Geliştirilmesi	Özkaynak	01.01.2020
8	Ayırıcı Mekanizmasının Kontakların Titreşim ve Harici Zorlamalardan Etkilenmemesi için İyileştirme Projesi	Özkaynak	31.03.2021
9	Kompakt Hücrelerde Kullanılan Kendinden Beslemeli Röleler için Self-Supply Bobin Tasarımı	Özkaynak	30.04.2021
10	36 kV, 630A/20kA Yük Ayırıcı Tasarım ve Geliştirilmesi	Özkaynak	01.06.2021
11	Yüksek Gerilim (60kV) Mobil Trafo ve Dağıtım Merkezi Tasarım ve Geliştirilmesi	Özkaynak	30.06.2021
12	36 kV 1250 A Arabalı Tip Vakum Devre Kesici Tasarımı	Özkaynak	30.06.2021
13	36 kV, 2500A/31,5kA Primer GIS Vakum Tüp Adaptasyonu	Özkaynak	01.08.2021
14	24 kV Gaz İzoleli Hücresel için Gerilim Trafosu Tasarımı	Özkaynak	01.08.2021
15	24 kV, 630A/20kA Hava Yalıtımlı Hücresel Tasarım ve Geliştirilmesi	Özkaynak	01.08.2021
16	IEC 62217-200 Uyumlu All-sided Switchgear (AFLR) Sekonder Modüler GIS Hücresel Geliştirilmesi (*)	Özkaynak	02.08.2022

(*) Ar-Ge Merkezi bünyesinde gerçekleştirilmemiştir.

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla "İnovasyon, Ar-Ge ve Ürün Geliştirme" bölümü bulunmakta olup Şirket, Ar-Ge çalışmalarına Balıkesir Teknopark bünyesinde devam etmeyi planlamaktadır. Ar-Ge ve tasarım faaliyetlerine Teknokent'te devam edilmesi için Şirket tarafından Balıkesir Üniversitesi Teknokent'e yapılmış olan başvuru uygun görülmüş olup; 11.10.2023 tarihinde Balıkesir Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde Balıkesir Teknokent Şubesi tescil edilmiştir.

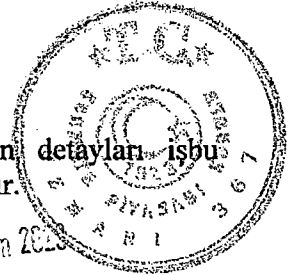
Aynı zamanda, akademik iş birliği çerçevesinde Boğaziçi Üniversitesi ve Yıldız Teknik Üniversitesi öğretim üyeleri de katılım sağlayarak çeşitli projeler geliştirme konusunda Şirket'e destek vermiştir.

Şirket'in İzahnameye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla Ar-Ge çalışmaları için yaptığı harcamalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Finansal Dönem	Tutarı (TL)
31.12.2020	1.041.711,59
31.12.2021	2.247.946,67
31.12.2022	0,00
30.06.2023	0,00

Şirket'in bünyesinde geliştirilen ürünler için yapılan patent başvurularının detayları işbu İzahname'nin 7. Bölümünde (Faaliyetler Hakkında Genel Bilgiler) yer almaktadır.

Şirket'in bünyesinde geliştirilen ürünler için yapılan patent başvurularının detayları işbu İzahname'nin 7. Bölümünde (Faaliyetler Hakkında Genel Bilgiler) yer almaktadır.



10 Ocak 2023

Şirket'in bünyesinde geliştirilen ürünler için yapılan patent başvurularının detayları işbu İzahname'nin 7. Bölümünde (Faaliyetler Hakkında Genel Bilgiler) yer almaktadır.

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Elektrik Piyasası Kanunu çerçevesinde dağıtım lisansı sahibi olan ve Şirket'in yurt içindeki önemli müşterileri olan özel sektöre devredilmiş elektrik dağıtım şirketlerinin 4. Tarife dönemine (2021 – 2025) esas toplam yatırım bütçeleri, dönem başında o zamanki döviz kuru çevrim oranlarıyla yaklaşık 10 milyar Amerikan Doları olarak belirlenmiştir. Türkiye'nin elektrik altyapı ihtiyacının gereksinimleri ve Şirket'in satışlarının en büyük kısmını gerçekleştirdiği elektrik dağıtım şirketlerinin yatırım yapma zorunluluğu, Şirket'in satışlarını pozitif etkilerken satışları artıma eğilimindedir.

Küresel ısınmanın yol açtığı etkileri azaltmak ve sıfır net karbon hedeflerine ulaşmak amacıyla hız kazanan yenilenebilir enerji gereksinimleri, fosil yakıtla çalışan büyük güçlü enerji santrallerinin yerine daha küçük güçlerde çalışan, kimi zaman yerel yönetim, mahalle, site, hatta mesken temelinde kurulan rüzgâr ve güneş santrallerini getirmekte ve bu gereksinim tüm elektrik enerjisi değer zincirini dönüştürmektedir. Buna bağlı olarak yeni elektrik santralleri inşa edilmekte, toplam kurulu elektrik gücü artış göstermekte ve yenilenebilir enerji kaynaklarının payı da toplam üretim içerisinde artmaktadır. Elektrik enerjisinin üretim ve tüketim noktaları arasındaki fiziksel mesafeleri küçültten bu eğilimler, bu santrallerde üretilen enerjinin üretilme ve taşınma sürecinde Orta Gerilim seviyesindeki şebekeye duyulan gereksinimi arttırmaktadır. Bu husus Şirket'in eriştiği pazarın hacminin büyümesine yol açmakta ve dolayısıyla Şirket'in satışlarındaki artış eğilimini desteklemektedir.

Aynı şekilde, birden fazla yenilenebilir enerji kaynaklı hibrit santral düzenlemeleri ile birlikte YEKDEM kapsamının genişletilmesi (2020), elektrik depolama sistemlerinin mevzuata eklenmesi (2022) ve elektrikli araç şarj istasyonları kurulması ve işletilmesine ilişkin mevzuat altyapısının yürürlüğe girmesi (2022) gibi gelişmelerin hepsi Orta Gerilim şebeke yatırımlarını arttıracak ve çeşitlendirecek faktörlerdir.

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'nın 2022 yılında yayınladığı Türkiye Ulusal Enerji Planı'nda 2035 yılına yönelik olarak yer alan hedefler (güneş enerjisi kurulu gücünün 2022 yılına göre 36 kat artarak 52.9 GW'a, rüzgar enerjisi kurulu gücünün ise 2,5 kat artarak 29,6 GW'a, batarya depolama kapasitesinin 7,5 GW'a yükselmesi) bu pozitif eğilimlerin artan bir ivmeyele devam edeceğine işaret etmektedir.

Uluslararası ölçekte; Uluslararası Enerji Ajansı'nın 2021 yılı Mayıs ayında yayınladığı, 2050 yılında net sıfır karbon emisyonuna erişmek için izlenecek yol haritasını takiben, Avrupa Birliği Komisyonu yenilenebilir enerjiyle ilgili politikalarını 2021 Haziran ayında tüm üye ülkeler için yasal olarak bağlayıcı konuma getirmiştir. Bu doğrultuda AB Komisyonu'nun 2023 yılında güncellenen direktifine göre, yenilenebilir enerji kaynaklarından tüketilen enerjinin toplam tüketim içerisindeki payının 2030 yılında %45'e yükseltilmesi, değilse asgari olarak %42,5 olması zorunlu kılındı. Bu durum Batı Avrupa ülkelerinde süregelen yenilenebilir enerji yatırımlarının ivmesini ciddi ölçüde arttırmış ve komşu Doğu ve Orta Avrupa ülkelerini de büyüyen bir Pazar haline getirmiştir. AB dışında da dünyanın hemen hemen her ülkesinde hükümetler ve düzenleyici kuruluşlar, hem çevresel hem de dışa bağlı oldukları fosil yakıt gereksinimlerini azaltmak ve/veya enerji kaynaklarını çeşitlendirmek amacıyla yenilenebilir enerji yatırımlarının önünü açacak kararlar almaktadırlar.

Karbon nötr olma ve sürdürülebilirlik ihtiyaç ve hedefleri kapsamında dünyada enerjinin omurgası, fosil yakıtlardan elektrığe evrilmekte, elektriğin ulaşım, ısınma ve diğer alanlarda daha fazla kullanılması sonucu elektrik alt yapısı ekipmanlarına ihtiyaç artmaktadır. Ayrıca yenilenebilir kaynaklar, yerel santrallerde üretilen enerjinin üretildiği yerde tüketilmesi eğilimi de dağıtım

şebekesi teknolojilerinin kapsamını genişletmektedir. Bu durumun Şirket'in verdiği hizmetlere olan talebi artıracığı değerlendirilmektedir.

Büyük şehirlerdeki trafo merkezi inşası için yer bulma problemi ve arsa maliyetlerinin artışından dolayı yeraltı trafo merkezlerine olan talep artış göstermiştir. Şirket, yeraltı trafo merkezleri ürün grubunda uluslararası laboratuvarlardan iç ark sertifikasına sahiptir. 2005 yılından bu yana birçok merkezi anahtar teslim enerjilendirmiştir. Bu durum Şirket'in satışlarını pozitif etkilemektedir.

Şirket 2021 yılında Balıkesir OSB'nin genişleme alanında mevcut fabrikasının bitişiğindeki 35.736,42 m² arsayı kendi kaynaklarıyla tahsis etmiştir. Şirket Tahsisli Araziyi 2023 yılı sonuna kadar altyapısı tamamlanmış şekilde Balıkesir OSB'den teslim almayı beklemektedir. Güncel durumda OSB arazi üzerinde hafriyat işlerine devam etmektedir. Şirket bu arazide mevcut ürünlerin üretiminde kapasite ve verimlilik artışı sağlayacaktır.

Şirket Balıkesir Ana Fabrika parselinde Trafo Fabrikası inşaatına hali hazırda devam etmektedir. Bu tesis 2024 yılının ilk çeyreğinde faaliyetlerine başlayacak ve orta ve yüksek güç dağıtım ile yenilenebilir enerji santralleri özel trafoları üretecektir. Şirket ayrıca bu tesis içerisinde mevcut durum itibarıyla üçüncü kişilerden temin edilen alçak gerilim dağıtım panolarının üretimini de başlayacaktır. Bu yatırımlarla birlikte Şirket dışarıdan tedarik ettiği dağıtım transformatörlerini ve gerilim dağıtım panolarını da kendi bünyesinde üreterek müşteri taleplerini tamamen kendi mühendislik ve ürünleriyle karşılama imkânı yaratarak karlılığını ve satış hacmini artıracığını değerlendirmektedir.

Şirket Paris İklim Anlaşmasında temelleri atılan sıfır karbon emisyonuna katkıda bulunmak üzere gerek Ar-Ge çalışmalarını sürdürdüğü SF₆ gazı içermeyen anahtarlama ürünleri (SF₆-free) için ilave hat kurularak özellikle Avrupa Pazarı'ndaki artan talebin karşılanması planlanmaktadır. SF₆ gazı içermeyen anahtarlama ürünleri (SF₆-free) için işbu İzahname tarihi itibarıyla tasarım ve prototiplendirme fazları tamamlanmış olup; projeye ilişkin iyileştirme ve sertifikasyon süreçleri devam etmektedir.

Şirket'in başlıca girdileri olan; galvaniz sac ve bakır gibi kalemleri döviz bazlı olarak fiyatlanmakta ve bu itibarla kur hareketlerinden doğrudan etkilenmektedir. Buna karşılık Şirket, tüm satışlarını döviz bazlı olarak gerçekleştirmektedir. Döviz kurlarındaki artış, Şirket'in satışlarına doğrudan yansırken, maliyetlerde personel giderleri gibi Türk Lirası girdilerin de olmasına nedeniyle söz konusu artış, Şirket'in karlılığını olumlu yönde etkileyebilmektedir.

Şirket, satışlarını temel olarak proje bazlı gerçekleştirirken projenin başında avans almakta üretim ve stoklarını proje özelinde planlamaktadır. Şirket, emtia fiyatlarında ve döviz kurlarındaki oynaklık sebebiyle stoklarını artırma ve yedek stok bulundurma eğilimindedir.

13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Türkiye'de enflasyonu kontrol altına almak amacıyla %8,50 olan bir hafta vadeli repo faizi, TCMB Para Politikası Kurulu Haziran 2023 toplantısında %15, Temmuz ayı toplantısında %17,5, Ağustos toplantısında %25 ve Eylül toplantısında %30 seviyesine yükseltilmiştir. İlerleyen dönemlerde Para Politikası Kurulu'nun alacağı kararlar belirsizliğini korumakta ve bu nedenle genel olarak finans piyasalarında finansmana erişimi zorlaştırmakta, sonuç olarak finansman maliyetleri öngörüsü belirsizleşmektedir. Buna ek olarak Avrupa ve ABD'de devam eden daraltıcı para politikalarının sona ereceği zamana ilişkin belirsizlik, Şirket'in finansman maliyetlerine ilişkin öngörüsünü zorlaştıran diğer bir önemli unsur olarak öne çıkmaktadır.

2022 Şubat ayında başlayan Rusya Ukrayna Savaşı'na ilişkin belirsizlik devam etmektedir. Savaşta gelişmeler enerji ve emtia fiyatlarını doğrudan etkilemekte ve Şirket'in maliyetlerine doğrudan yansımaktadır.

163

10 Kasım 2023

100-443886-100
ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-14-2013 BY 60322
UCBAW

15.2. İdari yapı:

15.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Şirket'in İzahname tarihi itibarı ile görevli olan Yönetim Kurulu üyelerine ilişkin bilgiler aşağıda sunulmaktadır.

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççada Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					%	TL
Tarık Can Akbaş	Yönetim Kurulu Başkanı	İstasyon Mahallesi, Güney Yanyol Caddesi, No: 78, Gebze, Kocaeli	Satış Grup Lideri – Genel Müdür – Yönetim Kurulu Başkanı	13.04.2023 tarihinden itibaren 13.04.2026 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 6 ay	%50	110.000.000
Tunahan Akbaş	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	İstasyon Mahallesi, Güney Yanyol Caddesi, No: 78, Gebze, Kocaeli	Mühendislik Grup Lideri – Yönetim Kurulu Başkan Vekili	13.04.2023 tarihinden itibaren 13.04.2026 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 6 ay	%50	110.000.000
Yasin Çakar	Yönetim Kurulu Üyesi	Gaziosmanpaşaosb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19A, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	Üretim Grup Lideri – Genel Müdür Yardımcısı – Genel Müdür	13.04.2023 tarihinden itibaren 13.04.2026 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 6 ay	Yoktur.	Yoktur.
Tamer Özkahraman	Yönetim Kurulu Üyesi	Gaziosmanpaşaosb Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19A, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	Ürün Geliştirme ve Ar-Ge Grup Lideri	31.08.2023 tarihinden itibaren 13.4.2026 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 6 ay	Yoktur.	Yoktur.
Necmi Erdem	Yönetim Kurulu Üyesi	İstasyon Mahallesi, Güney Yanyol Caddesi, No: 78, Gebze, Kocaeli	Dış İlişkiler ve Finans Direktörü	31.08.2023 tarihinden itibaren 13.4.2026 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 6 ay	Yoktur.	Yoktur.

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççada Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					%	TL
Atalay Tan	Satış Grup Lideri	İstasyon Mahallesi, Güney Yanyol Caddesi, No: 78, Gebze, Kocaeli	Ticari Ürünler Satış Şefi, Ticari Satışlar Müdürü, Satış Grup Lideri	Aksi kararlaştırılincaya kadar	Yoktur.	Yoktur.

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					%	TL
Bilal Erdoğan	Mühendislik Grup Lideri	İstasyon Mahallesi, Güney Yanyol Caddesi, No: 78, Gebze, Kocaeli	Mühendislik Takım Lideri	Aksi kararlaştırılmaya kadar	Yoktur.	Yoktur.
Dilara Yetkin	Pazarlama Grup Lideri	İstasyon Mahallesi, Güney Yanyol Caddesi, No: 78, Gebze, Kocaeli	Pazarlama Grup Lideri	Aksi kararlaştırılmaya kadar	Yoktur.	Yoktur.
Erol Yıldız	İdari İşler ve İnsan Kaynakları Grup Lideri	Gaziosmanpaşasob Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19A, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	İnsan Kaynakları Müdürü	Aksi kararlaştırılmaya kadar	Yoktur.	Yoktur.
Gürdal Çiçek	Mali İşler Grup Lideri	İstasyon Mahallesi, Güney Yanyol Caddesi, No: 78, Gebze, Kocaeli	Muhasebe Müdürü	Aksi kararlaştırılmaya kadar	Yoktur.	Yoktur.
M. Ahmet Anadol	Üretim Grup Lideri	Gaziosmanpaşasob Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19A, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	Fabrika Müdürü, Üretim Müdürü	Aksi kararlaştırılmaya kadar	Yoktur.	Yoktur.
Osman Çelen	Yurt İçi Satış Grup Lideri	Gaziosmanpaşasob Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19A, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Balıkesir	Yurt İçi Satış Şefi	Aksi kararlaştırılmaya kadar	Yoktur.	Yoktur.
Mehmet İmeryüz	İş Geliştirme Direktörü	İstasyon Mahallesi, Güney Yanyol Caddesi, No: 78, Gebze, Kocaeli	İş Geliştirme Direktörü	Aksi kararlaştırılmaya kadar	Yoktur.	Yoktur.

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket son 5 yıl içinde kurulmamıştır.

15.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yönetim kurulu üyeleri Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş kardeşlerdir. Şirket'in mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel arasında başkaca bir akrabalık ilişkisi bulunmamaktadır.

15.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu Üyeleri

Tarık Can AKBAŞ – Yönetim Kurulu Başkanı

1991 doğumlu olan Tarık Akbaş lise öğrenimini Üsküdar Amerikan Lisesi'nde tamamlamıştır. 2015 yılında Boğaziçi Üniversitesi İnşaat Mühendisliği bölümünden mezun olduktan sonra; EKOS bünyesinde Cezayir'de yapımı üstlenilmiş olan ve Cezayir'in en büyük trafo merkezi yatırımlarından 400/220kV 3x300MVA trafo merkezi projesinde saha mühendisliği göreviyle iş hayatına başlamıştır. Daha sonra 2018 yılında Türkiye'ye dönerek Şirket'in Satış Grup Liderliğini

10 March 1963

Boğaziçi Üniversitesinde Araştırma ve Öğretim Görevlisi olarak görev almıştır. 1994 yılında Şirket'e Proje Yöneticisi olarak katılmıştır. 2000 – 2022 yılları arasında General Electric firmasında Ticari, Satış, Operasyon ve Ülke Yöneticiliği görevlerini yapmıştır. 2022 yılında tekrar Şirket'e katılmış olup İş Geliştirme Direktörü olarak halen görevine devam etmektedir. İngilizce ve Fransızca bilmektedir.

M. Ahmet ANADOL – Üretim Grup Lideri

1952 Ankara doğumlu olan M. Ahmet Anadol, Orta ve Lise eğitimini Saint Joseph Fransız Lisesinde yaptıktan sonra lisans eğitimini İstanbul Teknik Üniversitesi Gümüşsuyu Makine Fakültesi Endüstri Mühendisliği bölümünde tamamlanmıştır. 1980 – 1990 yılları arası Arçelik Çayırova tesislerinde Maliyet Analiz, Satın Alma ve Mamul Mühendisliği bölümlerinde görev almıştır. 1991 – 1995 yılları arasında Madsan Dış Ticaret şirketinde Teknik Müdür olarak çalıştıktan sonra 1995-2014 yılları arasında Etiler Alkent Sitesinde Proje Müdürü olarak ISS firmasında çalışmıştır. 2015 yılında EKOS ailesine katılmış Fabrika Müdürlüğü ile Üretim Müdürlüğü görevlerinde bulunmuş olup, halen Üretim Grup Lideri olarak görev yapmaktadır. İngilizce ve Fransızca bilmektedir.

Gürdal ÇİÇEK – Mali İşler Grup Lideri

1973 yılı Üsküdar doğumlu olan Gürdal Çiçek, lise eğitimini Kadıköy'de tamamladıktan sonra Anadolu Üniversitesinde İşletme eğitimi almıştır, Işık Üniversitesinde Konsolide Finansal Tablolar Konusunda yüksek lisansını tamamlamıştır. 1996 yılında Demir Sigorta Genel Müdürlüğünde Muhasebe Uzmanı olarak iş hayatına başlamıştır. Halka açık olan Meges Boya firmasında Muhasebe Müdür Yardımcısı olarak devam etmiştir. 2009 yılında Şirket'e Muhasebe Şefi olarak katılmış ve Mali İşler Grup Lideri olarak halen görevine devam etmektedir.

