

TALEP NUMARASI:
TALEP TARİHİ:
TALEP SAATİ:

bien

BIEN YAPI ÜRÜNLERİ SANAYİ TURİZM VE TİCARET A.Ş.
72.326.119* TL Nominal Değerli Payların Birincil Halka Arz Yoluyla Satışı
ile İlgili Talep Formu



TALEP ve DAĞITIM ESASLARINA İLİŞKİN ÖNEMLİ UYARI

SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca;

- Yatırımcı bazında talepte bulunulabilecek pay tutarı, söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçmeyecektir, taleplerin mutlaka bu ilkeye uygun olarak iletilmesi gerekmektedir.
- İzahnamenin ilgili bölümünde halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek kişiler listesinde yer alan kişiler ve bunların eşleri ile birinci derece kan ve sıhrı hisimleri, yurt içi bireysel yatırımcı grubu dışında kalan diğer hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar.
- Dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler. Payları halka arz edilen ortaklığın mevcut ortaklarının sahip oldukları paylar için (varsa halka arz edilen kısım hariç) bu kısıtlama, izahname onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve borsada satışı da kapsayacak şekilde uygulanır.

YURT İÇİ BİREYSEL YATIRIMCI TALEP FORMU

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar 42,80 TL fiyat seviyesinden sadece belirli bir adet bazında talepte bulunacaklardır. Talep miktarının 1(bir) lot (1 adet pay) ve katları şeklinde olması şarttır. Yurt İçi Bireysel Yatırımcı kategorisinden talepte bulunacak yatırımcılar için talep edilebilecek azami pay miktarı 9.944.841 adet ile sınırlıdır. (*Anonim ve limited şirketler bu kategoriden başvuruabilir)

YATIRIMCI BİLGİLERİ

Yatırım Hesap No:	
Gerçek Kişi	İletişim Bilgileri
Adı ve Soyadı*:	Adres:
TCKN*:	
Doğum Yeri:	Posta Kodu:
Doğum Tarihi:	Ülke:
Tüzel Kişi	İl:
Kurum Adı*:	İlçe:
Vergi No*:	Tel / Cep Tel:
Vergi Dairesi:	E-posta:

* Tam olarak doldurulması zorunludur. Eksik ya da yanlış olması durumunda talep iptal olunabilir.

PAYLARIN BEDELİNİ ÖDEME ŞEKLİ VE TUTARLARI

☐ Nakit Ödeme TL	☐ Bloka (detayları aşağıdadır) TL
---	--

Kıymet Blokesi ile Talepte Bulunulması Halinde (Bloke bozdurma yöntemi değişken yöntemdir)

Teminat Türü	Bozdurma Sırası	Nominal	Tutar (TL)
☐ Para Piyasası Fonu			
☐ Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu			
☐ Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu			
☐ Borçlanma Araçları Fonu			
☐ TL DİBS			
☐ Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)			
☐ Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)			
☐ Hisse Senedi Fonu			
☐ Değişken Fon			
☐ Pay (BİST 30'da yer alan paylar)			
☐ Döviz Blokesi - ABD Doları / Avro / Sterlin			
☐ Vadeli Mevduat - TL			
☐ Vadeli Mevduat Blokesi - ABD Doları / Avro / Sterlin			
☐ Kira Sertifikası (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören Kira Sertifikasını teminata konu edebilir.)			
☐ Kira Sertifikaları Katılım Fonu			

Döviz Blokesi ile Talepte Bulunulması Halinde:

☐ ABD Doları ABD Doları	☐ Euro Euro	☐ İngiliz Sterlini İngiliz Sterlini
--	--	--

Blokaja Konu Döviz Hesap: IBAN:

En fazla 4 bloke türü seçilebilir, Birden fazla kıymetin teminata konu olması durumunda; kıymetlerin teminata alınması ve bozdurulması için bir öncelik sırasının 1 en öncelikli olmak üzere, yandaki kutulara 1, 2, 3 veya 4 girilerek belirtilmesi gerekmektedir.

TALEP EDİLEN PAY MİKTARI

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar 42,80 TL fiyat seviyesinden 1(bir) lot (1 adet pay) ve katları şeklinde olması koşulu ile azami 9.944.841 adet pay talebinde bulunabileceklerdir.

