

BORSA İSTANBUL A.Ş.
Reşitpaşa Mah. Borsa İstanbul Cad. No: 4
34467 Emirgan / İstanbul

24.11.2023

Borsa İstanbul A.Ş.'nin Kotasyon Yönergesi'nin 7/5, 8/1-e ve 8/1-ç maddeleri uyarınca Avrupakent Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin ("**Şirket**") hakkında bağımsız hukukçu raporunu ("**Rapor**") hazırlayan Paksoy Ortak Avukat Bürosu olarak;

- Hâlihazırda halka arz sürecine veya Şirket'in Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görme başvurusuna yönelik hukuki danışmanlık hizmetleri dışında Şirket'in diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, Şirket'in doğrudan veya dolaylı ortakları ile ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalaa vb. hizmetimizin bulunmadığını, Şirket, Şirket'in ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını,
- Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 6'ncı maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında, Borsa İstanbul A.Ş.'ye sunulan veya Rapor'da yer alan bilgilerdeki yanlışlıklardan ya da noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu, ve
- İşbu beyan ve taahhütlerimizin Rapor'un ekinde kamuya açıklanmasına izin verdiğimizizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

Paksoy Ortak Avukat Bürosu adına

Av. Ökkeş Şahan

Ortak Avukat

İstanbul Barosu Sicil No: 49093