Erol YILDIZ – İdari İşler ve İnsan Kaynakları Grup Lideri

1978 yılı Bandırma doğumlu olan Erol Yıldız, Lise eğitimini Bandırma'da tamamladıktan sonra Eskişehir Anadolu Üniversitesinde bankacılık ve sigortacılık eğitimi almıştır. Meslek hayatına sigortacılık ile başlayan Erol Yıldız, 4 yıl bu alanda görev yapmıştır. İlgili alanı olan insan yönetimi konusunda çeşitli kurumlardan ve Orta Doğu Teknik Üniversitesi Sürekli Eğitim Merkezinden Stratejik İnsan Kaynakları Yönetim eğitimi alarak Bandırma, Ankara ve Balıkesir'de olmak üzere yaklaşık 25 yıldır İnsan Kaynakları ve İdari İşler mesleğini icra etmektedir. Çalışma süresinin yaklaşık 10 yılını uzmanlık, 15 yılını da yönetici olarak sürdürmekte olan Erol Yıldız, Kasım 2015'te İnsan Kaynakları Şefi olarak Şirket'e katılmış ve halen İdari İşler ve İK Grup Lideri olarak görev yapmaktadır.

Dilara YETKİN – Pazarlama Grup Lideri

1991 yılı İstanbul doğumlu olan Dilara Yetkin, 2015 Yılında Boğaziçi Üniversitesi Kimya Bölümünden mezun olmuştur. İş hayatına medikal cihaz sektöründe Alvimedica ve General Electric firmalarının satış ve pazarlama bölümlerinde çalışarak başlamış, ilaç sektöründe çeşitli firmalarda marka yönetimi pozisyonlarında devam etmiştir. 2023 yılında Kurumsal İletişim ve Pazarlama Grup Lideri olarak katıldığı Şirket'te çalışmaya devam etmektedir. İngilizce ve Fransızca bilmektedir.

Atalay TAN – Satış Grup Lideri

1982 yılı Sakarya doğumlu olan Atalay Tan, 2008 yılında İstanbul Teknik Üniversitesi Elektrik Mühendisliği bölümünden mezun olmuştur. 2009 yılında Satış Mühendisi olarak Şirket'e katılmıştır. Şirket'te Ticari Ürünler Satış Şefi, Ticari Satışlar Müdürü, Satış Grup Lideri olarak görev almış olup, halen Satış Grup Lideri olarak görevine devam etmektedir. İngilizce ve Fransızca bilmektedir.

EKOS ÜRÜNLERİ VE HİZMETLERİ A.Ş.
BİLGİLERİ
SİRKÜLERİ
SAYI: 10
TARİH: 10 Kasım 2023

10 Kasım 2023

Osman ÇELEN – Yurt İçi Satış Grup Lideri

1986 Balıkesir doğumlu olan Osman Çelen, Balıkesir Üniversitesi Endüstri Mühendisliği ve Anadolu Üniversitesi İşletme Bölümlerinden lisans derecesiyle mezun olduktan sonra Afyon Kocatepe Üniversitesi Nanobilim-Nanoteknoloji ABD’de tezli yüksek lisans programını tamamlamıştır. Lisans eğitiminden sonra Eti Maden ve Legrand Elektrik şirketlerinde mühendis ve yönetici olarak görev almıştır. 2021 yılında Yurtiçi Satış Şefi olarak katıldığı Şirket’te halen Yurtiçi Satış Grup Lideri olarak çalışmaktadır.

Bilal ERDOĞAN – Mühendislik Grup Lideri

1989 Gebze doğumlu olan Bilal Erdoğan, Gebze’de lise eğitimini tamamladıktan sonra Yıldız Teknik Üniversitesinde Elektrik Mühendisliği eğitimini almıştır. Mezun olduktan sonra Suer Mühendislik firmasında Maltepe Nivada projesinde Saha Mühendisi olarak iş hayatına başlamıştır. 2015 yılında Proje Mühendisi olarak Şirket’e katılmıştır. SCADA Uzmanlığı ve Mühendislik Takım Lideri olarak görev yapmış olup, halen Mühendislik Grup Lideri olarak görev yapmaktadır. İngilizce bilmektedir.

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Tarık Can Akbaş / Yönetim Kurulu Başkanı				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermaye (TL)	Sermaye Payı (%)
Ekosinerji Dış Ticaret Kollektif Şirketi Müge Özsoy Akbaş ve Ortağı	-	Devam Ediyor	300.000,00	%30
Arf Teknoloji Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	3.500.000,00	%35

Tunahan Akbaş				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermaye (TL)	Sermaye Payı (%)
Arf Teknoloji Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	3.500.000,00	%35

Ekosinerji Dış Ticaret Kollektif Şirketi
Müce Özsoy Akbaş ve Ortağı
10 Ocak 2023

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Bulunmamaktadır.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Bulunmamaktadır.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Bulunmamaktadır.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Bulunmamaktadır.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Bulunmamaktadır.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Bulunmamaktadır.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Bulunmamaktadır.

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Şirket'in Yönetim Kurulu'na ve diğer yöneticilere cari dönem sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin brüt toplamı aşağıda yer almaktadır.

ERKON TEK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

170

DENİZ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
2. Şubesi: 34100
Sicil No: 274945
Mersis No: 08030012749450000101
10 Kasım 2023



10 Kasım 2023

Yıllık Yapılan Ücret Ödemeleri (TL)				
Ödeme Açıklaması	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
Yönetim Kurulu Huzur Hakkı Brüt Ödemeleri	204.028,47	505.736,17	801.470,97	1.414.952,50
Yöneticilere (*) Ödenen Brüt Ücretler	744.494,33	2.207.782,94	4.529.196,96	4.854.000,00
Toplam	948.522,80	2.713.519,11	5.330.667,93	6.268.952,50

(*) Yöneticiler kapsamına Şirket'in İş Geliştirme Direktörü, Dış İlişkiler ve Finans Direktörü, Satış Grup Lideri, Yurt İçi Satış Grup Lideri, Mühendislik Grup Lideri, Üretim Grup Lideri, Ar-Ge Grup Lideri, Mali İşler Grup Lideri, İdari İşler ve İnsan Kaynakları Grup Lideri dahil edilmiştir.

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Tazminat Karşılıkları (TL)				
Ödeme Açıklaması	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
Yönetim Kurulu İçin Ayrılan Tazminat Karşılığı	0	0	0	220.124,5
Yöneticiler (*) İçin Ayrılan Tazminat Karşılığı	248.533,80	358.451,40	981.486	458.541,82
Diğer Çalışanlar İçin Ayrılan Tazminat Karşılığı	677.872,20	566.981,60	1.253.584	738.662,68
Toplam	926.406	925.433	2.235.070	1.417.329

(*) Yöneticiler kapsamında İş Geliştirme Direktörü, Dış İlişkiler ve Finans Direktörü, Satış Grup Lideri, Yurt İçi Satış Grup Lideri, Mühendislik Grup Lideri, Üretim Grup Lideri, Ar-Ge Grup Lideri, Mali İşler Grup Lideri, İdari İşler ve İnsan Kaynakları Grup Lideri dahil edilmiştir.

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

YÖNETİM KURULU			
Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Tarık Can Akbaş	Yönetim Kurulu Başkanı	Satış Grup Lideri – Genel Müdür – Yönetim Kurulu Başkanı	13.04.2023 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 13.04.2026 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 6 ay görev süresi kalmıştır.
Tunahan Akbaş	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Mühendislik Grup Lideri – Yönetim Kurulu Başkan Vekili	13.04.2023 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 13.04.2026 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 6 ay görev süresi kalmıştır.
Yasin Çakar	Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür	Üretim Grup Lideri – Genel Müdür Yardımcısı – Genel Müdür	13.04.2023 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 13.04.2026 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 6 ay görev süresi kalmıştır.

YÖNETİM KURULU			
Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Tamer Özkahraman	Yönetim Kurulu Üyesi, Ürün Geliştirme ve Ar-Ge Grup Lideri	Ürün Geliştirme ve Ar-Ge Grup Lideri	31.08.2023 tarihinde 13.04.2026 tarihine kadar görev yapmak üzere seçilmiştir. 13.04.2026 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 6 ay görev süresi kalmıştır.
Necmi Erdem	Yönetim Kurulu Üyesi, Dış İlişkiler ve Finans Direktörü	Dış İlişkiler ve Finans Direktörü	31.08.2023 tarihinde 13.04.2026 tarihine kadar görev yapmak üzere seçilmiştir. 13.04.2026 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 6 ay görev süresi kalmıştır.

YÖNETİMDE SÖZ SAHİBİ PERSONEL			
Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Atalay Tan	Satış Grup Lideri	Ticari Ürünler Satış Şefi, Ticari Satışlar Müdürü, Satış Grup Lideri	16.12.2009 tarihinden itibaren aksi karar alınuncaya dek
Bilal Erdoğan	Mühendislik Grup Lideri	Mühendislik Takım Lideri	03.08.2015 tarihinden itibaren aksi karar alınuncaya dek
Dilara Yetkin	Pazarlama Grup Lideri	Pazarlama Grup Lideri	22.06.2023 tarihinden itibaren aksi karar alınuncaya dek
Erol Yıldız	İdari İşler ve İnsan Kaynakları Grup Lideri	İnsan Kaynakları Müdürü	26.11.2015 tarihinden itibaren aksi karar alınuncaya dek
Gürdal Çiçek	Mali İşler Grup Lideri	Muhasebe Müdürü	27.10.2009 tarihinden itibaren aksi karar alınuncaya dek
M. Ahmet Anadol	Üretim Grup Lideri	Fabrika Müdürü, Üretim Müdürü	10.06.2014 tarihinden itibaren aksi karar alınuncaya dek
Osman Çelen	Yurt İçi Satış Grup Lideri	Yurt İçi Satış Şefi	10.01.2022 tarihinden itibaren aksi karar alınuncaya dek
Mehmet İmeryüz	İş Geliştirme Direktörü	İş Geliştirme Direktörü	03.08.2022 tarihinden itibaren aksi karar alınuncaya dek

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibarıyla ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde Şirket tarafından ödeme yapılmasını veya fayda sağlanmasını öngören herhangi bir sözleşme bulunmamaktadır.

17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi yukarıda temin edilmektedir.

ERKUN KANDIRCI VE EŞLERİ A.Ş.
MÜHÜRÜ
172

172
10 Ocak 2023

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu Toplantıları" başlıklı 11. Maddesine göre "TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur".

Şirket tarafından Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi kurulacaktır. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin halka arz sonrası atanması planlanmaktadır. Dolayısıyla ilgili komitelerin Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve bu Tebliğ'de belirtilen sürelerle uyularak ve her halükârda en geç halka arzdan sonra gerçekleşecek ilk genel kurul toplantısına kadar faaliyete geçmesi planlanmaktadır.

17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 17. Maddesine göre "SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, Esas Sözleşme'ye aykırı sayılır.

Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in her türlü ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur."

Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca, payları ilk kez halka arz edilmesi için Kurul'a başvuran ortaklıkların, Kurul tarafından grupların belirlenmesine ilişkin listenin ilanına kadar üçüncü gruptaki ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacağı öngörülmüştür. Dolayısıyla Şirket, Kurulca yeni listenin ilanına kadar üçüncü grup içinde yer alacaktır. Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamındaki söz konusu yükümlülükler Şirket'in paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda Şirket, paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurul itibarıyla Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum sürecini tamamlamış olacaktır.

Yönetim Kurulu'nun 22.08.2023 tarih ve 2023/18 sayılı kararı ile Şirket tarafından ücretlendirme politikası, bilgilendirme politikası, kâr dağıtım politikası, bağış ve yardım politikası belirlenmiştir. Yönetim kurulu kararı ile belirlenen politikalar 31.08.2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgi ve görüşlerine sunulmuş ve pay sahiplerinin onayına sunulanlar kabul edilmiştir. Yönetim kurulu tarafından belirlenen olup, politikaların içerikleri aşağıda belirtilmiştir:

Ücretlendirme Politikası

Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in uzun vadeli hedefleri dikkate alınarak, yönetim kurulu ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretlendirme esaslarını düzenleyen ücretlendirme politikası uyarınca, yönetim kurulu tarafından hem kurul hem üye hem de idari sorumluluğu bulunan yöneticiler bazında özeleştir ve performans değerlendirmesi yapılarak yönetim kurulu üyeleri ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretleri bu değerlendirmeler dikkate alınarak belirlenir. İdari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretleri yönetim kurulu kararı ile, yönetim kurulu üyelerine ödenecek ücretler ise genel kurul kararı ile belirlenir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerine ödenecek ücretin üyenin bağımsızlığını koruyacak düzeyde olmasına özen gösterilir ve Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde kâr payı, pay opsiyonları veya Şirket'in performansına dayalı ödeme planları kullanılamaz.

EROL İLHAN ÖZDEMİR
Kurumsal Yönetim Kurulu Başkanı
17.08.2023



Bilgilendirme Politikası

Bilgilendirme politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak pay sahipleri, yatırımcılar, çalışanlar, müşteriler ve ilgili yetkili kurumlar olmak üzere tüm menfaat sahipleri ile ticari sır niteliği taşımayan her türlü bilgiyi tam, adil, doğru, zamanında, anlaşılabilir, düşük maliyetle ve kolay ulaşılabilir bir şekilde eş zamanlı paylaşarak, aktif, etkin ve şeffaf bir iletişim sağlamaktır. Şirket'in kamunun aydınlatılması ve bilgilendirme politikasının izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır. Bilgilendirmeler Şirket tarafından periyodik olarak KAP'a girişleri yapılan finansal tablolar, bağımsız denetçi raporu ve beyanlar, yıllık faaliyet raporları, Şirket internet sitesi (www.ekoselectric.com), özel durum açıklama formları, TTSG ve günlük gazeteler aracılığıyla yapılan ilan ve duyurular ve telefon, e-posta, faks gibi iletişim araçlarıyla yapılan iletişim yöntemleri ve araçları kullanılarak yapılır. Şirket'in özel durumlara konu hususların kamuya duyurulmasından önce veya eş zamanlı olarak KAP'ta da açıklama yapılır ve ilgili açıklamaya Şirket internet sitesinde de ayrıca yer verilir.

Kar Dağıtım Politikası

Kâr dağıtım politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in kâr dağıtım esaslarının belirlenmesi ve pay sahiplerinin Şirket'in gelecek dönemlerde elde edeceği kârın dağıtım usul ve esaslarını öngörebilmesidir. Şirket, kâr dağıtım konusunda, pay sahiplerinin menfaatleri ile Şirket menfaati arasında denge kurulması için azami özen gösterir. Şirket'in Kâr Dağıtım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır.

İlke olarak, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, uzun vadeli Şirket stratejisi, Şirket, iştirak ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumu dikkate alınarak kâr dağıtımına karar verilir. Kâr payı, nakit veya kârın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabileceği gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabılır.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. Şirketimizin kâr payı imtiyazına sahip payı bulunmamaktadır.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr dağıtımının genel kurul toplantısını takiben en geç dağıtım kararı verilen Genel Kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarı ile başlanması kaydıyla ödenir. Kâr dağıtım tarihine genel kurul karar verir. Genel kurul veya yetki verilmesi halinde yönetim kurulu, sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kâr payının taksitli dağıtımına karar verebilir.

Yönetim Kurulu, genel kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve sermaye piyasası mevzuatına uymak kaydı ile kâr payı avansı dağıtabilir.

Bağış ve Yardım Politikası

Bağış ve yardım politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in bağış ve yardım esaslarının belirlenmesidir. Şirket'in Bağış ve Yardım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin 18'inci maddesi çerçevesinde, Şirket tarafından yapılacak bağışların üst sınırı genel kurul tarafından belirlenir ve yapılan bağışlar dağıtılabilir kar matrahına eklenir. SPK yapılacak bağış miktarına üst sınır getirme yetkisine sahiptir. Bağışlar, SPKn'nun örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine ve sair ilgili mevzuat hükümlerine aykırılık teşkil edemez, gerekli özel durum açıklamaları yapılır ve yıl içinde yapılan bağışlara dair bilgiler genel kurulda ortakların bilgisine sunulur.

Şirketin pay sahiplerinin haklarının korunması esasında uzaklaşılmasına yol açacak bağış ve yardımların yapılmasından kaçınılır. Ancak, sosyal sorumluluk anlayışı çerçevesinde, sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine ve Şirket politika ve uygulamalarına uygun olmak suretiyle, Yönetim Kurulu tarafından uygun görülen bağış ve yardımlar Şirket amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde yapılabilir. Her türlü tüzel veya gerçek kişiye bağış ve yardımlar nakdi veya aynı olarak yapılabilir.

Şirket tarafından Esas Sözleşmesi'nin 18'inci maddesi çerçevesinde yapılacak bağış ve ödemeler, SPK'nın özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur. İlgili dönem içinde yapılan tüm bağış ve yardımların tutarı ve yararlanıcıları ile politika değişiklikleri hakkında genel kurul toplantısında ayrı bir gündem maddesi ile ortaklara bilgi verilir. Bağış ve yardımların olağan genel kurulda ortakların bilgisine sunulması zorunludur.

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Yatırımcı İlişkileri Birimi Temel Faaliyetleri:

Yatırımcı İlişkileri Bölümü, başta bilgi alma ve inceleme hakkı olmak üzere pay sahipliği haklarının korunması ve kullanılmasının kolaylaştırılmasında etkin rol oynamaktadır.

Bu kapsamda Yatırımcı İlişkileri Bölümünün sorumluluğunda yürütülen başlıca faaliyetler aşağıda özetlenmiştir.

- Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, pay sahiplerinin Şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini karşılamak.
- Genel kurul toplantılarını yürürlükteki mevzuata, Esas Sözleşme'ye ve diğer Şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapmak.
- Genel kurul toplantılarında, pay sahiplerinin yararlanabileceği dokümanları hazırlamak.
- Mevzuat ve Şirket Bilgilendirme Politikası dahil kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususun gözetilmesi ve izlenmesini sağlamak.
- Pay sahiplerine ilişkin kayıtları sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutmak.
- Şirket hakkında değerlendirme yapan analistleri bilgilendirmek.
- Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamaları güncel olarak Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesinde pay sahiplerinin kullanımına sunmak.
- SPKn ile ilgili mevzuatta meydana gelen değişiklikler takip edilerek Şirket'in ilgili birimlerinin dikkatine sunmak.
- SPK'nın zaman zaman tadil edilip değiştirilebilen, yürürlükteki Özel Durumlar Tebliği dikkate alınarak gerekli özel durum açıklamalarını KAP aracılığıyla MKK'ya bildirerek kamuyu bilgilendirmek.

Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi

İzahname tarihi itibarıyla sermaye piyasası lisanslarına sahip personel istihdam edilmemektedir. Şirket'in, Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve borsada



19 Ocak 2023

işlem görmeye başlaması için Kurul'a başvuran ortaklık olarak, yatırımcı ilişkileri bölümü oluşturarak, bu kapsamdaki yükümlülüklerini, paylarının borsada işlem görmeye başlamasından itibaren altı ay içerisinde yerine getirmesi gerekmektedir. Şirket bu doğrultuda payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren 6 ayı geçmeyecek şekilde en kısa sürede mevzuatta yer alan şartları sağlayan personel atamasını gerçekleştirecektir.

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibarıyla personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibarıyla personelin dağılımı hakkında açıklama:

Şirket'in, 31.12.2020 yıl sonu itibarıyla 219, 31.12.2021 yıl sonu itibarıyla 271, 31.12.2022 yıl sonu itibarıyla 320 ve 30.06.2023 dönem sonu itibarıyla 364 çalışanı vardır. 30.06.2023 itibarıyla Şirket'in, Gebze ofisinde 38, Ana Fabrika'da 274 kişi, Balıkesir 2 Fabrikası'nda 42 ve Balıkesir 3 Fabrikası'nda 10 kişi çalışmaktadır. Şirket'in yurt dışında kurulu bağlı ortaklıklarında ise toplam 37 kişi çalışmaktadır.