TALEP NUMARASI:
TALEP TARİHİ:
TALEP SAATİ :

(1) İzahname'nin 25.2.3. bölümünde detayları açıklandığı üzere:
Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar grubu için eşit dağıtım yöntemi kullanılacaktır ve mükerrer talep kontrolü işlemi yapıldıktan sonra sadece en yüksek miktartlı talepleri dikkate alınacaktır. Farklı Konsorsiyum Üyeleri'nden eşit miktarda mükerrer talep yapılmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararsız kalınıyorsa, Konsorsiyum Eş Liderleri'nin, İhraççı'nın ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin uygun gördüğü şekilde dikkate alınacaktır.
Şirket tarafından Garanti Yatırım'a talep toplama başlangıcı öncesinde iletilen listede T.C. Kimlik Numarası bulunan ve Konsorsiyum Eş Liderleri'nden talep giren yatırımcıların hepsi Şirket Çalışanları tahsisat grubunda değerlendirilecektir. Bu sebeple hem Konsorsiyum Eş Liderleri'nden hem de başka aracı kurumlardan talepte bulunan Şirket Çalışanları'nın Konsorsiyum Eş Liderleri haricinde başka kurumdan girmiş oldukları talepler iptal edilerek dağıtımına dahil edilmeyecektir.
A. Sadece Adet Bazında Talep
Talep Edilen Toplam Nominal:Nominal (1 ve katları) Talep Bedeli = Nominal * 42,80 TL'dir Nihai halka arz fiyatından bağımsız olarak bu talep adedi dikkate alınacaktır.
Ödenen Toplam Tutar = Talep BedeliTL
Kabul Edilebilecek Asgari Miktar (Giriş Zorunlu Değildir) (1 pay, beheri 1 TL nominal değerli 1 adet paya karşılıktır)Adet (1 ve katları)
Kabul Edilebilecek Azami Miktar Yurt İçi Bireysel Yatırımcı kategorisindeki yatırımcılar için 9.944.841 adet ile sınırlıdır.

BEYANLAR	
Bu formda yer alan talebimi 08.05.2023 tarihinde, yukarıda yer alan ÖNEMLİ UYARI bölümü ve Kamuyu Aydınlatma Platformu (www.kap.gov.tr), www.bienseramik.com.tr , www.akyatirim.com.tr , www.garantibbvayatirim.com.tr ve www.ykyatirim.com.tr web sitelerinde ilan edilen İZAHNAMEDEKİ bilgileri, yükümlülükleri okuyarak ve okuduğum bilgilerde belirtilen şartları kabul ederek yapıyorum. Bu formu imzalamakla, yukarıda yer alan ÖNEMLİ UYARI bölümü ve İZAHNAMEDE atfedilen tüm sorumluluk, yükümlülük, onay ve taahhütleri kabul ettiğimi, bu hükümlere aynen uyacağımı, bu şartlar ile nakit olarak yatırdığım talep tutarına ilişkin bir nema talep etmediğimi kabul, beyan ve taahhüt ederim. Bu formda yer alan “Kabul Edilebilecek Asgari Miktar” satırını doldurmam halinde, yapılacak dağıtım sonucunda belirttiğim asgari miktarın karşılanmaması durumunda, dağıtım listesinin oluşturulmasında talebimin dikkate alınmayacağımı bildiğimi beyan ederim.	
Tarih:	İmza
BU BÖLÜM ARACI KURUM TARAFINDAN DOLDURULACAKTIR	
Kabul Edilen Toplam NominalNominal (1 ve katları)	Şube Kodu:
Kabul Edilen Birim FiyatTL	Talep Başvuru No:
Tahsil Edilen Toplam TutarTL	Aracı Kurum Onayı
İade Edilecek Toplam Tutar	
Aracı Kurum Kodu	
Asıl nüsha kurumda kalacak ve formun bir nüshası yatırımcıya verilecektir.	
TALEP FORMUNA EKLENMESİ GEREKEN BELGELER	
Gerçek Kişi	Nüfus Cüzdanı, Sürücü Belgesi veya Pasaport Fotokopisi
Tüzel Kişi	Noter Tasdikli İmza Sirküleri, Vergi Levhası, Kuruluş Gazetesi Fotokopisi, Ticaret Sicili Kayıt Belgesi Fotokopisi

BİEN YAPI ÜRÜNLERİ SANAYİ TURİZM VE TİCARET A.Ş. (“Bien Yapı”)

HALKA ARZ KONSORSİYUMU KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI HAKKINDA AYDINLATMA BİLDİRİMİ

Bien Yapı Halka Arz Konsorsiyumu (“Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş., A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Ahlatıcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Alan Menkul Değerler A.Ş., ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., Bizim Menkul Değerler A.Ş., Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., Dinamik Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Global Menkul Değerler A.Ş., Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş., ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş., İfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi, ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Integral Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Invest AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş., İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Marbaş Menkul Değerler A.Ş., Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş., OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş., PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş., Piramit Menkul Kıymetler A.Ş., QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Sanko Menkul Değerler A.Ş., Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş., TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Trive Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Ünlü Menkul Değerler A.Ş., Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş., Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.”) olarak, bizimle paylaşmış olduğunuz kişisel verilerinizin 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu’na (“KVK Kanunu”) uygun bir şekilde işlenmesi, aktarılması ve güvenliğinin sağlanması hususlarına büyük önem vermekteyiz. Bu çerçevede, aşağıda veri sorumlusu olarak Bien Yapı Halka Arz Konsorsiyumu

TALEP NUMARASI:

TALEP TARİHİ:

TALEP SAATİ :

tarafından kişisel verilerinizin hangi yöntem ve amaçlarla toplanacağı, işleneceği ve üçüncü kişilere aktarılacağı ve KVK Kanunu uyarınca veri sahibi olarak sahip olduğunuz haklar açıklanmıştır.