Söz konusu dönemler bakımından, ortalama çalışan sayısı ile lokasyon bazında dağılımı aşağıdaki tablolarda yer almaktadır:

Ortalama Personel Sayısı	31.12. 2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
	226	252	285	345

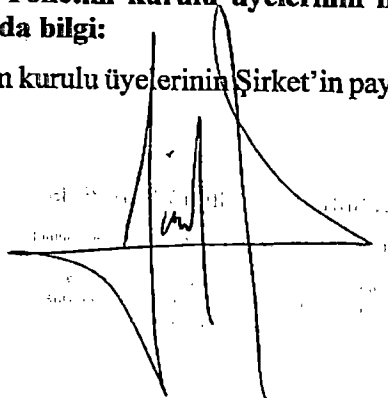
Lokasyon Bazında Ortalama Personel				
	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
Gebze	32	30	31	38
Ana Fabrika	181	219	240	274
Balıkesir 2 Fabrikası	6	22	37	42
Balıkesir 3 Fabrikası	0	0	12	10
Türkiye Toplam	219	271	320	364
Ekos Cezayir	19	34	34	34
Ekos Senegal	1	1	1	1
Ekos Portekiz	0	0	0	2
Yurtdışı Toplam	20	35	35	37
Toplam	239	306	355	401

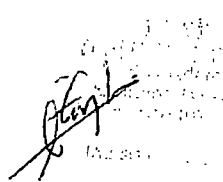
30.06.2023 itibarıyla Şirket'in üretim alanında çalışan personel sayısı 267, mali ve idari personel sayısı 23, diğer çeşitli alanlarda çalışan personel sayısı ise 74'tür. Şirket'in çalışanlarının 66 tanesi ise Şirket'in mühendis kadrosunu oluşturmaktadır. Yurt dışında kurulu bağlı ortaklıklarında 37 çalışan ile toplam 401 çalışan personeli bulunmaktadır.

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yönetim kurulu üyelerinin Şirket'in paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmamaktadır.







18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yönetimde söz sahibi personelin Şirket'in paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmamaktadır.

Bununla birlikte Şirket ve/veya Halka Arz Eden Pay Sahipleri, işbu İzahnamede de yer verilen satmama taahhütlerine ilişkin süreler sona erdikten sonra, ilgili mevzuat çerçevesinde gerekli olması halinde gerekli tüm izinleri almak ve/veya özel durum açıklamalarını yapmak kaydıyla, Şirket'in değerini artıran çalışanlarına, yönetim kurulu üyelerine ve/veya yönetimde söz sahibi personele, pay edindirme programları çerçevesinde pay opsiyonu sağlamayı ya da Şirket paylarının piyasa değerine bağlı olarak ekonomik menfaat sağlamayı planlamaktadır.

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Personelin Şirket'e fon sağlamasını mümkün kılan bir anlaşma yoktur.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in 31.08.2023 tarihinde gerçekleştirilen son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla, Şirket'in sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan pay sahiplerinin bilgilerine aşağıdaki tabloda yer verilmektedir. Şirket'in dolaylı pay sahibi bulunmamaktadır.

Tablo: İhraççı'nın Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi								
Ortağın	Sermaye Payı				Oy Hakkı			
Adı Soyadı	31.08.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İşbu İzahname itibarıyla		31.08.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İşbu İzahname itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
Tarık Can Akbaş	110.000.000	50	110.000.000	50	110.000.000	50	198.000.000	50
Tunahan Akbaş	110.000.000	50	110.000.000	50	110.000.000	50	198.000.000	50
TOPLAM	220.000.000	100	220.000.000	100	220.000.000	100	396.000.00	100

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

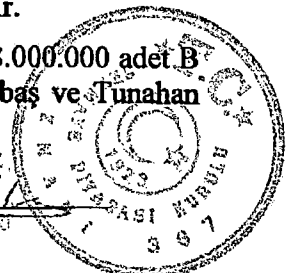
Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Şirket payları gruplara ayrılmış olup, toplam 220.000.000 adet payın 44.000.000 adedi nama yazılı A Grubu ve 176.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paylardır. A Grubu payların Yönetim Kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca, her bir A Grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı verir. Her bir B Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir.

Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş her biri 22.000.000 adet A Grubu pay ile 88.000.000 adet B Grubu paya sahiptir. Dolayısıyla, işbu İzahname tarihi itibarıyla Tarık Can Akbaş ve Tunahan

EKOS İTİFAK VE İNTERKAS

ŞİRKET ESAS SÖZLEŞMESİ
MÜHÜRÜ
17.08.2023



Akbaş, genel kurul toplantılarında her bir A Grubu payı için 5 (beş) oy hakkına ve her bir B Grubu payı için 1 (bir) oy hakkına sahiptir.

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Şirket, SPK'nın hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 09.08.2023 tarih ve 46/946 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.200.000.000,00 TL olup, her biri 1,00 TL itibari değerinde 1.200.000.000 adet paya bölünmüştür.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 220.000.000,00 Türk Lirası değerindedir. Bu sermaye, her biri 1,00 Türk Lirası değerinde 220.000.000 adet paya ayrılmıştır. Bu çıkarılmış sermayenin tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir. Bu payların 44.000.000 adedi nama yazılı A Grubu ve 176.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu'dur. A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur.

A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı, Şirket yönetim kurulunun en az 5 en fazla 11 üyeden oluşacağı göz önünde bulundurularak, Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 11'inci maddesinde şu şekilde düzenlenmiştir: 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi ve 11 (on bir) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun gösterecekleri adaylar arasından seçilir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirketin Genel Kurulu" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca, her bir A Grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı verir. Her bir B Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Oy hakkı imtiyazı ve yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı – Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş	1,00	44.000.000	%20
B	Hamiline	İmtiyaz yoktur – Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş	1,00	176.000.000	%80
			TOPLAM	220.000.000	100

19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş'ın her biri Şirket'in sermayesinin ve genel kurul toplantısında oy haklarının %50'sine sahiplerdir. Bu nedenle, Şirket sermayesinin veya oy haklarının tek başına yarısından fazlasına sahip olan bir ortak bulunmamaktadır. Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş arasında Şirket'in yönetim kontrolüne ilişkin herhangi bir aile anayasası veya hissedarlar sözleşmesi de söz konusu değildir. Bu sebeple, Tarık Can Akbaş ve Tunahan Akbaş'tan herhangi biri, Şirket üzerinde doğrudan veya dolaylı olarak tek başına yönetim hakimiyetini haiz değildir.

İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
Arf Teknoloji A.Ş.	-	-	-	7.499.221
Toplam	-	-	-	7.499.221

İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar

	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
Ekosinerji Dış Tic. Koll. Şti.	6.858.775	310.108	4.731.861	6.683.053
Müge Özsoy Akbaş Ve Ortağı	-	-	-	1.866.021
Tunahan Akbaş	-	-	-	967.900
Tarık Can Akbaş	1.868.279	853.111	983.416	-
Veysel Alp Sezer	2.890.850	-	-	-
Müge Özsoy Akbaş	-	-	-	-
Toplam	11.617.904	1.163.219	5.715.277	9.516.974

İlişkili Taraflara Diğer Borçlar

	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
Tarık Can Akbaş	2.766	2.553.057	-	-
Tunahan Akbaş	-	325.054	-	-
Müge Özsoy Akbaş	-	115.634	-	-
Toplam	2.766	2.993.745	-	-

İlişkili taraflardan gelir ve giderlerin detayı aşağıda belirtilmiştir:

Ticari Ürün ve Hizmet Satışları

	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2022	30.06.2023
Arf Teknoloji A.Ş.	-	-	-	-	6.110.887
Ekosinerji Dış Tic. Koll. Şti.	945.395	136.744	-	-	-
Müge Özsoy Akbaş ve Ortağı	-	-	-	-	-
Toplam	945.395	136.744	-	-	6.110.887

Ürün ve hizmet alımları

	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2022	30.06.2023
Ekosinerji Dış Tic. Koll. Şti.	396.841	-	-	-	-
Müge Özsoy Akbaş Ve Ortağı	-	-	-	-	-
Toplam	396.841	-	-	-	-

Şirket'in üst düzey yöneticileri, yönetim kurulu başkanı, üyeleri ve genel müdürden oluşmaktadır. İzahnameye konu finansal tablo dönemlerinde üst yönetime sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

Kilit Yöneticilere Sağlanan Faydalar

	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2022	30.06.2023
Üst Yönetime Sağlanan Faydalar	1.219.643	3.074.920	6.101.908	2.557.446	8.100.287
Toplam	1.219.643	3.074.920	6.101.908	2.557.446	8.100.287

Ekosinerji Dış Tic. Koll. Şti.

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin İhraççı'nın net satış hasılatı içindeki payı 2020, 2021 ve 2022 yıl sonu ile 30.06.2023 tarihinde sona eren ara dönem itibarıyla sırasıyla %0,8, %1,3, %1,2 ve %2,3'tür.

21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirketin çıkarılmış sermayesi 220.000.000,00 Türk Lirası değerindedir. Bu sermaye, her biri 1,00 Türk Lirası değerinde 220.000.000 paya ayrılmıştır. Bu çıkarılmış sermayenin tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir. Bu payların 44.000.000 adedi nama yazılı A Grubu ve 176.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu'dur.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket, SPK'nı hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 09.08.2023 tarih ve 46/946 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.200.000.000,00 Türk Lirası'dır.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin %10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Fiili dolaşımda pay bulunmamaktadır. Şirket'in aynı sermayesi bulunmamaktadır.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

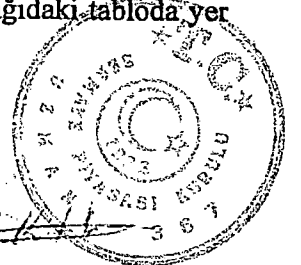
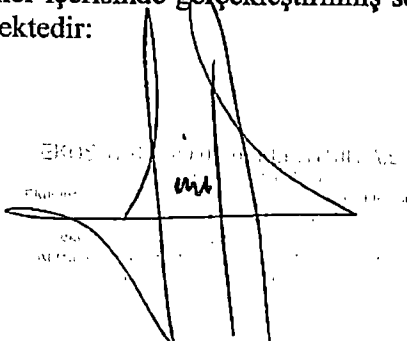
Yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirket'in, 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 30.06.2023 tarihlerinde sona eren finansal dönemler içerisinde gerçekleştirilmiş sermaye artırımlarına ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir:



Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Kaynağı (Nakit, alacak mahsubu, aynı vb.)	Ticaret Siciline Tescil / TTSG İlan Tarihi
30.000.000	50.000.000	Geçmiş Yıl Karlarının Sermayeye İlavesi	08.12.2020 / 15.12.2020
50.000.000	220.000.000*	Olağanüstü Yedekler İlavesi (389,48 TL) – Özel Fonların** İlavesi (753.039,00 TL) – Geçmiş Yıl Karları İlavesi (169.246.571,52 TL)	20.03.2023 / 27.03.2023

* Şirket'in güncel sermaye tutarıdır.

** Özel fonlar Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesine İlişkin Uygulama ve Denetim Yönetmeliği uyarınca TÜBİTAK tarafından sağlanan sermaye desteğidir.

Öte yandan, 31.08.2023 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında alınan karar ile kayıtlı sermaye sistemine geçilmesine ve gerekli Esas Sözleşme tadillerinin yapılmasına karar verilmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.200.000.000 TL Türk Lirası olup, her biri 1 Türk Lirası itibari değerinde 1.200.000.000 adet paya ayrılmıştır.

SPK tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2023-2027 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2027 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için, SPK'dan izin almak suretiyle, genel kuruldan 5 (beş) yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımını yapılamaz.

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihraçının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibarıyla paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7. Maddesi uyarınca, Şirketin Yönetim Kurulu, Genel Kurulu tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine göre seçilecek en az 5 (beş) en fazla 11 (on bir) üyeden oluşmaktadır. A Grubu paylar yönetim kurulu üyelerinin seçiminde imtiyaz sahibidir. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi ve 11 (on bir)



10.12.2023

üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun gösterecekleri adaylar arasından seçilir.

Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır. Yönetim Kurulu üeliğinin süresi en çok 3 (üç) yıldır. Süresi biten üyenin yeniden seçilmesi mümkündür.

Yönetim Kurulu üyeliklerinden birinin boşalması halinde Yönetim Kurulu, boşalan üyelik için, yapılacak bir sonraki Genel Kurul toplantısının onayına sunulmak ve bu toplantıya kadar görev yapmak üzere, bir üyeyi geçici olarak atayacaktır. A Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilerek seçilmiş Yönetim Kurulu üyesi yerine, yine A Grubu pay sahiplerinin aday göstermesi suretiyle seçilen Yönetim Kurulu üyelerinden göreve devam edenlerin çoğunluğunun önerdiği aday Yönetim Kurulu'nun onayı ile atanır. Ataması Genel Kurul tarafından onaylanan üye selefinin görev süresini tamamlayacaktır.

Yönetim Kurulu üyeleri gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde, Genel Kurul kararıyla her zaman görevden alınabilirler.

Bir tüzel kişi Yönetim Kurulu'na üye seçildiği takdirde, tüzel kişiyle birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen, sadece bir gerçek kişi de tescil ve ilan olunur. Yönetim Kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi her an değiştirebilir. Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi halinde, sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere uyulur.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6. Maddesi uyarınca, Yönetim kurulu, SPK'nı hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile nominal değerinin üzerinde veya altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Şirket'in sermayesi, gerektiğinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir. Yeni pay çıkarılırken, aksine karar verilmemiş ise, A Grubu nama yazılı payların çıkarılmış sermaye içindeki oranları muhafaza edilir ve yapılacak sermaye artırımlarında A Grubu paylar karşılığında A Grubu, B Grubu paylar karşılığında B Grubu paylar ihraç edilir. Mevcut A ve B Grubu pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının kısıtlanması durumunda B Grubu pay çıkarılacaktır. Bedelsiz sermaye artırımlarında, çıkarılan bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır. Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in Temsili ve Yönetimi" başlıklı 12. Maddesi uyarınca, Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili, devredilmediği takdirde, Yönetim Kurulu'na aittir. Kanuni hükümler saklıdır. Yönetim Kurulu, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili sair mevzuat ile bu Esas Sözleşme uyarınca genel kurulun yetkisinde bulunanlar haricinde, Şirket'in işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir.

Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların şirket unvanı altına konmuş ve şirketi temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir kararın noterce onaylanmış sureti ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin

SEKİLER VE İMZA VE ENLONLAR
183



sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir.

Yönetim kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerin gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgili sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatleri ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurul üyelerini veya Şirket'e hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları olarak atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu duruma iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları da ticaret siciline tescil ve ilan edilir.

Şirket'in tek bir metin haline getirilmiş güncel Esas Sözleşmesi (Ek 1) ile TTK hükümleri uyarınca hazırlanan Şirket Yönetim Kurulu'nun İç Yönergesi (Ek 2) İzahname ekinde yer almaktadır.

21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. Maddesi uyarınca, elektrik enerjisi koruma ve kontrol sistemlerinin projelendirilmesi, imalatı, otomasyonu ve pazarlanması faaliyetlerde bulunmak amacıyla kurulmuş olup, TTK, SPKn ve SPK düzenlemeleri ve sermaye piyasası mevzuatına uymak suretiyle faaliyet göstermektedir.

Şirket'in amaç ve konusu başlıca şunlardır:

1. Her türlü elektrik ve elektronik malzeme ile elektrikli tevzi panoları, aydınlatma malzemeleri, her cins kablo, elektrikli tesisat malzemeleri imalatını yapmak, toptan ticareti ve perakende ticareti ile bunların ithalat ve ihracatını yapmak,
2. Şirket konusu ile ilgili malların imalatını yapmak için sanayi makinaları, takım tezgâhları, inşaat ve tarım makinaları, elektrikli ev aletleri, motorlu ve motorsuz taşıma araçları ve bunların yedek parçaları ile bunları imal edebilecek mekanik elektrikli ve elektronik makinaların yurt içinde alım ve satısını ile ithalat ve ihracatını yapmak,
3. Bu makine ve aletlerin ham, yarı mamul ve mamul malzemelerinin yurt içinde alım ve satışını yapmak, konusu ile ilgili olarak ithalat ve ihracatını yapmak,
4. Her türlü elektrikli elektronik ve mekanik ısıtma ve soğutma ve havalandırma malzeme ve makinalarının alım satım ithalat ihracat ve montaj işlemlerini yapmak,
5. Konusu ile ilgili olarak etüt proje teknik danışmanlık kontrol hizmetleri ve yapıların elektrik tesisat hesabını yapmak, konusu ile ilgili bayilikler almak, servis hizmetleri yapmak.
6. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu düzenlemeleri uyarınca gerekli lisansları almak kaydıyla, elektrik enerjisi üretimi dağıtımı ve pazarlamasını yapmak, bu alanlarda hizmet vermek,
7. Sermaye piyasası mevzuatına uygun olmak ve yatırım hizmet ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla ve sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak koşuluyla, elektrik enerjisi üreten dağıtan ve pazarlayan kurum ve kuruluşlara katılmak, iştirak amacı ile bunların hisse senetlerini almak ve aracılık yapmamak kaydıyla gerektiğinde elden çıkarmak,

EROS İÇTİFAAT VE İNŞAAT A.Ş.

8. Teknolojik alanlarda yazılım geliştirilmesi, araştırması, üretimi, bilgilerin elektronik ortamda elde edilmesi, yayılması, dağıtılması ve satışını yapmak,
9. Her türlü teknolojik alanda araştırma geliştirme yapılması, her türlü teknolojik ürünün üretimi, ithalatı, ihracatı ve satışını yapmak,
10. Her türlü teknolojik ürünün alım-satımını yapmak. Yurt içinde ve yurt dışında münferiden yerli ve yabancı şahıs ve firmalarla müşterek her türlü kuvvetli ve zayıf alanı elektrik tesisatı ve her nevi sıhhi tesisat kalorifer, klima, havalandırma, su arıtma, ısıtma, güneş enerjisi tesisatı, havagazı, asansör, kapı ve sair ile bilmum sıhhi ve mekanik tesisata ait makine, sayaç, teçhizat, tesisat, malzeme, alet ve edevat imal etmek bunun için tesis kurmak, bunları ithal ve ihraç etmek alım satımını yapmak ve montaj, tesis, tamir ve bakımlarına ait faaliyetlerde bulunmak, yukarıda yazılı elektrik, elektronik sıhhi ve mekanik tesisata ait işlerin her türlü proje, mühendislik ve kontrollük hizmetlerini yapmak, bu işlere ait taahhütlerde bulunmak yukarıda sayılan ve benzeri işlerin yurt içinde ve yurt dışında imal, alan, satım, ithal ve ihracı ve Şirket konusu ile ilgili her nevi acentelik ve komisyonculuk yapmak.

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in Yönetimi ve Temsili" başlıklı 12'nci maddesi uyarınca, Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir.

Yönetim kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerin gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgili sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatleri ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim Kurulu'nun TTK Madde 374'te düzenlenen görev ve yetkileri ile Madde 375'te düzenlenen devredilemez görev ve yetkileri saklıdır.

TTK'nın 392'nci maddesi uyarınca, her yönetim kurulu üyesi Şirket'in tüm iş ve işlemleri hakkında bilgi isteyebilir, soru sorabilir ve inceleme yapabilir. Yönetim kurulu üyelerinin TTK madde 392'den doğan hakları kısıtlanamaz, kaldırılmaz.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 11'inci maddesi uyarınca, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur.

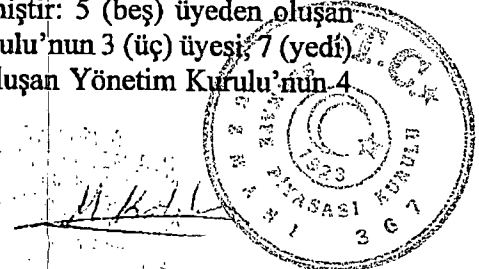
21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur.

A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı, Şirket yönetim kurulunun en az 5 (beş) en fazla 11 (on bir) kişiden oluşacağı göz önünde bulundurularak, Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 11'nci maddesinde şu şekilde düzenlenmiştir: 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 7 (yeddi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4

ERON TEKNOLOJİ VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Yönetim Kurulu Başkanı
[Signature]
[Stamp]

[Signature]
[Stamp]



(dört) üyesi, 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi ve 11 (on bir) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun gösterecekleri adaylar arasından seçilir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirketin Genel Kurulu" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca, her bir A Grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı verir. Her bir B Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Pay sahiplerinin ortaklık haklarında ve paylara tanınan imtiyazlarda değişiklik yapılması TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerine tabidir.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirketin Genel Kurulu" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca, genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır:

- a. **Davet şekli:** Genel Kurul toplantılarına davet hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelere uyulur. Bu davet ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. TTK'da ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde öngörülen bilgi ve belgeler, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce ilan edilir ve pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Genel kurul toplantılarına çağrı konusunda SPKn'nun 29/1 hükmü saklıdır.
- b. **Toplantı vakti:** Şirketin genel kurulu her yıl olağan, gerektiğinde olağanüstü toplanır. Olağan genel kurul, hesap devresinin bitiminden itibaren 3 ay içinde ve en az yılda bir defa toplanır. Olağanüstü genel kurul toplantısı şirket işlerinin ve işlemlerinin gerektirdiği, TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinin icap ettirdiği hallerde ve zamanlarda yapılır.
- c. **Oy verme ve vekil tayini:** Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan A Grubu paylar, sahiplerine 5 (beş) oy hakkı; B Grubu paylar, sahiplerine 1 (bir) oy hakkı verir. Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirket'e, bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz. Genel kurul toplantılarına pay sahipleri kendileri katılabileceği gibi, kendilerini diğer pay sahipleri veya dışarıdan tayin edecekleri vekiller vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirket'te pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahiplerinin sahip oldukları oyları da kullanmaya yetkilidirler. Vekaletnameler ve vekaleten oy kullanma usul ve esaslarına TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Sermaye piyasası mevzuatının vekaleten oy kullanmaya ve önemli nitelikteki işlemlerin müzakeresine ilişkin düzenlemelerine uyulur.
- d. **Müzakerelerin yapılması ve nisaplar:** Şirket genel kurul toplantılarında, TTK ve sermaye piyasası mevzuatında yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. SPK'nın genel kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların genel kurul gündemine alınması zorunludur. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile SPK'nın kurumsal yönetim ilkeleri ile sair düzenlemelerine tabidir.
- e. **Toplantı yeri:** Şirketin Genel Kurul toplantıları Şirket merkezinde veya Şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde yapılabilir.
- f. **Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım:** Şirketin genel kurul toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527. Maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerin Genel Kurullarında



Uygulanacak Elektronik Genel Kurul Sistemi Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda şirket sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.

- g. **Toplantıya İlişkin Usul ve Esasların Belirlenmesi:** Yönetim Kurulu, genel kurul çalışmalarına ilişkin esas ve usullerin belirlenmesine yönelik iç yönerge hazırlar. İç yönerge genel kurul tarafından onaylanır ve ticaret siciline tescil edilir. Genel kurul toplantısı, TTK, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ve iç yönergeye uygun olarak yürütülür.
- h. **Bakanlık Temsilcisi:** Gerek olağan ve gerekse olağanüstü genel kurul toplantılarında Bakanlık Temsilcisi bulunması ve görevleri konusunda TTK, sermaye piyasası ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yoktur. Şirket'in yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin olarak başta TTK ve SPKn olmak üzere Şirket'in bağlı olduğu ilgili mevzuat hükümleri de geçerlidir.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirket Paylarının Devri" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca, Şirket paylarının devri, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata göre gerçekleştirilir.

A ve B grubu paylar herhangi bir sınırlamaya tabi olmaksızın serbestçe devrolunabilir. A Grubu paylardan herhangi birinin, herhangi bir sebeple borsada işlem görebilir nitelikte paya dönüştürülmesi için, bu payların B grubu paya dönüşümü için, TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili düzenlemelerine de uymak suretiyle, Esas Sözleşme değişikliği yapılması ve Esas Sözleşme değişikliğinin genel kurulca onaylanması gerekmektedir.

Şirket'in kendi paylarını geri alması durumunda sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuata uygun olarak hareket edilir ve gerekli özel durum açıklamaları yapılır.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Satış Sözleşmeleri ve İhaleler

Şirket'in müşterilerinin önemli bir bölümünü elektrik iletim ve dağıtım şirketleri oluşturmaktadır. Şirket, bu elektrik dağıtım firmalarının gerçekleştirdiği mal ve hizmet alımı ihalelere katılarak tekliflerde bulunmaktadır.

29.12.2020 tarihli ve 31349 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanan Elektrik Dağıtım Şirketlerinin Satın Alma ve Satış İşlemleri Uygulama Yönetmeliği uyarınca, dağıtım şirketleri, dağıtım faaliyetleri kapsamında ihtiyaç duydukları belirli nitelikteki mal ve hizmet alımı işlerini, yapım işlerini ve varlık satışı işlerini ihale düzenlemek suretiyle gerçekleştirmek zorundadır. Dağıtım şirketlerinin bütün ihtiyaçlarını ihale yolu ile temin etmesi zorunlu olmayıp, yalnızca ilgili yapım, mal ve hizmet alımı ve varlık satışı işlerinin iktisadi ve teknik bütünlüğü dikkate alındığında değeri 1.557.448,49 Türk Lirasının (bu tutar, 2023 yılı için geçerli olan tutar olup, her yıl anılan yönetmeliğin 17. Maddesi uyarınca güncellenmektedir) üzerinde olduğu durumlarda ihale düzenlenmesi zorunludur.

Dağıtım şirketlerinin ihtiyaçlarını üçüncü kişilerden doğrudan temin etme imkanının sınırlandırılması ile dağıtım faaliyetlerinin şeffaflığın, rekabetin eşit muamelenin, güvenilirliğin, gizliliğin, denetlenebilirliğin ve kaynakların verimli kullanımının gözetilerek yürütülmesi amaçlanmaktadır. Bu amaç doğrultusunda her bir dağıtım şirketi, ihale süreç ve işlemlerini de kapsayacak şekilde bir "Satın Alma, Satma ve İhale Prosedürü" hazırlayarak EPDK'ya sunmalı ve internet sitesinde süresiz olarak yayımlamalıdır.

Anılan yönetmelik uyarınca; dağıtım şirketleri, ihale zorunluluğuna tabi olan ihtiyaçlarını yalnızca aşağıdaki yöntemlerle temin edebilir:

- a. **Açık İhale:** İhaleye katılmak isteyen bütün isteklilerin teklif verebildiği ihale türüdür. İhalenin gerçekleştirildiği tarihten en az yedi gün önce ihaleye ilişkin gerekli bilgiler ilan edilir. Bütün işler için bu yöntem kullanılabilir.
- b. **Davetiye Usulü İhale:** İhale öncesinde dağıtım şirketine yapılan başvuruların değerlendirilmesi sonucunda dağıtım şirketi tarafından ekonomik, mesleki ve teknik yeterliliğe sahip olduğu kanısına varılan başvuruçuların oluşturduğu kısa listede yer alanlara davet gönderilmesi şeklinde yapılan ihale türüdür. Bu ihale türü yalnızca sözleşme bedeli 12.459.587,96 Türk Lirasına (bu tutar, 2023 yılı için geçerli olan tutar olup, her yıl anılan yönetmeliğin 17. Maddesi uyarınca güncellenmektedir) kadar olan işler için kullanılabilir.
- c. **Doğrudan Temin:** İhtiyacın sadece tek bir kişi tarafından karşılanabileceğinin tespit edildiği, mevcut mal, ekipman, teknoloji veya hizmetlerle uyumun ve standardizasyonun sağlanması için ihtiyaç duyulan yedek parça, malzeme veya hizmetin ilk alım yapılanın dışında başka bir kişiden temin edilemediği ya da anılan yönetmeliğin 6'ncı maddesinin 4'üncü fıkrasında sayılan diğer hallerinin varlığı halinde doğrudan istekliye teklif götürülmesi suretiyle ihtiyaçlar temin edilebilir.
- d. **Belli İstekliler Arasında İhale Usulü:** Açık ihale usulüne uygun olarak yapılan ön yeterlilik ihalesi sonucunda yeterli bulunan kişilerin ikinci bir ihaleye katılması şeklinde yapılan ihale türüdür. Bu ihale türü yalnızca teknolojik ve siber güvenlik kapsamındaki alımlar için kullanılabilir.
- e. **Kapsam Dışı Alım:** İhale zorunluluğuna tabi olmayan yapım, mal ve hizmet alımı ve varlık satışı işlerinin gerçekleştirilmesidir.

Dağıtım şirketlerinin, ihale dokümanlarında belirtmek şartıyla, düzenleyecekleri açık ihaleleri kazananlar ile bir çerçeve sözleşmesi imzalamaları ve bu çerçeve sözleşmelerinin yürürlükte olduğu süre boyunca duyduğu ihtiyaca göre alım gerçekleştirmesi mümkündür. Dağıtım şirketleri çerçeve sözleşme imzalanmasına yönelik düzenlenen açık ihale sonucunda verilen teklifleri ekonomik açıdan avantaj kriterine göre bir sıra şeklinde listeler ve isteklilerle bir çerçeve sözleşme imzalar. Bu sözleşmede sözleşme süresi boyunca gerçekleştirilebilecek alımların / satışların fiyat ve mümkün olan hallerde öngörülen miktarlarının tespitine ilişkin şartlar da yer alır. Daha sonra çerçeve sözleşmeye konu olan alım/satım gerçekleştirilmek istenildiğinde, dağıtım şirketi, isteklilerden en avantajlı teklifi veren ile bir "çerçeve anlaşma alım / satış sözleşmesi" imzalar. Çerçeve anlaşma alım/satış sözleşmesine esas fiyatlar çerçeve sözleşmesindeki sınırları geçemez.

Gerçekleştirilen ihaleler en az 3 kişiden oluşan bir ihale komisyonu tarafından değerlendirilir ve sonuca bağlanır. İhale sonucunda imzalanacak olan sözleşmeler ile ilgili yönetmelikte sözleşme değeri ve sözleşme süresi ile ilgili üst sınırlar getirilmiştir. Buna göre tek bir işin gerçekleştirilmesi amacıyla tek bir sözleşme imzalanacaksa, sözleşmenin bedeli her bir sözleşme yılı için tarife dönemine ait ilk onaylı yatırım planında yer alan yıllık yatırım tavanının %10'unu aşamaz. Bu tutarın 186.893.819,33 Türk Lirasının (bu tutar, 2023 yılı için geçerli olan tutar olup, her yıl anılan yönetmeliğin 17. Maddesi uyarınca güncellenmektedir) altında olması halinde üst limit 186.893.819,33 Türk Lirası olarak kabul edilir. Sözleşme süresinin 1 yıldan daha fazla olduğu



durumlarda ise üst limit tutarı, her sözleşme yılı için uygulanması gereken üst limit tutarının toplamı olarak uygulanır. Sözleşme süresi ile ilgili getirilen sınırlama uyarınca ise; gayrimenkul kiralama ve kiraya verme işleri hariç olmak üzere, ihale sonucunda imzalanacak olan sözleşme ve çerçeve sözleşmelerin süresi yapım ve mal alımı işleri için 2 yılı, varlık satışı ve hizmet alımı işleri için 4 yılı geçemez. Bu süreler, gerekçeleri dağıtım şirketi tarafından belirtilmek ve sözleşmesinde belirtilmek kaydıyla en fazla 1 yıl daha uzatılabilir.

Yukarıda yer alan genel açıklamalar ışığında; Şirket, EDAŞ'lara, üretimini gerçekleştirdiği ürünleri, Elektrik Dağıtım Şirketlerinin Satın Alma ve Satış İşlemleri Uygulama Yönetmeliği kapsamında düzenlenmiş ihaleler sonucunda, EDAŞ'lar ile sözleşmeler imzalayarak temin etmektedir.

Birim fiyat esaslı mal alım garantili sözleşmeleri:

Şirket'in tedarikçi/yüklenici olarak akdetmiş olduğu birçok birim fiyat esaslı mal alım sözleşmesi mevcuttur. Bu sözleşmeler uyarınca Şirket, iş sahibi firmalara sözleşmelerde belirtilen birim fiyat teklif cetveli üzerinden hesaplanan bedellerle ve sözleşmede öngörülen süreler boyunca, sözleşmeye konu ürünleri sağlamayı taahhüt eder. İş sahibi firmalar ise belirli bir tutarda ürün alımı yapacağını garanti eder.

- Şirket sözleşme bedelinin belirli bir oranını tekabül eden tutarda kesin teminat mektubu vermekle yükümlüdür.
- Şirket teslim ettiği ürünler, malzemeler, işçilik vb. hatalara karşı 24 -36 ay gibi sürelerle garanti vermektedir. Garanti süresi boyunca arıza ve bakım onarım Şirket'e aittir.
- Şirket 10 yıl süreyle sözleşmeye konu malzemelerin ilgili yedek parçalarını bulundurmaya taahhüt eder.
- Ürünlerin tesliminde gecikmeler yaşanması durumunda Şirket'e gecikilen her takvim günü için gecikme cezası uygulanmaktadır.

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla devam eden projelerinin bir listesine işbu İzahname'nin 7.1. bölümü kapsamında yer verilmiştir.

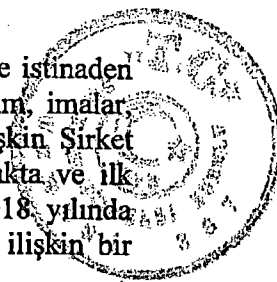
Tedarik Sözleşmeleri

Özel Gazlar ve Tüplü Gaz Satış ve Tüp Kira Sözleşmesi

Şirket ile Firma A arasında 01.09.2019 tarihinde "Özel Gazlar ve 17025 Kapsamındaki Kalibrasyon Gazları Tüplü Gaz Satış ve Tüp Kira Sözleşmesi" akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Firma A., Şirket'in kullanacağı çeşitli karışım gazlarını, tüplü özel gazlarını ve kullanımında bulunan diğer tüplü endüstriyel ve medikal gazları tedarik etmeyi ve Şirket de bu gazları münhasıran Firma A'dan almayı taahhüt eder. Gazların kapasitesi, saflığı, kalibrasyonu gibi teknik şartlar sözleşmede düzenlenmiştir. Sözleşme 3 yıl süre ile geçerli olup, bu sürenin bitim tarihinden en az 12 ay önce taraflarca yazılı olarak fesih ihbarında bulunulmadığı takdirde 2 yıl süre ile uzamış sayılacaktır. Sözleşme her hâlikârda 5. Yılda sona erecektir. Taraflardan birinin sözleşmeyi süresi içerisinde tek tarafı olarak sona erdirmesi halinde, karşı tarafa cezai şart olarak en yüksek 3 aylık alım miktarının toplamının cari fiyatlarla çarpımına tekabül eden tutarı ödeyecektir. Şirket'in sözleşmede belirtilen ürünleri ve hizmetleri başka bir firmadan tedarik etmesi durumunda cezai şart söz konusudur.

18.10.2018 tarihli İmalat Sözleşmesi

Şirket Firma B ile 18.10.2018 tarihinde bir imalat sözleşmesi akdetmiştir. Sözleşmeye istinaden Şirket, sözleşmede belirlenen plastik ve bakır parçaların modellemesine, kalıp tasarımı, imalat, tadilat ve üretimine ilişkin hizmet almaktadır. Parça modellemesi ile tasarımına ilişkin Şirket tarafından verilen onayı takiben tedarikçi tarafından ilgili parçanın üretimi yapılmakta ve ilk numuneler Şirket onayından itibaren 70 iş günü içerisinde teslim edilmektedir. 2018 yılında akdedilen işbu sözleşmede, sözleşmeye konu tedarik hizmetinin kesin bitiş tarihine ilişkin bir



Handwritten signature

14.11.2023 0 Kasım 2023

hüküm bulunmamakta olup; tedarikçinin, 6 ay önceden Şirket'e bildirimde bulunmak ve 6 aylık üretim stoğunu üretilip tedarik etmek suretiyle çalışmayı durdurabileceği düzenlenmiştir. Keza Şirket de tedarikçinin elinde bulunan imal edilmiş malzemelerin (sözleşmede düzenlenen yöntem ile hesaplanan) bedellerini fatura kesim tarihinden itibaren 60 gün içerisinde ödemek suretiyle tedarikçi ile çalışmayı durdurabilmektedir.

Servis Anlaşması

Şirket ile Firma C arasında 30.09.2022 tarihinde bir servis anlaşması imzalanmıştır. Bu anlaşmanın amacı Şirket tarafından imal edilen, pazarlanması ve satışı yapılan ürünlerin montaj, demontaj, arıza tespiti ve giderimi ile satış sonrası hizmetlerin Firma C tarafından sağlanmasıdır. Ürünlerin detaylarına sözleşmede yer verilmiştir. Firma C sorumlu olduğu iller ve bölgelerde hizmet verebilecektir, bu bölgelerin dışında Şirket'in yazılı onayı olmadan hiçbir servis hizmeti sağlayamayacaktır. Anlaşma uyarınca Şirket tarafından servis istemi Firma C'ye bildirildikten sonra, servis süresi içerisinde servis hizmetlerinin yerine getirilmesi amacıyla Firma C kendi araç ve personeliyle servise cevap verecektir. Sözleşme 01.10.2022 tarihinde yürürlüğe girmiş olup, 30.09.2023 tarihine kadar geçerlidir. Şirket sözleşmeyi her zaman tek taraflı olarak sona erdirebilir.

Lisanslı Üretici ve Fason İmalat Sözleşmesi

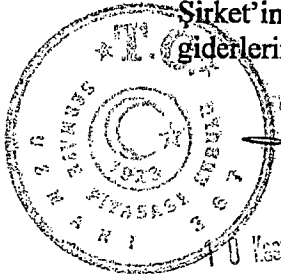
Şirket ve ilişkili tarafı olan Arf Teknoloji A.Ş. arasında 21.08.2023 tarihinde "EKOSync 1588 Serisi Lisanslı Üretici ve Fason İmalat Sözleşmesi" akdedilmiştir. Sözleşme kapsamında Arf Teknoloji kendi tesislerinde Şirket tarafından fason olarak istenilen EKOSync 1588 Serisi ürünleri üretecektir. Üretim için gerekli tasarım, çizim, teknik dosya vb. Şirket tarafından sağlanacaktır. Arf Teknoloji sözleşmede belirtilen bedel karşılığında ürünleri Şirket'e satacak olup, aynı zamanda Şirket'in iznine tabi olarak ürünleri üçüncü kişilere de satabilecektir. Ürünlerin Arf Teknoloji tarafından üçüncü kişilere satılması durumunda, Arf Teknoloji Şirket'e lisans maliyeti ödeyecektir. Sözleşme 01.09.2023 tarihinden başlamak üzere 1 yıl için imzalanmıştır. Sözleşme süresinin sona ermesinden bir ay önce taraflardan herhangi biri tarafından feshi ihbar olmadığı takdirde sözleşme 1'er yıllık devrelerde kendiliğinden uzayacaktır.

Pano Tedarik Sözleşmesi

Şirket ve Firma D arasında 01.06.2023 tarihinde imzalanan sözleşme uyarınca Firma D Şirket'e IEC standartlarına uygun olarak pano imal ederek Şirket'e tedarik edecektir. Sözleşme uyarınca, Firma D toplam 45 adet panel üretimi gerçekleştirecek olup, sözleşme bedeli ürünlerin tamamının Firma D tarafından sevkiyata hazır olunduğunun bildirimi ile birlikte kesilecek fatura tarihinden itibaren 90 gün içerisinde ödenecektir. Sözleşme Şirket tarafından tek taraflı olarak herhangi bir haklı nedene dayanmaksızın sona erdirilirse, Şirket sözleşme bedelinin imza tarihinden itibaren bir hafta içinde sona erdirilmesi durumunda %35'i, bir ay içinde sona erdirilmesi durumunda %70'ini ve bir aydan sonra sona erdirilmesi tamamını cezai şart olarak ödemek zorundadır.

GE Çerçeve İş Ortaklığı Sözleşmesi

Şirket ile General Electric arasında 01.01.2020 tarihli bir Çerçeve İş Ortaklığı Sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme ile GE Şirket'i münhasır olmayan yetkilisi olarak atamaktadır. Bu sözleşme çerçeve niteliğinde olup, GE Şirket'i ek yetkilendirme protokolleri ile yetkilendirmektedir. Ürünler, bölge, fiyat vb. detayların her biri yapılan ek protokoller ile düzenlenmiştir. Çerçeve sözleşmenin kendisi herhangi bir süreye tabi olmayıp, son yetkilendirme protokolünde belirtilen sürenin sona ermesiyle çerçeve sözleşme de sona erecektir. Sözleşme her iki taraf tarafından 30 gün önceden yazılı bildirimde bulunulmak kaydıyla herhangi bir gerekçe göstermeden feshedilebilmektedir. GE sözleşmenin feshedilmesi veya yenilenmemesi nedeniyle Şirket'in uğrayacağı kar kaybından, yaptığı yatırım ve harcamalar nedeniyle oluşan zarar ve giderilerinden hiçbir şekilde sorumlu olmayacaktır. Bu doğrultuda, Ekos bu sözleşme nedeniyle



katlanmış olduğu masraflar, vermiş olduğu taahhütler nedeniyle oluşan zararı GE'den tazmin edemeyecektir.