1. Kişisel Verilerin İşlenme Amaçları

Kişisel verileriniz; yasal yükümlülüklerimizin yerine getirilmesi, biz veya ihraççı firma ve ortakları ile yapacağınız sözleşmelerin kurulması ve ifa edilmesi, biz ile ihraççı firma arasındaki sözleşmelerin ifa edilmesi, sizler için uygun ürün, hizmet ve platformların belirlenmesi, bunların size özel hale getirilmesi ve geliştirilmesi, etkin bir müşteri hizmeti sunulması, internet siteleri ve diğer elektronik sistemlerinin ve fiziki ortamlarının güvenliğinin sağlanması, sözleşmeye ve kanuna aykırılıkların tespiti, önlenmesi ve yetkili makamlara bildirilmesi, hukuki uyumsuzlukların çözülmesi amaçlarıyla, tarafımızca işlenebilir veya bu amaçların gerektirdiği süre boyunca muhafaza edilebilir.

2. Kişisel Verilerin Aktarılabilceği Kişiler ve Aktarılma Amaçları

Kişisel verilerinizi, KVK Kanunu'nun 4'üncü maddesinde sayılan genel ilkelere ve 8 ve 9'uncu maddelerinde öngörülen şartlara uymak ve gerekli güvenlik önlemlerini almak kaydıyla, Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul, Takasbank ve diğer yetkili kurum ve kuruluşlara, ihraççı firmaya ve bu firmanın ortaklarına ve çalıştığı aracı kuruluşlara, konsorsiyum liderine ve diğer iş ortaklarımıza ve tedarikçilerimize veya alt yüklenicilerimize yukarıda (1) nolu başlık altında sayılan amaçlarla aktarabiliriz. Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. olarak, kişisel verilerinizi, gerekli güvenlik önlemlerini almak kaydıyla Türkiye içinde veya dışında bulunan sunucularda veya diğer elektronik ortamlarda işleyip saklayabiliriz.

3. Kişisel Verilerinizi Toplama Yöntemi ve Hukuki Sebebi

Kişisel verilerinizi; bize sunmuş olduğunuz talep formları veya bizim sunmuş olduğu hizmetler/ürünlerden yararlanmak veya diğer amaçlarla genel müdürlükler, şubeler, acenteler veya diğer alt yükleniciler ile iletişime geçebileceğiniz ofis ve diğer fiziki ortamlar, internet siteleri, mobil uygulamalar, ATM'ler ve benzeri elektronik işlem platformları kanalıyla yazılı, sözlü, ses veya görüntü kaydı veya diğer fiziksel veya elektronik şekillerde elde edilebiliriz. Kişisel verileriniz, Şirketimizce, KVK Kanunu'nun 4'üncü maddesinde belirtilen genel ilkeler ile 5 ve 6'ncı maddelerinde belirtilen şartlar çerçevesinde yukarıda (1) No'lu bölümünde sayılan amaçlar için toplanmakta, işlenmekte, aktarılmakta ve saklanmaktadır.

4. Kişisel Veri Sahibi Olarak Haklarınız

KVK Kanunu'nun 11'inci maddesi uyarınca, kişisel veri sahibi olarak; kişisel verilerinizin işlenip işlenmediğini öğrenme, kişisel verileriniz işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme, kişisel verilerinizin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme, yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme, kişisel verilerinizin eksik veya yanlış işlenmiş olması hâlinde bunların düzeltilmesini isteme, kişisel verilerinizin işlenmelerini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması halinde, bunların silinmesini veya yok edilmesini isteme, düzeltme ve silme işlemlerinin kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme, işlenen verilerin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle aleyhinize olan bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme, kişisel verilerinizin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğramanız hâlinde zararınızın giderilmesini talep etme haklarına sahiptir.

Yukarıda belirtilen haklarınızdan herhangi birini kullanmak istemeniz halinde, talebinizi halka arz başvurunuzu gerçekleştirdiğiniz konsorsiyum üyesine başvurmak suretiyle iletebilirsiniz. Talepleriniz kural olarak ücretsiz sonuçlandırılacak olmakla birlikte, talebinizin cevaplandırılmasının ayrıca bir maliyeti gerektirmesi hâlinde, ilgili mevzuat çerçevesinde belirlenen tutarlarda ücret talep edilebilecektir.