Bayilik Sözleşmeleri

Lisans Sözleşmesi

Şirket ile Tunus'ta kurulu ve faaliyet gösteren Firma E arasında 16.12.2013 tarihli bir lisans sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme uyarınca Şirket Firma E'ye lisanslı ürünlerini üretmek, kullanmak, satmak ve dağıtmak için münhasıran lisans vermektedir. Bu lisans sadece Tunus için geçerlidir, Firma E'nin diğer ülkelerde satış yapması Şirket'in iznine bağlıdır. Sözleşme hiçbir şekilde Firma E'nin Şirket nam ve hesabına hareket etme ve taahhütte bulunma yetkisi vermemektedir.

Satış Temsil Sözleşmesi - İspanya

Şirket ile İspanya'da kurulu ve faaliyet gösteren Firma F ve Türkiye'de bulunan Firma G, birlikte temsilci, arasında 04.04.2023 tarihli Satış Temsil Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme imza tarihinden itibaren 2 yıl için geçerlidir, taraflardan birinin en az 3 ay önceden yazılı olarak fesih bildiriminde bulunmadığı takdirde sözleşme kendiliğinden 1 yıl süreliğine yenilenecektir. Bu sözleşmenin amacı Ekos'a ait ürünlerin temsilci tarafından sözleşmede belirtilen bölgede satış ve pazarlamasıdır. Temsilcinin faaliyet göstereceği bölge İspanya ve sözleşmede listelenen ve İspanya'da merkezi bulunan uluslararası şirketlerin bulunduğu diğer ülkelerdir.

Temsilci, sözleşme ile birlikte Ekos'un ürünleri ile rekabet edecek ürünlerin satış ve pazarlamasını yapmayacağını taahhüt etmektedir. Temsilci komisyon karşılığında Ekos'un ürünlerinin satış ve pazarlamasını gerçekleştirecektir. Komisyon tutarı eşit oranda temsilciler arasında paylaşılabacaktır. Komisyon oranlarının ve şartlarının detayları sözleşmede düzenlenmiştir.

Teknik ve İşbirliği Üretim Anlaşması- Cezayir

Şirket ile Cezayir'de kurulu ve faaliyet gösteren Firma H arasında 02.05.2023 tarihli Teknik ve İşbirliği Üretim Anlaşması akdedilmiştir. Bu sözleşme uyarınca Şirket Firma H'ye Ekos ürünlerini üretmek, kullanmak, satmak ve dağıtmak üzere yetki vermiştir. Bu sözleşme sadece Cezayir için geçerlidir, Firma H'nin diğer ülkelerde satış yapması Şirket'in iznine bağlıdır. Sözleşme hiçbir şekilde Firma H'nin Şirket nam ve hesabına hareket etme ve taahhütte bulunma yetkisi vermemektedir.

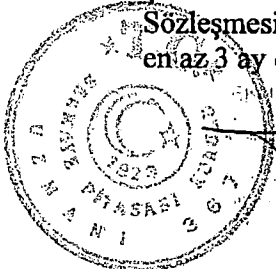
Satış Temsil Sözleşmesi - Fas

Şirket ile Fas'ta kurulu ve faaliyet gösteren Firma İ arasında 05.12.2022 tarihli Satış Temsil Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme imza tarihinden itibaren yürürlüğe girmiş olup, tarafların karşılıklı mutabakatı üzerine sona erecektir. Bu sözleşmenin amacı Ekos'a ait ürünlerin Firma İ tarafından sözleşmede belirtilen bölge olan Fas'ta satış ve pazarlamasıdır.

Firma İ, sözleşme ile birlikte Ekos'un ürünleri ile rekabet edecek ürünlerin satış ve pazarlamasını yapmayacağını taahhüt etmektedir. Firma İ komisyon karşılığında Ekos'un ürünlerinin satış ve pazarlamasını gerçekleştirecektir. Komisyon oranlarının ve şartlarının detayları sözleşmede düzenlenmiştir. Komisyon haricinde sözleşmenin ilk yılı veya sözleşmeden belirtilen tutara ulaşılan kadar aylık belirli bir servis ücreti Firma İ'ye ödenecektir. Bu aylık servis ücretinin amacı Ekos ürünlerinin bölgeye girişinin sağlanmasıdır.

Satış Temsil Sözleşmesi - Benin

Şirket ile Benin'de kurulu ve faaliyet gösteren Firma J arasında 23.05.2023 tarihli Satış Temsil Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme imza tarihinden itibaren 2 yıl için geçerlidir, taraflardan birinin en az 3 ay önceden yazılı olarak fesih bildiriminde bulunmadığı takdirde sözleşme kendiliğinden 1



yıl süreliğine yenilenecektir. Bu sözleşmenin amacı Ekos'a ait ürünlerin Firma J tarafından sözleşmede belirtilen bölge olan Benin ve Togo'da satış ve pazarlamasıdır.

Firma J, sözleşme ile birlikte Ekos'un ürünleri ile rekabet edecek ürünlerin satış ve pazarlamasını yapmayacağını taahhüt etmektedir. Firma J komisyon karşılığında Ekos'un ürünlerinin satış ve pazarlamasını gerçekleştirecektir. Komisyon oranlarının ve şartlarının detayları sözleşmede düzenlenmiştir.

Bayilik Sözleşmesi - Vietnam

Şirket ile Vietnam'da kurulu ve faaliyet gösteren Firma K arasında 01.07.2022 tarihli Bayilik Sözleşmesi akdedilmiştir. Firma K bu sözleşme ile Ekos tarafından üretilen ürünlerin Vietnam'da satış ve pazarlamasını gerçekleştirecektir. Bu sözleşme sadece Vietnam için geçerlidir, Firma K'nın diğer ülkelerde satış yapması Şirket'in iznine bağlıdır. Sözleşme hiçbir şekilde Firma K'nın Şirket nam ve hesabına hareket etme ve taahhütte bulunma yetkisi vermemektedir. Sözleşme imza tarihinden itibaren 2 yıl için geçerlidir.

Ticari Temsilcilik Sözleşmesi - Fildişi

Şirket ile Fildişi Sahili'nde kurulu ve faaliyet gösteren Firma L arasında 21.09.2020 tarihli Ticari Temsilcilik Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme tahtında Firma L Ekos ürünlerinin satış, pazarlama ve teknik servisini gerçekleştirecektir. Sözleşme hiçbir şekilde Firma L'nin Şirket nam ve hesabına hareket etme ve taahhütte bulunma yetkisi vermemektedir. Bu sözleşme sadece Fildişi Sahili için geçerlidir, Firma L'nin diğer ülkelerde satış yapması Şirket'in iznine bağlıdır. Firma L, satış yaptığı her ürün için belirli bir oranda komisyon ücretine hak kazanacaktır.

Münhasır Bayilik Sözleşmesi

Şirket ile Firma M arasında 01.01.2023 tarihli Münhasır Bayilik Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme uyarınca sözleşmeye konu Ekos ürünlerinin Türkiye'deki münhasır bayisi olarak Firma M atanmıştır. Firma M bu anlaşmanın şartlarına uygun olarak bireyler, işletmeler, devlet kurumları, toptan ya da perakende satıcılar ve diğerleri dahil olmak üzere tüm potansiyel müşterilerden sipariş alacak ve üretmesi için Ekos'a iletecektir.

Ekos, sözleşmeye konu ürünlere ilişkin doğrudan kendisine iletilen tüm talepleri Firma M'ye iletecektir. Bu durumda Ekos'un müşteri satış fiyat ve konuşlarını belirleme hakkı olacaktır. Ancak, sözleşmede belirtilen istisnai durumlarda Ekos doğrudan veya dolaylı iş ilişkisine girme hakkını saklı tutar. Bu istisnalar arasında sözleşmedeki listede yer alan özel müşteriler, ulusal, bölgesel, belediye veya diğer tüm hükümet veya devlet kurumları vb. yer almaktadır.

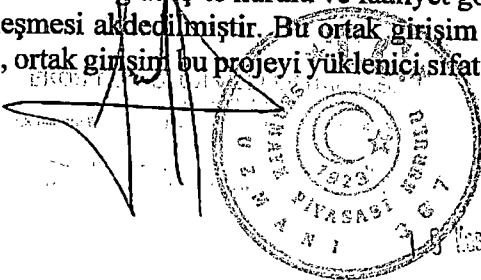
Ekos, sözleşme yürürlükte kaldığı sürece Firma M'nin sorumluluğuna bıraktığı bölge ve ürünler konusunda başka bir bayilik sözleşmesi imzalamayacağını kabul eder. Firma M'nin mutabık kalınan ciro hedeflerini tutturamadığı durumlarda, bu taahhüt gözden geçirilebilecektir.

Firma M, sözleşmeye konu ürünlerin satış ve pazarlamasını gerçekleştirmek için sözleşmede yer alan yükümlülükleri, ciro hedefleri ve iş planları çerçevesinde tüm çabayı gösterecektir. Firma M verdiği siparişlerin ciro edilen toplam tutarı üzerinden sözleşmede yer alan hesaplama uyarınca yıllık ciro primine hak kazanacaktır.

Sözleşme 01.01.2025 tarihine kadar yürürlükte kalacak olup, bu tarihten veya takip eden uzatılmış sürenin sona ermesinden en az 1 ay önce tarafların mutabakatı ile belirlenecek yeni bir süre ile uzatılabilecektir.

İş Ortaklığı Sözleşmesi

Şirket ile Bangladeş'te kurulu ve faaliyet gösteren Firma M arasında 12.04.2018 tarihli İş Ortaklığı Sözleşmesi akdedilmiştir. Bu ortak girişim Bangladeş'te ihalesi kazanılan bir proje için kurulmuş olup, ortak girişim bu projeyi yüklenici sıfatıyla üstlenmiştir. Bu proje amacıyla taraflar yasal olarak



Handwritten signature and date 12.04.2018.

ortak girişimlerini kurmuşlardır. Sözleşme bu ortak girişimdeki tarafların karşılıklı hak ve yükümlülüklerini düzenlemektedir. Her iki taraf da üstlenilen proje için iş sahibine karşı müştereken ve müteselsilen sorumludur. Bu sözleşme projenin teslim edilip tüm yükümlülüklerin ifa edilmesinden sonra sona erecektir.

Gayrimenkul Sözleşmeleri

Kira Sözleşmesi

Şirket, mülkiyesinde bulunan Eski Hendek Fabrika'yı üçüncü bir şirkete kiraya vermektedir. Kira sözleşmesi 1 yıl süreli olup kiranın başlangıç tarihi 15.05.2023'tür. Kira sözleşmesi uyarınca ilk altı aylık kira bedeli peşin ve nakit olarak en geç 18.05.2023 tarihine kadar ödenecek, kalan kira bedeli ise çekler ile ödenecektir.

Arsa Tahsis Sözleşmesi

Şirket ve Balıkesir OSB, OSB'nin 05.07.2021 tarihli kararına istinaden "Arsa Tahsis Sözleşmesi" akdetmiştir. Sözleşme tahtında Balıkesir OSB'de bulunan arazi (Tahsisli Arazi), sanayi tesisi kurulmak üzere Şirket'e tahsis edilmiştir. Arsa tahsis bedeli 7 taksit ile 2021 yılı içerisinde ödenmiştir.

Şirket tahsis edilen arazi için, tahsis tarihinden itibaren 1 yıl içerisinde gerçekleşeceği yapıya ait projeleri OSB'ye tasdik ettirerek yapı ruhsatını almaz, yapı ruhsatı aldığı tarihten itibaren 2 yıl içinde işyeri açma ve çalıştırma ruhsatını almaz, ÇED Yönetmeliği'ne göre "Çevresel Etki Değerlendirmesi gerekli değildir" veya "Çevresel Etki Değerlendirmesi olumlu" kararı almaz ise Balıkesir OSB tahsisi iptal edecektir. Makul sebeplerin varlığı halinde, Şirket'in yazılı talebi ile Balıkesir OSB yetki ve süreler çerçevesinde bu süreleri uzatabilir.

Şirket tahsis edilen araziye hiçbir şekilde tahsis amacı dışında kullanamaz. Borcun tamamı ödenmeden ve tesis üretime geçmeden satamaz, devredemez ve temlik edemez. Şirket ancak projesine uygun tesisi tamamlayıp, tapusunu aldıktan sonra OSB'nin onayını aldıktan sonra kiraya verebilir.

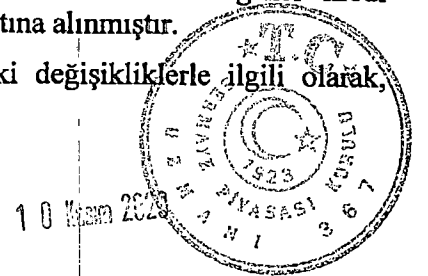
Finansman Sözleşmeleri

Genel Kredi Sözleşmeleri

Kredi alan olarak Şirket ve kredi veren olarak Türkiye'de kurulu çeşitli bankalar arasında işbu İzahname tarihi itibarıyla çeşitli genel kredi sözleşmeleri akdedilmiştir.

Anılan genel kredi sözleşmeleri, ilgili bankaların standart sözleşmeleri olup; genel olarak bankalara kredi alan şirketin finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketlerin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve takyidatlar yaratılması, şirketlerin borçluluğunun artırılması, izinsiz kâr payı dağıtımı yapılması gibi hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır. Söz konusu genel kredi sözleşmelerinin çoğunluğu, çeşitli müteselsil kefaletlerle teminat altına alınmıştır.

Şirket, halka arz kapsamında gerçekleşecek ortaklık yapısındaki değişikliklerle ilgili olarak, bankalardan ilgili muvafakat yazılarını temin etmiştir.



23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

TFRS'ye göre hazırlanan ve Kurul'un bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde denetime tabi tutulan ve İzahnamede yer alması gereken 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 30.06.2023 tarihlerinde sona eren finansal dönemler için hazırlanmış olan finansal tablolar ve bunlara ilişkin özel bağımsız denetim raporu Ek 3'te yer almaktadır.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Şirket'in 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 30.06.2023 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla SPK'nın 13.06.2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak hazırlanan finansal tabloları ve dipnotları Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili tüm hesap dönemleri için bağımsız denetçi görüşü olarak olumlu görüş bildiren rapor düzenlenmiştir.

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçi değişmemiştir.

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket genel kurulu, 31.12.2020, 31.12.2021 ve 31.12.2022 tarihlerinde sona eren finansal dönemler için kâr dağıtım kararı almamıştır.

Şirket, 16.03.2023 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında 50.000.000 TL olan sermayesini 220.000.000 TL'ye çıkarmış ve artırılan 170.000.000 TL tutarındaki sermayenin 169.246.571,52 TL'si geçmiş yıl karlarından karşılanmıştır. Şirket'in 16.08.2023 tarihinde yapılan 2022 yılı olağan genel kurul toplantısında ise; 2022 yılı karının 16.03.2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında sermayeye ilave edilmiş olması nedeniyle kâr dağıtılmamasına karar verilmiştir.

Kâr payı dağıtım esasları, Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Kârın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 15. maddesinde düzenlenmiştir. Şirket tarafından Kâr Dağıtım Politikası'nın belirlenmesine ilişkin 22.08.2023 tarih ve 2023/18 sayılı yönetim kurulu kararı alınmıştır. Yönetim kurulu kararı ile

belirlenen politikalar 31.08.2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulmuş ve kabul edilmiştir. Şirket, kâr dağıtım politikası uyarınca ilke olarak, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, Şirket'in uzun vadeli stratejisi, Şirket, iştirak ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumu dikkate alınarak kâr dağıtımına karar verilir. Kâr payı, nakit veya kârın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabileceği gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabılır.

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ay içerisinde Şirket tarafından vergilendirme sebebiyle açılan iptal davası ve Şirket aleyhine açılan ise ticari sözleşmelerden kaynaklı alacak davası bulunmakta olup, Şirket aleyhine karara bağlanması halinde Şirket'in faaliyeti, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede etkisi olmuş ve olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır.

Şirket, faaliyetlerinin olağan akışı çerçevesinde, zaman zaman idare, müşteriler ve işçileri ile muhtelif davalara taraf olmaktadır.

Bu doğrultuda, Şirket aleyhine açılmış ve İzahname tarihi itibarıyla devam etmekte olan 6 adet işçilik alacaklarına ilişkin iş davası, ticari sözleşmelerden kaynaklı 1 adet ticari alacak davası, 1 adet manevi tazminat davası ve üretilen ürünlerin serbest buluş olduğunun tespitine (ürünün işçiye ait olduğunun tespiti) ilişkin 1 adet belirsiz alacak davası ve bulunmaktadır.

Şirket'in taraf olduğu davalar ve icra takipleri ile ilgili detaylı bilgi Ek 6'da yer alan Bağımsız Hukukçu Raporu'nun "Davalar ve İcra Takipleri" başlıklı bölümünde bulunmaktadır.

Şirket'in tarafı bulunduğu herhangi bir icra takibi bulunmamakla birlikte, Şirket'in tarafı bulunduğu ve İzahname tarihi itibarıyla devam eden davalar aşağıda yer almaktadır (işçilik alacaklarına ilişkin davalar aşağıdaki tabloda gösterilmemiştir).

İhraççı Tarafından Açılmış Davalar					
Mahkeme & Esas No.	Dava Tarihi	Davalı	Dava Konusu	Dava Değeri	Son Durum
Bakırköy 1. Asliye Ticaret Mahkemesi 2018/305 E.	12.04.2013	Özel Silivri Sağlık Hiz. Ltd. Şti	İtirazın İptali	43.133,25 TL	Fatura alacağına yönelik borca icrada yapılan itirazın iptaline ilişkin işbu dava mahkeme tarafından kabul edilmiş olup; işbu dava İzahname tarihi itibarıyla Yargıtay incelemesindedir.
Kocaeli 2. Vergi Mahkemesi 2023/437 E.	16.05.2023	Uluçınar Vergi Dairesi	İptal Davası	124.532,28 TL	K.V. götürü gider iadesine ilişkin başlatılan işbu dava İzahname tarihi itibarıyla ilk derece mahkemesi aşamasındadır.
İstanbul Anadolu 57. Asliye Ceza Mahkemesi 2021/647 E.	07.07.2021	E*** K***	Haksız Rekabet	-	Türk Ticaret Kanunu'nun Madde 62/1 hükmü kapsamında haksız rekabet nedeni ile başlatılan işbu ceza davası İzahname tarihi itibarıyla ilk derece mahkemesi aşamasındadır.
Kocaeli 1. Vergi Mahkemesi 2022/411 E.		Uluçınar Vergi Dairesi	İptal Davası	79.679,62 TL	Davanın kabulüne karar verilmiştir, Bölge İdare Mahkemesi tarafından davalının istinaf talebini reddetti, Dosya Danıştay aşamasındadır.
Balıkesir 2. Sulh Ceza Mah.	25.10.2023	Kuntdereli Vergi Dairesi	İade talepleri İtiraz Davası	133.727,80 TL	İdari para cezasının iptali talebi ile dava açılmış olup, ilk derece mahkemesi aşamasındadır.

İhraççı Tarafından Açılmış Davalar					
Mahkeme & Esas No.	Dava Tarihi	Davalı	Dava Konusu	Dava Değeri	Son Durum
2023/5047					
Balıkesir 1. Sulh Ceza Mah. 2023/5085	25.10.2023	Kurtdereli Vergi Dairesi	İade talepleri İtiraz Davası	190.507,57 TL	İdari para cezasının iptali talebi ile dava açılmış olup, ilk derece mahkemesi aşamasındadır.

İhraççı Aleyhine Açılmış Davalar					
Mahkeme & Esas No.	Dava Tarihi	Davacı	Dava Konusu	Dava Değeri	Son Durum
Gebze 3. Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi 2021/228 E.	16.09.2021	E**** K****	Belirsiz Alacak Davası	300 USD	Ürünlerin serbest buluş olduğunun tespitine (alacak) ilişkin işbu dava ilk derece mahkemesi nezdinde bilirkişi incelemesindedir.
İstanbul Anadolu 18. Asliye Hukuk Mahkemesi 2022/310 E.	16.05.2022	Bedriye Uluç Vergi Dairesi	Manevi Tazminat Davası	210.000 TL	Ölümlü trafik kazası kaynaklı işbu manevi tazminat davası İzahname tarihi itibarıyla ilk derece mahkemesi aşamasındadır.
Gebze Asliye Ticaret Mahkemesi 2023/25 E.	10.01.2023	Uçar Metal A.Ş.	Alacak Davası	50.000 TL	Ticari sözleşmelerden kaynaklı alacaklara ilişkin başlatılan işbu dava ilk derece mahkemesi tarafından reddedilmiş olup, İzahname tarihi itibarıyla istinaf incelemesi aşamasındadır.

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Şirket tarafından sermaye artırımı yoluyla ihraç edilerek Halka Arz Edilen Paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır. Halka arzda ortak satışı yapılmayacaktır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	-	60.000.000	%34,09	1,00	60.000.000	%27,27	%21,43

A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu paylara tanınmış herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır. İmtiyazlı payların sahip olduğu imtiyazlar Esas Sözleşmenin ilgili yerlerinde belirtilmiştir.

Halka arz edilecek paylara ilişkin ISIN kodu SPK onayının ardından temin edilecektir.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmaktadır ve Şirket Türk Hukuku'na tabidir. Şirket'in payları sermaye piyasası mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydedilip kaydedilmediği hakkında bilgi:

Şirket'in payları kaydedilme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat hükümleri uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kar Payı Hakları: Pay sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir.

Halka açık anonim ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Kurul halka açık ortaklıkların kar dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir.

Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kar payı ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Halka açık ortaklıklar tarafından bağış yapılabilmesi veya pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılması için esas sözleşmede hüküm bulunması şarttır. Yapılacak bağışın sınırı halka açık ortaklık genel kurulunca belirlenir. Kurul bağış tutarına üst sınır getirmeye yetkilidir.

Ortaklıkların ilgili finansal yıl içinde yapmış olduğu bağışlar, dağıtılabilir kar matrahına eklenir. Kar payı, dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenabilir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça, başka yedek akçe ayrılmasına,

ENÜS İBİS
197

10 Kasım 2023



ertesı yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

- İhraçının karından pay alma hakkı ve hakkın doğduğu kesin tarih(ler) ile ödeme zamanı: Halka açık ortaklıklarda kar payı dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. İhraç edilecek paylar kar elde edilmesi ve kar dağıtımına genel kurul tarafından karar verilmiş olması halinde ilk kez sona eren finansal yıl karından kar payı alma hakkı elde ederler.

Yatırımcılar kar payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

- Kar payı hakkının zamanasına uğradığı tarih ve kimin lehine sonuç doğuracağı: Zaman aşımına uğrayan kâr payı ve kâr payı avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır. Anılan Kanun'un zamanasına ilişkin hükümleri, Anayasa Mahkemesi'nin 10.04.2019 tarih ve 2018/136E. ve 2019/21 K. sayılı Kararı ile iptal edilmiştir. Bedelsiz olarak dağıtılan paylarda zamanasını bulunmamaktadır.
- Kar payı hakkının kullanımına ilişkin sınırlamalar ve dışarıda yerleşik pay sahipleri için prosedür: Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.
- Kar payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı: Şirket; Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı, vergi yasaları, ilgili diğer mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşmesi'ni dikkate alarak kar dağıtım kararlarını belirlemekte ve kar dağıtım politikası uyarınca kar dağıtımını yapmaktadır.
- Kar payı avansı: Genel kurul, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Kar payı avansı dağıtılabilmesi için genel kurul kararı ile, ilgili hesap dönemi ile sınırlı olmak üzere, yönetim kuruluna yetki verilmesi zorunludur.

Oy Hakları: Türk Ticaret Kanunu'nun 434. maddesi uyarınca her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Şirket Esas Sözleşmesi'nin 10/(c) hükmü uyarınca yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında pay sahiplerinin, her bir A Grubu pay için 5, her bir B Grubu pay için 1 oy hakkı vardır. Halka arz edilen paylar B Grubu paylardır. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarıyla değeriyle orantılı olarak kullanır.

Türk Ticaret Kanunu'nun 432. maddesi uyarınca bir pay, birden çok kişinin ortak mülkiyetindeyse, bunlar içlerinden birini veya üçüncü bir kişiyi, genel kurulda paydan doğan haklarını kullanması için temsilci olarak atayabilirler. Bir payın üzerinde intifa hakkı bulunması hâlinde, aksi kararlaştırılmamışsa, oy hakkı, intifa hakkı sahibi tarafından kullanılır. Ancak, intifa hakkı sahibi, pay sahibinin menfaatlerini hakkaniyete uygun bir şekilde göz önünde tutarak hareket etmemiş olması halinde pay sahibine karşı sorumludur.

Türk Ticaret Kanunu'nun 433. maddesi uyarınca oy hakkının kullanılmasına ilişkin sınırlamaları dolanmak veya herhangi bir şekilde etkisiz bırakmak amacıyla, payların veya pay senetlerinin devri ya da pay senetlerinin baskasına verilmesi geçersizdir.

Türk Ticaret Kanunu'nun 435. maddesi uyarınca oy hakkı, payın, kanunen veya esas sözleşmeyle belirlenmiş bulunan en az miktarının ödenmesiyle doğar.

Türk Ticaret Kanunu'nun 436. maddesi uyarınca pay sahibi kendisi, eşi, alt ve üstsoyu veya bunların ortağı oldukları şahıs şirketleri ya da hâkimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile şirket arasındaki



kişisel nitelikte bir işe veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz.

Şirket Yönetim Kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza yetkisini haiz kişiler, yönetim kurulu üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz.

SPKn'nun 30. maddesi uyarınca, halka açık ortaklık genel kuruluna katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Yeni Pay Alma Hakları: Türk Ticaret Kanunu'nun 461. maddesi uyarınca her pay sahibi mevcut paylarının sermayeye oranına göre, yeni çıkarılan payları alma hakkını haizdir. Ancak esas sözleşmenin ilgili hükümleri çerçevesinde Şirket Yönetim Kurulu TTK ve SPKn ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayenin artırılması ile imtiyazlı pay çıkarılması, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ve nominal değerinin üzerinde veya altında pay çıkarılması konusunda karar almaya yetkilidir. Yeni pay almaya ilişkin hakların kullanım işlemleri MKK tarafından gerçekleştirilecektir. SPKn'nun 18. maddesi uyarınca, kayıtlı sermaye sisteminde çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı: Türk Ticaret Kanunu'nun 507. maddesi uyarınca, Şirket'in sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren Şirket'in mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır. Esas Sözleşme'nin 19'uncu maddesi uyarınca Şirket'in sona ermesi, tasfiyesi ile buna bağlı işlemlerin nasıl yapılacağı hakkında TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı: SPKn'nun 14. maddesi ve II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ile Türk Ticaret Kanunu'nun 437. maddesi uyarınca finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kâr dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, Şirket'in merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, Şirket'in işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, Şirket'in bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı: SPKn'nun 19. maddesi ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği uyarınca, Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı: SPKn'nun 29. ve 30. maddeleri, II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği Türk Ticaret Kanunu'nun 414., 415., 419., 425. ve 1527. Maddeleri uyarınca, genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Esas Sözleşme'nin 10. maddesi uyarınca, genel kurul toplantı ilanları mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dâhil, her türlü iletişim vasıtası ile KAP'ta ve Şirket'in internet sitesi de dâhil olmak üzere Kurulca belirlenen diğer yerlerde, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır.

İptal Davası Açma Hakkı: Türk Ticaret Kanunu'nun 445-451 maddeleri, SPKn'nun 18. maddesinin altıncı fıkrası ve 20. maddesinin ikinci fıkrası uyarınca, yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kâr payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kâr payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar.

Hukuki sorumluluk doğuran hâllerin varlığı hâlinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer mahkemesinde iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı: SPKn'nun 24. maddesi uyarınca SPKn'nun 23. maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir. Sermaye Piyasası Kurulu, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Sermaye Piyasası Kurulunca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Sermaye Piyasası Kurulu, ayrılma talebine konu payların ortaklık tarafından satın alınmasından önce diğer pay sahiplerine veya yatırımcılara önerilmesine ilişkin usul ve esasları düzenleyebilir. Pay sahibinin SPKn'nun 23. maddede belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın, halka açık ortaklık bu payları belirlenecek esaslara göre satın almakla yükümlüdür. Sermaye Piyasası Kurulu ayrılma hakkının kullanılmasına ilişkin bu hususlarda ortaklıkların niteliğine göre farklı usul ve esaslar belirleyebilir. Ayrılma hakkının doğmadığı hâller ile bu hakkın kullanımına ve payları borsada işlem görmeyen ortaklıklarda satım fiyatının hesaplanmasına ilişkin usul ve esaslar II-23.3 sayılı Önemli Nitelikte İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nde düzenlenmektedir. İlgili Tebliğ uyarınca önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri anılan düzenlemelerde belirtilen şartların varlığı halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Çıkarma ve Satma Hakkı: SPKn'nun 27. maddesi ile II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği'nin ilgili hükümleri uyarınca pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek

de dâhil olmak üzere herhangi bir şekilde sahip olunan paylara ilişkin oy haklarının Şirket'in oy haklarının %98'ine ulaşması veya bu durumda iken ek pay alınması durumunda, Tebliğ'de belirtilen istisnalar hariç olmak üzere, hakim ortak açısından sahip oldukları payların imtiyazlı olup olmadığına dikkate alınmaksızın diğer pay sahiplerinin tamamını ortaklıktan çıkarma hakkı, diğer ortaklar açısından da paylarını hakim ortağa satma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini Şirket'ten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen süre içinde, süre içerisinde, azınlıkta kalan pay sahiplerinin paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirlerken, azınlıkta kalan pay sahipleri ise sahip oldukları payların Kurul'un düzenlemeleri çerçevesinde belirlenen bedel üzerinden oy haklarının %98'ine veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişiler ve bunlarla birlikte hareket edenler tarafından satın alınmasını talep edebilirler.

Azınlık Hakları: Türk Ticaret Kanunu'nun 411., 412., 439., 531. ve 559. maddeleri uyarınca, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon TL olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu Ankara Adliyesi Asliye Ticaret Mahkemelerinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirket'in merkezinin bulunduğu Asliye Ticaret Mahkemelerinden Şirket'in feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirket'in kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirket'in tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Özel Denetim İsteme Hakkı: Türk Ticaret Kanunu'nun 438. maddesi uyarınca, her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, Şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, Şirket merkezinin bulunduğu Ankara Adliyesi Asliye Ticaret Mahkemelerinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

İtfa/Geri Satma Hakkı: Pay sahiplerinin itfa/geri satma hakkı söz konusu değildir.

Dönüştürme Hakkı: Pay sahiplerinin dönüştürme hakkı söz konusu değildir.

24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket Yönetim Kurulu, 31.08.2023 tarihli ve 2023/22 sayılı kararı ile:

1. Şirket'in 220.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 1.200.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 60.000.000 TL artırılarak 280.000.000 TL'ye çıkarılmasına ve sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 60.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 60.000.000 adet B Grubu hamiline yazılı payın çıkarılmasına,

2. Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 60.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 60.000.000 adet B Grubu hamiline yazılı paya ilişkin olarak Şirket pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmasına,
3. Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 60.000.000 TL nominal değerli 60.000.000 adet B Grubu hamiline yazılı payın, halka arza aracılık eden aracı kurum Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin hazırlayacağı fiyat tespit raporu ile belirlenecek halka arz fiyatından primli olarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği hükümleri başta olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında "Borsada Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış" yöntemi ile İzahnamede belirlenecek esaslar çerçevesinde halka arz edilmesine ve halka arz edilen payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi için 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine,
4. Artırılan sermayenin halka arz gelirlerinden karşılanmasına ve çıkarılan paylarının tamamının halka arz kapsamında satılmaması durumunda, halka arz kapsamında satılmayan payların halka arz sonrasında alınacak bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine,
5. Halka arz edilecek paylar için Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin aracı kurum olarak yetkilendirilmesine, Deniz Yatırım ve Şirket arasında "Halka Arza Aracılık Yetkilendirme Sözleşmesi" imzalanmasına ve aracılık yönteminin "En İyi Gayret Aracılığı" olarak belirlenmesine,
6. Şirket ve Deniz Yatırım arasında Fiyat İstikrarını Sağlayıcı İşlemler Sözleşmesi'nin imzalanmasına ve bu sözleşme hükümleri çerçevesinde fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde kullanılmak üzere oluşturulacak fonun sermaye artırımını ile halka arz edilecek 60.000.000 TL nominal değerli 60.000.000 adet B Grubu payın satışından elde edilecek fonun %20'sine tekabül etmesine ve bu fonun 30 (otuz) günlük süre ile sınırlı kalmak kaydıyla Deniz Yatırım tarafından fiyat istikrarı işlemleri için kullanılmasına,
7. Sermaye artırımını ve halka arz işlemlerinin tamamlanmasını müteakip, Şirket esas sözleşmesinin nihai sermaye artırım tutarını yansıtacak şekilde tadil edilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurulması ve tadil tasarısına dair uygun görüş alınmasını müteakip esas sözleşmenin tadili için gerekli tescil ve ilan işlemlerinin gerçekleştirilmesine,

karar verilmiştir.

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmamaktadır. Ancak, SPK'nın 30.03.2023 tarihli ve 20/412 sayılı İlke Kararı uyarınca, söz konusu bu İlke Kararı yürürlükte kaldığı sürece halka arza katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim



ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24'üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208'inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1 Halka arzın koşulları, halka arz ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arz katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar

Halka arzın gerçekleştirilmesi için, SPK'nın onayı haricinde, halka arz edilecek Şirket paylarının borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Borsa İstanbul'un görüşüne işbu izahnamenin "T" numaralı bölümünde yer verilmektedir.

Halka arzda, SPK ve Borsa İstanbul dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Sermaye artırımı yoluyla halka arz edilen B Grubu payların nominal değeri 60.000.000 TL olup, Şirket'in halka arz öncesi çıkarılmış sermayesine oranı %27,27 ve Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %21,43'tür.



Şirket kayıtlı sermaye sistemini tercih etmiş olup, halka arz sonucu sermaye artırımını ile oluşturulan paylardan satılamayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, böyle bir durumun gerçekleşmesi halinde çıkarılmış sermaye tutarı ve oranı değişebilecektir. Nihai tutar ve oran yönetim kurulu kararı ile belirlenecek olup, SPK'nın onayını müteakip tescil ve ilan edilecektir.

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1 Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Şirket paylarının halka arzı DenizYatırım tarafından "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" yöntemiyle Borsa Birincil Piyasa'da gerçekleştirilecektir. Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 (iki) işgünü olacaktır.

Talep toplamanın ikinci günü sonunda satış yapıp dağıtım gerçekleştirilmek suretiyle halka arz sona erdirilecektir. Halka arzın 2023 yılının ikinci yarısında gerçekleştirilmesi planlanmakta olup; halka arzın kesin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış Yöntemi ve Başvuru Şekli

Şirket paylarının halka arzı, DenizYatırım tarafından "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemiyle Borsa Birincil Piyasa'da gerçekleştirilecektir. Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 (iki) işgünü olacaktır. Talep toplamanın ikinci günü sonunda satış yapıp dağıtım gerçekleştirilmek suretiyle halka arz sona erdirilecektir.

Borsa'da Satış aşamasında, yatırımcıların alış emirleri, birincil piyasa işlem saatleri içerisinde, payları arz edilen şirket tarafından belirlenen ve duyurulan tek fiyat seviyesinden, BISTECH Platformu üzerindeki Pay Alım Satım Sistemine gönderilir. Payların ihracına ilişkin söz konusu fiyat sisteme tanımlıdır ve başka bir fiyattan sisteme emir girilemez.

Halka arzda kredi kartı ile ödeme yoluyla talepte bulunulamayacaktır.

Halka arzdan pay almak isteyen yatırımcıların, satış süresi içinde Borsa'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarına başvuruda bulunması gerekmektedir. Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa İstanbul'un internet sitesinde (www.borsaistanbul.com) ve SPK'nın internet sitesinde (www.spk.gov.tr) ve TSPB internet sitesinde (www.tspb.org.tr) yer almaktadır.

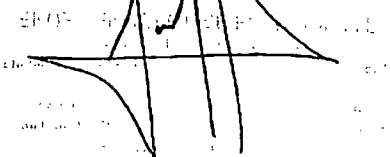
Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da talep toplama saatleri 10:30-13:00 olup dağıtım ise Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır.

Mükerrer taleplerle ilgili hususlarda Borsa düzenlemeleri uygulanır. MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı MKK sicil numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden, sadece zaman önceliği kuralına göre önceliğe sahip ilk emre dağıtım yapılır. Aynı MKK sicil numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir.

Talep toplamanın sona erdiği an itibarıyla MKK sicil numarası bulunmayan hesaplardan iletilen emirler dağıtımına konu edilmeyecektir.

Sabit fiyat yönteminde tek fiyat girilebileceği için dağıtımda fiyat önceliği söz konusu olmayıp, zaman önceliği kuralı geçerlidir.

Dağıtım, birincil piyasa süresinin bitişini takiben Borsa İstanbul tarafından belirlenen zamanda, Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından otomatik olarak yapılır. Dağıtım, gelen emirlerin



sayısı, emir büyüklüğü, hesap sayısı, halka arz edilen payların miktarı gibi faktörlerin etkilerine göre sonlanacaktır.

Dağıtım sırasında üç durum söz konusu olabilir:

Denge: MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre dağıtım konu edilmeyecek emirler çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktara eşit olması,

Az Talep: MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre dağıtım konu edilmeyecek emirler çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktardan az olması,

Fazla Talep: MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre dağıtım konu edilmeyecek emirler çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktardan fazla olması.

Denge ve az talep durumlarında dağıtım konu her emir tam olarak karşılanacaktır. Fazla talep durumunda ise, dağıtım, dağıtım konu olduğu tespit edilen emirlerden zaman önceliğine sahip ilk emirden başlanacaktır. Dağıtım zaman önceliğine göre sıralanmış her emre sırasıyla birer pay dağıtılarak satılacak miktar tamamlanana kadar devam edecektir. İşlemler, dağıtım tamamen bittikten sonra gerçekleşecektir.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Halka arz, Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile yapılacağından, Borsa İstanbul üyesi yetkili kuruluşlar aracılığı ile halka arza katılan yatırımcıların hesaplarında bulunan bakiye ile alım yapmaları gerekmektedir.

Dağıtım zaman önceliği kuralına göre yapılacaktır.

Halka arza katılan yatırımcıların ödedikleri pay bedelleri, tahsilatı yapan yatırım kuruluşları tarafından en geç T+2'de DenizYatırım'a ait Takasbank hesabına aktaracaklardır.

c) Başvuru yerleri:

Bu halka arzda pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içerisinde Borsa'da işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Borsa'da işlem yapmaya yetkili kuruluşların adres ve telefonlarına ilişkin bilgi Borsa (www.borsaistanbul.com), TSPB (www.tspb.org.tr) ve SPK'nın (www.spk.gov.tr) internet sitelerinde yer almaktadır.

Halka arz edilecek paylara ilişkin aracılık işlemleri DenizYatırım tarafından yapılacaktır.

Halka Arza Aracılık Eden Kuruluş	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Adresi	Büyükdere Caddesi, No:141, K: 9, Esentepe, Şişli, İstanbul
Telefon	(0212) 348 91 91
Faks	(0212) 211 83 16
İnternet Adresi	www.denizyatirim.com

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

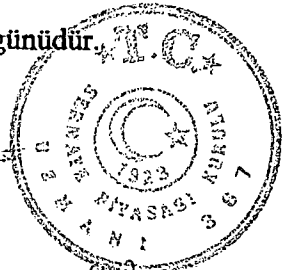
Dağıtım, talep toplamanın 2. günü Birincil Piyasa işlem süresinin bitişini takiben Borsa tarafından belirlenen zamanda, gelen emirlerin sayısı, emir büyüklüğü, hesap sayısı, halka arz edilen payların miktarı gibi faktörlerin etkilerine göre otomatik olarak yapılır.

Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2) şeklinde işlemi izleyen ikinci iş günüdür.

Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2) şeklinde işlemi izleyen ikinci iş günüdür.

205

10/11/2013



10/11/2013

Halka arza, arz edilen miktarın üzerinde talep gelmesi durumunda yatırımcıların hesaplarına talep ettiklerinden daha az pay dağıtılabilir. Halka arza, arz edilen miktarın altında talep gelmesi durumunda ise, yatırımcıların hesaplarına talep ettikleri miktar kadar pay dağıtılır.

Halka arzdan pay alan yatırımcıların söz konusu payları sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

İhraççı ve Yetkili Kuruluş arasındaki "Halka Arza Aracılık Yetkilendirme Sözleşmesi" 22.08.2023 tarihinde imzalanmıştır.

Borsa'da Satış öncesi ve/veya talep toplama süresi içinde aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde Tarafların ortak kararı ile bu sözleşme derhal sona erdirilip halka arz durdurulabilecek ve/veya ileri bir tarihe ertelenebilecektir.

- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları ve/veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Şirket ve Yetkili Kuruluşun bu sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- Halka arzı esaslı olarak olumsuz etkileyecek ölçüde savaş hali, yangın, deprem, pandemi, su baskını, ayaklanma, yaygın terör eylemleri, enerji kıtlığı, hükümet darbesi ve/veya halka arza etki edebilecek tabi afet ve uluslararası ihtilafların meydana gelmesi,
- Yetkili Kuruluş tarafından, ekonomik, siyasi, jeopolitik, pandemik vb. diğer gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki gelişmelerin halka arz edilen payların pazarlanmasına imkan vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi,
- Ülke ekonomisini, ulusal veya uluslararası sermaye ve finans piyasalarını, Şirket, Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörü ya da Şirket'in mali bünyesini ciddi etkileyerek halka arzın başarısını engelleyebilecek beklenmedik durumların ortaya çıkması,
- Şirket, Şirket'in yönetici ve/veya ortakları aleyhine payların halka arzını veya fiyatını ve pazarlamasını etkileyebilecek ölçüde dava, cezai veya idari soruşturma, icra takibi veya benzer hukuki ihtilafların ortaya çıkması,
- Şirket'in mali durumunda meydana gelen ve izahnamede yer alan bilgilerin bundan böyle gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunda halka arzını veya fiyatını ve payların pazarlanmasını etkileyebilecek ölçüde olumsuz değişikliklerin ortaya çıkması.

İzahnamede ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda açıklanan konularda değişikliklerle ilgili SPK'nın II-5.1 No'lu Tebliği 24. maddesi dördüncü fıkraya hükmü saklıdır.

Halka arzda payların satış işlemi başladıktan sonra Şirket veya Deniz Yatırım dışında meydana gelen herhangi bir özel durumdan dolayı yetkili mercilerce (SPK veya Borsa yönetimi tarafından) aksi yönde karar alınması durumları hariç, halka arz ve satış işlemi iptal edilmeyecektir.

Halka arz "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile gerçekleştirileceğinden yatırımcıların önceden para yatırması söz konusu olmayacak ve bu nedenle halka arzın iptal edilmesi gereken durumlarda yatırımcılara yönelik herhangi bir zarar söz konusu olmayacaktır. Sadece yatırımcılar tarafından girilen talepler, Borsa tarafından iptal edilecek ve yatırımcının kendi hesabında bekleyen nakit değerleri yatırımcıların kendi tasarrufunda olacaktır.

206

1 U 1200 2023



25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Halka arz, Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile gerçekleştirileceğinden yatırımcılar kendi hesaplarındaki mevcut nakit bedel karşılığında fazla olmamak kaydıyla istedikleri kadar talep girişi yapabilecekler ve ancak bu talep karşılanırsa karşılanan kısım kadar bedel hesaplarından düşülecektir. Böylece iade edilmesi gereken bir bedel oluşmayacaktır.

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep miktarının 1 (bir) pay (1 TL) ve katları şeklinde olması şarttır. Talep edilecek azami pay miktarı, halka arz edilen pay miktarı ile sınırlıdır. Şirket'in işlem sırasına gönderilecek emirlerde kullanılabilecek en yüksek pay adedi satış başlamadan önce Borsa tarafından yayınlanacak olan işlem duyurusunda belirtilecektir.

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8 inci maddesi ve Kurul'un II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24'üncü maddesi uyarınca, İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurul'a bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde SPKn'da yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca, İzahnamede herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini geri değiştirme ya da geri alma hakkına sahiptirler.

25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 iş günü içerisinde teslim edilecektir.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Mevcut ortakların yeni pay alma hakları İhraççı tarafından 31.08.2023 tarih ve 2023/22 sayılı yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yoluyla ilk halka arz gerçekleştirilmesi amacıyla tamamen kısıtlanmıştır.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.



25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

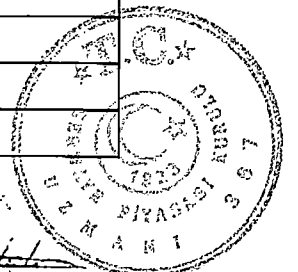
Yoktur.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Adı Soyadı	Kurum
Tarık Can Akbaş	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.
Tunahan Akbaş	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.
Yasin Çakar	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.
Tamer Özkahraman	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.
Necmi Erdem	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.
Atalay Tan	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.
Bilal Erdoğan	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.
Dilara Yetkin	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.
Erol Yıldız	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.
Gürdal Çiçek	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.
M. Ahmet Anadol	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.
Osman Çelen	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.
Mehmet İmeryüz	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.
Yiğit Akbaş	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.
Veysel Alp Sezer	Ekos Teknoloji ve Elektrik A.Ş.
Djazia Titoum	Sarl EKOS Energie
Mehdi Ounnar	Sarl EKOS Energie
Isabel Maria Rodrigues Gonçalves	Ekos Europe, Unipessoal Lda
Hakan Ateş	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Tanju Kaya	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Bora Böcügöz	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Hüseyin Melih Akosman	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Sinan Yılmaz	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Enver Erdem	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Tuğba Çakın	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Cumhur Örnek	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Hakan Durakoğlu	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Orkun Gödek	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Mehmet Akif Yıldıztekin	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.



10 Aralık 2023

Adı Soyadı	Kurum
Nurullah Erdoğan	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Murat Pişkinsüt	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
İhsan Engindeniz	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Melda Finanser	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Pınar Taştutan	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Hakkı Evren Yıldırım	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Çağatay Ünsal	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Ege Özer	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Ömer Gökhan Özmen	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Güneş Yalçın	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Damla Keskin Şerbetcioğlu	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Handan Bacioğlu	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Murat Ayyıldız	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Selin İlkem Erdem	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Emir Berat Durna	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Yiğitcan Tetik	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Mehmet Akif AK	Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.
Mustafa AK	Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.
Muhammet Yaşarbaş	Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.
Hakkı Koçak	Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.
İsmail Arda	Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.
Hakkı Sayan	Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

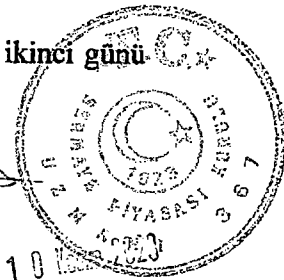
25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

Paylar, Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış" yöntemine göre satışa sunulacağı için herhangi bir yatırımcı grubuna tahsisat ve dağıtım yapılmayacaktır.

Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 iş günü olacaktır. Talep toplamanın ikinci günü sonunda satış yapıp dağıtım gerçekleştirilmek suretiyle halka arz sona erdirilecektir.



Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2) şeklinde, işlemi izleyen ikinci iş günüdür. Talep toplamanın ikinci iş gününün sonunda dağıtım listesi kesinleşecektir. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde teslim edilecektir. İşlem görme; halka arz edilen payların satışı tamamlandıktan sonra, Borsa mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa Genel Müdürlüğü'nün vereceği olumlu karara bağlıdır.

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

Yoktur.

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdelere:

Yoktur.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

Yoktur.

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Yoktur.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yoktur.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Borsa düzenlemeleri uygulanır.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilir tarihler:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

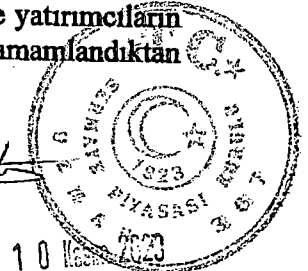
Yoktur.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Yatırımcıların halka arza ilişkin olarak alım emirleri yetkili kuruluşlar vasıtasıyla Borsa İstanbul sistemine gönderilecektir. Dağıtım, satışın gerçekleşeceği gün, Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır. Yatırımcılar alım emirlerinin gerçekleşip gerçekleşmediğini pay alım emirlerini gönderdikleri yetkili kuruluşlar aracılığıyla öğrenebilecektir.

Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2), dağıtım işleminin yapıldığı günü izleyen ikinci iş günüdür. Halka arz sonuçları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtımın kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

Halka arz edilen payların Borsa'da işleme başlaması için sırasının açılma tarihi ise yatırımcıların halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının kendilerine bildirilme süreci tamamlandıktan sonra BİST tarafından kamuya duyurulacaktır.



25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi:

25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı 12,77 TL olarak belirlenmiştir.

Yetkili kuruluş olan DenizYatırım'ın işlem komisyon bedeli ve BSMV maliyeti haricinde halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edeceği komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	MKK Tarifesi	-	-	-	-	MKK'nın müşteri özelinde aldığı ücretler yansıtılmaktadır (virman ücretleri vb.)

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

1 TL nominal değerli 1 adet payın satış fiyatı 12,77 TL olarak belirlenmiş olup halka arz fiyatının belirlenmesinde kullanılan yöntemlere ilişkin olarak Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu Ek 5'te yer almaktadır.

Halka arz fiyatının belirlenmesinden nihai olarak Şirket sorumludur.

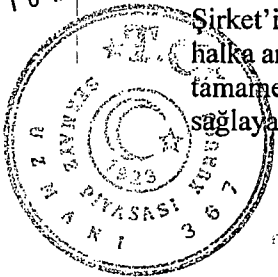
Farklı değerlendirme yöntemleri ile farklı tarihlerdeki finansal veriler ile piyasa çarpanlarının kullanılması durumunda farklı değerlere ulaşılması mümkün olup tasarruf sahipleri tarafından gerçekleştirilecek yatırım kararları, söz konusu unsurlar dikkate alındıktan sonra verilmelidir.

Fiyat Tespit Raporu, halka arzın başlangıç tarihinden en az üç gün önce Kamuyu Aydınlatma Platformunda (www.kap.org.tr), Şirket'in internet sitesinde (www.ekoselectric.com) ve DenizYatırım'ın (www.denizyatirim.com) internet sitesinde yayımlanacaktır.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmıyorsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Şirket'in mevcut ortaklarının yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma hakları halka arz sebebiyle ve halka arz kapsamında satılacak paylar için talepte bulunan yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı yalnızca Şirket menfaat sağlayacaktır.

10 Kasım 2023



EKOS TEKNOLÖJİ VE ELEKTRİK A.Ş.
Tic. Sic. No: 274843
Mersis: 340101000000002748430001
Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 274843
Mersis: 340101000000002748430001

DENİZ YATIRIM
MENKUL KİYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 274843
Mersis: 340101000000002748430001

Mevcut ortaklar dolaylı yoldan menfaat elde edebilirler. Çünkü Şirket'in elde ettiği fonu kullanması sonucunda faaliyetlerinde meydana gelebilecek kardan; ortaklar hem kar payı hem de mevcut payların da değer kazanması yoluyla sermaye kazancı sağlayabilirler. Ayrıca halka arz edilen payların ikincil piyasadaki borsa fiyatının mevcut payların değerinin belirlenmesi açısından da bir ölçüt olması sayesinde ortaklar için dolaylı bir menfaat sayılabilir.

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhrî hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka Arza Aracılık Eden Kuruluş	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Adresi	Büyükdere Caddesi, No: 141, K: 9, Esentepe, Şişli, İstanbul
Telefon	(0212) 348 91 91
Faks	(0212) 211 83 16
İnternet Adresi	www.denizyatirim.com

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Türkiye dışında bir halka arz gerçekleştirilmesi planlanmamıştır. Payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank ve MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Halka arza aracılık, Deniz Yatırım tarafından En İyi Gayret Aracılığı yöntemi ile gerçekleştirilecek olup bu kapsamda payların satışına ilişkin yüklenimde bulunan herhangi bir gerçek veya tüzel kişi bulunmamaktadır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

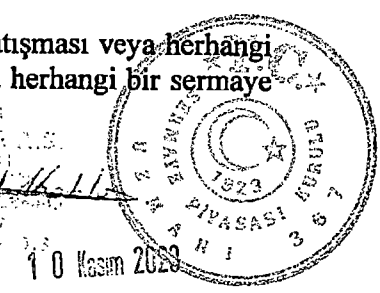
Şirket ile Deniz Yatırım arasındaki "Halka Arza Aracılık Yetkilendirme Sözleşmesi" 22.08.2023 tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, aracılığın türü ve kapsamı, Şirket ve Yetkili Kuruluş'un hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, satış ve dağıtımına ilişkin hükümler ile işbu izahnamenin "25.1.4" bölümünde belirtilen aracılık faaliyeti koşullarına ilişkin hükümleri içermektedir.

Aracılık sözleşmesinin konusu, 60.000.000 TL nominal değerli payların "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ve "En İyi Gayret" aracılığıyla Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da halka arz ve satışına aracılık edilmesidir.

25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket, sermaye artırımını yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kurumun halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürosunun danışmanlık ücreti ve bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti, elde etmesi söz konusu olacaktır.

Şirket ile Yetkili Kuruluş olarak görev alan Deniz Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Yetkili Kuruluş ve Şirket arasında herhangi bir sermaye



ilişkisi yoktur. Yetkili Kuruluş'un halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık ve başarı komisyonu haricinde doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Yetkili Kuruluş Deniz Yatırım'ın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arz amacıyla imzalanan sözleşmeler dışında herhangi bir anlaşma yoktur.

Şirket ve finansal tablolarının özel bağımsız denetimini yapan Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.

Söz konusu maliyetler işbu İzahnamenin 28 numaralı "Halka Arz Geliri ve Maliyetleri" başlıklı bölümünde detaylı olarak verilmektedir.

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri

Şirket'in İzahname setinin Kurulca onaylanması, bu payların Borsa'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa'da işlem görebilmesi, BİAŞ mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde BİAŞ Yönetim Kurulu'nun vereceği olumlu karara bağlıdır.

Payların Borsa'da işlem görme tarihi, BİAŞ Yönetim Kurulu'nun yapacağı duyuru ile belirlenecektir.

Şirket paylarının BİST – Yıldız Pazar'da işlem görmesi için BİAŞ'a 19.09.2023 tarihinde başvuru yapılmış olup Borsa İstanbul'un görüşü İzahname'nin "I. Borsa Görüşü" bölümünde yer almaktadır.

26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğini veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda bu işlemlerin maliyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi

Yoktur.

EROSTER DİJİTAL VE ELEKTRİK A.Ş.
Yatırımcı Hizmetleri
Tic. Sic. No: 274800
Mersis No: 34710002748000001
Etiler, Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 274800
Mersis No: 34710002748000001
Etiler, Beşiktaş/İstanbul

Deniz Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Yatırımcı Hizmetleri
Tic. Sic. No: 274800
Mersis No: 34710002748000001
Etiler, Beşiktaş/İstanbul

10 Kasım 2023



26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığının esasları

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

DenizYatırım, İhraççı paylarına yönelik olarak fiyat istikrarı işlemlerinde bulunmayı planlamaktadır. Ancak, DenizYatırım, fiyat istikrarı işlemlerini kesin olarak yerine getireceğine ilişkin herhangi bir taahhüt vermemektedir. DenizYatırım, fiyat istikrarı işlemlerine hiç başlamayabileceği gibi, fiyat istikrarı işlemlerinde bulunması halinde de gerekçesini açıklamak suretiyle, bu işlemi istediği her an sona erdirebilir.

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

Payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren en fazla 30 gündür.

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler en fazla 26.5.2. numaralı maddede belirtilen süreyle sınırlıdır. Pay fiyatı, fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler sonucunda yükselmiş olsa bile, bu sürenin bitiminden sonra tekrar düşebilir.

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde amaç, pay fiyatının halka arz fiyatının altına düşmesi halinde alımda bulunarak fiyat istikrarına belli bir süreyle katkıda bulunmaktır. Ancak bu işlem, herhangi bir fiyat taahhüdü niteliğinde değildir ve fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirildiği dönemde payın piyasa fiyatı piyasa koşullarına göre olması gereken fiyata göre yüksek olabilmektedir. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde halka arz fiyatının üzerinde emir verilemez.

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

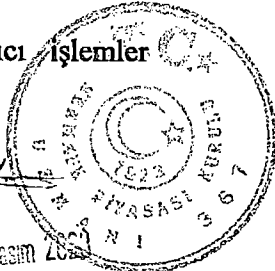
Fiyat istikrarı işlemlerine ilişkin tüm sorumluluk, bu işlemleri gerçekleştiren aracı kurum DenizYatırım'a aittir. DenizYatırım ve Şirket arasında 10.10.2023 tarihinde "Fiyat İstikrarı Sözleşmesi" imzalanmıştır.

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde, toplam kaynak brüt halka arz gelirinin %20'si ile sınırlı olacaktır ve maksimum 12.000.000 TL nominal değerli payların karşılığı kadarlık tutar fiyat istikrarı işlemlerinde kullanılabilir.

Buna göre halka arzın tamamen gerçekleşmesi halinde maksimum 12.000.000 TL nominal değere, halka arzın kısmen gerçekleşmesi halinde satılan nominal değerinin %20'si kadar paylardan Şirket'in halka arza konu tüm paylarının BİAŞ'ta işlem görmeye başlamasından itibaren 30 gün ile sınırlı kalmak kaydıyla fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler için kullanılmak üzere DenizYatırım nezdinde açılacak "Fon Hesabı"na koyacağını taahhüt etmiş ve hesap üzerinde fiyat istikrarının teminini sağlayıcı işlemleri yapma konusunda DenizYatırım'ı tam olarak yetkilendirmiştir.

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Halka arza eksik talep gelmesi durumunda, öngörülen fiyat istikrarı sağlayıcı işlemler yapılamayabilir ya da kısmen yapılabilir.



doğrultusunda taahhütte

İçerdiği tahmini toplam ve pay

0.000 TL brüt, 723.600.000

ilecek pay başına maliyetin

Şirket
280.000
353.100
57.330
294.000
702.100
7.670.000
32.180.400
850.000
24.000
217.570
42.600.000
766.200.000
723.600.000
60.000.000
0,71

... tarih ve 20/710 sayılı Kararı ile

i:

değerinin ortaya çıkması.



tanınırılığın pekiştirilmesi,

Halka Arz Gelirinin Kullanım Yerleri:

Şirket'in sermaye artırımını yoluyla ihraç edeceği 60.000.000 TL nominal değerli pay karşılığı elde edilecek kaynaktan halka arz maliyetleri düşüldükten sonra kalan kısmının; işbu İzahnamenin ekinde (Ek 7) yer alan fonun kullanım yerlerine ilişkin rapor çerçevesinde, aşağıda gösterilen oranlarda ve amaçlarla kullanılması planlanmaktadır.

Kullanım Alanı	Kullanım Tutarı (%)
Balıkesir'de Bulunan Mevcut Tesislerde (Ana Fabrika, Balıkesir 2 Fabrikası ve Balıkesir 3 Fabrikası) Kapasite ve Verimlilik Artışına Yönelik Yatırımlar	%15-25
Trafo Fabrikası Yatırımının Tamamlanması ve İlave Üretim Hattı Yatırımı	%5-10
Enerji Depolama ve E-house (Kompakt Enerji Dağıtım Merkezleri) Üretim Tesisi ve Yeni Ürün Yatırımları	%25-30
Elektrikli Araç Şarj İstasyonu Hizmeti Yatırımları	%4-6
İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi	%25-30
Şirket Küresel İzdüşümünün Artırılarak İhracat Potansiyelinin Yükseltilmesi	%4-6
Enerji Üretimi ve/veya Depolanmasına İlişkin GES, RES veya Diğer Yenilenebilir Enerji Santrali Yatırımları	%5-10
Toplam	%100

1. Balıkesir'de Bulunan Mevcut Tesislerde (Ana Fabrika, Balıkesir 2 Fabrikası ve Balıkesir 3 Fabrikası) Kapasite ve Verimlilik Artışına Yönelik Yatırımlar

Şirket net halka arz gelirinin %15-25 tutarındaki kısmı ile halihazırda üretimi devam eden ürünleri için ilave verimlilik ve kapasite artışı amacıyla; makina/ekipman (*pres/kalıp sistemleri, robot kaynak hattı, bakır/sac işleme makineleri, talaşlı imalat ekipmanları vb.*) ve yazılım (*kurumsal kaynak planlama, simülasyon ve modelleme yazılımları vb.*) yatırımları yapmayı planlamaktadır. Bu yatırımın Balıkesir'de bulunan mevcut tesislerde yapılması hedeflenmektedir.

2. Trafo Fabrikası Yatırımının Tamamlanması ve İlave Üretim Hattı Yatırımı

Şirket, net halka arz gelirinin % 5-10 tutarındaki kısmı ile; halihazırda özkaynak ve krediler ile yatırımına devam ettiği ve 2024 yılının 1. çeyreğinde devreye almayı planladığı Trafo Fabrikası'nın ilk faz yatırımını tamamlamayı planlamaktadır. Ayrıca bu fon ile yenilenebilir enerji üretim ve depolama santralleri için özel tip transformatörler ile daha farklı güç, izolasyon ve gerilim seviyesinde çeşitlilik arz eden ürünler üretmek amacıyla ilave hat (*fırın, sargı makinası gibi makina, teçhizat, cihaz, ekipman alımı, tip testleri*) yatırımları ile planlanan kapasitesini artırmayı öngörmektedir.

3. Enerji Depolama ve E-house (Kompakt Enerji Dağıtım Merkezleri) Üretim Tesisi ve Yeni Ürün Yatırımları

Şirket net halka arz gelirinin %25-30 tutarındaki kısmı ile, Balıkesir OSB'de kendisine tahsis edilen ve tahsis bedelini özkaynaklarıyla karşıladığı 35.736,27 m² arsa üzerine özellikle yenilenebilir enerji projeleri için tasarlanan elektrik teçhizat ve entegre çözüm üretim hatları için fabrika yatırımı yapmayı planlamaktadır. Şirket, bu fabrikada mevcut mobil trafo merkezleri ve E-House (Kompakt

Enerji Dağıtım Merkezleri) üretim kapasitesine ilave olarak; (i) makina/ekipman ve kalıp yatırımı, (ii) Enerji Depolama Çözümleri üretim hattı (iii) farklı güç, izolasyon ve gerilim seviyesinde çeşitlilik arz eden OG anahtarlama ekipmanları yatırımı yapmayı planlamaktadır.

4. Elektrikli Araç Şarj İstasyonu Hizmeti Yatırımları

Şirket net halka arz gelirinin %4-6 tutarındaki kısmı ile, bağlı ortaklığı EKOS Mobilite'nin sahibi olduğu Şarj Ağı İşletmeci Lisansı kapsamında elektrikli araç şarj istasyonları ve yeşil şarj istasyonları geliştirilme ve kurulumları ile istasyon izleme, kontrol ve ödeme yazılımları yatırımları yapmayı planlamaktadır. Şirket, bu yatırımların birinci fazı kapsamında 2024 yılının 1. çeyreği içerisinde tamamlanmak üzere 50 adet şarj istasyonunu devreye almayı hedeflemektedir.

5. İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi

Şirket'in devam eden ve planladığı yatırımlarıyla artması hedeflenen üretim kapasitesi ve iş hacmine paralel olarak; işletme sermayesi ihtiyacı da artmaktadır. Buna bağlı olarak; ham madde ihtiyacının finansmanı, tedarik zincirinin güçlendirilmesi, faaliyet giderlerinin karşılanması, stok ve satış finansmanı ile operasyonel esneklik ile kararlılığının artırılması hedefine ulaşmak amacıyla; net halka arz gelirinin %25-30 tutarındaki kısmını işletme sermayesini güçlendirmek için kullanmayı planlamaktadır.

6. Şirket Küresel İzdüşümünün Artırılarak İhracat Potansiyelinin Yükseltilmesi

Şirket, aktif olarak faaliyetlerine devam ettiği Avrupa (EKOS Europe-Portekiz ve Ekosinerji B.V.-Hollanda) ve Afrika (Sarl Ekos Africa-Senegal ve Sarl EKOS Energie-Cezayir) bağlı ortaklıklarının satış, pazarlama ve diğer operasyonlarını güçlendirmek ve bu vesileyle iş hacmini artırmayı planlamaktadır. Ayrıca yenilenebilir enerji ve elektrik altyapı pazarlarında potansiyelin yüksek olduğu Amerika, Avrupa ve Asya pazarlarında satış ve pazarlama faaliyetlerinin geliştirilmesi amacıyla (montaj hatları ve ürün depolama tesisleri, pazarların gerektirdiği test ve sertifikasyonlar, ofis kurulumu ve pazarlama faaliyetleri vb.) yatırımlar yapmayı planlamaktadır. Şirket, bu sayede faaliyet gösterdiği 3 kıtanın yani sıra 4. kıtayı da ekleyerek Amerika kıtasında da etkinliğini ve rekabet gücünü artırmayı hedeflemektedir.

Şirket net halka arz gelirinin %4-6 tutarındaki kısmını, bu hedefler doğrultusunda ihracat pazarlarındaki faaliyetleri için kullanmayı planlamaktadır.

7. Enerji Üretimi ve/veya Depolanmasına İlişkin GES, RES veya Diğer Yenilenebilir Enerji Santral Yatırımları

Şirket net halka arz gelirinin %5-10 tutarındaki kısmı ile, kendisi ya da yurt içi veya yurt dışı bağlı ortaklıkları vasıtasıyla; sürekli gelir kaynakları elde etmek, yeşil dönüşümü desteklemek ve sürdürülebilirlik hedeflerine ulaşmak amacıyla yenilenebilir enerji alanında muhtelif GES/RES ve/veya enerji depolama yatırım projelerine yatırım yapmayı planlamaktadır.

Şirket'in bağlı ortaklığı EKOS Mobilite, Elektrik Piyasası Depolama Yönetmeliği kapsamında depolamalı elektrik üretim tesisi kurulması amacıyla Kahramanmaraş'ta 20 MW kurulu güçte güneş enerji santrali ile Edirne'de 25 MW kurulu güçte rüzgâr enerji santrali ile 20 MWh ve 25 MWh kapasiteli bataryalı enerji depolama tesisi kurulması amacıyla EPDK'ya gerekli müracaatları yapmıştır. Bu enerji depolama tesisleri GES ve RES'ler ile senkronize halde çalışacak ve şebekenin ihtiyacı olduğunda şebekeye enerji verecek, ihtiyacı olmadığında da santralden enerji depolayacak sistemlerdir. EPDK'nın başvuru ve uygun bulması ve lisans vermesi durumunda ilgili mevzuat tahtındaki diğer izin süreçlerine başlanması ve EPDK mevzuatı uyarınca lisansların tarihini takip eden 36 ay içerisinde de lisanslarda belirtilen lokasyonlarda ve güçlerde güneş enerjisi santrali, rüzgâr enerjisi santrali ve birleşik depolama ünitelerinin kurulması planlanmaktadır.



Şirket, global ve yerel ekonomik koşullar dikkate alınarak, söz konusu fonun kullanımında yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranları arasında Şirket menfaatleri doğrultusunda %10 oranına kadar geçiş yapabilecektir. Şirket söz konusu fonu bağlı ortaklıklarının mali yapılarını ve faaliyetlerini güçlendirmek amacıyla, yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranı çerçevesinde, ihtiyaç duyacakları yatırımlara finansman ve yapılacak sermaye artırımlarına katılım sağlaması ile alt yapı ve geliştirme yatırımları, satış ve pazarlama faaliyetleri gibi kurumsal amaçlar için kullanabilecektir.

Şirket, halka arzdan elde edilen net gelirleri, yukarıda yer alan alanlarda kullanmaya başlayana kadar Türk Lirası cinsinden vadeli mevduat ve/veya Eurobond ve/veya yatırım fonları gibi menkul kıymet alımları suretiyle ve/veya fonun değerini korumak adına benzer korumayı sağlayabilecek herhangi başka bir surette nemalandıracaktır. Anılan süre boyunca ilgili fonun bu yöntemlerden hangisi/hangileri ile nemalandırılacağına ve nemalandırmanın koşullarına global ve yerel ekonomik koşullar çerçevesinde Şirket menfaatlerine uygun olarak karar verilecektir.

29. SULANMA ETKİSİ

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Ortaklık paylarının halka arzı mevcut ortakların rüçhan haklarının kısıtlanarak sermaye artırımı şeklinde olacaktır. Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için pay başına sulanma etkisinin -9,08 TL ve (negatif) -%71,09 seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

Sulanma Etkisi	Halka Arz Öncesi	Halka Arz Sonrası
Halka Arz Fiyatı		12,77
Halka Arz Edilecek Pay Adedi		60.000.000
Şirket için Halka Arz Maliyeti		42.600.000
Halka Arz Brüt Geliri		766.200.000
Halka Arz Net Geliri		723.600.000
Özkaynak (30.06.2023)	310.035.423	1.033.635.423
Çıkarılmış Sermaye	220.000.000	280.000.000
Pay Başına Defter Değeri	1,4093	3,6916
Mevcut Ortaklar için (Pozitif) Pay Başına Sulanma Etkisi (TL)		2,28
Mevcut Ortaklar için (Pozitif) Pay Başına Sulanma Etkisi (%)		%161,95
Yeni Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi (TL)		-9,08
Yeni Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi (%)		-%71,09

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Halka arza katılmayan mevcut ortaklar için (pozitif) pay başına sulanma etkisi 2,28 TL ve %161,95 seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde ihraççı'ya danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	Aracılık Hizmetleri
Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri

ERKES TEKNOLOJİ VE ELEKTRİK A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 15 Kat: 11
34394 Şişli - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 272100
Mersis No: 34390150000000000001
Vergi No: 34390150000000000001

219

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 272100
Mersis No: 34390150000000000001

0 Kasım 2023

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.	Bağımsız Denetim Hizmetleri

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Aşağıda belirtilen uzman ve özel bağımsız denetim raporunu hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili rapordan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayımladığı bilgilerden kanaat getirilebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde izahnamede yer almaktadır. Bu raporların yayınlanmasıyla ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 30.06.2023 tarihli karşılaştırmalı finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili özel bağımsız denetim raporları hazırlanmış olup Ek-3'te sunulmaktadır.

Unvanı	:	Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Denetçi	:	Mehmet Akif AK
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	Türkiye Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler ve Yeminli Mali Müşavirler Odaları Birliği – İstanbul Yeminli Mali Müşavirler Odası – Kamu Gözetimi Kurumu (KGK)
Adresi	:	Kısıklı Mah. Bosna Bulvarı No:31 Vizyon Plaza Üsküdar / İstanbul
Görüş / Sonuç	:	Olumlu

İşbu İzahname'de kullanılan Hukukçu Raporu Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanmış olup Ek 6'da sunulmaktadır.

Hukuk Bürosu	:	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Adresi	:	Büyükdere Caddesi, No: 191, Apa Giz Plaza, Kat: 9, Levent, Beşiktaş, İstanbul
Telefon	:	0 212 942 35 25

Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmetleri, hukuki danışmanlık hizmetleri ve bağımsız denetim hizmetleri sunan hiçbir taraf, İhraççı tarafından ihraç edilen ya da Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirket'in menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir. Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, İzahnamenin genelinde muhtelif sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığı, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığı beyan ederiz. Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğunu teyit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Şirket, üçüncü kişilerden elde ettiği bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

ENGİN ÖZMEN
YALÇIN AVUKATLIK ORTAKLIĞI
MÜHÜRÜ



31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Yoktur.

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özet olarak sunulan borsada işlem görecekt payların elde tutulması, elden çıkarılması ile kar paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi hakkında açıklamalar, genel bilgi vermek amacıyla işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Vergi mevzuatı ile uygulanan vergi oran ve tutarlarının ileride değişebileceğini ve özellikli durumların doğuracağı vergisel sonuçlarla ilişkili olarak yatırımcıların vergi danışmanları ile görüşerek bilgi alması gerektiğini belirtmek isteriz.

32.1. Genel Bakış

32.1.1. Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

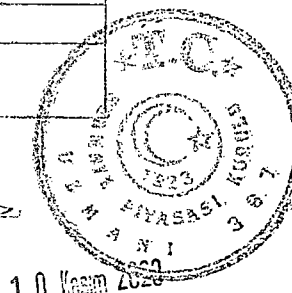
Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("Tam Mükellef") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan ("Dar Mükellef") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, (i) Türkiye'de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam Mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgâhın Türkiye'de bulunması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Buna ek olarak, belli bir görev veya iş için Türkiye'ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları buna benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye'ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye'de alıkonmuş veya kalmış olanlar Türkiye'de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla Tam Mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim kişilerin Türkiye'de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Halka Arz Edilen Paylar'a sahip olan kişilerin, söz konusu Halka Arz Edilen Paylar'ın BİST'te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Gerçek kişilerin 2023 takvim yılı için gelir vergisine tabi gelirleri aşağıda belirtilen oranlara bağlı olarak vergilendirilir.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı (%)
70.000 TL'ye kadar	15
150.000 TL'nin 70.000 TL'si için 10.500 TL, fazlası	20
370.000 TL'nin 150.000 TL'si için 26.500 TL (ücret gelirlerinde 550.000 TL'nin 150.000 TL'si için 26.500 TL), fazlası	27



Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı (%)
1.900.000 TL'nin 370.000 TL'si için 85.900 TL (ücret gelirlerinde 1.900.000 TL'nin 550.000 TL'si için 134.500 TL), fazlası	35
1.900.000 TL'den fazlasının 1.900.000 TL'si için 621.400 TL (ücret gelirlerinde 1.900.000 TL'den fazlasının 1.900.000 TL'si için 607.000 TL), fazlası	40

32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ("KVK") uyarınca, sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadî kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadî işletmeler ve iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. Halihazırda kurum kârlarına uygulanmakta olan kanuni oran %25 olup bu oran 7316 sayılı Amme Alacakları tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak değiştirilmiştir. Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar Mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden maksat ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılmasıdır.

32.2. Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

32.2.1. Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları

31.12.2025 tarihine kadar uygulanmak üzere BİST'te işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkiyat ile vergilendirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. maddesinin yürürlük süresinin 31.12.2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31 Aralık 2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Yatırım Ortaklığı Payları Hariç), BİST'te işlem

gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.-MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

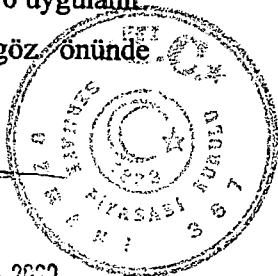
BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya aracı kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- a) alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark,
- b) alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- c) menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),
- d) aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0, SPKn'na göre SPK'ca onaylanmış finansman bonolarından ve varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen bir yıldan kısa vadeli kira sertifikalarından sağlanan gelirler ile bunların elden çıkarılmasından doğan kazançlardan %15; ve (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden 6362 sayılı SPKn'a göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na belirlenenler tarafından elde edilenler hariç olmak üzere yukarıdaki (i) bendinde belirtilenler dışında kalan kazançlar için %10 uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.



Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkiyat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkiyat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile banka ve sigorta muameleleri vergisi tevkiyat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkiyatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkiyat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Döviz, altına veya başka bir değere endeksli menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki TL karşılıkları esas alınarak tevkiyat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir para cinsinden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkiyat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkiyat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkiyat suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkiyat edilen vergilerin tabi olduğu hükümleri çerçevesinde, tevkiyata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında tevkiyata tabi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye de bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkiyata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkiyata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkiyata tabi tutulacaktır.

GVK'nın geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde



edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve bu kararda değişiklik yapan muhtelif Bakanlar Kurulu ve Cumhurbaşkanlığı Kararları uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranları Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda dar mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

01/01/2007 tarihinden itibaren mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmayıp, mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri dikkate alınmadan Türk vergi mevzuatı uyarınca ödeme tarihinde geçerli olan tevkifat oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (*beneficial owner*) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi zıyaı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.



32.2.2 Genel olarak pay alım satımı kazançlarının vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

32.2.2.1. Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de GVK'nın mükerrer 80. maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103. maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşmıyor ise (bu tutar 2023 yılı için 150.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

32.2.2.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

32.2.2.2. Kurumlar

32.2.2.2.1. Kurumlar vergisi mükelleflerinin aktifine kayıtlı payların elden çıkarılmasından sağlanan kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

32.2.2.2.2. Tam mükellefiyet kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satış yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler ziyaa uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

32.2.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak ve vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

32.2.2.3 Yabancı fon kazançlarının ve bu fonların portföy yöneticiliğini yapan şirketlerin vergisel durumu

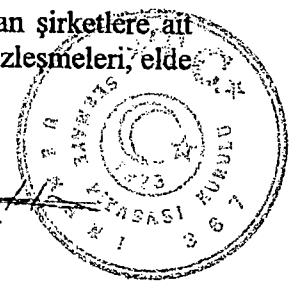
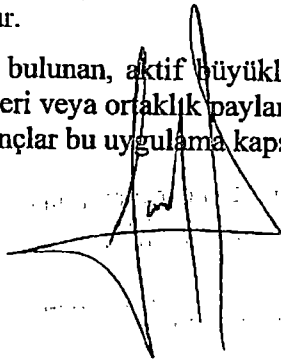
1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Kurul'un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanunun 35'inci maddesiyle, 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.



32.3. Paylara ilişkin kar paylarının ve kar payı avantajlarının vergilendirilmesi

KVK 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri ile GVK'nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la yapılan değişiklikle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 94/6-b maddesi ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 21.12.2021 tarih ve 4936 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı gereğince 22.12.2021 tarihinden itibaren %10 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

32.3.1. Gerçek Kişiler

32.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'ü) üzerinden 22.12.2021 itibarıyla %10 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2023 yılı gelirleri için 150.000 TL'yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtımı aşamasında yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımı sayılmaz. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

32.3.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK'nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (22.12.2021 itibarıyla bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.



Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 no'lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

32.3.2. Kurumlar

32.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safı kurum kazancı", GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safı kurum kazancı üzerinden %25 oranında uygulanır. Ancak, %25 kurumlar vergisi oranı, 7316 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2021 hesap dönemi kazançları için %25 ve 2022 hesap dönemi kazançları için ise %23 olarak belirlenmiştir.

Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır. Şirket'in kendisi bu düzenlemeden faydalanacaktır.

Ancak, KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

32.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

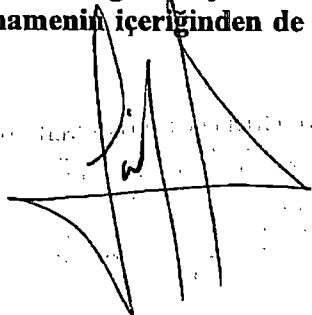
KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (%15) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergilendirme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.



229



10 Ocak 2023

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

34. İNCELEMESİNE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Gaziosmanpaşa Mahallesi, 7. Cadde, Ekosinerji Blok, No: 17-19A, İç Kapı No: 1, Altıeylül, Bahkesir adresindeki İhraççı'nın merkezi ve başvuru yerleri ile İhraççı'nın internet sitesi www.ekoselectric.com ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhraççının İzahnamede yer alması gereken finansal tabloları

35. EKLER

EK 1: Şirket Esas Sözleşmesi

EK 2: Şirket Yönetim Kurulu İç Yönergesi

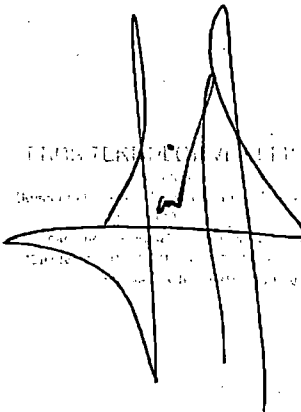
EK 3: Şirket'in 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 30.06.2023 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin Finansal Tablolar ve Özel Bağımsız Denetim Raporu

EK 4: Bağımsız Denetim Kuruluşu Sorumluluk Beyanı

EK 5: Fiyat Tespit Raporu

EK 6: Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan bağımsız hukukçu raporu

EK 7: Fon Kullanım Yeri Raporu


TMMOB EKOSİNERJİ VE ENERJİ VERİMLİLİK
Derneği (TMMOB EKOSİNERJİ VE ENERJİ VERİMLİLİK
Derneği) tarafından hazırlanmıştır.

10 Kasım 2023

